

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1638/2009/Z/21

Z Á P I S

z 21. schůze Rady města České Budějovice konané dne 7. října 2009 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Ivana Popelová, František Jelen, Mgr. Rudolf Vodička, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová, Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr. Jaromír Procházka
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: Mgr. Juraj Thoma

Jednání zahájila a řídila náměstkyně primátora Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 21. schůze rady města vč. navržených změn – zařazení nových bodů čj. KP-RM/1642/2009/M/1386 Upřednostnění pronájmů ledových ploch v Budvar aréně, čj. KP-RM/1641/2009/M/1385 Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010 **(7,0,0/7)**.

Byl projednán zápis z 20. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena kontrola vybraných úkolů z jednání rady města k 7. 10. 2009.

Petr Kocar byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkyní.

1. číslo jednací KP-RM/1578/2009/M/1326
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1281/2009 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Šram, dopravní inženýrství.
2. číslo jednací KP-RM/1622/2009/M/1368
Petice občanů města České Budějovice – nesouhlas s trvalým přeložením linek MHD č. 10 a č. 13 z ulice Ledenická do ulice Brigádnická a Stará cesta, resp. žádost o zachování spojů linky č. 13 po objízdné trase
Přijato usnesení č. 1282/2009 (10,0,0/10)
Hlasování o návrhu vedení trasy linky č. 13 dle návrhu na udělení licence, tj. v ul. Brigádnická a Stará cesta v lokalitě Pohůrka **(9,0,1/10)**.
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Šram, dopravní inženýrství.
3. číslo jednací KP-RM/1609/2009/M/1357
Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v k. ú. České Budějovice 2 – změna navrhovatele – zrušení části usnesení č. 720/2008
Přijato usnesení č. 1283/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.

4. číslo jednací KP-RM/1584/2009/M/1332
Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 rady města ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1284/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
5. číslo jednací KP-RM/1593/2009/M/1341
Smlouva o poskytnutí příspěvku Jihočeské hospodářské komoře na rok 2010
Přijato usnesení č. 1285/2009 (8,0,2/10)
Protinávrh PhDr. Procházky - snížit příspěvek o 10 % - **nebyl přijat (2,6,2/10)**.
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
6. číslo jednací KP-RM/1574/2009/M/1323
Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury České republiky v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2009 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury České republiky
Přijato usnesení č. 1286/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen F. Hrdý, vedoucí odboru památkové péče.
7. číslo jednací KP-RM/1573/2009/M/1322
Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010
Přijato usnesení č. 1287/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen F. Hrdý, vedoucí odboru památkové péče.
8. číslo jednací KP-RM/1529/2009/M/1375
Vypsání veřejné zakázky na akci „Technologická platforma informačních vazeb podporujících zapojení DPmČB do IDS a plynulost a bezpečnost dopravy“
Materiál byl stažen.
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, vedoucí odboru informačních a komunikačních technologií, Ing. Panoch, odd. rozvoje IS.
9. číslo jednací KP-RM/1589/2009/M/1337
Rozpočtová opatření číslo 98 až 106
Přijato usnesení č. 1288/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/1579/2009/M/1327
Příplatky za vedení ředitelů základní a mateřských škol a školních jídelen
Přijato usnesení č. 1289/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/1621/2009/M/1367
Dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o změně názvu školy
Přijato usnesení č. 1290/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/1620/2009/M/1366
Poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s.
Přijato usnesení č. 1291/2009 - změněné

Hlasování: v části I. bere na vědomí **(10,0,0/10)**, v části II. ukládá **(10,0,0/10)**. V části schvaluje záměr poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s. ve výši 200 000,- Kč na provoz školy, **nebylo přijato usnesení (0,10,0/10)**.

Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.

13. číslo jednací KP-RM/1577/2009/M/1325
Poskytnutí nadačního daru Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků
Přijato usnesení č. 1292/2009 – protinávrh (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
14. číslo jednací KP-RM/1627/2009/M/1373
Informace o zřízení věcném břemeni na pozemcích v areálu Mateřské školy Vrchlického nábřeží
Přijato usnesení č. 1293/2009 (10,0,0/10)
15. číslo jednací KP-RM/1641/2009/M/1385
Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010
Přijato usnesení č. 1294/2009 (9,0,1/10)
16. číslo jednací KP-RM/1634/2009/M/1380
Návrh kapitálových výdajů na rok 2010
Přijato usnesení č. 1295/2009 – změněné (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
17. číslo jednací KP-RM/1610/2009/M/1358
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice 28. října – České Budějovice“ v užším řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
Přijato usnesení č. 1296/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
18. číslo jednací KP-RM/1613/2009/M/1359
„Stavební úpravy Lannova třída II. a III. etapa Jeronýmova – Nádražní“ – dodatek č. 2 k SoD č. 2008002541
Přijato usnesení č. 1297/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
19. číslo jednací KP-RM/1624/2009/M/1370
„Stavební úpravy ulice J. Š. Baara – České Budějovice (úsek 28. října – Jírovцова)“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2009000712
Přijato usnesení č. 1298/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
20. číslo jednací KP-RM/1626/2009/M/1372
„Stavební úpravy ulice K. Weise – České Budějovice (úsek Fr. Šrámka – Pekárenská)“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2009001543
Přijato usnesení č. 1299/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
21. číslo jednací KP-RM/1632/2009/M/1378
„Stavební úpravy objektu C – 3. etapa, Jihočeské divadlo, areál Nové Vráto, České Budějovice“ – dodatek č. 1 I SoD

Přijato usnesení č. 1300/2009 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

22. číslo jednací KP-RM/1631/2009/M/1377
„Rekonstrukce technologie chladičícího zařízení zimního stadionu v Českých Budějovicích včetně ledové plochy v hale č. I – 1. etapa“ – Závěrečný protokol o předání díla – dodatek k SoD
Přijato usnesení č. 1301/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
23. číslo jednací KP-RM/1623/2009/M/1369
Odměny ředitelů příspěvkových organizací
Přijato usnesení č. 1302/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
24. číslo jednací KP-RM/1601/2009/M/1349
Mimořádná valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1303/2009 – změněné (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
25. číslo jednací KP-RM/1587/2009/M/1335
Informace o průběhu veřejného projednání na Zavadilce
Přijato usnesení č. 1304/2009 – změněné (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
26. číslo jednací KP-RM/1633/2009/M/1379
Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na náměstí Přemysla Otakara II. při příležitosti oslav 20. výročí sametové revoluce dne 17. 11. 2009 pořádané odborem kultury magistrátu města
Přijato usnesení č. 1305/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
27. číslo jednací KP-RM/1628/2009/M/1374
Výběr jedné varianty podpory pro městem zřízené a založené právní subjekty – technologické centrum a elektronická spisová služba
Přijato usnesení č. 1306/2009 (10,0,0/10)
28. číslo jednací KP-RM/1630/2009/M/1376
Dispozice s majetkem města – pronájem sportovní haly na XX. ročník Hudebních slavností Emy Destinnové
Přijato usnesení č. 1307/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
29. číslo jednací KP-RM/1642/2009/M/1386
Upřednostnění pronájmů ledových ploch v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 1308/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
30. číslo jednací KP-RM/1594/2009/M/1342
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 31, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1309/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

31. číslo jednací KP-RM/1595/2009/M/1343
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku – parkovacího stání č. 4 na parc.
č. 124/1, k. ú. České Budějovice 6 ve dvorním traktu obytného domu Štítného čp. 83/8
Přijato usnesení č. 1310/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/1596/2009/M/1344
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti
0 + 1 v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 11, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1311/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
33. číslo jednací KP-RM/1597/2009/M/1345
Dispozice s byty – přenechání bytů do nájmu – prodloužení nájmu v domech Loucká
č. 12 a 14, České Budějovice pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města
Přijato usnesení č. 1312/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
34. číslo jednací KP-RM/1598/2009/M/1346
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České
Budějovice do nájmu konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1313/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
35. číslo jednací KP-RM/1599/2009/M/1347
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1 + 2 v domě Riegrova 85 do nájmu pro
konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1314/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
36. číslo jednací KP-RM/1600/2009/M/1348
Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu o velikosti 1 + 2 v domě M. Horákové
č. 72, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1315/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
37. číslo jednací KP-RM/1603/2009/M/1351
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemci konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 1316/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
38. číslo jednací KP-RM/1604/2009/M/1352
Návrh na odpis pohledávek z nájemného a služeb, jejich výše nepřesahuje částku
20 000,- Kč
Přijato usnesení č. 1317/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
39. číslo jednací KP-RM/1605/2009/M/1353
Návrh na odpis pohledávek z nájemného a služeb, jejichž výše přesahuje částku
20 000,- Kč
Přijato usnesení č. 1318/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

40. číslo jednací KP-RM/1606/2009/M/1354
Návrh na odpis předepsaného příslušenství pohledávek (tj. poplatků z prodlení a úroků z prodlení) za rok 2001-2006
Přijato usnesení č. 1319/2009 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
41. číslo jednací KP-RM/1585/2009/M/1333
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3365 v k. ú. České Budějovice 6 – lávka na Mlýnské stoce
Přijato usnesení č. 1320/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/1588/2009/M/1336
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4733/6 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1321/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/1591/2009/M/1339
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 521, 107/1, 106, 86/1 a 88/1 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1322/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/1592/2009/M/1340
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1782/1, 1784/1, 1794/1, 1694/1 a 1712/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1323/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/1615/2009/M/1361
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1918/5 v k. ú. České Budějovice 4 – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1324/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/1583/2009/M/1331
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2170/7 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1325/2009 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/1582/2009/M/1330
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1326/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/1581/2009/M/1329
Dispozice s majetkem města – pronájem části betonové zídky na pozemku parc. č. 1522/1 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1327/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/1614/2009/M/1360
Dispozice s majetkem města – nájem nemovitostí pro stavbu „Stavební úpravy Pekárenské ulice“
Přijato usnesení č. 1328/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/1608/2009/M/1356
Dispozice s majetkem města – záměr budoucí směny nemovitostí za účelem realizace stavby „Stavební úpravy Pekárenské ulice“
Přijato usnesení č. 1329/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/1635/2009/M/1381
Dispozice s majetkem města – pronájem a prodej části pozemku parc. č. 414 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1330/2009 – změněné (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/1617/2009/M/1363
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1118/8, části pozemku parc. č. 1118/27 a části pozemku parc. č. 1118/10 v k. ú. České Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (4,1,5/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1619/2009/M/1365
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 792 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1331/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1616/2009/M/1362
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1124 v k. ú. České Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (2,0,8/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1575/2009/M/1324
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1955/1 v k. ú. České Budějovice 2 (ul. U Hada)
Přijato usnesení č. 1332/2009 – doplněné (10,0,0/10)
Hlasování o doplněné části usnesení – minimálně však za cenu 2000,- Kč/m²
(10,0,0/10).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1618/2009/M/1364
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – Robert Bosch, spol. s r. o. – změna usnesení
Přijato usnesení č. 1333/2009 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1625/2009/M/1371
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2007000292 a prodej části pozemků v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 3356/1 a 3363/1
Přijato usnesení č. 1334/2009

Hlasování: v části I. schvaluje **(9,0,0/9)**, v části II. ukládá **(9,0,0/9)**. V části doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku parc. č. 3356/1 o výměře 1776 m² a parc. č. 3363/1 o výměře 74 m², označených dle geometrického plánu č. 4004-3/2008 jako nově vzniklá parcela č. 3356/4 o výměře 1850 m² společnosti cz Immobilien s.r.o., IČ 261 04 563 za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 5.550.000,- Kč s podmínkou zatížení prodávaného pozemku zřízením věcného břemene spočívajícího v ponechání 90 parkovacích stání bezúplatně k užívání veřejnosti, **nebylo usnesení přijato (5,0,5/9)**. Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

58. číslo jednací KP-RM/1607/2009/M/1355
Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemků parc. č. 1828/11, 1829, 1868/28 a 1887/2 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,7,2/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1586/2009/M/1334
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 561/1, 561/2, 562/3, stavby s pozemkem parc. č. 560 a stavby s pozemkem parc. č. 562/4 vše v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1335/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/1636/2009/M/1382
Vyhrazení pravomocí zastupitelstvem města v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
Přijato usnesení č. 1336/2009 (8,0,0/8)
61. číslo jednací KP-RM/1590/2009/M/1338
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – I. ročník Festivalu dětských knih a časopisů; Top Fashion 2009
Přijato usnesení č. 1337/2009 (8,0,0/8)
62. číslo jednací KP-RM/1566/2009/M/1318
Návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 15. října 2009
Přijato usnesení č. 1338/2009 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Ing. Popelová seznámila členy rady města se žádostí občanského sdružení TAM-TAM o prodloužení termínu odevzdání vyúčtování dotace města na akci Beránkovy Velikonoce. Vzhledem k tomu, že je věc plně v kompetenci administrátora, žádost byla postoupena odboru kultury k vyřízení.

21. schůze rady města byla ukončena ve 13:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1281/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.2.2. Kasárenská v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. návrh zadání změny ÚPnM projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený v souladu s § 47 odst. 4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Petice občanů města České Budějovice – nesouhlas s trvalým přeložením linek MHD č. 10 a č. 13 z ulice Ledenické do ulice Brigádnická a Stará cesta, resp. žádost o zachování spojů linky č. 13 po objízdné trase

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1282/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. petici občanů města České Budějovice doručenou 21. 9. 2009, týkající se nesouhlasu s trvalým přeložením linek MHD č. 10 a č. 13,
2. stížnost konkrétní fyzické osoby ze dne 23. 9. 2009 na postup odboru dopravy,
3. žádost občanů obce Srubec o zachování spojů linky č. 13 po objízdné trase.

II. s c h v a l u j e

1. vedení trasy linky č. 13 dle návrhu na udělení licence, tj. v ul. Brigádnická a Stará cesta v lokalitě Pohůrka,
2. odpověď na petici dle důvodové zprávy v upraveném znění.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zaslat odpověď zástupcům petičního výboru, zástupci občanů obce Srubec a konkrétní fyzické osobě.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v katastrálním území České Budějovice 2 – změna navrhovatele – zrušení části usnesení č. 720/2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1283/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. r u š í

usnesení č. 720/2008 ze dne 16. 7. 2008 v bodu 2 část III., které ukládá Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, předložit primátorovi města k podpisu dodatek ke smlouvě o spolupráci při realizaci projektu na využití rozvojové lokality Čtyři Dvory se zajištěním kofinancování změny ÚPnM společností 4 DVORY a. s.

**K bodu: Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 Rady města ze dne 21. 5. 2008
„Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1284/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 Rady města České Budějovice ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“ v navrhovaném znění s okamžitou platností.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit zastupitelstvu města Dodatek č. 2 ke Směrnici ke schválení.

K bodu: Smlouva o poskytnutí příspěvku Jihočeské hospodářské komoře na rok 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1285/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh znění smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 150.000,- Kč na činnost Jihočeské hospodářské komory v roce 2010.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit smlouvu k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury České republiky v rámci
Programu regenerace městských památkových rezervací a městských
památkových zón v roce 2009 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí
Ministerstva kultury České republiky**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1286/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. rozhodnutí Ministerstva kultury České republiky o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu statutárnímu městu České Budějovice v Programu regenerace městských památkových rezervací a zón na rok 2009, č.j. MK 6257/2009 OPP, ze dne 26. srpna 2009, ve výši 870 000,- Kč,

2. informaci o navýšení finanční kvóty stanovené pro město České Budějovice v Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2009 o 100.000,- Kč.

II. s c h v a l u j e

1. rozdělení státního příspěvku v Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice pro rok 2009 dle rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. MK 6257/2009 OPP ze dne 26. srpna 2009,
2. rozdělení povinného spolupodílu města dle Rozpisu dotace, která je součástí výroku rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. MK 6257/2009 OPP ze dne 26. srpna 2009.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. předložit informaci zastupitelstvu města
 - a) o účelové dotaci poskytnuté ze státního rozpočtu statutárnímu městu České Budějovice v Programu regenerace městských památkových rezervací a zón na rok 2009,
 - b) o navýšení finanční kvóty stanovené pro město České Budějovice v Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2009 o 100.000,- Kč,
2. vydat rozhodnutí na státní finanční příspěvky vlastníkům kulturních památek podle Rozpisu účelové dotace,
3. uzavřít smluvní vztahy na finanční podíly města s žadateli o příspěvek podle Rozpisu účelové dotace,
4. předložit zařazení akce obnovy kulturní památky na nám. Přemysla Otakara II. č.p. 41/11 zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1287/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010 dle přílohy č. 3.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. předložit aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010 zastupitelstvu města ke schválení,
2. zajistit další kroky k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 98 až 106

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1288/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 98 až 106.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 98 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských

- památkových zón na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče ve výši 870.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 99 – zapojení investiční dotace z Ministerstva vnitra na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na akci „Varovací systém pro město České Budějovice“ ve výši 300.000 Kč,
 3. rozpočtové opatření číslo 100 – zapojení investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na realizaci akce „Regenerace panelového sídliště České Budějovice, Vltava – jih - III. etapa – dokončení stavebních úprav podél ul. Fr. Ondříčka a OD Vltavín“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru ve výši 3.733.000 Kč,
 4. rozpočtové opatření číslo 101 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru kanceláře primátora na nákup ostatních služeb – předsednictví ČR v Radě EU ve výši 185.881 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury na nákup ostatních služeb – tradiční svátky ve výši 15.000 Kč a na zvýšení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 170.881 Kč,
 5. rozpočtové opatření číslo 102 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění (za škody způsobené na majetku města) ve výši 66.060 Kč na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování – ostatní ve výši 11.070 Kč a na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na opravy a udržování dopravních prostředků ve výši 54.990 Kč,
 6. rozpočtové opatření číslo 103 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování dotační akce „Rekonstrukce komunikací – K. Weise, Kostelní, Baarova, Nerudova“ ve výši 900.000 Kč,
 7. rozpočtové opatření číslo 104 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na dofinancování dotační akce „Cyklostezka podél Vltavy (v úseku Litvínovický most – zahrádka Litvínovická)“ ve výši 1.300.000 Kč,
 8. záměr rozpočtového opatření číslo 105 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí v celkové výši 19.000.000 Kč ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování dotačních akcí „Revitalizace Palackého náměstí“ ve výši 5.000.000 Kč, „Letní plovárna“ ve výši 9.000.000 Kč a na dofinancování dotační akce „Zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových konstrukcí budov Základní školy Grünwaldova, České Budějovice“ ve výši 5.000.000 Kč,
 9. záměr rozpočtového opatření číslo 106 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování mostů ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na rekonstrukci mostu přes Dobrovodský potok v Rudolfovske ulici (součást I. etapy druhé části výstavby přeložky silnic II/156 a II/157) ve výši 9.500.000 Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 99 až 104 do rozpočtu roku 2009 v termínu do 31. 10. 2009,
2. Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtová opatření číslo 105 a 106 k projednání zastupitelstvu města v termínu 15. 10. 2009.

K bodu: Příplatky za vedení ředitelů základních škol, mateřských škol a školních jídelen

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1289/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výši příplatků za vedení ředitelů základních škol, mateřských škol a školních jídelen dle důvodové zprávy s platností od 1. 11. 2009.

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o změně názvu školy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1290/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Bc. Věroslavy Brožové o uvedení názvu školy do souladu se skutečností.

II. s o u h l a s í

se změnou názvu Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice na Mateřská škola, Vrchlického nábřeží 1a, České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice, zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1291/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Základní školy waldorfské a mateřské školy České Budějovice o. p. s. o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200.000,- Kč na provoz školy.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost o poskytnutí dotace zastupitelstvu města.

K bodu: Poskytnutí nadačního daru Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1292/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Nadačního fondu jihočeských olympioniků, náměstí Přemysla Otakara II. 33, České Budějovice o poskytnutí nadačního daru ve výši 30 000 Kč.

II. d o p o r u č u j e

1. zastupitelstvu města České Budějovice schválit poskytnutí nadačního daru ve výši 20 000 Kč Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků, náměstí Přemysla Otakara II. 33, České Budějovice,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí nadačního daru.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit Zastupitelstvu města České Budějovice poskytnutí nadačního daru ke
schválení.

K bodu: Informace o zřízeném věcném břemenu na pozemcích v areálu Mateřské školy Vrchlického nábřeží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1293/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zřízení věcného břemena na pozemcích v areálu Mateřské školy,
Vrchlického nábřeží.

II. s o u h l a s í

se zřízením věcného břemena pod zkolaudovanými stavbami – příjezdová komunikace
a zpevněná plocha v areálu Mateřské školy, Vrchlického nábřeží.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1294/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zajištění akce Bruslení na náměstí rok 2009-2010.

II. s c h v a l u j e

realizaci akce Bruslení na náměstí rok 2009-2010.

III. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zařadit výdaje na akci Bruslení na náměstí 2009-2010 ve výši
1,2 mil. Kč do výdajů rozpočtu roku 2010.

IV. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh na financování akce Bruslení na náměstí 2009-2010 na jednání
zastupitelstva města dne 15. 10. 2009.

K bodu: Plán investičních akcí na rok 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1295/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený plán investičních akcí na rok 2010.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh plánu investičních akcí na rok 2010 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice 28. října – České Budějovice“ v užším řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1296/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice 28. října – České Budějovice“ v užším řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dle metodických podmínek poskytovatele dotace ze zdrojů strukturálních fondů EU v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad,
2. pověření externí firmy k zajištění a k realizaci zadavatelských činností vyplývajících ze znění výše uvedeného zákona,
3. složení komise pro otevírání obálek:
Ing. Zdeněk Šeda, Ing. arch. Vladimír Zdvihal, zástupce externí firmy,
4. složení hodnotící komise:

člen	náhradník
Petr Kocar	František Jelen
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
PhDr. Jaromír Procházka	MUDr. Lumír Mraček
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	Eva Hajerová
Ing. Zdeněk Šeda	Pavel Oves
zástupce externí firmy	zástupce externí firmy.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, rozhodnout v zastoupení zadavatele

1. o vyloučení zájemce, který nebyl při omezení počtu zájemců vybrán, z účasti v zadávacím řízení,
2. o případném vyloučení zájemce, který neprokázal splnění své kvalifikace, z účasti v zadávacím řízení,
3. o případném vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla komisí pro otevírání obálek nebo hodnotící komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení,
4. o případné podané námitce na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
2. předsedovi hodnotící komise předložit radě města k projednání a schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: „Stavební úpravy Lannova třída II. a III. etapa Jeronýmova – Nádražní“ – dodatek č. 2 k SOD č. 2008002541

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1297/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávou.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k SOD č. objednatele 2008002541 na akci „Stavební úpravy Lannova třída II. a III. etapa Jeronýmova - Nádražní“, se zhotovitelem stavby

SKANSKA DS a. s., kterým se mění cena díla v čl. 4. odstavec 1. Dochází ke snížení ceny díla II. etapy o 7.842.368,11 Kč včetně DPH, tj. z původní ceny 63.208.878,51 na cenu 55.366.510,40 Kč vč. DPH. Dále pak změnu zastoupení zhotovitele (viz důvodová zpráva).

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2008002541 na akci „Stavební úpravy Lannova třída II. a III. etapa Jeronýmova - Nádražní“ primátorovi města k podpisu.

K bodu: „Stavební úpravy ulice J. Š. Baara – České Budějovice (úsek 28. října – Jírovцова)“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2009000712

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1298/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2009000712, č. zhotovitele 09/3072 na akci „ Stavební úpravy ulice J. Š. Baara České Budějovice (úsek 28. října - Jírovцова) “ se zhotovitelem K – BUILDING CB a. s., kterým se mění cena díla v důsledku provedených změn rozsahu plnění předmětu díla takto:

V. – CENA DÍLA, CENOVÉ PODMÍNKY odstavec 5.1

Za celé dílo podle tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2009000712 se sjednává nejvýše přípustná cena podle přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Původní cena 18 654 690,- Kč včetně DPH se snižuje o 65 928,- Kč včetně DPH, tj. na 18 588 762,- Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2009000712, č. zhotovitele 09 / 3072 na akci „ Stavební úpravy ulice J. Š. Baara České Budějovice (úsek 28. října – Jírovцова)“ primátorovi města k podpisu.

K bodu: „Stavební úpravy ulice K. Weise - České Budějovice (úsek Fr. Šrámka - Pekárenská)“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2009001543

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1299/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. objednatele 2009001543, č. zhotovitele 9/2009 na akci „ Stavební úpravy ulice K. Weise - České Budějovice, (úsek Fr. Šrámka – Pekárenská)“ se zhotovitelem AKORD – stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., kterým se mění cena díla v důsledku provedených změn rozsahu plnění předmětu díla takto:

V. CENA DÍLA, CENOVÉ PODMÍNKY odstavec 5.1

Za celé dílo podle tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2009001543 se sjednává nejvýše přípustná cena podle přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Původní cena 9 148 622,65 Kč včetně DPH se snižuje o 3 996,81 Kč včetně DPH, tj. na 9 144 625,84 Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2009001543, č. zhotovitele 9/2009 na akci „Stavební úpravy ulice K.Weise, České Budějovice (úsek Fr. Šrámka – Pekárenská)“ primátorovi města k podpisu.

K bodu: „Stavební úpravy objektu C – 3. etapa, Jihočeské divadlo, areál Nové Vráto, České Budějovice“ – dodatek č. 1 k SOD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1300/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k SOD č. 2009001028 se zhotovitelem, firmou SAHAN CB s.r.o, na akci – „Stavební úpravy objektu C – 3. etapa, Jihočeské divadlo, areál Nové Vráto, České Budějovice“ – ve výši odpočtu -631,- Kč bez DPH t. j. -750,89 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města České Budějovice výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. 2009001028 k podpisu.

K bodu: „Rekonstrukce technologie chladícího zařízení zimního stadionu v Českých Budějovicích včetně ledové plochy v hale č. I – 1. etapa“ – Závěrečný protokol o předání díla – dodatek k SOD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1301/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku „Závěrečný protokol o předání díla – dodatek k SOD č. 21a/1122/6828/44/07 se zhotovitelem, firmou ČKD PRAHA DIZ, a. s., na akci – „Rekonstrukce technologie chladícího zařízení zimního stadionu v Českých Budějovicích včetně ledové plochy v hale č. I – 1. etapa“ – Závěrečný protokol o předání díla definuje ukončení díla.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města výše uvedený Závěrečný protokol o předání díla - dodatek k SOD č. 21a/1122/6828/44/07 k podpisu.

K bodu: Odměny ředitelů příspěvkových organizací za 1. pololetí 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1302/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelů za 1. pololetí 2009 ve výši dle důvodové zprávy těchto příspěvkových organizací: Jihočeské divadlo IČ: 00073482, Domov pro seniory Hvízdal IČ: 00666238, Domov pro seniory Máj IČ: 71173064, Centrum sociálních služeb Staroměstská IČ:

62537890, Jeslová a azylová zařízení IČ: 62537962 a Pohřební ústav města České Budějovice IČ: 70890412.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Mimořádná valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1303/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o konání a programu mimořádné valné hromady společnosti .A.S.A. České Budějovice, s. r. o., která se bude konat dne 3. listopadu 2009.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
projednat se zástupci .A.S.A. České Budějovice, s. r. o., odložení konání valné hromady a předložení podkladů k rozhodnutí radě města tak, aby bylo možné delegování zástupce města projednat na listopadovém zasedání zastupitelstva města.

K bodu: Informace o průběhu veřejného projednání na Zavadilce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1304/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh a výsledek veřejného projednání ve věci pojmenování ulic na Zavadile.

II. u k l á d á

Evě Čečákové, vedoucí odboru matriční úřad,
předložit radě města k projednání materiál, týkající se pojmenování ulic v lokalitě Zavadilka.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na nám. Přemysla Otakara II. při příležitosti oslav 20. výročí sametové revoluce dne 17. 11. 2009 pořádané odborem kultury magistrátu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1305/2009:**

rada města

I. s c h v á l u j e

udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – pro stánkový prodej alkoholických nápojů na nám. Přemysla Otakara II. dne 17. 11. 2009 při příležitosti oslav 20. výročí sametové revoluce pro odbor kultury magistrátu města.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Výběr jedné varianty podpory pro městem zřízené a založené právní subjekty - technologické centrum a elektronická spisová služba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1306/2009:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci k výběru jedné varianty podpory pro městem zřízené a založené právní subjekty - technologické centrum a elektronická spisová služba.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem sportovní haly na XX. ročník Hudebních slavností Emy Destinnové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1307/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem sportovní haly na „XX. ročník Hudebních slavností Emy Destinnové“ dne 12. 9. 2009 pro Festivalovou kancelář Emy Destinnové České Budějovice - koncertní agentura, s. r. o., IČ 65006828 za dohodnuté nájemné ve výši 37 000,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Upřednostnění pronájmů ledových ploch v Budvar aréně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1308/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

upřednostnění pronájmů ledových ploch v Budvar aréně pro obchodní partnery HC MOUNTFIELD, a.s. v počtu 10 hodin měsíčně a pro Budějovický Budvar, n. p., v počtu 4 hodiny měsíčně, po vykrytí požadavků mužstev hrajících pravidelné soutěže ČSLH a krasobruslařů.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 31, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1309/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor na adrese nám. Přemysla Otakara II. č. 31, České Budějovice o výměře 78,20 m² firmě DETEX, spol. s r. o., U Elektry 203/8, 198 00 Praha 9 za stejných nájemních podmínek, tj. smlouvou o nájmu uzavřenou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou a s ročním nájemným ve výši 100 944,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
zveřejnit záměr pronájmu v souladu se zákonem o obcích a realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku – parkovacího stání č. 4 na parc. č. 124/1, k. ú. České Budějovice 6 ve dvorním traktu obytného domu Štítného čp. 83/8

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1310/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – parkovacího stání č. 4 na parc. č. 124/1, k. ú. České Budějovice 6 ve dvorním traktu obytného domu Štítného čp. 83/8 konkrétní fyzické osobě za nájemné ve výši 200,- Kč/měsíc, tj. 2 400,- Kč/rok. Smlouva o nájmu parkovacího stání bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti 0 + 1 v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 11, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1311/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu o velikosti 0 + 1 (59,56 m²) v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 11, České Budějovice s žadateli přihlášenými do výběrového řízení v tomto pořadí:

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 65,- Kč/m ² /měsíc |
| 2. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 100,- Kč/m ² /měsíc |
| 3. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 60,- Kč/m ² /měsíc. |

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodloužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů do nájmu – prodloužení nájmu v domech Loucká č. 12 a 14, České Budějovice pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1312/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 12 a 14, České Budějovice žadatelům odsouhlasených Bytovou komisí Rady města České Budějovice dne 22. 9. 2009 za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc:

1. konkrétní fyzická osoba
2. konkrétní fyzická osoba
3. konkrétní fyzická osoba
4. konkrétní fyzická osoba

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku.

5. konkrétní fyzická osoba
6. konkrétní fyzická osoba

Nájemní smlouva bude uzavřena do 31.12.2009.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16 do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1313/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 30 o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč. Smlouva o nájmu bytu může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1 + 2 v domě Riegrova 85 do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1314/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 10 o velikosti 1 + 2 v domě Riegrova 85, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,- Kč. Smlouva o nájmu bytu může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu o velikosti 1 + 2 v domě M. Horákové č. 72 do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1315/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání náhradního bytu č. 4.17 o velikosti 1 + 2 v domě M. Horákové č. 72, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/ měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,- Kč. Smlouva o nájmu bytu může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemci konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1316/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemcům bytu: konkrétní fyzické osoby.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z nájemného a služeb, jejichž výše nepřesahuje částku 20 000,- Kč

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1317/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odpis dlužného nájemného a služeb, jejichž výše u jednotlivých dlužníků nepřesahuje částku 20 000,- Kč dle důvodové zprávy a přílohy v celkové výši 120 374,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z nájemného a služeb, jejichž výše přesahuje částku 20 000,- Kč

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1318/2009:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit odpis dlužného nájemného, jehož výše přesahuje částku 20 000,- Kč dle důvodové zprávy a přílohy v celkové výši 181 741,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit návrh na odpis pohledávek ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh na odpis předepsaného příslušenství pohledávek (tj. poplatků z prodlení a úroků z prodlení) za rok 2001-2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1319/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odpis předepsaného příslušenství pohledávek (tj. poplatků z prodlení a úroků z prodlení) za rok 2001-2006 dle důvodové zprávy a přílohy v celkové výši 327 572,50 Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3365 v k. ú. České Budějovice 6 – lávka na Mlýnské stoce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1320/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3365 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění stavby „Oprava mostu ev. č. CB-033 u Motoru Jikov“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako oprávněný), a ČR - Povodím Vltavy, státním podnikem, se sídlem Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ 70889953, (jako povinný), to vše za cenu 10.000,- Kč + DPH podle příslušné sazby daně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. číslo 4733/6 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1321/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4733/6 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 3 pro stavbu „České Budějovice – Školní, Pražská ulice - kabely NN, VN“ spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a VN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 324 m²) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla

Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m² (cena je uváděná bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 521, 107/1, 106, 86/1 a 88/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1322/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 521 (ostatní komunikace, ostatní plocha), parc. č. 107/1 (zeleň), parc. č. 106 (objekt) a parc. č. 86/1, 88/1 (sportoviště a rekreační plocha) v k.ú. České Budějovice 7 pro stavbu „České Budějovice, ul. Pitterova, kabel NN - rekonstrukce“, spočívajícího ve strpění uložení sítě NN, za účelem napojení nového pilíře s kabelovou skříní SS300 a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 639 m²) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m² (cena je uváděná bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1782/1, 1784/1, 1794/1, 1694/1 a 1712/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1323/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1782/1, 1784/1, 1794/1, 1712/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a parc. č. 1694/1 (silnice, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 3, pro stavbu „ČB, Suchomelská č. p. 1706/1 – úprava NN“, spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 4212-SO238S29/2009 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle

„Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma 252 m² za cenu 32.200,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1918/5 v k. ú. České Budějovice 4 – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1324/2009:**

rada města

I. r u š í

v celém rozsahu své usnesení č. 1091/2009 ve věci uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1918/5 v k.ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívajícího v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení NN a ve strpění stavby „Č.B., Rudolfovska tř. 294/127 – připojení FVE“.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc.č. 2170/7 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1325/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 2170/7 v k.ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k.ú. České Budějovice 3, za účelem umístění dvou kusů reklamních panelů společnosti WIP Reklama, s. r. o., se sídlem Školní 3, 370 10 České Budějovice, IČ 00511099, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravu plochy, na které je reklamní zařízení umístěno, nejdéle však na dobu 10ti let, za cenu 25.000,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1326/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2008001218 ze dne 13. 6. 2008 v platném znění, uzavřené se společností WIP Reklama s. r. o., se sídlem České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se mění umístění 4 kusů reklamních válců z pozemku parc.č. 338 v kat. území České Budějovice 6 na: pozemky parc. č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k.ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k.ú. České Budějovice 6, za cenu 2.000,- Kč/válec/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části betonové zídky na pozemku parc. č. 1522/1 v kat. území české Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1327/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části betonové zídky na pozemku parc.č. 1522/1 v k. ú. České Budějovice 2, panu Jindřichu Klimešovi, bytem Vltavské nábřeží 525/8, 370 05 České Budějovice, IČ 113 52 949, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení, na dobu určitou pět let, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravu plochy, na které je reklamní panel umístěn, za dohodnuté nájemné ve výši 546,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem nemovitostí pro stavbu „Stavební úpravy Pekárenské ulice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1328/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemkové parcely parc. č. 705/1, ostatní plocha, manipul. plocha o výměře 66 m² v k.ú. České Budějovice 4, v rámci realizace stavby „Stavební úpravy Pekárenské ulice“ po dobu trvání výstavby, max. na 24 měsíců od konkrétní fyzické osoby, s možností podnájmu pro příspěvkovou organizaci Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, za cenu dle cenového předpisu platného v době realizace pronájmu.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucí směny nemovitostí za účelem realizace stavby „Stavební úpravy Pekárenské ulice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1329/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucí směny nemovitostí, části pozemkové parcely parc.č. 705/1, ostatní plocha, manipul. plocha o výměře cca 8 m² v k.ú. České Budějovice 4 z vlastnictví konkrétní fyzické osoby za část pozemkové parcely parc.č. 707 ostatní plocha, komunikace o výměře cca 32 m², v k.ú. České Budějovice 4, z vlastnictví statutárního města České Budějovice bez finančního vypořádání.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem a prodej části pozemku parc. č. 414 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1330/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 414 o výměře cca 40 m² v kat. území České Budějovice 6 spol. dataPartner s. r. o., se sídlem Senovážné nám. 241/15, České Budějovice, IČ 25178636, na dobu určitou do doby prodeje části tohoto pozemku, nejdéle však do 31.12.2011, za nájemné ve výši 5.000,- Kč ročně, a to za účelem zřízení vjezdu na pozemek parc. č. 411/2,

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc č. 1118/8, části pozemku parc. č. 1118/27 a části pozemku parc. č. 1118/10 v k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 1118/8 – ostatní plocha o výměře 6292 m², části pozemku parc. č. 1118/27 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 611 m² a části pozemku parc. č. 1118/10 – trvalý travní porost o výměře cca 5060 m², vše v kat. území České Budějovice 4, za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 792 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1331/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 792 o výměře 15 m² v k. ú. České Budějovice 6, konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 5.000,- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc č. 1124 v k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 1124 o výměře 4593 m² v k. ú. České Budějovice 4 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1955/1 v kat. území České Budějovice 2 (ul. U Hada)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1332/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1955/1 o výměře 6 m² oddělené geom. plánem a označené jako nová parcela č. 1955/36, vše v k. ú. České Budějovice 2, konkrétním fyzickým osobám, za účelem majetkového vypořádání za cenu v místě a čase obvyklou, minimálně však za cenu 2000,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v kat. území České Budějovice 3 – Robert Bosch, spol. s r. o. – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1333/2009:**

rada města

I. r u š í

v celém rozsahu své usnesení č. 467/2009 ze dne 1. 4. 2009 ve věci záměru prodeje pozemků v kat. území České Budějovice 3 společnosti Robert Bosch, spol. s r.o., IČ 46678735.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků o výměře cca 7526 m² v kat. území České Budějovice 3, a to:
parc. č. 742/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 268 m²
parc. č. 746/2 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 3531 m²
parc. č. 746/3 – trvalý travní porost o výměře 53 m²
parc. č. 746/6 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 297 m²
parc. č. 746/7 – trvalý travní porost o výměře 126 m²
parc. č. 747/10 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 14 m²
parc. č. 747/3 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 340 m²
parc. č. 749/30 – trvalý travní porost o výměře 6 m²
parc. č. 746/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1925 m² vč. stavby komunikace
parc. č. 749/31 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 36 m² vč. stavby komunikace
část parc. č. 739/8 o výměře cca 930 m² vč. stavby komunikace
společnosti Robert Bosch, spol. s r. o., se sídlem Roberta Bosche 2678, České Budějovice, IČ 46678735, za kupní cenu stanovenou ve výši 6.017.518,30 Kč (tj. ve výši nesplaceného závazku vůči spol. Robert Bosch, spol. s r. o.).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2007000292 a prodej části pozemků v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 3356/1 a 3363/1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1334/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 13.11.2007 mezi statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a společností cz Immobilien s.r.o., IČ 261 04 563 (jako nájemcem), kterým se prodlužuje doba zahájení stavby polyfunkčního objektu s garážovými a parkovacími stáními z 30. 11. 2009 na 31. 3. 2010.

II. u k l á d á

1. JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení ve schvalovací části,
2. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit prodej pozemku zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemků parc. číslo 1828/11, 1829, 1868/28 a 1887/2 v k.ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení pozemků parc. číslo 1828/11, 1868/28, 1887/2 (jiná plocha, ostatní plocha) a parc. č. 1829 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k. ú. Č. Budějovice 2 od konkrétní fyzické osoby, za cenu pozemků dle znaleckého posudku 659.620,- Kč + daň z převodu nemovitostí přesahující částku 19.791,- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 561/1, 561/2, 562/3, stavby s pozemkem parc. č. 560 a stavby s pozemkem parc. č. 562/4 vše v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1335/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitostí, pozemkových parcel č. 561/1 o výměře 4180 m², parc. č. 561/2 o výměře 5987 m², parc. č. 562/3 o výměře 2387 m² včetně součástí a příslušenství, stavby bez čp/če s pozemkem parc. č. 562/4 o výměře 61 m², stavby s č.p. 107 s pozemkem parc. č. 560 o výměře 686 m² vše v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétních fyzických osob, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 11.699.000,- Kč, uhrazené ve třech splátkách (4.000.000,- Kč do 31. 12. 2009, 4.000.000,- Kč do 30. 6. 2010, 3.699.000,- Kč do 31. 12. 2010).

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Vyhrazení pravomocí zastupitelstvem města v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1336/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh člena zastupitelstva města JUDr. Josefa Průchy, kterým by si zastupitelstvo města podle § 84 odst. 4 zákona o obcích vyhradilo pravomoc rozhodovat ve věcech vyhlášení jakýchkoliv výběrových řízeních, jejichž předmětem budou architektonické, urbanistické a investorské soutěže v lokalitách města České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit uvedený návrh zastupitelstvu města k projednání dne 15. října 2009.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – I. ročník Festivalu dětských knih a časopisů; Top Fashion 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1337/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na I. ročník Festivalu dětských knih a časopisů ve dnech 26. - 27. 11. 2009 v DK Metropol v Českých Budějovicích ve výši 5 000,- Kč pro Občanské sdružení Pohádkové království,
2. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na akci Top Fashion 2009 dne 20. 10. 2009 v DK Metropol v Českých Budějovicích ve výši 5 000,- Kč pro Luboše Caháka – AGENTURA MONIKA.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 15. října 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1338/2009:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 15. října 2009 v upraveném znění.

Č. Budějovice 8. 10. 2009
Zapsala: Jiráková Ivana

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně

Petr Kocar
člen rady města