

Z Á P I S

**z 26. schůze Rady města České Budějovice konané dne 10. prosince 2003
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, František Jelen, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 26. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.
Byl projednán zápis z 25. schůze rady města – bylo změněno usnesení č. 1169/2003.

Tomáš Kubín byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Personální audit – změna usnesení č. 1169/2003
Přijato usnesení č. 1174/2003 (9,0,1/10)

1. evidenční číslo 1318/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1152/4 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1175/2003 (10,0,0/10)

2. evidenční číslo 1293/2003
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – návrh na založení společnosti – rozpracování návrhu do podoby podnikatelského záměru
Přijato usnesení č. 1176/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Klenka, pověřený vedením Veřejných služeb České Budějovice, p. o.

3. evidenční číslo 1261/2003
Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 36 až V 42
Přijato usnesení č. 1177/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

4. evidenční číslo 1262/2003
Rozpočtová opatření číslo 98 až 123
Přijato usnesení č. 1178/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

5. evidenční číslo 1280/2003
Rozbor hospodaření Malého divadla
Přijato usnesení č. 1179/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

6. evidenční číslo 1180/2003
Odvolání ředitelky organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 1180/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

7. Rozpočtové opatření číslo 124
Přijato usnesení č. 1181/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 1237/2003
Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města
Přijato usnesení č. 1182/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 1241/2003
Prominutí pohledávky z neuhrazeného nájemného
Přijato usnesení č. 1183/2003 (10,0,0/10)
V části schvaluje záměr prominutí pohledávky z neuhrazeného nájemného nebylo
usnesení přijato (0,9,1/10).
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 1281/2003
Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 1184/2003 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
11. evidenční číslo 1272/2003
Zalesnění ploch v k. ú. Třebotovice a Lhotka u Třebče
Přijato usnesení č. 1185/2003 (10,0,0/10)
12. evidenční číslo 1276/2003
Pronájem kina Kotva
Přijato usnesení č. 1186/2003 (10,0,0/10)
13. evidenční číslo 1277/2003
Změny ve smlouvě o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o.
Materiál byl stažen.
14. evidenční číslo 1236/2003
Žádost o udělení výjimky při vydání rezidentní parkovací karty
Usnesení nebylo přijato (0,7,3/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
15. evidenční číslo 1312/2003
Prodej projektové dokumentace II. sběrného dvora
Přijato usnesení č. 1187/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
16. evidenční číslo 1302/2003
Zadání veřejné zakázky formou obchodní veřejné soutěže dle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 49 odst. 1 na akci „Zajištění správy, provozu a údržby světelného signalizačního zařízení na území města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1188/2003 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
17. evidenční číslo 1294/2003
Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám na údržbu veřejné zeleně
Přijato usnesení č. 1189/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

18. evidenční číslo 1273/2003
Záměr změn zřizovacích listin příspěvkových organizací
Přijato usnesení č. 1190/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
19. evidenční číslo 1321/2003
Výjimka z Tržního řádu – pronájem části pozemku parc. č. 121 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 1191/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
20. evidenční číslo 1319/2003
Nařízení č. 6/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 a č. 4/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1192/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
21. evidenční číslo 1266/2003
Odstoupení Ing. Mrzeny z funkce ředitele Jihočeského divadla
Přijato usnesení č. 1193/2003 (8,1,0/9)
22. evidenční číslo 1271/2003
Platy ředitelů příspěvkových organizací
Přijato usnesení č. 1194/2003 (8,0,1/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
- Schůze rady města byla přerušena – zasedala komise (rada města) pro hodnocení nabídek na akci „Přestavba bývalých kasáren na Mariánském náměstí v Českých Budějovicích“ – pokračování jednání z 26.11.2003.
23. evidenční číslo 1234/2003
Výběr investora stavby „Přestavba bývalých kasáren na Mariánském náměstí v Č. B.“
Přijato usnesení č. 1195/2003
Hlasování: v části schvaluje (6,0,4/10), v části ukládá (10,0,0/10).
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
24. evidenční číslo 1235/2003
Plán investičních akcí na období 2004 – 2006
Přijato usnesení č. 1196/2003 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
25. evidenční číslo 1265/2003
Veřejná zakázka č. 120/49/2003
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Bytový dům - blok B, na sídlišti Máj v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 1197/2003 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
26. evidenční číslo 1283/2003
Dodatek č. 1 k SoD č. 4/1124/744/99/02 na akci „Rekonstrukce a přestavba hotelu Máj na Domov důchodců v Českých Budějovicích“ uzavřený s firmou Hochtief VSB, a. s., Primátorská 36/323, Praha 8
Přijato usnesení č. 1198/2003 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

27. evidenční číslo 1306/2003
Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 49b/1124/760/7/03 – „Demolice tribun fotbalový stadion, Střelecký ostrov“
Přijato usnesení č. 1199/2003 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
28. evidenční číslo 1307/2003
Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49b/1124/760/37/03 – „Fotbalový stadion Střelecký ostrov – výstavba jižní tribuny“
Přijato usnesení č. 1200/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
29. evidenční číslo 1308/2003
Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49/1124/760/36/03 – „Fotbalový stadion Střelecký ostrov – výstavba východní tribuny“
Přijato usnesení č. 1201/2003 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
30. evidenční číslo 1290/2003
Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 4/1123/726/37/02 – „Trakční trolejové vedení ul. Pekárenská – Nádražní a měnirna MR – 4 Husova kolonie v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 1202/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
31. evidenční číslo 1305/2003
Dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. objednatele 50/1124/689/97/02, č. smlouvy zhotovitele 841/HA/20/2002 – „Lávka přes řeku Malši v ulici Matice školské“
Přijato usnesení č. 1203/2003 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
32. evidenční číslo 1320/2003
Převod nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu investičního odboru do rozpočtu IO roku 2004
Přijato usnesení č. 1204/2003 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
33. evidenční číslo 1258/2003
Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011, 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.)
Přijato usnesení č. 1205/2003 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, M. Dvořáková a Ing. Borovka, odd. územního plánování, Ing. arch. Zdeněk Urbanec.
34. evidenční číslo 1255/2003
Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) a v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008.) v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1206/2003 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, M. Dvořáková a Ing. Borovka, odd. územního plánování, Ing. arch. Zdeněk Urbanec.

35. evidenční číslo 1243/2003
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 1207/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
36. evidenční číslo 1256/2003
Dispozice s majetkem
Stanice mobilní telefonní sítě GSM na ZŠ Nové Hodějovice
Přijato usnesení č. 1208/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
37. evidenční číslo 1315/2003
Neinvestiční dotace na zlepšení práce výchovných poradců na ZŠ
Přijato usnesení č. 1209/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Novotný, PhD., předseda komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost.
38. evidenční číslo 1292/2003
Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 2/2003 Tržní řád pro adventní akce odboru kultury
Přijato usnesení č. 1210/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna L. Nápravníková, organizační odd. odboru kultury.
39. evidenční číslo 1254/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem reklamní plochy na plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 1211/2003 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
40. evidenční číslo 1176/2003
Návrh na pojmenování nově vzniklé ulice Parková, městské části České Budějovice 7 – Rožnov a prodloužení ulic s názvy již přiznanými – ul. Krumlovská až k ulici Parková a ulice Janáčkova rovněž k ulici Parková, přes kruhový objezd; ulice Za Tratí, městské části České Budějovice 6 – Nové Hodějovice dle snímku mapy
Přijato usnesení č. 1212/2003 (8,0,0/8)
41. evidenční číslo 1284/2003
Směrnice Rady města České Budějovice ke zpracování, oběhu, kontrole, evidenci a zpřístupnění smluv uzavíraných statutárním městem České Budějovice
Materiál byl stažen.
42. evidenční číslo 1313/2003
Změna ve složení památkové komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1213/2003 (7,0,0/7)
43. evidenční číslo 1240/2003
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (IV. etapa – 2. část)
Přijato usnesení č. 1214/2003 (7,0,0/7)
44. evidenční číslo 1185/2003
Návrh programu X. zasedání zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 1215/2003 (8,0,0/8)

45. evidenční číslo 1275/2003
Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za II. pol. 2003
Přijato usnesení č. 1216/2003 (8,0,0/8)
46. evidenční číslo 1311/2003
Úprava odměn neuvolněným členům zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 1217/2003 (7,0,1/8)
47. evidenční číslo 1300/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor – E. Rošického č. 16, objekt č. 15 – část (242 m²) – formou výběrového řízení
Přijato usnesení č. 1218/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
48. evidenční číslo 1299/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. Budějovice v objektu č. 12
Přijato usnesení č. 1219/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
49. evidenční číslo 1301/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – objekt č. 245/3, Jírovцова čp. 2600 (býv. kasárna), Č. Budějovice – pro Petra Jaroše, Větrná 30, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1220/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
50. evidenční číslo 1297/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – restaurace Střelecký ostrov č. 3, Č. Budějovice – formou výběrového řízení
Přijato usnesení č. 1221/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
51. evidenční číslo 1298/2003
Dispozice s majetkem města
Podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39 v Č. Budějovicích, nájemce Stanislav Petran, Mánesova 22, 370 01 Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1222/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
52. evidenční číslo 1296/2003
Dispozice s majetkem města
Podmínky pro přidělování půdních vestaveb na základě usnesení rady města č. 939/2003 ze dne 8.10.2003
Přijato usnesení č. 1223/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

53. evidenční číslo 1282/2003
Dispozice s byty
Výběrové řízení na byt v domě Krajinská 36, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1224/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
54. evidenční číslo 1314/2003
Dispozice s majetkem města
Návrh na prodloužení podmínečného prominutí části pohledávek za byty města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1225/2003 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
55. evidenční číslo 1279/2003
Dispozice s majetkem města
Zastavení pozemků pod rozestavěnými objekty – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 1226/2003 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 1310/2003
Dispozice s majetkem města
Dlouhodobý pronájem pozemků v lokalitě Pražská – Nádražní
Přijato usnesení č. 1227/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 1253/23003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 263/1 v k. ú. Č. Budějovice 1, parc. č. 403/1 v k. ú. Č. Budějovice 6 a parc. č. 23 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1228/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 1268/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1635/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1229/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 1247/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku par. č. 1606/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1230/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 1251/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1231/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 1249/2003
Nájem areálu školního statku v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

62. evidenční číslo 1278/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1232/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 1303/2003
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1201/97 v k. ú. Č. Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (1,6,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 1263/2003
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2061/255 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1233/2003 – protinávrh (6,0,3/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 1291/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení veřejného osvětlení a komunikací včetně pozemků u obchodního centra Globus v k. ú. České Vrbné v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1234/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 1269/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení veřejného osvětlení, stavby vodovodu a kanalizace a komunikací včetně pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 1259/2003
Dispozice s majetkem města
Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka) – majetkové vypořádání investiční akce „Hygienizace Stromovky“
Usnesení nebylo přijato (0,8,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka)
Přijato usnesení č. 1235/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 1264/2003
Dispozice s majetkem města
Žádost o přehodnocení usnesení Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1236/2003 (9,0,0/9)
V části revokuje usnesení č. 1102/2003 nebylo **usnesení přijato (2,5,2/9)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 1260/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2200/1 a 2200/2 a části pozemku parc. č. 2190/1 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1237/2003 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

71. evidenční číslo 1191/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 321 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 1238/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. evidenční číslo 1248/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 939/11 v k. ú. Litvínovice
Přijato usnesení č. 1239/2003 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. evidenční číslo 1244/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 72/16 v k. ú. Haklovy Dvory
Usnesení nebylo přijato (0,6,2/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. evidenční číslo 1246/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1007 v k. ú. Třebotovice
Usnesení nebylo přijato (0,6,2/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
75. evidenční číslo 1245/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2415/8 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1240/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
76. evidenční číslo 1239/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 2610/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (0,7,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
77. evidenční číslo 1257/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 902/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1241/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
78. evidenční číslo 1267/2003
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 1201/68 v k. ú. Č. Budějovice 4
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

79. evidenční číslo 1250/2003
Dispozice s majetkem města
Odkoupení sportovní haly na pozemku parc. č. 1842/2 v areálu sportovní organizace TJ METEOR České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,7,1/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
80. evidenční číslo 1252/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby Č. Budějovice, Máj, restaurace a stánky
Usnesení nebylo přijato (2,4,3/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
81. evidenční číslo 1238/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1201/107 a 1201/108, vše v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „České Budějovice – nahrazení TS Vodní stavby – kabel NN“
Přijato usnesení č. 1242/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
82. evidenční číslo 1270/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 39/93 v k. ú. Borek u Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1243/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
83. evidenční číslo 1304/2003
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 1296/1 a 1928/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1244/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru
84. evidenční číslo 1295/2003
Dispozice s majetkem města
Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví rodiny Čermákových
Přijato usnesení č. 1245/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
85. evidenční číslo 1309/2003
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje domu Lannova tř. čp. 201/20
Usnesení nebylo přijato (0,7,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
86. evidenční číslo 1285/2003
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu Jeronýmova čp. 21/29 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 1246/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

87. evidenční číslo 1287/2003
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu Rudolfovska tř. č. 1961/31 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 1247/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
88. evidenční číslo 1286/2003
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu Na Sadech čp. 4/3 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 1248/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
89. evidenční číslo 1288/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Žižkova tř. čp. 316/26
Přijato usnesení č. 1249/2003 (6,1,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
90. evidenční číslo 1289/2003
Prodej domů dle zásad
Objekt Lidická tř. čp. 619/87
Přijato usnesení č. 1250/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
91. evidenční číslo 1317/2003
Záměr nabytí areálu bývalých kasáren J. Žižky v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1251/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
92. evidenční číslo 1316/2003
Dispozice s majetkem města
Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví společnosti AM – garážová technika spol. s r. o. – změna usnesení
Přijato usnesení č. 1252/2003 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
93. evidenční číslo 1274/2003
Stanovení mimořádné odměny Ludmile Kubelové, ředitelce DDP Hvízdal, o. p.
Přijato usnesení č. 1253/2003 (9,0,0/9)
94. Založení Jihočeské nadace pro cyklistické stezky
Přijato usnesení č. 1254/2003 (9,0,0/9)
95. Žádost Sdružení obrany spotřebitele České republiky o dotaci pro r. 2004
Přijato usnesení č. 1255/2003 (9,0,0/9)
V části schvaluje dotaci ve výši 15 tis. Kč a ukládá T. Kubínovi realizovat přijaté usnesení **nebylo usnesení přijato (1,0,8/9)**.
96. Žádost Renaty Horváthové o možnost odkoupení domu Lipenská 48
Přijato usnesení č. 1256/2003 (9,0,0/9)
97. Žádost Františka Bílého o přidělení náhradního ubytování
Přijato usnesení č. 1257/2003 (9,0,0/9)

98. Různé
Smlouva o spolupráci mezi Jihočeskou hospodářskou komorou a městem České
Budějovice
Přijato usnesení č. 1258/2003 (9,0,0/9)
99. Vyúčtování grantu – Dům dětí a mládeže
Přijato usnesení č. 1259/2003 (9,0,0/9)
100. Žádost o souhlas s použitím znaku města – 1. JVS, a. s.
Přijato usnesení č. 1260/2003 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Vodička požádal o informaci ve věci vymístění provozovny Kovošrotu, a. s. z území
Vráto.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnili primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
a náměstek Mgr. Juraj Thoma.

26. schůze rady města byla ukončena v 19:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Personální audit – změna usnesení č. 1169/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2003:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 1169/2003 v ukládací části takto:

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi

přípravit a předložit radě města 7.1.2004 návrh textu pro výběrové řízení na provedení personálního auditu na magistrátu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 1152/4 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodloužení nájemní smlouvy číslo 31526 125 na pronájem části pozemku parc. č. 1152/4 o výměře cca 2130 m² v k.ú. České Budějovice 2, sportovní organizaci První Centrum zdravotně postižených Jihočeského kraje, se sídlem Vltavské nábřeží 5/a, České Budějovice, na dobu určitou do 31.12.2023.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. - návrh na založení společnosti – rozpracování návrhu do podoby podnikatelského záměru

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh možného dalšího řešení organizace Veřejné služby České Budějovice, p. o.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 36 až V 42

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 36 - V 42.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 36 – přesun rozpočtu běžných výdajů v rámci odboru rozvoje a cestovního ruchu na propagaci Budvaru n.p. a Koh-i-nooru a.s., z nákupu materiálu na pohoštění ve výši 50 tis. Kč a věcné dary ve výši 300 tis. Kč.
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 37 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů v rámci investičního odboru ze stavby trakčního a trolejového vedení na stroje, přístroje a zařízení trakčního a trolejového vedení ve výši 1 800 tis. Kč.
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 38 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů v rámci investičního odboru z rekonstrukce Pekárenské ul. na výstavbu 100 bytových jednotek Máj – jih ve výši 1 250 tis. Kč.
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 39 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů v rámci investičního odboru z výstavby Domova důchodců Máj na stroje, přístroje a zařízení v Domově důchodců Máj ve výši 4 700 tis. Kč.
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 40 – přesun rozpočtu běžných výdajů v rámci odboru školství a tělovýchovy z neinvestičních dotací občanským sdružením na neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – fyzickým osobám ve výši 11,4 tis. Kč.
6. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 41 – přesun rozpočtu běžných výdajů v rámci odboru správy veřejných statků z oprav a udržování komunikací na financování akce „Oprava cyklostezky České Budějovice- Hluboká nad Vltavou ve výši 1.961,3 tis. Kč,
7. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 42 – přesun rozpočtu běžných výdajů v rámci odpovědného místa odboru kultury z nákupu ostatních služeb – tradiční svátky na neinvestiční transfery obyvatelstvu nemající charakter daru.

III. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit vnitřní rozpočtové opatření číslo V 39 zastupitelstvu města v termínu 18.12.2003.
2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 36 - 38 a V 40 – 42 do rozpočtu roku 2003 v termínu k 31.12.2003.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 98 až 123

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 98 až 123.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 98 – zapojení neinvestičních dotací ze státního rozpočtu na úhradu nákladů spojených výukou a výchovou žáků za 2. pololetí 2003 ve výši 150.653 tis. Kč, na rozvojový program dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků ve výši 137 tis. Kč a na státní informační politiku ve vzdělání ve výši 1.524 tis. Kč do rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ a ŠJ),
2. rozpočtové opatření číslo 99 - zapojení neinvestiční dotace na projekt „Prezentace města České Budějovice na výstavě EXPO REAL a vytvoření propagačního materiálu z prostředků Grantového programu na podporu přílivu investic v Jč kraji“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ORCR ve výši 119,9 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 100 - zapojení investiční dotace na projekt „Zhotovení studie proveditelnosti zanádražní komunikace z prostředků Grantového programu na podporu přílivu investic v Jč kraji“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů ORCR ve výši 100 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 101 - zapojení neinvestiční dotace do povodňového fondu města na poskytnutí příspěvků vlastníkům domů a bytů a fondu hospodářské činnosti Statutárního města pro bytové domy ve správě Správy domů, s.r.o. na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002 ve výši 44.324 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 102 - zapojení neinvestiční dotace na úhradu výdajů vynaložených na poštovné v souvislosti s výplatou dávek státní sociální podpory na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV ve výši 789,5 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 103 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkových organizací ZŠ Pohůrecká a Malé divadlo v celkové výši 296,5 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 104 - zapojení neinvestiční dotace MK ČR na Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – dům čp. 225 v Krajinské ul. na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Správy domů ve výši 200 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 105 - zapojení neinvestiční dotace MK ČR na obnovu kulturních památek poškozených povodněmi v roce 2002 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OPP ve výši 55 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 106 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na zavádění komunitního plánování a zavádění standardů kvality v sociálních službách na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OSV ve výši 197,3 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 107 - zapojení investiční dotace z Fondu solidarity Evropské unie k financování nouzových opatření na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO ve výši 3.248,3 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 108 - zapojení neinvestiční a investiční dotace z Fondu solidarity Evropské unie k financování nouzových opatření na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS a OŠT a kapitálových výdajů IO v celkové výši 1.821,1 tis. Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 109 - zapojení neinvestiční dotace z Fondu solidarity Evropské unie k financování nouzových opatření na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT ve výši 175,3 tis. Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 110 - zapojení doplatku neinvestiční dotace na podporu odstraňování povodňových škod na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS ve výši 213,1 tis. Kč,
14. rozpočtové opatření číslo 111 - zapojení daňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP na financování měření prašného spadu ve výši 25 tis. Kč,
15. rozpočtové opatření číslo 112 - zapojení kapitálových příjmů na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů MO na úhradu nákladů na půdní vestavbu ve výši 1.800 tis. Kč,
16. rozpočtové opatření číslo 113 - zapojení nedaňových příjmů FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby na zajištění vánoční výzdoby náměstí ve výši 21 tis. Kč,

17. rozpočtové opatření číslo 114 - zapojení daňových příjmů ODSH na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů na profinancování nových akcí ve výši 414 tis. Kč.
18. rozpočtové opatření číslo 115 – zapojení daňových příjmů (správní poplatky) ODSH na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Veřejných služeb na nákup obalované drtě (za říjen a listopad) ve výši 585 tis. Kč,
19. rozpočtové opatření číslo 116 – zapojení neinvestiční dotace ze státního fondu dopravní infrastruktury na zvýšení běžných výdajů SVS na financování opravy cyklostezky České Budějovice – Hluboká nad Vltavou ve výši 2.271 tis. Kč,
20. rozpočtové opatření číslo 117 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů MP ve prospěch běžných výdajů na úhradu zálohy leasingové splátky vozidla ve výši 400 tis. Kč,
21. rozpočtové opatření číslo 118 – zapojení nedaňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů KP ve výši 63,2 tis. Kč,
22. rozpočtové opatření číslo 119 – zapojení daňových příjmů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS ve výši 446,6 tis. Kč,
23. rozpočtové opatření číslo 120 – zapojení neinvestiční dotace z Fondu solidarity EU k financování nouzových opatření na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT ve výši 3.081 tis. Kč,
24. rozpočtové opatření číslo 121 – zapojení účelové dotace ze státního rozpočtu na zabezpečení voleb do zastupitelstev územních samosprávných celků – do zastupitelstva obce Branišov, konaných dne 13. 12. 2003 na zvýšení běžných výdajů OVV a KT ve výši 30 tis. Kč,
25. rozpočtové opatření číslo 122 – zapojení daňových příjmů (správní poplatky) ODSH na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Veřejných služeb na nákup dopravního značení ve výši 109 tis. Kč,
26. rozpočtové opatření číslo 123 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na zajištění úklidových služeb na zimním stadionu ve výši 500 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 98 až 123 do rozpočtu roku 2003
v termínu 31.12.2003

K bodu: Rozbor hospodaření organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.

K bodu: Odvolání ředitelky organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2003:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Ivanu Příbylovou z funkce ředitelky organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.
ke dni 10.12.2003.

II. p o v ě ř u j e

s účinností od 11.12.2003 Mgr. Vlastu Bohdalovou dočasným vedením organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 124

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 124.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 124 – zapojení daňových příjmů FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Malého divadla ve výši 600 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 124 do rozpočtu roku 2003 v termínu
31.12.2003.

K bodu: Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny poskytování příspěvků vlastníkům domů a bytů z povodňového fondu města dle žádostí podaných v období od 1. listopadu 2002 do 31. srpna 2003 z poskytnuté dotace ve výši 20.715.000,- Kč, a to takovou, že pokrytí žádostí všech dotčených žadatelů se stanovuje ve stejné procentuální výši, tj. 75,47 % z požadované výše příspěvku.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prominutí pohledávky z neuhrazeného nájemného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

žádost o odpuštění dlužného nájemného společnosti CARAVAN WELT CZ, s. r. o.

II. ukládá

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

vyjádření AK Kracík a spol. ve věci týkající se čerpání půjčky z Fondu rozvoje bydlení města paní MUDr. Věrou Zdařilovou.

II. ukládá

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
zastavit uplatňování sankčních kroků.

K bodu: Zalesnění ploch v k. ú. Třebotovice a Lhotka u Třebče

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2003:**

rada města

I. pověřuje

obchodní společnost Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. přípravou podkladů k podání žádosti o dotaci na Mze ČR, včetně zadání vypracování projektu, na zalesnění ploch v k. ú. Třebotovice a Lhotka u Třebče.

II. ukládá

Ing. Pavlu Hartmanovi, CSc., řediteli obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.,
ve spolupráci s odbory SVS a OŽP Mm realizovat uvedené usnesení.

K bodu: Pronájem kina Kotva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem areálu kina Kotva - Lidická čp. 2110, včetně souboru věcí movitých s parc. č.283 a částí parc. č. 284 za účelem provozování kina obchodní společnosti Městské kulturní domy, a. s. na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou za cenu 100,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost u udělení výjimky při vydání rezidentní parkovací karty

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky z „Nařízení č. 2/2002 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice“ pí Květoslavě Dubské, bydlištěm Plachého 6, Č. Budějovice při vydání rezidentní karty pro občana trvale bydlícího v historickém jádru města České Budějovice a vystavení parkovací karty pro vozidlo vnuka Josefa Kučery, bydlištěm Fügnerova 29, České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Prodej projektové dokumentace II. sběrného dvora

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej projektové dokumentace II. sběrného dvora Švábův Hrádek firmě A.S.A. České Budějovice, s. r. o za pořizovací cenu 78999,99 Kč.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou obchodní veřejné soutěže dle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 4 odst. 1 na akci „Zajištění správy, provozu a údržby světelného signalizačního zařízení na území města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. znění inzerátu na vyhlášení obchodní veřejné zakázky na akci „Zajištění správy, provozu a údržby světelného signalizačního zařízení na území města ČB“

4. Dodatek č. 2 ke smlouvě č.99/99 ze dne 8.11.1999 s Václavem Strakou, Litvínovická 10a, 370 01 Č. Budějovice, sektor č. 4 – Pražská, Kněžské Dvory, kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací)
5. Dodatek č. 3 ke smlouvě č.254/98 ze dne 28.8.1998 s Václavem Strakou, Litvínovická 10a, 370 01 Č. Budějovice, sektor č. 5 – Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie, kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací)
6. Dodatek č. 5 ke smlouvě č.71/98 ze dne 22.12.1997 s firmou FLORA CB, s.r.o., Na Sadech 23, 370 01 Č. Budějovice, sektor č. 6 – centrální parky, kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací) -snížen jen rozsah údržby keřů
7. Dodatek č. 3 ke smlouvě č.72/98 ze dne 18.11.1997 s firmou SEZAAR, s.r.o, Na Zlaté stoce 701/2, 370 05 Č. Budějovice, sektor č. 7 – Rožnov, Mladé, Havlíčkova kolonie, kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací)
8. Dodatek č. 3 ke smlouvě č.73/98 ze dne 14.11.1997 s Hanou Novotnou, U Školy 9, 370 06 Č. Budějovice, sektor č. 8 – Suché Vrbné, Nové Vráto, kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací)
9. Dodatek č. 5 ke smlouvě č.74/98 ze dne 14.11.1997 s Václavem Strakou, Litvínovická 10a, 370 01 Č. Budějovice, sektor č. 9 – Stromovka , kterým se mění příloha č. 1 této smlouvy (harmonogram prací) - snížen jen rozsah údržby keřů.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Záměr změn zřizovacích listin příspěvkových organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Jihočeské divadlo a ÚSP Hvízdal - domov důchodců a domov pension pro důchodce České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit zastupitelstvu města k projednání změny zřizovacích listin.

K bodu: Výjimka z Tržního řádu – pronájem části pozemku parc. č. 121, k. ú. Č. Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1191/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z Nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/ 2001 Tržní řád k prodeji rukodělných výrobků pro
Občanské sdružení Rybka, Děkanská 31, Prachatice

chodník ul. Dr. Stejskala, parc. č. 121, k. ú. České Budějovice 1
doba záboru: 14.12.2003 do 21.12.2003, tj. 8 dnů
rozsah záboru: 1 m², za cenu 10,-- Kč/m²/den.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Nařízení č. 6/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 a č. 4/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1192/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vydání nařízení č. 6/2003, kterým se mění nařízení č. 2/2002 ve znění nařízení č. 1/2003 a č. 4/2003 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Odstoupení Ing. Jana Mrzeny z funkce ředitele Jihočeského divadla v Českých Budějovicích

(Změněno usnesením č. 9/2004 ze dne 7. ledna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1193/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

abdikaci Ing. Jana Mrzeny na funkci ředitele organizace Jihočeské divadlo, p. o. ke dni 31.12.2003.

II. p o v ě ř u j e

vedením organizace Jihočeské divadlo, p. o. do doby jmenování nového ředitele pana Jiřího Šestáka.

III. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.

1. vypsát výběrové řízení na místo ředitele Jihočeského divadla v Českých Budějovicích
2. předložit radě města návrh výběrové komise.

K bodu: Platy ředitelů příspěvkových organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1194/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpětí mezd pro ředitele příspěvkových organizací
2. úpravu systému přiznávání mimořádných odměn pro ředitele příspěvkových organizací.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předkládat radě města návrh platové úpravy v rámci schváleného rozpětí.

K bodu: Výběr investora stavby na akci „Přestavba bývalých kasáren na Mariánském náměstí v Českých Budějovicích“

(Zrušeno usnesením č. 261/2004 ze dne 10. března 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1195/2003:**

rada města

na základě doporučení výběrové komise

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže na investora stavby „Přestavba bývalých kasáren na Mariánském náměstí v Českých Budějovicích“ firmu: Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit zastupitelstvu města záměr prodeje objektu bývalých kasáren na Mariánském náměstí.
2. primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
jednat v případě dislokace části magistrátu města do rekonstruovaného objektu Mariánských kasáren o výši a podmínkách nájmu.

K bodu: Plán investičních akcí na období 2004 – 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1196/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh plánu investičních akcí na období 2004 – 2006.

II. d o p o r u č u j e

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi vycházet při sestavování rozpočtového výhledu a rozpočtu na rok 2004 – 2006 z předloženého materiálu ev. č. 1235/2003.

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové
aktualizovat výhled podle vývoje DPH.

K bodu: Veřejná zakázka č. 120/49/2003

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Bytový dům - blok B, na sídlišti Máj v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1197/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „Bytový dům - blok B, na sídlišti Máj v Českých Budějovicích“,
nabídku č. 4 – Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, 370 01 České Budějovice, IČ 145 02 992
nabídková cena: 27 285 754,-- bez DPH
nabídková cena: 28 667 018,-- s DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 4/1124/744/99/02 na akci „Rekonstrukce a přestavba hotelu Máj na Domov důchodců v Českých Budějovicích,, uzavřený s firmou HOCHTIEF VSB, a. s., Primátorská 36/323, Praha 8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1198/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/1124/744/99/02 s firmou HOCHTIEF VSB, a. s., Primátorská 36/323, Praha 8 na investiční akci „Rekonstrukce a přestavba hotelu Máj na Domov důchodců v Českých Budějovicích,, ve výši –34.423,-- Kč (vícepráce a méněpráce).

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 1 k SOD.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 49b/1124/760/7/03 – demolice tribun fotbalový stadion, Střelecký ostrov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1199/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 49b/1124/760/7/03 uzavřené se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o., Žižkova 12, Č. Budějovice na akci „Demolice tribun fotbalový stadion, Střelecký ostrov“ ve výši 309 750,-- Kč, tj. cena celkem demolice tribun 1 863 750,-- Kč vč. DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatek č. 1 k SoD č. 49b/1124/760/7/03 ve výši 309 750,-- Kč.

K bodu: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49b/1124/760/37/03 – Fotbalový stadion Střelecký ostrov – výstavba jižní tribuny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1200/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49b/1124/760/37/03 uzavřené se zhotovitelem firmou Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o., Žižkova 12, Č. Budějovice na akci „Fotbalový stadion Střelecký ostrov – výstavba jižní tribuny,“ ve výši -42 762,-- Kč vč. DPH, tj. cena celkem jižní tribuna 21 579 428,-- Kč vč. DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 2 k SOD č. 49b/1124/760/7/03.

K bodu: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49/1124/760/36//03 – Fotbalový stadion Střelecký ostrov - výstavba východní tribuny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1201/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 49/1124/760/36/03 uzavřené se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o., Č. Budějovice na akci „Fotbalový stadion

Střelecký ostrov - výstavba východní tribuny“ ve výši 1 206 664,-- Kč vč. DPH, tj. cena celkem východní tribuna 17 773 092,-- Kč vč. DPH.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 2 k SOD č.49/1124/760/36/03 se zhotovitelem akce firmou Českobudějovické pozemní stavby, s. r. o., České Budějovice.

K bodu: Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 4/1123/726/37/02 – Trakční trolejové vedení ul. Pekárenská – Nádražní a měnirna MR – 4 Husova kolonie v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1202/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 4/1123/726/637/02 „Trakční trolejové vedení ul. Pekárenská – Nádražní a měnirna MR – 4 Husova kolonie v Českých Budějovicích“ uzavřený s firmou Skanska ŽS, a. s. na nutné vícepráce způsobené posunem termínu dokončení trolejí v souvislosti se stavebními úpravami Pekárenské ulice. Výše dodatku č. 3 je 728 181,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 3 k SoD.

K bodu: Dodatek č. 3 smlouvy o dílo číslo objednatele 50/1124/689/97/02, číslo smlouvy zhotovitele 841/HA/20/2002 na akci „Lávka přes řeku Malši v ulici Matice školské“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1203/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v příloze č. 1 dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 50/1124/689/97/02, č. smlouvy zhotovitele 841/HA/20/2002 na stavbu „Lávka přes řeku Malši v ulici Matice školské“ se zhotovitelem firmou STRABAG, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 Praha 5, jednající prostřednictvím ODŠTĚPNÝ ZÁVOD, DIREKCE 61 Č. BUDĚJOVICE, OBLAST JIH, v předmětu smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. 50/1124/689/97/02, č. smlouvy zhotovitele 841/HA/20/2002 na stavbu „Lávka přes řeku Malši v ulici Matice školské“ se zhotovitelem firmou STRABAG, a. s., Na Bělidle

**K bodu: Převod nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu investičního odboru
do rozpočtu IO roku 2004**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1204/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh na převod finančních prostředků, jež byly v souladu s uzavřenými smlouvami o dílo zařazeny do rozpočtu investičního odboru a nebyly v roce 2003 proinvestovány, do rozpočtu IO roku 2004 v rámci vypořádání výsledku hospodaření roku 2003.

**K bodu: Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České
Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012.,
3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) a v lokalitě 3.5.1. Sídliště
Vltava (makroblok 3.5.1.007.)**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1205/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.)

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

zajistit projednání návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.) v k. ú. Č. Vrbné (lokalita 3.5.4. Stará cesta) a k. ú. Č. Budějovice 2 (lokalita 3.5.1. Sídliště Vltava) v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České
Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007.,
2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) a v lokalitě 1.3.3. U
Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008)
v katastrálním území České Budějovice 3**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1206/2003:**

rada města

I. bere na vědomí

prezentaci návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) a v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) v k. ú. České Budějovice 3.

II. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) a v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) v k. ú. Č. Budějovice 3 v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1207/2003:**

rada města

I. schvaluje

přidělení neinvestiční dotace pro:

1. Městská charita České Budějovice - DOMINO ve výši 10 000,-- Kč
2. Diecézní charita České Budějovice - poradna EVA ve výši 20 000,-- Kč
3. Česká maltézska pomoc, o.p.s. České Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
4. Multikulturní centrum, o.s. České Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
5. Okresní klub PTP - VTNP České Budějovice ve výši 5 000,-- Kč
6. Společnost pro ranou péči, o.s. České Budějovice ve výši 15 000,-- Kč
7. Centrum pro zdravotně postižené JK, o.s. České Budějovice ve výši 25 000,-- Kč
8. Klub společnosti PARKINSON, o.s. České Budějovice ve výši 8 500,-- Kč
9. REVMA LIGA, o.s. České Budějovice ve výši 5 000,-- Kč
10. ZO Svazu postižených civilizačními chorobami České Budějovice - Suché Vrbné ve výši 5 000,-- Kč.

II. ukládá

P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem

Stanice mobilní telefonní sítě GSM na ZŠ Nové Hodějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1208/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu a vybudování základnové stanice mobilní telefonní sítě GSM na Základní škole, Novohradská 115, České Budějovice (odloučené pracoviště Základní školy, Dukelská 11) společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., Londýnská 30, Praha 2 za cenu pronájmu 100 000,-- Kč/rok vč. valorizační doložky.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
záměr pronájmu zveřejnit na úřední desce.

K bodu: Neinvestiční dotace na zlepšení práce výchovných poradců na ZŠ

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1209/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro Jihočeskou hospodářskou komoru České Budějovice na projekt zlepšení práce výchovných poradců na základních školách v Českých Budějovicích ve výši 50 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád pro adventní akce odboru kultury

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1210/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád vč. stávajících novel – omezení sortimentu prodávaného zboží - prodej čepovaných nápojů (vánoční punč, pivo) a občerstvení na adventní akce spolupřátané odborem kultury Mm ve dnech:

21. prosince „Staročeská vánoční ulička v Panské“ a

31. prosince „Silvestr“ na náměstí Přemysla Otakara II.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem reklamní plochy na plaveckém stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1211/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem reklamní plochy na čelní stěně ochozu tribuny bazénové haly plaveckého stadionu o výměře 30 m² pro firmu Hoch a synové 1899, s. r. o., Pabláskova 6, České Budějovice, IČ 26057646, od 1.1.2004 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za dohodnuté nájemné 30 000,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu projednanou smlouvu o nájmu.

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklé ulice Parková, městské části České Budějovice 7 – Rožnov a prodloužení ulic s názvy již přiznanými – ul. Krumlovská až k ulici Parková a ulice Janáčkova rovněž k ulici Parková, přes kruhový objezd; ulice Za Tratí, městské části České Budějovice 6 – Nové Hodějovice dle snímku mapy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1212/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na pojmenování nově vzniklé ulice v katastru města České Budějovice 7 - Rožnov s názvem Parková, dle snímku mapy
2. návrh na prodloužení ulice s názvem
 - a) Krumlovská k ulici Parková v městské části České Budějovice 7 – Rožnov, dle snímku mapy
 - b) Janáčkova k ulici Parková v městské části České Budějovice 7 – Rožnov, dle snímku mapy
 - c) Za Tratí v katastru města České Budějovice 6 – Nové Hodějovice, dle snímku mapy.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit dne 18.12.2003 návrh názvu nově vzniklé ulice a návrhy na prodloužení ulic zastupitelstvu města ke schválení.

III. m ě n í

statut komise pro stanovení a předkládání návrhů k označování názvů částí obce, názvů ulic a ostatních veřejných prostranství v části složení komise - funkci jednatele komise vykonává Marie Ivanová místo JUDr. Jana Rujíka.

K bodu: Změna ve složení Památkové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1213/2003:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Václavu Benešovou z funkce předsedy a člena Památkové komise Rady města České Budějovice ke dni 10.12.2003.

II. p o v ě ř u j e

p. Františka Hrdého, tajemníka památkové komise rady města, zajištěním organizační činnosti komise s účinností od 11.12.2003.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit radě města k projednání a ke schválení návrh na jmenování nového člena a předsedy památkové komise nejpozději do 28.1.2004.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (IV. etapa – 2. část)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1214/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (IV. etapa – 2. část), předložený Bytovým družstvem Novostav:

Cikhart Pavel, Sokolská 57, České Budějovice 370 05, Nováková Olga, Budějovická 2229, Tábor 390 02, Brázdová Monika, Vodňanská 8, České Budějovice 370 11, MUDr. Kolář Pavel, Na Výhledu 491, Rudolfovo 373 71, Meruňková Michala, Klaricova 4, České Budějovice 370 04, Vosol Jan, Vajgar 670/ III., J. Hradec 377 01, Taudy Martin, N. Frýda 1244/8, České Budějovice 370 05, Ing. Eva Šrajerová, J. Š. Baara 41, České Budějovice 370 01.

K bodu: Návrh programu XI. zasedání zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1215/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XI. zasedání zastupitelstva města dne 18. prosince 2003 v upraveném znění.

K bodu: Vyplacení jednorázových odměn předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a neuvolněným členům Rady města České Budějovice za II. pol. 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1216/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jednorázové odměny předsedům komisí Rady města České Budějovice, předsedovi kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice a členům Rady města České Budějovice za II. pol. 2003 ve výši dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
zajistit výplatu jednorázových odměn v termínu 13.1.2004.

K bodu: Úprava odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města na rok 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1217/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a zákon č. 128/2000 Sb. – poslední stav textu § 71 odst. 4, § 72 a 73 odst. 1 – 3 .

II. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v a m ě s t a

schválit poskytování odměn za funkce v orgánech obce dle přílohy č. 1 k nař. vl. č. 37/2003 Sb.

III. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit materiál o odměnách za funkce v orgánech obce na rok 2004 pro jednání zastupitelstva města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor – E. Rošického 16, objekt č. 15 - část (242 m²) – formou výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1218/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu E. Rošického č. 16, objekt č. 15 – část o celkové ploše 242 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné dle výše nabídky.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateli Správy domů, s. r. o.
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru na úřední desce Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16,
České Budějovice v objektu č. 12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1219/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 12 – část, o celkové ploše 100 m² pro Jiřího Voráčka, bytem Dlouhá 47/16, 373 71 Rudolfov pro garážování autobusu za nájemné 240,-- Kč/m²/rok/, tj. 24 000,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – objekt č. 245/3, Jírovцова čp. 2600 (býv.
kasárna), České Budějovice – pro Petra Jaroše, Větrná 30, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1220/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu č. 245/3, Jírovцова čp. 2600 v Č. Budějovicích (býv. kasárna) o celkové ploše 11,90 m² pro Petra Jaroše, bytem Větrná 30, Č. Budějovice za účelem zřízení hudební zkušebny za nájemné 500,-- Kč/m², tj. 5 950,-- Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – restaurace Střelecký ostrov č. 3, České
Budějovice formou výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1221/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem restaurace Střelecký ostrov č. 3, České Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 156 000,-- Kč pro SK České Budějovice, a. s., Střelecký ostrov č. 3, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39 v Českých Budějovicích, nájemce Stanislav Petran, Mánesova 22, 370 01 České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 177/2004 ze dne 25. února 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1222/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39, Č. Budějovice o celkové rozloze 150,40 m² - nájemce Stanislav Petran, Mánesova 22, České Budějovice firmě ARGOSAN, s. r. o., Lannova tř. 51, České Budějovice za stejných nájemních podmínek. Jedná se o podnájem 75 m² těchto nebytových prostor, tj. polovina celkové plochy.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Podmínky pro přidělování půdních vestaveb na základě usnesení rady města č. 939/2003 ze dne 8.10.2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1223/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu s právním rozborem smlouvy o půdní vestavbě.

II. s o u h l a s í

s vybudováním půdních vestaveb v objektech dle přílohy č. 1 za podmínek:

1. z vlastních prostředků za využití možností dotací, státních podpor apod.
2. realizací půdních vestaveb bez finanční účasti vlastníka uzavřením smlouvy o výstavbě s potencionálním investorem (stavebníkem) ve smyslu z. č. 72/1994 Sb. s majetkovým vypořádáním.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
přípravit pro jednání rady města konkretizaci dalšího postupu.

K bodu: Dispozice s byty
Výběrové řízení na byt v domě Krajinská 36, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1224/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu do nájmu o započítatelné ploše 132,85 m² v domě Krajinská 36, Č. Budějovice, formou nejvyšší nabídky nájmu za m²/měsíc.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
vyhlásit výběrové řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Návrh na prodloužení podmínečného prominutí části pohledávek z nájemného za byty v majetku města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1225/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení lhůty k podmínečnému prominutí poplatků z prodlení ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 124/2003, za podmínky, že dlužník který nezaplatil dlužnou částku ve lhůtě do 31.12.2003 uzavře do 29.2.2004 s věřitelem individuální splátkový kalendář, na základě kterého se pak zaváže k úhradě dluhu v pravidelných měsíčních splátkách. V případě, že dlužník jakýmkoliv způsobem poruší dohodnutý splátkový kalendář zaniká nárok na podmínečné prominutí poplatku z prodlení a úhradu dluhu ve splátkách.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Zastavení pozemků pod rozestavěnými objekty – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1226/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva na pozemky v majetku města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2 – parc. č. 2014/42 o výměře 323 m², parc. č. 2014/43 o výměře 323 m², parc. č. 2014/44 o výměře 324 m², parc. č. 2014/45 o výměře 323 m² a parc. č. 2015/110 o výměře 323 m² pod rozestavěnými bytovými domy (podílové

spoluvlastnictví statutárního města České Budějovice – id 51/100) a Bytového družstva Novostav id 49/100), ve prospěch Komerční banky, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 4517054, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dlouhodobý pronájem pozemků v lokalitě Pražská – Nádražní

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1227/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dlouhodobý pronájem pozemků parc. č. 2097/3 – zastavěná plocha o výměře 866 m² s objektem bez čp., parc. č. 2097/41 – zast. plocha o výměře 545 m² s objektem bez čp. a část parc. č. 2097/1 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře cca 5200 m², vše v k. ú. České Budějovice 3 na dobu určitou 30-ti let pro ABILITY plus, s. r. o., U Tří lvů 1, Č. Budějovice pro výstavbu bytů s tím, že nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách předem, podpis nájemní smlouvy se uskuteční do jednoho měsíce a výstavba bude započata do 1 roku.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. číslo 263/1 v k. ú. Č. Budějovice 1, parc. č. 403/1 v k. ú. České Budějovice 6 a parc. č. 23 v k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1228/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemku

- parc. číslo 263/1 - ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. České Budějovice 1,

- parc. číslo 403/1 - ost. plocha, zeleň v k.ú. České Budějovice 6

- parc. číslo 23 - ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. České Budějovice 7

o celkové výměře 5 m², společnosti UNIOS CB, s. r. o. se sídlem Soukenická 43, 381 01 Č. Krumlov, IČ 450 18 090, za účelem umístění 4 ks mapového informačního systému, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 14.400,-- Kč/4 ks nosičů/rok, za podmínky pronajmutí jednoho inzertního pole na každém nosiči statutárnímu městu České Budějovice po celou dobu trvání nájmu výše uvedených pozemků.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parcelní číslo 1635/1 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1229/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku o výměře cca 2400 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 v blízkosti sportovní haly, sportovní organizaci 1. BEACH KLUB České Budějovice, se sídlem J. Bendy 30, 370 05 Č. Budějovice, IČ 265 36 943, za účelem vybudování areálu pro plážové sporty, na dobu určitou 20ti let, za částku 8.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi
projednat a předložit radě města definitivní umístění areálu pro plážové sporty.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 1606/1 v katastrálním území Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1230/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 1606/1 – ostatní plocha o výměře 4465 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, České tábornické unii, Jihočeská oblast, České Budějovice, se sídlem Kaplířova 9, 370 01 Č. Budějovice, IČ 650 10 388, na dobu určitou 5 let, za cenu 10,-- Kč za rok.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1231/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 654/1 o výměře 6 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, za účelem užívání stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou dvou let společnosti Europlakát, spol. s r. o., se sídlem Praha 4, Nuselská 39, IČ 40614832 za částku ve výši 20.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1232/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 18 m² panu Janu Jirušovi, bytem Skuherského 88, České Budějovice za účelem výstavby garáže na dobu určitou 10-ti let, za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 270,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1201/97 v k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1201/97 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 431 m² v k. ú. Č. Budějovice 4 manželům Jitce a Václavu Drhovským, bytem Jižní 260, 37010 Borek, na dobu určitou 10-ti let za nájemné ve výši 1,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2061/225 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1233/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu části pozemkové parc. č. 2061/225 o výměře 6 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 dohodou ke dni 31. prosince 2003 se společností ORIS Praha, s. r. o., se sídlem 118 00 Praha 1, Maltézské náměstí 7, IČ 43004474.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

1. zajistit realizaci tohoto usnesení
2. vypsát výběrové řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení veřejného osvětlení a komunikací včetně pozemků u obchodního centra Globus v k. ú. České Vrbné a k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1234/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 864/2003 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr odkoupení

1. stavby komunikace na ploše o celkové výměře 7589 m² na pozemcích v k. ú. České Budějovice 2
 - parc. č. 2193/3 o výměře 30 m²
 - parc. č. 2190/6 o výměře 300 m²
 2. veřejného osvětlení podél komunikace na pozemcích
 - parc. č. 2193/3 a parc. č. 2190/6 v k. ú. České Budějovice 2
 - parc. č. 166/18 a parc. č. 166/23 v k. ú. České Vrbné
 3. pozemků o celkové výměře 7289 m² v k. ú. České Budějovice 2
 - parc. č. 2193/3 o výměře 30 m²
 - v k. ú. České Vrbné
 - parc. č. 166/18 o výměře 5548 m²
 - parc. č. 166/23 o výměře 1711 m²
 4. stavby chodníku včetně pozemků v katastrálním území České Vrbné na těchto částech pozemků oddělených geometrickým plánem:
 - část parc. č. 180/1
označeného dle GP jako nově vzniklá parc. č. 180/18 o výměře 142 m²
 - část parc. č. 180/10
označeného dle GP jako nově vzniklá parc. č. 180/16 o výměře 482 m²
 - část parc. č. 166/20
označeného dle GP jako nově vzniklá parc. č. 166/27 o výměře 329 m²
 - část parc. č. 166/3
označeného dle GP jako nově vzniklá parc. č. 166/29 o výměře 520 m²
- od společnosti Praha West Investment, k. s., se sídlem Praha 9 – Čakovice, Kostelecká 822, IČ 25672096, po řádném dokončení stavby a po její kolaudaci, za kupní cenu

stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 1 % z ceny dle znaleckého posudku.

III. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka) – majetkové vypořádání investiční akce „Hygienizace Stromovky“

Usnesení ve věci schválení majetkového vypořádání pozemků pro stavbu „Hygienizace Stromovky“ takto:

záměr směny pozemků o celkové výměře 1189 m²:

- parcely číslo 1869/4 o výměře 215 m²
- parcely číslo 1868/13 o výměře 288 m²
- parcely číslo 1868/14 o výměře 413 m²
- parcely číslo 1857/2 o výměře 135 m²
- parcely číslo 1868/20 o výměře 132 m²
- parcely číslo 1862/2 o výměře 6 m²

v majetku Ing. arch. Pavly Hroudové, bytem Ovčí Hájek 2361/52, Praha 5

za pozemky o celkové výměře 1176 m²

- parcely číslo 1809/7 o výměře 13 m²
- parcely číslo 1809/10 o výměře 107 m²
- parcely číslo 1809/11 o výměře 108 m²
- parcely číslo 1809/12 o výměře 80 m²
- parcely číslo 1809/13 o výměře 195 m²
- parcely číslo 1809/14 o výměře 196 m²
- parcely číslo 1809/15 o výměře 199 m²
- parcely číslo 1809/16 o výměře 151 m²
- parcely číslo 1809/18 o výměře 42 m²
- parcely číslo 1809/19 o výměře 85 m²

v majetku statutárního města České Budějovice,
vše v k. ú. České Budějovice 2, **nebylo přijato.**

K bodu: Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 2 (Stromovka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1235/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zájmu Ing. arch. Hroudové na směně pozemků v areálu Stromovky.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

jednat s Ing. arch. Hroudovou o směně pozemku parc. č. 1854/2 v k. ú. Č. Budějovice 2,
na kterém je umístěna vodní nádrž Bagr, za pozemky v majetku města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Žádost o přehodnocení usnesení Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1236/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o přehodnocení usnesení Rady města České Budějovice ve věci prodeje části pozemku parc. č. 2152/18 v ulici V Oblouku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc.č. 2200/1 a 2200/2 a části pozemku parc. číslo 2190/1 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1237/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. číslo 2200/1- ost. plocha, jiná plocha o výměře 142 m², parc. č. 2200/2 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 80 m² vše v k. ú. České Budějovice 2, panu Mgr. Stanislavu Jirákovvi, bytem Třebín 15, 373 84 Dubné, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parcelní číslo 321 v k. ú. České Budějovice 1

(Změněno usnesením č. 118/2004 ze dne 28. ledna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1238/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 321 oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 321/2 o výměře 12 m² v k.ú. České Budějovice 1 společnosti ATS INVEST, s. r. o., se sídlem 110 00 Praha 1, Rybná 4/669, IČ 260 26 589, za účelem vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 5.760,-- Kč a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 939/11 v katastrálním území Litvínovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1239/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 939/11 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 497 m² v k. ú. Litvínovice, společnosti STING CZ s. r. o., se sídlem Litvínovice 32, 370 01 Č. Budějovice, IČ 25163302, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 72/16 v katastrálním území Haklovy Dvory

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 72/16 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m² v k. ú. Haklovy Dvory, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1007 v katastrálním území Třebotovice

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1007 (trvalý travní porost) o výměře cca 1300 m² v k. ú. Třebotovice, formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2415/8 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1240/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2415/8 (ostatní plocha, jiná plocha), oddělené geometrickým plánem č. 2456-73/2003 a označené jako díl „a“ o výměře 35 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, manželům Ing. Miloši a Heleně Kačenkovým, bytem Fr. Halase 1383/28, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 2610/1 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2610/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 50 m² Bytovému družstvu Nerudova 39 - 41, se sídlem Nerudova 849/39, Č. Budějovice, IČ 25185624, za účelem zřízení 4 parkovacích stání pro osobní automobily členů bytového družstva, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 902/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1241/2003:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 135/2001 ze dne 14. 2. 2001 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 902/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 100 m² za účelem rozšíření vlastních pozemků manželům Luďkovi a Ivaně Malíkovým, bytem Vltavská 12/2179, Č. Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení sportovní haly na pozemku parc. č. 1842/2 v areálu sportovní organizace TJ METEOR České Budějovice v k. ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení stavby občanské vybavenosti – sportovní haly na pozemku parc. č. 1842/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.200 m² (ve vlastnictví města) a na pozemku jiného vlastníka parc. č. 1842/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m², v k. ú. Č. Budějovice 7 od sportovní organizace Tělovýchovná jednota METEOR České Budějovice, se sídlem J. Kollára 36, Č. Budějovice, IČ 481 99 834, za dohodnutou cenu kupní ve výši 1.100.000,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 2 v rámci stavby Č. Budějovice, Máj, restaurace a stánky

Usnesení ve věci schválení záměru uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 55/5, IČ 60193336, na části pozemků vše v k.ú. České Budějovice 2: stavba označená „A“ - parc. č. 2061/562, 2061/485, 2061/563 o výměře cca 131 m, stavba označená „B“ - parc. č. 2061/485, o výměře cca 17 m spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 148 bm a šířka 30 cm), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.000,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1201/107 a 1201/108, vše v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „České Budějovice – nahrazení TS Vodní stavby - kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1242/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „České Budějovice – nahrazení TS Vodní stavby - kabel NN“ na částech pozemků parc. č. 1201/107 a 1201/108, vše v k.ú. České Budějovice 4 (v celkové délce cca 90 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – odd. správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 39/93 v k. ú. Borek u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1243/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. dle 39/93 v k. ú. Borek u Českých Budějovic, ve prospěch statutárního města České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2, České Budějovice, IČ 002 44 732, spočívající ve strpění uložení kabelu NN v délce cca 8 bm a stavby zděného pilíře elektro a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. číslo 1296/1 a 1928/2 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1244/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcelu č. 1296/1 a č. 1928/2 v k.ú. České Budějovice 2, v majetku organizace Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, České Budějovice, IČ 600 76 658, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby „Ochrana zástavby ulice Šípková, U Stromovky, Na Sádkách před vnikem extravilánových vod“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 260 bm a šířka cca 4,5 m), za cenu stanovenou v částce 5.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví rodiny Čermákových

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1245/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucí směny nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 4

- část pozemku parc. č. 372/1 o výměře cca 400 m² ve vlastnictví statutárního města České Budějovice

za

- část pozemku parc. č. 1139/1 o výměře cca 400 m² ve vlastnictví pana Vladimíra Čermáka, B. Smetany 28, Č. Budějovice (id. ¼), pana Jana Čermáka, V Oblouku 4, Č. Budějovice (id. ¼), paní Ludmily Čermákové, V Oblouku 4, Č. Budějovice (id. ¼) a paní Dagmar Cermak, Grenfell Street Kew Gardens, New York, USA.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje domu Lannova tř. čp. 201/20

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje domu Lannova tř. čp. 201/20 se stavební parc. č. 339 – zastavěná plocha o výměře 645 m² v k. ú. České Budějovice 6 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu ve výši 12.000.000,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu prodeje objektu Jeronýmova čp. 21/29 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1246/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Jeronýmova čp. 21/29 se stavební parc. č. 29 o výměře 357 m² v katastrálním území České Budějovice 6, manželům Ing. Radimu a Mgr. Janě Hanzlovým, oba bytem 370 04 České Budějovice, J. Plachty 1104/24 za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 612 000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu prodeje objektu Rudolfovska tř. č. 1961/31 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1247/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Rudolfovska tř. čp. 1961/31 se stavební parc. č. 4591 o výměře 631 m² v k. ú. České Budějovice 3, Ing. arch. Ladislavu Vonáškoví, bytem 370 01 České Budějovice, Purkyňova 768/7, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 755 590,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu prodeje objektu Na Sadech čp. 4/3 formou nejvyšší nabídky

(Zrušeno usnesením č. 340/2004 ze dne 24. března 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1248/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Na Sadech čp. 4/3 se stavební parcelou č. 4 o výměře 435 m² v katastrálním území České Budějovice 6, Bc. Jaroslavě Faltýnové, bytem 382 01 Dolní Třebonín čp. 134 za dohodnutou kupní cenu ve výši 4 000 000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Žižkova tř. čp. 316/26

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1249/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

priznání předkupního práva na objekt Žižkova tř. 316/26 se stavební parcelou č. 545 o výměře 439 m² v katastrálním území České Budějovice 6 pro

- manžele Romana a Šárku Duspivovy – ideálních 5711/59028 oba bytem 370 01 České Budějovice, Žižkova tř. čp. 316/26
- pana Daniela Hyku – ideálních 53317/59028 bytem 370 04 České Budějovice, J. Plachty č. 1102/28 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.653.264,-- Kč stanovenou dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Objekt Lidická tř. čp. 619/87

(Změněno usnesením č. 677/2004 ze dne 9. června 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1250/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Lidická tř. čp. 619/87 se stavební parc. č. 1410 o výměře 328 m² a pozemkovou parc. č. 1411 o výměře 271 m² v k. ú. Č. Budějovice 7 pro

- manžele Roberta a Moniku Hüttlovy – ideálních 818/5674
- pana Martina Janků – ideálních 687/5674
- pana Milana Máchu – ideálních 1711/5674
- manžele Emanuela a Janu Markovy – ideálních 340/5674
- pana Josefa Mayera – ideálních 420/5674
- manžele Martina a Věru Šavlovy – ideálních 1698/5674

všichni bytem 370 07 České Budějovice, Lidická tř. čp. 619/87

za dohodnutou kupní cenu ve výši 867 441,-- Kč stanovenou dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Záměr nabytí areálu bývalých kasáren J. Žižky v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1251/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr nabytí areálu bývalých kasáren J. Žižky v Českých Budějovicích, tj. pozemku parc. č. 280/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21971 m² s objektem čp. 170, vše v k. ú. České Budějovice 6 od České republiky – Ministerstva obrany, Tychonova 1, Praha 6, IČ 60162694, do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví společnosti AM - garážová technika, spol. s r.o. – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1252/2003:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 629/2002 ve schvalovací části takto:

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit směnu nemovitostí v majetku města České Budějovice

- část pozemku parc. č. dle KN 1201/107 – ost. plocha, manip. plocha oddělenou geom. plánem a označenou jako díl „a“ o výměře 264 m² a část pozemku parc. č. dle KN 1201/113 – ost. plocha oddělenou geom. plánem a označenou jako díl „b“ o výměře 16 m², vše v kat. území České Budějovice 4

za nemovitosti v majetku společnosti AM – garážová technika spol. s r.o., se sídlem **Okružní 1**, České Budějovice, IČ 26034387

- část pozemku parc. č. dle KN 1201/98 – zast. plocha oddělenou geom. plánem a označenou jako parc. č. 1201/130 o výměře 225 m² se stavbou hlavního vjezdu včetně mostní běhounové vozové váhy, vše v kat. území České Budějovice 4

bez finančního vypořádání rozdílů v hodnotě směřovaných nemovitostí.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Stanovení mimořádné odměny Ludmile Kubelové, ředitelce DDP Hvízdal, o. p.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1253/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k materiálu ev. číslo 1274/2003.

II. s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu ředitelce DDP Hvízdal, o. p. Ludmile Kubelové.

K bodu: Založení Jihočeské nadace pro cyklistické stezky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1254/2003:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Krajského úřadu – Jihočeského kraje na vstup města České Budějovice do Jihočeské nadace pro cyklistické stezky.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi
předložit návrh zastupitelstvu města.

K bodu: Žádost Sdružení obrany spotřebitele České republiky o dotaci pro r. 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1255/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Sdružení obrany spotřebitele České republiky, informační centrum pro jižní Čechy, Č. Budějovice o dotaci pro rok 2004.

K bodu: Žádost Renaty Horváthové o možnost odkoupení domu Lipenská 48

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1256/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

opětovnou žádost Renaty Horváthové o možnost odkoupení domu Lipenská 48, Č. Budějovice.

K bodu: Žádost Františka Bílého o přidělení náhradního ubytování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1257/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Františka Bílého, Nádražní 21, Č. Budějovice o přidělení náhradního ubytování v jiném objektu než v ubytovně „Trival“.

K bodu: Různé

Smlouva o spolupráci mezi Jihočeskou hospodářskou komorou a městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1258/2003:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o spolupráci mezi Jihočeskou hospodářskou komorou, oblastní kancelář České Budějovice a statutárním městem České Budějovice.

Vyúčtování grantu – Dům dětí a mládeže

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1259/2003:**

rada města

s c h v a l u j e

posunutí termínu pro vyúčtování grantu statutárního města České Budějovice – Akvária a terária dětem města České Budějovice – do 10.12.2003 pro Dům dětí a mládeže, U Zimního stadionu 1, Č. Budějovice.

Žádost o souhlas s použitím znaku města – 1. JVS, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1260/2003:**

rada města

I. s o u h l a s í

s bezúplatným užitím znaku města České Budějovice v informačních materiálech připravovaných pro slavnostní ukončení stavby rekonstrukce čistírny odpadních vod České Budějovice, které se uskuteční dne 17.12.2003, pro žadatele 1. JVS, a. s.

II. u k l á d á

Ing. Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 11.12.2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Tomáš Kubín
náměstek

