

Z Á P I S**z 4. schůze Rady města České Budějovice konané dne 1.3.2006
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Mgr. Vlasta Bohdalová,
Tomáš Kubín, Ing. Ivana Popelová, Ing. Luděk Čermák, Mgr. Rudolf Vodička,
JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 4. schůze rady města vč. navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 3. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena redakční oprava usnesení č. 1031/2005 z 27. schůze rady dne 2.11.2006
v názvu subjektu z JTR Management a. s. na RADIOKOMUNIKACE a.s.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností
k 1.3.2006.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/243/2006/M/214
Stanovení ceny vodného a stočného za hospodářský rok 2006 - 2007
Přijato usnesení č. 145/2006 (10,1,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. M. Kalač a
Ing. J. Lipold, zástupci 1.JVS.
2. číslo jednací KP-RM/237/2006/M/209
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci: Propojení ulic E. Pittera a M.
školské, České Budějovice
Přijato usnesení č. 146/2006 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/221/2006/M/193
Žádost o grant na akci „Oprava splavu rybníka Lhotka“ z Grantového programu
Jihočeského kraje na ochranu před povodněmi
Přijato usnesení č. 147/2006 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/248/2006/M/219
Výsledek veřejné zakázky č. 34/2005 na akci „Změna dokončené stavby letní plovárny
České Budějovice – 1. etapa“
Přijato usnesení č. 148/2006 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/252/2006/M/223
Smlouva č. 03820532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České
republiky na akci „Odbahnění rybníka Rahovec Horní“
Přijato usnesení č. 149/2006 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.

6. číslo jednací KP-RM/242/2006/M/213
Projednáni hospodaření Jihočeského divadla za rok 2005
Přijato usnesení č. 150/2006 (11,0,0/11)
Jednání byl přítomen Mgr. Jiří Šesták, ředitel Jihočeského divadla a Ing. Jana Orlovičová, ekonomická náměstkyně Jihočeského divadla.
7. číslo jednací KP-RM/219/2006/M/191
Poskytnutí neinvestiční dotace na pronájem ledových ploch v Budvar aréně České Budějovice
Přijato usnesení č. 151/2006 (11,0,0/11)
8. číslo jednací KP-RM/222/2006/M/194
Informativní zpráva o zápisu dětí do 1. tříd
Přijato usnesení č. 152/2006 (11,0,0/11)
9. číslo jednací KP-RM/187/2006/M/159
Vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2005
Přijato usnesení č. 153/2006 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a Mgr. Z. Bezecný, Ph.D., předseda kulturní komise.
10. číslo jednací KP-RM/188/2006/M/160
Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2006
Přijato usnesení č. 154/2006 (6,0,3/9)
Jednání byla přítomna Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a Mgr. Z. Bezecný, Ph.D. předseda kulturní komise.
11. číslo jednací KP-RM/195/2006/M/167
Zrušení veřejné zakázky č. 32/2005 na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 155/2006 (9,0,2/9)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
12. číslo jednací KP-RM/238/2006/M/210
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“
Přijato usnesení č. 156/2006 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
13. číslo jednací KP-RM/241/2006/M/212
Pověření zástupce města České Budějovice k jednání na mimořádné valné hromadě f. .A.S.A. České Budějovice s. r. o.
Přijato usnesení č. 157/2006 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. číslo jednací KP-RM/233/2006/M/205
Zpráva o zpětném odběru elektroodpadů
Přijato usnesení č. 158/2006 (11,0,0/11)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

15. číslo jednací KP-RM/230/2006/M/202
Komplexní vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy za rok 2005
Přijato usnesení č. 159/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Svatopluk Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
16. číslo jednací KP-RM/228/2006/M/200
Schválení přidělení grantů ekologické výchovy pro rok 2006
Přijato usnesení č. 160/2006 (11,0,0/11)
Návrh na přidělení grantu na projekt „Přírodní zahrada a její kouzlo – Cassiopeia, centrum ekologické výchovy nebyl schválen (5,0,6/11).
Jednání byl přítomen Ing. Svatopluk Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
17. číslo jednací KP-RM/182/2006/M/158
Prominutí poplatku za pronájem výstavní síně
Přijato usnesení č. 161/2006 (9,0,2/11)
Jednání byl přítomen Ing. Ladislav Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
18. číslo jednací KP-RM/181/2006/M/157
Užití znaku města na materiálech Centra lékařské genetiky s. r. o.
Usnesení nebylo přijato (2,7,2/11)
Jednání byl přítomen Ing. Ladislav Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
19. číslo jednací KP-RM/67/2006/M/58
Vybudování příjezdové komunikace k objektu Zambelli – technik, s.r.o.
Usnesení nebylo přijato.
Hlasování: varianta I. (1,7,2/10), varianta II (0,8,2/10)
Jednání byla přítomna Ing. Dagmar Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
20. číslo jednací KP-RM/229/2006/M/201
Prezentace pracovního návrhu dokumentace pro územní řízení pro akci: „Dálnice D3 Úsilné-Hodějovice“ – formulace stanoviska města
Přijato usnesení č. 162/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Jana Sládková, zást.vedoucího odboru územního plánování a architektury, Ing. Michal Šram pracovník odboru územního plánování a architektury a Ing. Trávníček, zástupce Pragoprojektu a. s.
21. číslo jednací KP-RM/204/2006/M/174
Změna č. 11 územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makrolok č. 3.6.2.015) v katastrálním území Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 163/2006 (9,0,1/10)
Člen rady města František Jelen upozornil na skutečnost vyplývající z § 83 odst. 2 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Jednání byla přítomna Jana Sládková, zástupce vedoucího odboru územního plánování a architektury.
22. číslo jednací KP-RM/65/2006/M/56
Prezentace územně technického podkladu – Prověření funkčních typů „zastavitelné území zahradního bydlení“ a „zastavitelné území venkovských usedlostí“ v územním plánu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 164/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Jana Sládková, zástupce vedoucího odboru územního plánování a architektury a Ing. arch. Timr.

23. číslo jednací KP-RM/205/2006/M/175
Změna č. 12 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 165/2006 (9,0,1/10)
Člen rady města František Jelen upozornil na skutečnost vyplývající z § 83 odst. 2 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Jednání byla přítomna Jana Sládková, zástupce vedoucího odboru územního plánování a architektury.
24. číslo jednací KP-RM/180/2006/M/181
Prezentace návrhu změny č. 1 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 166/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Jana Sládková, zástupce vedoucího odboru územního plánování a architektury.
25. číslo jednací KP-RM/214/2006/M/186
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Krajinská 35, České Budějovice o velikosti 1+3 I. kat.
Přijato usnesení č. 167/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ladislav Volf, ředitel SPRÁVY DOMŮ s. r. o.
26. číslo jednací KP-RM/213/2006/M/185
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Lannova tř. č. 45, České Budějovice o velikosti 1+1 I. kat.
Přijato usnesení č. 168/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ladislav Volf, ředitel SPRÁVY DOMŮ s. r. o.
27. číslo jednací KP-RM/212/2006/M/184
Dispozice s majetkem města – podnájem části nebytových prostor v objektu Husova 9 v Českých Budějovicích – nájemce Jihočeská hospodářská komora
Přijato usnesení č. 169/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ladislav Volf, ředitel SPRÁVY DOMŮ s. r. o.
28. číslo jednací KP-RM/190/2006/M/162
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 74/1, 104/2, 104/3, 105/2, 106/2 a 436/3 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Silnice III/10575, Jubilejní ul., Č. Budějovice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“
Přijato usnesení č. 170/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/194/2006/M/166
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 944/1 v k.ú. Litvínovice
Přijato usnesení č. 171/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/203/2006/M/173
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 759/1 a parc. č. 602/1 v katastrálním území Hrdějovice
Přijato usnesení č. 172/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.

31. číslo jednací KP-RM/220/2006/M/192
Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2776/144 a č. 2779/1 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 173/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/217/2006/M/189
Dispozice s majetkem města – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1369/10 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 174/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/232/2006/M/204
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro investiční akci „Křižovatka SSZ CB 36 – Husova, O. Nedbala“ v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 175/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/225/2006/M/197
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Sítí technického vybavení – kanalizace splašková, dešťová, přípojka kabelu NN, vodovod, veřejné osvětlení, nová komunikace a rozšíření stávající komunikace, čerpací stanice a odvodnění trati ČD, Nové Roudné“ – k.ú. České Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato. (5,5,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/216/2006/M/188
Dispozice s majetkem města – výpůjčka teplovodních rozvodů – ul. Fr. Šrámka
Přijato usnesení č. 176/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/207/2006/M/179
Dispozice s majetkem města – podnájem pozemkové parcely č. 1803/2 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 177/2006 (10,0,0/10)
V části II. schvaluje **usnesení nebylo přijato (1,1,0/10)**
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/209/2006/M/180
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 408 a 414 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 178/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/234/2006/M/206
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1970/23 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 179/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.

39. číslo jednací KP-RM/206/2006/M/176
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k. ú. České Budějovice 2 panu Kozákovi
Přijato usnesení č. 180/2006 (9,1,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/201/2006/M/171
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu/záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2683/4 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 181/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/215/2006/M/187
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely č. 1803/9 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 182/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/197/2006/M/168
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3581 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 183/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/239/2006/M/211
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 114-7/648/02 – LTC Libra České Budějovice
Přijato usnesení č. 184/2006 (10,0,0/10)
V části II. schvaluje **usnesení nebylo přijato (3,0,7/10)**
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/235/2006/M/207
Dispozice s majetkem města – návrh nájemní smlouvy – areál Čtyři Dvory (město České Budějovice a sdružení firem PMD s. r. o. a MANE HOLDING, a. s.
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru a Ladislav Volf, ředitel SPRÁVY DOMŮ s. r. o.
45. číslo jednací KP-RM/189/2006/M/161
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/59 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 185/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/191/2006/M/163
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č 2139/12 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 186/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/200/2006/M/170
Dispozice s majetkem města – prodej parcely číslo 3127/13 v k.ú. České Budějovice 7 („Rožnov Jih – zóna A“) – zpráva o výsledku výběrového řízení
Přijato usnesení č. 187/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/199/2006/M/169
Dispozice s majetkem města – prodej části parc. č. 1204/1 v k.ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 188/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/224/2006/M/196
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/375 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 189/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/210/2006/M/182
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje pozemku č. 1178/3 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 190/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/218/2006/M/190
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2361 v k.ú. České Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (0,6,3/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/231/2006/M/203
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemků parc. č. 1595/10, č.1595/11 a č. 1595/12, vše v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 191/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/236/2006/M/208
Dispozice s majetkem města – prodej objektu bez čp. – sýpky v k.ú. Ostrolovský Újezd
Přijato usnesení č. 192/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/193/2006/M/165
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby vodovodního řadu na části pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 193/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/207/2006/M/177
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků parc. č. 2014/7 a 2014/18, vše v k.ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. číslo jednací KP-RM/202/2006/M/172
Dispozice s majetkem města – vypořádání pozemků v severní části území „Rožnov – Jih, zóna A“ – parcely číslo 3127/5 a 3127/6 v k. ú. České Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/223/2006/M/195
Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc.č. 444/1 v k.ú. České Budějovice 1
Materiál byl odložen
Jednání byla přítomna JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/211/2006/M/183
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj-jih, převod členských práv
Přijato usnesení č. 194/2006 (10,0,0/10)
59. číslo jednací KP-RM/227/2006/M/199
Petice občanů proti navrhovanému parkovišti v areálu dvora domů na rohu ulic Jeronýmova a Žižkova v centru Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 195/2006 (9,0,1/10)
60. číslo jednací KP-RM/226/2006/M/198
Zpráva o vyřazování majetku města České Budějovice v souladu s čl. 5, odst.3, Směrnice RM č. 11/2004
Přijato usnesení č. 196/2006 (10,0,0/10)
61. číslo jednací KP-RM/249/2006/M/200
Petice občanů – žádost o ponechání budovy Dukelská 3 současným uživatelům a dodatek
Přijato usnesení č. 197/2006 (10,0,0/10)
62. číslo jednací KP-RM/247/2006/M/218
Žádost o finanční příspěvek na náklady spojené s ubytováním a stravováním účastníků Závodu míru 2006
Přijato usnesení č. 198/2006 (10,0,0/10)
Návrh na schválení záměru začlenění částky 100 000,-- Kč do zapojení prostředků z minulých let na úhradu nákladů spojených s ubytováním a stravováním účastníků Závodu míru 2006 nebyl přijat (3,7,0/10)
63. Různé
Dopis – Jihočeský autoklub v A Č R – výpověď nájmu
Přijato usnesení č. 199/2006 (10,0,0/10)

Dopis – Jiří Hovorka – odvolání – výpověď nájmu
Přijato usnesení č. 200/2006 (10,0,0/10)

Žádost Moniky Pohlodkové o pomoc při řešení bytové situace + lékařské zprávy
Přijato usnesení č. 201/2006 (10,0,0/10)

Pronájem Budvar arény pro mezinárodní utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko dne 2.3.2006
Přijato usnesení č. 202/2006 (10,0,0/10)

Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – mezinárodní utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko dne 2.3.2006

Přijato usnesení č. 203/2006 (10,0,0/10)

Podání žádosti o dotaci ze 3. ročníku celorepublikového komunálního programu „Pivovary Staropramen městům“

Přijato usnesení č. 204/2006 (10,0,0/10)

Žádost Jaroslava Pouzara o sponzorský příspěvek na vydání knihy „Zápasy Jardy Pouzara – číslo 10 žije“

Přijato usnesení č. 205/2006 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

4. schůze rady města byla ukončena ve 17:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Stanovení ceny vodného a stočného a minimálního nájemného na hospodářský rok 2006 – 2007

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 145/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

a) **cenu vodného a stočného** na hospodářský rok 2006 – 2007 ve dvousložkové formě ve složení:

1) pohyblivá složka

vodné 29,50 Kč/m³ bez DPH

stočné 21,71 Kč/m³ bez DPH

celkem vodné a stočné **51,21 Kč/m³ bez DPH**

2) pevná složka v závislosti na kapacitě vodoměru:

kapacita vodoměru	pevná složka		
	z vodného	ze stočného	celkem
[m ³ /h]	[Kč/ks.rok]	[Kč/ks.rok]	[Kč/ks.rok]
2,5	612,-	228,-	840,-
6,0	2 414,-	865,-	3 279,-
10,0	5 376,-	1 882,-	7 258,-
15,0	10 150,-	3 488,-	13 638,-
55,0	77 789,-	25 203,-	102 992,-
90,0	168 332,-	53 331,-	221 663,-
150,0	374 890,-	116 048,-	490 938,-

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH.

Pevná složka stočného pro odpadní vody z jiných zdrojů **0,67 Kč/m³ bez DPH.**

Ceny vodného a stočného ve dvousložkové podobě jsou shodné pro všechny odběratele a jsou platné **od 1. 4. 2006 do 31. 3. 2007.**

b) **výši minimálního nájemného 123,0 milionů Kč** pro hospodářský rok 2006 – 2007 v souladu se Smlouvou o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví statutárního města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 10. 10. 1996 v platném znění a v souladu s usnesením RM č. 138/2004 ze dne 11. 2. 2004.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, písemně oznámit provozovateli vodohospodářského majetku města 1. JVS, a. s., schválenou výši ceny vodného a stočného a výši minimálního nájemného na hospodářský rok 2006 – 2007.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci: Propojení ulic E. Pittera a M.školské, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 146/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávou.

II. s c h v a l u j e

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle zákona 40/2004 Sb. v platném znění na „Propojení ulic E. Pittera a M. Školské, České Budějovice“.
2. složení hodnotící komise:

doc.RNDr. Miroslav Tetter, CSc	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Lenka Růžičková
Ing. Karel Meruňka, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Zdeněk Čáp	Ing. arch. Jirí Brůha

III. p o v ě ř u j e

- doc. RNDr.Miroslava Tettera,CSc., primátora města,
1. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení a námitkách uchazečů na základě návrhu hodnotící komise.
 2. jednat s Jihočeským krajem o finanční spoluúčasti na výstavbě protihlukových opatření

IV. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi, předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Žádost o grant na akci „Oprava splavu rybníka Lhotka“ z Grantového programu Jihočeského kraje na ochranu před povodněmi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 147/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr podání žádosti o grant na akci „Oprava splavu rybníka Lhotka“ z Grantového programu Jihočeského kraje na ochranu před povodněmi.
2. sploluúčast ve výši 30 % z nákladů akce.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu žádost o grant na akci „Oprava splavu rybníka Lhotka“ z Grantového programu Jihočeského kraje na ochranu před povodněmi.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 34/2005 na akci „Změna dokončené stavby letní plovárny České Budějovice – 1. etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 148/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a pořadí nabídek výše uvedené veřejné zakázky
Na prvním místě:

Nabídka č. 1
Obchodní jméno: Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o.
Sídlo: Žižkova 12, 371 22 České Budějovice
Nabídková cena bez DPH: 12 880 000,- Kč
Nabídková cena s DPH: 15 327 200,- Kč

Na druhém místě:

Nabídka č. 3
Obchodní jméno: HOCHTIEF VSB a. s.
Sídlo: Primátorská 326/36, 180 00 Praha 8
Nabídková cena bez DPH: 12 494 076,- Kč
Nabídková cena s DPH: 14 867 950,- Kč

Na třetím místě:

Obchodní jméno: GEOSAN GROUP a. s.
Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín:
Nabídková cena bez DPH: 12 299 860,- Kč
Nabídková cena s DPH: 14 636 834,- Kč

III. u k l á d á

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.
2. předložit primátorovi města doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
3. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Smlouva č. 03820532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci Odbahnění rybníka Rahovec Horní

(Zrušeno usnesením č. 236/2006 ze dne 15.3.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 149/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy č. 03820532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu Smlouvu č. 03820532 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

K bodu: Projednání hospodaření Jihočeského divadla v roce 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 150/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

hospodaření Jihočeského divadla v roce 2005.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na pronájem ledových ploch v Budvar aréně České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 151/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace občanskému sdružení SKV - sportovní klub vozičkářů Králové České Budějovice ve výši 50 000,-- Kč na úhradu pronájmu ledových ploch v Budvar aréně České Budějovice.
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o zápisu dětí do 1. tříd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 152/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zápisu dětí do 1.tříd.

II. u k l á d á

Mgr.Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, předložit informativní zprávu zastupitelstvu města.

K bodu: Vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 153/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyúčtování finančních prostředků z rozpočtu města do oblasti kultury v roce 2005 – příspěvky na rozvoj kultury.

II. u k l á d á

Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury, zajistit úpravu a doplnění směrnice 10/2004 o poskytování finančních prostředků do oblasti kultury v souladu s doporučením kulturní komise RM.

K bodu: Finanční prostředky z rozpočtu města České Budějovice do oblasti kultury v roce 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 154/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh kulturní komise RM na udělení příspěvků na rozvoj kultury na rok 2006 dle předloženého materiálu.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,

1. zajistit vyplacení finančních příspěvků jednotlivým žadatelům v souladu se směrnicí č.10/2004.
2. předložit RM vyúčtování jednotlivých akcí.

K bodu: Zrušení veřejné zakázky č. 32/2005 na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 155/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

doporučení hodnotící komise.

II. r u š í

1. otevřené řízení na základě ustanovení § 68 odst. 2 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
2. usnesení č. 63/2006 ze dne 1. 2. 2006.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 1. předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí o zrušení otevřeného řízení,
 2. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele,
 3. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, připravit nové vyhlášení veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na akci „Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 156/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky v upraveném znění formou otevřeného řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách na akci „**Údržba veřejné zeleně v sektoru č. 6 – centrum Č. Budějovice**“.
2. složení hodnotící komise

členové:

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. – primátor
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora
Ing. Karel Meruňka, CSc. – ZM
MUDr. Lumír Mraček – ZM
Ing. Vladimíra Hrušková – ved. odboru SVS

náhradníci:

Mgr. Rudolf Vodička – ZM
Tomáš Kubín – náměstek primátora
Ing. Jan Singer, CSc. – ZM
MUDr. Vladislav Smrčka – ZM
Ing. Eduard Nejd – zástupce VO SVS.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města,
v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh
hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení
veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi,
předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Pověření zástupce města České Budějovice k jednání na mimořádné valné hromadě f..A.S.A.České Budějovice s.r.o

Rada města přijala **u s n e s e n í č. 157/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o jednání mimořádné valné hromady f. A.S.A.České Budějovice s.r.o.

II. n a v r h u j e

zastupitelstvu města pověřit Ing. Ivanu Popelovou, náměstkyni primátora k zastupování
města České Budějovice jako společníka f. A.S.A.České Budějovice s.r.o k jednání na
mimořádné valné hromadě.

III. u k l á d á

Ing. Ivané Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Zpráva o zpětném odběru elektroodpadů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 158/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou informativní zprávu o zpětném odběru elektroodpadů od občanů města
České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

uzavření smluv s kolektivními systémy (ASEKOL s.r.o, EKOLAMP s.r.o a
ELEKTROWIN a.s.) a připojení se k systému zpětného odběru elektroodpadů.

III. s c h v a l u j e

uzavření mandátní smlouvy s f. .A.S.A. České Budějovice s.r.o jako provozovatelem
sběrných dvorů v Českých Budějovicích k zastoupení města České Budějovice
při jednání s kolektivními systémy a přihlášení sběrných dvorů do sítě míst zpětného
odběru elektrozařízení v rozsahu přílohy č.1 mandátní smlouvy v upraveném znění.

IV. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Komplexní vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy za rok 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 159/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

komplexní vyhodnocení grantů ekologické výchovy za rok 2005 schválené komisí pro životní prostředí.

K bodu: Schválení přidělení grantů ekologické výchovy pro rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 160/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení grantů ekologické výchovy na rok 2006 posouzené Komisí pro životní prostředí v rozsahu rozepsaném v důvodové zprávě v upraveném znění.

II. u k l á d á

1. Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí,
 - a) zajistit přidělení finančních prostředků dle Směrnice č. 16/2004 pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu města České Budějovice na ekologickou výchovu.
 - b) připravit rozpočtovou změnu – převod částky 44 850,-- Kč z akce/účel 2058 (ostatní investiční dotace podnikatelským subjektům – granty (na akce/účel 2054 (nákup ostatních služeb – ekologická výchova).
2. Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí a Ivo Moravcovi, předsedovi komise Rady města pro životní prostředí, postupovat dle čl. 6 odst. 7 výše citované Směrnice a v I. čtvrtletí 2007 předložit Radě města komplexní vyhodnocení jednotlivých grantů ekologické výchovy.

K bodu: Prominutí poplatku za pronájem výstavní síně

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 161/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí poplatku za pronájem radniční síně, pro realizaci výstavy akademického malíře a grafika Jana Hally, ve dnech 9. – 31. srpna 2006.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, realizovat přijaté usnesení v uzavírané smlouvě o prezentaci exponátů ve výstavní síni Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Užití znaku města na materiálech Centra lékařské genetiky s.r.o.

Usnesení ve věci schválení bezúplatného užití znaku města na materiálech Centra lékařské genetiky **nebylo přijato.**

K bodu: Vybudování příjezdové komunikace k objektu Zambelli – technik, s.r.o.

Usnesení ve věci schválení záměru vybudování příjezdové komunikace k objektu Zambelli-technik, s.r.o. a Mosled s.r.o. v Průmyslové zóně Okružní **nebylo přijato.**

K bodu: Prezentace pracovního návrhu dokumentace pro územní řízení pro akci: „Dálnice D3 Úsilné – Hodějovice“ – formulace stanoviska města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 162/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o pracovním návrhu projektové dokumentace pro územní řízení – „Dálnice D3 Úsilné – Hodějovice“ zpracované fi. Pragoprojekt a.s.

II. k o n s t a t u j e

s ohledem na uspořádání dopravního systému města včetně návrhu napojení území města na dálniční síť a s přihlédnutím k územnímu plánu města, že nelze akceptovat předložený pracovní návrh dokumentace.

III. s c h v a l u j e

návrh stanoviska dle důvodové zprávy v upraveném znění.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zaslat stanovisko objednateli a zpracovateli projektové dokumentace a seznámit s tímto stanoviskem Krajský úřad Jihočeského kraje, jako pořizovatele ÚPnVÚC.

K bodu: Změna č. 11 územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 163/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh změny č. 11 územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna č. 11 ÚPnM“*), zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Petrem Žížalou (č. autorizace 01 947), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený dle Pokynu pořizovatele na základě výsledků veřejného vystavení a projednání, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů.
2. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se vyhlásí závazná část změny č. 11 ÚPnM a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu platnosti a o jejím uložení.
3. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 11 ÚPnM.
4. schvalovací protokol k návrhu změny č. 11 ÚPnM, včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a připomínek uplatněných při vystavení návrhu změny č. 11 ÚPnM (*příloha č. 3*).

5. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) pod č.j.: KUIJK 3504/2006/OÚPI/Pf ve smyslu § 25 odst. (3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. předložit návrh změny č. 11 ÚPnM v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.
2. zajistit po schválení změny č. 11 ÚPnM zastupitelstvem města pořízení navazující urbanistické studie opatřené při splnění požadavku minimální velikosti jednotlivých stavebních pozemků 550 m² ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 79/2005, kterým byl schválen záměr pořízení změny č. 11 ÚPnM.

K bodu: Prezentace územně technického podkladu – Prověření funkčních typů „zastavitelné území zahradního bydlení“ a „zastavitelné území venkovských usedlostí“ v územním plánu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 164/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k prezentaci územně technického podkladu – Prověření funkčních typů „zastavitelné území zahradního bydlení“ a „zastavitelné území venkovských usedlostí“ v územním plánu města České Budějovice (*dále jen „ÚTP“*); prezentaci ÚTP.

II. s o u h l a s í

1. se závěry zpracovatele ÚTP ve věci ponechání stávajících funkčních typů u ostatních prověřovaných makrobloků (to jest č. 2.1.6.017.; 2.7.1.025.; 2.7.1.026.; 2.8.2.054.z-10; 2.8.3.002.; 2.8.3.013.; 3.3.3.012.; 3.6.2.009.; 3.8.2.024.; 3.9.4.001.; 3.9.4.008.; 4.0.1.018.; 4.0.1.076. a 4.0.3.023).
2. se závěry pořizovatele územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů ve věci ponechání stávajících funkčních typů dle územního plánu města České Budějovice pro makrobloky č. 2.1.4.005.(A); 2.8.2.037.(E) a 4.0.2.162.(G).
3. s variantou 2 – ponechat závěry ÚTP pro makrobloky č. 3.1.3.007.(B); 3.1.3.009.(C); 3.8.1.005.(D); 4.0.2.038.(F); 4.0.3.028.(H); jako doporučující podklad při rozhodování o jednotlivých záměrech na pořízení změn územního plánu města České Budějovice, které budou v případě zájmu podávat právnické a fyzické osoby s vlastnickými právy v těchto makroblocích.

III. u k l á d á

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna č. 12 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 165/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh změny č. 12 územního plánu města České Budějovice v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „návrh změny č. 12 ÚPnM*), zpracovaný Ing. arch. Petrem Žížalou, Fr. Halase 13, České Budějovice (č. autorizace ČKA 01 947), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený dle Pokynu pořizovatele, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů.
2. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se vyhláší závazná část změny č. 12 ÚPnM a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu platnosti a o jejím uložení.
3. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 12 ÚPnM.
4. schvalovací protokol k návrhu změny č. 12 ÚPnM včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a připomínek uplatněných při vystavení návrhu změny č. 12 ÚPnM (*příloha č. 5*).
5. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) pod č.j. KUJCK 5004/2006 OÚPI/Pf (*příloha č. 6*).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh změny č. 12 ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Prezentace návrhu změny č. 1 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 166/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu změny č. 1 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „návrh změny č. 1 RPn“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu změny č. 1 RPn v souladu s § 22 a § 31 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Krajinská 35, České Budějovice o velikosti 1+3 I. kat.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 167/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu na byt o velikosti 1+ 3 I. kat. (celková plocha 140,27 m²) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m²/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m²/měsíc s žadatelem přihlášenými do výběrového řízení v tomto pořadí:

1. Stejskalová Jana, Dobrovodská 62, Č.B.

nabídka 87,- Kč

2. Kolodzejovi Tomáš a Monika, Fr. Šrámka 1, Č.B.

nabídka 80,- Kč

s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 12 000,- Kč a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Lannova tř. č. 45, České Budějovice o velikosti 1+1 I. kat.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 168/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu na byt o velikosti 1+1 I. kat. (celková plocha 59,10 m²)
v domě Lannova 45, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m²/měsíc, nebo uvolnění
bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m²/měsíc s žadateli přihlášenými do
výběrového řízení v tomto pořadí:

1. Stejskalovi Pavlína a Petr, Ločnice 177 nabídka 104,- Kč

2. Kolodzejovi Tomáš a Monika, Fr. Šrámka 1, Č.B. nabídka 100,- Kč

s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 5 000,- Kč a nájemní smlouva
bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – podnájem části nebytových prostor v objektu Husova 9 v Českých Budějovicích – nájemce Jihočeská hospodářská komora

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 169/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem nebytových prostor - část kanceláře č. 108 – tj. 6m² z celkové výměry
29,50m² nájemci nebytového prostoru Husova 9, Č. Budějovice – Jihočeská
hospodářská komora se sídlem tamtéž pro Annu Baudyšovou, bytem Sokolská 954/55,
370 05 České Budějovice za účelem provozování účetnictví a mzdové agendy pro
Jihočeskou hospodářskou komoru za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 74/1, 104/2, 104/3, 105/2, 106/2 a 436/3 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Silnice III/10575, Jubilejní ul., Č. Budějovice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 170/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje p. o., se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 70971641 (jako stranou povinnou) a Statutárním městem České Budějovice, IČ 00244732 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Silnice III/10575, Jubilejní ul., Č. Budějovice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ na částech pozemků parc. č. 74/1, 104/2, 104/3, 105/2, 106/2 a 436/3 v k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 944/1 v k. ú. Litvínovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 171/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 944/1 v katastrálním území Litvínovice, spočívajícího v uložení kabelu NN a VN v rámci stavby „Litvínovice – podnikání a RD – TS, VN a NN“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi

statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný)

a

E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný),

to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 1.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č.759/1 a parc. č. 602/1 v katastrálním území Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 172/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 759/1 a parc. č. 602/1, vše v katastrálním území Hrdějovice, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – náhradní a doplňkové zdroje vody, kanalizace a ČOV Opatovice“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele

stavby na předmětné části pozemků za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi
statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako oprávněný),
a
ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111, (jako povinný),
za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2776/144 a č. 2779/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 173/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2776/144 a č. 2779/1, vše v kat. území České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – ulice Ke Studánce, splašková a dešťová kanalizace, vodovod, komunikace a veřejné osvětlení“ (vedení záchytného příkopu) a v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem nutných oprav, údržby a revize uvedené stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geom. plánem, mezi Pozemkovým fondem České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1369/10 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 174/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a paní Martinou Schmidtschlägerovou, bytem Fr. Ondříčka 38, 370 11 České Budějovice (jako stranou oprávněnou) na části pozemku parc. č. 1369/10 v k.ú. České Budějovice 3 spočívajícího v oprávnění uložení vodovodní přípojky (v délce cca 5 bm), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a ve strpění práva vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, za cenu cca 500,- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro investiční akci „Křižovatka SSZ CB 36 – Husova, O. Nedbala“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 175/2006:**

rada města

I. s c h v á l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na parcely číslo 2213/32, 2212/1 a 681/3 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice, IČ 709 71 641 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení a provozování kabelu SSZ (světelného a signalizačního zařízení) pro stavbu „Křižovatka SSZ CB 36 – Husova, O. Nedbala“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pozemků pro stavbu „Sít' technického vybavení – kanalizace splašková, dešť'ová, přípojka kabelu NN, vodovod, veřejné osvětlení, nová komunikace a rozšíření stávající komunikace, čerpací stanice a odvodnění trati ČD, Nové Roudné“ - k.ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívající ve strpění vybudování a provozování stavby „Sít' technického vybavení – kanalizace splašková, dešť'ová, přípojka kabelu NN, vodovod, veřejné osvětlení, nová komunikace a rozšíření stávající komunikace, čerpací stanice a odvodnění trati ČD, Nové Roudné“ (splašková a dešť'ová kanalizace včetně čerpací stanice a kanalizačního výtlaku) a v právu vstupu na pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem

1. na parcely v k.ú. České Budějovice 7:

číslo **3340/1** a číslo **3336/2** v majetku České republiky – Pozemkového fondu České republiky, se sídlem 110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33, IČ 457 97 072 (strana povinná), v šířce 0,90 m a délce cca 650 bm (uložení kanalizačního výtlaku), za cenu stanovenou znaleckým posudkem

číslo **3191/5** v majetku České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 100 10 Praha 10, Kodaňská 1441/46, IČ 697 97 111 (strana povinná), o výměře cca 110 m² (kanalizační řad), za cenu stanovenou znaleckým posudkem

číslo **3948** v majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1160/31, České Budějovice, IČ 600 76 658 (strana povinná), v šířce 1 m a délce cca 34 bm (kanalizační řad a výtlak) a v šířce 2 m a délce cca 7,5 m (šachta čerpací stanice), vše za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v jednorázové částce celkem 2.500,- Kč (500,- Kč + 1.500,- Kč)

číslo **3954/1** v majetku České republiky, s právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem 186 00 Praha 8 – Karlín, Prvního pluku 367/5, IČ 709 94 234 (strana povinná), o výměře cca 54 m² (zřízení propustku a odvodnění trati ČD s napojením na dešť'ovou kanalizaci), za cenu stanovenou znaleckým posudkem

číslo **3191/1** v majetku manželů Richarda Kofroně, bytem Nedabyle 65, 370 07 České Budějovice a Marty Kofroňové, bytem Plavská 1573/40, 370 07 České Budějovice (strana povinná), v šířce cca 2 m a délce cca 50 bm (kanalizační řad), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v jednorázové částce cca 1.500,- Kč

číslo **3265/2** v majetku manželů Josefa a Vlasty Andrlových, bytem Lidická 174/37, České Budějovice (id. ¼), Mgr. Jitky Drnkové, bytem Plav 103, 370 07 České Budějovice (id ¼) a manželů Karla a Marie Zemanových, bytem Boršovská 1159/9, 370 07 České Budějovice (id. ½) (všichni strana povinná), o šířce 2 m a délce cca 43 bm (kanalizační řad), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v částce cca 1.500,- Kč.

2. na parcely v k.ú. Roudné :

číslo **206 (PK 1521/2)** majetku obce Roudné, se sídlem čp. 120, Roudné (strana povinná), v šířce 2,5 m a délce 45 bm (kanalizační řad), za cenu stanovenou dle „Zásad“ v jednorázové částce cca 1.500,- Kč

číslo **202 (PK 1519/2)** v majetku pana Josefa Marka, bytem Husova 19/71, České Budějovice (id. 1/8), Ing. Vladislavy Návarové, bytem Pašínovice 19, Komařice, 374 01 Trhové Sviny (id. 1/8), Ing. Ferdinanda Peřinky, bytem Praha 4, Mezi Lysinami 377/13 (id. 1/8) a paní Aleny Trágrové, bytem Jiráskovo nábřeží 2259/15, České Budějovice (id. 5/8) – všichni strana povinná (výstavba přečerpávací stanice), o rozměrech 4 x 4 m, za cenu stanovenou dle „Zásad“, v jednorázové částce 2.500,- Kč.

3. na parcelu číslo **566 (PK 1587)** – v k.ú. Roudné a parcelu číslo **3949/1** – v k.ú. České Budějovice 7 (parcely v komunikaci Plavská silnice), v majetku Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 709 71 641 (strana povinná) – stavba splaškové a dešťové kanalizace, břemeno bude zřízeno bezúplatně **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka teplovodních rozvodů – ul. Fr. Šrámka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 176/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky teplovodních rozvodů na parc. č. 3581 v katastrálním území České Budějovice 3 (ul. Fr. Šrámka) společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835, na dobu určitou do 31.12.2007.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – podnájem pozemkové parcely č. 1803/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 177/2006:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 39/2005.

K bodu: Dispozice s majetkem města- záměr pronájmu části pozemku parc. č. 408 a 414 v k.ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 178/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 408 a 414, v k.ú. České Budějovice 6, za účelem instalace reklamních válců na dobu určitou dva roky.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1970/23 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 179/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1970/23 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 455 m² paní Haně Vyhnálkové, bytem 373 12 Hluboká u Borovan 10, za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 6,- Kč/m²/rok, to je celkem 2.730,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2061/964 v k.ú. České Budějovice 2 panu Kozákovi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 180/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem spoluvlastnického podílu id. 765/27848 pozemku parc.č. 2061/964 o celkové výměře 674 m² (zastavěná plocha pod bytovým domem Větrná čp. 1467/72 A), v k.ú. České Budějovice 2, panu Pavlu Kozákovi, bytem Papírenská 716/2, 370 01 České Budějovice, na dobu určitou, a to na dobu vlastnictví bytové jednotky za cenu ve výši 15,--Kč/m²/rok, to je celkem 278,-Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu/záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2683/4 v katastrálním území České Budějovice 6

(Částečně zrušeno usnesením č. 849/2006 ze dne 13.9.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 181/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení smlouvy o dočasném užívání uzavřené s paní Marií Pomplovou, bytem Šroubárenská 5, 370 08 České Budějovice, na pronájem pozemku parc. č. 2683 o výměře 178 m² v katastrálním území České Budějovice 6, dohodou, ke dni 31. 12. 2005
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 2683/4 o výměře 178 m² v katastrálním území České Budějovice 6, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,- Kč za 1 m²/rok, tj. 1.068,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemkové parcely č. 1803/9 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 182/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely číslo 1803/9 zahrada o výměře 384 m² v k.ú. České Budějovice 2, panu Jiřímu Nigrinovi, bytem Krčínova 1106/28, 370 11 České Budějovice, za cenu obvyklou ve výši 6,-Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3581 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 183/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 3581 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 10 m² panu Jaroslavu Jakubcovi, bytem Průběžná 3, České Budějovice, za účelem provozování stánku pro prodej denního a periodického tisku, dalšího doplňkového prodeje, dle zákona č. 353/2003 Sb. (vyjma lihovin) a příjmu sázek, na dobu určitou max. 3 roky, za podmínky ukončení pronájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí příslušného správního orgánu na úpravy v území, kde je stánek umístěn, za cenu ve výši 10.000,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 114-7/648/02 – LTC Libra České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 184/2006**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu nájemní smlouvy číslo 114-7/648/02 ze dne 30. 10. 2002 v osobě nájemce takto: z původního názvu občanského sdružení LTC Libra České Budějovice, IČ 472 36 957 na: LTC Tonstav Service České Budějovice, IČ 472 36 957.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2196/59 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 185/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemku parc. č. 2196/59 v k.ú. České Budějovice 2 o celkové výměře cca 16 m² Bytovému družstvu Krčínova 14 ČB, se sídlem Krčínova 14, 370 11 České Budějovice, IČ 25187066, za účelem vybudování základů pro stavbu lodžii k bytovému domu č.p. 1095, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2139/12 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 186/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemku parc. č. 2139/12 v k.ú. České Budějovice 3 o celkové výměře cca 27 m² vlastníků jednotek v domech Plzeňská č.p. 2137/4 (na pozemku parc. č. 2139/24) a č.p. 2138/6 (na pozemku parc. č. 2139/25) za účelem vybudování základových patek pro stavbu lodžii k výše uvedeným bytovým domům, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej parcely číslo 3127/13 v k.ú. České Budějovice 7 („Rožnov Jih – zóna A“) – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 187/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parcelní číslo 3127/13 o výměře 2841 m² v k.ú. České Budějovice 7 pro:
Ing. Karla Wipplingeru, bytem Holečkova 2628/3, České Budějovice, za cenu 3,153.000,- Kč .

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí parc. č. 1204/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 188/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej částí pozemku parc. č. 1204/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) oddělených geometrickým plánem č. 2647-54/2005 a označených jako nově vzniklé pozemky v katastrálním území České Budějovice 6:

- parc. č. 1204/8 o výměře 22 m²
- parc. č. 1204/9 o výměře 23 m²
- parc. č. 1204/10 o výměře 22 m²,

panu Petru Kvašnovskému, bytem M. Vydrové 24, 370 01 České Budějovice, za dohodnutou cenu:

- parc. č. 1204/8 za cenu 11.500,- Kč,
- parc. č. 1204/9 za cenu 12.500,- Kč
- parc. č. 1204/10 za cenu 11.500,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 2061/375 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 189/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje části pozemku parc.č. 2061/375 o výměře cca 12 m², v k.ú. České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě Netolická čp. 1137/5, za účelem výstavby lodžii k domu Netolická čp. 1137/5 (stp. č. 2061/379), za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje pozemku č. 1178/3 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 190/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje pozemkové parcely č. 1178/3 o výměře 262 m², ostatní plocha, ost. komunikace, v k. ú. České Budějovice 3, firmě BS-Build servis, s.r.o., se sídlem Nemanická 7/440, 370 10 České Budějovice, za cenu znaleckého posudku a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2361 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení

1. záměru prodeje části pozemku parc. č. 2361 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 20 m² manželům Petru a Haně Štěpkovým, bytem K Lučinám 499/17, České Budějovice za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.
2. záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2361 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 20 m² za účelem zajištění parkovací plochy pro zákazníky provozoven (kadeřnictví, kanceláře daňového poradenství a učebny pro rekvalifikace nezaměstnaných při úřadu práce) v objektu 511/8a na pozemku parc. č. 3272/8 panu Petru Štěpkovi, bytem K Lučinám 499/17, České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 100,- Kč/m²/rok, to je celkem 2.000,- Kč ročně

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc. č. 1595/10, č. 1595/11 a č. 1595/12, vše v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 191/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemků parc. č. 1595/10, č. 1595/11 a č. 1595/12 o celkové výměře cca 2500 m² (plocha zastavěná obytnými domy), vše v katastrálním území České Budějovice 2, společnosti První jihočeská realitní spol. s r.o., se sídlem Česká 58, České Budějovice, IČ 46678646, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu bez čp. – sýpky v k.ú. Ostrolovský Újezd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 192/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

záměr prodeje objektu bez čp. – sýpky se stavební parcelou č. 32/2 – zastavěná plocha o výměře 412 m², vše v kat. území Ostrolovský Újezd, obci Ostrolovský Újezd za dohodnutou cenu ve výši 25.000,- Kč.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby vodovodního řadu na části pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 193/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodu v délce cca 100 bm na části pozemku parc. č. 264/1 a parc. č. 264/2 a hydrantu na parc. č. 264/2, vše v katastrálním území České Vrbné, od investora stavby – manželů Františka a Marie Novákových, bytem V. Talicha 11, 370 05 České Budějovice, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků parc.č. 2014/7 a 2014/18, vše v k.ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení nemovitostí v k.ú. Č. Budějovice 2:

- pozemkové parcely č. 2014/18 o vým. 27 m², zast. plocha -
pozemkové parcely č. 2014/7 o vým. 2 766 m², ost. plocha
od ČR- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46,
100 10 Praha 10, IČ 69797111, za cenu stanovenou znaleckým posudkem **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – vypořádání pozemků v severní části území „Rožnov – Jih, zóna A“ – parcely číslo 3127/5 a 3127/6 v k.ú. Č. Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru směny pozemků v lokalitě „Rožnov – Jih, zóna A“ v k.ú. České Budějovice 7 :

pozemky v majetku statutárního města České Budějovice - části parcely číslo 3127/5 (dle oddělovacího GP parcela číslo 3127/17, 3127/19 a číslo 3127/20) o celkové výměře 3.680 m² za pozemky ve vlastnictví Ing. Jana Fouse, bytem Větrná 908/16, České Budějovice - části parcely číslo 3127/6 (dle oddělovacího GP parcela číslo 3127/15 a číslo 3127/16) o celkové výměře 799 m²
za účelem majetkového vypořádání severní části území „Rožnov – Jih, zóna A“ včetně zabezpečení trasy odvodnění stavby „Propojovací komunikace Rožnov Jih – 1. stavba“ (tzv.

Jižní spojka), s finančním dorovnáním rozdílu cen dle znaleckých posudků směřovaných nemovitostí, s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem **nebylo přijato**.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj-jih, převod členských práv

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 194/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj-jih, převod členských práv

Převod členských práv:

b, Loudká 4, f2, Ing. Václav Kadlec-Marie Kadlecová nahradí Ladislava Dvořáka, Lidická 1017/178, Č. Budějovice, Náměstí 94, Besednice

b, Loucká 4, a, Eva Petrovičová-Pavel Petrovič nahradí Petra Fořta, Chlajna 13, Č. Budějovice, Chlajna 13, Č. Budějovice

a3, U Lesa 10, 10, Jakub Stejskal-Magda Stejskalová nahradí Šárku Štrosovou, Šachetní 393, Příbram, Šachetní 393, Příbram

d1, Spojovací ul., 13, Jiří Volman nahradí Markétu Staňkovou, Puklicova 1002/2, Č. Budějovice

H, Dubenská 12, 20, Karel Formánek nahradí Drahomíru Hadačovou, Dívčice 62, Č. Budějovice

a3, U Lesa 10, 14, Alena Voženílková nahradí Petra Blažka, Mokošín 16, Přelouč

c, Loucká 6, a, Olga Plachá nahradí Marcelu Drhovskou, V Zahájí 23, Planá nad Lužnicí

b, Loucká 4, c, Tomáš Hubač nahradí Marka Řehoře, Přešťovice 127, Strakonice.

K bodu: Petice občanů proti navrhovanému parkovišti v areálu dvora domů na rohu ulic Jeronýmova a Žižkova v centru Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 195/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů proti navrhovanému parkovišti v areálu dvora domů Jeronýmova a Žižkova.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, primátorovi města,
zaslat odpověď zástupci petičního výboru.

K bodu: Zpráva o vyřazování majetku města České Budějovice v souladu s čl. 5, odst. 3, Směrnice RM č. 11/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 196/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřazování majetku města ČB za období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2005 v souladu se Směrnicí č. 11/2004 čl. 5, odst. 3.

K bodu: Petice občanů – žádost o ponechání budovy Dukelská 3 současným uživatelům a dodatek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 197/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů – žádost o ponechání budovy Dukelská 3 současným uživatelům a dodatek.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zaslat odpověď zástupci petičního výboru.

K bodu: Žádost o finanční příspěvek na náklady spojené s ubytováním a stravováním účastníků Závodu míru 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 198/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost o finanční příspěvek ve výši 600 000,- Kč.

K bodu: Různé

Dopis – Jihočeský autoklub v A Č R – výpověď nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 199/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Jihočeského autoklubu v A Č R – výpověď nájmu pozemku v areálu dvorního traktu Jeronýmova-Žižkova ul.

Dopis – Jiří Hovorka – odvolání – výpověď nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 200/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis p. J. Hovorky - odvolání proti výpovědi nájmu pozemku v areálu dvorního traktu Jeronýmova-Žižkova ul.

Žádost Moniky Pohlodkové o pomoc při řešení bytové situace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 201/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

1. žádost Moniky Pohlodkové o pomoc při řešení bytové situace.
2. vyjádření SPRÁVY DOMŮ s. r. o. k bytové záležitosti Moniky Pohlodkové.
3. dopis Diecézní charity ve věci žádosti o pomoc řešení bytové situace Moniky Pohlodkové.

Pronájem Budvar arény pro mezinárodní utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko dne 2.3.2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 202/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem Budvar arény – dne 2.3.2006 pro Nadaci Milana Nového CAPS 66, za účelem pořádání mezinárodního utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko za nájemné ve výši 5 000,-- Kč.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – mezinárodní utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko dne 2.3.2006

(Zrušeno usnesením č. 966/2006 ze dne 18.10.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 203/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na pořádání mezinárodního utkání veteránských mužstev Česká republika – Slovensko dne 2.3.2006 ve výši 5 000,-- Kč pro Nadaci Milana Nového CAPS 66..

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

**Podání žádosti o dotaci ze 3. ročníku celorepublikového komunálního programu
„Pivovary Staropramen městům“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 204/2006:**

rada města

s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci ze III. ročníku celorepublikového komunálního programu „Pivovary Staropramen městům“ na „System ekologické výchovy ve statutárním městě České Budějovice“

Žádost Jaroslava Pouzara o sponzorský příspěvek na vydání knihy „Zápasy Jardy Pouzara – číslo 10 žije“.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 205/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Jaroslava Pouzara o sponzorský příspěvek na vydání knihy „Zápasy Jardy Pouzara – číslo 10 žije“.

II. s c h v a l u j e

sponzorský příspěvek ve výši 30 000,-- Kč na vydání knihy „Zápasy Jardy Pouzara – číslo 10 žije“

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit radě města ke schválení rozpočtové opatření na schválený sponzorský příspěvek.

Č. Budějovice 3.3.2006

Zapsala: Vránová Naděžda

doc.RNDr.Miroslav Tetter,CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Vodička
člen rady města