

## Z Á P I S

**z 13. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice  
konaného dne 27. 5. 2024 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města, ve 2. patře  
budovy magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

### Přítomni:

Mgr. Lukáš Bajt, Jaroslav Berka, Mgr. Vladimíra Bernasová, Ing. Jiří Borovka, Ph.D., MBA, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Vladan Císler, Milan Džuba, Mgr. Šimon Heller, Ing. Petr Holický, Ing. Jan Kadlec, Petr Kolář, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., Monika Kroutilová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Bc. Tomáš Kubín, Zuzana Kudláčková, Ing. Michaela Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Mgr. Viktor Lavička, MBA, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Jan Michl, JUDr. Svatomír Mlčoch, Ing. Ivo Moravec, Ing. Andrea Nádravská, Martin Novotný, Mgr. Petr Pelech, Ing. Světlana Procházková, MBA, Mgr. Adéla Ruiderová, Ing. Martin Stašek, Mgr. Petr Stehlík, Alice Stierandová, Ing. Jiří Svoboda, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Bc. Pavla Šádková, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, Petr Štěpánek, Ing. Ondřej Trtílek, Ing. Karel Vaškovský, RNDr. Jan Zahradník

### Omluveni:

Mgr. Tomáš Chovanec, Mgr. Juraj Thoma

### Nepřítomni:

### Schválený program:

0. Zahájení, zvolení návrhové komise, schválení programu  
Zasedání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.  
Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo přítomno v době zahájení (9:10 h) 42 členů, Mgr. Adéla Ruiderová byla přítomna on-line, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet. Za neúčast na jednání se omluvili Mgr. Tomáš Chovanec a Mgr. Juraj Thoma, za dřívější odchod z jednání se omluvil MUDr. Martin Kuba.  
Na úvod jednání primátorka informovala o změně v zastupitelském klubu SPD na postupu předsedy klubu, kde Ing. Jana Kadlece nahradila Monika Kroutilová.  
Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda komise Martin Novotný, členové Vladan Císler, Ing. Michaela Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Ing. Světlana Procházková, MBA, Mgr. Petr Stehlík **(43,0,0,0/43)**.  
Primátorka doc. Dr. Ing. Škodová Parmová určila ověřovatele zápisu: Ing. Lubomíra Bureše a Moniku Kroutilovou.  
Pořízením zápisu byla pověřena Terézia Ollé, pracovnice odboru kancelář primátora.  
Zápis z 12. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námítky.  
Primátorka dále informovala, že bod „Vystoupení občanů“ bude projednán v 11:00 hodin.  
Byl schválen program 13. zasedání zastupitelstva města **(43,0,0,0/43)**.  
Bylo hlasováno o ukončení 13. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice po vyčerpání všech bodů programu **(43,0,0,0/43) – návrh byl přijat**.
1. Změna názvů a aktualizace zřizovacích listin příspěvkových organizací v sociální oblasti (KP-ZM/314/2024/M/89)  
**Přijato usnesení č. 59/2024 (43,0,0,0/43)**  
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

2. Poskytnutí dotací z Dotačního programu na podporu sociální oblasti v roce 2024 (KP-ZM/315/2024/M/90)  
**Přijato usnesení č. 60/2024 (42,0,1,0/43)**  
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.  
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor projednal materiály k bodům pořadové číslo 2 i 3 a doporučuje zastupitelstvu města schválit.  
Ing. Moravec učinil oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).
3. Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2023 (KP-ZM/320/2024/M/95)  
**Přijato usnesení č. 61/2024 (43,0,0,0/43)**  
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
4. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Voříškova Dvora v katastrálním území České Budějovice 3 (KP-ZM/302/2024/M/77)  
**Přijato usnesení č. 62/2024 (40,1,2,0/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
5. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Zahrádky II v katastrálních územích České Budějovice 3 a 4 (KP-ZM/304/2024/M/79)  
**Přijato usnesení č. 63/2024 (40,0,2,1/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
6. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Za Hřbitovem a Nové Hodějovice v katastrálním území České Budějovice 6 (KP-ZM/301/2024/M/76)  
**Přijato usnesení č. 64/2024 (37,3,3,0/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.  
Ing. Moravec požádal o písemnou informaci, jaké kroky podniká vedení města v oblasti komunitní energetiky a zvažuje-li založení energetického společenství.
7. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6 (KP-ZM/313/2024/M/88)  
**Přijato usnesení č. 65/2024 (39,0,3,1/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
8. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné (KP-ZM/309/2024/M/84)  
**Přijato usnesení č. 66/2024 (43,0,0,0/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
9. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory V v katastrálním území Haklovy Dvory (KP-ZM/312/2024/M/87)  
**Usnesení nebylo přijato (0,40,2,1/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
10. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Sokolský ostrov III v katastrálním území České Budějovice 1 (KP-ZM/305/2024/M/80)  
**Přijato usnesení č. 67/2024 (43,0,0,0/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
11. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice X v katastrálním území Třebotovice (KP-ZM/310/2024/M/85)  
**Usnesení nebylo přijato (0,32,10,1/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
12. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice VIII v katastrálním území Třebotovice (KP-ZM/306/2024/M/81)

**Přijato usnesení č. 68/2024 (36,0,6,1/43)**

Materiál uvedl Ing. Bureš.

13. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách V Hluboké cestě, Pětidomí, Pohůrka, U Rybníčku, Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (KP-ZM/316/2024/M/91)  
**Přijato usnesení č. 69/2024 (23,5,14,1/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
14. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Řeky, Sídliště Vltava, České Vrbné v katastrálních územích České Budějovice 2 a České Vrbné (KP-ZM/303/2024/M/78)  
**Přijato usnesení č. 70/2024 (26,1,14,2/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
15. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába III v katastrálním území České Budějovice 2 (KP-ZM/300/2024/M/75)  
**Usnesení nebylo přijato (21,6,14,2/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
16. Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Voříškovým dvorem II v katastrálním území 3 (KP-ZM/311/2024/M/86)  
**Přijato usnesení č. 71/2024 (36,3,2,2/43)**  
Materiál uvedl Ing. Bureš.
17. Valná hromada společnosti FCC České Budějovice, s. r. o. (KP-ZM/333/2024/M/104)  
**Přijato usnesení č. 72/2024 (38,0,0,5/43)**  
Materiál uvedl Šebek.  
Ing. Moravec požádal o písemnou informaci, jestli bude zpracován nový nebo aktualizován stávající Plán odpadového hospodářství města České Budějovice.
18. Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu projektů pro rok 2023 v rámci kandidatury Českých Budějovic na Evropské hlavní město kultury 2028 (KP-ZM/334/2024/M/105)  
**Přijato usnesení č. 73/2024 (28,1,5,9/43)**  
Z. Kudláčková uvedla materiály k bodům pořadové číslo 18 a 19.  
Mgr. Lavička, MBA, informoval o společném stanovisku finančního výboru k materiálům bodů pořadové číslo 18, 19, 20, 21 a 22 s tím, že finanční výbor doporučuje tyto materiály schválit v předloženém znění.  
Mgr. Lavička, MBA, k bodu pořadové číslo 18 požádal o písemnou informaci k části „Opatření 1 - Budování kapacit kulturních aktérů“ - kolik akcí proběhlo v rámci budování kapacit, kolik lidí se jich zúčastnilo, jaký to mělo cíl a jaký to má výstup.  
V rámci diskuse byly doplněny informace a upřesněny, vysvětleny použité formulace v určitých částech předloženého materiálu.
19. Vyhodnocení Dotačního programu na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2022-2023 (KP-ZM/338/2024/M/109)  
**Přijato usnesení č. 74/2024 (36,0,0,7/43)**
20. Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 - Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" (KP-ZM/340/2024/M/110)  
**Přijato usnesení č. 75/2024 (38,0,0,5/43)**  
Ing. Maroš uvedl materiály k bodům pořadové číslo 20 a 21.  
J. Berka doplnil informace z jednání sportovní komise k předloženým materiálům.
21. Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 - Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních

mládežnických sportovních klubů" (KP-ZM/341/2024/M/111)

**Přijato usnesení č. 76/2024 (39,0,0,4/43)**

22. Poskytnutí mimořádné finanční odměny Volejbalovému klubu České Budějovice, z. s., za reprezentaci města České Budějovice a mimořádné výsledky A- týmu mužů v sezóně 2023/2024 (KP-ZM/337/2024/M/108)  
**Přijato usnesení č. 77/2024 (41,0,0,2/43)**  
Materiál uvedl Ing. Maroš.
23. Majetkové dispozice ()
- 23.1 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2014/1 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Březová (KP-ZM/318/2024/M/93)  
**Přijato usnesení č. 78/2024 (39,0,0,4/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.2 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 184 v k. ú. České Budějovice 6 (KP-ZM/317/2024/M/92)  
**Přijato usnesení č. 79/2024 (38,0,1,4/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.3 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2139/1, v k. ú. České Budějovice 3 (V Oblouku) (KP-ZM/331/2024/M/102)  
**Přijato usnesení č. 80/2024 (39,0,1,3/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.4 Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemku parc. č. 1087/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř., H. Kvapilové) (KP-ZM/335/2024/M/106)  
**Přijato usnesení č. 81/2024 (41,0,0,2/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.5 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – směna pozemků parc. č. 1121/18 a č. 1173/3 za pozemky parc. č. 1178/2 a č. 1178/7, vše k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nemanická – BS Reality servis) (KP-ZM/307/2024/M/82)  
**Přijato usnesení č. 82/2024 (41,0,0,2/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.6 Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků se společností GCR, s. r. o., včetně zřízení věcných břemen, vše v k. ú. České Budějovice 5 (Suchovrbenské nám., Suché Vrbné) (KP-ZM/330/2024/M/101)  
**Usnesení nebylo přijato (11,15,15,2/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.  
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a nepřijal usnesení.
- 23.7 Dispozice s majetkem města – přijetí daru pozemků od Jihočeského kraje v rámci vypořádání akce „Prodejna Lidl Srubec“ (ul. Ledenická, Srubec) (KP-ZM/329/2024/M/100)  
**Přijato usnesení č. 83/2024 (41,0,0,2/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.8 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2061/918 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Máj (KP-ZM/327/2024/M/98)  
**Přijato usnesení č. 84/2024 (41,0,0,2/43)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.9 Dispozice s majetkem města - změna ve smlouvě o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 2022001194, 22/045/009, k. ú. České Budějovice 2, sídliště

Vltava (KP-ZM/319/2024/M/94)

**Přijato usnesení č. 85/2024 (34,0,4,5/43)**

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

V krátké diskusi byly doplněny informace ohledně režimu parkování pro veřejnost u plánované provozovny.

- 23.10 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636, v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská) (KP-ZM/332/2024/M/103)  
**Přijato usnesení č. 86/2024 (37,3,2,0/42)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.  
V diskusi byly doplněny informace ohledně zrušení výběrového řízení a vypořádání majetkových vztahů drobných staveb na prodávaném pozemku.
- 23.11 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 2143/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská) (KP-ZM/328/2024/M/99)  
**Usnesení nebylo přijato (0,35,6,1/42)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 23.12 Dispozice s majetkem města - záměr směny části pozemku parc. č. 1755/13, v k. ú. Ostrolovský Újezd (KP-ZM/326/2024/M/97)  
**Usnesení nebylo přijato (0,39,2,1/42)**  
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
24. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 15. a 22. dubna, 13. května 2024 (KP-ZM/336/2024/M/107)  
**Přijato usnesení č. 87/2024 (41,0,0,1/42)**  
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.  
Ing. Kadlec požádal o doplnění informace k usnesení č. 689/2024, týkající se dodatku č. 4 ke smlouvě na akci „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“. Dále k usnesení č. 575/2024, týkající se dodatku č. 5 ke smlouvě na akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“.  
Ing. Maroš uvedl, že část financí se týká interiéru, který dosud nebyl řešen, jako nejlepší a nejkompaktnější z nabídek vyšel návrh architekta Proksy. Další částka se týkala změny stavby před dokončením a zpracování této změny. Počítalo se s tím od začátku, jenom se nevědělo, v jakém rozsahu. Náklady se hlídají poctivě, nicméně je to rekonstrukce a objevují se tam věci, které je nutné udělat.
25. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (KP-ZM/325/2024/M/96)  
**Přijato usnesení č. 88/2024 (42,0,0,0/42)**  
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.  
Ing. Moravec poděkoval za odpověď Ing. Marošovi a dotázal se, zda je liniový park prioritou pro současné vedení města - ano či ne.  
Ing. Maroš uvedl, že prioritou samozřejmě je, pokud bude realizovatelný, potřebné pozemky v současné chvíli město nevlastní.  
A. Stierandová poděkovala za odpověď Ing. Burešovi ohledně přechodu u ZŠ Bezdrevská a dotázala se, zda je již znám čas možné realizace přechodu.  
Ing. Bureš uvedl, že současná poloha přechodu neumožňuje poptávkové řízení přechodu z důvodu komplikací dopravní situace v dané lokalitě. Je tedy nutné hledat vhodnější umístění přechodu.  
Ing. Kadlec poděkoval za odpověď Ing. Marošovi ohledně rekonstrukce budovy KD Slavie.  
Ing. Maroš k zaslání odpovědi doplnil vysvětlení ohledně „výpovědní hodnoty historického vývoje krytiny nad historickou částí objektu“ s tím, že památkově chráněné prvky musí být uloženy v depozitáři, i když nebudou znovu vráceny na své původní místo.

M. Kroutilová požádala o písemnou informaci, jak se pokročilo ve věci odstranění nevyužívaných klepadel na koberce na sídlišti Máj.

Ing. Nádravská poděkovala za odpověď ve věci rušení kolumbárií s tím, že vyjádřila pochybnosti o jejich náhradě urnovými hrobovými místy, dále se vyjádřila k novým typům kolumbárií a jejich umístění.

Z. Kudláčková uvedla, že se jedná o typizovaná kolumbária, která lze dokupovat a doplňovat, vyjádřila se k důvodu jejich umístění pod střechou a plánované úpravě tohoto místa doplněním výsadby stromů, květinové výzdoby i laviček.

26. Diskuse zastupitelů ()

doc. Ing. Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ve svém vystoupení krátce shrnul své roční působení ve funkci ředitele Městské policie České Budějovice. Následně byla diskutována témata: ozbrojení strážníků, zakoupení hlídkového vodního člunu, doplnění vozového parku elektromobily, program na prevenci úrazů při používání elektrokoloběžek.

Mgr. Lavička, MBA, v souvislosti s uzavírkou ulice Křížíkova, která způsobuje komplikace na cestě do města z východní části, požádal o informaci, proč nebyla tato stavba, úprava, realizována v prázdninových měsících, když má takto zásadní dopad na město. Proč se na tomto přejezdu 14 dní nepracovalo a proč nebyla do té doby využívána ulice Ant. Janouška, která mohla být nájezdná směrem do centra. Dále v jakém rozsahu a kde byly změněny signální plány na světelných křižovatkách právě z důvodu toho, že se očekávaly větší komplikace v této ulici kvůli průjezdnosti.

Ing. Bureš v reakci na vystoupení Mgr. Lavičky, MBA, uvedl informace týkající se žádosti zhotovitele stavby na termíny uzavírky, jednání zástupců města se zhotovitelem stavby o podmínkách uzavírky a informování veřejnosti, dále o výtkách směrem k společnosti EG.D ohledně délky uzavírky a způsobu prováděných prací.

Uvedl také informace k nastavení světelných signalizačních zařízení, které bylo realizováno na žádost společnosti EG.D na křižovatkách ul. Mánesova – Novohradská, Novohradská – Čechova, z důvodu nedostatečnosti byly intervaly upraveny.

M. Šebek doplnil informace ohledně vydávání stanovisek a zpřísnění kontroly dodržování uvedených podmínek dotčenými odbory magistrátu města.

Bc. Kubín v souvislosti s projednáváním změny územního plánu k parkovacímu domu na Máji na minulém jednání konstatoval, že označení stromů navržených na vykácení, jako náletové dřeviny, dle názoru odborníků není pravda, vyzval k zamyšlení nad množstvím dřeva, které by mělo být „vytěženo“.

Mgr. Bajt vznesl podnět na prověření možnosti řešení, změny křížení cyklostezky a příjezdu na parkoviště na náplavce u Dlouhého mostu tak, aby nebyla nutná změna organizace dopravy v případě konání kulturních akcí na tomto místě.

Ing. Kadlec poděkoval řediteli městské policie a Ing. Řeřábkovi za vstřícné, rychlé a pozitivní jednání při organizaci politických akcí SPD ve městě. Dále se dotázal na podílové rozdělení finanční podpory mezi fotbalový, hokejový a volejbalový klub formou marketingové smlouvy.

Ing. Maroš uvedl, že podíly vycházejí z dohody klubů, 55% pro hokej, 30% pro fotbal a 15% pro volejbal.

Ing. Kadlec se dále dotázal, kdo zodpovídá z magistrátu města za převzetí chodníků po výkopech.

M. Šebek v reakci na dotaz uvedl, že ne všechny chodníky jsou ve vlastnictví města, některé práce jsou schváleny bez vědomí města, pracuje se na zlepšení koordinace a spolupráce s dotčenými orgány. Veškeré vstupy do majetku města přebírá správa veřejných statků.

Vl. Císlar uvedl, že v souvislosti s diskusí na sociálních sítích ohledně využívání, nevyužívání parkovacího domu na Dlouhé louce bylo zmíněno, že vedení města přehodnotilo svůj záměr výstavby dalších parkovacích domů.

Ing. Maroš v reakci na uvedené vysvětlil, že se přehodnotilo budování dalších záchytných parkovacích domů.

Plánovaný parkovací dům na sídlišti Máj nebude primárně záchytný a jeho příprava nadále pokračuje, ale ostatní místa a příjezdové směry na okrajích města jsou zatím pozastavena.

VI. Císlar se dále dotázal na plánované záchytné parkoviště v lokalitě Nové Hodějovice – Pohůrka u sjezdu z dálnice, kde se nachází vedení vysokého napětí.

Ing. Bureš upřesnil, že vedení vysokého napětí bude uloženo pod zem, vedení velmi vysokého napětí zůstává nad zemí.

Mgr. Bajt požádal o písemnou informaci, jaký je nájezd vozů městské policie, jak dlouho stojí a jak dlouho jsou v pohybu.

M. Novotný se vyjádřil k péči o veřejnou zeleň ve městě a poukázal na možnosti zlepšení této péče.

27. Vystoupení občanů (tento bod byl projednán od 11:00 h) ()

Petr Wortner ve svém vystoupení požádal o zásadní revizi a úpravu vyhlášky o veřejném pořádku v souvislosti s nočním a nonstop provozem restaurací na území města a omezením stavební činnosti firem. Přednesl stížnost na provoz restauračního zařízení „Hospoda Sparta“ ohledně rušení nočního klidu, nemožnosti využívání vlastní zahrádky za domem, omezování výjezdu z garáže a s tím spojené hrozby konfliktů a sporů. Dále upozornil na hluk a překračování hlukového limitu provozoven, nacházejících se v místě jeho bydliště i ze stavební činnosti v lokalitě.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová v reakci na vystoupení pana Wortnera uvedla, že uvedené skutečnosti budou prověřeny, na revizi a úpravě vyhlášky se nyní pracuje a bude projednána na červnovém zasedání zastupitelstva města.

Eva Hajerová ve svém vystoupení uvedla výhrady a připomínky k péči a údržbě zeleně ve městě.

- 
- Petice občanů pro zrušení Azylového domu sv. Pavla v Riegrově ul. 32 v Českých Budějovicích (KP-ZM/342/2024)
  - Poskytnutí dotací na podporu ochrany životního prostředí v roce 2024 (KP-ZM/343/2024)
  - Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 - opatření č. 3, 5 a 7 (KP-ZM/344/2024)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

13. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 12:43 hod.

## S o u b o r   u s n e s e n í

### **K bodu: Změna názvů a aktualizace zřizovacích listin příspěvkových organizací v sociální oblasti (č.j. KP-ZM/314/2024/M/89)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í   č. 59/2024:**

zastupitelstvo města

#### **I.   s c h v a l u j e**

1. změny názvu u těchto příspěvkových organizací:
  - a) Jeslová a azylová zařízení České Budějovice, příspěvková organizace na Centrum FILIA,
  - b) Domov pro seniory Hvízdal České Budějovice, příspěvková organizace na Domov HVÍZDAL,
2. aktualizované znění zřizovacích listin těchto příspěvkových organizací v sociální oblasti:  
Centrum FILIA, IČO 62537962,  
Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, příspěvková organizace, IČO 62537890,  
Domov HVÍZDAL, IČO 00666238,  
Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, IČO 71173064,

#### **II.   u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
zajistit realizaci přijatého usnesení v části I.

### **K bodu: Poskytnutí dotací z Dotačního programu na podporu sociální oblasti v roce 2024 (č.j. KP-ZM/315/2024/M/90)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í   č. 60/2024:**

zastupitelstvo města

#### **I.   s c h v a l u j e**

1. rozdělení finančních prostředků z Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2024 dle předložené tabulky č.2 Vybrané žádosti k podpoře s navrženou dotací nad 250.000 Kč,
2. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestiční dotace,

#### **II.   u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
zajistit realizaci přijatého usnesení v části I.

### **K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2023 (č.j. KP-ZM/320/2024/M/95)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í   č. 61/2024:**

zastupitelstvo města

#### **b e r e   n a   v ě d o m í**

vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2023.



**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Voříškova Dvora v katastrálním území České Budějovice 3 (č.j. KP-ZM/302/2024/M/77)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 62/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Voříškova Dvora v katastrálním území České Budějovice 3 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: společnost CZ Immobilien, s. r. o., Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě U Voříškova Dvora navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Zahrádky II v katastrálních územích České Budějovice 3 a 4 (č.j. KP-ZM/304/2024/M/79)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 63/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Zahrádky II v katastrálních územích České Budějovice 3 a 4 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: společnost Luxury Home - BETA, s. r. o., Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Zahrádky II v katastrálních územích České Budějovice 3 a 4 navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Za Hřbitovem a Nové Hodějovice v katastrálním území České Budějovice 6 (č.j. KP-ZM/301/2024/M/76)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 64/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Za Hřbitovem a Nové Hodějovice v katastrálním území České Budějovice 6 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzické osoby

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitách Za Hřbitovem a Nové Hodějovice navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6 (č.j. KP-ZM/313/2024/M/88)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 65/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzická osoba

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6 navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné (č.j. KP-ZM/309/2024/M/84)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 66/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky

a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

**III. u k l á d á**

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,  
zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích Haklovy Dvory a České Vrbné zpracovateli Změny ÚPnM, který bude vybrán v souladu se směrnicí RM č. 6/2022.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Sokolský ostrov III v katastrálním území České Budějovice 1 (č.j. KP-ZM/305/2024/M/80)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 67/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Sokolský ostrov III v katastrálním území České Budějovice 1 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzické osoby

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,  
v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě Sokolský ostrov III navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice VIII v katastrálním území Třebotovice (č.j. KP-ZM/306/2024/M/81)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 68/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice VIII v katastrálním území Třebotovice (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzická osoba

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,  
v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM

v lokalitě Třebotovice VIII navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách V Hluboké cestě, Pětidomí, Pohůrka, U Rybníčku, Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (č.j. KP-ZM/316/2024/M/91)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 69/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách V Hluboké cestě, Pětidomí, Pohůrka, U Rybníčku, Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování. Změna ÚPnM bude pořizována s prvky regulačního plánu se záměrem aktualizace a nahrazení Regulačního plánu České Budějovice, Suché Vrbné - V Hluboké cestě,

**II. s c h v a l u j e**

obsah a pořízení Změny ÚPnM s prvky regulačního plánu, ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: ASPERA, spol. s r. o., Křižíkova 734/1, České Budějovice 6, 370 01,

**III. u k l á d á**

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,

1. v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách V Hluboké cestě, Pětidomí, Pohůrka, U Rybníčku, Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Řeky, Sídliště Vltava, České Vrbné v katastrálních územích České Budějovice 2 a České Vrbné (č.j. KP-ZM/303/2024/M/78)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 70/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Řeky, Sídliště Vltava, České Vrbné v katastrálních územích České Budějovice 2 a České Vrbné (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé: konkrétní fyzické osoby

**III. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě U Řeky, Sídliště Vltava, České Vrbné v katastrálních územích České Budějovice 2 a České Vrbné navrhovateli.

**K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Voříškovým dvorem II v katastrálním území 3 (č.j. KP-ZM/311/2024/M/86)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 71/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Voříškovým dvorem II v katastrálním území České Budějovice 3 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

**II. s c h v a l u j e**

pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: společnost STINGO, s. r. o., Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice,

**III. u k l á d á**

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,

1. v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Voříškovým dvorem II v katastrálním území České Budějovice 3 navrhovateli.

**K bodu: Valná hromada společnosti FCC České Budějovice, s. r. o. (č.j. KP-ZM/333/2024/M/104)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 72/2024:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

usnesení RM č. 666/2024 ze dne 13. 5. 2024 a program valné hromady společnosti FCC České Budějovice, s. r. o., která se bude konat 14. 6. 2024,

**II. d e l e g u j e**

Michala Šebka, náměstka primátorky, jako zástupce statutárního města České Budějovice na valnou hromadu společnosti FCC České Budějovice, s. r. o., se sídlem Dolní 1, České Budějovice, IČO 25171941, konanou dne 14. 6. 2024, jako náhradníka Ing. Petra Maroše, náměstka primátorky,

**III. u k l á d á**

1. delegovanému zástupci statutárního města České Budějovice hlasovat na valné hromadě dle pokynu obsaženého v usnesení RM č. 666/2024 ze dne 13. 5. 2024,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, udělit plnou moc delegovanému zástupci statutárního města České Budějovice.

**K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu projektů pro rok 2023 v rámci kandidatury Českých Budějovic na Evropské hlavní město kultury 2028 (č.j. KP-ZM/334/2024/M/105)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 73/2024:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu projektů pro rok 2023 v rámci kandidatury Českých Budějovic na Evropské hlavní město kultury 2028.

**K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2022-2023 (č.j. KP-ZM/338/2024/M/109)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 74/2024:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

vyhodnocení Dotačního programu na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2022-2023.

**K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 - Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" (č.j. KP-ZM/340/2024/M/110)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 75/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 u Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek nad 250.000 Kč,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 - Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních mládežnických sportovních klubů" (č.j. KP-ZM/341/2024/M/111)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 76/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2024 u Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních mládežnických sportovních klubů" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek nad 250.000 Kč,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční odměny Volejbalovému klubu České Budějovice, z. s., za reprezentaci města České Budějovice a mimořádné výsledky A- týmu mužů v sezóně 2023/2024 (č.j. KP-ZM/337/2024/M/108)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 77/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. poskytnutí mimořádné finanční odměny Volejbalovému klubu České Budějovice, z. s., IČO 60074205, se sídlem Stromovka 1216/12, 370 01 České Budějovice, za reprezentaci města České Budějovice a mimořádné výsledky A-týmu mužů v sezóně 2023/2024, ve výši 1.000.000 Kč,

2. veřejnoprávní smlouvu,

**II. u k l á d á**

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,  
realizovat přijatá usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2014/1 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Březová (č.j. KP-ZM/318/2024/M/93)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 78/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 2014/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 6, odděleného geometrickým plánem a nově označeného jako pozemek parc. č. 2014/21 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3, pro vlastníka pozemku parc. č. 2012/8 v k. ú. České Budějovice 6, konkrétní fyzické osobě, a to za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 50.000 Kč včetně DPH a nákladů s tímto prodejem spojených,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 184 v k. ú. České Budějovice 6 (č.j. KP-ZM/317/2024/M/92)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 79/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 184 (zastavěná plocha a nádvoří) oddělené geometrickým plánem a nově označené jako pozemek parc. č. 184/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 7 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, ČR – Správě železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážděná 1003/7, 11000 Praha - Nové Město, IČO 70994234, dle přílohy č. 3, a to za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 30.000 Kč včetně DPH a nákladů s tímto prodejem spojených,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2139/1, v k. ú. České Budějovice 3 (V Oblouku) (č.j. KP-ZM/331/2024/M/102)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 80/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 2139/1, oddělené dle geometrického plánu a označené jako nově vzniklý pozemek parc. č. 2139/90 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 134 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3, konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 377.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

## **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemku parc. č. 1087/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř., H. Kvapilové) (č.j. KP-ZM/335/2024/M/106)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 81/2024:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

odkoupení pozemku parc. č. 1087/5 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 694 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), od společnosti České Radiokomunikace, a. s., se sídlem Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov, IČO 24738875, za dohodnutou cenu ve výši 710.898,90 Kč,

## **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – směna pozemků parc. č. 1121/18 a č. 1173/3 za pozemky parc. č. 1178/2 a č. 1178/7, vše k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nemanická – BS Reality servis) (č.j. KP-ZM/307/2024/M/82)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 82/2024:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

směnu pozemků parc. č. 1121/18 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 58 m<sup>2</sup> a č. 1173/3 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 361 m<sup>2</sup> (celkem 419 m<sup>2</sup>), k. ú. České Budějovice 3, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za pozemky parc. č. 1178/2 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 260 m<sup>2</sup> a č. 1178/7 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 159 m<sup>2</sup> (celkem 419 m<sup>2</sup>), k. ú. České Budějovice 3, ve vlastnictví spol. BS – Reality servis, spol. s r. o., se sídlem Nemanická 2721, České Budějovice, IČO 28138821, dle přílohy č. 3,

## **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.



**K bodu: Dispozice s majetkem města – přijetí daru pozemků od Jihočeského kraje v rámci vypořádání akce „Prodejna Lidl Srubec“ (ul. Ledenická, Srubec) (č.j. KP-ZM/329/2024/M/100)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 83/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

přijetí daru pozemků pod stavbou chodníků a parkovací plochy, a to částí pozemku parc. č. 3684/1 zaměřených geometrickými plány a nově označených jako parc. č. 3684/77 o výměře 113 m<sup>2</sup> a parc. č. 3684/81 o výměře 7 m<sup>2</sup> a částí pozemků parc. č. 3684/3 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 3684/78 o výměře 242 m<sup>2</sup>, parc. č. 3684/79 o výměře 128 m<sup>2</sup> a parc. č. 3684/80 o výměře 46 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 5 od vlastníka pozemků Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 70890650, svěřených k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu darovací,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu darovací.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2061/918 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Máj (č.j. KP-ZM/327/2024/M/98)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 84/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2061/918 – ostatní plocha, zeleň o výměře 3.913 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č.3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - změna ve smlouvě o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 2022001194, 22/045/009, k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava (č.j. KP-ZM/319/2024/M/94)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 85/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

změnu ve smlouvě o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 2022001194, 22/045/0094 ze dne 21. 06. 2022 v platném znění, uzavřené s Českou republikou - Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1, týkající se pozemku parc. č. 2137/157 v k. ú. České Budějovice 2, spočívající ve změně podmínek užívání privatizovaného majetku, a to dodatkem č. 1,

**II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 2022001194 primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 2022001194.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636, v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská) (č.j. KP-ZM/332/2024/M/103)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 86/2024:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

zrušení výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 1636 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 424 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 1.931.200 Kč + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 15. a 22. dubna, 13. května 2024 (č.j. KP-ZM/336/2024/M/107)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 87/2024:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 15. a 22. dubna, 13. května 2024.

**K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.j. KP-ZM/325/2024/M/96)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 88/2024:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

## N e p ř i j a t á   u s n e s e n í

### **K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory V v katastrálním území Haklovy Dvory (č.j. KP-ZM/312/2024/M/87)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Haklovy Dvory V v katastrálním území Haklovy Dvory (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování, schválení pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzická osoba a uložení Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, 1. souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě Haklovy Dvory V navrhovateli, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice X v katastrálním území Třebotovice (č.j. KP-ZM/310/2024/M/85)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě Třebotovice X v katastrálním území Třebotovice (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování, schválení pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé: konkrétní fyzické osoby a uložení Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, 1. v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě Třebotovice X navrhovatelům, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába III v katastrálním území České Budějovice 2 (č.j. KP-ZM/300/2024/M/75)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába III v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování, schválení pořízení Změny ÚPnM a obsah změny ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel: konkrétní fyzická osoba a uložení Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, 1. v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit předání obsahu Změny ÚPnM v lokalitě U Švába III v katastrálním území České Budějovice 2 navrhovateli, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků se společností GCR, s. r. o., včetně zřízení věcných břemen, vše v k. ú. České Budějovice 5 (Suchovrbenské nám., Suché Vrbné) (č.j. KP-ZM/330/2024/M/101)**

---

Usnesení ve věci schválení směny částí pozemků parc. č. 1562/23 zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 1562/24 o výměře 185 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1560/1 (jehož součástí je stavba) zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 1560/4 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 5, v majetku společnosti GCR, s. r. o., se sídlem Suchovrbenské

nám. 708/2, 370 06 České Budějovice, IČO 26034697, za části pozemků parc. č. 3683/15 zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 3683/39 o výměře 715 m<sup>2</sup> a parc. č. 3683/40 o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 1559/1 zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 1559/3 o výměře 47 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 5, v majetku statutárního města České Budějovice, s doplatkem pro statutární město České Budějovice ve výši 4.001.000 Kč a s podmínkou uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene, týkající se směřovaných pozemků, původně v majetku statutárního města České Budějovice ve prospěch statutárního města České Budějovice, za účelem bezplatného parkování pro veřejnost, v době pondělí až neděle vždy v době od 21.00 do 7.00 hodin následujícího dne, s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny společností GCR, s. r. o., a bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení kanalizačního přivaděče do části pozemku parc. č. 3683/15 oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 3683/39 v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná) a společností GCR, s. r. o., se sídlem Suchovrbenské nám. 708/2, 370 06 České Budějovice, IČO 26034697 (strana povinná) a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu směnnou a smlouvu o zřízení věcných břemen, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu směnnou a smlouvu o zřízení věcných břemen, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 2143/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská) (č.j. KP-ZM/328/2024/M/99)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2143/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 148 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny části pozemku parc. č. 1755/13, v k. ú. Ostrolovský Újezd (č.j. KP-ZM/326/2024/M/97)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru směny části pozemku parc.č. 1755/13 (orná půda) o výměře cca 8.832 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrolovský Újezd, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 za pozemek parc. č. 783 (trvalý travní porost) o výměře 8.832 m<sup>2</sup>, v k. ú. Branišov u Dubného, ve vlastnictví konkrétních fyzických osob, s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci přijatého usnesení, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 4. 6. 2024  
Zapsal(a): Terézia Ollé

Ověřovatelé:

Ing. Lubomír Bureš

Monika Krutilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová  
primátorka