

## Z Á P I S

**z XVIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice  
konaného dne 21. října 2004 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

---

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: MUDr. Milan Matuška, Ing. Miroslav Beneš, Ing. Jaromír Talíř

Neomluveni: Světlana Pajerská, Mgr. Stanislav Křída

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program XVIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice vč. změn, tj. stažení materiálů ev. č. 257/2004 a 253/2004 **(35,0,1/36)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Ing. Jan Singer, CSc., členové – Ing. Ivan Tekel, Ing. Radek Novotný, PhD., MUDr. Vladislav Smrčka, Mgr. Rudolf Vodička **(35,0,0/35)**.

Mgr. Juraj Thoma a PhDr. Oskar Marek byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl projednán zápis ze XVII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

### 1 Majetkové dispozice

#### 1.1 evidenční číslo 246/2004

Dispozice s majetkem města – Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 7 – Nemocnice České Budějovice, a. s. – zrušení usnesení č. 100/2004

**Přijato usnesení č. 199/2004 (36,0,2/38)**

Hlasování pro stažení materiálu **(5,13,5/23)**.

#### 1.2 evidenční číslo 236/2004

Dispozice s majetkem města – Prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 (pozemky pod stavbami)

**Přijato usnesení č. 200/2004 (31,0,1/32)**

#### 1.3 evidenční číslo 231/2004

Dispozice s majetkem města – Prodej pozemku parc. č. 4157/2 v k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 201/2004 (32,0,0/32)**

#### 1.4 evidenční číslo 232/2004

Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc. č. 2709 v k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 202/2004 (30,0,1/31)**

#### 1.5 evidenční číslo 248/2004

Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. Č. Budějovice 3

**Usnesení nebylo přijato (3,19,8/30)**

#### 1.6 evidenční číslo 251/2004

Dispozice s majetkem města – Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2756/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

**Usnesení nebylo přijato (7,22,5/34)**

#### 1.7 evidenční číslo 234/2004

Dispozice s majetkem města – Budoucí prodej části pozemků parc. č. 1097/1, č. 2097/3 a č. 2097/41, vše v k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 203/2004 (33,0,2/35)**

- 1.8 evidenční číslo 233/2004  
Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemku parc. č. 2264/2 v k.ú. Č. Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 204/2004 (35,0,0/35)**
- 1.9 evidenční číslo 205/2004  
Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemků parc. č. 121/2 a parc. č. 121/19 v k. ú. Dubičné  
**Přijato usnesení č. 205/2004 (31,0,0/31)**
- 1.10 evidenční číslo 247/2004  
Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby – prodloužení dešťové a splaškové kanalizace v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 v k. ú. České Budějovice 4 od pana Milana Knotka – DEXET  
**Přijato usnesení č. 206/2004 (32,0,0/32)**
- 1.11 evidenční číslo 244/2004  
Dispozice s majetkem města - Odkoupení technické infrastruktury stavby „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapa – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“  
**Přijato usnesení č. 207/2004 (30,0,0/30)**
- 1.12 evidenční číslo 240/2004  
Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Nové Roudné – Na Blatech – II. etapa“ včetně pozemků parc. číslo 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/47 a 3190/64 v k. ú. České Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 208/2004 (34,0,0/34)**
- 1.13 evidenční číslo 238/2004  
K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Šípková v k. ú. České Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 209/2004 (34,0,0/34)**
- 1.14 evidenční číslo 237/2004  
Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – III. etapa“ včetně pozemku, v k.ú. České Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 210/2004 (34,0,0/34)**
- 1.15 evidenční číslo 228/2004  
Dispozice s majetkem města - Prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Českých Budějovicích  
**Přijato usnesení č. 211/2004 (25,5,4/34)**  
Protinávrh – kupní cena ve výši 313.384,-- Kč, tj. 10 % odhadní ceny – **nebylo usnesení přijato (20,4,9/34).**
- 1.16 evidenční číslo 241/2004  
Dispozice s majetkem města – Prodej objektu Ledenická čp. 497/11  
**Přijato usnesení č. 212/2004 (26,5,1/32)**  
Doplňující usnesení: schvaluje předkupní právo pro město České Budějovice na dobu 10 let jako právo věcné, **nebylo přijato (10,2,8/20).**
- 1.17 evidenční číslo 243/2004  
Dispozice s majetkem města – Prodej objektu Rudolfovska tř. čp. 24/8  
**Usnesení nebylo přijato (12,6,15/33)**

Bylo hlasováno o délce diskusního příspěvku max. 5 minut pro každého diskutujícího na zasedání zastupitelstva města 21.10. 2004 (31,0,2/33).

- 1.18 evidenční číslo 242/2004  
Dispozice s majetkem města - Prodej objektů formou nejvyšší cenové nabídky  
**Přijato usnesení č. 213/2004 (30,2,4/36)**  
Doplňující usnesení: schvaluje předkupní právo pro město České Budějovice na dobu 10 let jako právo věcné, **nebylo přijato (10,4,9/23)**.  
Protinávrh – u bodu I. 8. Rudolfovska tř. čp. 24/8, cena 957 520,-- Kč – **nebylo usnesení přijato (17,5,13/35)**.
- 1.19 evidenční číslo 245/2004  
Dispozice s majetkem města - Prodej bytové jednotky č. 600/003 v domě Plzeňská čp. 600/55  
**Přijato usnesení č. 214/2004 (25,6,5/36)**
- 1.20 evidenční číslo 257/2004  
Dispozice s majetkem města – Prodej domu Kněžská čp. 371/14  
**Materiál byl stažen.**
- 2 Prodej domů dle zásad
  - 2.1 evidenční číslo 250/2004  
Prodej domů dle zásad - Prodej domu Tyršova čp. 534/12 – prodloužení doby platnosti kupní ceny  
**Přijato usnesení č. 215/2004 (35,0,1/36)**
- 3 Finanční opatření
  - 3.1 evidenční číslo 255/2004  
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 v rozpočtu města na rok 2004  
**Přijato usnesení č. 216/2004 (30,0,3/33)**
- 4 evidenční číslo 249/2004  
Novela Vyhlášky o povodňovém fondu města  
**Přijato usnesení č. 217/2004 (33,0,0/33)**
- 5 Záměry pořízení změn Územního plánu města
  - 5.1 evidenční číslo 219/2004  
Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014.) v k. ú. České Budějovice 2  
**Usnesení nebylo přijato (17,7,9/33)**
  - 5.2 evidenční číslo 222/2004  
Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 218/2004 (30,0,3/33)**
  - 5.3 evidenční číslo 220/2004  
Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026., 3.5.5.027., 3.5.5.029.) v části k. ú. České Vrbné  
**Přijato usnesení č. 219/2004 (33,0,3/36)**

5.4 evidenční číslo 221/2004

Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.4.3. Suchomel (makroblok 3.4.3.041.) v části k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 220/2004 (33,0,0/33)**

5.5 evidenční číslo 211/2004

Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

**Přijato usnesení č. 221/2004 (34,0,0/34)**

6 evidenční číslo 218/2004

Záměr pořízení změny č. 1 závazné části Územního plánu zóny Suché Vrbné – „POHŮRKA – U KŘÍŽKU“ v k. ú. České Budějovice 5

**Přijato usnesení č. 222/2004 (34,0,0/34)**

7 evidenční číslo 223/2004

Zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7

**Přijato usnesení č. 223/2004 (34,0,0/34)**

8 evidenční číslo 254/2004

Informace o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 254/2004)

**Přijato usnesení č. 224/2004 (32,0,1/33)**

Bylo hlasováno o vystoupení Ing. Živného v diskusi před zastupiteli **(28,0,1/29)**.

9 evidenční číslo 230/2004

Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2005

**Přijato usnesení č. 225/2004 (29,0,0/29)**

10 evidenční číslo 253/2004

Informace o průběhu transformace organizace a návrh transformace střediska pohřebnictví p. o. Veřejné služby České Budějovice – založení obchodní společnosti

**Materiál byl stažen.**

11 evidenční číslo 227/2004

Schválení neinvestiční dotace pro Linku důvěry, o. p. s. České Budějovice

**Přijato usnesení č. 226/2004 (27,0,1/28)**

12 evidenční číslo 226/2004

Přehled podaných žádostí o dotaci v letech 2003, 2004

**Přijato usnesení č. 227/2004 (28,0,0/28)**

13 evidenční číslo 229/2004

Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 228/2004 (27,0,0/27)**

14 evidenční číslo 224/2004

Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 29. září a 13. října 2004

**Přijato usnesení č. 229/2004 (28,0,0/28)**

15 evidenční číslo 225/2004  
Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 230/2004 (27,0,0/27)**

16 Zpráva výborů zastupitelstva města

16.1 evidenční číslo 239/2004  
Činnost Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 231/2004 (27,0,0/27)**

16.2 evidenční číslo 256/2004  
Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 232/2004 (28,0,0/28)**

17 Dopis p. Urbana – poplatek za svoz odpadu  
**Usnesení nebylo přijato (22,0,0/22)**

18 Diskuse

Ing. Paukejová požádala o vyčíslení finančních požadavků bývalých činnosti a současné činnosti org. Veřejné služby České Budějovice, p. o. na rozpočet 2005 v členění na investiční a neinvestiční a zaslání kopií smluv na činnosti privatizované z org. Veřejné služby České Budějovice, p. o. (ELTODO ...)

V průběhu jednání byly vyjádřeny tyto požadavky:

Ing. Paukejová - čtvrtletní předkládání přehledu podaných žádostí o dotace; nedoručování písemností z Mm doporučenou poštou.

Ing. Meruňka, CSc. - předložení přehledu provozoven (prověření Stavebního úřadu), které byly již dříve povoleny v makrobloku č. 2.5.3.014. v k. ú. ČB 2.

Mgr. Nadberežný - zasílání zápisů z jednání bytové komise rady města klubu KSČM.

Ing. Menzelová - dodržování pravidel silničního provozu v ul. E. Krásnohorské.

Zastupitelé města obdrželi:

Informativní zprávu o zahájení školního roku 2004/2005

Pozvánku na oslavu dne vzniku samostatného československého státu dne 28. října 2004.

XVIII. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 15:10 hodin.

## Soubor usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 7 – Nemocnice České Budějovice, a. s. – zrušení usnesení č. 100/2004 (ev. č. 246/2004)**

---

*(Zrušeno usnesením č. 2/2005 ze dne 3.2.2005)*

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 199/2004:**

zastupitelstvo města

### **I. r u š í**

své usnesení číslo 100/2004 ze dne 20. 05. 2004 v celém rozsahu.

### **II. s c h v a l u j e**

směnu pozemků v k. ú. České Budějovice 7 takto:

- část pozemku parc. číslo 495/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parcela číslo 495/5 o výměře 1005 m<sup>2</sup>, parcelu číslo 495/2 o výměře 37 m<sup>2</sup> (obě v areálu bývalé vojenské nemocnice) a parcelu číslo 722/1 oddělenou geometrickým plánem ve výměře 3 459 m<sup>2</sup> (v sousedství sportovního areálu ZŠ Grünwaldova), vše v k. ú. Č. Budějovice 7 v majetku Nemocnice České Budějovice, a. s., se sídlem B. Němcové 585/54, 370 87 České Budějovice, IČ 260 68 877

za pozemek

- parcelní číslo 1219 o výměře 1960 m<sup>2</sup> (parkoviště u nemocnice – ulice B. Němcové) ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, se zřízením věcného břemene předkupního práva pro město České Budějovice (strana oprávněná) na dobu 10-ti let pro případ nesplnění podmínky zachování parkoviště a zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu majitelům sousedních nemovitostí – parcely číslo 1218/3, 1218/1, 1217, 1215, 1213, 1212 a číslo 1201/2 v k.ú. České Budějovice 7,

za účelem majetkového vypořádání komunikačního propojení ulic Matice Školské a E. Pittera, s finančním dorovnáním rozdílu cen dle znaleckých posudků směřovaných nemovitostí v částce 1.223.016,- Kč s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemků v k. ú. České Budějovice 2 (pozemky pod stavbami) (ev. č. 236/2004 )**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 200/2004:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

prodej pozemků v kat. území České Budějovice 2, a to:

- parc. č. 2752 – zast. plocha o vým. 27 m<sup>2</sup> a č. 2758 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
- parc. č. 2753 – zast. plocha o vým. 26 m<sup>2</sup> a č. 2759 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
- parc. č. 2754 – zast. plocha o vým. 26 m<sup>2</sup> a č. 2760 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
- parc. č. 2755 – zast. plocha o vým. 26 m<sup>2</sup> a č. 2761 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
- parc. č. 2756 – zast. plocha o vým. 26 m<sup>2</sup> a č. 2762 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
- parc. č. 2757 – zast. plocha o vým. 27 m<sup>2</sup> a č. 2763 – ost. plocha o vým. 13 m<sup>2</sup>  
vlastníkům staveb na výše uvedených pozemcích za cenu dle znaleckého posudku, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 276.140,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemku parc. č. 4157/2 v k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 231/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 201/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 4157/2 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 1 m<sup>2</sup> manželům Martinu a Ivaně Proškovým, oba bytem Na Štole 16, 373 71 Adamov za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 2.350,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2709 v k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 232/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 202/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 2709 v k. ú. České Budějovice 3 oddělené geometrickým plánem a označené novým parc. č. 2709/2 o výměře 16 m<sup>2</sup> panu Stanislavu Štádlrovi, bytem B. Smetany 1414/67, České Budějovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 8.430,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 248/2004)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> panu Václavu Setikovskému, bytem Nerudova 62, České Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2756/1 v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (ev. č. 251/2004)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2756/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, oddělené geometrickým plánem č. 129 - 56/2004 a označené jako nově vzniklá parcela č. 2756/19 o výměře 88 m<sup>2</sup>, panu Josefu Lieblovi, bytem Kaliště č. p. 2302, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu ve výši 52,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 4.576,-- Kč a úhradu nákladů spojených s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí prodej částí pozemků parc. č. 2097/1, č. 2097/3 a č. 2097/41, vše v k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 234/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 203/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej částí pozemků parc. č. 2097/1, č. 2097/3 a č. 2097/41 o celkové výměře cca 2635 m<sup>2</sup> (pod komplexem bytových domů), vše v kat. území České Budějovice 3, společnosti ABILITY plus, s. r. o., se sídlem Žižkova 12, České Budějovice, IČ 26028832, za cenu dle znaleckého posudku platnou v době prodeje.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Odkoupení pozemku parc. č. 2264/2 v k. ú. České Budějovice 5 (ev. č. 233/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 204/2004:**

zastupitelstvo města



## **I. s c h v a l u j e**

odkoupení pozemku parc. č. 2264/2 o výměře 51 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 5 od Statku Nové Hrady, státní podnik, se sídlem Česká 74, 373 33 Nové Hrady, IČ 00018350, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 24.480,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemků parc. č. 121/2 a parc. č. 121/19 v katastrálním území Dubičné (ev. č. 252/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 205/2004:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

odkoupení pozemků parc. č. 121/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1251 m<sup>2</sup> a parc. č. 121/19 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2061 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dubičné, od ČR - Statku Nové Hrady, státní podnik, se sídlem Česká 74, 373 33 Nové Hrady, IČ 00018 350, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 237.550,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby – prodloužení dešťové a splaškové kanalizace v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 v k. ú. České Budějovice 4 od pana Milana Knotka – DEXET (ev. č. 247/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 206/2004:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby – prodloužení dešťové kanalizace (v délce cca 18 bm) a splaškové kanalizace (v délce cca 100 bm) v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 v k.ú. České Budějovice 4, od investora stavby pana Milana Knotka - DEXET, bytem Karla Tomana 1037/11, České Budějovice, IČ 65055853, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Odkoupení technické infrastruktury stavby „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapa – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“ (ev. č. 244/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 207/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapy – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“ (na pozemcích parc. č. 631/1, 631/63, 631/210, 633/3 a 633/9) v k. ú. České Budějovice 5, to je vodovodní a kanalizační řad, zařízení veřejného osvětlení a stavba komunikace (včetně chodníků) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH)
2. záměr budoucího odkoupení pozemků parc. č. 631/1, 631/63, 631/210, 633/3 a 633/9 zastavěných stavbou (komunikace, chodník) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3 % ze znalecké ceny) od společnosti MANE HOLDING, a. s., se sídlem Jindřicha Plachty 566, Praha 5, Smíchov, IČ 26030616.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Nové Roudné – Na Blatech – II. etapa“ včetně pozemků parc. číslo 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/47 a 3190/64 v k. ú. České Budějovice 7 (ev. č. 240/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 208/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV Nové Roudné - Na Blatech – II. etapa“ (na parcelách číslo 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/47 a 3190/64) v k.ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníku), vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od investora stavby Ing. Miroslava Čadila, bytem Ludvíka Kuby 25, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH)
2. budoucí odkoupení pozemků v k. . České Budějovice 7
  - parcelní číslo 3190/12 a 3190/64 od Ing. Miroslava Čadila, bytem Ludvíka Kuby 25, České Budějovice

- parcelní číslo 3190/59 a 3190/55 od spoluvlastníků  
Ing. Emila Pittera, bytem Krčínova 1096/16, České Budějovice 370 11 (id. 1/3)  
Ing. Evy Pitterové, bytem nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou 373 41 (id. 1/3)  
Ing. Pavla Pittera, CSc., bytem Hošťálkova 947/35, Praha 169 00 (id. 1/3)
- parcelní číslo 3190/47 od Ing. Emila Pittera, bytem Krčínova 1096/16, České Budějovice

vše za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem).

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Šípková v k. ú. České Budějovice 2 (ev. č. 238/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 209/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodního a kanalizačního řadu v délce cca 97 a 94 bm, na parcele číslo 1549 v ulici Šípková v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby – PaedDr. Heleny Vítové, bytem Dr. Bureše 1210/11, 370 05 České Budějovice, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – III. etapa“ včetně pozemku, v k. ú. České Budějovice 7 (ev. č. 237/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 210/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby technické infrastruktury „České Budějovice – Rožnov - ZTV Děkanská pole, III. etapa“, na parcele číslo 3340/105, v k. ú. České Budějovice 7, to je stavba chodníku, od investora stavby - firmy Josef Nováček & spol. s r. o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH).

2. budoucí odkoupení pozemku parcelní číslo 3340/105 v k. ú. Č. Budějovice 7, zastavěného stavbou chodníku, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3 % ze znalecké ceny) od vlastníka – Ing. Josefa Nováčka, bytem 110 00 Praha 1, Dlouhá 731/33.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Českých Budějovicích (ev. č. 228/2004)**

---

*(Změněno usnesením č. 37/2005 ze dne 17.3.2005)*

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 211/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. r u š í**

své usnesení č. 125/2004 v celém rozsahu.

#### **II. s c h v a l u j e**

prodej nemovitostí v kat. území České Budějovice 3, a to:

- část pozemku parc. č. 2622/4 oddělenou geom. plánem a označenou jako parcela č. 2622/5 – zastavěná plocha o výměře 323 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc. č. 2622/1 oddělenou geom. plánem a označenou jako parcela č. 2622/6 – zahrada o výměře 94 m<sup>2</sup>
- objekt obč. vybavenosti bez čp./če postavený na nově vzniklé parcele č. 2622/5 Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, 370 05 České Budějovice, IČ 60076658, za kupní cenu ve výši 3.133.840,-- Kč.

#### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej objektu Ledenická čp. 497/11 (ev. č. 241/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 212/2004:**

zastupitelstvo města

#### **I. r u š í**

své usnesení č. 148/2003 v části týkající se prodeje objektu Ledenická čp. 497/11 se st.p.č. 1180 a p.p. 1181/1 v k. ú. České Budějovice 5 formou nejvyšší cenové nabídky.

#### **II. s c h v a l u j e**

prodej objektu Ledenická čp. 497/11 se st.p.č. 1180 o výměře 510 m<sup>2</sup> a p.p.č 1181/1 o výměře 169 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 5 panu Davidu Jeřábkovvi, bytem 373 81 Kamenný Újezd, Náměstí 223, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.698.550,-- Kč.

### III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej objektu Rudolfovska tř. čp. 24/8 (ev. č. 243/2004)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu Rudolfovska tř. čp. 24/8 se stavební parc. č. 35 o výměře 320 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 34/1 výměře 368 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6 - manželům Petru a Daně Kocourkovým – ideálních 389/1000, - manželům Milanovi a Karině Krokovým – ideálních 611/1000, všichni bytem 370 01 České Budějovice, Rudolfovska tř. čp. 24/8, za dohodnutou kupní cenu ve výši 957.520,-- Kč stanovenou dle zásad, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej objektů formou nejvyšší cenové nabídky (ev. č. 242/2004)**

---

*(Částečně zrušeno usnesením č. 240/2007 ze dne 20.9.2007)*

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 213/2004:**

zastupitelstvo města

#### I. s c h v a l u j e

prodej objektů za nejvyšší cenovou nabídku nejméně však za cenu

k. ú. České Budějovice 3

1. tř. 28. října čp. 1592/5	se st.p.č. 3971	4 178 870,-- Kč
2. Hálkova čp. 838/20	2551 a p.p.č. 2552/1	1 459 690,-- Kč
3. Klaricova čp. 892/9	2708 a p.p.č. 2709	1 464 170,-- Kč
4. K. Weise čp. 1208/12	3217 a p.p.č. 3218	4 488 510,-- Kč

k. ú. České Budějovice 5

5. Dobrovodská čp. 1042/65	2237	1 486 230,-- Kč
6. J. Lomského čp. 713/4	1563	2 074 010,-- Kč

k. ú. České Budějovice 6

7. Kališnická čp. 834/2	1915/1 a p.p.č. 1915/2	2 629 680,-- Kč
8. Rudolfovska tř. čp. 24/8	35 a p.p.č. 34/1	1 196 900,-- Kč
9. U Elektrárny čp. 399/2	872	3 051 530,-- Kč

k. ú. České Budějovice 7

10. Tylova čp. 151/13	360 a p.p.č. 361	1 822 040,-- Kč.
-----------------------	------------------	------------------

#### II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej bytové jednotky č. 600/003 v domě Plzeňská čp. 600/55 (ev. č. 245/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 214/2004:**

zastupitelstvo města

**I. r u š í**

své usnesení č. 198/2003 ve schvalovací části, bod 1. písmeno a).

**II. s c h v a l u j e**

prodej bytové jednotky č. 600/003 o velikosti 1+2 I. kategorie, o celkové ploše s příslušenstvím 49,8 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 600/55 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup> a č. 2134/25 o výměře 168 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Č. Budějovice 3, manželům Martině a Janu Šimkovým, bytem Pekárenská 19, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 670.000,-- Kč.

**III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Prodej domů dle zásad - Prodej domu Tyršova čp. 534/12 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny (ev. č. 250/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 215/2004:**

zastupitelstvo města

**I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. České Budějovice 5 - dům Tyršova čp. 534/12 se stavební parcelou č. 1243 o výměře 536 m<sup>2</sup> pro pana Jaroslava Sládka a manžele Jana a Irinu Bártovy, všichni bytem Tyršova 534/12, České Budějovice, do 31.10.2004.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 v rozpočtu města na rok 2004 (ev. č. 255/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 216/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. změnu způsobu financování dostavby fotbalového stadiónu uvedeného v příloze materiálu ev. číslo 67/2004 (dle usnesení ZM číslo 53/04 ze dne 18.3.2004) tak, že dostavbu v roce 2004 zajistí město z vlastních finančních zdrojů bez spoluúčasti SK Dynamo České Budějovice.

2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 – přesun části rozpočtu kapitálových výdajů v rámci investičního odboru z akcí (uvedených v důvodové zprávě), které nebudou v letošním roce vyčerpány, ve prospěch rekonstrukce fotbalového stadiónu ve výši 5 400 tis. Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 do rozpočtu roku 2004 v termínu k 31.10.2004.

## **K bodu: Novela Vyhlášky o povodňovém fondu města (ev. č. 249/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 217/2004:**

zastupitelstvo města

### **I. v y d á v á**

obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice, kterou se mění Vyhláška o povodňovém fondu města, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

### **II. s c h v a l u j e**

uzavírání dodatků ke Smlouvám o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002, které umožní čerpání prostředků nejpozději do 31.12.2004.

### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

## **K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014.) v katastrálním území České Budějovice 2 (ev. č. 219/2004)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí záměru pořízení změny závazné části ÚPnM České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014.) v k. ú. Č. Budějovice 2 a schválení záměru pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014.) v k. ú. Č. Budějovice 2 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel pan Pechoč Josef, O. Nedbala 23, 370 11 České Budějovice, **nebylo přijato.**

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2 (ev. č. 222/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 218/2004:**

zastupitelstvo města

**I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2.

**II. schvaluje**

záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2 s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace uhradí pí Marie Hloušková a p. Blahoslav Hloušek, Šípková 2, 370 01 České Budějovice, pí DiS. Šárka Fuková, Hodějovická 148, 370 08 Staré Hodějovice a p. Blahoslav Hloušek ml., Šípková 2, 370 01 České Budějovice.

**III. ukládá**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny závazné části ÚPnM v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2 v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026., 3.5.5.027., 3.5.5.029.) v části k. ú. České Vrbné (ev. č. 220/2004)**

---

*(Zrušeno usnesením č. 5/2020 ze dne 17. 2. 2020)*

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 219/2004:**

zastupitelstvo města

**I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026., 3.5.5.027., 3.5.5.029.) v části k. ú. České Vrbné.



## **II. s c h v a l u j e**

záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026., 3.5.5.027., 3.5.5.029.) v části k. ú. České Vrbné s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace budou hradit navrhovatelé p. Ivo Červený a pí Iveta Červená, bytem České Vrbné 2313.

## **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026., 3.5.5.027., 3.5.5.029) v části k. ú. České Vrbné v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.4.3. Suchomel (makroblok 3.4.3.041.) v části k. ú. Č. Budějovice 3 (ev. č. 221/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 220/2004:**

zastupitelstvo města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) v lokalitě 3.4.3. Suchomel (makroblok 3.4.3.041.) v části k. ú. České Budějovice 3.

## **II. s c h v a l u j e**

záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.4.3. Suchomel (makroblok 3.4.3.041.) v části k. ú. České Budějovice 3 s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace bude hradit p. Karel Ždych, K Lučinám 6/513, České Budějovice a p. Josef Vágner, Lišovská 84, Hůry.

## **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.4.3. Suchomel (makroblok 3.4.3.041.) v části k. ú. České Budějovice 3 v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (ev. č. 211/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 221/2004:**

zastupitelstvo města

**I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic.

**II. schvaluje**

záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatelka, tj. pí Růžena Hornáková, Kaliště u Českých Budějovic č.p. 2304.

**III. ukládá**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr pořízení změny č. 1 závazné části Územního plánu zóny Suché Vrbné – „POHŮRKA – U KRÍŽKU“ v katastrálním území České Budějovice 5 (ev. č. 218/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 222/2004:**

zastupitelstvo města

**I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny č. 1 závazné části Územního plánu zóny Suché Vrbné – „POHŮRKA – U KRÍŽKU“ (*dále jen „ÚPnz“*) v k. ú. České Budějovice 5.

**II. schvaluje**

záměr pořízení změny č. 1 závazné části ÚPnz s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé: manželé Petr Sedlický a Michaela Sedlická, A. Kříže 1574/2, České Budějovice.

**III. ukládá**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny č. 1 závazné části ÚPnz v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v katastrálním území České Budějovice 7 (ev. č. 223/2004)**

---

zastupitelstvo města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7, včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a na základě vyhodnocení podnětů,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7 (*přílohy č. 4 a 5*),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 16.9.2004 pod č.j.: KUJCK 24460/2004 OÚPI/Pf.

### **II. s c h v a l u j e**

1. v souladu s ustanovením § 20, odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7, včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a na základě vyhodnocení podnětů dle důvodové zprávy,
2. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7 (*přílohy č.4 a 5*).

### **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7 v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání.

**K bodu: Informace o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3 (ev. č. 254/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 224/2004:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3.

**II. d o p o r u č u j e**

Radě města České Budějovice, aby před zahájením prvního správního řízení ve věci změny organizace dopravy na Pražském předměstí bylo konkrétní řešení ověřeno alternativními návrhy.

**K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2005 (ev. č. 230/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 225/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2005 dle přílohy č. 2.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,  
zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR.

**K bodu: Schválení neinvestiční dotace pro Linku důvěry, o. p. s. České Budějovice (ev. č. 227/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 226/2004:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace pro společnost Linka důvěry, o. p. s. České Budějovice ve výši 120 000,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci v letech 2003, 2004 (ev .č. 226/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 227/2004:**

zastupitelstvo města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

přehled podaných žádostí o dotaci do 6.10. 2004.

### **K bodu: Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice (ev .č. 229/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 228/2004:**

zastupitelstvo města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice.

### **K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 29. září a 13. října 2004 (ev. č. 224/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 229/2004:**

zastupitelstvo města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 29. září a 13. října 2004.

### **K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (ev. č. 225/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 230/2004:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

Zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města.

**K bodu: Činnost Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (ev. č. 239/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 231/2004:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice dne 4.10.2004.

**K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (ev. č. 256/2004)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 232/2004:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice dne 18.10.2004.

**K bodu: Dopis p. Urbana – poplatek za svoz odpadu**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí dopisu p. L. Urbana, Zahradní 29, Č. Budějovice ve věci poplatku za svoz odpadů a odpovědi na tento dopis, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 25.10.2004

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé: Mgr. Juraj Thoma .....

PhDr. Oskar Marek .....

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. ....  
primátor

