

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1480/2009/Z/18

Z Á P I S

**z 18. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. září 2009
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni dle prezenční listiny:

Mgr. Juraj Thoma, František Jelen, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Jana Menzelová,
Petr Kocar, Ing. Leona Trešlová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Bc. Břetislav Kábele, PhDr.
Jaromír Procházka

Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Ivana Popelová, Mgr. Rudolf Vodička

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 18. schůze rady města vč. navržených změn – rozpočtové opatření číslo
92 a 93 **(7,0,0/7)**.

Byl projednán zápis ze 17. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena tisková oprava usn. č. 1059/2009 – text má být správně ... od doby započetí
rekonstrukce Lannovy tř. do doby ukončení rekonstrukce.

Ing. Bc. Břetislav Kábele byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/1473/2009/M/1244
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2009
Přijato usnesení č. 1147/2009 (7,0,0/7)
2. číslo jednací KP-RM/1409/2009/M/1192
Změna ve složení sportovní komise rady města
Přijato usnesení č. 1148/2009 (7,0,0/7)
3. číslo jednací KP-RM/1446/2009/M/1221
Seznámení s výsledky jednání uskutečněných ve věci problematiky stabilizace trasy
dálnice D3 (zejména upřesnění délky případného dálničního tunelu) a přeložky místní
komunikace „Hlinsko – Vráto“ v rámci pořizování nového územního plánu Vráto
Přijato usnesení č. 1149/2009 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
4. číslo jednací KP-RM/1406/2009/M/1191
Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy
Dvory II v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 1150/2009 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
5. číslo jednací KP-RM/1417/2009/M/1199
Zadání územní studie pořízené „Pražská“ v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1151/2009 – změněné (7,0,0/7)
Pražská třída je území urbanisticky velice významné a exponované. Zástupce města ve
všech územních a stavebních řízeních musí proto postupovat velice opatrně a zdrženlivě
ve svých vyjádřeních.
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.

6. číslo jednací KP-RM/1472/2009/M/1243
Zadávací podmínky pro veřejnou soutěž na investora stavby „Dostavba Mariánského náměstí na pozemcích parc. č. 3966/1, 3966/3, 3966/4 a části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 3“
Přijato usnesení č. 1152/2009 (7,0,1/8)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
7. číslo jednací KP-RM/1426/2009/M/1201
Pozastavení účinnosti Směrnice č. 8/2008 rady města ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1153/2009 – změněné (7,0,1/8)
Jednání byla přítomna Ing. Charvátová, odd. fondů EU odboru rozvoje a cestovního ruchu.
8. číslo jednací KP-RM/1467/2009/M/1245
Zapojení projektů partnerů do IPRM Levý břeh Vltavy
Přijato usnesení č. 1154/2009 (8,0,0/8)
9. číslo jednací KP-RM/1445/2009/M/1220
Výsledek veřejné zakázky na „Zpracování lesních hospodářských osnov na bývalém LHC Hluboká nad Vltavou pro zařizovací obvod spadající do obvodu obce s rozšířenou působností České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1155/2009 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
10. číslo jednací KP-RM/1450/2009/M/1225
Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2009
Přijato usnesení č. 1156/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/1451/2009/M/1226
Rozpočtová opatření číslo 84 až 90 a 92
Přijato usnesení č. 1157/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/1452/2009/M/1227
Rozpočtové opatření číslo 91 – 2. etapa úpravy rozpočtu
Přijato usnesení č. 1158/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/1471/2009/M/1242
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12
Přijato usnesení č. 1159/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
14. číslo jednací KP-RM/1454/2009/M/1229
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Navýšení stávajícího kontokorentního úvěru o 150 mil. Kč“
Přijato usnesení č. 1160/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.

15. číslo jednací KP-RM/1474/2009/M/1246
Zpráva o odstranění chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2008
Přijato usnesení č. 1161/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
16. číslo jednací KP-RM/1422/2009/M/1200
Zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 42/2006
Přijato usnesení č. 1162/2009 (8,0,0/8)
17. číslo jednací KP-RM/1461/2009/M/1240
Návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Bezdrevská 3, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1163/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
18. číslo jednací KP-RM/1457/2009/M/1232
Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1164/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
19. číslo jednací KP-RM/1465/2009/M/1239
Návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Čechova 40/1, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1165/2009 (7,0,1/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
20. číslo jednací KP-RM/1460/2009/M/1235
Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Zeyerova 33, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1166/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
21. číslo jednací KP-RM/1459/2009/M/1234
Návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, VI. Rady 1, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1167/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
22. číslo jednací KP-RM/1456/2009/M/1231
Poskytnutí věcného daru pro Základní školu, L. Kuby 48, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1168/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
23. číslo jednací KP-RM/1269/2009/M/1070
Výsledek veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – I. etapa – část 1, 2 (most na Rudolfovské ulici)“
Přijato usnesení č. 1169/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
24. číslo jednací KP-RM/1478/2009/M/1250
„Cyklistická stezka podél břehu Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera – II. etapa“ – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 49/1123/6737/70/04
Přijato usnesení č. 1170/2009 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

25. číslo jednací KP-RM/1390/2009/M/1185
Zimní údržba chodníků po novele zákona č. 13/1997 Sb.
Přijato usnesení č. 1171/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
26. číslo jednací KP-RM/1195/2009/M/1021
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „III. sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – stavební práce“
Přijato usnesení č. 1172/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
27. číslo jednací KP-RM/1476/2009/M/1248
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „III. sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – technické vybavení“
Přijato usnesení č. 1173/2009 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
28. číslo jednací KP-RM/1427/2009//M/1202
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 12, České Budějovice – garážového stání č. 6
Přijato usnesení č. 1174/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
29. číslo jednací KP-RM/1428/2009/M/1203
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Karla IV. č. 14, České Budějovice – cestovní kancelář Autoturist, a. s.
Usnesení nebylo přijato (2,0,6/8)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
30. číslo jednací KP-RM/1429/2009/M/1204
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1175/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
31. číslo jednací KP-RM/1431/2009/M/1206
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1176/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/1432/2009/M/1207
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Lannova tř. 55, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1177/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
33. číslo jednací KP-RM/1433/2009/M/1208
Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu v domě Riegrova 85, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1178/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

34. číslo jednací KP-RM/1434/2009/M/1209
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byty v domě Loucká ul. č. 10, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1179/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
35. číslo jednací KP-RM/1435/2009/M/1210
Dispozice s byty – výběrové řízení pro vybrané uchazeče z řad žadatelů o byt na byty v domech Lannova tř. 6 – byt o velikosti 1 + 2, Česká 7 – byt o velikosti 1 + 3, nám. Přemysla Otakara II. č. 20 – byt o velikosti 1 + 1, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1180/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
36. číslo jednací KP-RM/1436/2009/M/1211
Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 3 v domě Biskupská 6, byt o velikosti 0 + 2 v domě Krajinská 35 a byt o velikosti 1 + 2 v domě Plachého 10, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1181/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
37. číslo jednací KP-RM/1437/2009/M/1212
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 1182/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
38. číslo jednací KP-RM/1438/2009/M/1213
Dispozice s byty – rozšíření bytové jednotky v domě Široká 1 – nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 1183/2009 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
39. číslo jednací KP-RM/1453/2009/M/1228
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení rady města č. 778/2007
Přijato usnesení č. 1184/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/1443/2009/M/1218
Dispozice s majetkem města – smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 570/1 a 590 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1185/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/1402/2009/M/1190
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 153 v k. ú. České Budějovice 6 – Chelčického
Přijato usnesení č. 1186/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/1398/2009/M/1187
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd – Němec
Přijato usnesení č. 1187/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/1397/2009/M/1186

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2740/61 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Přijato usnesení č. 1188/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. číslo jednací KP-RM/1401/2009/M/1189

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 1942 v k. ú. České Budějovice 6 – J. Dietricha

Přijato usnesení č. 1189/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

45. číslo jednací KP-RM/1444/2009/M/1219

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 797 a 4739 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1190/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. číslo jednací KP-RM/1399/2009/M/1188

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2101 v k. ú. České Budějovice 2 – U Hvízdala

Přijato usnesení č. 1191/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/1464/2009/M/1238

Dispozice s majetkem města – přijetí finanční náhrady za parc. č. 999/17 a parc. č. 555/13 v k. ú. Hrdějovice

Přijato usnesení č. 1192/2009 – protinávrh (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. číslo jednací KP-RM/1477/2009/M/1249

Dispozice s majetkem města – nájemní smlouva na pozemek parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 (spol. PARKHAUS a. s.)

Přijato usnesení č. 1193/2009 – změněné (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/1439/2009/M/1214

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2170/7 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1194/2009 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. číslo jednací KP-RM/1440/2009/M/1215

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1195/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. číslo jednací KP-RM/1448/2009/M/1223

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc. č. 1522/1 v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1196/2009 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/1410/2009/M/1193
Dispozice s majetkem města – nájem nemovitostí za účelem zařízení staveniště pro stavbu „Přeložka silnic II/156 a II/157“ v Č. Budějovicích – 2. etapa“
Přijato usnesení č. 1197/2009 – změněné (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/1416/2009/M/1198
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí č. 2009001575 za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 2. etapa“
Přijato usnesení č. 1198/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/1455/2009/M/1230
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Třebotovice – lokalita ČOV Třebotovice
Usnesení nebylo přijato (0,8,1/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/1466/2009/M/1241
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 630/1 v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Zahradní)
Přijato usnesení č. 1199/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/1441/2009/M/1216
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1200/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/1447/2009/M/1222
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemků parc. č. 2061/497 a parc. č. 2061/500, vše v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1201/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/1412/2009/M/1194
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 2. etapa“ – parc. č. 912/11, 1806/4
Přijato usnesení č. 1202/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/1415/2009/M/1197
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 2. etapa“ – parc. č. 907/14
Přijato usnesení č. 1203/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/1413/2009/M/1195
Dispozice s majetkem města - záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/157 a II/157 – 2. etapa“ – parc. č. 30/1, 31/3
Přijato usnesení č. 1204/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

61. číslo jednací KP-RM/1414/2009/M/1196
Dispozice s majetkem města - záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157“ – parc. č. 910/1
Přijato usnesení č. 1205/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/1475/2009/M/1247
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 671 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1206/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/1458/2009/M/1233
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 615 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1207/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
64. číslo jednací KP-RM/1463/2009/M/1237
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 634 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1208/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
65. číslo jednací KP-RM/1462/2009/M/1236
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 610 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1209/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
66. číslo jednací KP-RM/1449/2009/M/1224
Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu MŠ Železničářská čp. 1930 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1210/2009 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
67. číslo jednací KP-RM/1430/2009/M/1205
Jednací řád Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1211/2009 (9,0,0/9)
68. číslo jednací KP-RM/1442/2009/M/1217
Jednací řád komisí Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1212/2009 (9,0,0/9)
69. číslo jednací KP-RM/1389/2009/M/1184
Návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 10. září 2009
Přijato usnesení č. 1213/2009 (9,0,0/9)
70. Rozpočtové opatření číslo 93
Přijato usnesení č. 1214/2009 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Thoma informoval členy rady města o žádosti spol. Tesco Stores ČR a. s. o udělení souhlasu k vjezdu vozidla s hmotností 10 t do oblasti „centrální zóna“ pro zásobování prodejny potravin v Krajinské ulici. Konstatoval, že radě města nepřísluší v této věci rozhodovat. Za vlastníka komunikace bylo vyjádřeno negativní stanovisko.

Doc. Tetter upozornil na rekonstrukci komunikace U Trojice, při které došlo k rozšíření chodníků. Nám. Jelen prověří.

MUDr. Kuba připomněl vyhotovení projektu na vybudování chodníku u staniční budovy koněspřežné železnice v Mánesově ulici.

Členové rady byli informováni o tom, že se před zasedáním zastupitelstva města dne 10. 9. 2009 bude konat schůze rady, a to v 8:45 hod. v zasedací místnosti č. dv. 103.

18. schůze rady města byla ukončena v 11:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1147/2009:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2009.

K bodu: Změna ve složení sportovní komise rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1148/2009:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Ladislava Hovorku z funkce člena sportovní komise rady města na vlastní žádost.

II. j m e n u j e

Mgr. Jiřího Filipa do funkce člena sportovní komise rady města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Seznámení s výsledky jednání uskutečněných ve věci problematiky stabilizace trasy dálnice D3 (zejména upřesnění délky případného dálničního tunelu) a přeložky místní komunikace „Hlinsko – Vráto“ v rámci pořizování nového územního plánu Vráto

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1149/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu,

2. výsledky z jednání ve věci problematiky stabilizace trasy dálnice D3 (zejména upřesnění délky případného dálničního tunelu) a přeložky místní komunikace „Hlinsko – Vráto“ v rámci pořizování nového územního plánu Vráto.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit respektování těchto výsledků v rámci pořizování územního plánu Vráto.

K bodu: Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1150/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM*),
2. návrh zadání změny ÚPnM projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený v souladu s § 47 odst. 4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání územní studie pořizené „Pražská“ v katastrálním území České Budějovice 3

(Zrušeno usnesením č. 1397/2009 ze dne 4. 11. 2009)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1151/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání územní studie opatřené „Pražská“ v katastrálním území České Budějovice 3 (*dále jen ÚS*) v alternativním řešení.

II. u k l á d á

- Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
1. zajistit výběr projektanta ÚS v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 3/2006, o zadávání veřejných zakázek,
 2. zahájit proces pořizování ÚS.

K bodu: Zadávací podmínky pro veřejnou soutěž na investora stavby „Dostavba Mariánského náměstí na pozemcích parc. č. 3966/1, 3966/3, 3966/4 a části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 3“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1152/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh zadávacích podmínek pro veřejnou soutěž na investora stavby „Dostavba Mariánského náměstí na pozemcích parc. č. 3966/1, 3966/3, 3966/4 a části pozemku parc. č. 4353 v k. ú. České Budějovice 3“ v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit průběh soutěže.

K bodu: Pozastavení účinnosti Směrnice č. 8/2008 Rady města ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1153/2009:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice změnit Směrnici č. 8/2008 Rady města České Budějovice ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“.

II. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, stanovit výši finančních prostředků alokovaných pro dotační systém města na rok 2010,
2. Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, navrhnout systém poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice na rok 2010 a předložit v říjnu 2009 radě města k projednání.

K bodu: Zapojení projektů partnerů do IPRM Levý břeh Vltavy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1154/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zapojení projektů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích do IPRM Levý břeh Vltavy:

1. Modularizace studijních programů Zdravotně sociální fakulty Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích,
2. Posílení agrobiotechnologického vzdělávání v regionu.

II. u k l á d á

Mgr. Petrovi Pelechovi, manažerovi IPRM, zapojit projekty partnerů do IPRM.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na „Zpracování lesních hospodářských osnov na bývalém LHC Hluboká nad Vltavou pro zařizovací obvod spadající do obvodu obce s rozšířenou působností České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1155/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce na služby vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, pod názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov na bývalém LHC Hluboká nad Vltavou pro zařizovací obvod spadající do obvodu obce s rozšířenou působností České Budějovice“.

Na prvním místě:

LesInfo, CZ, a. s., Rudolfovska tř. 84, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena za 1 ha bez DPH: 510,00 Kč

Nabídková cena za 1 ha s DPH: 607,00 Kč

Na druhém místě:

LESNÍ PROJEKTY České Budějovice, a. s., Jírovцова 18, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena za 1 ha bez DPH: 575,00 Kč

Nabídková cena za 1 ha s DPH: 684,25 Kč

Na třetím místě:

Lesprojekt Kroměříž, s. r. o., Kotojedská 1044, 767 01 Kroměříž

Nabídková cena za 1 ha bez DPH: 550,00 Kč

Nabídková cena za 1 ha s DPH: 654,50 Kč.

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
 - b) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
2. Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1156/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2009.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2009 k projednání zastupitelstvu města v termínu 10. 9. 2009.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 84 až 90 a 92

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1157/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 84 až 90 a 92.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 84 – zapojení grantu z Jihočeského kraje na projekt „Renesance pod Černou věží – didaktický program“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru památkové péče na nákup ostatních služeb ve výši 70.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 85 - zapojení příspěvku z Jihočeského kraje na administraci Programu obnovy venkova na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na pořízení drobného hmotného dlouhodobého majetku (30.000 Kč), na pořízení kancelářských a jiných potřeb (141.126 Kč) a na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na služby školení a vzdělávání (30.000 Kč) v celkové výši 201.126 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 86 - přesun prostředků v rámci rozpočtu Městské policie z kapitálových výdajů na programové vybavení – informační systém ve výši 200.000 Kč, na stroje, přístroje a zařízení ve výši 50.000 Kč ve prospěch běžných výdajů na prádlo, oděv a obuv – výstroj pracovníků ve výši 150.000 Kč a na elektrickou energii ve výši 100.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 87 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci Integrovaného operačního programu na projekt „Czech POINT – kontaktní místa“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru informačních a komunikačních technologií na pořízení drobného hmotného dlouhodobého majetku ve výši 58.259 Kč,

5. rozpočtové opatření číslo 88 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na dofinancování akce „Regenerace panelového sídliště Vltava jih – III. etapa“ ve výši 1.700.000 Kč,
6. záměr rozpočtového opatření číslo 89 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na dofinancování akce “MŠ U Pramene – výstavba nového pavilonu“ ve výši 5.000.000 Kč,
7. záměr rozpočtového opatření číslo 90 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na dofinancování akce “Rekonstrukce komunikace Lannova třída III. etapa“ ve výši 20.300.000 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 92 – přesun v rámci rozpočtu investičního odboru z kapitálových výdajů na základní školy – stroje a zařízení ve prospěch běžných výdajů na drobný hmotný dlouhodobý majetek – základní školy na pořízení klimatizačních jednotek pro ZŠ Máj I ve výši 122.200 Kč.

III. u k l á d á

1. Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtová opatření číslo 89 a 90 k projednání zastupitelstvu města v termínu 10. 9. 2009,
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 84 až 88 a 92 do rozpočtu roku 2009 v termínu do 30. 9. 2009.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 91 – 2. etapa úpravy rozpočtu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1158/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 91.

II. s c h v a l u j e

1. záměr zapojení zůstatku Fondu podpory kvality bydlení ve výši 20.000 tis. Kč na posílení kapitálového rozpočtu města,
2. záměr rozpočtového opatření číslo 91 – snížení rozpočtu příjmů v celkové výši 72.458.190 Kč (z toho snížení daňových příjmů z celostátního hrubého výnosu daní ve výši 66.200 tis. Kč), snížení rozpočtu běžných výdajů ve výši 8.036.570 Kč, snížení rozpočtu kapitálových výdajů ve výši 44.421.620 Kč a úpravu rozpočtu financování zapojením zůstatku fondu podpory kvality bydlení ve výši 20.000.000 Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtové opatření číslo 91 k projednání zastupitelstvu města v termínu 10. 9. 2009.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1159/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 12.

II. s c h v a l u j e

záměr vnitřního rozpočtového opatření číslo V 12 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z akce Mateřské školy – stavby ve prospěch výdajů na akci MŠ U Pramene – výstavba nového pavilonu ve výši 6.000.000 Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12 k projednání zastupitelstvu města v termínu 10. 9. 2009.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Navýšení stávajícího kontokorentního úvěru o 150 mil. Kč“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1160/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

doporučení zástupců zadavatele, kteří zadavateli předkládají jako nejvhodnější variantu nabídky ve veřejné zakázce pod názvem „Navýšení stávajícího kontokorentního úvěru o 150 mil. Kč“, vypsané v jednacím řízení bez uveřejnění dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, variantu A) nekomitovaný rámec - úroková sazba odvozená od 1 D (O/N) PRIBOR + 0,60 předloženou uchazečem: UniCredit Bank Czech Republic, a. s., Na Příkopě 858/20, 111 21 Praha 1 s nabídkovou cenou: 3.054.583,33 Kč.

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
 - b) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
2. Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit na jednání zastupitelstva města dne 10. 9. 2009 návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru.

K bodu: Zpráva o odstranění chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2008

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1161/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

plnění plánu opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2008.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit zprávu zastupitelstvu města.

K bodu: Zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 42/2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zrušit usnesení zastupitelstva města č. 42/2006 v části I. schvaluje, bod 3, která se týká převedení výnosu z prodeje domu Dukelská čp. 241/3 do nově vytvořené položky, odpovědné místo, finanční odbor, specifická rezerva na rekonstrukci DK Slávie.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit návrh na zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 42/2006 na jednání zastupitelstva města dne 10. 9. 2009.

K bodu: Návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Bezdrevská 3, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1163/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předávací protokol dokončené strojní investice – kopírky s příslušenstvím.

II. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Bezdrevská 3, České Budějovice o převodu dlouhodobého hmotného majetku – kopírky k hospodaření škole.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy, Bezdrevská 3 zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1164/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost ředitelky školy o vynětí pozemku z hospodaření.

II. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice o vynětí pozemku z hospodaření.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora, předložit návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, K. Štěcha 5 zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Čechova 40/1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1165/2009:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předávací protokol dokončené strojní investice – konvektomatu s příslušenstvím.
- II. s c h v a l u j e**
návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Čechova 40/1, České Budějovice o převodu dlouhodobého hmotného majetku – konvektomatu k hospodaření škole.
- III. u k l á d á**
Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Čechova 40/1 zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Zeyerova 33, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1166/2009:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předávací protokol dokončené strojní investice – kotel do školní jídelny.
- II. s c h v a l u j e**
návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Zeyerova 33, České Budějovice o převodu dlouhodobého hmotného majetku – kotle do školní jídelny k hospodaření.
- III. u k l á d á**
Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Zeyerova 33 zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, VI. Rady 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1167/2009:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
žádost ředitelky školy o vynětí pozemků z hospodaření.
- II. s c h v a l u j e**
návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy VI. Rady 1, České Budějovice o vynětí pozemků z hospodaření.
- III. u k l á d á**
Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, VI. Rady 1 zastupitelstvu města.

K bodu: Schválení věcného daru pro Základní školu, L. Kuby 48, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1168/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Mgr. Miroslava Kůse, ředitele školy, o schválení věcného daru – interaktivní tabule s příslušenstvím od firmy AV MEDIA, a. s.

II. s o u h l a s í

s poskytnutím věcného daru v celkové ceně 49 900,- Kč:

1 ks interaktivní tabule Smart Baard 680 + ozvučení + SW Smart Notebook

1 ks krátkodobě používaného dataprojektoru

1 ks speciální licence komunikačního SW Smart Classrom Suite pro Základní školu L. Kuby 48, České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, informovat ředitele školy o přijatém usnesení.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – I. etapa – část 1, 2 (most na Rudolfovske ulici)“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1169/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise veřejné zakázky - stavební práce na akci „Přeložka silnic II/156 a II/157 – I. etapa – část 1, 2 (most na Rudolfovske ulici)“, konané dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, ve zjednodušeném podlimitním řízení a výsledné pořadí nabídek

na prvním místě:

EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1

cena bez DPH: 19 839 754,21 Kč

cena s DPH: 23 609 307,50 Kč

na druhém místě:

STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

cena bez DPH: 19 895 095,- Kč

cena s DPH: 23 675 163,- Kč

na třetím místě:

EDIKT a. s., Rudolfovska 461/95, 370 01 České Budějovice

Cena bez DPH: 19 970 382,30 Kč

cena s DPH: 23 764 755,- Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele,

2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

K bodu: „Cyklistická stezka podél břehu Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera - II. etapa“ – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 49/1123/6737/70/04

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. objednatele 49/1123/6737/70/04 na dokončení II. etapy stavby „Cyklistická stezka podél břehu Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E.Pittera“ se zhotovitelem JHP spol. s r. o., Ústřední 60, 102 00 Praha 10, který se týká času plnění – zahájení prací 09/2009, dokončení díla 12/2009 a ceny díla - 1.309.999,63 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit dodatek č. 5 smlouvy o dílo č. objednatele 49/1123/6737/70/04 na dokončení II. etapy stavby „Cyklistická stezka podél břehu Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E. Pittera“ k podpisu statutárním zástupcům obou stran.

K bodu: Zimní údržba chodníků po novele zákona č. 13/1997 Sb.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávu týkající se problematiky zimní údržby chodníků na území statutárního města České Budějovice po novele zákona č. 13/1997 Sb.

II. d o p o r u č u j e

rozpracovat variantu rozšíření zimní údržby chodníků pro zimní období 2009-2010 o vybrané úseky.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit radě města ke schválení plán zimní údržby chodníků na zimní období 2009-2010 s termínem plnění do 4. 11. 2009.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „III. sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – stavební práce“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění pod názvem „III. Sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – stavební práce“,
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání kvalifikace,
3. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

člen	náhradník
František Jelen	Ing. Vladimír Brůha
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Petr Stupka
Ing. Ivo Moravec	Ing. Radek Novotný PhD.
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	JUDr. Josef Průcha
PhDr. Oskar Marek	Lea Klokočová

JUDr. Svatomír Mlčoch
Ing. Vladimíra Hrušková
zástupce SFŽP.

doc. Ing. Jindřich Čítek, CSc.
Ing. Aleš Mikšátko

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout

1. o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu komise pro posouzení a hodnocení nabídek,
2. o případném zrušení výše uvedené veřejné zakázky.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu
 - a) výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
 - b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
 - c) seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „III. sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – technické vybavení“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1173/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky na dodávky pod názvem „III. sběrný dvůr a výkupna druhotných surovin České Budějovice V. – Plynárenská ulice – technické vybavení“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 25 a 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
2. seznam zájemců, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání kvalifikace,
3. složení hodnotící komise:

člen	náhradník
František Jelen	Ing. Vladimír Brůha
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Petr Stupka
Ing. Ivo Moravec	Ing. Radek Novotný PhD.
Ing. arch. Vladimír Zdvihal	JUDr. Josef Průcha
PhDr. Oskar Marek	Lea Klokočová
JUDr. Svatomír Mlčoch	doc. Ing. Jindřich Čítek, CSc.
Ing. Vladimíra Hrušková	Ing. Aleš Mikšátko
zástupce SFŽP.	

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení a námitkách uchazečů na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit primátorovi města k podpisu text výzvy a dokumentů souvisejících s vypsání veřejné zakázky,
 - b) zajistit zveřejnění výzvy,
2. předsedovi hodnotící komise, předložit radě města ke schválení a projednání výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 12, České Budějovice - garážového stání č. 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 12, České Budějovice - garážové stání č. 6 o celkové výměře 15 m² pro konkrétní fyzickou osobu za roční nájemné ve výši 7 200,- Kč, tj. 600,- Kč/měsíc. Smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Karla IV. č. 14, České Budějovice – cestovní kancelář Autoturist, a. s.

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Karla IV. č. 14, České Budějovice – nájemce cestovní kancelář Autoturist, a. s., Na Strži 1837/9, Praha 4 o 30 % z ročního nájemného 387 380,- Kč, tj. na cenu 271 166,- Kč/rok, a to na dobu určitou do 30. 6. 2010, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Smlouvu o prodeji části podniku uzavřenou mezi společnostmi EUROTAD s. r. o., se sídlem Ak. Heyrovského 1178, Hradec Králové jako prodávajícím a společností ALAN Velkoobchod s masem a výroba s. r. o., se sídlem Lhenice 405, jako kupujícím, ze dne 18. 8. 2009.

II. s c h v a l u j e

1. uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39, České Budějovice o výměře 83,42 m² se společností ALAN Velkoobchod s masem a výroba s. r. o., se sídlem Lhenice 405, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za stejných nájemních podmínek, tj. s ročním nájemným ve výši 235 824,- Kč,
2. slevu z nájemného ve výši 30 % za období od 1. 5. 2009 do 30. 9. 2009, tj. 29 478,- Kč z důvodu rekonstrukce Lannovy třídy .

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 25 o velikosti 0 + 1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč. Smlouva o nájmu bytu může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0 + 1 v domě Lannova tř. 55 do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 9 o velikosti 0 + 1 v domě Lannova tř. 55, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 4 000,- Kč. Smlouva o nájmu bytu může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu v domě Riegrova 85, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání náhradního bytu č. 3 v domě Riegrova 85, Č. Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné dle zák. č. 107/2006 Sb. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byty v domě Loucká ul. č. 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu 4 bytů o velikosti 1 + kk v domě Loucká 10, a jednoho bytu o velikosti 2 + kk v domě Loucká 10, České Budějovice s žadateli přihlášenými do výběrového řízení a doporučenými bytovou komisí:

na byty 1 + kk

1. konkrétní fyzická osoba
2. konkrétní fyzická osoba
3. konkrétní fyzická osoba
4. konkrétní fyzická osoba

na byt 2 + kk

5. konkrétní fyzické osoby

všichni za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou dvou let s tím, že budoucí nájemci složí kauci dle „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení pro vybrané uchazeče z řad žadatelů o byt na byty v domech Lannova tř. 6 - byt o velikosti 1 + 2, Česká 7 - byt o velikosti 1 + 3, nám. Přemysla Otakara II. č. 20 - byt o velikosti 1 + 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytů do nájmu pro vybrané uchazeče z řad žadatelů o byt registrovaných na SPRÁVĚ DOMŮ s.r.o. k 31. 8. 2009. Jedná se o byt č. 7 o velikosti 1 + 2 (66,21 m²) v domě Lannova tř. 6, České Budějovice, byt č. 9 o velikosti 1 + 3 (70,38 m²) v domě Česká č. 7, České Budějovice, byt č. 12 o velikosti 1 + 1 (66,2 m²) v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20, České Budějovice

formou nejvyšší nabídky nájemného za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt o velikosti 1 + 3 v domě Biskupská 6, byt o velikosti 0 + 2 v domě Krajinská 35 a byt o velikosti 1 + 2 v domě Plachého 10, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu č. 3 o velikosti 1 + 3 (123,43 m²) do nájmu v domě Biskupská 6, dále bytu č. 6 o velikosti 0 + 2 (96,15 m²) v domě Krajinská

35 a bytu č. 2 o velikosti 1 + 2 (70,4 m²) v domě Plachého 10 v Českých Budějovicích, a to formou nejvyšší nabídky nájemného za 1 m²/měsíc. Minimální výše nabídky je stanovena na 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemci bytu: konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – rozšíření bytové jednotky v domě Široká 1 – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozšíření bytové jednotky č. 11 v domě Široká ul. č. 1, České Budějovice o jednu místnost o výměře 13,5 m² pro konkrétní fyzickou osobu, bytem tamtéž.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení rady města č. 778/2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2009:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 778/2007 ve věci prodeje nemovitostí Vyšší odborné školy a Střední školy, s. r. o., se sídlem Pražská tř. 1813/3, České Budějovice, IČ 25157426.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. číslo 570/1 a 590 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 570/1 a 590 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 3 pro stavbu „České Budějovice, Světlíky, parc. č. 584/60, p.Hostek –kabel NN“ spočívajícího ve strpění uložení kabelového vedení NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 246 m²) mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m² (cena je uváděná bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 153 v k. ú. České Budějovice 6 – Chelčického

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 153 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „České Budějovice – Chelčického č. kat. 169/1 (p. Houžvička), kabel NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd – Němec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd spočívajícího v uložení nového kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrolovský Újezd K 2011/8, p. Němec - kabel NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 294 – 110/2008 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč (cena je uvedena bez DPH) .

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. 2740/61 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic - Račák

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2740/61 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Kaliště u Č.B. – parc. č. 2653, Račák Karel – přípojka NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ , tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² .

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 1942 v k. ú. České Budějovice 6 – J. Dietricha

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1189/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 1942 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „České Budějovice, Mladé, ul. J. Dietricha 39/896 – kabel NN, pí Matoušová“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za

účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného do pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 797 a 4739 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 797 a 4739 (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k.ú. České Budějovice 3 pro stavbu „C-09137/2-1-001, T-Systems, ČB, 2.relace, OK“, spočívajícího ve strpění uložení zemních komunikačních optických kabelů, za účelem rozšíření sítě elektronických komunikací a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a Telefonica 02 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč (cena je uváděna bez DPH) za každý započatý 1 m².

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru ,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2101 v k. ú. České Budějovice 2 – U Hvízdala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1191/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2101 v k. ú. České Budějovice 2 spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Č. Budějovice, U Hvízdala 744/3“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3087 – 169/2009 mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč (cena je uvedena bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – přijetí finanční náhrady za parc. č. 999/17 a parc. č. 555/13 v katastrálním území Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1192/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přijetí finanční náhrady za pozemek parc. č. 999/17 o výměře 683 m² a parc. č. 555/13 o výměře 34 m², vše v k. ú. Hrdějovice, ve výši 100 % kupní ceny, tj. 71.700,- Kč, od konkrétních fyzických osob, formou splátkového kalendáře.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájemní smlouva na pozemek parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 (spol. PARKHAUS a. s.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1193/2009:**

rada města

I. k o n s t a t u j e

propadnutí finanční jistoty složené nájemcem v souladu s podmínkami nájemní smlouvy č.114-7/918/05 na pozemek parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 ve prospěch pronajímatele (statutárního města České Budějovice).

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 7 spočívajícího ve změně lhůt umožňujících pronajímateli odstoupení od nájemní smlouvy, a to získání pravomocného stavebního povolení nájemcem a zahájení stavby nejpozději do 31. 3. 2010 nebo nedokončení pravomocného kolaudačního řízení nejpozději do 1 roku ode dne pravomocného stavebního povolení na stavbu parkovacího domu, za podmínky složení kauce ve výši 1.000.000,- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2170/7 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1194/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2170/7 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 1331 v k.ú. České Budějovice 3, za účelem umístění dvou kusů reklamních panelů.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc.č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1195/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2008001218 ze dne 13. 6. 2008 v platném znění, uzavřené se společností WIP Reklama s. r. o., se sídlem České Budějovice, Školní 3, IČ 00511099, kterým se mění umístění 4 kusů reklamních válců z pozemku parc. č. 338 v kat. území České Budějovice 6 na: pozemky parc. č. 1156/10, 2137/100, 653/1 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 228 v k.ú. České Budějovice 6.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc.č. 1522/1 v kat. území české Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1196/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části betonové zídky na pozemku parc.č. 1522/1 v kat. území České Budějovice 2, panu Jindřichu Klimešovi, bytem Vltavské nábřeží 525/8, 370 05 České Budějovice, IČ 113 52 949, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení, na dobu určitou pět let, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravu plochy, na které je reklamní panel umístěn, za dohodnuté nájemné ve výši 546,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem nemovitostí za účelem zařízení staveniště pro stavbu „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Č. Budějovicích – 2. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1197/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem částí pozemků za účelem zařízení staveniště v rámci realizace dopravní stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích – 2. etapa“ po dobu trvání výstavby, max. na 24 měsíců od vlastníků nemovitostí – pozemků: parc. č. 907/1, 911, 912/11, 1806/4, 1921 v k.ú. České Budějovice 4, parc. č. 8/1, 25 v k.ú. České Budějovice 5, s možností podnájmu pro příspěvkovou organizaci Správu a údržbu

silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 1 0 České Budějovice, IČ 709 71 641, za cenu ve výši 35,- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí č. 2009001575 za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 2. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1198/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o budoucí směnné smlouvě č. 2009001575 ze dne 9.6.2009, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností Povodí Vltavy, s. p., se sídlem Holečkova 106/8, 15024 Praha, IČ 70889953 za účelem majetkového vypořádání v rámci dopravní stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa, spočívajícího v rozšíření směňovaných nemovitostí v majetku Povodí Vltavy, s. p. o části parcel č. 1921 v k.ú. České Budějovice 4 a č. 25 v k.ú. České Budějovice 5.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v katastrálním území Třebotovice – lokalita ČOV Třebotovice

Usnesení ve věci zrušení 1. usnesení č. 447/2007 týkajícího se záměru nájmu pozemků o celkové výměře 2938 m² v k. ú. Třebotovice v lokalitě ČOV Třebotovice od konkrétní fyzické osoby, v celém svém rozsahu, 2. usnesení č. 795/2007 týkajícího se záměru odkoupení pozemků o celkové výměře 2938 m² v k. ú. Třebotovice v lokalitě ČOV Třebotovice od konkrétní fyzické osoby, v celém svém rozsahu, a ve schválení záměru směny pozemků v k. ú. Třebotovice takto:

- část parc. č. 62/1 – trvalý travní porost o výměře cca 800 -1000 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice za

- parc. č. 107/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m²

- parc. č. 2752/11 – vodní plocha o výměře 19 m²

- parc. č. 2752/12 – vodní plocha o výměře 47 m²

- parc. č. 112/5 – vodní plocha o výměře 71 m²

- část parc. č. 107/1 – lesní pozemek o výměře 2780 m²,

o celkové výměře 2938 m² z vlastnictví konkrétní fyzické osoby s tím, že rozdíl hodnoty směňovaných nemovitostí na základě dohodnuté ceny bude uhrazen druhé straně a náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí obě strany stejným dílem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 630/1 v kat. území České Budějovice 2 (ul. Zahradní)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1199/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 630/1 o výměře cca 44 m² v kat. území České Budějovice 2 (ul. Zahradní) konkrétní fyzické osobě, za účelem majetkového vypořádání za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 480,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/491 v kat. území České Budějovice 2

(Zrušeno usnesením č. 1013/2010 ze dne 16. 6. 2010)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1200/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/491 o výměře cca 3 m² v kat. území České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě K. Chocholy 1260/12, České Budějovice, za účelem přístavby lodžii k domu K. Chocholy 1260/12 (na stp. č. 2061/504), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc. č. 2061/497 a parc. č. 2061/500, vše v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1201/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/497 o celkové výměře cca 8 m² a části pozemku parc. č. 2061/500 o celkové výměře cca 62 m², vše v kat. území České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domech K. Chocholy 1265/18, 1266/20, 1267/22 a 1268/24, České Budějovice, za účelem přístavby lodžii k domu K. Chocholy 18, 20, 22, 24 (na stp. č. 2061/508), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 2. etapa“- parc. č. 912/11, 1806/4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1202/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího výkupu částí pozemkových parcel č. 912/11 ostatní plocha, o výměře cca 76 m² a parc. č. 1806/4 vodní plocha, o výměře cca 147 m², v k.ú. České Budějovice 4, z vlastnictví ČR- Zemědělské vodohospodářské správy, se sídlem Hlinky 60, 603 00 Brno, IČ 00020451, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 2. etapa“- parc. č. 907/14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1203/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího výkupu části pozemkové parcely č. 907/14 ostatní plocha, o výměře cca 31 m² v k. ú. České Budějovice 4, z vlastnictví VLTAVA-LABE-PRESS, a. s., se sídlem nám. Přemysla Otakara II č. 8/5, České Budějovice, IČ 618 60 981, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 2. etapa“- parc. č. 30/1, 31/3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1204/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího výkupu částí pozemkových parcel č. 30/1 ostatní plocha, o výměře cca 74 m² a parc. č. 31/3 ostatní plocha, o výměře cca 32 m², v k.ú. České Budějovice 5, z vlastnictví společnosti HOCHTIEF CZ a. s., se sídlem 150 00 Praha 5, Plzeňská 16/3217, IČ 466 78 468, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího výkupu nemovitostí za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 2. etapa“- parc. č. 910/1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1205/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího výkupu části pozemkové parcely č. 910/1 ostatní plocha, o výměře cca 25 m² v k. ú. České Budějovice 4, z vlastnictví Dětského stacionáře SVĚTLUŠKA, o. p. s., se sídlem Vodní 198/13, 370 01 České Budějovice, IČ 26064073, za cenu dohodnutou ve výši 44,20,- Kč/m².

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 671 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1206/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 671 zastavěná plocha o výměře 17 m² s garáží bez čp/če v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 100.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 615 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1207/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 615 zastavěná plocha o výměře 18 m² s garáží bez čp/če v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétních fyzických osob, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 634 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1208/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 634 zastavěná plocha o výměře 17 m² s garáží bez čp/če v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení nemovitostí parc. č. 610 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1209/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 610 zastavěná plocha o výměře 18 m² s garáží bez čp/če v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu MŠ Železničářská čp. 1930 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1210/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

opakovanou žádost spol. ENERGIE – REALITY s. r. o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023985, o prodej bývalého pavilonu MŠ Železničářská s příslušnými pozemky.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části objektu Železničářská čp. 1930 (bývalý pavilon jeslí v areálu MŠ Železničářská) s příslušnou částí pozemku parc. č. 2241/5 o výměře 260 m² (pod stavbou) a částí pozemku parc. č. 2241/2 o výměře 365 m², vše v kat. území České Budějovice 5, spol. ENERGIE – REALITY s. r. o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023985, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 4.000.000,- Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Jednací řád Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1211/2009:**

rada města

s c h v a l u j e

Jednací řád Rady města České Budějovice v předloženém znění.

K bodu: Jednací řád komisí Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1212/2009:**

rada města

s c h v a l u j e

Jednací řád komisí Rady města České Budějovice v předloženém znění.

K bodu: Návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 10. září 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1213/2009:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 10. září 2009.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 93

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1214/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 93.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 93 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu na nákup ostatních služeb – inzerce a propagace ve výši 297.500 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 93 do rozpočtu roku 2009 v termínu 30. 9. 2009.

České Budějovice 3. 9. 2009

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Ing. Bc. Břetislav Kábele
člen rady města