

Z Á P I S

z 23. schůze Rady města České Budějovice konané dne 9. 10. 2023 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, MUDr. Martin Kuba, Zuzana Kudláčková,
Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., JUDr. Svatomír Mlčoch, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA,
Michal Šebek, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, hlasování o zařazení bodu poř. č. 51, schválení programu
Jednání zahájil a řídil Ing. Petr Maroš, náměstek primátorky.
Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení bodu poř. č. 51 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 1755/11 a č. 1755/13 v k. ú. Ostrolovský Újezd, jelikož usnesení k tomuto bodu nebylo přijato na jednání rady města dne 5. 6. 2023 **(10,0,0,0/10)**.
Byl předřazen bod - "České Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" - dohoda o ukončení závazku" jako bod. poř. č. 24.
Nově byly do návrhu programu zařazeny body:
 - Vypsání veřejné zakázky " Zateplení výtahové šachty na MŠ J. Opletala " zakázka malého rozsahu,
 - Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice pro ART 4 PROMOTION, s. r. o.
 - Doplnění rozpočtového opatření č. 195,
 - Dispozice s majetkem města – záměr práva umístění přístavby, na částech pozemků parc. č. 2137/157 a parc. č. 2196/10, k. ú. České Budějovice 2, Otavská ulice, sídliště Vltava,
 - Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu nebytového prostoru v objektu Senovážné náměstí 13, 370 01 České Budějovice, nájemce Sdružení obrany spotřebitelů
 - Asociace, z. s., výpovědí.Na návrh předkladatele byl stažen bod - Rámcová kupní smlouva na dodávky motorové nafty a bezolovnatého benzínu pro tankování vozidel ve vozovém parku Městské policie České Budějovice.
Byl schválen program 23. schůze Rady města České Budějovice **(10,0,0,0/10)**.
Byl projednán zápis z 22. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.
Ing. Lubomír Bureš byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkem primátorky
Ing. Petrem Marošem.

1. číslo jednací KP-RM/1684/2023/M/1443
Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic
Přijato usnesení č. 1302/2023 (10,0,0,0/10)
2. číslo jednací KP-RM/1723/2023/M/1468
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - 16. představení pro jihočeské dárce krve a vydání časopisu "Literární fórum"
Přijato usnesení č. 1303/2023 (10,0,0,0/10)
3. číslo jednací KP-RM/1730/2023/M/1475
Udělení jednorázové výjimky ze Směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022, o příspěvkových organizacích - realizace technického zhodnocení nemovitého majetku Domovem pro seniory Hvízdal České Budějovice, příspěvkovou organizací
Přijato usnesení č. 1304/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., náměstkyně hejtmána
4. číslo jednací KP-RM/1760/2023/M/1504
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu nebytového prostoru v objektu Senovážné náměstí 13, 370 01 České Budějovice, nájemce Sdružení obrany spotřebitelů – Asociace, z. s., výpovědí
Přijato usnesení č. 1305/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., náměstkyně hejtmána, Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
5. číslo jednací KP-RM/1702/2023/M/1449
Změna výše osobního příplatku pro ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1306/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
6. číslo jednací KP-RM/1708/2023/M/1455
Odměny a mimořádné odměny pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a pro ředitele školní jídelny, které zřizuje statutární město České Budějovice
Přijato usnesení č. 1307/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
7. číslo jednací KP-RM/1736/2023/M/1481
Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice na realizaci projektu "Obědy školákům" od organizace Patron dětí, z. ú., se sídlem Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana 118 00 Praha 1, IČO 06826911
Přijato usnesení č. 1308/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
8. číslo jednací KP-RM/1757/2023/M/1501
Vypsání veřejné zakázky " Zateplení výtahové šachty na MŠ J. Opletala " zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1309/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
9. číslo jednací KP-RM/1737/2023/M/1482
Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města
Přijato usnesení č. 1310/2023 (10,0,0,0/10)
10. číslo jednací KP-RM/1711/2023/M/1457
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání v rámci Adventních trhů 2023

Přijato usnesení č. 1311/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

11. číslo jednací KP-RM/1758/2023/M/1502
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice pro ART 4 PROMOTION, s.r.o.
Materiál byl odložen (10,0,0,0/10).
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
12. číslo jednací KP-RM/1701/2023/M/1448
Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 2022001935 na zajištění výstavní činnosti ve výstavním prostoru města České Budějovice v Domě umění
Přijato usnesení č. 1312/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
13. číslo jednací KP-RM/1735/2023/M/1480
Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností JIHOINVEST, s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.
Přijato usnesení č. 1313/2023 (9,0,0,0/9)
14. číslo jednací KP-RM/1746/2023/M/1491
Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2023-2024
Přijato usnesení č. 1314/2023 (10,0,0,0/10)
15. číslo jednací KP-RM/1748/2023/M/1493
Sazebníky výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku statutárního města České Budějovice - aktualizace a doplnění sazeb
Přijato usnesení č. 1315/2023 (10,0,0,0/10)
16. číslo jednací KP-RM/1751/2023/M/1496
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023001269 "Oprava povrchu vozovky ul. J. Opletala"
Přijato usnesení č. 1316/2023 (10,0,0,0/10)
17. číslo jednací KP-RM/1744/2023/M/1489
Výjimka z ceníku Sportovních zařízení města České Budějovice, p. o., na období 1. 11. 2023 - 31. 12. 2023
Přijato usnesení č. 1317/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice
18. číslo jednací KP-RM/1742/2023/M/1487
Žádost o přednostní obsazení ledové plochy listopad 2023
Přijato usnesení č. 1318/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice
19. číslo jednací KP-RM/1741/2023/M/1486
Žádost o přednostní obsazení ledové plochy březen 2024
Přijato usnesení č. 1319/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice
20. číslo jednací KP-RM/1755/2023/M/1500
Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu a sportovní haly pro tréninkové hodiny mládežnických kategorií sportovních oddílů se sídlem v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1320/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice

21. číslo jednací KP-RM/1707/2023/M/1454
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČS OV Meteor - stavební úpravy“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1321/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
22. číslo jednací KP-RM/1715/2023/M/1460
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „DPS Hvízdal – Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1322/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
23. číslo jednací KP-RM/1749/2023/M/1494
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy Strádovy ulice – zpracování PD“ – zjednodušené podlimitní řízení
Přijato usnesení č. 1323/2023 (9,0,0,0/9)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Ing. Jan Krob, Ing. Petr Lamač, náhradníci - Mgr. Petr Pelech, Ing. Karel Vaškovský.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
24. číslo jednací KP-RM/1750/2023/M/1495
"České Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" - dohoda o ukončení závazku
Přijato usnesení č. 1324/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
25. číslo jednací KP-RM/1753/2023/M/1498
Zadání veřejné zakázky pod názvem "České Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1325/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
26. číslo jednací KP-RM/1704/2023/M/1451
„ZŠ Kubatova – obnova vodovodní přípojky“ - dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1326/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
27. číslo jednací KP-RM/1743/2023/M/1488
"Rekonstrukce silnice III/14539, Strakonická ulice v Českých Budějovicích" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
Přijato usnesení č. 1327/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
28. číslo jednací KP-RM/1752/2023/M/1497
České Budějovice, Nové Roudné - 2. etapa, ulice Na Děkanských polích" - Dodatek č. 2
Přijato usnesení č. 1328/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
29. číslo jednací KP-RM/1738/2023/M/1483
Rozpočtová opatření číslo 182 až 195
Přijato usnesení č. 1329/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru

30. číslo jednací KP-RM/1717/2023/M/1462
Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2024
Přijato usnesení č. 1330/2023 (10,0,0,0/10)
31. číslo jednací KP-RM/1703/2023/M/1450
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 – parkovací stání č. 11 ve dvoře objektu Štítného 2–8, 370 01 České Budějovice – nájemce konkrétní fyzická osoba
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
32. číslo jednací KP-RM/1706/2023/M/1453
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru služebního podnikání v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)
Zuzana Kudláčková oznámila střet zájmů.
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
33. číslo jednací KP-RM/1727/2023/M/1472
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 32 v objektu Staroměstská 2769/10, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1331/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
34. číslo jednací KP-RM/1719/2023/M/1464
Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům parkovacích stání, parc. č. 441,442 a 444/1 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 1332/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
35. číslo jednací KP-RM/1725/2023/M/1470
Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z parkovacích stání v domech na adrese Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1333/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
36. číslo jednací KP-RM/1726/2023/M/1471
Dispozice s majetkem města – žádost o změnu nájemní smlouvy prostoru služebního podnikání v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice – nájemce SNA, s. r. o.
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
37. číslo jednací KP-RM/1732/2023/M/1477
Dispozice s majetkem města – žádost o pronájem sálu a zázemí v KD Vltava, Fr. Ondříčka 1243/46, 370 11 České Budějovice pro Ing. Josefa Stehlíka – kurz tance a společenského chování
Přijato usnesení č. 1334/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
38. číslo jednací KP-RM/1705/2023/M/1452
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 76, do nájmu v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1335/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
39. číslo jednací KP-RM/1720/2023/M/1465
Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Rudolfovska tř. 352/154, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení

Přijato usnesení č. 1336/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

40. číslo jednací KP-RM/1747/2023/M/1492
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 78, v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1337/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
41. číslo jednací KP-RM/1739/2023/M/1484
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2099/236 v k. ú. České Budějovice 2 – ul. Por. Vondráška, sídl. Máj
Přijato usnesení č. 1338/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
42. číslo jednací KP-RM/1722/2023/M/1467
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4159/3, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nádražní)
Přijato usnesení č. 1339/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
43. číslo jednací KP-RM/1733/2023/M/1478
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)
Přijato usnesení č. 1340/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
44. číslo jednací KP-RM/1718/2023/M/1463
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3950/4 a 1553, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř.
Přijato usnesení č. 1341/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
45. číslo jednací KP-RM/1716/2023/M/1461
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2015/116, 2015/119 k. ú. České Budějovice 2, Máj - Branišovská
Přijato usnesení č. 1342/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
46. číslo jednací KP-RM/1699/2023/M/1447
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. České Vrbné a k. ú. České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – portály dopravního značení a přeložky inženýrských sítí – SO 193.1 a SO 331 – město oprávněný)
Přijato usnesení č. 1343/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
47. číslo jednací KP-RM/1687/2023/M/1445
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků v k. ú. České Budějovice 2 a České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“)
Přijato usnesení č. 1344/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor

48. číslo jednací KP-RM/1745/2023/M/1490
Dispozice s majetkem města - záměr změny v Pachtovní smlouvě č. 2016002089, v k. ú. České Vrbné - snížení výměry
Přijato usnesení č. 1345/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
49. číslo jednací KP-RM/1689/2023/M/1446
Dispozice s majetkem města – užívání pozemků parc. č. 1984/16, č. 1984/121, č. 1984/131 a č. 1984/137, k. ú. České Budějovice 2 – ukončení pachtovní smlouvy č. 2018000934 a dohody č. 2021001900
Přijato usnesení č. 1346/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
50. číslo jednací KP-RM/1714/2023/M/1459
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 924/31 v k. ú. České Budějovice 5 (zahradka Suché Vrbné, lokalita ul. Puchmajerova)
Přijato usnesení č. 1347/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
51. číslo jednací KP-RM/1729/2023/M/1474
Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 v k. ú. České Budějovice 4 - Rudolfovská tř.
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
52. číslo jednací KP-RM/1685/2023/M/1444
Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemků parc. č. 4662, č. 4025 a č. 4543, vše k. ú. České Budějovice 3, a na části pozemku parc. č. 306 v k. ú. České Budějovice 6 (ul. Otakarova, Jírovцова, Jeremiášova a Dvořákova)
Přijato usnesení č. 1348/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
53. číslo jednací KP-RM/1709/2023/M/1456
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemků parc. č. 1755/11 a č. 1755/13 v k. ú. Ostrolovský Újezd
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
54. číslo jednací KP-RM/1712/2023/M/1458
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 3130/61 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Sedlářská
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
55. číslo jednací KP-RM/1734/2023/M/1479
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 2692/9 nebo jeho části v k. ú. Třebotovice

Usnesení nebylo přijato

Oddělené hlasování: v části I. schvaluje - 1. varianta **(0,9,0,0/0)**, 2. varianta **(0,9,0,0/9)**.

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor

56. číslo jednací KP-RM/1728/2023/M/1473
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 3929/24 v k. ú. České Budějovice 7 (Plavská 1980/11 – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce)
Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
57. číslo jednací KP-RM/1724/2023/M/1469
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemků parc. č. 1776/6, 1765/14 a 1768, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční"
Přijato usnesení č. 1349/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
58. číslo jednací KP-RM/1721/2023/M/1466
Dispozice s majetkem města - záměr směny části pozemku parc. č. 1763/25 za část pozemku parc. č. 1763/27, zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1763/25, vše k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1350/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
59. číslo jednací KP-RM/1740/2023/M/1485
Dispozice s majetkem města – přijetí daru - stojan pro jízdní kola na pozemku parc. č. 4736/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1351/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
60. číslo jednací KP-RM/1759/2023/M/1503
Dispozice s majetkem města – záměr práva umístění přístavby, na částech pozemků parc. č. 2137/157 a parc. č. 2196/10, k. ú. České Budějovice 2, Otavská ulice, sídliště Vltava
Přijato usnesení č. 1352/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru, Stanislava Schönbauerová, majetkový odbor
61. Diskuze
Michal Šebek informoval radu města o jednání se zástupci společností provádějící údržbu veřejné zeleně v sektorech - č. 4 Pražská, Kněžské Dvory, č. 5 Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie, č. 6 Centrum, č. 7 Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice, č. 8 - Suché Vrbné, č. 10 - Třebotovice, Kaliště a č. 11 - Malý jez.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

23. schůze rady města byla ukončena v 12:05 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1302/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pojmenování nově vzniklých ulic v k. ú. České Budějovice 2 – lokalita Branišovská

1. K Mokrému - ulice označená - komunikace I,
2. Čakovská - ulice označená - komunikace II,
3. U Branišovského lesa - ulice označená - komunikace III,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh názvu nově vzniklých ulic zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - 16. představení pro jihočeské dárce krve a vydání časopisu "Literární fórum"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1303/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - 16. představení pro jihočeské dárce krve dne 24. 10. 2023 v kostele sv. Anny v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže České Budějovice, Husova tř. 1837/20, 370 01 České Budějovice, IČO 00425851,
2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Vydání časopisu "Literární fórum" ve výši 10.000 Kč pro Jihočeský klub Obce spisovatelů, Žižkova 3, 370 01 České Budějovice, IČO 26548879,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze Směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022, o příspěvkových organizacích - realizace technického zhodnocení nemovitého majetku Domovem pro seniory Hvízdal České Budějovice, příspěvkovou organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1304/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení jednorázové výjimky se Směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022 ze dne 24. 1. 2022, o příspěvkových organizacích, umožňující Domovu pro seniory Hvízdal České Budějovice, příspěvkové organizaci, U Hvízdala 6, 370 11 České Budějovice realizovat technické zhodnocení nemovitého majetku v celkové výši 300 000 Kč, ve formě technické přípravy pro tři dekontaminační přístroje na vakuování inkontinenčních pomůcek a instalace dávkovacího setu pro chemickou úpravu vody,

II. u k l á d á

Bc. Marii Voštové, vedoucí odboru sociálních věcí,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu nebytového prostoru v objektu Senovážné náměstí 13, 370 01 České Budějovice, nájemce Sdružení obrany spotřebitelů – Asociace, z. s., výpovědí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1305/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu nebytového prostoru o velikosti 30,20 m² v objektu Senovážné náměstí 13, 370 01 České Budějovice dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 7. 2000 a dodatku č. 1/2014 ze dne 30. 12. 2013 se zapsaným spolkem Sdružení obrany spotřebitele – Asociace, z. s., se sídlem Mečova 368/5, 602 00 Brno – město, IČO 22832793, výpovědí s 1 měsíční výpovědní lhůtou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna výše osobního příplatku pro ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1306/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu osobního příplatku pro ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice Mgr. Nicole Hovorkové, ve výši dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Odměny a mimořádné odměny pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a pro ředitele školní jídelny, které zřizuje statutární město České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1307/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny a mimořádné odměny z prostředků státního rozpočtu pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a pro ředitele školní jídelny, které zřizuje statutární město České Budějovice, dle tabulky uvedené v příloze č. 1 a č. 2.,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice na realizaci projektu "Obědy školákům" od organizace Patron dětí, z. ú., se sídlem Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana 118 00 Praha 1, IČO 06826911

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1308/2023:**

rada města

I. s o u h l a s í

s přijetím daru ve výši 4 408 Kč od organizace Patron dětí, z. ú., se sídlem Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO 06826911 pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České Budějovice na realizaci projektu "Obědy školákům",

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky " Zateplení výtahové šachty na MŠ J. Opletala " zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1309/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „ Zateplení výtahových šachet na MŠ J. Opletala " v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli společnosti ENETIQA a.s., Kačírkova 982/4, Praha 5, IČO 49685490, v celkové hodnotě 616 466,70 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

1. Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, předložit k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1310/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

směrnici Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města,

II. u k l á d á

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou směrnici,
2. Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu,
 - a) podepsat výše uvedenou směrnici,
 - b) vydat výše uvedenou směrnici ve sbírce vnitřních předpisů magistrátu města,
 - c) seznámit zaměstnance magistrátu města s přijatou směrnicí.

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání v rámci Adventních trhů 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1311/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 1/2023, v platném znění - jako prominutí parkovného za pronájem 6 parkovacích míst na jižní straně náměstí Přemysla Otakara II. od 3. 11. 2023 do 28. 1. 2024 pro účely zajištění konání Adventních trhů 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 2022001935 na zajištění výstavní činnosti ve výstavním prostoru města České Budějovice v Domě umění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1312/2023:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 2022001935 na zajištění výstavní činnosti ve výstavním prostoru města České Budějovice v Domě umění uzavřené s Michalem Škodou, se sídlem U Nového rybníka 596/43, 392 01 Soběslav - Soběslav III, IČO 01253719, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Zuzaně Kudláčkové, náměstkyni primátora, předložit výše uvedený Dodatek č. 1 zastupitelstvu města.

K bodu: Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností JIHOINVEST, s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1313/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací se společností JIHOINVEST, s. r. o., IČO 06213863, se sídlem Hroznová 470/13, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice a smlouvu o převodu práv a povinností se společností ČEVAK, a. s., IČO 60849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, schválenou dohodu a smlouvu dle bodu I.,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou dohodu a smlouvu dle bodu I.

K bodu: Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2023-2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1314/2023:**

rada města

s c h v a l u j e

Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2023-2024.

K bodu: Sazebník výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku statutárního města České Budějovice - aktualizace a doplnění sazeb

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1315/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

sazebník výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku statutárního města České Budějovice - aktualizace a doplnění sazeb, a to v předloženém znění s účinností od 1. 11. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023001269 "Oprava povrchu vozovky ul. J. Opletala"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1316/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2023001269 na akci "Oprava povrchu vozovky ul. J. Opletala", kterou jako zhotovitel provádí společnost EUROVIA CS, a. s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, který řeší vícepráce a méněpráce, v předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města výše uvedený dodatek č. 2 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 2.

K bodu: Výjimka z ceníku Sportovních zařízení města České Budějovice, p. o., na období 1. 11. 2023 - 31. 12. 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1317/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku Sportovních zařízení města České Budějovice, p. o., na období 1. 11. 2023 - 31. 12. 2023, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o přednostní obsazení ledové plochy listopad 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1318/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přednostní obsazení ledové plochy Budvar arény dne 1. 11. 2023 pro Společnost pro sportovní traumatologii a artroskopii ČLS JEP, V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, za účelem odehrání přátelského utkání českých a slovenských ortopedických chirurgů,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o přednostní obsazení ledové plochy březen 2024

(Změněno usnesením č. 80/2024 ze dne 29. 1. 2024)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1319/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přednostní obsazení ledové plochy Budvar arény v období od 3. 3. 2024 do 4. 3. 2024 pro Bruslařský klub České Budějovice, z. s., F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, IČO 60076321, za účelem pořádání Mistrovství České republiky žactva a mladšího žactva v krasobruslení,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu a sportovní haly pro tréninkové hodiny mládežnických kategorií sportovních oddílů se sídlem v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1320/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výjimku z ceníku služeb plaveckého stadionu – slevu ve výši 50 % z vyhrazeného užívání plaveckého stadionu pro tréninkové hodiny mládežnických kategorií sportovních oddílů se sídlem v Českých Budějovicích,
2. výjimku z ceníku služeb sportovní haly – slevu ve výši 50 % z pronájmu sportovní haly pro tréninkové hodiny mládežnických kategorií sportovních oddílů se sídlem v Českých Budějovicích,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČS OV Meteor - stavební úpravy“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1321/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „ČS OV Meteor -

stavební úpravy“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „DPS Hvízdal – Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů“- zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1322/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „DPS Hvízdal – Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marešovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátora, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy Strádovy ulice – zpracování PD“ – zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1323/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Stavební úpravy Strádovy ulice – zpracování PD“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení komise pro otevírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,
4. zástupce zadavatele dle přílohy Důvodová zpráva,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. komisi pro otevírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otevíráním nabídek,
3. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,
4. zástupce zadavatele všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů, vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy.

K bodu: "České Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" - dohoda o ukončení závazku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1324/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohoda o ukončení závazku ke Smlouvě o dílo č. 2018002176 na akci "Č. Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" se zhotovitelem Sweco, a. s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČO 26475081,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedenou dohodu o ukončení závazku ke smlouvě o dílo č. 2018002176 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou dohodu o ukončení závazku.

K bodu: Zadání veřejné zakázky pod názvem "České Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1325/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání zakázky malého rozsahu na vyhotovení projektové dokumentace pod názvem "Č. Budějovice - Haklovy Dvory - kanalizace" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadání jednomu dodavateli

společnosti Sweco, a. s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha, IČO 26475081 za cenu 1 572 000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit náměstkovi primátorky města Ing. Petru Marošovi k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátora, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: „ZŠ Kubatova – obnova vodovodní přípojky“ - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1326/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023001471 na akci „ZŠ Kubatova – obnova vodovodní přípojky“ se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který řeší navýšení ceny díla o +94.867,16 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č.1 k SOD č. 2023001471 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: "Rekonstrukce silnice III/14539, Strakonická ulice v Českých Budějovicích" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1327/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023001118 na akci "Rekonstrukce silnice III/14539, Strakonická ulice v Českých Budějovicích" se zhotovitelem STRABAG Silnice, a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 45359041, který řeší navýšení ceny díla o 176.288,55 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023001118 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: České Budějovice, Nové Roudné - 2. etapa, ulice Na Děkanských polích" - Dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1328/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2022002360 na akci "České Budějovice, Nové Roudné - 2.

etapa, ulice Na Děkanských polích" se zhotovitelem AKORD - stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., A. Trägera 2654, 370 10 České Budějovice, IČO 60875691, který řeší vícepráce v hodnotě + 348 917,58 Kč bez DPH a upravuje lhůtu provádění díla dle SOD článek III. odstavec 3 dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 2 k SOD 2022002360 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 2.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 182 až 195

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1329/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 182 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Větrná ve výši 803.350 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 183 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče k poskytnutí neinvestičních transferů (320.000 Kč) a na obnovu kulturních památek města (180.000 Kč) v celkové výši 500.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 184 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na podporu sociálních služeb pro rok 2023 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice ve výši 257.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 185 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na podporu sociálních služeb pro rok 2023 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal České Budějovice ve výši 690.000 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 186 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na podporu sociálních služeb pro rok 2023 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj České Budějovice ve výši 920.000 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 187 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění za škodu způsobenou na majetku města do rozpočtu běžných výdajů Městské policie na opravy a udržování – služebních vozidel k opravě poškozeného vozidla Škoda Karoq ve výši 41.710 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 188 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění za škodu způsobenou na majetku města do rozpočtu běžných výdajů Městské policie na opravy a udržování – služebních vozidel k opravě poškozeného vozidla Škoda Karoq ve výši 51.536 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 189 – zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí mimořádného finančního příspěvku Mažoretkovému a twirlingovému klubu Panenky České Budějovice, z. s., na reprezentaci města České Budějovice a České republiky na Mistroství Evropy mažoretek 2023 ve výši 10.000 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 190 – zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury a cestovního ruchu na nákup ostatních služeb – galerie v Domě umění k dofinancování provozu galerie v roce 2023 ve výši 100.000 Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 191 – snížení neinvestičního příspěvku na provoz příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal k poskytnutí investičního transferu na pořízení

dekontaminačního přístroje na vakuování inkontinenčních pomůcek včetně technické přípravy, pojízdného koupacího lůžka a dávkovacího setu pro chemickou úpravu vody včetně instalace v celkové výši 1.994.000 Kč,

11. rozpočtové opatření číslo 192 – snížení neinvestičního příspěvku na provoz příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská k poskytnutí investičního transferu na pořízení elektrického sporáku, mandlu, vážící podložky, automatu na horké nápoje, průmyslové pračky a osobního automobilu v celkové výši 1.700.000 Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 193 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizace MŠ a ZŠ Kubatova k navýšení neinvestičního příspěvku na provoz pro vybavení odborných učeben pomůckami v rámci předfinancování dotace z OP ITI ve výši 1.753.910 Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 194 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizace ZŠ Matice školské k navýšení neinvestičního příspěvku na provoz pro vybavení odborných učeben pomůckami v rámci předfinancování dotace z OP ITI ve výši 1.903.018 Kč,
14. rozpočtové opatření číslo 195 – zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru školství a tělovýchovy k provedení stavebních prací – zateplení výtahových šachet v MŠ J. Opletala v celkové výši 751.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 10. 2023

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 182 až 195 do rozpočtu města roku 2023.

K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1330/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2024 se zařazením akcí obnovy kulturních památek: dům č. p. 313 v Hroznové ul., dům č. p. 227 v České ul., dům č. p. 11 na nám. Přemysla Otakara II., dům č. p. 381 v České ul., hradební bašta v areálu č. p. 141 v České ul., dům č. p. 222 v České ul. a dům č. p. 199 v České ul.,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, k podpisu dokumentu, Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2024.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 32 v objektu Staroměstská 2769/10, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1331/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacího stání č. 32 v objektu Staroměstská 2769/10, 370 04 České Budějovice o výměře 13 m² pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné dle nabídky 1.300 Kč/měsíc, tj. 15.600 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům parkovacích stání, parc. č. 441,442 a 444/1 v k. ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1332/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům parkovacích stání na parc. č. 441, 442 a 444/1 v k. ú. České Budějovice 1, dvorní část objektů Kněžská 356/30 a 355/32, 370 01 České Budějovice, formou prominutí nájemného v celkové výši 8.535 Kč, za období 7 - 9/2023, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z parkovacích stání v domech na adrese Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1333/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům parkovacích stání v domech na adrese Loucká 1580/10, 1581/12 a 1582/14, 370 05 České Budějovice, formou prominutí nájemného po dobu 2 měsíců, za období 9 - 10/2023, v celkové výši 22.076 Kč, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o pronájem sálu a zázemí v KD Vltava, Fr. Ondříčka 1243/46, 370 11 České Budějovice pro Ing. Josefa Stehlíka – kurz tance a společenského chování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1334/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem sálu a zázemí v KD Vltava, Fr. Ondříčka 1243/46, 370 11 České Budějovice pro Ing. Josefa Stehlíka, se sídlem Mánesova 346/15, 370 01 České Budějovice, IČO 10270566, za účelem konání kurzu tance a společenské výchovy v termínech a za nájemné dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 76, do nájmu v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1335/2023:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1187/2023 ze dne 4. 9. 2023 ve věci přenechání bytu č. 76 o velikosti 1+0, výměra 17,80 m² (započitatelná plocha 17,80 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice žadateli konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Rudolfovská tř. 352/154, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1336/2023:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 912/2023 ze dne 26. 6. 2023 ve věci přenechání bytu č. 1 o velikosti 1+0, výměra 24,97 m² (započitatelná plocha 24,97 m²) do nájmu v domě Rudolfovská tř. 352/154, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu a stávající byt č. 37 v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice vrátí zpět pronajímateli, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 78, v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1337/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 78, o velikosti 1+0, výměra 27,27 m² (započitatelná plocha 25,97 m²), v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 9. 10. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2099/236 v k. ú. České Budějovice 2 – ul. Por. Vondráška, sídl. Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1338/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění podzemního kabelového vedení VN, telekomunikační sítě, vybudovaného v rámci stavby „ČB, ČB, Máj

Bytové domy – připojení VN“ na části pozemku parc. č. 2099/236 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 280 85 400 (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4159/3, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Nádražní)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1339/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Rek. STL ČB, ul. Nádražní“ na části pozemku parc. č. 4159/3, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – STL plynovod, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1340/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Přeložka NTL ČB, Pražská tř.“ na části pozemku parc. č. 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – NTL plynovod, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3950/4 a 1553, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1341/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3950/4 a parc. č. 1553, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN a uzemnění v rámci stavby „ČB, Lidická 109 přesunutí SR“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2015/116, 2015/119 k. ú. České Budějovice 2, Máj - Branišovská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1342/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení (optický kabel), uloženého v rámci stavby "ZTV Branišovská U Lesa - Bušek" na částech pozemků parc. č. 2015/116 a parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností STARNET, s. r. o., se sídlem Žižkova 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26041561 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. dle znaleckého posudku za celkovou cenu 1.708 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. České Vrbné a k. ú. České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – portály dopravního značení a přeložky inženýrských sítí – SO 193.1 a SO 331 – město oprávněný)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1343/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene – služebnosti stavby, spočívajícího v právu zřídit a vést „**SO 193.1 Portály dopravního značení – ostatní komunikace**“ a s ním související objekty na části pozemku parc. č. 189/6, k. ú. České Vrbné, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat jej za účelem údržby, revize a oprav stavby, její modernizace nebo zlepšení, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), spol. Autoservis Čížek, s. r. o., se sídlem U Stadionu 591, Zliv, IČO 28061870 (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako investorem), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. zřízení věcného břemene – služebnosti stavby, spočívajícího v právu zřídit a vést „**SO 193.1 Portály dopravního značení – ostatní komunikace**“ a s ním související objekty na části pozemku parc. č. 195/11, k. ú. České Vrbné, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat jej za účelem údržby, revize a oprav stavby, její modernizace nebo zlepšení, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), spol. Auto Real Estate ČB, s. r. o., se sídlem Dubno 126, Dubno, IČO 05193222 (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako investorem), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
3. zřízení věcného břemene – služebnosti stavby, spočívajícího v právu zřídit a vést „**SO 193.1 Portály dopravního značení – ostatní komunikace**“ a s ním související objekty na části pozemku parc. č. 189/35, k. ú. České Vrbné, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat jej za účelem údržby, revize a oprav stavby, její modernizace nebo zlepšení, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), vlastníky pozemku parc. č. 185/35 v k. ú. České Vrbné (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako investorem), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
4. zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřídit a vést kanalizaci a s ní související objekty, vybudované v rámci stavby „**SO 331 – Kanalizace km 1,320 – 1,880 – severní větev**“ na části pozemků parc. č. 746/38, parc. č. 746/12 a parc. č. 746/16, vše k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat jej za účelem údržby, revize a oprav inženýrské sítě, její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), spol. Robert Bosch, spol. s r.o., se sídlem Roberta Bosche 2678, České Budějovice, IČO 46678735 (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako investorem), za dohodnutou cenu ve výši 30.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
5. zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřídit a vést kanalizaci a s ní související objekty, vybudované v rámci stavby „**SO 331 – Kanalizace km 1,320 – 1,880 – severní větev**“ na části pozemku parc. č. 745/11, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat jej za účelem údržby, revize a oprav inženýrské sítě, její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou)

a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stranou povinnou), za dohodnutou cenu ve výši 100 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

6. zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřídit a vést kanalizaci a s ní související objekty, vybudované v rámci stavby „**SO 331 – Kanalizace km 1,320 – 1,880 – severní větev**“ na části pozemků parc. č. 747/15, parc. č. 749/82, parc. č. 746/20 a parc. č. 746/22, vše k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a provozovat je za účelem údržby, revize a oprav inženýrské sítě, její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stranou povinnou), za dohodnutou cenu ve výši 100 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků v k. ú. České Budějovice 2 a České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1344/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku pozemků parc. č. 2206/90 o výměře 2335 m², č. 2206/83 o výměře 111 m², č. 2216/92 o výměře 118 m², č. 2204/18 o výměře 990 m², č. 2204/17 o výměře 819 m² a č. 2203/11 o výměře 1100 m² (celkem 5473 m²), vše k. ú. České Budějovice 2, a pozemků parc. č. 1179/25 o výměře 1625 m², č. 1173/2 o výměře 665 m², č. 1201/121 o výměře 19 m² a č. 1180/22 o výměře 807 m² (celkem 3116 m²), vše k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3/1 – 3/5, ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (vypůjčitel), na dobu určitou od 1. 10. 2024 do doby dokončení stavby, nejdéle však do 31. 12. 2029,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o výpůjčce,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr změny v Pachtovní smlouvě č. 2016002089, v k. ú. České Vrbné - snížení výměry

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1345/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny v Pachtovní smlouvě č. 2016002089 ze dne 7. 9. 2016, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako propachtovatel) a konkrétní fyzickou osobou (jako pachtýř), za účelem využití pozemků parc. č. 212/4, 212/11 a 212/24, o celkové výměře 7456 m², v k. ú. České Vrbné, jako louky a pastviny pro podnikatelské účely, a to dodatkem č. 1, spočívajícím ve snížení výměry propachtovaných pozemků o 348 m², tj. na novou výměru 7108 m² (dle přílohy č. 4) a ve snížení pachtovného na částku ve výši 1898 Kč/rok,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – užívání pozemků parc. č. 1984/16, č. 1984/121, č. 1984/131 a č. 1984/137, k. ú. České Budějovice 2 – ukončení pachtovní smlouvy č. 2018000934 a dohody č. 2021001900

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1346/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení pachtovní smlouvy č. 2018000934 ze dne 16.2.2018 na pacht pozemků parc. č. 1984/16, č. 1984/121 a č. 1984/131, vše k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (propachtovatel) a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31a, České Budějovice, IČO 60076658 (pachtýř), a to dohodou ke dni 30. 9. 2023,
2. ukončení dohody o úhradě za užívání pozemku č. 2021001900 ze dne 3.2.2021 na užívání pozemku parc. č. 1984/137 v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (vlastník pozemku) a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31a, České Budějovice, IČO 60076658 (uživatel pozemku), a to dohodou ke dni 30. 9. 2023,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o ukončení pachtovní smlouvy a dohodu o ukončení dohody o úhradě za užívání pozemku,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení pachtovní smlouvy a dohodu o ukončení dohody o úhradě za užívání pozemku.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 924/31 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Suché Vrbné, lokalita ul. Puchmajerova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1347/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 924/31 – zahrada o výměře 259 m² v k. ú. České Budějovice 5, konkrétní fyzické osobě, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 9 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.331 Kč/ročně,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemků parc. č. 4662, č. 4025 a č. 4543, vše k. ú. České Budějovice 3, a na části pozemku parc. č. 306 v k. ú. České Budějovice 6 (ul. Otakarova, Jírovцова, Jeremiášova a Dvořákova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1348/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemku parc. č. 4662 (ul. Otakarova, před domem čp. 2020/9 – Kendeho vila – 5 kamenů), na části pozemku parc. č. 4025 (ul. Jírovцова, před domem čp. 1633/14 – 3 kameny) a na části pozemku parc. č. 4543 (ul. Jeremiášova, před

domem čp. 1928/12 – 3 kameny), vše k. ú. České Budějovice 3, a na části pozemku parc. č. 306 (ul. Dvořákova, před domem čp. 190/2 – 3 kameny), vše k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3 až 6, pro spol. POST BELLUM, z. ú., se sídlem Španělská 1073/10, Praha 2 - Vinohrady, IČO 26548526, na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 4 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 4 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemků parc. č. 1776/6, 1765/14 a 1768, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1349/2023:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit odkoupení pozemků parc. č. 1776/6 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 56 m², 1765/14 (vodní plocha) o výměře 313 m² a 1768 (trvalý travní prost) o výměře 1114 m² v k. ú. České Budějovice 4 od podílových spoluvlastníků konkrétních fyzických osob, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", za dohodnutou cenu, ve výši 2.966.000 Kč, tj. za 2.000 Kč/m²,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny části pozemku parc. č. 1763/25 za část pozemku parc. č. 1763/27, zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1763/25, vše k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1350/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny části pozemku parc. č. 1763/25 oddělené geometrickým plánem č.3679-22/2023 a nově označené jako nově vzniklá parc. č. 1763/56 o výměře 8258 m² (orná půda), k. ú. České Budějovice 4 s podmínkou zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího ve strpení kanalizace a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu jak je uvedeno v geometrickém plánu, za část pozemku parc. č. 1763/27 oddělené geometrickým plánem č. 3679-22/2023 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1763/55 o výměře 5770 m², ve spoluvlastnictví konkrétních fyzických osob, bez finančního vyrovnání.

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci přijatého usnesení,
2. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – přijetí daru - stojan pro jízdní kola na pozemku parc. č. 4736/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1351/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přijetí daru - stojan pro jízdní kola, umístěný na pozemku parc. č. 4736/1 v k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3, od společnosti ITADA, s. r. o., se sídlem U Pramene 1949/11, 370 06 České Budějovice, IČO 14067927,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu darovací smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat darovací smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr práva umístění přístavby, na částech pozemků parc. č. 2137/157 a parc. č. 2196/10, k. ú. České Budějovice 2, Otavská ulice, sídliště Vltava

(Zrušeno usnesením č. 741/2024 ze dne 13. 5. 2024)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1352/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného umístění přístavby zastřešení vstupu do prodejny potravin realizované v rámci akce „Stavební úpravy stávající prodejny nábytku na prodejnu potravin PENNY“ na části pozemků parc. č. 2137/157 a parc. č. 2196/10, o výměře 85 m², k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č.3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732, (jako vlastníkem pozemků) konkrétní fyzickou osobou, (jako investorem stavby) s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence prodejny potravin PENNY, na pozemku parc. č. 2137/235, k. ú. České Budějovice 2,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. prověřit soulad umístění této přístavby se smlouvou o bezúplatném převodu č. 22/045/0094, (2022001194) ze dne 21. 6. 2022.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 – parkovací stání č. 11 ve dvoře objektu Štítného 2–8, 370 01 České Budějovice – nájemce konkrétní fyzická osoba

Usnesení ve věci schválení prodloužení nájmu pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6, parkovací stání č. 11 ve dvoře objektu Štítného 2–8, 370 01 České Budějovice o celkové výměře 15 m² pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 412 Kč/měsíc, tj. 4.944 Kč/rok, na dobu určitou 1 rok za stejných nájemních podmínek, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 138,34 m² v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice, parc. č. 297 v k. ú. České Budějovice 1, pro Bc. Michaela Holobírka, se sídlem Horní Chobolice 27E, Liběšice, 411 45 Ústěk, IČO 87066548, pro provoz kavárny/denního baru/bistra, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné dle nabídky 3.000 Kč/měsíc, tj. 36.000 Kč/rok, budoucí nájemce uhradí jistotu ve výši tří měsíčních nájmu, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o změnu nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice – nájemce SNA, s. r. o.

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice o výměře 672,60 m² spol. SNA, s. r. o., se sídlem Krajinská 238/23, 370 01 České Budějovice, IČO 28088832, o změnu nájemní smlouvy, konkrétně čl. 3.1. „doba trvání nájmu“ ze současných 10 let na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 v k. ú. České Budějovice 4 - Rudolfovska tř.

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 60 m² (dle přílohy č. 3), v k. ú. České Budějovice 4, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemků parc. č. 1755/11 a č. 1755/13 v k. ú. Ostrolovský Újezd

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků parc. č. 1755/11(orná půda) o výměře 4189 m² a č. 1755/13 (orná půda) o výměře 15453 m² v k. ú. Ostrolovský Újezd, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 3130/61 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Sedlářská

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 3130/61 o výměře 253 m² (orná půda) v k. ú. České Budějovice 7, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 2692/9 nebo jeho části v k. ú. Třebotovice

Usnesení ve věci schválení 1. varianty - záměru prodeje pozemku parc. č. 2692/9 (trvalý travní porost) o výměře 633 m², v k. ú. Třebotovice (příloha č. 3), za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a 2. varianty - záměru prodeje části pozemku parc. č. 2692/9 (trvalý travní porost) o výměře cca 75 m², v k. ú. Třebotovice (příloha č. 5), za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 3929/24 v k. ú. České Budějovice 7 (Plavská 1980/11 – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce)

Usnesení ve věci změny usnesení č. 1201/2023 ze dne 4. 9. 2023 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

záměr prodeje id. 9430/156868 pozemku parc. č. 3929/24 v k. ú. České Budějovice 7 (spoluvlastnický podíl náležící k jednotce č. 1980/17), dle přílohy č. 3, konkrétním fyzickým osobám, **za dohodnutou kupní cenu ve výši 101.000 Kč** + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 10. 10. 2023

Zapsal(a): Hana Drobilová

Ing. Petr Maroš
1. náměstek primátora

Ing. Lubomír Bureš
náměstek primátora