

Z Á P I S

**z 22. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7. září 2005
od 9:30 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: Mgr. Juraj Thoma, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemníka magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Ing. Ivana Popelová, Ing. Luděk Čermák

Jednání zahájil a řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 22. schůze rady města vč. navržených změn **(7,0,0/7)**.

Byl projednán zápis z 21. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

František Jelen byl pověřen podepsat zápis spolu se zastupujícím náměstkem primátora.

1. číslo jednací KP-RM/943/2005/M/818
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí 2005
Přijato usnesení č. 786/2005 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni předsedové komisí:
Ing. Ladislav Hovorka – sportovní komise, Mgr. Jindřiška Kačenová – komise pro výchovu a vzdělávání, Mgr. Zdeněk Bezcený, Ph.D. – kulturní komise, Ing. Jan Tůma (zast. předsedu) – komise pro životní prostředí, Ing. Romana Kroupová – památková komise, Mgr. Bc. Ivan Mánek – komise sociální, Ing. Karel Meruňka, CSc. – komise pro reformu veřejné správy, Tomáš Kubín – bytová komise.
2. číslo jednací KP-RM/922/2005/M/797
Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005
Přijato usnesení č. 787/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/969/2005/M/844
Zpráva o majetku města k 31.12.2004
Přijato usnesení č. 788/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/915/2005/M/791
Rozpočtová opatření číslo 65 až 73
Přijato usnesení č. 789/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/919/2005/M/795
Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
Přijato usnesení č. 790/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
6. číslo jednací KP-RM/923/2005/M/798
Výsledek veřejné zakázky č. 18/2005 na akci „Městský kamerový dohlížecí systém ve městě České Budějovice“
Přijato usnesení č. 791/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

7. číslo jednací KP-RM/925/2005/M/800
Výsledek veřejné zakázky č. 21/2005 na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše v Českých Budějovicích II. etapa“
Přijato usnesení č. 792/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/933/2005/M/808
Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou HOCHTIEF VSB a.s., divize 1. o.z. na výstavbu bytového domu D1 (akce 89 b.j. Máj jih – IV. etapa)
Přijato usnesení č. 793/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. číslo jednací KP-RM/932/2005/M/807
OIS – dodatek č. 15 k SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice – „Rozšíření orientačně informačního systému města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 794/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/962/2005/M/837
Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/111/03 – Bytové domy na sídlišti Máj (100 b.j.) – blok A v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 795/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/963/2005/M/838
Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/112/03 – Bytové domy na sídlišti Máj (100 b.j.) – blok C v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 796/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/934/2005/M/809
Podání žádosti o poskytnutí dotace na výstavbu domova důchodců Hvízdal II na Ministerstvo práce a sociálních věcí
Přijato usnesení č. 797/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/964/2005/M/839
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 18 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 798/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
14. číslo jednací KP-RM/955/2005/M/830
Žádost o udělení výjimky z Tržního řádu
Přijato usnesení č. 799/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
15. číslo jednací KP-RM/967/2005/M/842
Žádost o prominutí úhrady za pronájem pozemku veřejné zeleně
Přijato usnesení č. 800/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

16. číslo jednací KP-RM/916/2005/M/792
Přístřešek MHD „Otavská“
Přijato usnesení č. 801/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdrl, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
17. číslo jednací KP-RM/914/2005/M/790
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách, v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed, v lokalitě 2.5.5. Univerzita v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 802/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
18. číslo jednací KP-RM/907/2005/M/785
Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) v roce 2005 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury ČR
Přijato usnesení č. 803/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen F. Hrdý, vedoucí odboru památkové péče.
19. číslo jednací KP-RM/935/2005/M/810
Poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města České Budějovice
Přijato usnesení č. 804/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
20. číslo jednací KP-RM/938/2005/M/813
Poskytnutí investiční dotace TJ Lokomotiva České Budějovice
Přijato usnesení č. 805/2005 (8,0,0/8)
JUDr. Průcha oznámil, že je členem výboru TJ. RM hlasovala o tom, zda se může účastnit projednávání a rozhodování tohoto bodu **(8,0,0/8)**.
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
21. číslo jednací KP-RM/937/2005/M/812
Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice
Přijato usnesení č. 806/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
22. číslo jednací KP-RM/936/2005/M/811
Poskytnutí neinvestiční dotace panu Filipu Dvořákovi
Přijato usnesení č. 807/2005 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
23. číslo jednací KP-RM/913/2005/M/789
Platy ředitelů slučovaných základních škol
Přijato usnesení č. 808/2005 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
24. číslo jednací KP-RM/918/2005/M/794
Dodatky ke zřizovacím listinám základních škol
Přijato usnesení č. 809/2005 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
25. číslo jednací KP-RM/917/2005/M/793
Poskytnutí výjimky z počtu žáků ve třídách na ZŠ Grünwaldova a ZŠ L. Kuby
Přijato usnesení č. 810/2005 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

26. číslo jednací KP-RM/976/2005/M/850
Informativní zpráva o zahájení školního roku 2005/2006
Přijato usnesení č. 811/2005 (7,0,0/7)
27. číslo jednací KP-RM/912/2005/M/788
Obecně závazná vyhláška o pravidlech pro pohyb domácích zvířat a hospodářského zvířectva
Přijato usnesení č. 812/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
28. číslo jednací KP-RM/911/2005/M/787
Projekt „Vzdělávací a osvětové středisko“ – spolupráce
Přijato usnesení č. 813/2005 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
29. číslo jednací KP-RM/905/2005/M/784
Obecně závazná vyhláška o symbolech města České Budějovice a jejich užívání
Přijato usnesení č. 814/2005 (7,0,0/7)
30. číslo jednací KP-RM/974/2005/M/849
Prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 815/2005 (7,0,0/7)
31. číslo jednací KP-RM/950/2005/M/825
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv, VI. etapa – dům D1 – 5. část
Přijato usnesení č. 816/2005 (7,0,0/7)
32. číslo jednací KP-RM/926/2005/M/801
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice v objektu č. 8, dveře č. 5 plocha 57,20 m²
Přijato usnesení č. 817/2005 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
33. číslo jednací KP-RM/927/2005/M/802
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská 21, Č. Budějovice – nájemce Petr Uhlíř, Keramika z podloubí
Usnesení nebylo přijato (0,5,3/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
34. číslo jednací KP-RM/928/2005/M/803
Dispozice s majetkem města – žádost ČSAD JIHOTRANS a.s., Pekárenská 77, České Budějovice o změnu nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. 15, Č. Budějovice na CK JIHOTRANS a.s., Pekárenská 77, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 818/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
35. číslo jednací KP-RM/929/2005/M/804
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Hroznová 21, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 819/2005 (6,0,2/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

36. číslo jednací KP-RM/931/2005/M/806
Dispozice s majetkem města – dohoda o skončení nájmu a úhradě nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby – Krajinská 35
Přijato usnesení č. 820/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
37. číslo jednací KP-RM/930/2005/M/805
Dispozice s majetkem města – prodloužení platnosti Smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu – pan Blažek Petr, Nová 35, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 821/2005 (6,0,1/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
38. K-centrum
Přijato usnesení č. 822/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
39. číslo jednací KP-RM/966/2005/M/841
Rozpočtové opatření č. 64
Přijato usnesení č. 823/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/953/2005/M/828
Dispozice s majetkem města – návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 824/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/965/2005/M/840
Dispozice s majetkem města – dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 825/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/957/2005/M/832
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení stavby na části pozemků parc. č. 187/1, 185/1 a 2752/79 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 826/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/972/2005/M/847
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 827/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/971/2005/M/846
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 828/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/945/2005/M/820
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Přijato usnesení č. 829/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. číslo jednací KP-RM/958/2005/M/833

Dispozice s majetkem města – záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 700/2 v k. ú. Třebotovice

Přijato usnesení č. 830/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/948/2005/M/823

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 10 pozemků

Přijato usnesení č. 831/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. číslo jednací KP-RM/947/2005/M/822

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 12 pozemků

Přijato usnesení č. 832/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/960/2005/M/835

Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „České Budějovice – ulice Branišovská, Milady Horákové – odvádění dešťových vod“

Přijato usnesení č. 833/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. číslo jednací KP-RM/952/2005/M/827

Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01

Přijato usnesení č. 834/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. číslo jednací KP-RM/970/2005/M/845

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 – dodatek č. 1

Přijato usnesení č. 835/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/944/2005/M/819

Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 k nájemním smlouvám na části pozemků parc. č. 1500/1 a 1989 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 836/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

53. číslo jednací KP-RM/942/2005/M/817

Dispozice s majetkem města – záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 837/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

54. číslo jednací KP-RM/951/2005/M/826

Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy č. 114-3/877/04 se spol. EKONOMICKÉ SLUŽBY-BH s.r.o.

Přijato usnesení č. 838/2005 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

55. číslo jednací KP-RM/956/2005/M/831
Dispozice s majetkem města – nebytový prostor v podchodu pod Nádražní ul. – ukončení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 839/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/949/2005/M/824
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2800 v k. ú. Č. Budějovice 7 a části parc. č. 960 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 840/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/961/2005/M/836
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 v lokalitě „Suché Vrbné – Hraniční“
Přijato usnesení č. 841/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/959/2005/M/834
Dispozice s majetkem města – směna pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 – parc. č. 3259/17 za parc. č. 3246/2 a 3487/2
Přijato usnesení č. 842/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/954/2005/M/829
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 1676/2 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 843/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/939/2005/M/814
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 1129/2 a části pozemku parc. č. 1137 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 844/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/973/2005/M/848
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení vodovodního řadu v ulici Branišovská v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 845/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/968/2005/M/843
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání komunikačního připojení ke stavbě prodejny potravin LIDL
Přijato usnesení č. 846/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/924/2005/M/799
Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k. ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 847/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

64. číslo jednací KP-RM/940/2005/M/815
Dispozice s majetkem města – prodej objektu Nádražní tř. čp. 109/41
Přijato usnesení č. 848/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/941/2005/M/816
Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4
Přijato usnesení č. 849/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/979/2005/M/852
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v k. ú. Č.
Budějovice 6
Přijato usnesení č. 850/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. číslo jednací KP-RM/910/2005/M/786
Návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15.9.2005
Přijato usnesení č. 851/2005 (8,0,0/8)
68. číslo jednací KP-RM/981/2005/M/853
Příspěvek statutárního města České Budějovice na profinancování prokazatelných ztrát
závazků veřejné služby v linkové osobní dopravě na rok 2005
Přijato usnesení č. 852/2005 (7,0,0/7)
69. Různé
Žádost o souhlas s reklamní akcí
Přijato usnesení č. 853/2005 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Dne 16.9.2005 od 9:00 hodin se koná 23. schůze rady města s jediným bodem programu – „Projekty na regeneraci areálu bývalých kasáren ve Čtyřech Dvorech“.

22. schůze rady města byla ukončena ve 13:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 786/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2005, a to komise kulturní, sportovní, pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost, pro životní prostředí, památkové, pro reformu veřejné správy, sociální a bytové.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 787/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005 k projednání zastupitelstvu města v termínu 15.9.2005.

K bodu: Zpráva o majetku města k 31.12.2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 788/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o majetku města k 31.12.2004 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit zprávu o majetku města k 31.12.2004 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 65 až 73

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 789/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 65 až 73.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 65 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za IV. čtvrtletí 2004 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 615,8 tis. Kč,

2. rozpočtové opatření číslo 66 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem na úhradu nákladů spojených s výsadbou minimálního počtu melioračních a zpevňujících dřevin za II. pololetí 2004 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 0,5 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 67 – zapojení rezervy kapitálových výdajů FO na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OVV na dokončení III. etapy systému varování a vyrozumění obyvatelstva ve výši 589 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 68 – zapojení nedaňových příjmů FO na navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace Ústav sociální péče Máj – DD na mzdové náklady a zdravotní a sociální pojištění ve výši 810 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 69 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkových organizací ZŠ J.Š. Baara a Veřejné služby v celkové výši 383,6 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 70 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SÚ na úhradu nákladů soudnímu exekutorovi (Nádražní 21) ve výši 27 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 71 – zapojení investiční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na financování akce „Stezka a lávka pro cyklisty přes Vltavu – I. etapa v Českých Budějovicích“ na zvýšení kapitálových výdajů IO ve výši 10.899 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 72 – zapojení rezervy kapitálových výdajů FO na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na instalaci nových varhan do obřadní síně ve výši 2.000 tis. Kč,
9. záměr rozpočtového opatření číslo 73 - zapojení kapitálových příjmů (záloha kupní ceny podílu města na bytových domech od Bytového družstva Novostav) na zvýšení kapitálových výdajů IO na financování výstavby domu D1 – „89 bytových jednotek Máj – jih IV. etapa, České Budějovice“ ve výši 6.100 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
 - a) předložit záměr rozpočtového opatření číslo 73 k projednání zastupitelstvu města v termínu 15.9.2005.
 - b) předložit návrh na posílení rezervy běžných výdajů v souvislosti s předpokládaným navýšením cen energií.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 65 až 72 do rozpočtu roku 2005 v termínu 30.9.2005.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 790/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vydat obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 18/2005 na akci „Městský kamerový dohlížecí systém ve městě České Budějovice“

(Změněno usnesením č. 892/2005 ze dne 5.10.2005, zrušeno usnesením č. 1008/2005 ze dne 2.11.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 791/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postup hodnotící komise veřejné zakázky konané dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na dodavatele „Městského kamerového dohlížecího systému ve městě České Budějovice“.

II. s c h v a l u j e

pořadí nabídek výše uvedené veřejné zakázky:

na prvním místě

nabídka č. 6

Obchodní jméno, právní forma:

VegaCom a.s.

sídlo:

Šenovská 434/30, 182 03 Praha 8

IČ/RČ nebo datum narození:

25788680

nabídková cena:

11 523 724,-- Kč bez DPH

na druhém místě

nabídka č. 4

Obchodní jméno, právní forma:

SITEL spol. s r.o.,

sídlo:

Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

IČ/RČ nebo datum narození:

44797320

nabídková cena:

11 932 970,-- Kč bez DPH

na třetím místě

nabídka č. 5

Obchodní jméno, právní forma:

ČESKÝ TELECOM, a.s.

sídlo:

Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3

IČ/RČ nebo datum narození:

60193336

nabídková cena:

11 512 105,60 Kč bez DPH

na čtvrtém místě

nabídka č.1

Obchodní jméno, právní forma:

DAMOVO ČR s.r.o.

sídlo:

U Michelské školy 398, Praha 4

IČ/RČ nebo datum narození:

26183684

nabídková cena:

14 300 851,-- Kč bez DPH

na pátém místě

nabídka č. 2

Obchodní jméno, právní forma:

ORZO SECURITY s.r.o

sídlo:

Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava

IČ/RČ nebo datum narození:

60321601

nabídková cena:

11 284 703,-- Kč bez DPH

na šestém místě

nabídka č. 3

Obchodní jméno, právní forma:

ELVIA spol s r.o. + ELVIA PRO spol. s r.o.

sídlo:

Karlovo nám. 19, 120 00 Praha 2

IČ/RČ nebo datum narození:

45243042

nabídková cena:

13 217 550,-- Kč

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele a předložit primátorovi města doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

2. Zdeňku Fremrovi, řediteli Městské policie České Budějovice

předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 21/2005 na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše v Českých Budějovicích II. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 792/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce terénních úprav okolí kostela sv. Mikuláše v Českých Budějovicích II. etapa“.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 5 – AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.

nabídková cena bez DPH: 3 469 120,00 Kč

nabídková cena s DPH: 4 128 252,80 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.

2. předložit primátorovi k podpisu

a) rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky.

b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou HOCHTIEF VSB a.s. divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 (akce: 89 b.j. Máj jih – IV. etapa)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 793/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 49/1190/151/02 mezi statutárním městem České Budějovice a firmou HOCHTIEF VSB a.s. divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 na sídlišti Máj, jehož předmětem je přistoupení Bytového družstva Novostav jako účastníka smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit dodatek k podpisu primátorovi města.

K bodu: OIS - dodatek č. 15 k SOD č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S. K. Neumanna 314/5, České Budějovice – „Rozšíření orientačně informačního systému města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 794/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 s firmou Vlastimil Hoch, S.K. Neumanna 314/5, České Budějovice na realizaci „Rozšíření orientačně

informačního systému města České Budějovice“ v rozsahu realizační dokumentace zpracované firmou DESOX atelier, Hany Kvapilové 421/5, 370 10 České Budějovice - příloha č. 1 k dodatku č. 15.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 1124/669/070/2000 předložit k podpisu primátorovi města.

K bodu: Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/111/03 – Bytové domy na sídlišti Máj (100 b.j.) – blok A v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 795/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/111/03 uzavřené se zhotovitelem firmou Hochtief VSB a. s. divize 1 o. z., Okružní 544, České Budějovice na akci – Bytové domy Máj (100 b. j.) – blok A v Českých Budějovicích – ve výši 153 651,72 Kč, jehož předmětem je navýšení ceny z důvodu změny sazeb DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit Doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi města, výše uvedený
dodatek č. 4 k podpisu.

K bodu: Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/112/03 – Bytové domy na sídlišti Máj (100 b.j.) – blok C v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 796/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke smlouvě č. 49/1124/766/112/03 uzavřené se zhotovitelem firmou Mane – Stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., Okružní 7, České Budějovice na akci – Bytové domy Máj (100 b. j.) – blok C v Českých Budějovicích – ve výši 161 817,50 Kč, jehož předmětem je navýšení ceny z důvodu změny sazeb DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi města, výše uvedený
dodatek č. 4 k podpisu.

K bodu: Podání žádosti o poskytnutí dotace na výstavbu domova důchodců Hvízdal II na Ministerstvo práce a sociálních věcí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 797/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou informativní zprávu.

II. s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na Ministerstvo práce a sociálních věcí na akci „Domov důchodců Hvízdal II - České Budějovice“.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
v případě kladného vyřízení žádosti zajistit další kroky nutné pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 18 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 798/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 18 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice včetně přílohy č. 1 ch, týkající se přeřazení z přílohy č. 2 obstaravatelské smlouvy objektu bývalé základní školy A. Trägera č. pop. 378/44 do přílohy č. 1 ch.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 18 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z Tržního řádu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 799/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení RM č. 2/2004 Tržní řád pro žadatele Edwina Ottu, Pekárenská 36, Č. Budějovice za účelem prodeje řemeslných výrobků a občerstvení dne 17.9. 2005 na Piaristickém nám.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o prominutí úhrady za pronájem pozemku veřejné zeleně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 800/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy HOCHTIEF VSB, a.s., České Budějovice o prominutí platby za zábor ploch veřejné zeleně parc. č. 2610/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 od 29.8.2005 – 31.3.2006.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
jednat se žadatelem o konkretizaci nezbytných ploch a době záboru plochy veřejně
zeleně a předložit výsledek radě města 21.9.2005.

K bodu: Přístřešek MHD „Otavská“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 801/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě s účinností od 1.1.2006 uzavřené mezi městem České
Budějovice a TSE s.r.o. ze dne 11.6.2002, kterým se mění předmět smlouvy – vyjímá se
část pozemku parc. č. 2214 v k. ú. České Budějovice 2, 7,5 m² (nyní parc. č. 2214/5), na
kterém je postaven přístřešek u zastávky MHD „Otavská“.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit dodatek k nájemní smlouvě k podpisu primátorovi.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách, v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed, v lokalitě 2.5.5. Univerzita v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 802/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě
2.5.4. Na Sádkách, v lokalitě 2.5.2. Čtyři Dvory – střed, v lokalitě 2.5.5. Univerzita
v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 20 a § 31 zák. č. 50/1976
Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších
předpisů.

K bodu: Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) v roce 2005 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 803/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu statutárnímu
městu České Budějovice v Programu regenerace městských památkových rezervací a

městských památkových zón na rok 2005 pro městskou památkovou rezervaci České Budějovice, č.j. 11539/2005 ze dne 9.8.2005, s rozpisem účelové dotace.

II. s c h v a l u j e

rozdělení podílu státního příspěvku v Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice pro rok 2005 dle rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. 11539/2005 ze dne 9.8.2005.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. předložit informaci Zastupitelstvu města o účelové dotaci poskytnuté ze státní rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2005 pro městskou památkovou rezervaci České Budějovice
2. vydat rozhodnutí na finanční příspěvky vlastníkům kulturních památek podle Rozpisu účelové dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 804/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA České Budějovice, oddílu házené, ve výši 20 000,-- Kč za reprezentaci města České Budějovice.
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí investiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 805/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTY LOKOMOTIVA o poskytnutí investiční dotace ve výši 2 mil. Kč na výstavbu haly v Suchém Vrbném.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit radě města návrh na příslušné rozpočtové opatření.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 806/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice ve výši 120 000,-- Kč na pořádání jedné skupiny evropského poháru.
2. návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit Zastupitelstvu města České Budějovice poskytnutí neinvestiční dotace a návrh smlouvy ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace panu Filipu Dvořákovi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 807/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace panu Filipu Dvořákovi, Budivojova 16, České Budějovice ve výši 5 000,-- Kč, která bude použita na úhradu nákladů spojených s účastí na Mistrovství světa v XTERĚ.
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Příplatek za vedení a osobní příplatek ředitelů sloučených základních škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 808/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výši příplatku za vedení od 1. 9. 2005 do 31. 10. 2006
 2. výši osobního příplatku od 1. 9. 2005 do 31. 1. 2006
- Mgr. Miroslava Poláčka, ředitele Základní školy O. Nedbala 30, České Budějovice,
Mgr. Vladimíra Čunáta, ředitele Základní školy J. Š. Baara, České Budějovice a
Mgr. Aleny Fukové, ředitelky Základní školy Nerudova 9, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám základních škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 809/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola, Nerudova 9, České Budějovice.
2. návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy T. G. Masaryka, Rudolfovska 143, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovska 143, České Budějovice.

3. návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, VI. Rady 1, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola, VI. Rady 1, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit návrhy dodatků ke zřizovacím listinám základních škol Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Poskytnutí výjimky z počtu žáků ve třídách na ZŠ Grünwaldova a ZŠ L. Kuby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 810/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu žáků ve třídě pro:

ZŠ Grünwaldova	VIII.D	34 žáků
	IX.A	34 žáků
	IX.B	34 žáků
	IX.C	34 žáků
	IX.D	34 žáků
ZŠ L. Kuby	VI.A	34 žáků
	VI.B	33 žáků.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o zahájení školního roku 2005/2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 811/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zahájení školního roku 2005/2006.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit informativní zprávu Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o pravidlech pro pohyb domácích zvířat a hospodářského zvířectva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 812/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

záměr vydání obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb domácích zvířat a hospodářského zvířectva v upraveném znění.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh nové obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb domácích zvířat
a hospodářského zvířectva zastupitelstvu města.

K bodu: Projekt „Vzdělávací a osvětové středisko“ - spolupráce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 813/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e
podporu projektu pro vznik Vzdělávacího a osvětového střediska pro podporu
hospodaření šetrného k přírodě a krajině.

III. z m o c ň u j e
doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu „Prohlášení o
partnerství“.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o symbolech města České Budějovice a jejich užívání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 814/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e
záměr vydání obecně závazné vyhlášky o symbolech města České Budějovice a jejich
užívání.

III. u k l á d á
Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
předložit návrh nové obecně závazné vyhlášky o symbolech města České Budějovice a
jejich užívání zastupitelstvu města.

K bodu: Rezignace pana JUDr. Vladimíra Papeže na mandát zastupitele města a prohlášení náhradníka za člena zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 815/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
rezignaci pana JUDr. Vladimíra Papeže, člena České strany sociálně demokratické, na
mandát zastupitele města ke dni 6.9.2005.

II. p r o h l a š u j e
na základě § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně
některých zákonů pana Zbyňka Rýpara, člena České strany sociálně demokratické, za
člena Zastupitelstva města České Budějovice ke dni 7.9.2005.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv, VI. etapa – dům D1 – 5. část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 816/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih, převod členských práv, VI. etapa – dům D1 - 5. část, předložený Bytovým družstvem Novostav.

Převod členských práv:

a1,17, Eva Šípalová, Čechova 767, Lišov, nahradí Zíku + Suchánkovou,

F, 6, Jitka Klímová, Neplachov 8, nahradí Jiřího Hovorku,

A1, 2, Martina Drábková, Na Sídlišti 463, Bavorov, nahradí Bělu Ždiarskou,

i, 7, František Beran, Vřesová 430/14, Č. Budějovice, nahradí Ivetu Havlíčkovou

Nájem družstevního bytu VI. etapa – dům D1 – 5. část:

d1, 21, František Kříž, Strážkovice 90, Martina Houšková, Údolní 470, Tábor,

d1, 3, Rostislav Doležal, Jizerská 7, Č. Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice v objektu č. 8, dveře č. 5 plocha 57,20 m²

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 817/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 8 – část, dveře č. 5, plocha 57,20 m², čís. parcely 726/41 pro pana Zdeňka Bartoše, bytem Fr. Ondříčka 1004/34, 370 11 České Budějovice k provozování zámečnictví za roční nájemné 500,-- Kč/m²/rok, tj. 28 600,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Krajinská 21, České Budějovice – nájemce Petr Uhlíř, Keramika z podloubí

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor Krajinská 21, Č. Budějovice pro nájemce Petra Uhlíře, Krajinská 22, Č. Budějovice ze 40 890,-- Kč/měsíc na 20 462,-- Kč/měsíc za prostory o celkové výměře 144,10 m², roční nájemné 245 544,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - žádost ČSAD JIHOTRANS a.s., Pekárenská 77, České Budějovice o změnu nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. 15, České Budějovice na CK JIHOTRANSA a.s., Pekárenská 77, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 818/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. 15, Č. Budějovice o celkové ploše 178 m² z právnické osoby ČSAD JIHOTRANS a.s., Pekárenská 77, Č. Budějovice na právnickou osobu CK JIHOTRANSA a.s., Pekárenská 77, Č. Budějovice za stejných nájemních podmínek, tj. ke zřízení cestovní kanceláře za roční nájemné 342 019,90 Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce nebytových prostor v objektu Hroznová 21, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 819/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou podle § 476 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník v platném znění mezi Jaroslavem Šmídou, IČ 45696845 s místem podnikání Čéčova 13, České Budějovice (prodávající) a Ladislavem Vrabelem, IČ 60636688, s místem podnikání Světlík 13, která se vztahuje k pronájmu restaurace „U Žáby“ v objektu Hroznová 21, České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor Hroznová 21, České Budějovice s panem Ladislavem Vrabelem, s místem podnikání Světlík 13 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, a to za stejných nájemních podmínek, tj. 124 117,20 Kč ročně bez energií.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o skončení nájmu a úhradě nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby – Krajinská 35

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 820/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o skončení nájmu a úhradě nákladů spojených s pořízením bytu formou půdní vestavby mezi statutárním městem České Budějovice a manželi Milanem a Alenou Janů, bytem Krajinská 35, České Budějovice ve výši 1 253 502,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodloužení platnosti smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu – pan Blažek Petr, Nová 35, České Budějovice

(Částečně zrušeno usnesením č. 781/2006 ze dne 30.8.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 821/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přistoupení pí Ally Blažkové do smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu v objektu Nová 35, České Budějovice uzavřené dne 7.5.1998 mezi statutárním městem České Budějovice, zastoupeným SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. a panem Petrem Blažkem. Současně schvaluje prodloužení smlouvy do 28.2.2006. Ostatní ujednání této smlouvy se nemění.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., prodloužit smlouvu o provedení půdní vestavby a o nájmu bytu s panem Petrem Blažkem formou dodatku dle schválených podmínek.

K bodu: K-centrum

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 822/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o. L. Volfa o probíhajících jednáních ve věci přemístění K-centra.

K bodu: Rozpočtové opatření č. 64

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 823/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí Finančního úřadu v Českých Budějovicích ze dne 24.8.2005 o posečkání daně z převodu nemovitostí ve výši 5.605.795,-- Kč.

II. r u š í

své usnesení č. 739/2005 v ukládací části v bodu 1., kterým bylo náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi uloženo předložit rozpočtové opatření č. 64 k projednání v ZM v termínu 29.8.2005.

K bodu: Návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 824/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

uzavřít dohodu o změně katastrální hranice mezi statutárním městem České Budějovice (kat. území České Budějovice 2) a obcí Litvínovice (kat. území Litvínovice).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o zřízení stavby na části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 825/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o zřízení stavby v rámci stavby „ČKD Kutná Hora, a.s. Slévárna Č. Budějovice - kabel VN“ na části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. České Budějovice 4 (v délce cca 3 bm a šířce 1 m) jak je vyznačeno v příloženém situačním plánu se společností METALURGIE, s.r.o., se sídlem Průmyslová čp. 890, 537 01 Chrudim IV., IČ 25260090.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení stavby na části pozemků parc. č. 187/1, 185/1 a 2752/79 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 826/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení stavby „České Budějovice, Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod“ na částech pozemků parc. č. 187/1 (orná půda), parc. č. 185/1 (lesní pozemek) a parc. č. 2752/79 (vodní plocha), vše v k. ú. Třebotovice, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, a podílovými spoluvlastníky pozemků, Ing. Janou Jaukerovou (id. ½), bytem Vrátá 73, 370 01 České Budějovice, a panem Radimem Jaukerem (id. ½), bytem Děkanská vinice I 984/2, 140 00 Praha 4 – Nusle, za dohodnutou cenu 10.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého rozhodnutí

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny pozemků v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 827/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v katastrálním území Třebotovice takto:

část parc. č. 2755/9 - ostatní plocha o výměře cca 800 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

parc. č. 2675/22 - ostatní plocha o výměře 115 m²

parc. č. 139/1 – orná půda o výměře 38 m²

parc. č. 139/2 – vodní plocha o výměře 10 m²

parc. č. 138/1 – ostatní plocha o výměře 325 m²

parc. č. 138/2 – vodní plocha o výměře 512 m²

z podílového spoluvlastnictví Ing. Jany Jaukerové (id. ½), bytem Vráto 73, 370 01 České Budějovice, a pana Radima Jaukera (id. ½), bytem Děkanská vinice I 984/2, 140 00 Praha 4 – Nusle.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 828/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic takto:

- část parc. č. 2756/1 - ostatní plocha o výměře cca 100 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část parc. č. 2586 o výměře cca 35 m²

- parc. č. 2585/1 o výměře 1878 m²

z podílového spoluvlastnictví pana Václava Papáčka (id. ¾) a paní Marie Papáčkové (id. ¼), oba bytem Kaliště č.p. 2318, 370 09 České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 829/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic takto:

- část parc. č. 2636/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 240 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část část parc. č. 2575/1 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 240 m²

z vlastnictví paní Marie Vaňatové, bytem Kaliště č.p. 2309, 370 09 Č. Budějovice s tím,

že případný vzniklý rozdíl v dohodnuté ceně směňovaných nemovitostí v neprospěch

druhé smluvní strany bude vyrovnán navýšením výměry směňované nemovitosti.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 700/2 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 830/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na výkup pozemku parc. č. 700/2

o výměře 931 m² v katastrálním území Třebotovice, z podílového spoluvlastnictví paní

Marty Farabauerové (id. ½) a paní Růženy Farabauerové (id. ½), obě bytem J. Bandy

č.p. 1333/23, 370 05 České Budějovice, a to, část předmětného pozemku pod stavbou

„České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod“ a pod stavbou

příjezdové komunikace o výměře cca 690 m² za dohodnutou cenu 380,-- Kč/1 m² a

zbývající část o výměře cca 241 m² za cenu stanovenou soudním znalcem, s tím, že

náklady spojené s prodejem ponese strana kupující.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 10 pozemků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 831/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části
pozemků v katastrálním území Hrdějovice:

parc. č. 611/1 – ostatní plocha

parc. č. 610/1 – ostatní plocha

parc. č. 618/14 – orná půda

parc. č. 618/35 – orná půda

parc. č. 619 – ostatní plocha

parc. č. 571/3 – ostatní plocha

parc. č. 990/2 – ostatní plocha

parc. č. 990/1 – ostatní plocha

parc. č. 992/1 – ostatní plocha

parc. č. 241 – ostatní plocha

spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice - Výtlačný vodovodní řad, 1. část (úsek ÚV – šachta Jubilejní)“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele stavby na předmětnou část pozemku za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a obcí Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (jako povinný), to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 20.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice – 12 pozemků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 832/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků v katastrálním území Hrdějovice:

parc. č. 939/1 – ostatní plocha

parc. č. 881/5 – ostatní plocha

parc. č. 879/11 – lesní pozemek

parc. č. 880/5 – trvalý travní porost

parc. č. 787 – ostatní plocha

parc. č. 596/1 – ostatní plocha

parc. č. 784/65 – orná půda

parc. č. 571/1 – ostatní plocha

parc. č. 881/1 – ostatní plocha

parc. č. 680/65 – ostatní plocha

parc. č. 989/1 – ostatní plocha

parc. č. 938/2 – ostatní plocha

spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Výtlačný řad surové vody z vrtu BP4 do ÚV, II. varianta“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele stavby na předmětnou část pozemku za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a obcí Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice (jako povinný), to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 20.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby „České Budějovice – ulice Branišovská, Milady Horákové – odvádění dešťových vod“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 833/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene v k.ú.

České Budějovice 2, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby „České Budějovice – ulice Branišovská, Milady Horákové – odvádění dešťových vod“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení

- na parcely číslo 1289/1 a číslo 1289/2 v majetku organizace Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, České Budějovice, IČ 600 76 658 (strana povinná), v délce cca 143 bm a šířce cca 3,2 m, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 5.000,-- Kč

- na parcelu číslo 1984/4 v majetku České republiky, s příslušností hospodařit Společné technicko - hospodářské správě biologických pracovišť AV ČR, se sídlem Branišovská 31, České Budějovice, IČ 600 77 344 (strana povinná), v délce cca 110 bm a šířce cca 3,2 m, za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 5.000,-- Kč

- na parcelu číslo 2061/972 v majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 100 10 Praha 10, Kodaňská 1441/46, IČ 697 97 111 (strana povinná), v délce cca 21 bm a šířce cca 3,2 m, za cenu stanovenou dohodou obou smluvních stran, maximálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem

- na parcely číslo 1984/18, 1984/16 a 1984/71 v majetku organizace ČR – Pozemkový fond České republiky, se sídlem Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, IČ 457 97 072 (strana povinná), v délce cca 225 bm a šířce cca 3,2 m, za cenu stanovenou dohodou obou smluvních stran, maximálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem

- na parcelu číslo 1984/74 v majetku spoluvlastníků - pana Stanislava Švejdy, (id. ½), bytem E. Beneše 11/622, 370 06 České Budějovice a pana Františka Fencla, (id. ½), bytem Boršovská 1779/2, 370 07 České Budějovice (strana povinná) v délce cca 15 bm a šířce cca 3,2 m, za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 2.500,-- Kč ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedení majetkové dispozice.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 834/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 114-3/541/01 uzavřené se společností WIP Reklama s.r.o., se sídlem 370 10 České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se upravuje

1. rozsah předmětu nájmu (vypouští se 1 reklamní panel na pozemku parc.č. 1201/63 v k.ú. České Budějovice 3 a 2 reklamní panely na pozemku 9/1 v k.ú. České Budějovice 7)

2. mění se parcelní číslo pozemku z 1201/2 na 1201/63 v k.ú. České Budějovice 3.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedení majetkové dispozice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v katastrálním území České Budějovice 6 – dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 835/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 týkajícího se změny parcelních čísel pozemků, dotčené výměry a výše nájmeného, k nájemní smlouvě č. 764N 02/05 (114-0/611/02) ze dne 2. 5. 2002 v platném znění, uzavřené mezi Pozemkovým fondem České republiky (pronajímatel) a statutárním městem České Budějovice (nájemce).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 k nájemním smlouvám na části pozemků parc. č. 1500/1 a 1989 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 836/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemním smlouvám na dotčené části pozemku parc. č. 1500/1 a parc. č. 1989 v k. ú. České Budějovice 6 stavbou „Optimalizace trati Horní Dvořiště st. hranice – České Budějovice“, týkajícího se uzavření podnájemní smlouvy mezi stávajícími nájemci a ČR – Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Prvního pluku 367/5, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 70994234.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 837/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 o výměře cca 61 m² v k. ú. České Budějovice 6, ČR – Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Prvního pluku 367/5, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 70994234, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájemní smlouvy č. 114-3/877/04 se spol. EKONOMICKÉ SLUŽBY-BH s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 838/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu části pozemkové parcely číslo 9/1 o výměře 14 m² v k.ú. České Budějovice 7, se společností EKONOMICKÉ SLUŽBY - BH s r.o., se sídlem U sv. Markéty 214, 386 01 Strakonice, IČ 466 79 855, dohodou ke dni 30.6.2005.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nebytový prostor v podchodu pod Nádražní ul. – ukončení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 839/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/558/01 ze dne 12.1.2001 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ 00476943 (nájemce) za účelem provozování sběrný sazky v nebytovém prostoru v podchodu pod Nádražní ul., České Budějovice, k.ú. České Budějovice 6, dohodou ke dni 31.8.2005.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2800 v k. ú. České Budějovice 7 a části parc. č. 960 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 840/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků

- parc. č. 2800 o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 7 a

- parc. č. 960 o výměře 1 m² v k. ú. Č. Budějovice 6

za účelem provozování prodejních automatů na výdej jízdenek MHD, Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 738/40, 370 33 České Budějovice, IČ 25 16 61 15, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za cenu 50,-- Kč/1m²/rok, tj. celkem 100,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v k.ú. České Budějovice 5 v lokalitě „Suché Vrbné – Hraniční“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 841/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků parc. č. 2361/1 o výměře 488 m², 2361/6 o výměře 599 m², 2361/8 o výměře 192 m², 2362/6 o výměře 896 m², 2362/8 o výměře 815 m², 2362/9 o výměře 931 m², 2362/10 o výměře 638 m², 2362/11 o výměře 653 m², 2362/18 o výměře 628 m², 2362/23 o výměře 34 m², 2362/31 o výměře 29 m² a 2362/32 o výměře 30 m², vše v k. ú. České Budějovice 5 za účelem výstavby v souladu s urbanistickou studií „Suché Vrbné – Hraniční“.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v k.ú. České Budějovice 3 - parc. č. 3259/17 za parc. č. 3246/2 a 3487/2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 842/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 3259/17 o výměře 4 m² v majetku společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 v ceně celkem 1.920,- Kč za parc. č. 3246/2 o výměře 13 m² a parc. č. 3487/2 o výměře 7 m² v majetku města České Budějovice v ceně celkem 9.600,- Kč, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí činí 7.680,- Kč (ve prospěch města České Budějovice) a bude finančně vypořádán, náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 1676/2 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 843/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1676/2 o výměře 70 m² (zahradka) v k.ú. České Budějovice 4, paní Ing. Aleně Hynkové, CSC., bytem M. Svobodové 13, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 15.180,- Kč a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku č. 1129/2 a části pozemku č. 1137 v k.ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 844/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odprodeje části pozemku č. 1129/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako pozemková parcela č. 1129/3 o výměře 205 m² a části stavební parcely č. 1137 o výměře 33 m² přisloučené k p.p.č. 1129/3 vše v k.ú. České Budějovice 6

- manželům Rostislavu a Pavlíně Moricovým – ideální 1/6

- manželům ing. Liboru a Leoně Nýdlovým – ideální 1/6

- paní Monice Wagnerové – ideální 1/6

- slečně Jitce Syrovátkové – ideální 1/12

všichni bytem České Budějovice, Roháče z Dubé čp. 549/13

- panu Jaroslavu Noskovi – ideální 1/6

bytem, České Budějovice, Krčínova čp. 1183/50

- panu Janu Růžičkovi – ideální 1/12

bytem Olešník čp. 143

- manželům MUDr. Monice Koubové, bytem České Budějovice, Roháče z Dubé čp. 549/13 a Ing. Jaromíru Koubovi, bytem Praha Troja, Velká Skála čp.677/7 – id. 1/6 za celkovou kupní cenu 171.230,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města- budoucí odkoupení vodovodního řadu v ulici Branišovská v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 845/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby „115 BJ - Máj jih Bytový dům D1 a D2 – prodloužení vodovodu“ v délce cca 65 bm, na parcelách číslo 2014/38 a 2014/1 v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby – Bytového družstva Novostav, se sídlem 370 01 České Budějovice, Biskupská 5, IČ 25160010, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky, stanovené znaleckým posudkem + DPH).

2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby „115 BJ-Máj jih Bytový dům D1 a D2 – prodloužení vodovodu“ na pozemkové parcele číslo 2014/1 v k. ú. České Budějovice 2, v majetku ČR- Pozemkový fond České republiky, se sídlem Ve Smečkách 33, 110 Praha 1, IČ 457 97 072 (strana povinná) v délce cca 15 bm a šířce 0,5 m za cenu stanovenou dohodou obou smluvních stran, max. za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání komunikačního připojení ke stavbě prodejny potravin LIDL

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 846/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení části pozemků v k.ú. České Budějovice 7
 - parc. č. 136/5 o výměře cca 278 m² v majetku společnosti Lidl Česká republika, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha, IČ 261 78 541, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to jsou 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem)
 - parc. č. 133/1 o výměře cca 16 m² v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s., se sídlem Boženy Němcové 12, 370 80 Č. Budějovice, IČ 600 71 371, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel“ (to jsou 3 % ze znalecké ceny).
2. záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby technické infrastruktury (část ulice B. Němcové) budované pro výstavbu prodejny potravin LIDL České Budějovice, na parc. č. 136/5, 133/1 a 655 v k.ú. Č. Budějovice 7, to je stavba komunikace, od investora stavby - firmy Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ 261 78 541, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel“ (to jsou 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 847/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o postupu realizace bezúplatného převodu bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 včetně příslušných pozemků, vše v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 včetně příslušných pozemků, vše v k.ú. Č. Budějovice 3 z vlastnictví ČR – Správy vojenského bytového fondu Praha do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. d o p o r u č u j e

schválit uzavření darovací smlouvy podle §3 zákona č. 174/2003 Sb. mezi Správou vojenského bytového fondu Praha, se sídlem v Praze, U Prioru 8, Praha 6, IČ 60460580 a statutárním městem České Budějovice v předloženém znění.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh darovací smlouvy ke schválení v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Nádražní tř. čp. 109/41

(Zrušeno usnesením č. 352/2006 ze dne 19.4.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 848/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1166/2003 v části týkající se prodeje objektu Nádražní čp. 109/41 se st.p.č. 167 v k.ú. České Budějovice 6 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu Nádražní tř. čp. 109/41 se stavební parc. č. 167 o výměře 433 m² v k. ú. České Budějovice 6 za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu ve výši 1 mil. Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 849/2005:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 348/2005 takto:

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Průmyslová čp. 384/4 se stavební parcelou č. 687 o výměře 550 m² České Budějovice 6 pro:

- paní Hanu Lutovskou – ideálních 9930/72254
 - pana Radomila Pacnera - ideálních 5287/72254
 - pana Radka Mikšovského – ideálních 9723/72254
 - paní Ivanu Károvou – ideálních 23635/72254
 - paní Elišku Petřů – ideálních 13377/72254
 - **paní Ludmilu Čadovou** – ideálních 10302/72254
- všichni bytem České Budějovice, Průmyslová čp. 384/4
za kupní cenu 1.451.921,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 850/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 o výměře 893 m² v katastrálním území České Budějovice 6, rozděleného geometrického plánu č. 26413 – 41/2005 na části, které jsou označeny jako nově vzniklé parcely takto:
- parc. č. 2213/1 – zastavěná plocha o výměře 256 m²

- parc. č. 2213/4 – ostatní plocha o výměře 596 m²
 - parc. č. 2213/5 – ostatní plocha o výměře 41 m²,
- od ČR - Podniku bytového hospodářství města Českých Budějovic, státního podniku v likvidaci, Čéčova 44, České Budějovice, IČ 00070165, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 528.190,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. září 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 851/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 15. září 2005 v upraveném znění.

K bodu: Příspěvek statutárnímu městu České Budějovice na profinancování prokazatelných ztrát závazků veřejné služby v linkové osobní dopravě na rok 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 852/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o dosavadním průběhu jednání ohledně profinancování ztrát dopravní obslužnosti.

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválení poskytnutí finančního příspěvku Jihočeskému kraji na úhradu nákladů spojených se zajištěním dopravní obslužnosti na rok 2005 ve výši 1.620.452,-- Kč s podmínkou zohlednění neinvestiční dotace Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s. z rozpočtu statutárního města ve vzorci pro výpočet výše příspěvku.

III. u k l á d á

- Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
1. předložit poskytnutí finančního příspěvku zastupitelstvu města ke schválení.
 2. zajistit rozpočtové opatření a předložit je radě města ke schválení.

K bodu: Různé

Žádost o souhlas s reklamní akcí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 853/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost reklamní agentury Maxx Creative communication, Pardubice o souhlas s reklamní akcí spočívající ve shoení reklamních letáků z letadla na střed města České Budějovice dne 11.9.2005.

Č. Budějovice 8. září 2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

František Jelen
člen rady města