

Z Á P I S

**z 2. schůze Rady města České Budějovice konané dne 28. ledna 2004
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, František Jelen, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: Mgr. Juraj Thoma

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 2. schůze rady města včetně navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 1. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 28. lednu 2004.

Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 123/2004
Nápravná opatření z kontroly odboru kontroly magistrátu města v organizace Veřejné služby České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 51/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Kavalír a Ing. Klenka, Veřejné služby České Budějovice, p. o.
2. evidenční číslo 70/2004
Rozpočtová opatření číslo 3 a 7
Přijato usnesení č. 52/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
3. evidenční číslo 85/2004
Prominutí pohledávek
Přijato usnesení č. 53/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
4. evidenční číslo 72/2004
Žádost o bezúročnou půjčku Prvního Centra zdravotně postižených Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 54/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
5. evidenční číslo 80/2004
Sloučení organizací Malé divadlo České Budějovice, p. o. a Jihočeské divadlo, p. o.
Přijato usnesení č. 55/2004 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
6. evidenční číslo 68/2004
Pronájem Budvar arény za účelem pořádání taneční soutěže Mistrovství jižních Čech tanečních formací
Přijato usnesení č. 56/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pov. ved. odboru sportovní zařízení.

7. evidenční číslo 67/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu reklamní plochy na plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 57/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, pov. ved. odboru sportovní zařízení.
8. evidenční číslo 47/2004
Poskytování služeb azylových domů občanům, kteří nemají trvalé bydliště v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 58/2004 (9,0,0/9)
9. evidenční číslo 6/2004
Nařízení statutárního města České Budějovice o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice – doplnění
Přijato usnesení č. 59/2004 (10,0,0/10)
Hlasování: protinávrh čl. 6 - cena za vydání karty AB 20 tis. Kč (**8,0,2/10**). Čl. 7 – užití karet RÚM v místech: vypouští se ul. Radniční a parkoviště Zimní stadion a rozšiřuje se o nám. Přem. Otakara II. západní strana (**6,2,2/10**) - Mgr. Vodička a Ing. Popelová požádali o zaprotokolování, že hlasovali proti.
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
10. evidenční číslo 104/2004
Dodatek č. 10 ke smlouvě o obstarání nemovitostí se Správou domů, s. r. o.
Přijato usnesení č. 60/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
11. Letní kino
Přijato usnesení č. 61/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
12. evidenční číslo 112/2004
Dispozice s majetkem města
Malšovský kanál k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 62/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. evidenční číslo 71/2004
Petice obyvatel Českých Budějovic – čtvrti Rožnov, Nové Roudné z 20.11.2003 za výstavbu přístřešku za zastávce MHD
Přijato usnesení č. 63/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. evidenční číslo 124/2004
Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci podle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 50 na zhotovitele akce „Vestavba garáží – objekt A, B, C“
Přijato usnesení č. 64/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
15. evidenční číslo 115/2004
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Ulice Dukelská v úseku Senovážné náměstí – Mánesova ul.“
Přijato usnesení č. 65/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

16. evidenční číslo 114/2004
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 199/2004 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Rekonstrukce přírodních vodovodních řadů 10. etapa – část A“
Přijato usnesení č. 66/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
17. evidenční číslo 61/2004
Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 67/2004 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury, JUDr. Homolka, právní oddělení.
18. evidenční číslo 44/2004
Zrušení záměru pořízení regulačního plánu „Za Voříškovým dvorem“ v části k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 68/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury, JUDr. Homolka, právní oddělení.
19. evidenční číslo 49/2004
Petice ve věci nesouhlasu s navrženým řešením a umístěním trasy tzv. „Zanáštrání komunikace“ – propojení ulic Mánesova – Dobrovodská pod kolejistěm ČD
Přijato usnesení č. 69/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury, JUDr. Homolka, právní oddělení.
20. evidenční číslo 118/2004
Souhlas s bezúplatným užitím znaku statutárního města České Budějovice při prezentaci projektu „Galerie bydlení“ pro pana Ivo Koláře
Přijato usnesení č. 70/2004 (10,0,0/10)
V části souhlasí s bezúplatným užitím znaku města České Budějovice při prezentaci projektu „Galerie bydlení“ pana Ivo Koláře nebylo usnesení přijato **(4,1,5/10)**.
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury.
21. evidenční číslo 101/2004
Úpravy vstupních prostorů magistrátu města pro styk s veřejností – vstup č. 3
Přijato usnesení č. 71/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
22. evidenční číslo 120/2004
Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu z rozpočtu statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 72/2004 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Hovorka, předseda sportovní komise rady města, Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
23. evidenční číslo 126/2004
Zásady na pronájem nemovitostí pro sportovní využití
Přijato usnesení č. 73/2004 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni Ing. Hovorka, předseda sportovní komise rady města, Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

24. evidenční číslo 121/2004
Vrácení neinvestiční dotace za reprezentaci města České Budějovice Vodní záchrannou službou ČČK
Přijato usnesení č. 74/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
25. evidenční číslo 62/2004
Uzavření dohod o změně veřejnoprávních smluv a uzavření nových veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků
Přijato usnesení č. 75/2004 (8,0,0/8)
26. evidenční číslo 82/2004
Doplněk č. 2 – organizačního řádu (změna na Mm dle důvodové zprávy s účinností od 1.2.2004)
Doplněk č. 3 – organizačního řádu (změna na Mm dle důvodové zprávy s účinností od 1.4.2004)
Přijato usnesení č. 76/2004 (10,0,0/10)
V ukládací části II., 2. hlasováno (7,0,0/7).
27. evidenční číslo 50/2004
Návrh programu XII. zasedání zastupitelstva města dne 5. února 2004
Přijato usnesení č. 77/2004 (9,0,0/9)
28. evidenční číslo 87/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna Česká 38, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 78/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 89/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář, nám. Přemysla Otakara II. č. 9, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 79/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
30. evidenční číslo 90/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna + kancelář, Kněžská 14, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 80/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
31. evidenční číslo 91/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna, Hroznová 24, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 81/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
32. evidenční číslo 92/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. Budějovice – objekt č. 44, čp. 1523 – pro nájemce Petra Jaroše
Přijato usnesení č. 82/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

33. evidenční číslo 93/2004
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. Budějovice – objekt č. 44, čp. 1523 - pro nájemce Milana Černocho
Přijato usnesení č. 83/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
34. evidenční číslo 95/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, Č. Budějovice v objektu č. 12, čp. 1526 – pro nájemce Karla Bílého
Přijato usnesení č. 84/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
35. evidenční číslo 94/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – objekt č. 200, Jírovцова čp. 2597 (býv. kasárna), Č. Budějovice – pro nájemce Miroslavu Vosáhlovou, Puklicova 71, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 85/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
36. evidenční číslo 96/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor – objekt Kněžská č. 21, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (1,5,3/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
37. evidenční číslo 99/2004
Dispozice s majetkem města
Návrh na pronájem parkovacích míst pro osobní vozidla na pozemcích, které plní funkci k obytným domům v majetku statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 86/2004 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
38. evidenční číslo 88/2004
Dispozice s majetkem města
Podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 15 v Č. Budějovicích – nájemce ČSAD JIHOTRANS, a. s. České Budějovice – cestovní kancelář
Přijato usnesení č. 87/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
39. evidenční číslo 86/2004
Dispozice s majetkem města
Snížení nájmu z prodejních prostor v objektu Dukelská 3 pro Františka Fučíka – PROMIMI, Dukelská 3, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 88/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
40. evidenční číslo 98/2004
Dispozice s majetkem města
Informativní zpráva z kontroly nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice prováděné Správou domů, s. r. o.
Přijato usnesení č. 89/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

41. evidenční číslo 97/2004
Dispozice s majetkem města
Odpis pohledávek na nájemném
Přijato usnesení č. 90/2004 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
42. evidenční číslo 75/2004
Dispozice s byty
Žádost o přenechání bytu do nájmu – Mudriková Marcela, t. č. Třebotovice č. 2461
Přijato usnesení č. 91/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
43. evidenční číslo 76/2004
Dispozice s byty
Přenechání náhradního bytu do nájmu – Anna Prokešová, bytem Štítného 4, Č.
Budějovice
Přijato usnesení č. 92/2004 (7,0,2/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
44. evidenční číslo 77/2004
Dispozice s byty
Obnovení nájmu pro Romanu Kadlecovou, bytem Ledenická č. 11, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 93/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
45. evidenční číslo 122/2004
Dispozice s majetkem města
Žádost Federace židovských obcí v Českých Budějovicích o vrácení pozemku
Přijato usnesení č. 94/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 74/2004
Nájem prostor a objektů v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov – dodatek č. 6
(změna výše nájemného)
Přijato usnesení č. 95/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 78/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č.
Budějovice 2 pro stavbu prodejny Penny Market České Budějovice Máj
Přijato usnesení č. 96/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 51/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č.
Budějovice 3 v rámci stavby „Č. B. – Nerudova, Jírovcova, Puklicova, Kostelní – rek.
NN, VN“
Přijato usnesení č. 97/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. evidenční číslo 58/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4577 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice – Jeremiášova 2 – přeložka rozpojovací skříně“
Přijato usnesení č. 98/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. evidenční číslo 60/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1503/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v souvislosti s přestavbou areálu SIKO
Přijato usnesení č. 99/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 81/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „České Budějovice, Kněžskodvorská ulice (úsek K. Světlé – Strakonická), stavební úpravy vodovodu a kanalizace“
Přijato usnesení č. 100/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 84/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3364/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 101/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 119/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavby „STL plynovod Zátkovo nábřeží – Dukelská“ a „STL RS a posílení NTP – ul. Lidická“ – změna usnesení č. 263/2002
Přijato usnesení č. 102/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 65/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3095/6 v k. ú. Č. Budějovice 7 – armaturní šachta Lidická tř.
Přijato usnesení č. 103/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 113/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3951/1 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 104/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. evidenční číslo 103/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 3581 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 105/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. evidenční číslo 66/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1121 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 106/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. evidenční číslo 52/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu části parc. č. 1834/4 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 107/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. evidenční číslo 64/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2516/63 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 108/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. evidenční číslo 63/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2518/18 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 109/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. evidenční číslo 54/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 110/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. evidenční číslo 53/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemků v areálu sportovní organizace TJ METEOR České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 111/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. evidenční číslo 59/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 112/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. evidenční číslo 100/2004
Dispozice s majetkem města
Dodatek k nájemní smlouvě č. 114-7/640/02 – VLTAVAPARK, s. r. o.
Přijato usnesení č. 113/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

65. evidenční číslo 56/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2801/2 a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2802/2 vše
v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 114/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. evidenční číslo 69/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 1605/3 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 115/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. evidenční číslo 79/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města České Budějovice v k. ú. Č.
Budějovice 2 , 3
Přijato usnesení č. 116/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
68. evidenční číslo 111/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej parc. č. 568/7 v k. ú. Haklovy Dvory a části parc. č. 2067 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 117/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
69. evidenční číslo 117/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 321 v k. ú. Č. Budějovice 1 – změna usnesení č. 1238/2003
Přijato usnesení č. 118/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
70. evidenční číslo 55/2004
Dispozice s majetkem města
Bezúplatný převod nemovitostí statutárního města České Budějovice v k. ú. Č.
Budějovice 2, 3, 5, 7 a Haklovy Dvory do vlastnictví Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 119/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
71. evidenční číslo 57/2004
Dispozice s majetkem města
Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská V. – VI. etapa“
v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 120/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
72. evidenční číslo 116/2004
Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 121/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

73. evidenční číslo 83/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej objektu Haklovy Dvory čp. 2001 – snížení nabídkové ceny
Přijato usnesení č. 122/2004 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
74. evidenční číslo 102/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje domu Kněžská čp. 72/21
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
75. evidenční číslo 105/2004
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu U Lávky čp. 124/5 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 123/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
76. evidenční číslo 106/2004
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu Ledenická čp. 497/11 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 124/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
77. evidenční číslo 107/2004
Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu Dobrovodská čp. 99/38 formou nejvyšší nabídky
Přijato usnesení č. 125/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
78. evidenční číslo 110/2004
Prodej domů dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1378/19
Přijato usnesení č. 126/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
79. evidenční číslo 108/2004
Prodej domů dle zásad
Objekty Novohradská čp. 748/17 a čp. 747/19
Přijato usnesení č. 127/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
80. evidenční číslo 109/2004
Prodej domů dle zásad
Objekt Skuherského čp. 1463/24
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
81. evidenční číslo 73/2004
Prodej domů dle zásad
Objekt Riegrova čp. 1775/39 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 128/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

82. evidenční číslo 125/2004
Veřejná zakázka č. 3/49a/2004
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na provedení
„Personálního auditu na Magistrátu města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 129/2004 (6,0,0/6)
83. Informace o likvidaci staré ekologické zátěže a realizaci protihlukových opatření –
Kovošrot Praha, a. s., provoz 08 České Budějovice – Nové Vráto
Přijato usnesení č. 130/2004 (6,0,0/6)
84. Investiční akce – Kaliště
Přijato usnesení č. 131/2004 (7,0,0/7)
85. Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2004
Přijato usnesení č. 132/2004 (7,0,0/7)
86. Přehledy smluv uzavřených za období 11 – 12/2003
Přijato usnesení č. 133/2004 (6,0,0/6)
87. Odvolání vůči rozhodnutí rady města o petici z 27.11.2003 – usnesení č. 12/2004
Přijato usnesení č. 134/2004 (6,0,0/6)
88. Různé
Schválení neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora pro hudebního skladatele
Ádu Školku na vydání nového CD a MC
Přijato usnesení č. 135/2004 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členům rady města byly předány materiály:

- doporučení komise rady města pro reformu veřejné správy k materiálu o doplňcích organizačního řádu
- informace VSL CB o realizovaných opatřeních dle doporučení auditora.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnila náměstkyně primátora Ing. I. Popelová.

2. schůze rady města byla ukončena v 16:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Nápravná opatření z kontroly odboru kontroly magistrátu města v organizaci Veřejné služby České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 51/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vydaná opatření k nápravě nedostatků uvedených v kontrole odboru kontroly tak, jak jsou obsažena v příkazu ředitele VSL CB č. 27/2003.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Kavalírovi, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o. předložit nejpozději do 31.3.2004 informaci o těch opatřeních uložených v příkaze ředitele č. 27/2003, která v době předložení této zprávy byla rozpracována.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 3 až 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 52/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 3 až 7.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 3 – zapojení nevyčerpaného úvěru od Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. na financování projektu „Příprava průmyslové zóny Husova kolonie“ ve výši 15.282 tis. Kč, snížení ročních splátek úvěru o 914 tis. Kč ve prospěch nespecifikovaných rezerv a snížení běžných výdajů FO na úhradu úroků z úvěru ve prospěch kapitálových výdajů IO na úhradu úroků z úvěru ve výši 220 tis. Kč, které je nutno až do doby zařazení stavby hradit z kapitálových výdajů,
2. rozpočtové opatření číslo 4 - snížení kapitálových výdajů IO ve prospěch běžných výdajů příspěvkové organizace Ústav sociální péče Máj – DD ČB na nákup vybavení v celkové výši 2.384 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 5 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů IO na úhradu nákladů za odstranění objektů v rekreačním areálu Nemanického rybníka z nespecifikované rezervy ve výši 938,3 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 6 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP na vrácení chybně přijaté pokuty v roce 2003 z nespecifikované rezervy ve výši 30 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 7 – zvýšení rozpočtu příjmů (24,6 tis. Kč) a rozpočtu běžných výdajů (32,6 tis. Kč) SVS na vypořádání pohledávek a závazků zrušené příspěvkové organizace Správa městských kin a snížení nespecifikované rezervy ve výši 8 tis. Kč.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

1. předložit rozpočtová opatření číslo 3 a 4 k projednání zastupitelstvu města 5.2.2004.
2. promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 5 až 7 do rozpočtu roku 2004 v termínu 31.1.2004.

K bodu: Prominutí pohledávek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 53/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí 20 pohledávek z nesplacených „půjček na dojetí“ v úhrnné výši 4.682,-- Kč a 4 pohledávek z neuhrazených neinvestičních nákladů za r. 2001 za rodiči dětí v mateřských školách města v úhrnné výši 3.130,-- Kč dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
provést účetní odpis v účetním období r. 2003.

K bodu: Žádost Prvního Centra zdravotně postižených Jihočeského kraje o bezúročnou půjčku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 54/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Prvního Centra zdravotně postižených Jihočeského kraje o poskytnutí dlouhodobé bezúročné půjčky ve výši 5 mil. Kč na dostavbu víceúčelové bezbariérové haly.

K bodu: Sloučení organizací Malé divadlo České Budějovice, p. o. a Jihočeské divadlo, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 55/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o.

II. s c h v a l u j e

záměr sloučení organizací Malé divadlo České Budějovice, p. o., IČ 00513695 a Jihočeské divadlo, p. o., IČ 00073482 ke dni 1.5.2004 tak, že veškerý majetek, práva a

závazky organizace Malé divadlo České Budějovice, p. o. se předávají Jihočeskému divadlu, p. o.

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit záměr zastupitelstvu města dne 18.3.2004 ke schválení.

K bodu: Pronájem Budvar arény za účelem pořádání taneční soutěže Mistrovství jižních Čech tanečních formací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 56/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem Budvar arény v Českých Budějovicích dne 3.4.2004 od 05 do 20 hod. pro Taneční centrum Move 21, o. s., Pražská 1, České Budějovice, IČ 26598566, za účelem pořádání Mistrovství jižních Čech tanečních formací
2. cenu za pronájem ve výši 50 000,-- Kč
3. předložený návrh smlouvy o pronájmu Budvar arény v Českých Budějovicích pro pořádání Mistrovství jižních Čech tanečních formací.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o pronájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města Záměr pronájmu reklamní plochy na plaveckém stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 57/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu reklamní plochy v objektu plaveckého stadionu o celkové výměře 3,5 m² sloužící k propagaci prodeje sportovních potřeb.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Poskytování služeb azylových domů občanům, kteří nemají trvalé bydliště v Č. Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 58/2004:**

rada města

s o u h l a s í

s poskytováním služeb azylových domů občanům, kteří nemají trvalé bydliště v Českých Budějovicích v rozsahu a za podmínek uvedených v důvodové zprávě v upraveném znění.

K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice – doplnění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 59/2004:**

rada města

I. r u š í

nařízení č. 2/2002, č. 1/2003, č. 4/2003 a č. 6/2003 „O placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice“.

II. s c h v a l u j e

nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice ve znění uvedeném v příloze tohoto materiálu s účinností od 1.4.2004 v upraveném znění.

III. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 10 ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 60/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

znění dodatku č. 10 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené se Správou domů, s. r. o. – Masné krámy, Jesle v ul. Vodní.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 10 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se Správou domů, s. r. o.

K bodu: Letní kino

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 61/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o současném stavu letního kina v „Háječku“.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit radě města dne 11.2.2004 návrh na řešení letního kina v „Háječku“.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Malšovský kanál k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 62/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr převodu stavby Malšovského kanálu formou prodeje Budějovickému měšťanskému pivovaru, a. s.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Petice obyvatel Českých Budějovic, čtvrti Rožnov – Nové Roudné ze dne 20.11.2003 za výstavbu přístřešku na zastávce MHD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 63/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici obyvatel Českých Budějovic, čtvrti Rožnov – Nové Roudné ze dne 20.11.2003 za výstavbu přístřešku na zastávce MHD.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na uvedenou petici.

III. u k l á d á

R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora,
odeslat navrženou odpověď na petici petičnímu výboru.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou výzvy jednomu zájemci podle zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů § 50 na zhotovitele akce „Vestavba garáží – objekt A, B, C,“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 64/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky na vestavbu garážových stání formou výzvy jednomu zájemci
2. návrh výzvy jednomu zájemci dle § 50 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na zhotovitele
“Vestavba garážových stání – objekt A“, která bude zaslána firmě:
HOCHTIEF VSB a. s., divize 1 o. z., Okružní 544, 370 04 České Budějovice
“Vestavba garážových stání – objekt B“, která bude zaslána firmě:
Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, 370 01 České Budějovice
“Vestavba garážových stání – objekt C“, která bude zaslána firmě:
MANE – stavební a obchodní společnost spol. s r. o., Okružní 7, 370 10 České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města, k podpisu text výzvy dle § 50 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění v upraveném znění.
2. předložit radě města návrh na financování stavby.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Ulice Dukelská v úseku Senovážné náměstí – Mánesova ul.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 65/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „Ulice Dukelská v úseku Senovážné náměstí – Mánesova ul.“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora	Tomáš Kubín - náměstek primátora
Ing. Karel Meruňka, CSc. - zastupitel města	Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města	Ing. Luděk Čermák - zastupitel města
Jan Pešek - zastupitel města	Mgr. Bc. Ivan Mánek - zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO Mm	Ing. Petr Lengál - pracovník IO Mm

sekretář komise: Petra Šmitmajerová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města, k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle §49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění.
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění § 49 odst. 1 formou výzvy více zájemcům na akci „Rekonstrukce přírodních vodovodních řadů 10. etapa – část A“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 66/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění k podání nabídky na akci „Rekonstrukce přírodních vodovodních řadů 10. etapa – část A“
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:
člen náhradník
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora Tomáš Kubín - náměstek primátora
Ing. Karel Meruňka, CSc. - zastupitel města Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města Ing. Luděk Čermák - zastupitel města
Jan Pešek - zastupitel města Mgr. Bc. Ivan Mánek - zastupitel města
Ing. Zdeněk Šeda - vedoucí IO Mm Ing. Petr Lengál - pracovník IO Mm
sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města, k podpisu text výzvy více zájemcům k podání nabídky dle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění.
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v katastrálním území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 67/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v katastrálním území České Budějovice 7.

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské (makroblok č. 1.5.2.015.) v k. ú. České Budějovice 7 v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Zrušení záměru pořízení regulačního plánu „Za Voříškovým dvorem“ v části katastrálního území České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 68/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s o u h l a s í

se zrušením záměru pořízení regulačního plánu „Za Voříškovým dvorem“ v části katastrálního území České Budějovice 3.

III. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
předložit ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice zrušení záměru pořízení regulačního plánu „Za Voříškovým dvorem“ v části k. ú. České Budějovice 3.

K bodu: Petice ve věci nesouhlasu s navrženým řešením a umístěním trasy tzv. „Zanádražní komunikace“ – propojení ulic Mánesova – Dobrovodská pod kolejištěm ČD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 69/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

petici ve věci nesouhlasu s navrženým řešením a umístěním trasy tzv. „Zanáštrážní komunikace“ – propojení ulic Mánesova – Dobrovodská pod kolejištěm ČD.

II. schvaluje

text odpovědi na uvedenou petici v upraveném znění.

III. ukládá

1. Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, předložit schválený návrh odpovědi nám. primátora Mgr. Juraji Thomovi k podpisu.
2. R. Petřekové, centrální evidence stížností odboru kanceláře primátora, zaslat odpověď zástupkyni petičního výboru Mgr. Monice Lavičkové.

K bodu: Souhlas s bezúplatným užitím znaku města České Budějovice při prezentaci projektu „Galerie bydlení“ pro Ivo Koláře

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 70/2004:**

rada města

bere na vědomí

žádost pana Ivo Koláře o udělení souhlasu s bezúplatným užitím znaku města České Budějovice při prezentaci projektu „Galerie bydlení“.

K bodu: Úpravy vstupních prostorů magistrátu města pro styk s veřejností, vstup č. 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 71/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

záměr stavebních a interiérových úprav vstupního prostoru – vchod č. 3 v souvislosti se zřízením Informačního centra Magistrátu města České Budějovice (recepce) dle předložené realizační dokumentace.

II. ukládá

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví zajistit postupnou realizaci záměru bez přerušení provozu dotčených pracovišť v termínu do 30.6.2004.

K bodu: Pravidla pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu z rozpočtu statutárního města České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 373/2007 ze dne 25.4.2007)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 72/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pravidla pro poskytování neinvestičních dotací v oblasti sportu z rozpočtu statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

1. Ing. Hovorkovi, předsedovi sportovní komise rady města,
zpracovat návrh rozdělení neinvestičních dotací na sportovní činnost mládeže na rok 2004 dle schválených „Pravidel“
2. Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předložit zpracovaný návrh rozdělení neinvestičních dotací na sportovní činnost mládeže Radě a Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Zásady na pronájem nemovitostí pro sportovní využití

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 73/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

navržený princip „Zásad na pronájem nemovitostí pro sportovní využití“.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
rozpracovat ve spolupráci se sportovní komisí konečnou a úplnou podobu „Zásad“.

K bodu: Vrácení neinvestiční dotace za reprezentaci města České Budějovice Vodní záchrannou službou ČČK

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 74/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vrácení neinvestiční dotace za reprezentaci města Vodní záchrannou službou ČČK ve výši 1 750,-- Kč, a to nejpozději do 15. února 2004.

II. u k l á d á

Mgr. Fyrbachové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Uzavření dohod o změně veřejnoprávních smluv a uzavření nových veřejnoprávních smluv ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 75/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. předložené žádosti 23 obcí (uvedených v příloze č.1) o uzavření dohody o změně veřejnoprávní smlouvy
2. předložené žádosti obcí Doubravice, Pištín a Střížov o uzavření veřejnoprávních smluv obojí ve věci výkonu státní správy na úseku přestupků dle § 53 odst.1 zákona č.200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

II. k o n s t a t u j e ,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon přenesené působnosti na úseku přestupků za uvedené obce.

III. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr.Miroslavu Tetrovi, CSc.

1. uzavřít dohody o změně veřejnoprávních smluv s uvedenými obcemi – viz příloha č.1
2. uzavřít nové veřejnoprávní smlouvy s obcemi Doubravice, Pištín, Střížov dle navržených podmínek a předložit Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Doplněk č. 2 – organizačního řádu (změna na Mm dle důvodové zprávy s účinností od 1. 2. 2004)

Doplněk č. 3 – organizačního řádu (změna na Mm dle důvodové zprávy s účinností od 1. 4. 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 76/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. Doplněk č. 2 organizačního řádu Magistrátu města České Budějovice a přílohy č. 1, 2, 3 s účinností od 1.2.2004 s celkovým počtem tabulkových míst 528
2. Doplněk č. 3 organizačního řádu Magistrátu města České Budějovice a přílohy č. 1, 2, 3 s účinností od 1.4.2004 s celkovým počtem tabulkových míst 486.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví

1. realizovat změny dle usnesení rady města v termínech 1.2.2004 a 1.4.2004.
2. v souvislosti s přechodem státní sociální podpory na úřad práce prodat movitý majetek za zůstatkovou hodnotu.

K bodu: Návrh programu XII. zasedání zastupitelstva města dne 5. února 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 77/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

návrh programu XII. zasedání zastupitelstva města dne 5. února 2004 v upraveném znění.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna Česká 38, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 78/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna v objektu Česká 38, Č. Budějovice o celkové ploše 111,29 m² (nebytový prostor je v přízemí domu situován do ulice, vchod z ulice Česká 38) Pavlu Filipovi a Petru Stupkovi za účelem provozování denní kavárny za nájemné ve výši 25 tis. Kč/měs., na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu nebytového prostoru – kancelář, nám. Přemysla Otakara II. č. 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 79/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – kanceláře v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 9, Č. Budějovice o celkové ploše 115,10 m² (nebytový prostor je v zadním traktu domu).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna + kancelář Kněžská 14,
České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 80/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna + kancelář v objektu Kněžská 14, Č. Budějovice o celkové ploše 193,29 m² (nebytový prostor je v přízemí a v prvním nad. podlaží směřován do ulice Kněžská).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna Hroznová 24, České
Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 81/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru – prodejna v objektu Hroznová 24, Č. Budějovice o celkové ploše 93 m² (nebytový prostor je v přízemí domu situován do ulice).

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru formou výběrového řízení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16,
České Budějovice - objekt č. 44, čp. 1523 – pro nájemce Petra Jaroše

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 82/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, Č. Budějovice – budova č. 44, čp.1523 o celkové ploše 15,84 m² pro Petra Jaroše, bytem Větrná 30, 370 05 České Budějovice za účelem zřízení hudební zkušebny za roční nájemné 250,-- Kč/m²/rok/, tj. 3 960,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16,
České Budějovice - objekt č. 44, čp. 1523 pro nájemce Milana Černocho**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 83/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, Č.
Budějovice – budova č. 44, čp.1523 o celkové ploše 32,16 m² pro Milana Černocho,
bytem Plzeňská 66, 370 04 České Budějovice za účelem zřízení skladu movitého majetku
(hudební aparatury) za roční nájemné 250,-- Kč/m²/rok/, tj. 8 040,-- Kč za rok. Smlouva o
nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní
lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16,
České Budějovice v objektu č. 12, čp. 1526 pro nájemce Karla Bílého**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 84/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, Č.
Budějovice, budova č. 12, čp. 1526 – část, o celkové ploše 100 m² pro Karla Bílého,
bytem N. Frýda 10, 370 05 České Budějovice pro garážování autobusů za nájemné
300,-- Kč/m²/rok/, tj. 30 000,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude
uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor – objekt č. 200, Jírovцова čp. 2597 (býv. kasárna), České Budějovice – Miroslava Vosáhlová, Puklicova 71, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 85/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu č. 200 Jírovцова čp. 2597 v Č. Budějovicích, býv. kasárna o celkové ploše 138,43 m² pro Miroslavu Vosáhlovou, bytem Puklicova 71, 370 04 Č. Budějovice, za účelem zřízení skladových prostor za roční nájemné 500,-- Kč/m², tj. 69 215,-- Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateli Správy domů, s. r. o.,
uzavřít smlouvu o nájmu dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor – objekt Kněžská č. 21, České Budějovice

Usnesení ve věci schválení pronájmu nebytových prostor v objektu Kněžská č. 21, Č. Budějovice společnosti ROSA, o. p. s., se sídlem Nádražní č. 55, Č. Budějovice za účelem provozování vzdělávacího a informačního centra pro environmentální výchovu, vzdělávání a osvětu a rozvoj místních Agend 21, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné – kanceláře 800,-- Kč/m²/rok, ostatní prostory 200,-- Kč/m²/rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Návrh na pronájem parkovacích míst pro osobní vozidla na pozemcích, které plní funkci k obytným domům v majetku statutárního města České Budějovice

(Změněna příloha k materiálu usnesením č. 459/2004 ze dne 28. dubna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 86/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacích míst pro osobní vozidla na pozemcích, které plní funkci k obytným domům v majetku statutárního města České Budějovice dle schválených podmínek za cenu 200,-- Kč/měsíc pro obyvatele domu, v jehož areálu se nachází parkoviště a za cenu 500,-- Kč/měsíc pro ostatní.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateli Správy domů, s.r.o., Ing. Hruškové, ved. odb. správy veřejných statků, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova č. 15 v Č. Budějovicích,
nájemce ČSAD JIHOTRANS, a. s. České Budějovice – cestovní kancelář**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 87/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem části nebytových prostor v objektu Lannova č. 15, Č. Budějovice o celkové rozloze 59 m² - nájemce ČSAD JIHOTRANS, a. s., Pekárenská 77, České Budějovice podnájemci Jiřímu Zajícovi, bytem Pekárenská 33, České Budějovice – specializovaný maloobchod ovocem a zeleninou, za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Snížení nájmu z prodejních prostor v objektu Dukelská 3 pro Františka Fučíka,
PROMIMI, Dukelská 3, Č. Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 88/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájmu z prodejních prostor v objektu Dukelská 3, České Budějovice pro Františka Fučíka, PROMIMI – specializovaná prodejna kojeneckého zboží, se sídlem tamtéž, ve výši 30 % z celkového nájemného. Sleva za období od 11.9.2003 – 20.12.2003 činí 4 957,- Kč jednorázově.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Informativní zpráva z kontroly nebytových prostor v majetku statutárního
města České Budějovice prováděné Správou domů, s. r. o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 89/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu.

II. s c h v a l u j e

1. úpravu ceny nájemného v souvislosti s inflací dle seznamu, který je nedílnou přílohou k důvodové zprávě,
2. zvýšení nájemného u nebytového prostoru – nájemce Miloslav Cicvárek, nám. Přemysla Otakara II. č. 11, Č. Budějovice na roční nájemné 28 000,-- Kč.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. projednat s nájemci nebytových prostor navýšení nájemného z nebytových prostor dle seznamu, který je přílohou důvodové zprávy.
2. jednat s nájemcem nebytového prostoru nám. Přemysla Otakara II. č. 19 – Nadační fond EMA o ukončení nájmu s cílem zajistit změnu užívání k bytovým účelům.

K bodu: Dispozice s majetkem města Odpis pohledávek na nájemném

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 90/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na odpis pohledávek na nájemném.

II. s c h v a l u j e

odpis pohledávek na nájemném v celkové výši 626 064,-- Kč, jejichž vymáhání je neúčinné z důvodu úmrtí dlužníka, nebo z důvodu jeho nemajetnosti.

III. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty

Žádost o přenechání bytu do nájmu – Marcela Mudriková, t. č. Třebotovice č. 2461

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 91/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 1, III. kat. (po Vláškové), v domě č. 154, Rudolfovska ul., do nájmu pro rodinu Marcely Mudrikové, t. č. bytem Třebotovice č. 2461.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty
Přenechání náhradního bytu do nájmu - Anna Prokešová, bytem Štítného 4,
České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 92/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání náhradního bytu o velikosti 0 + 2, Pražská 19 (po vystěhování rodiny Gunárů do náhr. bytu) do nájmu pro Annu Prokešovou, bytem Štítného 4, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty
Obnovení nájmu pro Romanu Kadlecovou, bytem Ledenická č. 11, České
Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 93/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1 o velikosti 1 + 1, I. kat., do nájmu pro Romanu Kadlecovou, v domě Ledenická 11, České Budějovice, na dobu neurčitou – radou města odsouhlasen prodej domu třetí osobě.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednateři Správy domů, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Žádost Federace židovských obcí v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 94/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis místopředsedy Prezídia Federace židovských obcí pana Otty Hermana o vrácení pozemku bývalé synagogy v Českých Budějovicích parc. č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
jednat s představiteli židovské obce.

**K bodu: Nájem prostor a objektů v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov –
dodatek č. 6 (změna výše nájemného)**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 95/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 21.6.1993 v platném znění, umožňující provoz experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov, uzavřené mezi Státním památkovým ústavem v Českých Budějovicích, jako pronajímatelem a statutárním městem České Budějovice, jako nájemcem
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o podnájmu za účelem zajištění provozu experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice, jako nájemcem a Jihočeským divadlem, p.o., jako podnájemcem.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na částech pozemků
v k. ú. Č. Budějovice 2 pro stavbu prodejny Penny Market České Budějovice
Máj**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 96/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího ve strpění stavby „Prodejna Penny Market České Budějovice Máj“

na částech těchto pozemků:

parc. č. 2039/22 – vodovodní přípojka a parc. č. 2061/485 – horkovodní přípojka vše v k. ú. Č. Budějovice 2 - ve prospěch obchodní firmy A+R, s. r. o., se sídlem 250 90 Jirny 353, IČ 26746000, ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem zajišťování provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 15 bm a šířka 1m), to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 500,-- Kč

parc. č. 2061/780, 2061/485 – sdělovací kabel vše v k. ú. Č. Budějovice 2 - ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 5, IČ 60193336 spočívající ve strpění uložení telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 60 bm a šířka 1m), za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ v částce cca 1.500,-- Kč

parc. č. 2061/780, 2061/781, 2061/782, 2061/485 – elektropřípojky - vše v k. ú. České Budějovice 2 ve prospěch Jihočeské energetiky, a. s., se sídlem Lannova tř.16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem zajištění provozu, údržby, oprav a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 160 bm a šířka 1m), to vše za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 3.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č.B. – Nerudova, Jírovцова, Puklicova, Kostelní – rek. NN, VN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 97/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, České Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. B. – Nerudova, Jírovцова, Puklicova, Kostelní – rek. NN, VN“ na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – parc. č. 2618/3, 2620/2, 2635, 2643, 2644/1, 2651, 2674/1, 2702/1, 2736, 2750/1, 2771, 2796, 2818/4, 2949/7, 2949/9, 2949/15, 2949/16, 2949/51, 2949/55, 2957, 2974/1, 2983/1, 3097/1 a 3221/2 (v celkové délce cca 1350 bm, v šířce 1 m), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 10.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ za podmínek stanovených odborem SVS – oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4577 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice – Jeremiášova 2 – přeložka rozpojovací skříně“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 98/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova tř. 16, Č. Budějovice, IČ 60826819, spočívající ve strpění stavby „Č. Budějovice – Jeremiášova 2 - přeložka rozpojovací skříně“ na části pozemku parc. č. 4577 v k. ú. České Budějovice 3 (v celkové délce cca 14 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – odd. správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1503/1 v k. ú. České Budějovice 3 v souvislosti s přestavbou areálu SIKO

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 99/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch pana Michala Kuby, bytem Libějovické Svobodné Hory, 389 01 Stožice na části pozemku parc. č. 1503/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 spočívající ve strpění uložení kanalizační přípojky v souvislosti s přestavbou areálu Siko (v délce cca 10 bm, v šířce 1m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „České Budějovice, Kněžskodvorská ulice (úsek K. Světlé – Strakonická), stavební úpravy vodovodu a kanalizace“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 100/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města České Budějovice na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 3

1. na části pozemku parc. č. 1620/9 v majetku společnosti Telestar, s.r.o., se sídlem Tomkova 2099, 390 01 Tábor, IČ 26065479
 2. na části pozemku parc. č. 1621/3 v majetku paní Lenky Janko, bytem Jáchymovská 345, 373 44 Zliv
 3. na části pozemku parc. č. 1628/1 v majetku společnosti Feron a.s., se sídlem Havlíčkova 11 č.p. 1043, 111 82 Praha 1, IČ 26440181
- spočívající ve strpění stavby „České Budějovice, Kněžskodvorská ulice (úsek K. Světlé - Strakonická), stavební úpravy vodovodu a kanalizace“ v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem zajištění provozu a nutných oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 3364/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 101/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3364/1 v k. ú. České Budějovice 6, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav stavby „České Budějovice – ulice V. Rady, stavební úpravy revizního objektu na kanalizaci“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za dohodnutou cenu 10.500,-- Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavby „STL plynovod Zátkovo nábřeží – Dukelská“ a „STL RS a posílení NTP – ul. Lidická“ – změna usnesení číslo 263/2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 102/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 263/2002 ze dne 27.2.2002 takto:

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na

pozemky

- parcelní číslo 121/1, 148, 185/1, 522 a číslo 543 v k. ú. České Budějovice 1 a pozemky parcelní číslo 408, 415, **416**, 418 a číslo 419 v k. ú. Č. Budějovice 6 pro stavbu „STL plynovod Zátkovo nábřeží – Dukelská“ (délka celkem cca 480 bm, šířka 3 m), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce 5.500,-- Kč

- parcelní číslo 418 a číslo 419 v k. ú. České Budějovice 6 pro stavbu „STL RS a posílení NTP – ul. Lidická“ (délka cca 40 bm), za cenu dle „Zásad“ v částce 1.500,-- Kč

ve prospěch společnosti Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem 371 47 České Budějovice, Vrbenská 2, IČ 608 27 807, spočívající ve strpění uložení sítí uvedených staveb a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcele číslo 3095/6 v k.ú. České Budějovice 7 – armaturní šachta Lidická tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 103/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parc. č. 3095/6 v k. ú. České Budějovice 7, v majetku manželů Ing. Jany a Ing. Ivana Kubouškových, bytem Máchova 28, České Budějovice, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby pilířku elektro a vedení kabelu NN pro akci „České Budějovice – armaturní šachty (měrné profily) Lidická třída - Rožnov jih“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 26 bm a šířka cca 3,5 m), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v jednorázové částce 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 3951/1 v katastrálním území České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 104/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 3951/1 v k. ú. České Budějovice 7, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívající ve strpění práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav stavby „České Budějovice – havarijní výustní objekty na kanalizaci, ul. Karla Buriana“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za dohodnutou cenu 10.500,-- Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 3581 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 105/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3581 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře 10 m² za účelem provozování stánku s prodejem denního a periodického tisku a doplňkového prodeje, vyjma lihovin, na dobu určitou 2 roky.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 1121 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 106/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1121 v k.ú. České Budějovice 4 za účelem umístění informační tabule o rozměrech 2 m x 1 m, na dobu určitou 2 roky.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu části parcely č. 1834/4 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 107/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcely č. 1834/4 v k.ú. Č. Budějovice 4 o výměře 5 m² za účelem instalace reklamního panelu na dobu určitou 2 roky.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2516/63 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 108/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/63 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 496 m² paní Jarmile Savulové, bytem Bezdrevská 19, České Budějovice, za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.984,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2518/18 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 109/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 21, uzavřené s manželkou Ing. Milanem a Alenou Mikšátkovými, oba bytem Norberta Frýda 13, Č. Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 2518/18 - zahrádky v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 334 m² ke dni 31. 1. 2004
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 2518/18 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 336 m² panu Jaroslavu Štefloví, bytem U Lesa 1481/2, Č. Budějovice za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 4,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.344,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 110/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 654/1 o výměře 6 m² v k.ú. Č. Budějovice 6, za účelem užívání stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou dvou let společnosti Europlakat, spol. s r. o., se sídlem Praha 4, Nuselská 39, IČ 40614832 za částku ve výši 20.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemků v areálu sportovní organizace TJ METEOR Č. Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 111/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- pronájem pozemků v k.ú. České Budějovice 7 (areál TJ Meteor Č. Budějovice)
- parcelní číslo 1839/5 o výměře 358 m² (ostat. plochy, neplodná půda)
 - parcelní číslo 1839/6 o výměře 23 m² (ost. plochy, neplodná půda)
 - parcelní číslo 1839/7 o výměře 10 m² (ost. plochy, neplodná půda)
 - parcelní číslo 1840/3 o výměře 20 m² (zastavěná plocha, ost. stav. objekt)
 - parcelní číslo 1840/5 o výměře 1038 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/6 o výměře 95 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/7 o výměře 991 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/8 o výměře 1344 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/23 o výměře 777 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/24 o výměře 15 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/25 o výměře 49 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/26 o výměře 240 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1840/27 o výměře 1890 m² (trvalý travní porost)
 - parcelní číslo 1842/1 o výměře 3027 m² (ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha)
 - parcelní číslo 1842/2 o výměře 1200 m² (zast. plocha, obč. vybavenost)
 - parcelní číslo 1842/4 o výměře 1078 m² (ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha)
 - parcelní číslo 1842/6 o výměře 5886 m² (ost. plocha)

- parcelní číslo 1843/1 o výměře 1273 m² (ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha)
 - parcelní číslo 1843/8 o výměře 457 m² (ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha)
 - parcelní číslo 1844 o výměře 1973 m² (ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha)
- (celkem 21744 m²) sportovní organizaci Tělovýchovná jednota Meteor České Budějovice, se sídlem J. Kollára 36, České Budějovice, IČ 481 99 834, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu dohodnutou ve výši 1.000,-- Kč ročně s podmínkou zajištění práva vstupu pro nájemce restaurace.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 112/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 2061/635 v k. ú. Č. Budějovice 2 o výměře 18 m² panu Janu Jirušovi, bytem Skuherského 88, Č. Budějovice za účelem výstavby garáže na dobu určitou 10-ti let, za cenu ve výši 15,- Kč/m2/rok, tj. celkem 270,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Dodatek k nájemní smlouvě č. 114-7/640/02 – VLTAVAPARK, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 113/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 114-7/640/02 uzavřené dne 31.10.2002 mezi statutárním městem České Budějovice, jako pronajímatelem a ATELIEREM 8000 spol. s r. o., jako nájemcem (práva a povinnosti nájemce postoupeny spol. VLTAVAPARK, s. r. o., IČ 26024306) týkající se předmětu nájmu takto:

1. snížení celkové výměry o nově vzniklou parc. č. 1667/33 o výměře 1596 m²
2. rozšíření předmětu nájmu o parc. č. 1667/27 o výměře 361 m², parc. č. 1667/28 o výměře 27 m² a parc. č. 1667/29 o výměře 886 m².

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2801/2 a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2802/2 vše v k. ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 114/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr prodeje pozemkové parcely č. 2801/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m² v k. ú. České Budějovice 7, manželům Vladislavu a Janě Holoubkovým, bytem Lidická 232, České Budějovice, za účelem majetkového vypořádání, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, sníženou o 65%, to je 39.277,-- Kč
2. záměr pronájmu pozemkové parcely č. 2802/2 – zahrada o výměře 89 m² v k. ú. Č. Budějovice 7, za cenu ve výši 4,-- Kč/m²/rok, to je 356,-- Kč ročně manželům Vladislavu a Janě Holoubkovým, bytem Lidická 232, Č. Budějovice, na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

1. náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání
2. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej pozemku parcelní číslo 1605/3 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 115/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parcelní číslo 1605/3 o výměře 1133 m² v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti DTD STYL, v. o. s., se sídlem Zavadilka 2167, Č. Budějovice, IČ 48205117, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Č. Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2, 3

(Částečně zrušeno usnesením č. 856/2004 ze dne 18. srpna 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 116/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje nemovitostí v k. ú. České Budějovice 2 a 3 z majetku statutárního města Č. Budějovice za cenu dle znaleckého posudku sniženou o 65 %, a to:

k. ú. České Budějovice 2

č.parc.	2061/145	zast.pl.a nádv. o vým. 30 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/171	zast.pl.a nádv. o vým. 30 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/459	zast.pl.a nádv. o vým. 29 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/493	zast.pl.a nádv. o vým. 28 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/551	zast.pl.a nádv. o vým. 43 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/582	zast.pl.a nádv. o vým. 31 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/659	zast.pl.a nádv. o vým. 38 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2061/816	zast.pl.a nádv. o vým. 35 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2137/169	zast.pl.a nádv. o vým. 33 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2137/191	zast.pl.a nádv. o vým. 32 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2137/195	zast.pl.a nádv. o vým. 31 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2137/96	zast.pl.a nádv. o vým. 57 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2196/38	zast.pl.a nádv. o vým. 33 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2196/39	zast.pl.a nádv. o vým. 35 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2196/42	zast.pl.a nádv. o vým. 36 m ² ,	se stavbou
č.parc.	2196/57	zast.pl.a nádv. o vým. 29 m ² ,	se stavbou

k. ú. České Budějovice 3

č.parc.	1855/23	zast.pl.a nádv. o vým. 135 m ² ,	pozemek pod byt.domem
č.parc.	1855/16	zast.pl.a nádv. o vým. 127 m ² ,	pozemek pod byt.domem
č.parc.	1855/17	zast.pl.a nádv. o vým. 135 m ² ,	pozemek pod byt.domem
č.parc.	1855/21	zast.pl.a nádv. o vým. 227 m ² ,	pozemek pod byt.domem
č.parc.	1855/50	zast.pl.a nádv. o vým. 30 m ² ,	pozemek pod kontejnerem
č.parc.	4745	zast.pl.a nádv. o vým. 99 m ² ,	pozemek pod garážemi
č.parc.	4746	zast.pl.a nádv. o vým. 12 m ² ,	pozemek pod garážemi
č.parc.	4744	ost. pl. jiná pl. o vým. 261 m ² ,	pozemek kolem garáží

do vlastnictví Stavebního bytového družstva České Budějovice, se sídlem Krčínova 30, České Budějovice, IČ 00 03 77 45.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej parcely číslo 568/7 v k. ú. Haklovy Dvory a části parcely číslo 2067 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 117/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje parc. č. 568/7 o výměře 240 m² v k. ú. Haklovy Dvory a části pozemku parc. č. 2067 odděleného geometrickým plánem a označeného jako parc. č. 2067/2 o výměře 158 m² v k. ú. České Budějovice 2 za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně za cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Prodej části pozemku parcelní číslo 321 v k. ú. České Budějovice 1 – změna usnesení číslo 1238/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 118/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 1238/2003 ze dne 10.12.2003 takto:

I. schvaluje

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 321 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 321/2 o výměře 12 m² v k.ú. České Budějovice 1 společnosti ATS INVEST, s. r. o., se sídlem 110 00 Praha 1, Rybná 4/669, IČ 260 26 589, za účelem vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na **49.080,-- Kč** a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Bezúplatný převod nemovitostí statutárního města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2, 3, 5, 7 a Haklovy Dvory do vlastnictví Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 119/2004:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 14/2001 a 242/2001 v celém svém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu nemovitostí - daru

- v k. ú. Č. Budějovice 2:

pozemková parcela č. 2061/900 ost. plocha – dráha o výměře	76 m ²
pozemková parcela č. 2061/973 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	160 m ²
pozemková parcela č. 2061/976 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	12 m ²
pozemková parcela č. 2061/981 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	32 m ²
pozemková parcela č. 2061/979 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	11 m ²
pozemková parcela č. 2173/20 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	2434 m ²
pozemková parcela č. 2181/2 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	14081 m ²
pozemková parcela č. 2181/14 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	4136 m ²

- v k. ú. Č. Budějovice 3:	
pozemková parcela č. 436/3 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	13 m ²
pozemková parcela č. 104/2 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	360 m ²
pozemková parcela č. 104/3 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	8 m ²
pozemková parcela č. 106/2 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	131 m ²
- v k. ú. Č. Budějovice 5:	
pozemková parcela č. 3683/10 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	4 m ²
pozemková parcela č. 3683/16 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	18 m ²
- v k. ú. Č. Budějovice 7:	
pozemková parcela č. 1099/2 ostatní plocha, zeleň o výměře	85 m ²
pozemková parcela č. 1084/2 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	8 m ²
- v k. ú. Haklovy Dvory:	
pozemková parcela č. 343/2 ost. plocha, zeleň o výměře	551 m ²
pozemková parcela č. 341/2 ost. plocha, jiná plocha o výměře	5 m ²
pozemková parcela č. 344/2 orná půda o výměře	66 m ²
pozemková parcela č. 345/2 ost. plocha, ost. komunikace o výměře	15 m ²
pozemková parcela č. 346/2 orná půda o výměře	157 m ²
pozemková parcela č. 340/25 orná půda o výměře	225 m ²
z majetku statutárního města České Budějovice do vlastnictví Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650.	

III. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská V. – VI. etapa“ v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 120/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV bytové domy Plavská – V. – VI. etapa“ (na parc. č. 3929/1) v k.ú. Č. Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků a parkoviště), vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od investora stavby, společnosti První jihočeská realitní, spol. s r. o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 5 % z částky stanovené znaleckým posudkem).

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 121/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

opětovnou žádost pana Františka Němce o odkoupení pozemku parc. č. 139/19 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 331 m² za účelem majetkoprávního vypořádání za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 158.880,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Prodej objektu Haklovy Dvory čp. 2001 – snížení nabídkové ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 122/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

snížit nabídkovou cenu za prodej objektu Haklovy Dvory čp. 2001 se stavební parc. č. 61 – zastavěná plocha o výměře 268 m² v k. ú. Haklovy Dvory, na částku 400 tis. Kč.

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Zpráva o průběhu prodeje objektu U Lávky čp. 124/5 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 123/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům U Lávky čp. 124/5 se stavební parc. č. 287 o výměře 400 m² v k. ú. Č. Budějovice 5, manželům Františku a Janě Valhovým, oba bytem Nedabyle 77, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.400.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu prodeje objektu Ledenická čp. 497/11 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 124/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Ledenická čp. 497/11 se stavební parcelou č. 1180 o výměře 510 m² a pozemkovou parcelou č. 1181/1 o výměře 169 m² v k. ú. České Budějovice 5, manželům Ing. Evě a Ing. Radku Fišerovým, oba bytem 370 04 České Budějovice, Pabláskova čp. 373/20 a manželům Ing. Miloslavě, Ph.D. a Ing. Janu Kavkovým, oba bytem 373 71 Rudolfovo, Na Srbsku čp. 98/9, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.851.111,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zpráva o průběhu prodeje objektu Dobrovodská čp. 99/38 formou nejvyšší nabídky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 125/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – dům Dobrovodská čp. 99/38 se stavební parcelou č. 252 o výměře 242 m² a pozemkovou parcelou č. 254/2 o výměře 361 m² v k. ú. České Budějovice 5,

- manželům Ing. Evě a Ing. Radku Fišerovým, oba bytem 370 04 České Budějovice Pabláskova čp. 373/20 a manželům Ing. Miloslavě, Ph.D. a Ing. Janu Kavkovým, oba bytem 373 71 Rudolfovo, Na Srbsku čp. 98/9 za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.051.111,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky
- paní Marii Jelínkové, bytem 373 81 Kamenný Újezd, Budějovická 22 za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.500.000,-- Kč za stejných podmínek.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt V. Volfa čp. 1378/19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 126/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na dům V. Volfa čp. 1378/19 se stavební parc. č. 2061/647 o výměře 436 m² v katastrálním území České Budějovice 2 pro Bytové družstvo Volfa 19, se sídlem 370 05 České Budějovice, Václava Volfa 1378/19, IČ 260 69 041, za kupní cenu 1.818.761,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Novohradská čp. 748/17 a čp. 747/19

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 127/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na dům Novohradská čp. 748/17 se stavební parc. č. 1624 o výměře 219 m² a Novohradská čp. 747/19 se stavební parc. č. 1623/1 o výměře 751 m² v katastrálním území České Budějovice 6 pro:

- manžele ing. Zdeňka a Mgr. Dobroslavu Švecovy – ideálních 9740/41258
- pana Bohumila Janáka – ideálních 6866/41258
- pana Petra Kóňu – ideálních 8680/41258

všichni bytem 370 01 České Budějovice, Novohradská čp. 748/17

- manžele Václava a Ladislavu Brousilovy – ideálních 7612/41258
- pana Jana Havlíčka – ideálních 4060/41258
- manžele Jiřího a Josefu Kvěchovy – ideálních 4300/41258

všichni bytem 370 01 České Budějovice, Novohradská čp. 747/19
za kupní cenu 907.731,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad
Objekt Riegrova čp. 1775/39 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 128/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 43/2004 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

přiznání předkupního práva na objekt Riegrova čp. 1775/39 se stavební parc. č. 4292 o výměře 299 m² a pozemkovou parcelou č. 4291 o výměře 157 m², vše v k. ú. České Budějovice 3 pro:

- manžele Zdeňku a Jiřího Baldíkovy – id. **7747/31248**
- pana Gustava Bago – id. **5250/31248**
- slečnu Andreu Poníkovou – id. **5740/31248**
- pana Jiřího Lonsmína – id. **7570/31248**
- paní Martinu Ševčíkovou – id. **4941/31248**

všichni bytem Riegrova 1775/39, České Budějovice
za kupní cenu 864.581,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Veřejná zakázka č. 3/49a/2004

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na provedení "Personálního auditu na Magistrátu města České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 129/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do veřejné soutěže konané formou zjednodušeného zadání dle § 49a zák. číslo 199/1994 Sb., v platném znění na provedení „Personálního auditu na Magistrátu města České Budějovice“, nabídku č. 4 firmy: TRIFID CONSULTING, a. s., Václavské náměstí 807/64, Praha 1, IČ 25359541

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkoví

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
2. předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města, k podpisu projednanou smlouvu s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Informace o likvidaci staré ekologické zátěže a realizaci protihlukových opatření – Kovošrot Praha, a. s., provoz 08 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 130/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o likvidaci staré ekologické zátěže a realizaci protihlukových opatření – Kovošrot Praha, a. s., provoz 08 České Budějovice – Nové Vráto.

K bodu: Informace o investicích – Kaliště

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 131/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o investicích a akcích realizovaných a připravovaných v části obce České Budějovice - Kaliště.

K bodu: Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 132/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2003.

K bodu: Přehledy smluv uzavřených za období 11 – 12/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 133/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

přehledy smluv uzavřených za období 11 – 12/2003 primátorem, náměstkou a tajemníkem.

K bodu: Odvolání vůči rozhodnutí rady města o petici z 27.11.2003 – usnesení č. 12/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 134/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

odvolání vůči rozhodnutí rady města – usnesení č. 12/2004 – o petici z 27.11.2003 za průběžné vyřizování žádostí na oddělení evidence vozidel, vyřešení návaznosti řízení křižovatek v Č. Budějovicích a časového prodloužení intervalů světelných signálů.

K bodu: Různé

Schválení neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora pro hudebního skladatele Ádu Školku na vydání nového CD a MC

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 135/2004:**

rada města

s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – pro hudebního skladatele Ádu Školku na vydání nového CD a MC ve výši 5 000,-- Kč.

Č. Budějovice 29.1.2004

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek
člen rady města