

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města České Budějovice konané dne 28. dubna 2004 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., při projednávání bodů programu č. 36 - 40 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 11. schůze rady města včetně navržených změn **(7,0,0/7)**.

Byl projednány zápisy z 9. a 10. schůze rady města – nebyly proti nim vzneseny námitky.

Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 425/2004
Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002
Přijato usnesení č. 417/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. Daniel Vaclík, VH-TRES.
2. evidenční číslo 163/2004
Návrh na zahájení pořízení navazujících územně plánovacích podkladů na území města České Budějovice v roce 2004
Přijato usnesení č. 418/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
3. evidenční číslo 467/2004
Definitivní umístění areálu pro plážové sporty na části pozemku parc. č. 1635/1 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 419/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
4. evidenční číslo 458/2004
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – vyhodnocení příloh za rok 2003 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování potřeb města České Budějovice
Přijato usnesení č. 420/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni František Diviš, prozatímní ředitel a Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.
5. evidenční číslo 457/2004
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – valná hromada
Přijato usnesení č. 421/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni František Diviš, prozatímní ředitel a Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

6. evidenční číslo 453/2004
Rozpočtová opatření číslo 20 až 30
Přijato usnesení č. 422/2004 (8,0,0/8)
Hlasování: RO č. 27 (7,0,1/8), RO č. 29 (7,1,0/8) – náměstek Kubín požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru, Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
7. evidenční číslo 474/2004
Účetní odpis majetku
Přijato usnesení č. 423/2004 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 456/2004
Návrh novely Směrnice o příspěvkových organizacích
Přijato usnesení č. 424/2004 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 508/2004
Půjčky z Fondu rozvoje bydlení
Přijato usnesení č. 425/2004 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 510/2004
Návrh uzavření Dohody o fakturaci svozu odpadu
Přijato usnesení č. 426/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
11. evidenční číslo 428/2004
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „Rekonstrukce stravovacího provozu v ÚPS Hvízdal – domov důchodců a domov pension pro důchodce“
Materiál byl stažen.
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. evidenční číslo 503/2004
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 2. část“
Přijato usnesení č. 427/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. evidenční číslo 511/2004
Dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo objednatele 49/1123/635/03, číslo zhotovitele 393/03 – „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 1. část“
Přijato usnesení č. 428/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
14. evidenční číslo 472/2004
Akce „Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice“ – smlouva o podnájmu mezi statutárním městem České Budějovice a společností Kaufland Česká republika, v. o. s.
Přijato usnesení č. 429/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

15. evidenční číslo 383/2004
Stavební úpravy ulice Karla Štěcha v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 430/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
16. evidenční číslo 506/2004
Podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci
„Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 431/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
17. evidenční číslo 505/2004
Podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci
„Cyklistická stezka podél řeky Vltavy v úseku Litvínovický most – zahrádky
Litvínovická, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 432/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
18. evidenční číslo 436/2004
Podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci krytu CO – U Smaltovny 2, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 433/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
19. evidenční číslo 498/2004
Návrh směrnice o zadávání veřejných zakázek (zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných
zakázkách) a výběrových řízení do 2 mil. Kč bez DPH na Magistrátu města České
Budějovice
Přijato usnesení č. 434/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
20. evidenční číslo 448/2004
Výjimka z nařízení č. 1/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních
komunikacích statutárního města České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,2,5/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
21. evidenční číslo 437/2004
Dispozice s majetkem města
Dodatek č. 11 – Smlouva o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České
Budějovice
Přijato usnesení č. 435/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
22. evidenční číslo 486/2004
Návrh dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj domov důchodců
České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 436/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
23. evidenční číslo 487/2004
Pronájem letního kina „v Háječku“
Přijato usnesení č. 437/2004 (6,0,1/7)

Usnesení ve věci pronájmu bytu formou výběrového řízení za nejvyšší nájemné – protinávrh - **nebylo přijato (2,0,5/7)**.

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

Jednání rady města přerušeno – konání valné hromady Správy domů, s. r. o.

24. evidenční číslo 484/2004 2004

Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice – projednání předběžných výsledků hospodaření za rok 2003

Přijato usnesení č. 438/2004 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

25. evidenční číslo 502/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje stavby Malšovský kanál v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 439/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

26. evidenční číslo 497/2004

Dispozice s majetkem města

Dodatek č. 1 k darovací smlouvě ze dne 19.10.1998 mezi Jihočeským vodárenským svazem a městem České Budějovice

Přijato usnesení č. 440/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

27. evidenční číslo 449/2004

Sleva za zvláštní užívání komunikace

Usnesení nebylo přijato (1,3,3/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

28. evidenční číslo 509/2004

Veřejná zakázka zadaná formou obchodní veřejné soutěže dle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 4 odst. 1 na „Provádění celoročního čištění včetně zimní údržby místních komunikací, zajištění správy, údržby a oprav drobných rozsahů místních komunikací, správy a údržby svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací v Českých Budějovicích“

Přijato usnesení č. 441/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

29. Novela Sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání místních komunikací – změna usnesení č. 11/2003

Přijato usnesení č. 442/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

30. evidenční číslo 492/2004

„Evropský týden mobility“ a akce „Ve městě bez mého auta“

Přijato usnesení č. 443/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna Ing. Růžičková, odd. ochrany ovzduší a odpadů.

31. evidenční číslo 347/2004

Návrh obecně závazné vyhlášky požární řád statutárního města České Budějovice

Přijato usnesení č. 444/2004 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen Ing. Josef Bárta, ved. odd. krizového řízení odboru kanceláře primátora.

32. evidenční číslo 455/2004
Mistrovství ČR v tanečním sportu 2005 – standardní tance
Přijato usnesení č. 445/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna I. Sedláková, vedoucí odboru kultury.
33. evidenční číslo 430/2004
Úprava ceníku služeb sportovní haly
Přijato usnesení č. 446/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pov. ved. odboru sportovní zařízení.
34. evidenční číslo 431/2004
Úprava ceníku služeb zimního stadionu – Budvar arény
Přijato usnesení č. 447/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pov. ved. odboru sportovní zařízení.
35. evidenční číslo 432/2004
Pronájem Budvar arény dne 12.6.2004 za účelem pořádání sportovní části Galavačeru hokejbalu
Přijato usnesení č. 448/2004 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pov. ved. odboru sportovní zařízení.
36. evidenční číslo 462/2004
Návrh dislokace odboru dopravy a silničního hospodářství - odd. evidence motorových vozidel a odd. dopravního inženýrství státní správy
Usnesení nebylo přijato.
Hlasování ve schvalovací části – návrh varianty A dislokace ODSH, odd. evidence motorových vozidel a odd. dopr. inženýrství st. správy – Bezdrevská ul. **(3,2,1/6)** - náměstkyně Mgr. Bohdalová požádala zaprotokolovat, že hlasovala proti; návrh varianty B a C dislokace ODSH, odd. evidence motorových vozidel a odd. dopr. inženýrství st. správy – vozovna trolejbusů **(4,1,1/6)**.
Jednání byli přítomni Ing. Mráz, pov. ved. odboru dopravy a silničního hospodářství, Ing. Hostenský, ved. odd. evidence motorových vozidel.
37. evidenční číslo 463/2004
Doplňek č. 4 – organizačního řádu (změna náplně odboru životního prostředí dle důvodové zprávy s účinností od 1.5.2004)
Přijato usnesení č. 449/2004 (6,0,0/6)
38. evidenční číslo 493/2004
Rámcová smlouva o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru České Budějovice
Přijato usnesení č. 450/2004 (6,0,0/6)
39. evidenční číslo 426/2004
Plnění smlouvy s Bytovým družstvem Novostav
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 12. část)
Přijato usnesení č. 451/2004 (6,0,0/6)
40. evidenční číslo 476/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – sklepní prostory Dukelská č. 3, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 452/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

41. evidenční číslo 477/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – garážové stání Dubenská č. 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 453/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
42. evidenční číslo 478/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – ordinace + příslušenství, Nerudova 2A, Č. B.
Přijato usnesení č. 454/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
43. evidenční číslo 479/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – trojgaráž (bývalá kasárna), Jírovцова čp. 2598, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 455/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
44. evidenční číslo 480/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytových prostor – E. Rošického č. 16, část objektu č. 8, č. parc. 726/41 – o velikosti 171 m² formou výběrového řízení
Přijato usnesení č. 456/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
45. evidenční číslo 485/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. B. – objekt č. 14, č. parc. 726/37 – část, pro firmu Interiéry Juraj Janík a Jaroslav Šesták
Přijato usnesení č. 457/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
46. evidenční číslo 483/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Zátkovo nábřeží č. 15, Č. Budějovice – Železná panna
Přijato usnesení č. 458/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
47. evidenční číslo 481/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem parkovacích míst pro osobní vozidla ve společném dvoře obytných domů Zátkovo nábř. čp. 449/9 a čp. 450/11 – změna přílohy k usnesení č. 86/2004 ze dne 28.1.2004
Přijato usnesení č. 459/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
48. evidenční číslo 482/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č. 72/1994 Sb. formou nejvyšší cenové nabídky
Přijato usnesení č. 460/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

49. evidenční číslo 442/2004
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu – Blichová Dagmar, bytem N. Frýda 7, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 461/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
50. evidenční číslo 443/2004
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu – Stiborová Markéta, bytem Otavská 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 462/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
51. evidenční číslo 444/2004
Dispozice s byty
Zřízení domovníckého bytu 0 + 2 v do mě Vrbenská 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 463/2004 (6,0,0/6)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
52. evidenční číslo 440/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr bezúplatného převodu nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2 do vlastnictví SK Čtyři Dvory
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 445/2004
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Cyklostezka podél řekvy Vltavy a lávka pro cyklisty v ulici E. Pittera“ v k. ú. Č. Budějovice 2 – VLTAVAPARK, s.r.o.
Přijato usnesení č. 464/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 441/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1614/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice, Pražská – obchodní centrum, kabel NN“
Přijato usnesení č. 465/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 459/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1787/1 a 1834/4 v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Č. Budějovice, Rudolfovska 103 – výrobní uzenin – VN, TS, NN“
Přijato usnesení č. 466/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 447/2004
Dispozice s majetkem města
Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby „Č. Budějovice, Máj, 115 b. j. ZTV“
Přijato usnesení č. 467/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

57. evidenční číslo 496/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1667/1, 1667/2, 1667/3, 1667/4, 1667/5, 1667/6 a 1667/26 v k. ú. Č. Budějovice 2 (Obytná soubor VLTAVAPARK)
Přijato usnesení č. 468/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 471/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1547/7 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 469/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 451/2004
Dispozice s majetkem města
Dohoda o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 1385 a parc. č. 1386 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 470/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 469/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na parc. č. 1019, 1045 a 1102 v k.ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 471/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 470/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na parc. č. PK 506 v k. ú. Litvínovice
Přijato usnesení č. 472/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 429/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „ZPS č. 240/02 KERN-LIEBERS CR, s. r. o., Okružní ul., České Budějovice“
Přijato usnesení č. 473/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 499/2004
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/416/99 ze dne 25.6.1999
Uzavření nájemní smlouvy se Společenstvím vlastníků jednotek – garáží M. Horákové 1484, České Budějovice, na pozemek parc. č. 2061/988 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 474/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 466/2004
Dispozice s majetkem města
Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2061/660 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 475/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

65. evidenční číslo 494/2004
Dispozice s majetkem města
Změna nájemní smlouvy č. 31526345 – pozemek parc. č. 607
Přijato usnesení č. 476/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 473/2004
Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1636 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 477/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 433/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 478/2004 (6,0,1/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. evidenční číslo 504/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 479/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 446/2004
Pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (1,3,3/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 488/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 372/3 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 480/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. evidenční číslo 495/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 481/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. evidenční číslo 434/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2516/1 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 482/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
73. evidenční číslo 460/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 392/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 483/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. evidenční číslo 201/2004
Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2599/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 484/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

75. evidenční číslo 438/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 973 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 485/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

76. evidenční číslo 468/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1675/2004 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 486/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

77. evidenční číslo 450/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 34/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 487/2004 (7,0,0/7)

Ve schvalovací části **nebylo usnesení přijato** – záměr prodeje poz. parc. č. 34/1 o vým. 368 m² v k. ú. Č. B. 6 za cenu minimálně dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem **(0,6,1/7)**, záměr prodeje části pozemku parc. č. 34/1 **(0,6,1/7)**.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

78. evidenční číslo 452/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 100/11 v k. ú. Třebín

Přijato usnesení č. 488/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

79. evidenční číslo 507/2004

Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parc. č. 223/2 v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 489/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

80. evidenční číslo 439/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1142/2 v k. ú. Č. Budějovice 2

Usnesení nebylo přijato (1,4,2/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

81. evidenční číslo 464/2004

Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu výběrového řízení na prodej areálu jatek na Pražské tř.

Přijato usnesení č. 490/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

82. evidenční číslo 491/2004

Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu J. Plachty čp. 1085

Přijato usnesení č. 491/2004 (7,0,0/7)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

83. evidenční číslo 465/2004
Záměr prodeje objektu V Oblouku čp. 2565
Přijato usnesení č. 492/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
84. evidenční číslo 454/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej objektu Šumavská čp. 546/19 – snížení nabídkové ceny
Přijato usnesení č. 493/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
85. evidenční číslo 461/2004
Prodej objektu A. Trágera čp. 378/44 – snížení nabídkové ceny
Přijato usnesení č. 494/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
86. evidenční číslo 490/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu Pražská tř. čp. 499/68
Přijato usnesení č. 495/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
87. evidenční číslo 489/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu M. Chlajna čp. 1289/15
Přijato usnesení č. 496/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
88. evidenční číslo 500/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu Tyršova čp. 534/12
Přijato usnesení č. 497/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
89. evidenční číslo 501/2004
Dispozice s majetkem města
Opakovaný prodej domů dle zásad
Přijato usnesení č. 498/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
90. Stanovisko společnosti Nádražní 21, s. r. o. k problematice objektu Nádražní 21
Přijato usnesení č. 499/2004 (7,0,0/7)
91. Dopis ve věci Kovošrotu
Přijato usnesení č. 500/2004 (7,0,0/7)
92. Nabídka uvolněného místa ve správní radě spol. Bazilika, o. p. s.
Přijato usnesení č. 501/2004 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil primátor doc. RNDr. M. Tetter, CSc.
11. schůze rady města byla ukončena v 17:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 417/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002, včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a na základě vyhodnocení vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a podnětů,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (přílohy č. 5, 6 a 7),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 29.3.2004 pod č.j.: KUJCK 9913/2004 OÚPI/Pf.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi

předložit návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Návrh na zahájení pořízení navazujících územně plánovacích podkladů na území města České Budějovice v roce 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 418/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

seznam navržených navazujících územně plánovacích podkladů na území města České Budějovice se zahájením procesu pořizování v roce 2004.

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zahájit proces pořizování v roce 2004 pro území lokality č. 2.7.1. Stromovka –
makrobloky č. 2.7.1.024., 2.7.1.025. a 2.7.1.026.

K bodu: Umístění areálu pro plážové sporty na části pozemku parcelní číslo 1635/1 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 419/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k umístění areálu pro plážové sporty na části pozemku parcelní číslo 1635/1 v k. ú. České Budějovice 2.
2. umístění areálu pro plážové sporty na části pozemku parcelní číslo 1635/1 v k. ú. České Budějovice 2.

II. s c h v a l u j e

umístění areálu pro plážové sporty na části pozemku parcelní číslo 1635/1 v k. ú. České Budějovice 2.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru.
vstoupit v jednání s vlastníky pozemku parc. č. 1635/26 ve věci možného pronájmu nebo odkoupení jen za účelem využití pro rekreační sport.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Vyhodnocení příloh za rok 2003 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb města České Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 420/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. zprávu auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2003
2. komentář k plnění finančního plánu za rok 2003
3. zprávu o stavu dodržování jízdního řádu a tarifu jízdného za rok 2003.

II. s c h v a l u j e

vyhodnocení příloh ke „Smlouvě“ za rok 2003, včetně propočtu oprávněného navýšení mzdových prostředků společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. o 3 680 230,20 Kč (vč. odvodů na sociální a zdravotní pojištění).

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Valná hromada

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 421/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál k valné hromadě Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

II. s c h v a l u j e

návrh na Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. při výkonu působnosti valné hromady.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfo Vodičkovi,
aby jménem města jako jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 17.5.2004 ve smyslu schválených usnesení.
2. náměstkovi primátora Mgr. Juraji Thomovi
předložit radě města do 31.5.2004 závěry personálního auditu v Dopravním podniku města České Budějovice, a. s.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 20 až 30

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 422/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 20 až 30.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 20 – zapojení dotace ze státního rozpočtu na pořízení změny závazné části územního plánu města Č.B. na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OÚPA ve výši 771 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 21 – snížení běžných výdajů OVV na poskytování tzv. „půjček na dojetí“ ve prospěch běžných výdajů OSV na poskytnutí jednorázových peněžitých příspěvků občanům, kteří se ocitli v mimořádně nepříznivých sociálních podmínkách ve výši 3 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 22 – zapojení účelových prostředků poskytnutých KÚ na zvýšení běžných výdajů OŽP na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře ve výši 578,6 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 23 – zapojení nespecifikované rezervy na zvýšení běžných výdajů MO na úhradu nákladů vynaložených paní Irenou Říčařovou na zřízení nebytového prostoru v objektu Opletala 53 ve výši 201,4 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 24 – zapojení nespecifikované rezervy na zvýšení kapitálových výdajů SD, s.r.o. na osazení pletiva na ochozu Černé věže a na inženýrskou činnost a autorský dozor akce „rekonstrukce objektu Trival“ v celkové výši 522,7 tis. Kč,

6. rozpočtové opatření číslo 25 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV na úhradu nájemného centra pro ochranu zvířat z nespecifikované rezervy ve výši 90 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 26 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV na úhradu výdajů spojených s přistavením cisterny s vodou pro potřeby nájemníků domu Nádražní 21 z nespecifikované rezervy ve výši 45 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 27 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na zvýšenou potřebu právního poradenství v souvislosti s činností příspěvkové organizace Veřejné služby Č.B. z nespecifikované rezervy ve výši 500 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 28 – zapojení nedaňových příjmů SVS na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na úhradu obstaratelské odměny za obstarání správy neziskových objektů ve výši 1.015 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 29 – snížení rozpočtu kapitálových výdajů IO ve prospěch běžných výdajů na odstranění objektů zařízení staveniště na Pražské tř. ve výši 210 tis. Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 30 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů SVS na financování výstavby zastávky MHD v Novém Roudném z nespecifikované rezervy ve výši 180 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 20 až 30 do rozpočtu roku 2004
v termínu 30.4.2004

K bodu: Účetní odpis majetku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 423/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

účetní odpis technického zhodnocení - vstupních teplárenských zařízení („patek“) u domů, které již nejsou v majetku města, dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
provést účetní odpis v dubnu 2004.

K bodu: Návrh novely Směrnice o příspěvkových organizacích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 424/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vydání Směrnice č. 3/2004, kterou se nahrazuje Směrnice č. 6/2003 o příspěvkových organizacích dle důvodové zprávy s účinností od 1.5.2004 v upraveném znění.
2. uzavření dodatku Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka, který ji uvádí do souladu se schválenou novou směrnici.

3. rozpočtové opatření číslo 31 – zapojení rezervy běžných výdajů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na úhradu obstaravatelské odměny pro Správu domů s.r.o. za správu majetku svěřeného příspěvkovým organizacím ve výši 535,5 tis. Kč.

II. u k l á d á

1. tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi,
vydat ve spolupráci s vedoucím finančního odboru tuto směrnici ve sbírce vnitřních předpisů Magistrátu města České Budějovice.
2. Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
rozeslat směrnici dle rozdělovníku a promítnout schválené rozpočtové opatření do rozpočtu města na rok 2004.
3. Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
připravit dodatek obstaravatelské smlouvy a předložit jej primátorovi města k podpisu.

K bodu: Půjčky z Fondu rozvoje bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 425/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu účelu půjčky z Fondu rozvoje bydlení Pavla Střelečka, a to převedení částky 100.000,-- Kč z kódu 03 (izolace domu proti spodní vodě) na kód 01 (obnova střechy).

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
předložit schválenou smlouvu o půjčce z FRB primátorovi města k podpisu.

K bodu: Návrh uzavření Dohody o fakturaci svozu odpadu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 426/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dohody o fakturaci svozu odpadu se společností .A.S.A. České Budějovice, s. r. o. dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
zaslat částku odpovídající smluvnímu plnění za svoz komunálního odpadu do konce roku 2004 společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o. v termínu do 30.4.2004.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na zhotovitele stavby „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 2. část“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 427/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění, k podání nabídky na zhotovitele stavby „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 2. část“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
člen
Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora
Ing. Luděk Čermák – zastupitel města
Ing. Jan Singer, CSc. – zastupitel města
Mgr. Ivan Mánek – zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička – zastupitel města
Mgr. Vlasta Bohdalová – náměstkyně primátora
akad. mal. Josef Geršl – zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí IO
sekretář komise: Jiřina Leštinová
náhradník
Ing. arch. Jiří Brůha – zastupitel města
Ing. Petr Lengál – oddělení IO
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění.
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek předložit zadavateli ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo objednatele 49/1123/635/03, číslo smlouvy zhotovitele 393/03 „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 1. část“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 428/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v příloze č. 1 dodatku č. 1 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 49/1123/635/03, číslo smlouvy zhotovitele 393/03 stavby „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 1. část“ se zhotovitelem firmou Ing. Miloš Kačenka - BUILDING České Budějovice a novou cenou díla ve výši 22 485 639,30 Kč vč. DPH, tj. o 77,70 Kč nižší než byla smluvní cena původní (22 485 717,00 Kč vč. DPH).

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 49/1123/635/03, číslo smlouvy zhotovitele 393/03 stavby „České Budějovice – Sběrač B – 4. stavba – 1. část“ se zhotovitelem firmou Ing. Miloš Kačenka - BUILDING České Budějovice.

K bodu: Akce „Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice“ – smlouva o podnájmu mezi statutárním městem České Budějovice a společností Kaufland Česká republika, v. o. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 429/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájmem částí pozemků parcelní číslo 1610/10, 1610/9 a 1615/1, vše o výměře celkem 779 m² v k. ú. České Budějovice 2 od společností Kaufland Česká republika, v.o.s., se sídlem Praha 4, Pod Višňovkou 25, PSČ 140 00, IČ 251 1 01 61, za účelem majetkového vypořádání stavby „Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice, na dobu určitou, tj. ode dne zahájení stavby do jejího ukončení nejpozději 31.12.2004. Sjednané jednorázové podnájemné činí celkem 3.895,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu smlouvu o podnájmu mezi statutárním městem České Budějovice a společností Kaufland Česká republika, v.o.s., se sídlem Praha 4, Pod Višňovkou 25, PSČ 140 00, IČ 251 1 01 61.

K bodu: Stavební úpravy ulice Karla Štěcha v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 430/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. posunutí termínu dokončení z 31.3.2004 na 16.4.2004 a rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v důvodové zprávě a jejichž rozpočet je jako změnový list č.1, 2 a 3 součástí dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 49/1124/763/99/03 (č. objednatele) na akci „Stavební úpravy ul. Karla Štěcha v Českých Budějovicích“. Nová cena díla ve výši 4.531.800,00 Kč včetně DPH je vyšší o 482.804,70 Kč, než byla smluvní cena díla původní, tj. 4.048.995,30 Kč.
2. rozšíření parkovacích stání v ulici Karla Štěcha podle navrženého řešení.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č.1 ke SOD.
2. zajistit realizaci rozšíření parkovacích stání v ulici Karla Štěcha.

K bodu: Podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 431/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti na Státní fond rozvoje dopravní infrastruktury o poskytnutí dotace na akci „Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice“.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy v úseku Litvínovický most – zahrádka Litvínovická, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 432/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti na Státní fond rozvoje dopravní infrastruktury o poskytnutí dotace na akci „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy v úseku Litvínovický most - zahrádka Litvínovická, České Budějovice“.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci krytu CO – U Smaltovny 2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 433/2004:**

rada města

s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci krytu CO – U Smaltovny 2, České Budějovice v rámci programu 214214 reprodukce majetku jednotek požární ochrany a ochrany obyvatelstva z rozpočtové kapitoly MV-GŘ HZS ČR (Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky). Předběžně přidělená dotace 500.000,-- Kč bude použita na část prací na rekonstrukci v letošním roce a dotace 300.000,-- Kč v roce 2005. Předpokládané celkové finanční pokrytí investiční akce je 800.000,-- Kč z dotace a 800.000,-- Kč z vlastních zdrojů.

K bodu: Návrh směrnice o zadávání veřejných zakázek (zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách) a výběrových řízení do 2 mil. Kč bez DPH na Magistrátu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 434/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh směrnice o zadávání veřejných zakázek (zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách) a výběrových řízení do 2 mil. Kč bez DPH dle důvodové zprávy. Platnost směrnice je od 1.5.2004.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi
vydat směrnici o zadávání veřejných zakázek (zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách a výběrových řízení do 2 mil. Kč bez DPH) v termínu 1.5.2004.

K bodu: Výjimka z nařízení č. 1/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice

Usnesení ve věci schválení výjimky z nařízení č. 1/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích města České Budějovice k bezplatnému vydání parkovací karty rezidentní pro pana Vladimíra Bindera, bytem Česká 38, Č. Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dodatek č. 11 – Smlouvy o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o. České Budějovice

(Změněno usnesením č. 516/2004 ze dne 28. dubna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 435/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 11 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s.r.o., České Budějovice včetně přílohy 1 g, týkající se rozšíření obstaravatelské smlouvy o bytové domy Dubenská č. pop. 1561/8, Dubenská č. pop. 1560/6 a přílohy 2 g týkající se objektů ve správě odboru sociálních věcí, Tylova 13/9 - domovinka a Roháče z Dubé č. pop. 554/11 - klub důchodců, stavby přístřešku na kontejnery a doplnění čl. 2, odst. 2 smlouvy o rozšíření oprávnění správce ukončovat nájmy nebytových prostor, nemovitostí a pozemků.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 11 smlouvy o obstarávání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o., České Budějovice.

K bodu: Návrh dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj domov důchodců České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 436/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj domov důchodců České Budějovice, p. o., IČ 71173064 spočívající ve stanovení doplňkových činností a majetku svěřovaného zřizovatelem.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové

předložit zastupitelstvu města k projednání návrh dodatku č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Hvízdal domov důchodců České Budějovice, p. o.

K bodu: Pronájem letního kina „v Háječku“

(Částečně zrušeno usnesením č. 762/2004 ze dne 21. července 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 437/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem areálu letního kina „v Háječku“, F. A. Gerstnera, včetně souboru věcí movitých za účelem provozování kina a dalších kulturních akcí obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou za cenu 100,-- Kč ročně vč. uzavření samostatné smlouvy o pronájmu bytu 1 + 2 za účelem výkonu domovníckých funkcí.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice – projednání
předběžných výsledků hospodaření za rok 2003**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 438/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál k valné hromadě Správy domů, s. r. o. České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

odměny členům dozorčí rady Správy domů, s. r. o., České Budějovice za rok 2003 dle důvodové zprávy v celkové výši 360 000,-- Kč.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. vyplatit odměny členům dozorčí rady Správy domů, s. r. o. České Budějovice
2. předložit valné hromadě účetní závěrku Správy domů, s. r. o. České Budějovice za rok 2003 nejpozději do 30.6.2004.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Malšovský kanál v k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 439/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje stavby Malšovského kanálu Budějovickému měšťanskému pivovaru, a. s., IČ 466 78 158, za cenu ve výši 10.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dodatek č. 1 k darovací smlouvě ze dne 19.10.1998 mezi Jihočeským vodárenským svazem a městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 440/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě o bezúplatném převodu infrastrukturního vodohospodářského majetku.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Sleva za zvláštní užívání komunikací

Usnesení ve věci schválení slevy za zvláštní užívání komunikací pro firmu AAA auto, a. s., Dopraváků 723, Praha 8, na Lidické ulici v Č. Budějovicích – vystavování dvou automobilů před provozovnou za 30 000,-- Kč/rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Veřejná zakázka zadaná formou obchodní veřejné soutěže dle zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 4 odst. 1 na „Provádění celoročního čištění včetně zimní údržby místních komunikací, zajištění správy, údržby a oprav drobných rozsahů místních komunikací, správy a údržby svíslého a vodorovného dopravního značení místních komunikací v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 441/2004:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 213/2004 ve schvalovací části takto:

II. s c h v a l u j e

2. komisi pro otevírání obálek ve složení:

Ing. Ivana Popelová, JUDr. Luďka Starková, *Mgr. Rudolf Vodička.*

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit jmenování nového člena komise.

K bodu: Novela Sazebníku výše úhrad za pronájmy pozemků při zvláštním užívání místních komunikací – změna usnesení č. 11/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 442/2004:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 11/2003 s účinností od 29.4.2004 tak, že se ve schvalovací části vypouští text pronájmy pozemků:

I. s c h v a l u j e

změnu a doplnění Sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací dle předloženého návrhu s účinností od 10.1.2003 v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: "Evropský týden mobility" a akce "Ve městě bez mého auta"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 443/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pořádání akce Evropský týden mobility a Evropský den bez aut

2. uzavření náměstí Přemysla Otakara II. pro automobilovou dopravu 22.9.2004 od 8:00 hod. do 15:00 hodin.

II. u k l á d á

Ing. Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
realizovat akce Evropský týden mobility a Evropský den bez aut.

III. z m o c ň u j e

primátora statutárního města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. podepsat CHARTU 2004.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky požární řád statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 444/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh obecně závazné vyhlášky požární řád statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

primátorovi statutárního města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
předložit zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky požární řád statutárního města České Budějovice.

K bodu: Mistrovství ČR v tanečním sportu 2005 – standardní tance

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 445/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

účast statutárního města České Budějovice ve výběrovém řízení na uspořádání Mistrovství ČR v tanečním sportu 2005 v Českých Budějovicích (sportovní hala).

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
zajistit prostřednictvím odboru kultury Mm podání přihlášky do výběrového řízení (duben 2004).

K bodu: Úprava ceníku služeb sportovní haly

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 446/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravu ceníku služeb sportovní haly s platností od 1.5.2004 dle předloženého materiálu evidenční číslo 430/2004.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Úprava ceníku služeb zimního stadionu - Budvar arény

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 447/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravu ceníku služeb zimního stadionu - Budvar arény s platností od 1.5.2004 dle předloženého materiálu evidenční číslo 431/2004.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Pronájem Budvar arény dne 12. 6. 2004 za účelem pořádání sportovní části Galavečeru hokejbalu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 448/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem Budvar arény v Českých Budějovicích dne 12.6.2004 od 9:00 hod. do 18:00 hod. pro Českomoravský svaz hokejbalu, Zátokova 100/2, Praha 6, IČ 49626485, za účelem pořádání sportovní části „Galavačeru hokejbalu“, za dohodnutou částku ve výši 15 000,-- Kč.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Návrh dislokace odboru dopravy a silničního hospodářství, odd. evidence motorových vozidel a odd. dopravního inženýrství státní správy

Usnesení ve věci schválení návrhů variant A a B,C dislokace odboru dopravy a silničního hospodářství, odd. evidence motorových vozidel a odd. dopravního inženýrství státní správy, **nebylo přijato.**

K bodu: Doplněk č. 4 – organizačního řádu (změna náplně odboru životního prostředí dle důvodové zprávy s účinností od 1.5.2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 449/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

doplněk č. 4 organizačního řádu Magistrátu města České Budějovice – přílohu č. 3 (změna náplně odboru životního prostředí dle důvodové zprávy s účinností od 1.5.2004).

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu Ing. Zdeňku Řeřábkovi

realizovat změny dle usnesení rady města v termínu 1.5.2004.

K bodu: Rámcová smlouva o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 450/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh Rámcové smlouvy o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru České Budějovice v upraveném znění.
2. postup realizace projektu přednádražního koridoru.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Ing. Ivaně Popelové

1. předložit smlouvu k podpisu primátorovi města
2. zabezpečit a realizovat časové postupy vlastní realizace přednádražního koridoru.

K bodu: Plnění smlouvy s Bytovým družstvem Novostav

Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih – (III. etapa – 12. část)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 451/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

informaci o plnění smlouvy o sdružení mezi statutárním městem České Budějovice a Bytovým družstvem Novostav.

II. schvaluje

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 12. část), předložený Bytovým družstvem Novostav: Ing. Jaroslav Hodina, Komenského 10, Č. Budějovice 370 01, JUDr. Josef Šíma, Magdaléna 96, J. Hradec.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – sklepní prostory Dukelská č. 3, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 452/2004:**

rada města

I. schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru – sklepní prostory v objektu Dukelská č. 3, Č. Budějovice o celkové ploše 35,60 m².

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – garážové stání Dubenská č. 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 453/2004:**

rada města

I. schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru – garážové stání č. 8 v objektu Dubenská 4, Č. Budějovice o celkové ploše 15 m².

II. ukládá

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – ordinace + příslušenství, Nerudova 2A, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 454/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – ordinace + příslušenství, Nerudova 2A, Č. Budějovice o celkové ploše 46,63 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – trojgaráž (bývalá kasárna), Jírovцова čp. 2598, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 455/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – trojgaráž bývalá kasárna Jírovцова čp.2598, o celkové výměře 114,45 m².

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytových prostor – E. Rošického ul. č. 16, část objektu č. 8, č. parc. 726/41 – o velikosti 171 m² formou výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 456/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v objektu E. Rošického ul. č. 16, část objektu č. 8, č. parc. 726/41 – o celkové ploše 171 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné dle výše nabídky.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, České Budějovice - objekt č. 14, č. parcely 726/37 – část, pro firmu Interiéry Juraj Janík a Jaroslav Šesták

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 457/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 14, č. parcely 726/37 – část, přízemí, o celkové ploše 45,05 m² pro Interiéry Juraj Janík a Jaroslav Šesták, J. Opletala 39, 370 11 České Budějovice za účelem zřízení skladu nábytkových dílců za roční nájemné 300,-- Kč/m²/rok/, tj. 13 515,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Zátkovo nábřeží č. 15, České Budějovice – Železná panna

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 458/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Zátkovo nábřeží č. 15 v Českých Budějovicích – Železná panna formou výběrového řízení s tím, že v prvé řadě bude hodnocen podnikatelský záměr, tzn. využití těchto prostor s přihlédnutím k historickému významu budovy. K tomu bude hodnocena nabídka výše nájemného.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem parkovacích míst pro osobní vozidla ve společném dvoře obytných domů Zátkovo nábř. čp. 449/9 a čp. 450/11 – změna přílohy k usnesení č. 86/2004 ze dne 28.1.2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 459/2004:**

rada města

I. m ě n í

přílohu k usnesení č. 86/2004 ze dne 28.1.2004 ve věci pronájmu parkovacích míst pro osobní vozidla ve společném dvoře obytných domů Zátkovo nábř. čp. 449/9 a čp. 450/11 v majetku statutárního města České Budějovice s tím, že zbylá 2 místa budou sloužit pro společné přechodné parkování 10 nájemců v domech bydlících.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
seznámit nájemce a žadatele s usnesením rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej bytových jednotek (bytů) v domech dle zák. č.72/1994 Sb. formou nejvyšší cenové nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 460/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej uvedených bytových jednotek „třetí osobě“ s předkupním právem současného nájemce formou nejvyšší cenové nabídky a pořadí žadatelů takto:

- a) bytová jednotka (byt) číslo 600/009 o velikosti 1 + 2, I. kat. v objektu Plzeňská čp. 600/55 (stávající nájemci manželé Jerhotovi Josef a Ludmila)
1. Budějcký Daniel
Jizerská 9, 370 11 České Budějovice 302 000,-- Kč
 2. Zemanová Marie
Chmelenského 12, 370 07 České Budějovice 201 500,-- Kč.
- b) bytová jednotka (byt) číslo 601/004 o velikosti 1 + 3, I. kat. v objektu Plzeňská čp. 601/57 (stávající nájemnice Mucková Zuzana – v současné době rozhodnutí okresního soudu přivolená výpověď z bytu bez náhrady, nájemce nemá předkupní právo)
1. manželé Šimkovi Lubomír a Jitka
J. Kolářové 10, 370 11 České Budějovice 552 000,-- Kč
 2. Tesař Jaroslav
Kubatova 16, 370 04 České Budějovice 526 000,-- Kč
 3. Budějcký Daniel
Jizerská 9, 370 11 České Budějovice 353 000,-- Kč
 4. manželé Toufar Jaromír a Jindřiška
Jírovцова 1345/28, 370 01 České Budějovice 320 000,-- Kč
 5. Kozlová Petra
Máchova 32, 370 01 České Budějovice 306 001,-- Kč.
- c) bytová jednotka (byt) číslo 630/003 o velikosti 0 + 1, I. kat. v objektu Plzeňská čp. 630/91 (stávající nájemnice Okleštková Jana)
1. Matějka Stanislav
U Nádraží 787/11, 377 01 Jindřichův Hradec 130 000,-- Kč
 2. manželé Šimkovi Lubomír a Jitka
J. Kolářové 10, 370 11 České Budějovice 103 000,-- Kč
 3. Tesař Jaroslav
Kubatova 16, 370 04 České Budějovice 91 000,-- Kč.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. předložit kupní smlouvy k podpisu primátorovi města.
2. opakovaně zveřejnit prodej bytové jednotky (byt) číslo 634/001 o velikosti 1 + 2, I. kat. v objektu Plzeňská čp. 634/99 (stávající nájemci manželé Kerekaničovi a Rybář Juraj) a bytové jednotky (byt) číslo 1020/001 o velikosti 1 + 4, I. kat. v objektu Vodňanská čp. 1020/17 (stávající nájemci manželé Plemlovi Jan a Marie) za stejných podmínek.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu – Blichová Dagmar, bytem N. Frýda 7, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 461/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě č. 16, Dlouhá ul. do nájmu pro Dagmar Blichovou, bytem N. Frýda 7, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu - Stiborová Markéta, bytem Otavská 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 462/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry v domě č. 16, Dlouhá ul. do nájmu pro Markétu Stiborovou, bytem Otavská 9, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Zřízení domovníckého bytu 0 + 2 v domě Vrbenská 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 463/2003:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení domovnického bytu o velikosti 0 + 2 v domě Vrbenská 4, České Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Cyklostezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty v ulici E. Pittera“ v k. ú. Č. Budějovice 2 – VLTAVAPARK, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 464/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků parc. číslo 1667/23, 1667/32 a číslo 1667/22 o celkové výměře 1231 m² v k. ú. Č. Budějovice 2, od společnosti VLTAVAPARK s.r.o., se sídlem Radniční 136/7, 370 01 Č. Budějovice, IČ 260 24 306, za účelem vybudování stavby cyklostezky a zajištění jejího provozu a údržby, na dobu určitou, počínající dnem protokolárního předání staveniště příslušné etapy cyklostezky dodavateli a končící dnem 31.12. 2009, za cenu 1,70 Kč/m²/rok, to je 2.093,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1614/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice, Pražská – obchodní centrum, kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 465/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění umístění kabelového pilíře PSR 402 v rámci stavby „Č. Budějovice, Pražská – obchodní centrum, kabel NN“ na části pozemku parc. č. 1614/1 v k. ú. České Budějovice 3 (o rozměrech 1,30 x 0,50 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků
parc. č. 1787/1 a 1834/4 v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Č.
Budějovice, Rudolfovska 103 – výrobní uzenin – VN, TS, NN“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 466/2004:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 386/2003 ze dne 16. 4. 2003.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na dobu určitou do doby zahájení výstavby okružní křižovatky Rudolfovska tř. - Hlinská ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. Budějovice – Rudolfovska 103 - výrobní uzenin - VN, TS, NN“ na částech pozemků parc. č. 1787/1 a 1834/4 v k. ú. České Budějovice 4 (v celkové délce cca 60 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení .

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích
v k. ú. České Budějovice 2 v rámci stavby „Č. Budějovice, Máj, 115 b.j. ZTV“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 467/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 55/5, IČ 60193336, na části pozemků v k. ú. České Budějovice 2, parc. č. 2014/38,2015/17, 2015/62 spočívající ve strpění zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 230 bm a šířka 30 cm), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 1667/1, 1667/2, 1667/3, 1667/4, 1667/5, 1667/6 a 1667/26 v k. ú. Č. Budějovice 2 (Obytný soubor VLTAVAPARK)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 468/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 1667/1, 1667/2, 1667/3, 1667/4, 1667/5, 1667/6 a 1667/26 v k.ú. Č. Budějovice 2 pro stavbu „Vltava Park, Č. Buděj., BD, 1. Etapa“ ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 5, IČ 601 93 336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 321 bm a šířka 1,0 m), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 4.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1547/7 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 469/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch pana Antonína Blahuše, bytem Kubatova 10, České Budějovice (vlastníka pozemku parc. č. 1565/3) na části pozemku parc. č. 1547/7 v k. ú. České Budějovice 3 spočívající ve strpění uložení vodovodní přípojky (v délce cca 25 bm, v šířce 1m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dohoda o budoucí o smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 1385 a parc. č. 1386 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 470/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. 1385 (ostatní plocha, ost. komunikace) a parc. č. 1386(ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. České Budějovice 6, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě pro stavbu „Č. Budějovice, Na Nábřeží 661/15, KR“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na parc. č. 1019, 1045 a 1102 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 471/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1019, parc. č. 1045 a parc. č. 1102 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 6, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě pro stavbu „MTS Č. Budějovice M. Vydrové“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2351-21171/2002, to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na parc. č. PK 506 v k. ú. Litvínovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 472/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. PK 506 díl 3 v k. ú. Litvínovice, ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě a ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 1135-21299/2002, to vše za dohodnutou cenu 3.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „ZPS č. 240/02 KERN – LIEBERS CR, s. r. o., Okružní ul., České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 473/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 4 - parc. č. 1201/94, 1201/107, 1201/108, 1201/109 a 1201/113 spočívající ve strpění uložení veřejné telekomunikační sítě pro stavbu „ZPS č. 240/02 KERN - LIEBERS CR, s. r. o., Okružní ul. České Budějovice“ v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/416/99 ze dne 25.6.1999
Uzavření nájemní smlouvy se Společenstvím vlastníků jednotek – garáží M.
Horákové 1484, České Budějovice, na pozemek parc. č. 2061/988 v k. ú. Č.
Budějovice 2**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 474/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-9/416/99 ze dne 25.6.1999, v platném znění s panem Ing. arch. V. Vitem, bytem Gregorák 2215/7, Dobrá Voda u Českých Budějovic, dohodou ke dni 31.3.2004.
2. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 2061/988 o výměře 1731 m² v k. ú. České Budějovice 2, se Společenstvím vlastníků jednotek – garáží M. Horákové 1484, České Budějovice, IČ 26058201, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 5,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2061/660 v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 475/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-3/604/02 ze dne 17.4.2002 s panem Antonínem Prokúpkem, bytem V. Volfa 7, České Budějovice dohodou ke dni 31.3.2004, za účelem užívání přístupového chodníku na pozemku parc. č. 2061/660 v k. ú. Č. Budějovice 2.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Změna nájemní smlouvy č. 31526 345 – pozemek parc. č. 607

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 476/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 31526 345 uzavřené dne 12.3.1999 mezi městem České Budějovice a SK České Budějovice JČE, Kopaná, týkající se rozšíření předmětu nájmu o pozemek parc. č. 607 o výměře 3041 m², ost. plocha.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1636 v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 477/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 1636 o výměře 424 m², ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. České Budějovice 3, panu Jiřímu Jungovi, bytem Suchomelská 537/6, České Budějovice, za účelem využití jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je 1.696,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 478/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2196/10 v k. ú. České Budějovice 3 za účelem zřízení hlídaného parkoviště.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 479/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 4668/1 o výměře 387 m² v k.ú. České Budějovice 3 za účelem zřízení hlídaného parkoviště společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s., se sídlem Jirsíkova 2, České Budějovice, IČ 60067934, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce, za cenu 60.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 o celkové výměře 1560 m² na dobu určitou 10-ti let za účelem výstavby patrových hromadných garáží, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 372/3 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 480/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 372/3 v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 16,5 m² za účelem umístění plechové garáže, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, tj. celkem 248,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 481/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2241/2 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 20 m² za účelem jeho údržby Ing. Danielu Dušákovi, bytem Josefa Hory 37, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 80,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2516/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 482/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 31527/82 takto:
pronájem pozemku parc. č. 2516/1 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 469 m² paní *Anně Effenbergerové*, bytem Jana Čarka 3, České Budějovice, za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu **4,-- Kč/m²/rok**, to je celkem **1.876,-- Kč** ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parcelní číslo 392/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 483/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parcelní číslo 392/1 v k. ú. České Budějovice 7 o výměře 48 m² paní Anastázii Štojdlové, bytem L. M. Pařízka 13, Č. Budějovice, za účelem vybudování přístupové komunikace k provozovně, na dobu určitou 5-ti let, za cenu **60,-- Kč/m²/rok**, to je **2.880,-- Kč** ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2599/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 484/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2599/1 (orná půda) o výměře cca 2000 m² v k. ú. České Budějovice 6, za cenu minimálně dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. číslo 973 v k. ú. České Budějovice 6

(Změněno usnesením č. 556/2006 ze dne 7.6.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 485/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. číslo 973 - zahrada o výměře 107 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, ČR - Dětskému domovu se školou a Středisku výchovné péče, Šindlovy Dvory 25, se sídlem 370 01 Č. Budějovice, IČ 60 075 821, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1675 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 486/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 223 ze dne 15. 8. 1997, uzavřené s paní Ilonou Brožovou, bytem Kpt. Jaroše 3, 370 08 České Budějovice, na pronájem pozemku parc. č. 1675 o výměře 334 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, výpovědí
2. záměr prodeje pozemku parc. č. 1675 o výměře 334 m² (zahrada) v katastrálním území Č. Budějovice 6, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

1. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.
2. náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 34/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 487/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost CB – IMMOFINANZ, s. r. o., se sídlem Piaristická 1, 370 01 Č. Budějovice o odkoupení pozemku parc. č. 34/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 368 m² v katastrálním území České Budějovice 6, příp. odkoupení části tohoto pozemku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 100/11 v katastrálním území Třebín

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 488/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 100/11 – zahrada o výměře 17 m² v k. ú. Třebín, manželům Jaroslavu a Růženě Kosovým, bytem Třebín 18, 373 84 Dubné, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parcelní číslo 223/2 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 489/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 223/2 o výměře cca 12 m² v k. ú. České Budějovice 7 panu Luboši Robovi, bytem Komenského 19, České Budějovice, za účelem připojení k vlastnímu pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1142/2 v k. ú. Č. Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení části pozemku parc. č. 1142/2 o výměře cca 39 m² (ost. plocha - jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2, od ČR - Povodí Vltavy, s. p., se sídlem Holečkova 8, 15024 Praha 5, IČ 70889953, za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu výběrového řízení na prodej areálu jatek na Pražské tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 490/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – areálu jatek na Pražské tř. v k. ú. České Budějovice 3:

- prům. objektu se stav. parcelou č. 1615/4 – zast. plocha o výměře 1381 m²
- prům. objektu se stav. parcelou č. 1615/5 – zast. plocha o výměře 725 m²
- prům. objektu se stav. parcelou č. 1615/9 – zast. plocha o výměře 963 m²
- pozemku parc. č. 1615/2 – zastavěná plocha o výměře 172 m²
- pozemku parc. č. 1615/8 – zastavěná plocha o výměře 304 m²
- pozemku parc. č. 1615/11 – zastavěná plocha o výměře 311 m²
- pozemku parc. č. 1615/14 – zastavěná plocha o výměře 199 m²
- pozemku parc. č. 1615/1 – zastavěná plocha, dvůr o výměře 5564 m²
- pozemku parc. č. 1614/1 – ostatní plocha o výměře 941 m²

společnosti JATKY Hradský, s. r. o., se sídlem 386 01 Strakonice, Písecká 594, IČ 60069856, za dohodnutou kupní cenu 12.500.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu J. Plachty čp. 1085

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 491/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3, a to:

- objektu J. Plachty čp. 1085 se stavební parcelou č. 3001/1 – zastavěná plocha o výměře 237 m² a stavební parcelou č. 3002/11 – zastavěná plocha o výměře 24 m²
- pozemku parc. č. 3004/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 108 m²
- pozemku parc. č. 3004/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m²

společnosti FAZET spol. s r. o., se sídlem J. Plachty 1085, 370 04 České Budějovice, IČ 60851660, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje objektu V Oblouku čp. 2565

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 492/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu V Oblouku čp. 2565 se stavební parcelou č. 2143/15 – zastavěná plocha o výměře 53 m² v k. ú. Č. Budějovice 3, formou výběrového řízení za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku ve výši 185.710,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej objektu Šumavská čp. 546/19 – snížení nabídkové ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 493/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

snížit nabídkovou cenu za prodej objektu Šumavská čp. 546/19 se stavební parcelou č. 1168 – zastavěná plocha o výměře 106 m² a pozemkovými parcelami č. 1167 – zahrada o výměře 283 m² a č. 1169 – zahrada o výměře 367 m², vše v k. ú. České Budějovice 7, na částku 2.500.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej objektu A. Trägera čp. 378/44 – snížení nabídkové ceny

(Zrušeno usnesením č. 669/2005 ze dne 22.6.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 494/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

snížit nabídkovou cenu za prodej objektu A. Trágera čp. 378/44 včetně stavební parcely č. 991 – zastavěná plocha o výměře 587 m² a pozemkové parcely č. 992 – zahrada o výměře 365 m², vše v k. ú. České Budějovice 3, na částku 4.550.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Prodej objektu Pražská tř. čp. 499/68

(Změněno usnesením č. 553/2005 ze dne 18.5.2005)

(Zrušeno usnesením č. 931/2005 ze dne 5.10.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 495/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemníků koupit objekt Pražská tř. čp. 499/68 se stavební parcelou č. 1528 bez části zahrady parc. 1529 (označené jako parc. č. 1529/1) vše v k.ú. Č. Budějovice 3.

II. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Pražská tř. čp. 499/68 se stavební parcelou č. 1528 o výměře 454 m² a pozemkovou parcelou č. 1529 o výměře 1410 m² v katastrálním území České Budějovice 3 pro:

- pana Miloslava Koldu – ideálních 7100/41359
- paní Alenu Kunešovou – ideálních 7035/41359
- slečnu Lenku Voldřichovou - ideálních 8695/41359
- paní Jitku Havlovou – ideálních 18529/41359

všichni bytem České Budějovice, Pražská tř. čp. 499/68
za kupní cenu 1.946.808,-- Kč dle zásad.

III. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Prodej objektu M. Chlajna 1289/15

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 496/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na dům M. Chlajna čp. 1289/15 se stavební parcelou č. 2061/701 o výměře 497 m² v k. ú. České Budějovice 2 pro Bytové družstvo M. Chlajna

15, se sídlem 370 05 České Budějovice, Chlajna 15, IČ 251 92 370 za kupní cenu 1.615.457,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad Prodej objektu Tyršova čp. 534/12

(Změněno usnesením č. 1272/2004 ze dne 8. prosince 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 497/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Tyršova čp. 534/12 se stavební parcelou č. 1243 o výměře 536 m² v katastrálním území České Budějovice 5 pro:

- pana Jaroslava Sládka – ideálních 740/3236
- manžele Jana a Irinu Bártovy – ideálních 1160/3236
- manžele Michala a Boženu Vachuškovy - ideálních 430/3236
- slečnu Michaelu Heřmánkovou – ideálních 498/3236
- paní Martinu Dolejší – ideálních 408/3236

všichni bytem České Budějovice, Tyršova čp. 534/12
za kupní cenu 325.377,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dispozice s majetkem města Opakovaný prodej domů dle zásad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 498/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr opakovaného prodeje objektů se základní cenou ve výši
v k. ú. České Budějovice 3

Husova tř. čp. 1830/14	se st.p.č. 4376/1 a p.p.č. 4377/1	1.506.900,-- Kč
Skuherského čp. 1313/11	3473 a p.p.č. 3474	1.560.366,-- Kč

nájemníkům dle zásad.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Stanovisko společnosti Nádražní 21, s. r. o. k problematice objektu Nádražní 21

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 499/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis Mgr. Martina Pražáka, jednatele společnosti Nádražní 21, s. r. o., ze dne 14.4.2004.

II. k o n s t a t u j e ,

1. že město České Budějovice učinilo i některé kroky, které byly nad rámec povinností města při řešení kauzy Nádražní 21.
2. že informace, které představitelé města poskytli v této záležitosti médiím, odpovídaly realitě a tudíž rada města nevidí důvod reagovat na požadavek pana Mgr. Martina Pražáka na omluvu v médiích.

K bodu: Dopis ve věci Kovošrotu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 500/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Jaroslava Jandy – za Sdružení občanů Vrátu ve věci Kovošrotu s tím, že tento dopis bude postoupen zastupitelstvu města.

K bodu: Nabídka uvolněného místa ve správní radě spol. Bazilika, o. p. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 501/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Ing. Martina Krupauera, předsedy správní rady spol. Bazilika, o. p. s. ve věci nabídky uvolněného místa ve správní radě této společnosti zástupci určenému městem.

Č. Budějovice 30.4.2004

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek
člen rady města