

## Z Á P I S

**z 22. schůze Rady města České Budějovice konané dne 8. října 2003  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

---

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí  
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Omluven: Ing. Jan Špika

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 22. schůze rady města včetně navržených změn **(7,0,0/7)**.

Byly projednány zápisy z 20. a 21. schůze rady města – nebyly proti nim vzneseny námítky.

V rámci kontroly usnesení byla provedena redakční oprava:

- *usnesení č. 887/2003* – místo od 15.9.2003 má být správně uvedeno od 1.10.2003.
- zápisu z 21. schůze RM - jméno František Jelen nemá být uvedeno v části přítomní, ale pouze v části omluven.

Ing. Luděk Čermák byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 1025/2003  
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2003/2004  
**Přijato usnesení č. 911/2003 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Klenka a Ing. Coufalík, Veřejné služby České Budějovice, p. o.
2. evidenční číslo 1026/2003  
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2003/2004 – stav techniky  
**Přijato usnesení č. 912/2003 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Klenka a Ing. Coufalík, Veřejné služby České Budějovice, p. o.
3. evidenční číslo 1024/2003  
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – návrh na založení obchodní společnosti  
**Přijato usnesení č. 913/2003**  
Hlasování: v části bere na vědomí **(9,0,0/9)**, v části ukládá **(6,0,3/9)**.  
Jednání byli přítomni Ing. Klenka a Ing. Coufalík, Veřejné služby České Budějovice, p. o.
4. Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zpráva auditora o ověření mezitímní účetní závěrky sestavené k 30.6.2003  
**Přijato usnesení č. 914/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni Ing. Klenka a Ing. Coufalík, Veřejné služby České Budějovice, p. o.
5. evidenční číslo 1016/2003  
Rozpočtová opatření číslo 73 až 81  
**Přijato usnesení č. 915/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.

6. evidenční číslo 1017/2003  
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 29  
**Přijato usnesení č. 916/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
7. evidenční číslo 1003/2003  
Veřejná zakázka č. 88/49b/2003 - Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na výběr auditora města  
**Přijato usnesení č. 917/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 988/2003  
Návrh vyhlášky o místních poplatcích  
**Přijato usnesení č. 918/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 1031/2003  
Záměr poskytnutí příspěvku obci Hluboká nad Vltavou na cyklistickou stezku k Zoologické zahradě Ohrada  
**Přijato usnesení č. 919/2003 (8,0,1/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 1015/2003  
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele akce „SSZ a stavební úpravy křižovatky ul. Lidická – ul. L. M. Pařízka (u Reginy)“  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. evidenční číslo 1022/2003  
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele „Bytového domu – blok B, na sídlišti Máj v Č. B.“  
**Přijato usnesení č. 920/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. evidenční číslo 1008/2003  
Veřejná zakázka č. 72/49/2003  
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „České Budějovice – ZTV průmyslová zóna Okružní ul. – 2. stavba“  
**Přijato usnesení č. 921/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. evidenční číslo 1023/2003  
Dodatek č. 1 k SOD č. 49/1124/755/38/03 „České Budějovice – stavební úpravy ulic Lomského, Pohůrecká“ – posunutí termínu dokončení stavby a navýšení nákladů vlivem vyvolané investice JČP, a. s.  
**Materiál byl stažen.**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
14. evidenční číslo 1029/2003  
Dodatek č. 1 k SOD č. 49/1124/727/117/2002 akce „Parkové úpravy sídliště Máj“ - změna celkové ceny díla na podkladě změnových listů č. 1 až 15  
**Přijato usnesení č. 922/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

15. evidenční číslo 1034/2003  
„Č. B. – stavební úpravy ulice Široká (úsek Dr. Stejskala – Kněžská)“ dodatek č. 1  
smlouvy o dílo č. objednatele 49/1123/725/70/03, číslo smlouvy zhotovitele 22/2003  
**Přijato usnesení č. 923/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
16. evidenční číslo 1035/2003  
Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb.,  
v platném znění na zhotovitele akce „České Budějovice – České Vrbné – podchycení  
volných kanalizačních výustí“  
**Přijato usnesení č. 924/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
17. evidenční číslo 1005/2003  
Dispozice s majetkem  
Pronájem pozemku za účelem umístění lešení  
**Usnesení nebylo přijato (3,4,1/8)**  
Hlasování o protinávruhu bylo prohlášeno za zmatečné.  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
18. evidenční číslo 1004/2004  
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách  
**Přijato usnesení č. 925/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
19. evidenční číslo 987/2003  
Souhlas k provedení stavebních úprav pronajatých nebytových prostor v jeslích U jeslí,  
Vodní 13, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 926/2003 (7,0,2/9)**
20. evidenční číslo 1027/2003  
Změna ve složení komise rady města pro životní prostředí  
**Přijato usnesení č. 927/2003 (9,0,0/9)**
21. Prezentace výsledků personálního auditu provedeného na MÚ Ostrava - Poruba firmou  
TRIFID CONSULT, a. s., Praha
22. evidenční číslo 993/2003  
Dispozice s majetkem města  
Dodatek č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, spol. s r. o.  
**Přijato usnesení č. 928/2003 (7,0,0/7)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pověřený vedením odboru sportovní zařízení.
23. evidenční číslo 994/2003  
Dispozice s majetkem města  
Upravené znění dodatku č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, občanské  
sdružení  
**Přijato usnesení č. 929/2003 (7,0,0/7)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pověřený vedením odboru sportovní zařízení.
24. evidenční číslo 1028/2003  
Odkoupení pohledávky z restitučního nároku týkajícího se součásti budovy Jihočeského  
divadla  
**Materiál byl stažen.**

25. evidenční číslo 1017/2003  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice, II. patro pro Josefa Škopka  
**Přijato usnesení č. 930/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 1018/2003  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice, II. patro pro sportovní klub S.W.A.T. KARATE, Jana Štursy 20, 370 10 Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 931/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 1019/2003  
Dispozice s majetkem města  
Schválení podnájmu nebytových prostor U Černé věže č. 14, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 932/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 1006/2003  
Dispozice s majetkem města  
Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č. 72/1994 Sb. formou nejvyšší cenové nabídky  
**Přijato usnesení č. 933/2003 (8,0,0/8)**  
Ve schvalovací části I. 1. c) - žádost manželů Sokolíkových, bytem Plzeňská čp. 632/95, České Budějovice o koupi uvedené bytové jednotky přímým prodejem za jimi nabídnutou cenu 300.000,-- Kč – nebylo usnesení přijato **(2,2,4/8)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 995/2003  
Dispozice s byty  
Přenechání bytu do nájmu – Iveta Ferenčáková, bytem Kanovnická 2, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 934/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 996/2003  
Dispozice s byty  
Přenechání bytu do nájmu – Iveta Schafferhansová, bytem F. Ondříčka 20, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 935/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 997/2003  
Dispozice s byty  
Žádost o přenechání bytu do nájmu – Ivana Peterová, bytem Otakarova 41, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 936/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 998/2003  
Dispozice s byty  
Obnovení nájmu pro Jaroslava Blažka, bytem M. Horákové č. 78, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 937/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

33. evidenční číslo 999/2003  
Dispozice s byty  
Žádost o rozšíření bytu – Bohumil a Vlasta Štefanovi, bytem Průmyslová ul. č. 4, Č. B.  
**Přijato usnesení č. 938/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 1000/2003  
Dispozice s byty  
Žádost o zřízení bytové jednotky v půdním prostoru pro syna Petra Jirkala – Ivan Jirkal, Plachého 11, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 939/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 1030/2003  
Dispozice s byty  
Přenechání náhradního ubytování pro manž. Leitnerovy, bytem Nádražní ul. č. 21, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 940/2003 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 949/2003  
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.5.3. Čtyři Dvory – domky (makroblok č. 2.5.3.014.) v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 941/2003**  
Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(3,2,3/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.
37. evidenční číslo 951/2003  
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 942/2003**  
F. Jelen požádal zaprotokolovat, že hlasoval pro schválení záměru pořízení změny závazné části ÚPnM.  
Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(3,1,4/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.
38. evidenční číslo 960/2003  
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.5.4. Stará cesta (makrobloky č. 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020. v k. ú. České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok č. 3.5.1.007.) v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 943/2003**  
Hlasování: v části bere na vědomí **(7,0,0/7)**, v části ukládá **(7,0,0/7)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(4,0,3/7)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.
39. evidenční číslo 957/2003  
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v k. ú. Č. Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 944/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(1,5,2/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

40. evidenční číslo 961/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.8.2. U Švába (makroblok č. 3.8.2.002.) v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 945/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(0,3,5/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

41. evidenční číslo 959/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.5.2. Hvízdal (makrobloky č. 3.5.2.001., 3.5.2.011, 3.5.2.013.) v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 946/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

42. evidenční číslo 950/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.4.1. Zahrádky (makrobloky č. 2.4.1.006., 2.4.1.007, 2.4.1.008, 2.4.1.009.) v k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 947/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(7,0,0/7)**, v části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM **(7,0,0/7)**, v části ukládá **(7,0,0/7)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

43. evidenční číslo 953/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. Č. Budějovice 7

**Přijato usnesení č. 948/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(7,0,0/7)**, v části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM **(7,0,0/7)**, v části ukládá **(7,0,0/7)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

44. evidenční číslo 989/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.6.3. Krumlovská (makroblok č. 2.6.3.001.) v k. ú. Č. Budějovice 7

**Přijato usnesení č. 949/2003 (7,0,0/7)**

Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

45. evidenční číslo 958/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.5.5. České Vrbné (makroblok č. 3.5.5.026.) v k. ú. České Vrbné

**Přijato usnesení č. 950/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(3,1,4/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

46. evidenční číslo 952/2003

Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 4.0.2. Třebotovice (makroblok č. 4.0.2.075.) v k. ú. Třebotovice

**Přijato usnesení č. 951/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**. V části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM usnesení nebylo přijato **(0,6,2/8)**.  
Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

47. evidenční číslo 962/2003

Záměr pořízení změny územního plánu zóny „Máj – jih České Budějovice“ v bloku č. 3.7.2.D v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 952/2003**

Hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,0/8)**, v části doporučuje schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ **(7,0,1/8)**, v části ukládá **(8,0,0/8)**.

Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

48. evidenční číslo 955/2003

Záměr pořízení změny regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v částech bloků č. 2.1.4.001.003. a 2.1.001.004. v k. ú. Č. Budějovice 5

**Přijato usnesení č. 953/2003 (8,0,0/8)**

Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

49. evidenční číslo 954/2003

Záměr pořízení změny územního plánu zóny „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. Č. Budějovice 7

**Přijato usnesení č. 954/2003 (8,0,0/8)**

Jednání byly přítomny J. Sládková a Ing. Hájková, odd. územního plánování.

50. evidenční číslo

Stavební uzávěra na dálnici D3

**Přijato usnesení č. 955/2003 (9,0,0/9)**

Jednání byli přítomni Ing. Eliáš, vedoucí odboru Stavební úřad, J. Sládková, ved. odd. územního plánování, Ing. Voráčková, ved. odd. dopravního inženýrství.

51. evidenční číslo 1027/2003

Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na „Uzavření smlouvy o zprostředkování prodeje nemovitostí z majetku města České Budějovice“

**Přijato usnesení č. 956/2003 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. evidenční číslo 1002/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1774/1 v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 957/2003 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

53. evidenční číslo 991/2003

Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Okružní, průmyslová zóna, ZTV“

**Přijato usnesení č. 958/2003 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

54. evidenční číslo 990/2003  
Dispozice s majetkem města  
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3356/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. B. Staroměstská 14, 12, 1245 – kabel NN“  
**Přijato usnesení č. 959/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 1009/2003  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2099/183 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 960/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 1007/2003  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem dvou částí zábradlí na lávce přes Dobrovodskou stoku v k. ú. Č. Budějovice 5 – Suché Vrbné  
**Přijato usnesení č. 961/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 1011/2003  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1227/1 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Usnesení nebylo přijato (1,3,4/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 1015/2003  
Dispozice s majetkem města  
Změna nájemní smlouvy na pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti OMV Česká republika, s. r. o., Praha  
**Přijato usnesení č. 962/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 992/2003  
Dispozice s majetkem města  
Ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/587/02 na pronájem pozemku parc. č. 105 v k. ú. Č. Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 963/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 1001/2003  
Dispozice s majetkem města  
Odkoupení technické infrastruktury stavby „37 garáží, Slaměný dvůr, Č. Budějovice“ v k. ú. Č. Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 964/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 1013/2003  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje pozemku parc. č. 326/28 v k. ú. Staré Hodějovice  
**Přijato usnesení č. 965/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.



62. evidenční číslo 1012/2003  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje id. ½ pozemku parc. č. 2842/2 v k. ú. Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 966/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 1014/2003  
Dispozice s majetkem města  
Budoucí prodej části pozemku parc. č. 1623/7 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 967/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 1010/2003  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje domu Hradební čp. 218/37  
**Usnesení nebylo přijato (0,6,2/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. evidenční číslo 1020/2003  
Prodej domů dle zásad  
Objekt Otakarova čp. 1650/33  
**Přijato usnesení č. 968/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 1021/2003  
Prodej domů dle zásad  
Objekt Jírovčova čp. 2132/77 – udělení předkupního práva Ing. Josefu Sulkovi  
**Přijato usnesení č. 969/2003 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 1032/2003  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem částí zábradlí mostních lávek za účelem umístění reklamního zařízení  
**Přijato usnesení č. 970/2003**  
T. Kubín požádal zaprotokolovat, že hlasoval u protinávruhu pro, u přijatého usnesení proti.  
Hlasování: v části bere na vědomí (7,0,0/7), ve schvalovací a ukládací části (6,1,0/7).  
Protinávrh – schválit záměr pronájmu za nejvyšší nabídnutou cenu – nebyl přijat (1,0,6/7).
68. evidenční číslo 1003/2003  
Jmenování ředitele p. o. Ústav sociální péče Máj – domov důchodců České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 971/2003 (7,0,0/7)**
69. Různé  
Žádost Okresního klubu PTP – VTNP České Budějovice – prominutí poplatku na pronájem parkovacích míst  
**Přijato usnesení č. 972/2003 (7,0,0/7)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

F. Jelen informoval členy rady města o své zkušenosti s bezdomovci a nepřízpůsobivými občany u Prioru (krádež) – apeloval na zákroky policie a v tomto konkrétním případě i na zabezpečení objektu letní kino a řešení umístění Kontaktního a doléčovacího centra České Budějovice – Háječek, o. s.

Mgr. Vodička požádal o předložení písemného materiálu o řešení závad na objektech M. Horákové 72, 74, 76 a 78, U Lesa 2 a 4 - reklamace, záruční a pozáruční lhůty. Dále obdržel na svůj dotaz ohledně vánočního osvětlení města odpověď, že tento rok se neplánuje rozšíření o další ulice. Upozornil rovněž na nedodržování předpisů – parkování v ul. Lannova tř. (úsek Na Sadech – Jeronýmova) – zvážit možnosti řešení (Policie ČR, zábrany apod.) V souvislosti s tím navrhuje zařadit rekonstrukci Lannovy tř. co nejdříve do investičního plánu.

Členové rady města obdrželi:

- Informativní zprávu o marketinkové činnosti na odboru sportovní zařízení - realizováno od 1.7.2003
- Dopravní řešení – schéma - Pražská čtvrť a lokalita Lannova.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnila náměstkyně primátora Ing. Popelová.

22. schůze rady města byla ukončena v 18:30 hodin.

**Příští schůze rady města začíná již v 8:30 hodin prohlídkou rekonstruovaného objektu „Železná panna“.**

## Soubor usnesení

### **K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. - zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2003/2004**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 911/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

stav přípravy na zimní údržbu komunikací pro období 2003/2004.

#### **II. s c h v a l u j e**

operační plán zimní údržby komunikací pro období 2003/2004.

#### **III. u k l á d á**

Ing. Klenkovi, pověřenému vedením Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,  
zabezpečit zimní údržbu vybraných komunikací dle schváleného operačního plánu.

### **K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. - zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2003/2004 - stav techniky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 912/2003:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

postup vedení organizace VSL CB při zajišťování prostředků pro zimní údržbu dle důvodové zprávy.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Klenkovi, pověřenému vedením Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. - návrh na založení obchodní společnosti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 913/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vedení Veřejných služeb České Budějovice, p. o. na možný další vývoj této příspěvkové organizace formou založení akciové společnosti.

## **II. u k l á d á**

Ing. Klenkovi, pověřenému vedením Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,  
rozpracovat návrh do podoby podnikatelského záměru – termín 10.12.2003.

### **K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zpráva auditora o ověření mezitímní účetní závěrky sestavené k 30.6.2003**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 914/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu auditora o ověření mezitímní účetní závěrky sestavené k 30.6.2003 ve Veřejných službách České Budějovice, p. o.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Klenkovi, pověřenému vedením Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,

1. neprodleně učinit opatření ve smyslu doporučení auditora k jednotlivým bodům zprávy
2. informovat radu města dne 12.11.2003 o realizovaných opatřeních.

### **K bodu: Rozpočtová opatření číslo 73 až 81**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 915/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtových opatření číslo 73 až 81.

#### **II. s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření číslo 73 – zapojení nedaňových příjmů SO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na financování odborných posudků ve výši 50 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 74 - zapojení dotace ze státního rozpočtu na pořízení změny závazné části územního plánu města České Budějovice na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OÚPA ve výši 720 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 75 - zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 589,3 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 76 - zvýšení rozpočtu běžných výdajů MP na dofinancování nákupu služebních zbraní z nedaňových příjmů ve výši 29,5 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 77 - zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV z nedaňových a kapitálových příjmů OVV a státní dotace ve výši 350 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 78 - zapojení neinvestiční dotace na financování marketingové studie k projektu „Revitalizace koněspřežní dráhy“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ORCR ve výši 68,9 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 79 - zapojení neinvestiční dotace na analýzu k projektu „Evropský dům“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ORCR ve výši 56,7 tis. Kč,

8. rozpočtové opatření číslo 80 - zvýšení rozpočtu běžných výdajů ZŠ Bezdrevská – Vltava na neočekávané opravy z příjmů OŠT ve výši 500 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 81 – zapojení nedaňových příjmů FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT na poskytnutí neinvestiční dotace 1. Centru zdravotně postižených ve výši 35 tis. Kč.

### **III. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 73 až 81 do rozpočtu roku 2003 v termínu 31.10.2003.

### **K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 29**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 916/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 29.

#### **II. s c h v a l u j e**

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 29 – přesun rozpočtu běžných výdajů v rámci odboru ochrany životního prostředí z nákupu služeb na nákup materiálu jinde nezařazený na pořízení vodohospodářských map ve výši 10 tis. Kč.

### **III. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 29 do rozpočtu roku 2003 v termínu 31.10.2003.

### **K bodu: Veřejná zakázka č. 88/49b/2003 - Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na výběr auditora města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 917/2003:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do soutěže konané formou veřejné zakázky malého rozsahu dle § 49b zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na výběr auditora města,  
nabídku č. 1 firmy: HZ Praha, s. r. o., Kodaňská 1441/46, Praha 10.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
2. předložit primátorovi města k podpisu smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

## **K bodu: Návrh vyhlášky o místních poplatcích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 918/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

záměr vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice o místních poplatcích dle důvodové zprávy.

### **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

## **K bodu: Záměr poskytnutí příspěvku obci Hluboká nad Vltavou na cyklistickou stezku k Zoologické zahradě Ohradě**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 919/2003:**

rada města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o výstavbě cyklistické stezky propojující cyklostezku č. 12 (vedoucí z Dolního Dvořiště do Tábora) s cyklostezkou č. 1051 (okolo Muckého rybníka).

### **II. s c h v a l u j e**

záměr poskytnutí příspěvku obci Hluboká nad Vltavou na vybudování cyklostezky ve výši 500 tis. Kč z akce/účel 737, odpovědné místo 112 – investiční odbor.

### **III. u k l á d á**

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,  
předložit radě města návrh

1. rozpočtového opatření
2. smlouvy o poskytnutí příspěvku.

## **K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele „Bytového domu – blok B, na sídlišti Máj v Českých Budějovicích“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 920/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele stavby „Bytový dům sídliště Máj – blok B“

2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
 

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. - primátor města	Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora	Tomáš Kubín - náměstek primátora
Mgr. Vlasta Bohdalová - náměstkyně primátora	Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města
PhDr. Jaromír Procházka - zastupitel města	Josef Geršl, akad. mal. - zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO sekretář komise: Jiřina Leštinová	Ing. Jiří Procházka - pracovník IO
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

## **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,  
předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek  
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

## **K bodu: Veřejná zakázka č. 72/49/2003**

**Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „České Budějovice – ZTV průmyslová zóna Okružní ul. – 2. stavba“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 921/2003**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění na akci „České Budějovice – ZTV průmyslová zóna Okružní ul. – 2. stavba“,  
nabídku č. 8 firmy: STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 608 38 744  
Nabídková cena: 13 914 335,30 Kč bez DPH  
14 610 052,07 Kč s DPH.

## **II. u k l á d á**

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
2. předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

**K bodu: Dodatek č. 1 k SOD č. 49/1124/727/117/2002 akce „Parkové úpravy sídliště Máj“ – změna celkové ceny díla na podkladě změnových listů č. 1 až 15**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 922/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 49/1124/727/117/2002 - změna celkové ceny díla na podkladě změnových listů č. 1 až 15 v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě v upraveném znění.

**II. u k l á d á**

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 49/1124/727/117/2002 předložit k podpisu primátorovi města.

**K bodu: „České Budějovice – Stavební úpravy ulice Široká (úsek Dr. Stejskala – Kněžská)“ dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo objednatele 49/1123/725/70/03, číslo smlouvy zhotovitele 22/2003**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 923/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 49/1123/725/70/03, číslo smlouvy zhotovitele 22/2003 stavby „České Budějovice – Stavební úpravy ulice Široká (úsek Dr. Stejskala – Kněžská)“ s novým termínem ukončení stavby nejpozději do 9. 11. 2003.

**II. u k l á d á**

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu výše uvedený dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 49/1123/725/70/03, číslo smlouvy zhotovitele 22/2003 stavby „České Budějovice – Stavební úpravy ulice Široká (úsek Dr. Stejskala – Kněžská)“ se zhotovitelem stavby firmou Akord - stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., České Budějovice.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele akce „České Budějovice – České Vrbné – podchycení volných kanalizačních výustí“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 924/2003:**

rada města



## **I. s c h v a l u j e**

1. návrh zjednodušeného zadání dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele akce „České Budějovice – České Vrbné – podchycení volných kanalizačních výustí“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na zhotovitele výše uvedené akce ve složení:  
Ing. Ivana Popelová, náměstkyně primátora  
Mgr. Rudolf Vodička, zastupitel města  
Marie Pokorná, zastupitelka města  
Jan Pešek, zastupitel města  
Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru Mm  
sekretář komise: Lenka Ledererová
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno dle důvodové zprávy, v upraveném znění.

## **II. p o v ě ř u j e**

náměstkyni primátora Ing. Ivanu Popelovou v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.

## **III. u k l á d á**

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,  
předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

### **K bodu: Dispozice s majetkem**

#### **Pronájem pozemku za účelem umístění lešení**

---

Usnesení ve věci schválení pronájmu části pozemku parc. č. 8, 12 v k.ú. Č. Budějovice 7 pro ČR Vězeňská služba České republiky, Vazební věznice České Budějovice v ulici F. A. Gerstnera a Goethova v období od 7.10.2003 do 15.12.2003 o výměře 10 m<sup>2</sup> pro umístění pojízdného lešení za nájemné 100,-- Kč, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 925/2003:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace pro tyto organizace:

1. Svaz tělesně postižených v ČR, okresní výbor, o. s. Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč  
Koník, o. s., Č. Budějovice ve výši 40 000,-- Kč  
Střep – poradenství a tlumočení pro neslyšící Č. Budějovice, o. s. ve výši 15 000,-- Kč  
Základní organizace neslyšících Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč  
IVAS – domácí ošetrovatelská péče Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč

Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR, okresní výbor, Č. Budějovice ve výši 3 000,- Kč

2. Háječek, o. s. – kontaktní a doléčovací centrum Č. Budějovice ve výši 60 000,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

1. P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,  
zajistit realizaci usnesení v bodu I. 1.
2. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové  
předložit schválení neinvestičních dotací v bodu I. 2. v celkové výši 60 000,-- Kč zastupitelstvu města.

### **K bodu: Souhlas k provedení stavebních úprav pronajatých nebytových prostor v jeslích U jeslí, Vodní 13, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 926/2003:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

provedení stavebních úprav v jeslích U jeslí, Vodní 13, Č. Budějovice v rozsahu a za podmínek uvedených v žádosti Jihočeské univerzity v Č. Budějovicích.

#### **II. u k l á d á**

Jiřině Dudové, ředitelce Jeslových a azylových zařízení České Budějovice, p. o.  
informovat o usnesení rady města Jihočeskou univerzitu v Č. Budějovicích.

### **K bodu: Změna ve složení komise rady města pro životní prostředí**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 927/2003:**

rada města

#### **I. o d v o l á v á**

Ing. Jana Hahna z funkce člena komise rady města pro životní prostředí.

#### **II. j m e n u j e**

Ing. Jiřího Peltána členem komise rady města pro životní prostředí.

#### **III. u k l á d á**

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Dodatek č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, spol. s r. o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 928/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. II ke smlouvě o nájmu č. 1930/0002/2002 ze dne 8.7.2002 uzavřené s HC České Budějovice, spol. s r. o. – doplnění o valorizační doložku na celý rozsah smlouvy v upraveném znění.

**II. u k l á d á**

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,  
předložit primátorovi statutárního města k podpisu schválený dodatek č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, spol. s r. o.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Upravené znění dodatku č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, občanské sdružení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 929/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

upravené znění dodatku č. II ke smlouvě o nájmu č. 1930/0003/2002 ze dne 26.7.2002 uzavřené s HC České Budějovice, občanské sdružení, ve smyslu úpravy splatnosti nájemného a splatnosti úhrady za užívání ledových ploch dle předloženého materiálu ev. č. 994/2003.

**II. u k l á d á**

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,  
předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatek č. II ke smlouvě o nájmu s HC České Budějovice, o. s., v upraveném znění.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice, II. patro pro Josefa Škopka**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 930/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor ve druhém patře objektu v majetku města Pražská 1 v Č. Budějovicích – místnost o ploše 31,20 m<sup>2</sup> a předsíň o ploše 7,80 m<sup>2</sup> pro Josefa Škopka, bytem Hornická 77, 373 16 Dobrá Voda u Č. Budějovic za roční nájemné 19 500,-- Kč + energie. Měsíční nájemné činí 1 625,-- Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

## **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytových prostor Pražská 1, Č. Budějovice, II. patro pro sportovní klub S.W.A.T. KARATE, Jana Štursy 20, 37010 Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 931/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor ve druhém patře objektu v majetku města Pražská 1 v Č. Budějovicích – místnosti o ploše 76,84 m<sup>2</sup> a 82,49 m<sup>2</sup> sportovnímu klubu S.W.A.T. KARATE, se sídlem Jana Štursy 20, 370 10 Č. Budějovice za roční nájemné 15 933,-- Kč + energie. Měsíční nájemné činí 1 328,-- Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

## **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Schválení podnájmu nebytových prostor U Černé věže č. 14, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 932/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

podnájmem nevyužitých nebytových prostor v objektu v ulici U Černé věže č. 14, Č. Budějovice o celkové ploše 35 m<sup>2</sup>. Nájemce Josef Pitra může část nebytových prostor přenechat za stejných nájemních podmínek jinému nájemci, a to Monice Kolkové, Pekárenská 1227/2, Č. Budějovice pro účely zřízení prodejny dětského zboží.

## **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
informovat nájemce nebytových prostor o schválení podnájmu včetně schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č. 72/1994 Sb. formou nejvyšší cenové nabídky**

---

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje

1. níže uvedených bytových jednotek (bytů) po uvolnění výběrovým řízením případným zájemcům formou nejvyšší cenové nabídky, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem
  - a) bytová jednotka (byt) číslo 600/003 o velikosti 1 + 2 (dosavadní nájemce Jiranová Anna), celková plocha s příslušenstvím 49,8 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 600/55 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2134/25 o výměře 168 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 9. července 1998 je 169.691,-- Kč.
  - b) bytová jednotka (byt) číslo 601/013 o velikosti 1 + 2 (dosavadní nájemce Adamcová Božena ), celková plocha s příslušenstvím 48,9 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 601/57 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2134/25 o výměře 168 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky ( bytu ) stanovená znaleckým posudkem ze dne 9. července 1998 je 162.123,-- Kč.
  - c) bytová jednotka (byt) číslo 632/009 o velikosti 0 + 1 (garsoniéra – dosavadní nájemce Babahmetovič Fatima ), celková plocha s příslušenstvím 20,6 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 632/95 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2152/32 o výměře 223 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/31 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/30 o výměře 215 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/29 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/1 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/6 o výměře 214 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/5 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/4 o výměře 222 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. května 1998 je 83.726,-- Kč.
  - d) bytová jednotka (byt) číslo 987/003 o velikosti 1 + 3 (dosavadní nájemci manželé Syrovátkovi Rudolf a Marta), celková plocha s příslušenstvím 128,6 m<sup>2</sup> v objektu Nerudova čp. 987/10 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2859 o výměře 249 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2858 o výměře 240 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2857 o výměře 255 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky ( bytu ) stanovená znaleckým posudkem ze dne 30. července 1999 je 469.217,-- Kč.
2. níže uvedených bytových jednotek „třetí osobě,, s předkupním právem současného nájemce formou nejvyšší cenové nabídky, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem

- a) bytová jednotka (byt) číslo 600/009 o velikosti 1 + 2 (stávající nájemci manželé Jerhotovi Josef a Ludmila ), celková plocha s příslušenstvím 48,6 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 600/55 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2134/25 o výměře 168 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 9. července 1998 je 166.491,- Kč.
- b) bytová jednotka (byt) číslo 601/004 o velikosti 1 + 3 (stávající nájemce Mucková Zuzana), celková plocha s příslušenstvím 65,6 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 601/57 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2134/25 o výměře 168 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3.  
Cena bytové jednotky ( bytu ) stanovená znaleckým posudkem ze dne 9. července 1998 je 212.484,-- Kč.
- c) bytová jednotka (byt) číslo 630/003 o velikosti 0 + 1 (garsoniéra - stávající nájemce Okleštková Jana), celková plocha s příslušenstvím 20,6 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 630/91 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2152/32 o výměře 223 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/31 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/30 o výměře 215 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/29 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/1 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/6 o výměře 214 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/5 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/4 o výměře 222 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky ( bytu ) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. května 1998 je 83.726,-- Kč.
- d) bytová jednotka (byt) číslo 634/001 o velikosti 1 + 2 (stávající nájemci Kerekanič Milan a Rybář Juraj ), celková plocha s příslušenstvím 65,0 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 634/99 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2152/32 o výměře 223 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/31 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/30 o výměře 215 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/29 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2152/1 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/6 o výměře 214 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/5 o výměře 216 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2156/4 o výměře 222 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 3  
Cena bytové jednotky ( bytu ) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. května 1998 je 269.194,-- Kč.
- e) bytová jednotka (byt) číslo 1020/001 o velikosti 1 + 4 (stávající nájemci manželé Plemlovi Jan a Marie ), celková plocha s příslušenstvím 81,7 m<sup>2</sup> v objektu Vodňanská čp. 1020/17 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích  
parc. č. 2137/37 o výměře 390 m<sup>2</sup>  
parc. č. 2137/36 o výměře 397 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území České Budějovice 2  
Cena bytové jednotky (bytu) stanovená znaleckým posudkem ze dne 24. října 1998 je 392.941,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

náměstků primátora Tomáši Kubínovi

předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města dne 30.10.2003.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Přenechání bytu do nájmu – Ferenčáková Iveta, bytem Kanovnická 2, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 934/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

přenechání garsoniéry v domě č. 16, Dlouhá ul., Č. Budějovice do nájmu pro Ivetu Ferenčákovou, bytem Kanovnická 2, České Budějovice.

## **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Přenechání bytu do nájmu – Iveta Schafferhansová, bytem F. Ondříčka 20, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 935/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

přenechání garsoniéry v domě č. 16, Dlouhá ul., Č. Budějovice, do nájmu pro Ivetu Schafferhansovou, bytem F. Ondříčka 20, České Budějovice.

## **II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o přenechání bytu do nájmu – Ivana Peterová, bytem Otakarova 41, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 936/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání garsoniéry v domě č. 4, Vrbenská ul., Č. Budějovice do nájmu pro Ivanu a Kolomana Peterovy, bytem Otakarova 41 a N. Frýda 4, České Budějovice.

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty**

**Obnovení nájmu pro Jaroslava Blažka, bytem M. Horákové č. 78, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 937/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 1/6 o velikosti 1 + 2, I. kat. do nájmu pro Jaroslava Blažka, v domě M. Horákové 78, České Budějovice na dobu určitou 1 roku.

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o rozšíření bytu – Bohumil a Vlasta Štefanovi, bytem Průmyslová ul. č. 4, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 938/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu o 1 místnosti II. kat. po p. Chrtovi do nájmu, na rozšíření bytu 1 + 2, II. kat. Bohumila a Vlasty Štefanových v domě č. 4, Průmyslová ul., Č. Budějovice na vlastní náklady nájemce.

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty**

**Žádost o zřízení bytové jednotky v půdním prostoru pro syna Petra Jirkala – Jirkal Ivan, Plachého 11, Č. Budějovice**

---



Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 939/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost Ivana Jirkala, Plachého 11, Č. Budějovice o přenechání půdního prostoru za účelem zřízení nové bytové jednotky pro syna Petra Jirkala, bytem u otce, na vlastní náklady.

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
vypracovat podmínky pro přidělování půdních vestaveb.

**K bodu: Dispozice s byty**

**Přenechání náhradního ubytování pro manž. Leitnerovy, bytem Nádražní ul. č. 21, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 940/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání 2 garsoniér jako náhradního ubytování v domě Dlouhá ul. č. 16, České Budějovice pro Martinu a Václava Leitnerovy s rodinou, bytem Nádražní ul. č. 21, Č. Budějovice.

**II. u k l á d á**

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014) v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 941/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory – domky (makroblok 2.5.3.014) v k. ú. České Budějovice 2.

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi  
předložit, a v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákon a č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.3. Čtyři dvory –

domky (makroblok 2.5.3.014) v k. ú. České Budějovice 2 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 942/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory.

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi

v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) v části k. ú. České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.) v části k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 943/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen ÚPnM*) v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) v části k. ú. České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.) v části k.ú. České Budějovice 2.

**II. u k l á d á**

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.4. Stará cesta (makroblok 3.5.4.011., 3.5.4.012., 3.5.4.015., 3.5.4.017., 3.5.4.018., 3.5.4.019., 3.5.4.020.) v části k. ú. České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava (makroblok 3.5.1.007.) v části k.ú. České Budějovice 2 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 944/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2.

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makroblok 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makroblok 2.5.2.009., 2.5.2.012.), v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makroblok 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v části k. ú. České Budějovice 2 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.8.2. U Švába (makroblok 3.8.2.002.) v části k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 945/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 3.8.2. U Švába (makroblok 3.8.2.002.) v části k. ú. Č. Budějovice 2.

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.8.2. U Švába (makroblok 3.8.2.002.) v části k. ú. České Budějovice 2 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.2. Hvízdal (makroblok 3.5.2.001., 3.5.2.011., 3.5.2.013.) v části k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 946/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 3.5.2. Hvízdal (makroblok 3.5.2.001., 3.5.2.011., 3.5.2.013.) v části k. ú. České Vrbné.

**II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.2. Hvízdal (makroblok 3.5.2.001., 3.5.2.011., 3.5.2.013.) v části k. ú. České Vrbné s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace budou hradit navrhovatelé p. Ing. Vladimír Doležal a pí Alena Doležalová, bytem České Vrbné 1975, 370 11 České Budějovice, p. MUDr. František Toušek a pí MUDr. Libuše Toušková, bytem Otakarova 6, 370 01 České Budějovice, p. Miroslav Malík a pí Zdeňka Malíková, bytem České Vrbné 1938, 390 11 České Budějovice, p. Jan Bouza, č.p. 116, 373 41 Žabovřesky, p. Josef Bouza, č.p. 5, 373 83 Čakov, p. Miroslav Bouza, č.p. 5, 373 83 Čakov, pí Ludmila Bouzová, č.p. 5, 373 83 Čakov, pí Marie Chromá, Lidická 224, 370 07 České Budějovice, pí Růžena Návarová, J. Bendy 30, 370 05 České Budějovice.

**III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.2. Hvízdal (makroblok 3.5.2.001., 3.5.2.011., 3.5.2.013.) v části k. ú. České Vrbné ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006, 2.4.1.007, 2.4.1.008, 2.4.1.009) v k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/2003:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006, 2.4.1.007, 2.4.1.008, 2.4.1.009) v k. ú. České Budějovice 3.

**II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006, 2.4.1.007, 2.4.1.008, 2.4.1.009) v k. ú. České Budějovice 3 včetně rozšíření řešeného území o makrobloky 1.3.3.004., 1.3.3.005.,

1.3.3.006., 1.3.3.007. a 1.3.3.008. s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Michal Kuba, Libějovické Sv. Hory 1, 389 01 Vodňany.

### **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákon a č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006, 2.4.1.007, 2.4.1.008, 2.4.1.009) v k. ú. České Budějovice 3 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. České Budějovice 7.

#### **II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. České Budějovice 7 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel Okresní soud České Budějovice, Lidická 20, České Budějovice.

### **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k.ú. České Budějovice 7 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.6.3. Krumlovská (makroblok č. 2.6.3.001.) v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/2003:**

rada města

### **I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě č. 2.6.3. Krumlovská (makroblok č. 2.6.3.001.) v k. ú. České Budějovice 7.

### **II. doporučuje**

schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 2.6.3. Krumlovská (makroblok č. 2.6.3.001.) v k. ú. České Budějovice 7 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel p. Karel Matouš, Hroznová 12, České Budějovice.

### **III. ukládá**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 2.6.3. Krumlovská (makroblok č. 2.6.3.001.) v k. ú. České Budějovice 7 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

---

## **K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026.) v části k. ú. České Vrbné**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/2003:**

rada města

### **I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026.) v části k. ú. České Vrbné.

### **II. ukládá**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (makroblok 3.5.5.026.) v části k. ú. České Vrbné, ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

---

## **K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.2. Třebotovice (makroblok č. 4.0.2.075.) v k. ú. Třebotovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/2003:**

rada města

### **I. bere na vědomí**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚPnM“*) v lokalitě č. 4.0.2. Třebotovice (makroblok č. 4.0.2.075.) v k. ú. Třebotovice.

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě č. 4.0.2. Třebotovice (makroblok č. 4.0.2.075.) v k. ú. Třebotovice ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

### **K bodu: Záměr pořízení změny závazné části Územního plánu zóny „Máj – jih České Budějovice“ v bloku 3.7.2.D v části k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části Územního plánu zóny „Máj – jih České Budějovice“ (dále jen „ÚPnZ“) v bloku 3.7.2.D v části k. ú. České Budějovice 2.

#### **II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ v bloku 3.7.2.D v části k. ú. České Budějovice 2 s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace bude hradit navrhovatel, CB AUTO a. s., M. Horákové 1477, 370 05 České Budějovice.

## **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ v bloku 3.7.2.D v části k. ú. České Budějovice 2 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

### **K bodu: Záměr pořízení změny závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v částech bloků č. 2.1.4.001.003 a 2.1.4.001.004 v k. ú. České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části regulačního plánu (dále jen „RPn“) „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v částech bloků č. 2.1.4.001.003 a 2.1.4.001.004 v k. ú. České Budějovice 5.

#### **II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části RPn „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v částech bloků č. 2.1.4.001.003 a 2.1.4.001.004 v k. ú. České Budějovice 5 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé MUDr. Jaroslav Kopecký a MUDr. Eva Kopecká, Ledenická 116, České Budějovice.

### **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části RPN „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v částech bloků č. 2.1.4.001.003 a 2.1.4.001.004 v k. ú. České Budějovice 5 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny „Rožnov jih - zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 954/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (*dále jen „ÚPnZ“*) „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7.

#### **II. d o p o r u č u j e**

schválit záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7 s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel p. Vladimír Vopalecký, U Trojice 12, České Budějovice.

### **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny závazné části ÚPnZ „Rožnov jih – zóna A“ pro pozemky parc. č. 3114/2, 3114/3 a část pozemku parc. č. 3114/4 v k. ú. České Budějovice 7 ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

**K bodu: Stavební uzávěra na dálnici D3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 955/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci, že končí platnost územního rozhodnutí o vydání stavební uzávěry na dálnici D3 v úseku km 103,4 – 143,2.



## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

zahájit okamžitě jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice jako navrhovatelem stavební uzávěry o prodloužení platnosti územního rozhodnutí.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na "Uzavření smlouvy o zprostředkování prodeje nemovitostí z majetku města České Budějovice"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 956/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

1. podání nabídky na "Uzavření smlouvy o zprostředkování prodeje nemovitostí z majetku města České Budějovice" v upraveném znění
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů na výše uvedenou akci ve složení:  
Tomáš Kubín – náměstek primátora  
Ing. Luděk Čermák – zastupitel města  
JUDr. Josef Průcha – zastupitel města  
JUDr. Ludka Starková – vedoucí majetkového odboru  
Ing. Vladimíra Hrušková – vedoucí odboru správy veřejných statků
3. seznam firem, kterým bude zjednodušené zadání zasláno dle důvodové zprávy.

### **II. p o v ě ř u j e**

náměstkovi primátora Tomáše Kubína v zastoupení zadavatele provést výběrové řízení dle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění a rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.

### **III. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

## **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Smlouva o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1774/1 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 957/2003:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1774/1 v k.ú. České Budějovice 2 pro stavbu „České Budějovice Litvínovická – pí Havlová, kabel NN“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova tř. 16, 370 49 České Budějovice, IČ

608 26 819, spočívající ve strpění uložení sítě NN a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 30 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč).

## **II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Okružní, průmyslová zóna, ZTV“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 958/2003:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 4 - parc. č. 1201/41, 1201/67, 1201/68, 1201/78, 1201/79, 1201/90, 1201/113, 1201/121, 1201/126, 1202/1 a 1202/2 spočívající ve strpění stavby „České Budějovice, Okružní, průmyslová zóna, ZTV“ (v celkové délce cca 627 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 5.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3356/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č.B. Staroměstská 14, 12, 1245 – kabel NN“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 959/2003:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „České Budějovice Staroměstská 14, 12, 1245 - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 3356/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 (v délce cca 45 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu

vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – oddělení správy komunikací.

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 2099/183 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 960/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 2099/183 cca o výměře 10.000 m<sup>2</sup> (ost. plocha, manipulační plocha) v k. ú. Č. Budějovice 2 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za nejvyšší nabídnutou cenu.

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem dvou částí zábradlí na lávce přes Dobrovodskou stoku v k. ú. České Budějovice 5 – Suché Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 961/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem dvou částí zábradlí na lávce přes Dobrovodskou stoku v k. ú. Č. Budějovice 5 Ing. Pavlu Huškovi, bytem N. Frýda 1244/8, Č. Budějovice, IČ 466 96 148, za účelem umístění dvou kusů informačních tabulí o rozměrech 2 m x 1 m, na dobu určitou 1 rok, za cenu ve výši 500,-- Kč/1 ks/rok.

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1227/1 v k. ú. Č. Budějovice 6**

---

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1227/1 o vým. cca 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 6, manž. Radkovi a Šárce Příhodovým, bytem Luční čp. 577/9, 370 08 Č. Budějovice, za účelem tréninkové plochy pro baseball, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíce, za cenu 300,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Změna nájemní smlouvy na pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2 společnosti OMV Česká republika, s. r. o., Praha**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 962/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu nájemní smlouvy ze dne 20.12. 1991 uzavřené mezi městem České Budějovice a společností OMV Česká republika, s. r. o., se sídlem Budějovická 3, Praha 4, IČ 48038687, na pronájem pozemků v k.ú. České Budějovice 2 - parc. č. 2162/20 o výměře 456 m<sup>2</sup>, 2162/21 o výměře 200 m<sup>2</sup>, 2162/22 o výměře 4825 m<sup>2</sup> a 2162/23 o výměře 281 m<sup>2</sup> týkající se změny výměry a nové parcely v článku I. – parc. č. 2162/21 *o výměře 48 m<sup>2</sup>*, parc. č. 2162/22 *o výměře 3707 m<sup>2</sup>*, parc. č. 2162/23 *o výměře 256 m<sup>2</sup> a parc. č. 2162/85 o výměře 573 m<sup>2</sup>, výměra celkem 5040 m<sup>2</sup>* a dále změnu týkající se ceny v článku IV. – cena snížena úměrně k velikosti pronajaté plochy z 864.300,-- Kč ročně na **756.000,-- Kč ročně.**

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/587/02 na pronájem pozemku parc. č. 105 v k. ú. České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 963/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/587/02, uzavřené se společností CARAVAN WELT CZ, s.r.o., se sídlem Ruská 430, 373 41 Hluboká nad Vltavou – Zámostí, IČ 26034506, na pronájem pozemku parc. č. 105 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 2627 m<sup>2</sup> za účelem umístění mobilní buňky a uskladnění obytných a nákladních přívěsů ke dni 8.10.2003.

**II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Odkoupení technické infrastruktury stavby „37 garáží – Slaměný dvůr,**  
**České Budějovice“ v k. ú. České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 964/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení dokončené a zkolaudované stavby technické infrastruktury „37 garáží – Slaměný dvůr, České Budějovice“, v k.ú. České Budějovice 5, tj. stavby požárního vodovodu (na pozemcích parc. č. 458/1, 492/96, 492/108 a 528/1) v délce 98 bm, od investora stavby, Stavebního bytového družstva České Budějovice, se sídlem Krčínova 30, České Budějovice, IČ 037 745, za cenu 4.463,-- Kč stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“.

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Záměr prodeje pozemku parc. č. 326/28 v k. ú. Staré Hodějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 965/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje id. ½ pozemku parc. č. 326/28 – lesní pozemek výměře 315 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Hodějovice, manželům Karlu a Marii Fleischmanovým, bytem Příčná 15, 370 08 Staré Hodějovice, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Záměr prodeje id. ½ pozemku parc. č. 2842/2 v k. ú. České Budějovice 6**

---

*(Zrušeno usnesením č. 198/2004 ze dne 25. února 2004)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 966/2003:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje id. ½ pozemku parc. č. 2842/2 - trvalý travní porost o výměře 1128 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, Českému svazu zahrádkářů, základní organizace Nové Hodějovice, 370 08 České Budějovice, IČ 685 443 75, za cenu dle znaleckého posudku a

náklady spojené s prodejem s předkupním právem pro statutární město České Budějovice (věcné břemeno).

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

#### **Budoucí prodej části pozemku parc. číslo 1623/7 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 967/2003:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1623/7 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 společnosti Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova tř. 16, 370 49 České Budějovice, IČ 608 26 819, za účelem vybudování nové trafostanice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

## **II. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

#### **Záměr prodeje domu Hradební čp. 218/37**

---

Usnesení ve věci záměru prodeje domu Hradební čp. 218/37 se stavební parc. č. 274 – zastavěná plocha o výměře 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 1 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Prodej domů dle zásad**

#### **Objekt Otakarova čp. 1650/33**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 968/2003:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

přiznání předkupního práva na objekt Otakarova čp. 1650/33 se stavební parcelou č. 4074 o výměře 219 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 3 pro

- pana Miroslava Žižku – ideálních 9950/28505
- pana Pavla Vojtíška – ideálních 8225/28505

oba bytem České Budějovice, Otakarova čp. 1650/33

- manžele Kamila Soukupa, bytem České Budějovice, Otakarova čp. 1650/33

a Michaelu Soukupovou, bytem Litoměřice, Jiřího z Poděbrad 31 - ideálních  
10330/28505  
za kupní cenu ve výši 772 490,-- Kč dle zásad.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

### **K bodu: Prodej domů dle zásad**

**Prodej objektu Jírovцова čp. 2132/77 – udělení předkupního práva Ing. Josefu Sulkovi**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 969/2003:**

rada města

#### **I. r u š í**

své usnesení č. 701/2003 ve věci schválení prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. Č. Budějovice 3 – dům Jírovцова čp. 2132/77 včetně stavební parcely č. 2639/2 pro paní Alenu Smrčkovou, bytem Jírovцова čp. 2132/77, Č. Budějovice.

#### **II. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválení výjimky ze zásad spočívající v udělení předkupního práva na nemovitosti v k. ú. České Budějovice 3 - objekt Jírovцова čp. 2132/77 se stavební parcelou č. 2639/2 pro Ing. Josefa Sulka, bytem České Budějovice, Riegrova čp. 1703/85.

#### **III. u k l á d á**

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi  
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem částí zábradlí mostních lávek za účelem umístění reklamního zařízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 970/2003:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

odstoupení od nájemní smlouvy č. 114-3/672/03 s panem Jiřím Trnkou, bytem B. Smetany 1456/33, České Budějovice.

#### **II. s c h v a l u j e**

pronájem částí nemovitostí – zábradlí mostních lávek

- mostní lávka nad ulicí Strakonická (u Baumaxu) v k.ú. Č. Budějovice 3
- mostní lávka nad ulicí Strakonická (sídl. Vltava - střed) v k.ú. Č. Budějovice 2
- mostní lávka nad ulicí Na Dlouhé louce (u čerpací stanice PHM ARAL) v k.ú. České Budějovice 2
- mostní lávka nad ulicí Levobřežní (sídl. Vltava) v k.ú. Č. Budějovice 2

za účelem umístění reklamního zařízení na dobu určitou 5ti let pro WIP Reklamu, spol. s r. o., se sídlem Školní 3, Č. Budějovice, IČ 00511099, za cenu 35.000,-- Kč/1 mostní lávka/rok.

### **III. u k l á d á**

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

## **K bodu: Jmenování ředitele p. o. Ústav sociální péče Máj - domov důchodců České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 971/2003:**

rada města v souladu s § 102 písm. g) zákona o obcích a § 65 odst. 2 zákoníku práce

### **I. j m e n u j e**

p. Ing. Pavla Jandu s účinností od 1.11.2003 do funkce ředitele p. o. Ústav sociální péče Máj – domov důchodců České Budějovice.

### **II. k o n s t a t u j e ,**

že řediteli p. o. Ústav sociální péče Máj – domov důchodců České Budějovice bude stanoven plat v souladu s nař. vl. č. 253/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **III. u k l á d á**

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci přijatého usnesení v termínu 1.11.2003.

## **K bodu: Různé**

---

### **Žádost Okresního klubu PTP – VTNP České Budějovice – prominutí poplatku na pronájem parkovacích míst**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 972/2003:**

rada města

### **s c h v a l u j e**

v souladu s usnesením č. 908/2003 pronájem 1 parkovacího místa č. 24 u objektu Pražská 1 pro Okresní klub PTP – VTNP České Budějovice a Konfederaci politických vězňů za roční nájemné 300,-- Kč.

Č. Budějovice 9. října 2003

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter CSc.  
primátor

Ing. Luděk Čermák  
člen rady města