

Z Á P I S**z 3. schůze Rady města České Budějovice konané dne 15.2.2006
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: Mgr. Juraj Thoma, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín,
Ing. Luděk Čermák, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, Ing.
Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města

Omluven: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Ing. Ivana Popelová

Omluvena: Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma

Byl schválen program 3. schůze rady města vč. navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 2. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 1.2. 2006 bude provedena na příštím jednání rady.

Ing. Luděk Čermák byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkem primátora.

1. číslo jednací KP-RM/156/2006/M/134

Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2005

Přijato usnesení č. 114/2006 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni předsedové komisí:

Mgr. Jindřiška Kačenová - komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost, Mgr. Zdeněk Bezcený, Ph.D. - kulturní komise, Ing. Ivo Moravec - komise pro životní prostředí, Mgr. Bc. Ivan Mánek – sociální komise, Ing. Romana Kroupová - památkové komise, Ing. Karel Meruňka, CSc. - komise pro reformu veřejné správy, Tomáš Kubín – bytová komise.

2. číslo jednací KP-RM/118/2006/M/106

Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72-78, 146 byt. jednotek, České Budějovice

Přijato usnesení č. 115/2006 (8,0,1/9)

Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.

3. číslo jednací KP-RM/151/2006/M/129

Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s firmou Hochtief VSB a. s. divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 (akce: 89 b.j. Máj jih – IV. etapa)

Přijato usnesení č. 116/2006 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.

4. číslo jednací KP-RM/175/2006/M/152

Fotbalový stadion SK Dynamo České Budějovice – dodatek č. 2 k SOD

Přijato usnesení č. 117/2006 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru.

5. číslo jednací KP-RM/168/2006/M/146

Výsledek veřejné zakázky na „Provádění údržby a obnovy vodorovného a svislého dopravního značení na místních komunikacích v Českých Budějovicích“

Přijato usnesení č. 118/2006 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

6. číslo jednací KP-RM/174/2006/M/151
Výsledek veřejné zakázky č. 30/2005 na akci „Provádění údržby a oprav místních komunikací v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 119/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
7. číslo jednací KP-RM/167/2006/M/145
Výsledek veřejné zakázky na „Provádění údržby komunikační zeleně“
Přijato usnesení č. 120/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
8. číslo jednací KP-RM/173/2006/M/150
Výsledek veřejné zakázky č. 31/2005 na akci „Provádění celoročního čištění a zimní údržby místních komunikací v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 121/2006 (bod I. bere na vědomí a II. ruší **(7,0,2/9)**), bod III. **(9,0,0/9)**
Bylo hlasováno o návrhu JUDr. Průchy – schválit přidělení veřejné zakázky č. 31/2005 uchazeči druhému v pořadí, který podal nabídku č.5 - .A.S.A. České Budějovice, s. r. o., .A.S.A. Služby Žabovřesky, s. r. o., „Sdružení ČB – čištění a ZÚK“ – návrh nebyl přijat **(3,0,5/9)**
Jednání byla přítomna Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
9. číslo jednací KP-RM/163/2006/M/141
Odpis pohledávky za občanským sdružením Jihočeský fotbal
Přijato usnesení č. 122/2006 (9,0,0/9)
10. číslo jednací KP-RM/78/2006/M/69
Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v katastrálním území České Budějovice 2 – komunikační propojení ul. Milady Horákové se Strakonickou třídou
Přijato usnesení č. 123/2006 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
11. číslo jednací KP-RM/147/2006/M/125
Dispozice s majetkem města – ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale
Přijato usnesení č. 124/2006 (9,0,0/9)
12. číslo jednací KP-RM/148/2006/M/126
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu české Vrbné 109, České Budějovice
Přijato usnesení č. 125/2006 (9,0,0/9)
13. číslo jednací KP-RM/149/2006/M/127
Žádost p. Pavla Lukáče o prominutí poplatků z prodlení
Usnesení nebylo přijato.
14. číslo jednací KP-RM/150/2006/M/128
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Jana Hovorku, t.č. na podnájmu Pekárenská č. 3, České Budějovice
Přijato usnesení č. 126/2006 (9,0,0/9)

15. číslo jednací KP-RM/152/2006/M/130
Dispozice s byty – Jaroslava Peterová, Rudolfovská 128, České Budějovice – přenechání bytu do nájmu na rozšíření stávajícího bytu
Přijato usnesení č. 127/2006 (9,0,0/9)
16. číslo jednací KP-RM/154/2006/M/132
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 125 a parc. č. 124/1, vše v k.ú. České Budějovice 6
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
17. číslo jednací KP-RM/161/2006/M/139
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcely číslo 2216/1 a 2216/29 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 128/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
18. číslo jednací KP-RM/171/2006/M/149
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3321/14, 3321/15 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 129/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
19. číslo jednací KP-RM/158/2006/M/136
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu parc. č. 1606/1 v katastrálním území České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato.
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
20. číslo jednací KP-RM/170/2006/M/148
Dispozice s majetkem města – záměr umístění stojanů na distribuci novin deníku METRO
Usnesení nebylo přijato.
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
21. číslo jednací KP-RM/164/2006/M/142
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v kat. území České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 130/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
22. číslo jednací KP-RM/169/2006/M/147
Dispozice s majetkem města – pronájem parc. č. 3104/1 v katastrálním území České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 131/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
23. číslo jednací KP-RM/153/2006/M/131
Dispozice s majetkem města – změna v nájemní smlouvě číslo 114-7/673/03 (společnost Hoch a synové 1899, s.r.o.)
Přijato usnesení č. 132/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.

24. číslo jednací KP-RM/157/2006/M/135
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu čisti pozemku parc. č. 1989 v katastrálním území České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 133/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
25. číslo jednací KP-RM/166/2006/M/144
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 3 k ájemní smlouvě č. 1153/114-L/851/04/Ca
Přijato usnesení č. 134/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/165/2006/M/143
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/799/04
Přijato usnesení č. 135/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/162/2006/M/140
Dispozice s majetkem města – dodatek k nájemní smlouvě č. 114-7/918/05
Přijato usnesení č. 136/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/159/2006/M/137
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 3147 v k.ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 137/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/177/2006/M/154
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 2061/233 v k. ú. České Budějovice 2 (sídliště Šumava)
Přijato usnesení č. 138/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/160/2006/M/138
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1124 v k.ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 139/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/178/2006/M/155
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parcelní číslo 3453/7 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 140/2006
Jednání byla přítomna JUDr. Luďka Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/179/2006/M/156
Rozpočtové opatření číslo 4
Přijato usnesení č. 141/2006 (9,0,0/9)
33. číslo jednací KP-RM/176/2006/M/153
Výpůjčka výpočetní techniky (přístupových klíčů VASCO) příspěvkovým a zřízovaným organizacím města za účelem dálkového přístupu do aplikace Zakázka do 2 milionů na webových stránkách města
Přijato usnesení č. 142/2006 (9,0,0/9)

34. číslo jednací KP-RM/155/2006/M/133

Rodinné pasy

Usnesení nebylo přijato.

Návrh JUDr. Průchy – schválit ideový záměr zavedení Rodinných pasů a uložit doc.RNDR. Miroslavu Tetterovi,CSc. předložit radě města návrh na zavedení rodinných pasů nebyl přijat. (4,1,4/9)

35. číslo jednací KP-RM/146/2006/M/124

Přehledy smluv uzavřených za období 11/2005 – 1/2006 primátorem, náměstký a tajemníkem

Přijato usnesení č. 143/2006 (9,0,0/9)

36. Různé

Dopis p.Dalibora Kubíčka ve věci veřejných WC ve městě České Budějovice

Přijato usnesení č. 144/2006

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

3. schůze rady města byla ukončena ve 12:30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 114/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2005.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72-78, 146 byt. jednotek, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 115/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadání veřejné zakázky v upraveném znění formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písm. a) zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Dodatečná sanace bytových domů – ul. M. Horákové č. 72 – 78, 146 byt. jednotek, České Budějovice.

2. složení hodnotící komise:

člen:

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Ing. Ivana Popelová

Ing. Michael Balík, CSc.

Ing. Zdeněk Šeda

JUDr. Josef Průcha

náhradník

Mgr. Juraj Thoma

Tomáš Kubín

PhDr. Ing. Lukáš Balík

Ing. Jiří Procházka

Ing. Karel Meruňka, CSc.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení a námitkách uchazečů na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi, předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s firmou Hochtief VSB a.s. divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 (akce: 89 b.j. Máj jih – IV. etapa)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 116/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 o prodloužení termínu realizace ke smlouvě č. 49/1190/151/02 mezi statutárním městem České Budějovice a firmou Hochtief VSB a.s. divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 na sídlišti Máj dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatek č. 4 smlouvy č. 49/1190/151/02 k podpisu primátorovi města.

K bodu: Fotbalový stadion SK Dynamo České Budějovice – dodatek č. 2 k SOD

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 117/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 uzavřené se zhotovitelem, firmou SKANSKA CZ a. s., Kubánské náměstí 11/1391, Praha, na akci – Příklad a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice – ve výši 2 351 324,74 Kč bez DPH, (2 798 076,44 vč. DPH). Celková cena díla včetně dodatku č. 2 činí 83 227 874,03 Kč.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit Doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi statutárního města České Budějovice, výše uvedený dodatek č. 2 k SOD č. 42/1121/6760/92/05 k podpisu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na „Provádění údržby a obnovy vodorovného a svislého dopravního značení na místních komunikacích v Českých Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 118/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 1 – firmě LION – stavební a obchodní společnost, spol. s r. o.
nabídková cena bez DPH – 12 954 600,- Kč
nabídková cena s DPH – 15 415 974,- Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení zakázky.
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 30/2005 na akci „PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY A OPRAV MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 119/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 1 – **Kulhánek – Mařík, stavební firma, spol. s r. o., J. Š. Baara 44, 370 01 České Budějovice**

nabídková cena bez DPH: 16 789 200,00 Kč

nabídková cena včetně DPH: 19 979 148,00 Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

a) předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky.

b) seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.

c) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na „Provádění údržby komunikační zeleně“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 120/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 4 – sdružení .A.S.A České Budějovice, s.r.o a .A.S.A TS Prostějov, s.r.o.

nabídková cena bez DPH – 4 182 000,- Kč

nabídková cena s DPH – 4 976 580,- Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení zakázky.

2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo Hrušková 150.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 31/2005 na akci „PROVÁDĚNÍ CELOROČNÍHO ČIŠTĚNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 121/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky.

II. r u š í

veřejnou zakázku č. 31/2005 na akci „Provádění celoročního čištění a zimní údržby místních komunikací v Českých Budějovicích“.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, připravit nové vyhlášení veřejné zakázky formou otevřeného zadávacího řízení na akci „Provádění celoročního čištění a zimní údržby místních komunikací v Českých Budějovicích“.

K bodu: Odpis pohledávky za občanským sdružením Jihočeský fotbal

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 122/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost občanského sdružení Jihočeský fotbal ze dne 31. 1. 2006 o odpuštění dlužné částky 560.000,-- Kč a uznání nákladů mládežnických družstev, které jsou proúčtovány akciou společností SK Dynamo České Budějovice.
2. zápis č. 1/2006 a 2/2006 z jednání sportovní komise.

II. s c h v a l u j e

záměr odpisu pohledávky – vrácení neinvestiční dotace na činnost mládeže za rok 2004 ve výši 560 000,-- Kč za občanským sdružením Jihočeský fotbal dle důvodové zprávy.

III. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, předložit záměr odpisu pohledávky k projednání zastupitelstvu města v termínu 23. 3. 2006.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v katastrálním území České Budějovice 2 – komunikační propojení ul. Milady Horákové se Strakonickou třídou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 123/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v katastrálním území České Budějovice 2 – komunikační propojení ul. Milady Horákové se Strakonickou třídou (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zhotovením dokumentace bude hradit statutární město České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, v souladu s ustanovením § 31 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložit záměr pořízení změny ÚPnM ke schválení Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 124/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor (místnost č. 32) v objektu sportovní haly dohodou k datu 31.3.2006, s nájemcem RICHARD CONSTRUCTION, spol. s.r.o., se sídlem Beranových 65, Praha 9, IČ 25659146.
2. záměr pronájmu nebytových prostor od 1.4.2006 ve sportovní hale - místnost č. 32 (kancelář) ve II. NP o výměře 17 m².

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu České Vrbné 109, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 125/2006:**

rada města

I. r u š í

usnesení rady města č. 1148/2005 ze dne 7.12.2005.

II. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu České Vrbné 109, bývalá hasičská zbrojnice o celkové výměře 69 m² panu Zdeňku Bartošovi, bytem Fr. Onříčka 34, České Budějovice pro účely užívání skladových prostor pro zámečnickou činnost na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné ve výši 44 850,- Kč bez energií.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Žádost p. Pavla Lukáče o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení ve věci doporučení prominutí poplatků z prodlení panu Pavlu Lukáčovi, bytem J. Štursy 29, České Budějovice ve výši 55 676,- Kč
nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Jana Hovorku, t.č. na podnájmu Pekárenská č. 3, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 126/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 0+1 I. kat. (po p. Klimšové) v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro Jana Hovorku, t.č. na podnájmu Pekárenská č. 3 v Českých Budějovicích za nájemné ve výši 40,-Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – Jaroslava Peterová, Rudolfovská 128, České Budějovice - přenechání bytu do nájmu na rozšíření stávajícího bytu.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 127/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1+1 IV. kat. (po p. Drozdovi), v domě č. 128, Rudolfovská, České Budějovice na rozšíření stávajícího bytu 1+1 IV. kat., do nájmu pro rodinu Jaroslavy Peterové na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcely číslo 2216/1 a 2216/29 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 128/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcely číslo 2216/1 a 2216/29 v k.ú. České Budějovice 2, v majetku České republiky, ke kterému má právo hospodaření Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem 150 24 Praha 5 – Smíchov, Holečkova 8, IČ 708 89 953 (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívající ve strpění uložení stavby dešťové kanalizace včetně dvou výústních objektů dešťové kanalizace do řeky Vltavy (investiční akce města „Rekonstrukce letní plovárny v Českých Budějovicích“) a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a provozu dešťové kanalizace odvodnění letní plovárny v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu 10.000,- Kč navýšenou o příslušnou sazbu DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3321/14, 3321/15 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 129/2006:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 88/2006 ze dne 1.2.2006 takto:

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a. s., se sídlem Olšanská 5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Č. Budějovice, Staroměstská, obnova ÚPS“ na částech pozemků parc. č. 3321/14, 3321/15 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 (v celkové délce cca 32 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu parc. č. 1606/1 v katastrálním území České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemku parc. č. 1606/1 – ostatní plocha o výměře 4465 m² v katastrálním území České Budějovice 2, České tábornické unii, VELKÉ RADĚ OBLASTI JIHOČESKÉ, se sídlem Ledenická 125, 370 06 České Budějovice, IČ 650 10 388, na dobu určitou 10 let, za symbolickou cenu 10,- Kč za rok, za podmínky ukončení pronájmu na části pozemku v případě pravomocného rozhodnutí na umístění veřejně prospěšné stavby DI 33

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr umístění stojanů na distribuci novin deníku METRO

Usnesení ve věci schválení záměru umístění skladovacích beden a samoobslužných stojanů na noviny pro distribuci deníku METRO (METRO Česká republika, a.s. Zirkon Office Center, Sokolovská 86, 186 00 Praha 8) na území statutárního města České Budějovice

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 654/1 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 130/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 654/1 o výměře 6 m² v kat. území České Budějovice 6, společnosti EUROPLAKAT s.r.o., se sídlem Šaldova 12/425, Praha 8, IČ 406 14 832, za účelem provozování stávajícího reklamního zařízení, na dobu určitou dva roky, za cenu ve výši 20.000,-Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parc. č. 3104/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 131/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 3104/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 14101 m² v katastrálním území České Budějovice 6, tělovýchovné jednotě FC Nové Hodějovice, IČ 60073560, za cenu 1.000,- Kč za rok

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna v nájemní smlouvě číslo 114-7/673/03 (společnost Hoch a synové1899, s.r.o.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 132/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení termínů v nájemní smlouvě č. 114-7/673/03 uzavřené dne 26. 01. 2004 na pronájem parcely číslo 1623/1 v k.ú. České Budějovice 2 takto:

1. V článku III. se doba uvedení stavby technického zázemí a parkoviště do provozu (po pravomocném kolaudačním rozhodnutí) prodlužuje z 26. 01. 2007 nejpozději do 26. 01. 2008.
2. V článku VI., odst. 6. se termín doby zahájení stavby sportoviště, které je nájemce povinnen na své náklady instalovat na pronajatém pozemku, posunuje z 26. 07. 2005 k datu 26. 01. 2007 a ukončena bude nejpozději do 26. 01. 2008.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 133/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-0/873/04 (č.1023N03/05) uzavřené s panem Bohumilem Čupitou, bytem Mánesova 7, 370 01 České Budějovice, na pronájem části pozemku parc. č. 1989 o výměře 242 m² v katastrálním území České Budějovice 6, dohodou ke dni 28. 2. 2006.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 o výměře 242 m² v katastrálním území České Budějovice 6, panu Vladimíru Strakovi, bytem Budovcova čp. 676/4, 370 01 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,- Kč za 1m²/rok, tj. 1.452,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 1153/114-L/851/04/Ca

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 134/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 1153/114-L/851/04/Ca uzavřené se společností HEBA agency s.r.o., se sídlem Tyršova 483, 373 82 Včelná, IČ 26039184, kterým se upravuje rozsah předmětu nájmu (vypouští se 6 ks reklamních laviček na pozemku parc.č. 338 v k.ú. Č. Budějovice 6).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/799/04

(Zrušeno usnesením č. 214/2006 ze dne 15.3.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 135/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 114-3/799/04 uzavřené se společností WIP Reklama spol. s r.o. IČ. 00511099, se sídlem Školní 3, České Budějovice, kterým se upravuje rozsah předmětu nájmu (vypouští se 3ks výlepových válců na pozemku parc.č. 338 v k.ú. Č. Budějovice 6).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek k nájemní smlouvě č. 114-7/918/05

(Změněno usnesením č. 710/2006 ze dne 7.8.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 136/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odložení účinnosti nájemní smlouvy č. 114-7/918/05, uzavřené dne 8.8.2005 mezi statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a Českobudějovickými pozemními stavbami spol s r.o. a MANE HOLDING a.s. (jako nájemcem) do doby zahájení stavby parkovacího domu na předmětu nájmu, nejpozději však do 8.8.2006.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 3147 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 137/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parcelní číslo 3147 v k.ú. České Budějovice 7 ve prospěch parcely číslo 3148/1 ve vlastnictví paní Dany Dobiášové, bytem Plav 105, 370 07 České Budějovice, spočívající v právu jízdy a chůze po parcele číslo 3147 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (v délce cca 35 bm a šířce 4 m) a ve strpění umístění stavby přístupové komunikace na pozemku parcelní číslo 3147, za dohodnutou cenu v částce 5.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 2061/233 v k.ú. České Budějovice 2 (sídliště Šumava)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 138/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 2061/233 o výměře cca 100 m² v k.ú. České Budějovice 2 manželům Vladimíru a Evě Pražákovým, bytem Lidická 62, České Budějovice, za účelem rozšíření vlastního pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1124 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 139/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1124 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře 4613 m² společnosti LAŠEK spol. s r. o., se sídlem U Sirkárny, 370 04 České Budějovice, IČ 46678620, za účelem rozšíření areálu společnosti, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parcelní číslo 3453/7 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 140/2006:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1041/2005 ze dne 2.11.2005.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemku parc. číslo 3453/7 v k.ú. České Budějovice 7 odděleného geometrickým plánem a označeného jako:

1. parcela číslo 3453/8 o výměře 46 m² manželům Vladimíru a Martě Petrovým, bytem Janáčkova 17, České Budějovice,
 2. parcela číslo 3453/9 o výměře 85 m² manželům Ing. Jiřímu a Ing. Janě Doskočilovým, bytem Janáčkova 19, České Budějovice,
 3. parcela číslo 3453/10 o výměře 115 m² manželům Ing. Martinu a Janě Slavětinským, bytem Janáčkova 23, České Budějovice,
- všem za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 141/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 4

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 4 – přesun rozpočtu běžných výdajů SVS na zimní údržbu komunikací ve prospěch běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby ve výši 1.900 tis. Kč.

III. u k l á d á

ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 4 do rozpočtu roku 2006
v termínu 28.2.2006

K bodu: Výpůjčka výpočetní techniky (přístupových klíčů VASCO) příspěvkovým a zřizovaným organizacím města za účelem dálkového přístupu do aplikace Zakázky do 2 milionů na webových stránkách města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 142/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypůjčení výpočetní techniky (přístupových klíčů VASCO) příspěvkovým a zřizovaným organizacím města za účelem dálkového přístupu do aplikace na webových stránkách města pro potřeby zadávání veřejných zakázek do 2 mil. Kč.

II. u k l á d á

Ing. Radimu Jírovcovi, zástupci vedoucího odboru informačních a komunikačních technologií,
předložit primátorovi Statutárního města České Budějovice a ředitelům příspěvkových organizací k podpisu smlouvy o výpůjčce výpočetní techniky.

K bodu: Rodinné pasy

Usnesení ve věci schválení zavedení Rodinných pasů dle důvodové zprávy
nebylo přijato.

K bodu: Přehledy smluv uzavřených za období 11/2005 – 1/2006 primátorem, náměstkou a tajemníkem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 143/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

přehledy smluv uzavřených za období 11/2005 – 1/2006 primátorem, náměstkou a tajemníkem.

K bodu: Různé

Dopis p. Dalibora Kubíčka ve věci veřejných WC ve městě České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 144/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis p. Dalibora Kubíčka ve věci veřejných WC ve městě České Budějovice.

Č. Budějovice 16.2.2006

Zapsala: Vránová Naděžda

Mgr. Juraj Thoma
náměstek primátora

Ing. Luděk Čermák
člen rady města