

Z Á P I S

**z 30. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7.12.2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Ladislav Šmalcl – zást. tajemníka magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 30. schůze rady města vč. navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 29. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 7.12.2005.

Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/1319/2005/M/1146
Vnitřní rozpočtová opatření V 37 a V 38
Přijato usnesení č. 1118/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
2. číslo jednací KP-RM/1302/2005/M/1129
Rozpočtová opatření číslo 117 až 127
Přijato usnesení č. 1119/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/1332/2005/M/1159
Rozpočtové opatření číslo 128 k vyrovnání úhrady za elektrickou energii organizace Veřejných služeb České Budějovice, p. o. za rok 2005
Přijato usnesení č. 1120/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Coufalík, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p. o., Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků, Ing. Bečvář, ved. finančního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/1318/2005/M/1145
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Změna dokončené stavby letní plovárny České Budějovice – 1. etapa“ dle zák. č. 40/2004 Sb.
Přijato usnesení č. 1121/2005 (8,2,1/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/1339/2005/M/1165
Zadání veřejné zakázky formou užšího řízení na akci „České Budějovice – stavební úpravy Nádražní ul., úsek Rudolfovská – Kasárenská (přednádražní prostor)
Přijato usnesení č. 1122/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, p. Frček – Mauring s.r.o.
6. číslo jednací KP-RM/1334/2005/M/1161
Zrušení veřejné zakázky na akci „Systém tísňové péče pro České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1123/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, P. Mikšátková, ved. odboru sociálních věcí.

7. číslo jednací KP-RM/1354/2005/M/1181
„Cyklistická stezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera“ dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. objednatele 49/1123/6737/70/04
Přijato usnesení č. 1124/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/1357/2005/M/1184
OIS – dodatek č. 16 k SoD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, Č. Budějovice – změna termínu dokončení díla
Přijato usnesení č. 1125/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. číslo jednací KP-RM/1349/2005/M/1176
Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1121/6806/95/05 na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše – 2. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 1126/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/1348/2005/M/1175
Dodatek č. 2 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r. o. ve věci závěrečného vyúčtování stavby v návaznosti na geometrické zaměření a skutečné provedení stavby
Přijato usnesení č. 1127/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/1363/2005/M/1190
Rekonstrukce ulice Krajinská – návrh technického řešení
Přijato usnesení č. 1128/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/1362/2005/M/1189
Žádost o poskytnutí dotace 1. Beachklubu České Budějovice
Přijato usnesení č. 1129/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/1346/2005/M/1173
Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené s firmou LUMEN a.s. dne 6.5.2002
Přijato usnesení č. 1130/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. číslo jednací KP-RM/1347/2005/M/1174
Problematika elektroodpadů
Přijato usnesení č. 1131/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
15. číslo jednací KP-RM/1371/2005/M/1194
Podání žádosti o poskytnutí dotace na výstavbu dětských hřišť
Přijato usnesení č. 1132/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
16. číslo jednací KP-RM/1372/2005/M/1195
Intenzifikace tříděného sběru využitelných složek komunálního odpadu
Přijato usnesení č. 1133/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

17. číslo jednací KP-RM/ 1295/2005/M/1128
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1134/2005 (10,0,0,1nehlasoval/11)
Hlasování se nezúčastnil F. Jelen.
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
18. číslo jednací KP-RM/1293/2005/M/1126
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 1135/2005 (10,0,0,1 nehlasoval/11)
Hlasování se nezúčastnil F. Jelen.
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
19. číslo jednací KP-RM/1291/2005/M/1124
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1136/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
20. číslo jednací KP-RM/1304/2005/M/1131
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.3. U Rybníčku v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1137/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
21. číslo jednací KP-RM/1290/2005/M/1123
Doplnění zadání urbanistické studie pořízení „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky č. 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046 a 3.5.1.047.“ v části k.ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1138/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
22. číslo jednací KP-RM/1305/2005/M/1132
Informace o výsledku projednání návrhu zadání změny územního plánu obce Ostrolovský Újezd
Přijato usnesení č. 1139/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna J. Sládková, zást. vedoucího odboru územního plánování a architektury.
23. číslo jednací KP-RM/1283/2005/M/1118
Stanovení podmínek nájmu vozů MHD pořízených z dotace SRP
Přijato usnesení č. 1140/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Lubomír Půlpán, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a.s.

24. číslo jednací KP-RM/1365/2005/M/1192
Zpráva o průběhu a výsledku výběrového řízení na obsazení místa ředitele společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
Přijato usnesení č. 1141/2005 (11,0,0/11)
25. číslo jednací KP-RM/1288/2005/M/1122
Transformace společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s.
Přijato usnesení č. 1142/2005 (11,0,0/11)
26. číslo jednací KP-RM/1350/2005/M/1177
Projektový záměr – výstavba obchodně společenského centra České Budějovice Husova třída/Dlouhá louka
Přijato usnesení č. 1143/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni J. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury, Mgr. Patrik Šimek a Radek Lohynský – ECM Praha.
27. číslo jednací KP-RM/1352/2005/M/1179
Zvýšení platové třídy ředitele Základní školy a ZUŠ Vltava
Přijato usnesení č. 1144/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
28. číslo jednací KP-RM/1366/2005/M/1193
Neinvestiční dotace občanským sdružením – rozdělení zůstatku
Přijato usnesení č. 1145/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
29. číslo jednací KP-RM/1303/2005/M/1130
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků
Přijato usnesení č. 1146/2005 (7,0,0/7)
30. číslo jednací KP-RM/1309/2005/M/1136
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu U Černé věže 26, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1147/2005 (6,0,3/9)
U protinávru - schvaluje pořadí 1. Jarmila Jarušková, 2. Ing. David Krása, **nebylo přijato usnesení (3,0,6/9)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
31. číslo jednací KP-RM/1310/2005/M/1137
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu České Vrbné 109, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1148/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/1307/2005/M/1134
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 20, Č. Budějovice – nájemce firma CHEQUEPOINT a.s.
Přijato usnesení č. 1149/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.
33. číslo jednací KP-RM/1308/2005/M/1135
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 39/10, Č. Budějovice – prodejna zlatnictví

Přijato usnesení č. 1150/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

34. číslo jednací KP-RM/1311/2005/M/1138

Dispozice s majetkem města – žádost o schválení zvýšení vstupného na Černou věž

Přijato usnesení č. 1151/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

35. číslo jednací KP-RM/1314/2005/M/1141

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Němečkovou Michaelu, trv. bytem J. Opletala 21, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 1152/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

36. číslo jednací KP-RM/1315/2005/M/1142

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Evu Pytlovou, bytem K. Štěcha 10, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 1153/2005 (8,0,1/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

37. číslo jednací KP-RM/1316/2005/M/1143

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro pěstounskou rodinu manželů Jiřího a Pavly Válečkových, Plánská 1854/6, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 1154/2005 (11,0,0/11)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

38. číslo jednací KP-RM/1312/2005/M/1139

Žádost o prominutí poplatků z prodlení pí Ireně Bugošové

Přijato usnesení č. 1155/2005 (9,0,1/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

39. číslo jednací KP-RM/1313/2005/M/1140

Žádost o prominutí poplatků z prodlení p. Jánou Pipišovi

Přijato usnesení č. 1156/2005 (8,0,1/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s.r.o.

40. číslo jednací KP-RM/1325/2005/M/1152

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Č. Budějovice 1

Přijato usnesení č. 1157/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. číslo jednací KP-RM/1322/2005/M/1149

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 9 pozemků

Přijato usnesení č. 1158/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/1328/2005/M/1155

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1159/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. číslo jednací KP-RM/1335/2005/M/1162
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemku parc. č. 2097/1, 2097/3 a 2097/41 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1160/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/1321/2005/M/1148
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2381/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1161/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/1361/2005/M/1188
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 655, 148, 175 a 223/1 pro stavbu „Optický kabel TS 21 – TS 206 Č. Budějovice“ a na pozemky parc. č. 567/1, 837/1, 689/5, 837/1, 838/1, 862/2, 655, 912, 1208 pro stavbu „Optický kabel Rozvodna Jih – TS“, v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1162/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/1327/2005/M/1154
Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného převodu/nájmu parc. č. 3104/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1163/2005 (9,0,0/9)
Dílčí hlasování – schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku tělovýchovné jednotě FC Nové Hodějovice s tím, že TJ uhradí náklady spojené s převodem (0 pro).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/1323/2005/M/1150
Dispozice s majetkem města – záměr darování části parc. č. 124/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1164/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/1340/2005/M/1166
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1505, 1506 a 1507 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1165/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/1343/2005/M/1168
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 4282/1 a 4283 v k. ú. Č. Budějovice 3 – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 1166/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/1326/2005/M/1153
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemků parc. č. 212/16 a parc. č. 201/38, vše v k. ú. České Vrbné
Usnesení nebylo přijato (0,6,4/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/1329/2005/M/1156
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1724/1 v k. ú. Č. Budějovice 3

Usnesení nebylo přijato (0,4,6/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/1364/2005/M/1191
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 969/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (2,5,3/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1356/2005/M/1183
Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 107/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1167/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1358/2005/M/1185
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 722/2 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1168/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1355/2005/M/1182
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 2734/45, 2734/46 a číslo 2912/2 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1169/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1360/2005/M/1187
Odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 – parc. č. 2330/6 a 2330/9
Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1336/2005/M/1163
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2039/7 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1170/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/1338/2005/M/1169
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k. ú. Č. Budějovice 2 manželům Štěpkovým
Přijato usnesení č. 1171/2005 (9,0,2/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1359/2005/M/1186
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1878/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1172/2005 (10,0,1/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/1333/2005/M/1160
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 482/5 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1173/2005 (9,0,2/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/1341/2005/M/1170
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k. ú. Č. Budějovice 2 slečně M. Palasové

Přijato usnesení č. 1174/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

62. číslo jednací KP-RM/1324/2005/M/1151

Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 920/5 v k. ú. Srubec

Přijato usnesení č. 1175/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

63. číslo jednací KP-RM/1306/2005/M/1133

Dispozice s majetkem města – budoucí pronájem trafostanice v areálu kasáren Čtyři Dvory

Přijato usnesení č. 1176/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

64. číslo jednací KP-RM/1331/2005/M/1158

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 807/4 a části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1177/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

65. číslo jednací KP-RM/1330/2005/M/1157

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/15 v k. ú. Č. Budějovice 5

Přijato usnesení č. 1178/2005 (10,0,1/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

66. číslo jednací KP-RM/1337/2005/M/1164

Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/853/04 na pronájem části pozemku parc. č. 1488/1 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1179/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

67. číslo jednací KP-RM/1342/2005/M/1167

Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/646/02 na pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k. ú. Č. Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1180/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

68. číslo jednací KP-RM/1344/2005/M/1171

Dispozice s majetkem města – budoucí směna nemovitostí v areálu fotbalového stadionu a v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 1181/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

69. číslo jednací KP-RM/1351/2005/M/1178

Dispozice s majetkem města – uzavření zástavní smlouvy na pozemek a byt. objekt – sídliště Máj

Přijato usnesení č. 1182/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

70. číslo jednací KP-RM/1353/2005/M/1180

Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „Bytové domy – Stromovka, etapa 1“, v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1183/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

71. číslo jednací KP-RM/1320/2005/M/1147

Dispozice s majetkem města – prodej domů Dukelská čp. 241/3 a Senovážné nám. čp. 166/13

Přijato usnesení č. 1184/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

72. číslo jednací KP-RM/1345/2005/M/1172

Prodej domů dle zásad – zrušení usnesení č. 932/2005 – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4 – prodloužení lhůty na podpis kupní smlouvy

Přijato usnesení č. 1185/2005 (11,0,0/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

73. číslo jednací KP-RM/1373/2005/M/1196

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory v k. ú. Č. Budějovice 2 – změna usnesení

Přijato usnesení č. 1186/2005 (10,0,1/11)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

74. číslo jednací KP-RM/1317/2005/M/1144

Jmenování členů školských rad

Přijato usnesení č. 1187/2005 (11,0,0/11)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

75. číslo jednací KP-RM/1287/2005/M/1121

Návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. prosince 2005

Přijato usnesení č. 1188/2005 (11,0,0/11)

76. Odkoupení objektu Lannova tř. čp. 49/19 s pozemkem parc. č. 71 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1189/2005 (11,0,0/11)

77. Odstoupení člena představenstva a ředitele společnosti

Přijato usnesení č. 1190/2005 (11,0,0/11)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Doc. Tetter seznámil členy rady města s návrhem odpovědi na stížnost adresovanou zastupitelstvu města ve věci rušení nočního klidu, veřejného pořádku a žádosti o revizi stavebního povolení (restaurace – bar Tempo - materiál bude předložen ZM 15.12.2005).

30. schůze rady města byla ukončena v 15.45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 37 a V 38

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1118/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 37 a V 38.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 37 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru vnitřních věcí z pořízení vyvolávacího systému v Jeronýmově ul. na technické zhodnocení rekreačního střediska v Nové Peci ve výši 152 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření V 38 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků z oprav a udržování fotbalového stadionu na nákup drobného hmotného majetku na fotbalový stadion ve výši 21 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 37 a V 38 do rozpočtu města roku 2005 v termínu 31.12.2005.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 117 až 127

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1119/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 117 až 127.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 117 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OSV na základě oznámení Krajského úřadu o úpravě finančního vztahu státního rozpočtu na sociální dávky ve výši 13.200 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 118 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkových organizací ZŠ Máj I, ZŠ Máj II a ZŠ J.Š. Baara v celkové výši 79,3 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 119 – snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT ve prospěch rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ Rudolfovska na financování výměny vstupních dveří do budovy ve výši 40 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 120 – snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace MŠ J. Opletala na financování rekonstrukce školní kuchyně a prádelny ve výši 48 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 121 – zapojení nedaňových příjmů FO z podílů na zisku a dividend z portfolia na zvýšení rozpočtu běžných výdajů FO na ostatní úroky a ostatní finanční výdaje – ztráta u portfolia a konzultační, poradenské a právní služby – portfolio v celkové výši 700 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 122 – zapojení nespecifikované rezervy a nedaňových příjmů z úroků FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ O. Nedbala na pokrytí nerozpočtovaných odpisů ve výši 298 tis. Kč,

7. rozpočtové opatření číslo 123 – zapojení nedaňových příjmů z úroků FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na pořádání vánočních trhů na nádvoří radnice ve výši 200 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 124 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých nekapitálových příspěvků a náhrad na zvýšení rozpočtu běžných výdajů FO na úhradu bankovních výloh spojených s přepočtem mincí vybraných z parkovacích automatů ve výši 100 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 125 – přesun rozpočtu příspěvkové organizace MŠ J. Opletala z investiční dotace ve prospěch neinvestičního příspěvku na nákup vybavení do školní kuchyně ve výši 850 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 126 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých nekapitálových příspěvků a náhrad za separaci komunálního odpadu na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na nákup ostatních služeb – sběrné dvory ve výši 1.176 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 127 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých nekapitálových příspěvků a náhrad na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na úhradu penále za porušení rozpočtové kázně v souvislosti s dotací na akci “Poradenská činnost ve středisku EKIS“ ve výši 2,4 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 117 až 127 do rozpočtu roku 2005
v termínu 31.12.2005.

K bodu: Rozpočtové opatření k vyrovnání úhrady za elektrickou energii organizace Veřejných služeb České Budějovice, p.o. za rok 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1120/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a návrh rozpočtového opatření číslo 128.

II. s c h v a l u j e

1. navýšení příspěvku organizaci Veřejné služby České Budějovice, p. o. na pokrytí nákladů na elektrickou energii nerozpočtovaných v roce 2005 o 251 tis. Kč.
2. rozpočtové opatření číslo 128 – snížení rozpočtu běžných výdajů SVS na elektrickou energii – veřejné osvětlení na zvýšení běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby na úhradu nákladů na spotřebu elektrické energie na veřejném osvětlení za období 1 – 3/2005 ve výši 251 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 128 do rozpočtu roku 2005 v termínu
31.12.2005.
2. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
pověřit odbor kontroly prověřením fakturace el. energie pro veřejné osvětlení VSL
CB za roky 2000 – 2004.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Změna dokončené stavby letní plovárny České Budějovice – 1. etapa“ dle zákona č. 40/2004 Sb.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1121/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písm. a) zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Změna dokončené stavby letní plovárny České Budějovice – 1. etapa“.
2. složení hodnotící komise:

člen:	náhradník:
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
Ing. Karel Meruňka, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Ing. arch. Jiří Brůha	Zdeněk Čáp
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnou o případném vyloučení a námitkách uchazečů na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou užšího řízení na akci „České Budějovice – stavební úpravy Nádražní ul., úsek Rudolfovská – Kasárenská“ (přednádražní prostor)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1122/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „České Budějovice - stavební úpravy Nádražní ulice úsek Rudolfovská – Kasárenská“ formou užšího řízení, které pro zadavatele zajistí na základě „Rámcové smlouvy o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru“ ze dne 21.7.2004 firma Mauring spol. s r. o.
2. zástupce zadavatele v komisi pro výběr zájemců:

člen:	náhradník:
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka
zástupce firmy Mauring s.r.o.	zástupce firmy Mauring s.r.o.
3. komisi pro hodnocení nabídek:

člen:	náhradník:
RNDr. Miroslav Tetter	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Ivana Popelová	Tomáš Kubín
Mgr. Juraj Thoma	Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Karel Meruňka, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Ing. arch. Jiří Brůha	Zdeněk Čáp
Gustav Šperger	Ing. Ivan Tekel
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

sekretář komise: zástupce firmy Mauring s.r.o.

III. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatel rozhodne na základě doporučení hodnotící komise o případném vyloučení a námitkách uchazečů.

IV. u k l á d á

1. zástupci organizátora výběrového řízení – p. Frčkovi, Mauring s r. o., předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání komise.

K bodu: Zrušení veřejné zakázky na akci „Systém tísňové péče pro České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1123/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postup hodnotící komise veřejné zakázky na dodavatele akce „Systém tísňové péče pro České Budějovice“.

II. r u š í

výše uvedenou veřejnou zakázku na základě ustanovení § 68 odst. 2 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele a předložit primátorovi města doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera“ dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. objednatele 49/1123/6737/70/04

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1124/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 49/1123/6737/70/04, č. zhotovitele D-04-021-0-182 stavby „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera“ se zhotovitelem firmou JHP spol. s r.o., Ústřední 60, 102 Praha 10 v souladu s usnesením č. 477 SFDI ze dne 16.6.2005 – změna termínu dokončení stavby do 30.5.2006.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 49/1123/6737/70/04, č. zhotovitele D-04-021-0-182 stavby „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera“ se zhotovitelem firmou JHP spol. s r.o., Ústřední 60, 102 Praha 10.

K bodu: OIS - dodatek č. 16 k SoD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S.K. Neumanna 314/5, České Budějovice – změna termínu dokončení díla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1125/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 16 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice, kterým se mění termín dokončení díla uvedený v dodatku č. 14, tj. z termínu dokončení 31.12.2005 na termín dokončení 17.4.2006.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
dodatek č. 16 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 předložit k podpisu primátorovi města.

K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1121/6806/95/05 na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše - 2. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1126/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SoD č. 42/1121/6806/95/05 na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše - 2. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s r.o. ve věci prodloužení termínu dokončení stavby do 15.12.2005 – stavební část a 30.4.2006 – sadové úpravy a navýšení ceny díla o 329.299,50 Kč bez DPH. Nová cena díla včetně dodatku č. 1 je 3.798.419,50 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 1 k SoD č. 42/1121/6806/95/05.

K bodu: Dodatek č. 2 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa , České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r.o. ve věci závěrečného vyúčtování stavby v návaznosti na geometrické zaměření a skutečné provedení stavby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1127/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r.o. týkající se závěrečného vyúčtování stavby v návaznosti na geometrické zaměření a skutečné provedení stavby. Snížení ceny díla o 1.717.504,-- Kč bez DPH. Nová cena díla včetně dodatku č. 2 je 13.179.716,-- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 2 k SoD č. 42/1124/6798/54/05.

K bodu: Rekonstrukce ulice Krajinská – návrh technického řešení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1128/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předloženou zprávu.
- II. s c h v a l u j e**
předložený návrh zadání pro technické řešení rekonstrukce ulice Krajinské v upraveném znění.
- III. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Žádost o poskytnutí dotace 1. Beachklubu České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1129/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předloženou žádost 1. Beachklubu České Budějovice o poskytnutí dotace.
- II. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit radě města návrh na řešení.

K bodu: Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené s firmou LUMEN a.s. dne 6.5. 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1130/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené s firmou LUMEN a.s. dne 6.5.2002
spočívající v zúžení předmětu nájmu a snížení ročního nájemného s účinností od
1.1.2006.
- II. u k l á d á**
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Problematika elektroodpadů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1131/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předloženou zprávu týkající se postupu při likvidaci elektroodpadu od občanů města
České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
postupovat dle závěrů uvedených v důvodové zprávě a likvidovat odpad na náklady
statutárního města České Budějovice.

K bodu: Podání žádosti o poskytnutí dotace na výstavbu dětských hřišť

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1132/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o možnosti získání příspěvku od Nadace Duhová energie.

II. s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace na výstavbu sportovních (veřejných) hřišť.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit podání žádosti o výše uvedenou dotaci.

K bodu: Intenzifikace tříděného sběru využitelných složek komunálního odpadu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1133/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

nabídku firmy EKO-KOM a.s. o možnosti získání příspěvku v rámci projektu
Intenzifikace tříděného sběru využitelných složek komunálního odpadu.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy s firmou EKO-KOM a.s. za účelem realizace projektu Intenzifikace
tříděného sběru využitelných složek komunálního odpadu.

III. u k l á d á

1. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit k podpisu Smlouvu o řešení pilotního projektu.
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru životního prostředí,
zajistit realizaci přijatého usnesení v rámci pilotního projektu.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1134/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U
Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen změna
ÚPnM v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka*).

II. u k l á d á

Ing. Luboš Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu změny ÚPnM v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v souladu s § 22 a § 31 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1135/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015. *(dále jen „změna ÚPnM“)*).

II. u k l á d á

Ing. Luboš Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ust. § 22, § 23, § 25 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1136/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v katastrálním území České Budějovice 2 *(dále jen „změna ÚPnM“)*, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený na základě vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM *(příloha č. 5)*,
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 25.11.2005 pod č.j.: KUJCK 29485/2005 OÚPI/Pf.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1137/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v katastrálním území České Budějovice 5 (*příloha č. 3*), projednaný v souladu se zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v k.ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*);
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM;
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 25.11.2005 pod č.j. KUIJK 29525/2005 OÚPI/Pf .

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Doplnění zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1138/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

doplnění zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

II. s o u h l a s í

s doplněním zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

III. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
pokračovat v procesu pořizování urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044.,

3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2, s doplněním zadání.

K bodu: Informace o výsledku projednání návrhu zadání změny územního plánu obce Ostrolovský Újezd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1139/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o výsledku projednání návrhu zadání změny územního plánu obce Ostrolovský Újezd jejíž součástí je pozemek parc. č. PK 1767/1 dle důvodové zprávy.

K bodu: Stanovení podmínek nájmu vozů MHD pořízených z dotace SROP

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1140/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podmínky nájemní smlouvy - výši nájmu za 4 autobusy a 2 trolejbusy pronajímané statutárním městem České Budějovice Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s.

II. u k l á d á

1. Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit k podpisu primátotovi města nájemní smlouvu mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, zajistit plnění smluvních podmínek nájemní smlouvy po dobu 6 let.

K bodu: Zpráva o průběhu a výsledku výběrového řízení na obsazení místa ředitele společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1141/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o průběhu a výsledcích výběrového řízení na obsazení místa ředitele společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. a návrh výběrové komise, kterým se doporučuje představenstvu společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. jmenování Ing. Ladislava Ondřícha ředitelem společnosti.

K bodu: Transformace společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1142/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál „Východiska pro transformaci MKD a.s.“.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit radě města návrh na celkovou transformaci společnosti Městské kulturní domy České Budějovice a.s. z pohledu majetkového i z pohledu jednotlivých kulturních činností zajišťovaných městem nebo městskými organizacemi.

K bodu: Projektový záměr – výstavba obchodně společenského centra České Budějovice, Husova třída/Dlouhá louka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1143/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

prezentaci a informativní zprávu firmy ECM Praha o záměru výstavby obchodně společenského centra Husova třída/Dlouhá louka v Českých Budějovicích.

K bodu: Zvýšení platové třídy ředitele Základní školy a ZUŠ Vltava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1144/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání 13. platové třídy pro ředitele Základní školy a ZUŠ Vltava, Bezdrevská 3, České Budějovice Mgr. Pravoslava Němečka od 1.12.2005.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace občanským sdružením – rozdělení zůstatku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1145/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace:

- a) SK Českobudějovičtí lvi ve výši 30 000,-- Kč na činnost dětí a mládeže
- b) TJ Slavoj ve výši 5 000,-- Kč na činnost dětí a mládeže
- c) Jihočeskému fotbalu, o.s. ve výši 36 000,-- Kč na 22. ročník vánočního turnaje v kopané.

2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1146/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost obce Vrát o uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst.1 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích v e znění pozdějších předpisů.

II. k o n s t a t u j e ,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za uvedenou obec.

III. u k l á d á

doc. RNDr.Miroslavu Tetterovi, CSc. primátorovi města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s uvedenou obcí dle navržených podmínek a předložit Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu U Černé věže 26, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1147/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu U Černé věže 26, České Budějovice o celkové výměře 16,27 m² těmto zájemcům v pořadí:

1. Ing. David Krása, Zátkovo nábřeží 449/9, České Budějovice pro zřízení galerie vín za roční nájemné 75 600,-- Kč,
2. Jarmila Jarušková, Netolická 2, České Budějovice pro zřízení prodejny příze, vlny za roční nájemné 66 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu České Vrbné 109, České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 125/2006 ze dne 15.2.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1148/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor - České Vrbné 109, České Budějovice - bývalá hasičská zbrojnice o celkové výměře 69 m² pro p. Jana Novotného – VÝROBA KOUŘOVODŮ, Rudolfovská 72, České Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné ve výši 44 850,-- Kč bez energií.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice – nájemce firma CHEQUEPOINT a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1149/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v přízemí domu v objektu v majetku města na adrese nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice pro nájemce CHEQUEPOINT a.s., Železná 2, 110 00 Praha 1 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 39/10, České Budějovice – prodejna zlatnictví

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1150/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemce nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 39/10, České Budějovice o celkové ploše 14,50 m² z nájemce paní Zity Bartoňové, bytem nám. Přemysla Otakara II. čp. 13/9, České Budějovice na pana Dodě Lleshi, bytem nám. Přemysla Otakara II. č. 13/9, Č. Budějovice za stejných nájemních a provozních podmínek s roční výší nájemného 44 718,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o schválení zvýšení vstupného na Černou věž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1151/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dle čl. III. odst. b) smlouvy o nájmu výši vstupného na Černou věž pro:

- děti, studenty, seniory nad 60 let	15,-- Kč
- dospělé osoby	25,-- Kč

s platností od 1.1.2006.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o. realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Němečkovou Michaelu, trv. bytem J. Opletala 21, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1152/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1+kk, I. kat., Loucká ul., Č. Budějovice do nájmu pro Michaelu Němečkovou, trv.bytem J. Opletala 21, Č. Budějovice, za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc s nájemní smlouvou uzavřenou na 2 roky s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ tj. 12 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Evu Pytlovou, bytem Karla Štěcha 10, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1153/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 1+2, I. kat., v ul. M. Horákové, České Budějovice do nájmu pro Evu Pytlovou, bytem K. Štěcha 10, České Budějovice, za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc, s nájemní smlouvou uzavřenou na dobu určitou 1 roku s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro pěstounskou rodinu manželů Jiřího a Pavly Válečkových, Plánská 1854/6, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1154/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1+3, I. kat., v domě Průmyslová 4 v Českých Budějovicích (po panu Štefanovi) do nájmu pro 12člennou pěstounskou rodinu Jiřího a Pavly Válečkových, bytem Plánská ul. č. 6, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.
2. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, projednat s nájemci domu Průmyslová 4, České Budějovice - budoucími kupujícími zapojení nových nájemců Jiřího a Pavly Válečkových do koupě domu dle „Zásad“.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení pí Ireně Bugošové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1155/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

prominutí 4/5 poplatků z prodlení za dlužné nájemné paní Ireně Bugošové, Klaricova 9, České Budějovice ve výši 59 739,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení p. Jánů Pipišovi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1156/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné panu Jánů Pipišovi, Roudné 4, České Budějovice ve výši 34 467,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky v kat. území České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1157/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 551 a část pozemku parc. č. 550, vše v kat. území České Budějovice 1, spočívajícího v právu chůze a jízdy přes tyto pozemky v rozsahu, jak je zaměřeno geom. plánem, mezi společností HYDROREAL a.s., se sídlem Zátkovo nábř. 7, 370 21 České Budějovice, IČ 26038501 (strana povinná) a statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 9 pozemků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1158/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků v katastrálním území Hrdějovice:

- parc. č. 881/1 – ostatní plocha
- parc. č. 882/12 – trvalý travní porost
- parc. č. 780/18 – orná půda
- parc. č. 759/9 – ostatní plocha
- parc. č. 989/1 – ostatní plocha
- parc. č. 817 – ostatní plocha
- parc. č. 818 – ostatní plocha
- parc. č. 780/16 – ostatní plocha
- parc. č. 759/8 – ostatní plocha

spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Náhradní a doplňkové zdroje vody - kanalizace a ČOV Opatovice“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele stavby na předmětnou část pozemku za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00 244 732, (jako oprávněný), a obcí Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (jako povinný), to vše za dohodnutou cenu 8.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3487/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1159/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Č. Budějovice, č. parc. 3553/1, KR, příp.“ na části pozemku parc. č. 3487/1 v k.ú. České Budějovice 3 (v délce cca 3 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 2097/1, 2097/3 a 2097/41 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1160/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Pražská 109 bytů, ZTV“ na částech pozemků parc. č. 2097/1, 2097/3 a 2097/41 v k.ú. České Budějovice 3 (v délce cca 91 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2381/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1161/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2381/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území České Budějovice 7, spočívajícího v oprávnění uložení veřejné telefonní sítě a vybudování samostatně stojícího rozvaděče a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a ČESKÝM TELECOMEM, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, (jako oprávněný) za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 655, 148, 175 a 223/1 pro stavbu „Optický kabel TS 21 – TS 206 Č. Budějovice“ a na pozemky parc. č. 567/1, 837/1, 689/5, 838/1, 862/2, 655, 912, 1208 pro stavbu „Optický kabel Rozvodna Jih – TS“, v k.ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky v k.ú. České Budějovice 7 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“

- pro stavbu „Optický kabel TS 211 – TS 206 Č. Budějovice“ na parcely číslo 655, 148, 175, 223/1 (o délce cca 345 bm a šířce 1 m), za cenu v částce cca 4.000,--Kč
- pro stavbu „Optický kabel Rozvodna Jih – TS 215 Č. Budějovice“ a na pozemky parcelní číslo 567/1, 837/1, 689/5, 838/1, 862/2, 655, 912 a 1208 (o délce cca 705 bm a šířce 1 m), za cenu v částce cca 6.000,-- Kč
ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 Čes. Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě optického kabelu a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, za podmínek stanovených odborem SVS Mm Č. Budějovice.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného převodu/nájmu parc. č. 3104/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1163/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 3104/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 14246 m² v katastrálním území České Budějovice 6, tělovýchovné jednotě FC Nové Hodějovice, IČ 60073560, za cenu 1.000,-- Kč za rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr darování části parc. č. 124/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1164/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr darování části pozemku parc. č. 124/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1 m² v k. ú. České Budějovice 6, manželům Arnoštu a Janě Forstovým, bytem Štítného čp. 83/8, 370 01 České Budějovice, s tím, že náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí statutární město České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1505, 1506 a 1507 v k.ú. České Budějovice 4

(Zrušeno usnesením č. 319/2006 ze dne 5. 4. 2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1165/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města snížit nabídkovou cenu na prodej pozemků v k.ú. České Budějovice 4 – parc. č. 1505 o výměře 160 m², parc. č. 1506 o výměře 1489 m² a parc. č. 1507 o výměře 1514 m² na částku ve výši 1.100.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 4282/1 a 4283 v k.ú. České Budějovice 3 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1166/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 4282/1 o výměře 223 m² a parc. č. 4283 o výměře 512 m² v k. ú. České Budějovice 3 společnosti Toupal reality s. r. o., se sídlem Včelná, Lesní 482, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ 25153455, za cenu ve výši 4.776.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemků parc. č. 212/16 a parc. č. 201/38, vše v katastrálním území České Vrbné

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje částí pozemků v katastrálním území České Vrbné: - parc. č. 212/16 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 100 m²; - parc. č. 201/38 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 60 m² za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1724/1 v k.ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1724/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře cca 6 m² manželům Václavu a Lýdii Částovým, bytem Čechova 56, Č. Budějovice za účelem rozšíření objektu garáže, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 969/1 v k.ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 969/1 o výměře cca 127 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 manželům Ing. Petrovi a Monice Šemberovým, bytem Lidická 60, Č. Budějovice, za účelem budoucího rozšíření prodejní plochy provozovny s podlahovými krytinami ve vlastním domě na Lidické ulici, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 107/1 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1167/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 107/1 o výměře cca 8 m² v k.ú. České Budějovice 7 paní Anně Holé, bytem E. Pittera 4, 370 01 České Budějovice, za účelem rozšíření vlastního pozemku pro zajištění příjezdu do objektu garáže, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 722/2 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1168/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 722/2 o výměře cca 3 m² v k.ú. České Budějovice 7 manželům Františkovi a Pavle Rynešovým, bytem Lhenická 5, České Budějovice, za účelem rozšíření vlastního pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. číslo 2734/45, 2734/46 a číslo 2912/2 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1169/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků parcelní číslo 2734/45 o výměře 41 m² a číslo 2734/46 o výměře 134 m² v k.ú. České Budějovice 7 společnosti Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, za účelem scelení pozemků se zbytkem území a využití dle územního plánu, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 5 - parc. č. 2330/6 a 2330/9

Usnesení ve věci zrušení usnesení č. 607/2005 ze dne 8.6.2005 a schválení záměru odkoupení pozemků v k.ú. Č. Budějovice 5 – parc. č. 2330/6 o výměře 104 m² a 2330/9 o výměře 671m² od paní Marie Placerové, bytem N. Frýda 1230/19, Č. Budějovice (id. ½) a pana Jana Plemátla, bytem Mládežnická 1819/19, Dobrá Voda u Č. Budějovic (id. ½) za celkovou cenu 189.420,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2039/7 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2039/7 o výměře 8 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu obvyklou 40,-- Kč/m² /rok, to je 320,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k.ú. České Budějovice 2 manželům Štěpkovým

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem spoluvlastnického podílu id. 765/27848 pozemku parc.č. 2061/964 o celkové výměře 677 m² (zastavěná plocha pod bytovým domem Větrná čp. 1467/72), v k.ú. České Budějovice 2, manželům Ing. Janu a Mgr. Marii Štěpkovým, bytem Vodňanská 1018/10, 370 10 České Budějovice, na dobu určitou, a to do 27.5.2095 za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 278,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parcelní číslo 1878/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parcelní číslo 1878/2 (zahrada) o výměře 525 m² v k. ú. České Budějovice 2 panu Milanu Schönbauerovi, bytem Netolická 1, České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je 3.150,-- Kč

ročně, s možností osazení lehké stavby přístřešku (případně umístění maringotky) pro uložení zahradního náčiní.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 482/5 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1173/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 482/5 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 252 m² panu Josefu Ziffreinovi, bytem Pražská 55, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je 1.512,-- Kč ročně, s možností osazení lehké stavby přístřešku pro uložení zahradního náčiní.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k.ú. České Budějovice 2 slečně M. Palasové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem spoluvlastnického podílu id. 519/27848 pozemku parc.č. 2061/964 o celkové výměře 677 m² (zastavěná plocha pod bytovým domem Větrná čp. 1467/72), v k.ú. České Budějovice 2, slečně Monice Palasové, bytem Větrná 1467/72, 370 05 České Budějovice, na dobu určitou, a to do 27.5.2095 za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 188,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 920/5 v katastrálním území Srubec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 920/5 (lesní pozemek) o výměře 60 m² v k. ú. Srubec za účelem umístění stavby „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod“, od pana Františka Matouše, bytem Srubec č.p. 269, PSČ 370 06, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 1,-- Kč/1 m²/rok, tj. 60,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí pronájem trafostanice v areálu kasáren
Čtyři Dvory**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí pronájem objektu bez čp. (trafostanice) se stavební parcelou č. 726/23 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m², vše v k. ú. České Budějovice 2, na dobu určitou do doby převodu vlastnického práva za dohodnuté nájemné ve výši 100,-- Kč ročně společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 807/4 a části
pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem dvou pozemků v k.ú. České Budějovice 2:
 - zastavěného pozemku parc. č. 807/4 o výměře 496 m² za účelem užívání budovy bez čp. ve vlastnictví nájemce na dobu určitou 15ti let za cenu 40,-- Kč/m²/rok, to je celkem 19.840,-- Kč ročně
 - části pozemku parc. č. 2137/100 o výměře 343 m² za účelem zřízení parkovacích stání z části pro bytový dům o 24 bytových jednotkách na pozemku parc. č. 807/4 a z části pro veřejnost na dobu určitou 15ti let za cenu 40,-- Kč ročně, to je celkem 13.720,-- Kč ročně
2. záměr prodeje pozemku parc. č. 807/4 o výměře 496 m² v k.ú. České Budějovice 2 za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem společnosti Wittmann Management, a.s., se sídlem Sady Pětatřicátníků 26, čp. 355, 310 00 Plzeň, IČ 26326051.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/15
v k.ú. České Budějovice 5**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 41, uzavřené s panem Josefem Polanským, bytem E. Krásnohorské 4, České Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 2516/15 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 201 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 31.12. 2005.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2516/15 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 201 m² panu Milanu Dvořákovi, bytem E. Beneše 48, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.206,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/853/04 na pronájem části pozemku parc. č. 1488/1 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č.114-8/853/04, uzavřené s panem Františkem Strakou, bytem B. Martinů 26/380, České Budějovice na pronájem části pozemku parc. č. 1488/1 o výměře 33 m² v k.ú. České Budějovice 4 za účelem dočasného uložení stavebního materiálu a zeminy ke zkompostování dohodou ke dni 31.12. 2005.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/646/02 na pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/646/02, uzavřené s panem Pavlem Kadlečkem, bytem Průběžná 40, České Budějovice na pronájem části pozemku parc. č. 1862/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 9 m² za účelem provozování stánku pro prodej denního a periodického tisku, dalšího doplňkového prodeje dle zákona č. 353/2003 Sb. (vyjma lihovin) a příjmu sázek, dohodou ke dni 31.12. 2005.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí směna nemovitostí a areálu fotbalového stadionu a v k.ú. ČB 7

(Zrušeno usnesením č. 796/2006 ze dne 30.8.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucí směny nemovitostí v k.ú. České Budějovice 7

- budovy č.p. 26 na pozemku parc. č.83 zast. plocha, nádvoří, objektu bez čp/če občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 82 zast. plocha, nádvoří, pozemku parc.č. 80/2 ost.plocha o výměře 404 m², pozemku parc.č. 84 zast.plocha o výměře 1031 m², pozemku parc.č. 85/1 ost.plocha o výměře 3136 m², pozemku parc.č. 85/2 ost. plocha o výměře 492 m², pozemku parc.č. 82 zast. plocha o výměře 138 m² a pozemku parc.č. 83 zast. plocha o výměře 400 m², z majetku OREL, jednota České Budějovice, se sídlem Lannova 2, České Budějovice
- za část (id. podíl) nově vybudované severní tribuny ve vlastnictví statutárního města České Budějovice v areálu fotbalového stadionu v odpovídající hodnotě stanovené dle znaleckých posudků.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření zástavní smlouvy na pozemek a byt. objekt - sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva na nemovitostech v majetku města České Budějovice v k.ú. České Budějovice 2

- část pozemku parc. č. 2014/38 oddělenou GP a označenou jako nově vzniklá parc.č. 2014/88 o výměře 409 m² pod rozestavěným bytovým domem D1 (podílové spoluvlastnictví statutárního města České Budějovice – id 51/100 a Bytového družstva Novostav - id 49/100),
 - spoluvlastnický podíl města České Budějovice (51%) na rozestavěném bytovém domu na sídlišti Máj (byt.dům D1), stojícím na nově vzniklé parc. č. 2014/88 v k.ú. České Budějovice 2
- ve prospěch Komerční banky a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 4517054, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru Bytovému družstvu NOVOSTAV, IČ 251 60 010.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města vydat souhlas se zřízením zástavního práva na spoluvlastnický podíl Bytového družstva Novostav, IČ 25160010 (49%) na rozestavěném bytovém domě D1 stojícím na nově vzniklé parc. č. 2014/88 v k.ú. Č. Budějovice 2, ve prospěch Komerční banky a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 4517054, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru Bytovému družstvu NOVOSTAV, IČ 251 60 010.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit budoucí prodej k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „Bytové domy - Stromovka, etapa 1“, v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „Bytové domy – Stromovka, etapa 1“, na parcelách číslo 1595/10 a 1595/7 v k.ú. České Budějovice 2, to je stavba komunikace (místní příjezdová), včetně chodníků, parkoviště a kontejnerových boxů, vodovodní a kanalizační řad (splašková kanalizace včetně výtlačného řádu a přečerpávací stanice), dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, od investora stavby – společnosti První jihočeská realitní, spol. s r.o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3% z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domů Dukelská čp. 241/3 a Senovážné nám. čp. 166/13

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodej nemovitostí v kat. území Č. Budějovice 6:
- Dukelská čp. 241/3 se stavební parcelou č.411/1 o výměře 424 m² a stavební parcelou č. 411/2 o výměře 185 m²
- Senovážné nám. čp. 166/13 se stavební parcelou č. 410 – zastavěná plocha o výměře 172 m²
za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad - zrušení usnesení č. 932/2005 - prodej objektu Průmyslová čp. 384/4 – prodloužení lhůty na podpis kupní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 932/2005 ve věci prodloužení doby podpisu kupní smlouvy za nemovitosti v k.ú. České Budějovice 6 – dům Průmyslová čp. 384/4 se stavební parcelou č. 687 pro pana Pavla Čadu, bytem České Budějovice, Průmyslová čp. 384/4, a to do 30.11.2005.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory v k.ú. České Budějovice 2 - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem pozemkových parcel včetně staveb v k. ú. České Budějovice 2:
parc.č. 2099/116, 2099/117, 2099/118, 2099/119, 2099/120, 2099/121, 2099/122,
2099/124, 2099/125, 2099/126, 2099/127, 2099/128, 2099/129, 2099/130, 2099/131,
2099/132, 2099/133, 2099/134, 2099/136, 2099/141, 2099/142, 2099/143, 2099/144,
2099/145, 2099/146, 2099/147, 2099/149, 2099/150, 2099/161, 2099/164, 2099/167,
2099/173, 2099/175, 2099/178, 2099/179, 2099/180, 2099/181, 2099/182, 2099/183,
725/1, 725/2, 726/1, 726/4, 726/5, 726/6, 726/7, 726/8, 726/9, 726/10, 726/11,
726/12, 726/13, 726/14, 726/15, 726/19, 726/20, 726/22, 726/24, 726/25, 726/27,
726/28, 726/29, 726/30, 726/31, 726/32, 726/33, 726/34, 726/35, 726/36, 726/37,
726/38, 726/39, 726/41, 726/42, 726/47, 726/48, 726/49, 726/50
společnostem
PMD s.r.o., se sídlem v Českých Budějovicích, Radniční 7, 370 01, IČ 25196821 a
MANE HOLDING, a.s., se sídlem v Praze, Jindřicha Plachty 566, 150 00, IČ
26030616 („Sdružení firem areál Čtyři Dvory“), v souladu s nabídkou předloženou
v rámci výzvy k podání návrhu projektu na využití rozvojové lokality Čtyři Dvory,
(usnesení RM č. 854/2005), na dobu určitou čtyřicetdevět let, za cenu 1.000,-- Kč
ročně.
2. budoucí pronájem pozemkových parcel včetně staveb v kat. ú. České Budějovice 2:
726/21, 726/26, 726/51, 726/52, 2099/187, 2099/158, 2081
společnostem
PMD s.r.o., se sídlem v Českých Budějovicích, Radniční 7, 370 01, IČ 25196821 a
MANE HOLDING, a.s., se sídlem v Praze, Jindřicha Plachty 566, 150 00, IČ
26030616 („Sdružení firem areál Čtyři Dvory“).
3. výpověď všem dosavadním nájemcům v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory.

II. m ě n í

své usnesení č. 1034/2005 v části schvaluje, bod 3. takto:

záměr budoucího prodeje pozemkových parcel nebo jejich částí v kat. území České
Budějovice 2:

parc.č. 2099/116, 2099/117, 2099/118, 2099/119, 2099/120, 2099/121, 2099/122,
2099/124, 2099/125, 2099/126, 2099/127, 2099/128, 2099/129, 2099/130, 2099/131,
2099/132, 2099/133, 2099/134, 2099/136, 2099/141, 2099/142, 2099/143, 2099/144,
2099/145, 2099/146, 2099/147, 2099/149, 2099/150, 2099/161, 2099/164, 2099/167,
2099/173, 2099/175, 2099/178, 2099/179, 2099/180, 2099/181, 2099/182, 2099/183,
725/1, 725/2, 726/1, 726/4, 726/5, 726/6, 726/7, 726/8, 726/9, 726/10, 726/11, 726/12,
726/13, 726/14, 726/15, 726/19, 726/20, 726/22, 726/24, 726/25, 726/27, 726/28,
726/29, 726/30, 726/31, 726/32, 726/33, 726/34, 726/35, 726/36, 726/37, 726/38,
726/39, 726/41, 726/42, 726/47, 726/48, 726/49, 726/50,
726/21, 726/26, 726/51, 726/52, 2099/187, 2099/158, 2081

společnostem

PMD s.r.o., se sídlem v Českých Budějovicích, Radniční 7, 370 01, IČ 25196821
a MANE HOLDING, a.s., se sídlem v Praze, Jindřicha Plachty 566, 150 00,

IČ 26030616 („Sdružení firem areál Čtyři Dvory), za cenu 1.020,-- Kč/m²,
nebo osobám jimi určeným.

III. u k l á d á

1. JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit radě města ke schválení text nájemní smlouvy.
2. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedený návrh změny usnesení zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Jmenování členů školských rad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2005:**

rada města

I. j m e n u j e

tyto členy školských rad základních škol zřizovaných městem České Budějovice:

- | | |
|-------------------|--|
| ZŠ Bezdrevská | - PhDr. Stanislav Mach, Eva Oulíková, Mgr. Petr Mentlík |
| ZŠ Dukelská | - Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D., Jaromír Voců, Mgr. Jaroslava Šporclová |
| ZŠ Grünwaldova | - Jiří Štěrba, Mgr. Jana Menzelová, Gustav Šperger |
| ZŠ J. Š. Baara | - Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D., Helena Sýkorová, Tomáš Kubín |
| ZŠ Kubatova | - Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Petr Lohonka, RSDr. Zdeněk Měšťan |
| ZŠ L. Kuby | - Ing. Karel Ziegler, Jiří Täuber, Eva Milčická |
| ZŠ Máj I. | - Bc. Petr Podhola, Mgr. Jindřiška Kačenová, Ing. Ivan Tekel |
| ZŠ Máj II. | - Mgr. Juraj Thoma, Mgr. Lubomír Paleček, PhDr. Oskar Marek |
| ZŠ Matice školské | - Ing. Milan Macas, Mgr. Ivan Nadberežný, Mgr. Jitka Drnková |
| ZŠ Nerudova | - Mgr. Rudolf Vodička, Alice Stierandová, Mgr. Ivana Schneiderová |
| ZŠ O. Nedbala | - Štěpán Malík, Miroslav Mühlbock, Ing. Radek Novotný, PhD. |
| ZŠ Pohůrecká | - Ing. Věra Vrchotová, Miroslava Ondrová, Martina Marešová |
| ZŠ VI. Rady | - Libuše Scheicherová |
| ZŠ T. G. Masaryka | - Adéla Petlánová. |

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
seznámit ředitele základních škol s jmenovanými členy školských rad.

K bodu: Návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. prosince 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. prosince 2005 v upraveném znění.

K bodu: Odkoupení objektu Lannova tř. čp. 49/19 s pozemkem parc. č. 71 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1189/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odkoupení objektu Lannova tř. čp. 49/19 se stavební parc. č. 71 – zastavěná plocha o výměře 783 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 od České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, za kupní cenu ve výši 19.850.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Odstoupení člena představenstva a ředitele společnosti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

odstoupení Mgr. Ing. Zdeňka Volfa z funkce člena představenstva a ředitele společnosti Městské kulturní domy České Budějovice a.s.

Č. Budějovice 8.12.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek
člen rady města