



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2023

IČO: 00244732

Název: Statutární město České Budějovice

Sestavená ke dni 31. prosinci 2023

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1	ulice, č.p.	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1
obec	České Budějovice	obec	České Budějovice
PSČ	37092 České Budějovice	PSČ	37092 České Budějovice

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
IČO	00244732	Hlavní činnost	
právní forma	obec	Vedlejší činnost	
zřizovatel	Právnícká osoba - ÚSC - zřízena na základě zákona	CZ-NACE	13130

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
Telefon:	386 801 111		
E-mail:	posta@c-budejovice.cz		
www:	www.c-budejovice.cz		

Osoba odpovědná za účetnictví		Primátorka statutárního města	
Podpisový záznam		Podpisový záznam	

Okamžik sestavení (datum, čas): 09.02.2024, 07:17:08

PŘÍLOHA



územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč)

Období: 12 / 2023

IČO: 00244732

Název: Statutární město České Budějovice

NS: 0001

Statutární město České Budějovice

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka stále pokračuje bez přerušení ve své činnosti. Žádná činnost nebyla omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: 1) Drobným dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění je v částce 7 000 Kč a vyšší a nepřevyšující částku 60 000 Kč. 2) Drobný dlouhodobý hmotný majetek obsahuje hmotné movité věci, popřípadě soubory majetku, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocenění jedné položky je v částce 3 000 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč. 3) Majetkové účasti - jsou vedeny v pořizovacích cenách v členění dle rozhodujícího a podstatného vlivu. 4) Ostatní finanční investice určené k obchodování - dochází k přecenění na reálnou hodnotu vždy k rozvahovému dni (výsledkově). 5) Zásoby (materiál a zboží) - u účtování skladu TIC se používá metoda A; u ostatních skladů je používán způsob B, tj. v průběhu roku se účtují veškeré výdaje na pořízení zásob ihned do nákladů. Na konci účetního období se provádí inventura a zjištěný zůstatek se zaúčtuje na účty zásob. 6) Odpisy - účetní jednotka provádí rovnoměrné měsíční účetní odpisy na základě odpisového plánu. 7) Ocenění reálnou hodnotou (RH) majetku určeného k prodeji - je stanovena hladina významnosti 260.000,- Kč; o ocenění RH se účtuje pouze při překročení hladiny významnosti. 8) Reprodukční pořizovací cena - pozemky nabyté směnou jsou oceňovány na základě znaleckých posudků či v ceně obvyklé. Bezúplatně nabytý (předaný) majetek od státu je evidován v cenách předaných převodcem v souladu s ČÚS 708. 9) Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje jednotlivé účetní případy v průběhu účetního období v mezitímních závěrkách. K časovému rozlišení pro roční období jsou stanoveny hladiny významnosti s výjimkou nákladů na energii a nájemné. 10) Dohadné účty - dohadné položky jsou aplikovány v provozních případech dle stanovené hladiny významnosti a to od částky 260.000,- Kč na účetní případ, s výjimkou poskytovaných a k 31. 12. 2023 nevyúčtovaných transferů, u nichž se dohadná položka tvoří (k proúčtování do nákladů příslušného roku z předpokládaných nákladů dle smluvního ujednání). 11) Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově pomocí účtů 401 a 419.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		4 770 533 304,60	4 588 344 587,75
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	174 039,61	132 240,61
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	16 892 055,17	17 073 310,21
3.	Vyřazené pohledávky	905	32 847 678,67	20 082 765,76
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	4 720 619 531,15	4 551 056 271,17
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		362 491 688,32	458 945 675,46
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	32 491 688,32	141 945 675,46
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	330 000 000,00	317 000 000,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		758 105 740,81	769 707 668,20
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	654 782 568,11	704 586 168,20
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	59 696 079,70	12 621 500,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	43 627 093,00	52 500 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		339 501 235,75	185 451 990,75
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	339 501 235,75	185 451 990,75
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		2 800,00	4 200,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	2 800,00	4 200,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		1 165 326 830,56	688 954 631,10
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	152 077 416,70	278 956 072,59
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	767 358 043,42	183 357 236,11
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	244 610 239,44	224 334 041,40
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	1 281 131,00	2 307 281,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		955 063 315,40	784 278 370,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	50 000 000,00	50 000 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	37 700 000,00	56 250 207,32
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	867 363 315,40	678 028 162,68
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 550 239 023,52	3 995 212 721,06

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

K rozvahovému dni 31. 12. 2023 nejsou účetní jednotce známy skutečnosti, jež by nebyly v účetní závěrce zachyceny a měly přitom vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Účetní jednotka nabyla 7 nemovitostí v celkové výši 68.053.097,90 Kč, u nichž nastaly situace, kdy návrhy na vklad u kupních smluv na pořízení byly do katastru nemovitostí předány do 31.12.2023 a k datu návrhu na vklad byly nemovitosti zařazeny do majetku a zároveň vykazovány v závěrce a u nichž ke dni účetní závěrky nebyly doručeny doložky o zápisu na LV obce v katastru nemovitostí. Stejný postup byl i u nabytí 6 věcných břemen v celkové hodnotě 110.028,-- Kč. Dále do 31. 12. 2023 byly u pozbytí 1 pozemku a 1 nemovitosti v celkovém ocenění 97.857,-- Kč podány návrhy na vklad, u kterých k datu návrhu na vklad byly pozemek i nemovitost z evidence majetku vyřazeny. Právní účinky vkladů prodeje pozemku a nemovitosti nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky. Ty byly provedeny až počátkem dalšího účetního období.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací. Z tohoto důvodu se informace podle § 66 odst. 8 nevztahují k dané formě naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

9 516 V roce 2023 bylo účtováno o zápočtech ze směnných smluv v celkové hodnotě 9.516.109,-- Kč.
109,00

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	181 207 948,42	62 856 678,61
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	35 888 081,35	31 280 971,17

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

93,00 Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "021 - stavby" následující položky: 1) 28 ks historických staveb - kulturní památky - bytové, 2) 5 ks historických staveb - kulturní památky - nebytové 3) 22 ks historických staveb - kulturní památky - jiné nebytové, 4) 30 ks kulturních památek - ostatní (4 sochy, 2 sousoší, 5 pomníků, 8 plastik, 4 památníky, 1 kašna, 1 sloup, 1 kaplička, 3 Boží muka, 1 výklenková kaple). Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "032 - kulturní předměty" celkem 12 předmětů (5 soch, 5 křesel z pozůstalosti E. Destinové, 1 stůl z pozůstalosti E. Destinové, 1 sofa z pozůstalosti E. Destinové).

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

17799027.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² (ČÍSLO)

1014544539.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Účetní jednotka neoceňuje lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3	Účet 021 - Stavby - nárůst v roce 2023 oproti roku 2022 je složen z více investičních akcí a jejich postupného zařazování v průběhu roku 2023. Největšími položkami přírůstků staveb jsou: a) stavby spojené s výstavbou Okružní křitovatky Branišovské vč. napojení ul. Na Sádkách v celkové výši 116.339.666,72 Kč; b) zařazené stavby Sportovního areálu Vltava v celkové výši 90.578.880,30 Kč; c) zařazení TZ k Dopravně řídicímu centru ve výši 59.960.517,83 Kč; d) zařazení staveb při akci Úprava náměstí před KD Vltava v celkové výši 26.864.867,69 Kč.	293 743 932,54
A.II.8	Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - nárůst v roce 2023 oproti roku 2022 je složen z více investičních akcí, jež nebyly do konce roku dokončeny (zařazený). Největšími položkami jsou: a) Parkovací dům ve výši 136.383.755,85 Kč; b) Rekonstrukce KD Slavia ve výši 89.979.021,26 Kč.	226 362 777,11
B.III.4	Účet 244 - Termínované vklady krátkodobé - v roce 2023 stejně jako v roce předchozím město své volné prostředky převádí ke zhodnocení na krátkodobé termínované vklady kvůli většímu zhodnocení finančních prostředků. K 31.12.2023 byly aktuální neukončené krátkodobé termínované vklady v celkové výši 630.500.000,--Kč.	630 500 000,00
B.III.11	Účet 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků - v roce 2023 byl pokles zůstatku způsoben hlavně převedením větší části volných prostředků ke zhodnocení na krátkodobé termínované účty ve výši 630.500.000 Kč a převodem (nárůstem) na běžných účtech fondů územně samosprávných celků, které stouply o více než 23 milionů korun.	653 500 000,00
C.I.3	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - nárůst v roce 2023 oproti roku 2022 je složen z více položek. Největšími položkami jsou: a) dotace na Dopravně informační řídicí centrum ve výši 94.929.226,24; b) dotace na strategické detektory a MKDS ve výši 65.293.756,82 Kč.	160 222 983,06
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - pokles v roce 2023 je složen z více položek výdajů i příjmů. Největší díl na poklesu fondu mělo čerpání fondu rezerv a rozvoje města v celkové výši 397 288 649,97 Kč.	397 288 649,97

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.1	Účet 561 - Prodané cenné papíry a podíly - v roce 2023 byly větší prodeje cenných papírů. Zde se projevilo obchodování se společností Generali Investments, kde objem zůstatkových cen prodaných cenných papírů a podílů byl v roce 2023 ve výši 5.532.040.856,67 Kč. Objem zůstatkových hodnot prodaných CP a podílů přes společnost ČSOB Asset činil 2.468.894.641,37 Kč Kč. V porovnání s účtem 661 - Výnosy z cenných papírů a podílů (kde byl taktéž nárůst) byl dosažen zisk z prodejů těchto komodit ve výši 22.464.668,10 Kč.	8 000 935 498,04
B.II.1	Účet 661 - Výnosy z prodaných cenných papírů a podílů - v roce 2023 byly větší prodeje cenných papírů. Zde se projevilo i obchodování se společností Generali Investments, kde podíl výnosů z prodaných cenných papírů a podílů byl v roce 2023 ve výši 5.546.670.603,33 Kč. Podíl výnosů z prodaných CP a podílů přes společnost ČSOB Asset činil 2.476.729.562,81 Kč. V porovnání s účtem 561 - Prodané cenné papíry a podíly (kde byl taktéž nárůst) byl dosažen zisk z prodejů těchto komodit ve výši 22.464.668,10 Kč	8 023 400 166,14

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	Účetní jednotka sleduje peněžní toky prostřednictvím rozpočtu.	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.VII.1	Do oprav předcházejících účetních období byly zaúčtovány opravy chyb u výpočtu předpokládaných nákladů na poskytnuté transfery, kde v roce 2022 zahrnul příslušný gesční odbor i chybně podíly víceletých grantů, které ale náležely až do roku 2023.	2 262 000,00

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti			
Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		564 727 606,63
G.II.	Tvorba fondu		288 685 103,30
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		58 341 491,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		184 118,45
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		230 246 263,77
	4. Ostatní tvorba fondu		86 769,92-
G.III.	Čerpání fondu		440 709 948,48
G.IV.	Konečný stav fondu		412 702 761,45

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	11 513 851 501,24	3 890 823 174,36	7 623 028 326,88	7 319 169 353,32
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 369 458 433,86	366 331 283,23	1 003 127 150,63	969 584 382,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	862 127 770,80	192 204 950,26	669 922 820,54	581 969 379,50
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 181 994 714,47	350 887 186,06	831 107 528,41	845 446 138,29
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 501 678 820,24	1 690 129 941,90	2 811 548 878,34	2 736 115 033,48
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 991 827 447,30	1 105 778 736,05	1 886 048 711,25	1 884 974 880,77
G.6.	Ostatní stavby	606 764 314,57	185 491 076,86	421 273 237,71	301 079 539,28

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	1 320 189 681,46		1 320 189 681,46	1 264 032 456,13
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	67 209 396,22		67 209 396,22	67 209 396,22
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	349 334 263,28		349 334 263,28	329 010 066,80
H.4.	Zastavěná plocha	720 096 722,50		720 096 722,50	693 611 284,15
H.5.	Ostatní pozemky	183 549 299,46		183 549 299,46	174 201 708,96

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	21 772 743,28	4 047 665,41
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	21 772 743,28	4 047 665,41
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	34 821 705,71	50 354 255,30
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	34 821 705,71	50 354 255,30
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 09.02.2024, 07:17:08

Podpis statutárního orgánu:

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: