

Z Á P I S**z 26. schůze Rady města České Budějovice konané dne 19. října 2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemníka magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 26. schůze rady města vč. navržených změn **(11,0,0/11)**.

Byl projednán zápis z 25. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/1096/2005/M/949
Rozpočtová opatření číslo 93 až 100
Přijato usnesení č. 935/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
2. číslo jednací KP-RM/1104/2005/M/956
Vnitřní rozpočtové opatření V 28
Přijato usnesení č. 936/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/1107/2005/M/959
Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
Přijato usnesení č. 937/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/1154/2005/M/1002
Odpis pohledávky – smluvní pokuta z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing. Vlastimilem Šmídem
Přijato usnesení č. 938/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/1158/2005/M/1006
Informace o přípravě rozpočtu na rok 2006
Přijato usnesení č. 939/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
6. číslo jednací KP-RM/1093/2005/M/946
Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice
Přijato usnesení č. 940/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

7. číslo jednací KP-RM/1106/2005/M/958
Spolupráce s World Trade Center Prague, a. s. při tvorbě a využívání Centrálního registru Axis4info
Přijato usnesení č. 941/2005
Hlasování: v části bere na vědomí a ukládá (9,0,0/9), v části schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem a dceřinou společností Hospodářské komory ČR World Trade Center Prague, a. s. při tvorbě a využívání Centrálního registru produktů, služeb a činností firem a institucí Axis4info včetně poskytnutí dobrovolného příspěvku ve výši 62.000,-- Kč nebo bez poskytnutí příspěvku, **nebylo usnesení přijato (0,5,4/9)**.
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Hrádková, odd. strategického rozvoje.
8. číslo jednací KP-RM/1005/2005/M/957
Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 942/2005 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Hrádková, odd. strategického rozvoje.
9. číslo jednací KP-RM/1056/2005/M/915
Směrnice o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností
Přijato usnesení č. 943/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
10. Prezentace zástavby Lidická/Mánesova (školní jídelna Matice školské)
Bod byl stažen.
11. číslo jednací KP-RM/1113/2005/M/964
Témata vyhlašovaných grantů ekologické výchovy pro rok 2006
Přijato usnesení č. 944/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Moravec, předseda komise rady města pro životní prostředí.
12. číslo jednací KP-RM/1135/2005/M/983
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků
Přijato usnesení č. 945/2005 (10,0,0/10)
13. číslo jednací KP-RM/1108/2005/M/960
Informativní zpráva o činnosti městské policie ze 3. čtvrtletí 2005
Přijato usnesení č. 946/2005 (10,0,0/10)
14. číslo jednací KP-RM/1052/2005/M/912
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.1. Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012. v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 947/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
15. číslo jednací KP-RM/1061/2005/M/920
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.2. Pětídomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 948/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

16. číslo jednací KP-RM/1082/2005/M/940
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065.) v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 949/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
17. číslo jednací KP-RM/1078/2005/M/937
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (2,0,9/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
18. číslo jednací KP-RM/1034/2005/M/894
Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 950/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
19. číslo jednací KP-RM/1083/2005/M/941
Záměr pořízení změny ÚPnM ve vazbě na dálnici D3
Přijato usnesení č. 951/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
20. číslo jednací KP-RM/1064/2005/M/923
Záměr pořízení změny ÚPnM ve věci úpravy podmínek pro dopravu v klidu v celém správním území města
Usnesení nebylo přijato (2,4,5/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
21. číslo jednací KP-RM/1080/2005/M/939
Záměr pořízení změny územního plánu zóny „U Čertíka – Nemanice“ v části k. ú. Č. Budějovice 3 – rozšíření řešeného území
Přijato usnesení č. 952/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
22. číslo jednací KP-RM/1059/2005/M/918
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007., 2.5.5.008., 2.5.5.013. a 2.5.5.018.) v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 953/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
23. číslo jednací KP-RM/1110/2005/M/961
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 954/2005 (11,0,0/11)

Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

24. číslo jednací KP-RM/1097/2005/M/950
Změna č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002
Přijato usnesení č. 955/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. arch Petr Průša, Ing. arch. Vít Zenkl – Ateliér Brno, s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/1133/2005/M/981
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 956/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
26. číslo jednací KP-RM/1145/2005/M/993
Informace k převodu obchodních podílů společností TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o.
Přijato usnesení č. 957/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
27. číslo jednací KP-RM/1116/2005/M/965
Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace CSS Staroměstská České Budějovice
Přijato usnesení č. 958/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
28. číslo jednací KP-RM/1102/2005/M/954
Dodatek č. 3 nájemní smlouvy uzavřené se společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.
Přijato usnesení č. 959/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
29. číslo jednací KP-RM/1152/2005/M/1000
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 19 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 960/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
30. číslo jednací KP-RM/1149/2005/M/997
Žádost o vstup do nově opraveného chodníku – ul. E. Pittera
Přijato usnesení č. 961/2005 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
31. číslo jednací KP-RM/1148/2005/M/996
Žádost o udělení výjimky z Tržního řádu
Usnesení nebylo přijato (0,6,3/9)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
32. číslo jednací KP-RM/1103/2005/M/955
Odměny ředitelů příspěvkových organizací za 1. pololetí 2005
Přijato usnesení č. 962/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

33. číslo jednací KP-RM/1138/2005/M/986
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zajištění zimní údržby komunikací pro sezónu 2005/2006
Přijato usnesení č. 963/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p.o.
34. číslo jednací KP-RM/1142/2005/M/990
Výsledek veřejné zakázky č. 26/2005 na akci „Stavební úpravy ulice Mlýnská, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 964/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
35. číslo jednací KP-RM/1112/2005/M/963
Výsledek veřejné zakázky č. 22/2005 na akci „Stavební úpravy 1. úseku Lannovy třídy, Na Sadech – Jeronýmova“
Přijato usnesení č. 965/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
36. číslo jednací KP-RM/1098/2005/M/951
Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r. o. ve věci prodloužení termínu dokončení stavby do 30.11.2005
Přijato usnesení č. 966/2005 – protinávrh (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
37. číslo jednací KP-RM/1144/2005/M/992
Městský kamerový dohlížecí systém – zrušení rozhodnutí o přidělení zakázky
Přijato usnesení č. 967/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
38. číslo jednací KP-RM/1159/2005/M/1007
Systém tísňové péče pro České Budějovice – zrušení rozhodnutí o přidělení zakázky
Přijato usnesení č. 968/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
39. číslo jednací KP-RM/1120/2005/M/969
Žádost o prominutí poplatků z prodlení pí Hajsové Evě
Přijato usnesení č. 969/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
40. číslo jednací KP-RM/1123/2005/M/972
Žádost o prominutí poplatků z prodlení Ing. Pavlu Křivánkovi
Usnesení nebylo přijato (0,8,3/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
41. číslo jednací KP-RM/1124/2005/M/973
Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas s podnájmem pro Zuzanu Dvořákovou, nájemce nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 19, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 970/2005 (10,0,1/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

42. číslo jednací KP-RM/1125/2005/M/974
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy uzavřené na pronájem nebytových prostor v objektu Lannova tř. 20, Č. Budějovice – nájemce PEKAST spol. s r.o., Vrbenská 10, 370 06 Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (3,2,6/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
43. číslo jednací KP-RM/1157/2005/M/1005
Dispozice s byty – výběrové řízení 87 bytových jednotek, Loucká 10, 12, 14, sídliště Máj
Přijato usnesení č. 971/2005 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
44. číslo jednací KP-RM/1141/2005/M/989
Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem firmou .A.S.A. České Budějovice, s.r.o.
Přijato usnesení č. 972/2005 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Kaněra, .A.S.A. České Budějovice, s.r.o., Ing. Pajtlová, .A.S.A., spol. s r. o.
45. číslo jednací KP-RM/1151/2005/M/999
Plán odpadového hospodářství statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 973/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Kaněra, .A.S.A. České Budějovice, s.r.o., Ing. Pajtlová, .A.S.A., spol. s r. o.
46. číslo jednací KP-RM/1111/2005/M/962
Rozbor situace v území – dopis Ing. Fouse ve věci odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 974/2005 (11,0,0/11)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/1147/2005/M/995
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 3127/5 a číslo 3126 v k. ú. Č. Budějovice 7 („Rožnov – Jih, zóna A“)
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/1146/2005/M/994
Informativní zpráva o řešení rekonstrukce letní plovárny
Přijato usnesení č. 975/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Jan Dušek – BPO s.r.o.
49. číslo jednací KP-RM/1139/2005/M/987
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 881/2 v k. ú. Hrdějovice
Přijato usnesení č. 976/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/1136/2005/M/984
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 944/1 v k. ú. Litvínovice
Přijato usnesení č. 977/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. číslo jednací KP-RM/1100/2005/M/952
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 105/3 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „České Budějovice – Výtlačný vodovodní řad – 1. část (úsek ÚV – šachta Jubilejní)“
Přijato usnesení č. 978/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/1153/2005/M/1001
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1918/2 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Dopravní opatření bezpečnosti na přechodu pro chodce před ZŠ TGM ve Vrátně“
Přijato usnesení č. 979/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1143/2005/M/991
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 170 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 980/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1150/2005/M/998
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1061/1 v k.ú. Č. Budějovice 7 (L. M. Pařízka)
Přijato usnesení č. 981/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1118/2005/M/967
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2196/82 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 982/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1117/2005/M/966
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/457 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 983/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1119/2005/M/968
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely – zahrádka parc. č. 1803/19 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 984/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/1122/2005/M/971
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1878/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 985/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1155/2005/M/1003
Dispozice s majetkem města – dlouhodobý pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 – lokalita V Hluboké cestě
Přijato usnesení č. 986/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

60. číslo jednací KP-RM/1134/2005/M/982
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1989 v k.ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 987/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/1140/2005/M/988
Dispozice s majetkem města – změna nájemce v nájemní smlouvě č. 114-8/501/2000
Přijato usnesení č. 988/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/1101/2005/M/953
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114/9/512/01 na pronájem pozemku parc. č. 482/5 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 989/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/1129/2005/M/977
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/721/03
Přijato usnesení č. 990/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/1128/2005/M/976
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího odkoupení technické infrastruktury stavby ZTV Rožnov – jih, zóna B v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 991/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/1121/2005/M/970
Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Na hraničkách“ včetně pozemků, v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 992/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/1137/2005/M/985
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 2442/3, parc. č. 2241 a parc. č. 2234, vše v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 993/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. číslo jednací KP-RM/1092/2005/M/945
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 3929/37 a č. 3929/38, vše v k. ú. Č. Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek)
Přijato usnesení č. 994/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. číslo jednací KP-RM/1131/2005/M/979
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků pod bytovými domy a garážemi v ulici Větrná v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 995/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

69. číslo jednací KP-RM/1127/2005/M/975
Dispozice s majetkem města – prodej domu Sukova čp. 630/12
Přijato usnesení č. 996/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. číslo jednací KP-RM/1132/2005/M/980
Dispozice s majetkem města – prodej domu I. Olbrachta čp. 965/3
Přijato usnesení č. 997/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. číslo jednací KP-RM/1130/2005/M/978
Dispozice s majetkem města – prodej domu Rudolfovská tř. čp. 1961/31
Přijato usnesení č. 998/2005 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. Různé
Závady na bytovém fondu
Přijato usnesení č. 999/2005 (11,0,0/11)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi komentář k návrhu rozpočtu Jihočeského divadla pro rok 2006.

26. schůze rady města byla ukončena v 15:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 93 až 100

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 935/2005:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtových opatření číslo 93 až 100.

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření číslo 93 – zapojení neinvestiční dotace z rozpočtu Krajského úřadu – Jihočeského kraje na zvýšení běžných výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 1.500 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 94 – přesun finančních prostředků v rámci příspěvkové organizace MŠ Špálava z investiční dotace ve prospěch příspěvku na provoz na opravy a udržování ve výši 400 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 95 – zapojení nespecifikované rezervy na opravy školských zařízení OŠT na zvýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Pohůrecká na opravu střechy školní jídelny ve výši 116 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 96 – zapojení nedaňových příjmů (přijaté sankční platby) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SO na konzultační, poradenské a právní služby ve výši 150 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 97 – zapojení nedaňových příjmů SVS z pronájmu komunikací na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na realizaci akce „Změna dopravního značení pro ulici U Trojice v úseku Pražská – Neplachova“ ve výši 1.200 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 98 – zapojení finančních prostředků poskytnutých Krajským úřadem na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OÚPA na úhradu profinancování ztráty z provozu dopravy v rámci integrovaného dopravního systému Českých Budějovic ve výši 500 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 99 – zapojení rezervy kapitálových výdajů FO ve výši 150 tis. Kč a snížení rozpočtu běžných výdajů OSV ve výši 100 tis. Kč na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OSV na poskytnutí investiční dotace Českému červenému kříži ve výši 250 tis. Kč,
8. záměr rozpočtového opatření číslo 100 – zapojení nedaňových příjmů SVS z pronájmu vodohospodářského majetku na zvýšení kapitálových výdajů IO na nepeněžní plnění 1. JVS ve výši 4.054,3 tis. Kč.

III. ukládá

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit záměr rozpočtového opatření číslo 100 k projednání zastupitelstvu města v termínu 10.11.2005.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 93 až 99 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.10.2005.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 28

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 936/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 28.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření V 28 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z projektové dokumentace na Domov důchodců Hvízdal II ve výši 2 000 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření V 28 do rozpočtu města roku 2005
v termínu 31.10.2005.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromáždování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 937/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromáždování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Odpis pohledávky – smluvní pokuta z půjčky z FRB za Ing. Vlastimilem Šmídem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 938/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odpis pohledávky – smluvní pokuty z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing. Vlastimilem Šmídem.

II. s c h v a l u j e

záměr odpisu pohledávky - smluvní pokuty ve výši 1.504.539,-- Kč z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing. Vlastimilem Šmídem.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit záměr odpisu pohledávky k projednání zastupitelstvu města v termínu
10.11.2005.

K bodu: Informace o přípravě rozpočtu na rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 939/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o přípravě rozpočtu na rok 2006.

K bodu: Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 940/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice, kterým se vyjímá ze správy část nemovitostí, a to st.p.č. 2622/4 (odd. geometrickým plánem a označena jako parc. č. 2622/5) o vým 323 m², p. p. č. 2622/1 (odd. geometrickým plánem a označena jako parc. č. 2622/6) o vým. 94 m², budova bez čp./če, která se nachází na parc. č. 2622/5, vše v k. ú. Č. Budějovice 3.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Spolupráce s World Trade Center Prague, a. s. při tvorbě a využívání Centrálního registru Axis4info

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 941/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost dceřiné společnosti Hospodářské komory ČR World Trade Center Prague, a. s. o spolupráci při tvorbě a využívání Centrálního registru produktů, služeb a činností firem a institucí Axis4info.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 942/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci na akci „Trolejbusová trať sídliště Vltava – České Vrbné v Českých Budějovicích“.

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit zpracování a předložení žádosti o dotaci.
2. Ing. Bohuslavu Bečváčovi, vedoucímu finančního odboru, vyčlenit v rozpočtu města na rok 2007 částku 19.550.000,-- Kč na finanční krytí projektu.

K bodu: Směrnice o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 943/2005:**

rada města

- I. v y d á v á**
směrnici o pravidlech pro přijímání a vyřizování petic a stížností.
- II. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat směrnici ve sbírce vnitřních předpisů.

K bodu: Schválení témat vyhlašovaných grantů ekologické výchovy pro rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 944/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
témata vyhlašovaných grantů ekologické výchovy na rok 2006 posouzená komisí rady města pro životní prostředí takto:
 1. Poradenství obyvatelstvu v oblasti ochrany životního prostředí dle potřeb města.
 2. Využití volného času mládeže, zaměřené k přírodě a životnímu prostředí - péče o zeleň a živočichy na území města.
 3. Ekologická výchova na mateřských, základních a středních školách ve vztahu k území města (např. třídění a recyklace odpadu, krajina a lidé, přírodní zahrada apod.)
 4. Stav a ochrana životního prostředí na území města (např. možno řešit formou studentských diplomových prací, dotazníkových akcí, diskusních pořadů, výstav apod.).
- II. u k l á d á**
Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
nejpozději do 31. října 2005 vyhlásit tématické zaměření grantů a podmínky podávání žádostí o finanční prostředky na podporu ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v regionálním tisku, na internetu a na úřední desce vyhledávatele.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 945/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předloženou žádost obce Planá o uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst.1 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.
- II. k o n s t a t u j e ,**
že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za uvedenou obec.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s uvedenou obcí dle navržených podmínek a předložit
Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 3. čtvrtletí 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 946/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za 3. čtvrtletí 2005.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.1. Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012.) v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.1.
Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012.) v k.ú. České Budějovice 5 (*dále
jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se
zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
v souladu s ust. § 31 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny
ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.2. Pětidomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.2.
Pětidomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v k.ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna
ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se
zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, v souladu s ust. § 31 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065) v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065.) v k. ú. České Budějovice 5 (dále jen „změna ÚPnM“).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelka.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, v souladu s ust. § 31 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci vzetí na vědomí záměru pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v k. ú. České Budějovice 3 (dále jen „změna ÚPnM“) a doporučení schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel, **nebylo přijato.**

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic (dále jen „změna ÚPnM“).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
v souladu s ust. § 31 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny
ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3
(dále jen „změna ÚPnM“).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se
zpracováním dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
v souladu s ust. § 31 odst. 2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním
řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny
ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve věci úpravy podmínek pro dopravu v klidu v celém správním území města

Usnesení ve věci vzetí na vědomí záměru pořízení změny územního plánu města České
Budějovice ve věci úprav podmínek pro dopravu v klidu (dále jen „změna ÚPnM“) a
doporučení schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se
zpracováním dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města, **nebylo přijato.**

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu zóny „U Čertíka - Nemanice“ v části k.ú. České Budějovice 3 – rozšíření řešeného území

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (dále jen „ÚPnZ“) „U
Čertíka - Nemanice“ v části k. ú. České Budějovice 3 (dále jen „změna ÚPnZ“) –
rozšíření řešeného území.

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnZ s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním
dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit, v souladu s ust. § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, záměr pořízení změny ÚPnZ ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007., 2.5.5.008., 2.5.5.013. a 2.5.5.018.) v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007., 2.5.5.008., 2.5.5.013. a 2.5.5.018.) v k. ú. České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. 1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v k. ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 954/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v k. ú. České Budějovice 1 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. 1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Změna č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 955/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh změny č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (*dále jen „změna ÚPnM“*), zpracovaný společností Architekti Hruša & Pelčák, ATELIÉR BRNO s.r.o., Žižkova 5, Brno (zastoupenou řádně autorizovanými architekty Petrem Hrušou, č. autorizace 00 031, a Petrem Pelčákem, č. autorizace 00 172), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený dle Pokynu pořizovatele ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, a kterou se zároveň vyhlašuje závazná část změny č. 10 ÚPnM,
3. návrh na rozhodnutí o námitkách v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu usnesením zastupitelstva města č. 138/2005,
4. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 10 ÚPnM,
5. schvalovací protokol k návrhu změny č. 10 ÚPnM, upravenému dle Pokynu pořizovatele ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005,
6. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 23.9.2005 pod č.j.: KUJCK 24018/2005 OÚPI ve smyslu § 25 odst. (3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
7. potvrzení nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) o odstranění nedostatků zjištěných v dokumentaci návrhu změny č. 10 ÚPnM ze dne 11.10. 2005 pod č.j.: KUJCK 24018/2005 OÚPI.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh změny č. 10 ÚPnM v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – Centrum Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 956/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách na akci „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ V SEKTORU Č. 6 – CENTRUM Č. BUDĚJOVICE“.
2. složení hodnotící komise

členové:	náhradníci:
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. – primátor	Mgr. Rudolf Vodička – ZM
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora	Tomáš Kubín – náměstek primátora
Ing. Karel Meruňka, CSc. – ZM	Ing. Jan Singer, CSc. – ZM
MUDr. Lumír Mraček – ZM	MUDr. Vladislav Smrčka – ZM

II. p o v ě ř u j e

primátora doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit primátorovi k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Informace k převodu obchodních podílů společností TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 957/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o převodu 100% obchodních podílů TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o.

II. n a v r h u j e

jednatele obchodní společnosti TSE GASTRO s. r. o. Tomáše Kubína a JUDr. Josefa Průchu; jednatele obchodní společnosti TSE APOLLO s. r. o. Tomáše Kubína a JUDr. Josefa Průchu.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 958/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, p. o., IČ 62537890 spočívající v rozšíření hlavního účelu organizace a hlavních činností organizace.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, předložit zastupitelstvu města k projednání návrh dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace CSS Staroměstská České Budějovice.

K bodu: Dodatek č. 3 nájemní smlouvy uzavřené se společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 959/2005:**

rada města

I. bere na vědomí
důvodovou zprávu.

II. schvaluje
uzavření dodatku č. 3 smlouvy o nájmu uzavřené dne 31.5.2002 s obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o., týkajícího se zpřesnění předmětu smlouvy, nájemného a doby uzavření nájmu.

III. ukládá
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 19 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 960/2005:**

rada města

I. schvaluje
uzavření dodatku č. 19 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice včetně přílohy č. 1 i, týkající se přeřazení nebo rozšíření obstaravatelské smlouvy o Vodní č. pop. 198/13, Lannova tř. č. pop. 117/63, Vodňanská č. pop. 1141/6, objekt občanské vybavenosti TJ Meteor a přílohy 2 k, týkající se rozšíření o dokončené investice fotbalového stadionu České Budějovice.

II. ukládá
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 19 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice.

K bodu: Žádost o vstup do nově opraveného chodníku – ul. E. Pitterra

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 961/2005:**

rada města

I. schvaluje
vstup do místní komunikace (chodníku) v ulici E. Pitterra za účelem uložení kabelu NN pro projekční kancelář PRO 22 v. o. s., Čechova 59, Č. Budějovice, za náhradu dle sazebníku 1000,-- Kč/m² a za podmínky opravit chodník v celé šířce.

II. ukládá
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice - Tržní řád

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky z nařízení statutárního města č. 1/2001 Tržní řád vč. dalších doplňků a změn za účelem prodeje pikadorů (4. prodejní místo) na Lannově třídě pro pí Hedviku Holou, bytem Jasmínová 191, Český Krumlov, 381 01, pro měsíc listopad 2005, **nebylo přijato.**

K bodu: Odměny ředitelů příspěvkových organizací za 1. pololetí 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 962/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelů příspěvkových organizací – Jihočeské divadlo, ÚSP Hvízdal, ÚSP Máj, CSS Staroměstská, Jeslová a azylová zařízení, Veřejné služby České Budějovice za 1. pololetí roku 2005 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – Zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2005/2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 963/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

operační plán a stav přípravy na zimní údržbu komunikací pro období 2005/2006.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Coufalíkovi, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p.o., zabezpečit zimní údržbu vybraných komunikací dle schváleného operačního plánu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 26/2005 na akci „Stavební úpravy ulice Mlýnská České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 964/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy ulice Mlýnská České Budějovice“.

II. r u š í

veřejnou zakázku č. 26/2005 na akci „Stavební úpravy ulice Mlýnská České Budějovice“.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.
2. předložit primátorovi k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 22/2005 na akci „Stavební úpravy I. úseku Lannovy třídy, Na Sadech – Jeronýmova“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 965/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy I. úseku Lannovy třídy, Na Sadech – Jeronýmova“.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 9 – Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o.

nabídková cena bez DPH: 24 348 000,00 Kč

nabídková cena s DPH: 28 974 120,00 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele

2. předložit primátorovi k podpisu

a) rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky.

b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

c) projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa , České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r.o. ve věci prodloužení termínu dokončení stavby do 30.11.2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 966/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa , České Budějovice“ se zhotovitelem UNIKO spol. s r.o. týkající se prodloužení termínu dokončení stavby do 15.11.2005 v důsledku působení třetích subjektů v rámci staveniště.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6798/54/05 na

akci „Rekonstrukce městských sadů II. etapa, České Budějovice“ se zhotovitelem

UNIKO spol. s r.o.

K bodu: Městský kamerový dohlížecí systém – zrušení rozhodnutí o přidělení zakázky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 967/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyhovění námitce firmy ORZO security, spol. s r. o., Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava 1.

II. r u š í

rozhodnutí o přidělení zakázky na akci „Městský kamerový dohlížecí systém“.

III. u k l á d á

1. hodnotící komisi

a) znovu provést hodnocení a posouzení nabídek.

b) předložit radě města nový výsledek hodnocení.

2. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
seznámit účastníky s rozhodnutím o zrušení přidělení zakázky

K bodu: Systém tísňové péče pro České Budějovice – zrušení rozhodnutí o přidělení zakázky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 968/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyhovění námítce firmy ORZO security, spol. s r. o., Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava 1.

II. r u š í

rozhodnutí o přidělení zakázky na akci „Systém tísňové péče pro České Budějovice“.

III. u k l á d á

1. hodnotící komisi

a) znovu provést hodnocení a posouzení nabídek.

b) předložit radě města nový výsledek hodnocení.

2. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi,
seznámit účastníky s rozhodnutím o zrušení přidělení zakázky.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení pí Hajsové Evě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 969/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné paní Hajsové Evě, L. Kuby 46, České Budějovice ve výši 595 684,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost zastupitelstvu města k rozhodnutí.

K bodu: Žádost o prominutí poplatků z prodlení p. Ing. Pavlu Křivánkovi

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné panu Ing. Pavlu Křivánkovi, Otavská 21, České Budějovice ve výši 7 192,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas s podnájmem pro Zuzanu Dvořákovou, nájemce nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 970/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení souhlasu k podnájmu části nebytových prostor (zadní místnost – 15 m²) nájemci nebytového prostoru nám. Přemysla Otakara II. č.19, Č. Budějovice paní Zuzaně

Dvořákové, se sídlem tamtéž pro Gabrielu Janouchovou, bytem Na vyhlídce 459, 373 81 Kamenný Újezd pro provozování manikúry, a to za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice z majetkem města – změna nájemní smlouvy uzavřené na pronájem nebytových prostor v objektu Lannova tř. 20, České Budějovice – nájemce PEKAST spol. s r.o., Vrbenská 10, 370 06 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení změny nájemní smlouvy uzavřené na pronájem nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 20, České Budějovice pro firmu PEKAST spol. s r.o., České Budějovice z doby neurčité na dobu určitou 10 let, tj. do 31.12.2015, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení 87 byt. jednotek, Loucká ul. 10, 12, 14, sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 971/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přenechání bytu 2+kk pro žadatele odsouhlasené v seznamu na byt 1+kk:

- manž. Račevovy, M. Horákové 72, Č.B.
- Nestrojovou Magdalenu, Mánesova 22, Č.B.
- Grillovou Vladimíru, OÚ St. Hodějovice

2. doplnění seznamu žadatelů na přenechání bytu 1+kk o:

- Zabilkovou Ivu, J. Bandy 30, Č.B.
- Řehořovou Evu, V. Volfa 14, Č.B.
- Řebíkovou Šárku, Puklicova 21, Č.B.
- Feiererovou Janu, t. č. Azylový dům Nerudova 7, Č.B.
- Frantálovou Petru, Puklicova 2, Č.B.

s tím, že budoucí nájemci složí kauci dle „Pravidel“, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na 2 roky.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem firmou .A.S.A České Budějovice, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 972/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. ze dne 1.7.2002

spočívající v úpravě cen pro rok 2006 dle očekávaného nárůstu indexu spotřebitelských cen v roce 2005.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Plán odpadového hospodářství statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 973/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

cíle a strategie uvedené ve „Výtahu z dokumentu: Plán odpadového hospodářství“
statutárního města České Budějovice zpracovaného v červnu 2005 Ing. Pajtlovou, firma
.A.S.A., spol. s r.o.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit plán odpadového hospodářství zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Rozbor situace v území – dopis Ing. Fouse ve věci odkoupení pozemků v k.ú.
České Budějovice 7**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 974/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

rozbior situace v území – dopis Ing. Fouse ve věci odkoupení pozemků v k. ú. České
Budějovice 7.

K bodu: Informativní zpráva o řešení rekonstrukce letní plovárny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 975/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou „Informativní zprávu o řešení rekonstrukce letní plovárny v Českých
Budějovicích“ včetně propočtu finančních prostředků.

II. s c h v a l u j e

variantu řešení č. 3, tj. velký i dětský bazén v železobetonovém provedení.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zpracovat projektovou dokumentaci prodlé schválené varianty č. 3 a zahrnout potřebné
prostředky na realizaci díla do návrhu rozpočtu pro rok 2006.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení
věcného břemene na část pozemku parc. č. 881/2 v k. ú. Hrdějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 976/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 881/2 v k. ú. Hrdějovice, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – výtlačný řad surové vody z vrtu BP4 do ÚV – II. varianta“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele stavby na předmětnou část pozemku za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111, (jako povinný), za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 944/1 v k. ú. Litvínovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 977/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 944/1 v k. ú. Litvínovice, spočívajícího v uložení kabelu NN v rámci stavby „Litvínovice, Průša, parc. č. 905/6 - přípojka“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 105/3 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „České Budějovice - Výtlačný vodovodní řad - 1. část (úsek ÚV – šachta Jubilejní)“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 978/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ 69797111 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České

Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Výtlačný vodovodní řad – 1. část (úsek ÚV – šachta Jubilejní)“ na části pozemku parc. č. 105/3 v k. ú. České Budějovice 3 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1918/2 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Dopravní opatření bezpečnosti na přechodu pro chodce před ZŠ TGM ve Vráťe“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 979/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje p. o., se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 70971641 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice, IČ 00244732 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Dopravní opatření bezpečnosti na přechodu pro chodce před ZŠ TGM ve Vráťe“ – uložení kabelového vedení NN do silničního pozemku silnice č. II/634 na části pozemku parc. č. 1918/2 v k. ú. České Budějovice 4, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 170 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 980/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Brandlova - garáž p. Tůma - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 170 v k.ú. České Budějovice 5 (v délce cca 1 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. číslo 1061/1 v k.ú. Č. Budějovice 7 (L. M. Pařízka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 981/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parcelní číslo 1061/1 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „Zřízení revizní šachty na kanalizační přípojce L. M. Pařízka 494/10“ ve prospěch vlastníků sousední nemovitosti – objektu bytového domu číslo 494/10, na parcele číslo 1058 (strana oprávněná), v ulici L. M. Pařízka, v k.ú. České Budějovice 7, spočívajícího ve strpění uložení a provozování revizní šachty na kanalizační přípojce sloužící uvedenému objektu a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (výměra cca 2,0 m²), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 1.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2196/82 v k.ú. České Budějovice 2

(Zrušeno usnesením č. 96/2006 ze dne 1.2.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 982/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2196/82 o výměře 5 m², v k.ú. České Budějovice 2, společnosti Railreklam, s.r.o., se sídlem 110 00 Praha 1, Klimentská 36, IČ 17047234, za účelem instalace reklamního panelu na dobu určitou dva roky, za cenu ve výši 15.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemkové parcely číslo 2061/457 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 983/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely číslo 2061/457 o výměře 1,5 m² v k.ú. České Budějovice 2, za účelem zřízení přístupového chodníčku k zadním vstupním dveřím

pro Společenství vlastníků domu K. Štěcha 18 v Českých Budějovicích, se sídlem České Budějovice, K. Štěcha 1221/18, IČ 260 42 983, za cenu ve výši 40,-- Kč/m²/rok, na dobu určitou 5ti let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemkové parcely - zahrádka parc. č. 1803/19 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 984/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely číslo 1803/19 zahrada o výměře 359 m² v k.ú. České Budějovice 2, panu Adamu Gorolovi, bytem M. Horákové 1431/72, 370 05 České Budějovice, za cenu obvyklou ve výši 6,-- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. číslo 1878/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 985/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-7/695/03, uzavřené s paní Lidmilou Kubešovou, bytem Průběžná 3, 370 04 České Budějovice, na pronájem parcely číslo 1878/2 (zahrada) o výměře 525 m² v k.ú. České Budějovice 2, dohodou ke dni 31.12.2005.
2. záměr pronájmu pozemkové parcely číslo 1878/2 o výměře 525 m² v k.ú. České Budějovice 2, za účelem využití jako zahrady, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je 3.150,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dlouhodobý pronájem pozemků v kat. území České Budějovice 5 – lokalita V Hluboké cestě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 986/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v kat. území České Budějovice 5 – lokalita V Hluboké cestě o celkové výměře 13973 m², a to:
parc. č. 608/14 – ostatní plocha o výměře 1312 m²,

parc. č. 633/4 – ostatní plocha o výměře 517 m²,
část parc. č. 608/1 – ostatní plocha o výměře 7160 m²,
část parc. č. 631/64 – orná půda o výměře 4491 m²,
část parc. č. 627/34 – orná půda o výměře 229 m²,
část parc. č. 632/2 – ostatní plocha o výměře 82 m²,
část parc. č. 633/5 – ostatní plocha o výměře 182 m²,
společnosti MANE HOLDING, a.s., se sídlem Jindřicha Plachty 566, 155 00 Praha 5,
Smíchov, IČ 26030616.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989
v k.ú. České Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 987/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-0/870/04 (č. 485N99/05) uzavřené s panem Ladislavem Luskem, bytem Plzeňská 56, 370 04 České Budějovice, na pronájem části pozemku parc. č. 1989 o výměře 242 m² v k. ú. České Budějovice 6, dohodou, ke dni 31.12.2005.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 o výměře 242 m² v k. ú. České Budějovice 6, paní Světlaně Havlíčkové, bytem Roháče z Dubé 10, 370 01 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, tj. 1.452,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce v nájemní smlouvě
č. 114-8/501/2000**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 988/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 114-8/501/2000 ze dne 23.11.2000 v bodě nájemce takto:
z původního nájemce: pana Vladislava Skoumala – WISTERIA, Jeremiášova 21, České Budějovice, IČ 18289762 (fyzická osoba) na nového nájemce: Wisteria s. r. o., se sídlem Jeremiášova čp. 1712/21, České Budějovice, IČ 26042517 (právnícká osoba).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/512/01
na pronájem pozemku parc. č. 482/5 v k.ú. České Budějovice 5**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 989/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/512/01, uzavřené s JUDr. Marií Tvrzickou, bytem Ed. Beneše 3, České Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 482/5 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 252 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 31.10.2005.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 482/5 v k.ú. Č. Budějovice 5 o výměře 252 m² na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/721/03 - mostní lávka u Kauflandu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 990/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/721/03 uzavřené se společností WIP Reklama s.r.o., se sídlem 370 10 České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se upravuje rozsah předmětu nájmu - vypouští se mostní lávka nad ulicí Na Dlouhé louce (u Kauflandu) ev. č. CB-069.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr budoucího odkoupení technické infrastruktury stavby ZTV Rožnov - jih, zóna B v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 991/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby ZTV Rožnov - jih, zóna B, (stavba komunikace včetně chodníků a zatravněných pásů, vodovod, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, včetně zelených oddechových ploch) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3 % z částky znaleckého posudku + DPH), a to na parcelách:
2887/2, 3140, 3136/1, 3136/52, 3136/13, 3136/14, 3136/9, 3136/3, 3136/12, 3136/2, 3136/15 vše v k. ú. České Budějovice 7, od investora stavby – Mgr. RNDr. Zbyňka Štádlíka, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice.
2. záměr budoucího odkoupení částí pozemků zastavěných stavbou (komunikace + chodník) a osázených zelení v k. ú. České Budějovice 7, za stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3 % z částky znaleckého posudku + DPH) - parc. č. 3136/52 od manželů Mgr. RNDr. Zbyňka a Magdaleny Štádlíkových, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice

- parc. č. 3136/13 od pana Mgr. RNDr. Zbyňka Štádlíka, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice
- parc. č. 3136/14 od pana Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 731/33, 110 00 Praha 1
- parc. č. 3136/9 od paní Jitky Vencálkové, bytem Lannova 237/4, 370 01 České Budějovice
- parc. č. 3136/3 a 3136/12 od manželů Ing. Vojtěcha a Šárky Šimánkových, bytem Železničářská 1060/3, 370 06 České Budějovice
- parc. č. 3136/2 od manželů Vladimíra a Mgr. Radomíry Šaškové, bytem Kozinova 1796/2, 37007 České Budějovice
- parc. č. 3136/15 od paní Ireny Horažd'ovské, bytem Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Na hraničkách“ včetně pozemků, v k.ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 992/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení číslo 1215/2000 ze dne 22.11.2000, týkající se odkoupení ZTV „Na hraničkách“ (Ing. Nováček), v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Na hraničkách“, na parcelách číslo 3259/1 a 3340/39 v k.ú. Čes. Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně zatravněného pásu), vodovodu a zařízení veřejného osvětlení, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investora stavby – firmy Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.
2. budoucí odkoupení pozemků parc. číslo 3259/1 a číslo 3340/39 zastavěných stavbou komunikace, v k.ú. Čes. Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel“ (to je 3 % z ceny znaleckého posudku) od vlastníka - Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 33, 110 00 Praha 1.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 2442/3, parc. č. 2241 a parc. č. 2234, vše v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 993/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1264/2004, týkající se prodeje pozemků v katastrálním území České Budějovice 6, v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků o celkové výměře 705 m² v k. ú. České Budějovice 6:

- parc. č. 2442/3 – ostatní plocha, sport. a rekr. plocha o výměře 633 m²

- parc. č. 2441 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 72 m²

SK Mladé – fotbalový oddíl, Novohradská ul., České Budějovice, IČ 60074876,

za dohodnutou cenu 5,-- Kč za 1 m², tj. 3 525,-- Kč + daň z převodu nemovitostí a náklady spojené s prodejem.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 3929/37 a č. 3929/38, vše v k. ú. České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 994/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků parc. č. 3929/37 – zastavěná plocha o výměře 571 m² (pod domem Plavská čp. 1981/13) a č. 3929/38 – zastavěná plocha o výměře 571 m² (pod domem Plavská čp. 1982/15), vše v k. ú. České Budějovice 7 jednotlivým vlastníkům jednotek v domech Plavská čp. 1981 a čp. 1982 za cenu stanovenou ve výši 50 % znaleckého posudku, tj. za celkovou kupní cenu 649.700,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemků pod bytovými domy a garážemi v ulici Větrná, v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 995/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v kat. území České Budějovice 2:

- parc. č. 2061/928 -zast. plocha o vým. 677 m² (pod bytovým domem čp. 1454)

- parc. č. 2061/964 - zast. plocha o vým. 674 m² (pod bytovým domem čp. 1467)

jednotlivým vlastníkům bytových jednotek v domě Větrná. 1454 a Větrná 1467 za cenu stanovenou ve výši 50 % znaleckého posudku.

- parc. č. 2061/965 – zast. plocha o vým. 699 m² (pozemek pod garážemi) jednotlivým vlastníkům garáží za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej domu Sukova čp. 630/12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 996/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 339/2004 v části týkající se záměru prodeje domu Sukova čp. 630/12 se st.p.č. 1404 v k. ú. České Budějovice 2 za nejvyšší cenovou nabídku.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje domu Sukova čp. 630/12 se stavební parcelou č. 1404 – zastavěná plocha o výměře 375 m² v k. ú. České Budějovice 2 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 1.100.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej domu I. Olbrachta čp. 965/3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 997/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1166/2003 v části týkající se záměru prodeje domu I. Olbrachta čp. 965/3 se st. p. č. 2076 a p. p. č. 2077 v k. ú. České Budějovice 5 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje domu I. Olbrachta čp. 965/3 se stavební parcelou č. 2076 – zastavěná plocha o výměře 375 m² a pozemkovou parcelou č. 2077 – zahrada o výměře 97 m², vše v k. ú. České Budějovice 5, za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 1.211.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej domu Rudolfovska tř. čp. 1961/31

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 998/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 838/2003 v části týkající se záměru prodeje domu Rudolfovska tř. čp. 1961/31 se st. p. č. 4591 v k. ú. České Budějovice 3 za nejvyšší cenovou nabídku.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje domu Rudolfovska tř. čp. 1961/31 se stavební parcelou č. 4591 – zastavěná plocha o výměře 631 m² v k. ú. České Budějovice 3 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 1.712.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Různé

Závady na bytovém fondu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 999/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci Ing. Čermáka o projednávání závad na bytovém fondu budovaném Bytovým
družstvem Novostav.

Č. Budějovice 20.10.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Vodička
člen rady města