



**Pozemek parc. č. 1491 v k.ú. České Budějovice 5, správní řízení, pohledáky, trvalý pobyt a nádoby na odkládání tuhého komunálního odpadu.**

K požadovanému povinný subjekt na základě podkladů poskytnutých majetkovým odborem, investičním odborem, finančním odborem, odborem správy veřejných statků, matričním úřadem a stavebním úřadem Magistrátu města České Budějovice sděluje následující.

Ad 1: Statutární město České Budějovice nemá uzavřenou nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 1491 v k.ú. České Budějovice 5.

Ad 2: viz ad 1

Ad 3: viz ad 1

Ad 4: Statutární město České Budějovice neprovádělo na pozemku parc. č. 1491 v k.ú. České Budějovice 5 žádné stavební nebo terénní úpravy.

Stavební úřad neneviduje žádné rozhodnutí či jiný úkon ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, týkající se stavebních či terénních úprav na pozemku parc. č. 1491 v katastrálním území České Budějovice 5.

Ad 5: viz ad 4

Ad 6: S danou osobou uzavřelo statutární město České Budějovice v roce 2013 Budoucí směnnou smlouvu č. 201300010 a následně v roce 2014 Směnnou smlouvu č. 2013001360. Kopie uvedených smluv jsou přílohou.

Ad 7: S uvedenou osobou vede v současné době správní řízení stavební úřad Magistrátu města České Budějovice, a to pod sp. zn. SU/1265/2020 We. V řízení bylo vydáno rozhodnutí nařízení zjednaní nápravy ze dne 9.11.2023. V téže věci bylo podáno odvolání, na základě kterého nadřízený správní orgán, Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále jen „Krajský úřad“), rozhodnutím ze dne 29. 2. 2024, č.j. KUJCK 17534/2024, výše uvedené rozhodnutí stavebního úřadu zrušil a věc mu vrátil k novému projednání. Stavební úřad na základě právního názoru vyjádřeného ve výše uvedeném rozhodnutí Krajského úřadu oznámil vykonání kontrolní prohlídky stavby dne 16.5.2024 ve 14:00. Kontrolní prohlídka se v uvedeném termínu neuskutečnila z důvodu omluvy účastníka řízení a bude stanoven nový termín jejího provedení.

Ad 8: Statutární město České Budějovice ani Magistrát města České Budějovice neneviduje žádnou pohledávku ve vztahu k uvedené osobě.

Ad 9: Na uvedené adrese je evidováno k trvalému pobytu 7 občanů ČR.

Ad 10: Na uvedené adrese jsou registrovány tyto nádoby na odkládání tuhého komunálního odpadu:

- 1x 110 l plech (z roku 2019)
- 2x 120 l plast (z roku 2023)
- 1x BIO, 1x papír, 1x plast

**Přílohy:**

- Budoucí směnná smlouva č. 201300010
- Směnná smlouva č. 2013001360
- Rozhodnutí nařízení zjednaní nápravy č. j.: SU/1265/2020-12 ze dne 9. 11. 2023
- Rozhodnutí č. j.: KUJCK 17534/2024 ze dne 29. 2. 2024