důvodová zpráva

* 1. Investorka stavby „ZTV Rožnov jih – Zahradní město - 2. etapa“ požádala o předení staveb ZTV a pozemků, na kterých byly realizovány tyto stavby ZTV v rámci výše uvedené stavby.
	2. Investorka stavby dokončila stavbu „ZTV Rožnov jih – Zahradní město - 2.etapa“, kterou již v roce 2013 začal připravovat její manžel (v roce 2015 zemřel), na svých pozemcích v k. ú. České Budějovice 7.
	3. V rámci uvedené stavby byly v daném území vybudované stavby chodníků, komunikace, veřejné osvetlení a všechny inženýrské sítě, které byly napojeny na stávající inženýrské sítě a komunikace ve vlastnictví statutárního města České Budějovice.
	4. Před zahájením stavby byly s investorem stavby uzavřeny smlouvy, které řešily majetkoprávní vztahy a budoucí vypořádání staveb v souladu s usnesením Zastupitelstva města České Budějovice č. 287/2016 ze dne 12. 12. 2016.
	5. Dokončená stavba byla zaměřená geometrickým plánem č. 4401-57/2019 a je zřejmé, že investor stavby městu mimo jiné předává

**pozemky** pod nabývanými stavbami**:**

* parc. č. 3114/160 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře 85 m2
	1. - parc. č. 3110/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře 5846 m2
	2. - parc. č. 3114/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře 215 m2
	3. Pozemky parc. č. 3114/10 a 3110/3 vznikly dělením pozemků z parc.č. 3114/10, 3114/6, 3110/10, 3110/4, 3110/3 a 3110/2, geometrickým plánem č. 4401-57/2019, vše v k.ú. České Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 2.000 Kč

**Odbor správy veřejných statků**, ***nemá žádné připomínky*** k převodu pozemků, stavby komunikace včetně všech příslušenství, veřejného osvětlení a vodovodního a kanalizačního řadu.

* 1. Rada města projednala dne 11. 11. 2019 a usnesením číslo 1489/2019 schválila odkoupení výše uvedených pozemků v k.ú. České Budějovice 7.