

Z Á P I S

ze 2. schůze Rady města České Budějovice konané dne 12. ledna 2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: Ing. Luděk Čermák

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 2. schůze rady města včetně navržených změn (9,0,0/9).

Byly projednány zápisy z 26. schůze rady města (2004) a 1. schůze rady města (2005) – nebyly proti nim vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 12.1.2005.

Byla provedena redakční oprava us. č. 1216/2004 – byli upřesněni v komisi zástupci VUT Brno, a to člen komise prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc., děkan fakulty stavební, a náhradník doc. Ing. Miloslav Novotný, CSc., fakulta stavební.

Mgr. Juraj Thoma byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/17/2005/M/15
Program prevence – PARTNERSTVÍ 2005 – městský kamerový dohlížecí systém
Přijato usnesení č. 2/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Čápková, Městská policie České Budějovice.
2. číslo jednací KP-RM/34/2005/M/31
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 2
Přijato usnesení č. 3/2005 (7,0,3/10)
Jednání byly přítomny L. Žiškova, zást. ved. finančního odboru, V. Skálová, odd. rozpočtu.
3. číslo jednací KP-RM/1/2005/M/1
Rozpočtové opatření číslo 145 až 154
Přijato usnesení č. 4/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni L. Žiškova, zást. ved. finančního odboru, V. Skálová, odd. rozpočtu, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/31/2005/M/28
Rozpočtová opatření číslo 1 až 3
Přijato usnesení č. 5/2005 (9,0,0/9)
Jednání byly přítomny L. Žiškova, zást. ved. finančního odboru, V. Skálová, odd. rozpočtu.
5. číslo jednací KP-RM/32/2005/M/30
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění formou užšího řízení na zhotovitele stavby „Úprava křižovatky Pražská – Okružní, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 6/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

6. číslo jednací KP-RM/52/2005/M/49
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 4721 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Lávka přes Mlýnskou stoku u Rabenštejnské věže“
Přijato usnesení č. 7/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/14/2005/M/12
Dodatek nájemní smlouvy uzavřené s obchodní společností Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 8/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
8. číslo jednací KP-RM/16/2005/M/14
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Dubenská
Přijato usnesení č. 9/2005 – protinávrh (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
9. číslo jednací KP-RM/21/2005/M/18
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Panská
Přijato usnesení č. 10/2005 – protinávrh (6,0,3/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
10. číslo jednací KP-RM/13/2005/M/11
Žádost o udělení výjimky vstupu do místní komunikace I. kategorie – ul. J. Š. Baara
Přijato usnesení č. 11/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
11. číslo jednací KP-RM/15/2005/M/13
Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 12/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/10/2005/M/10
Nařízení, kterým se ruší nařízení statutárního města České Budějovice č. 6/2004, kterým se stanoví řád veřejných sportovišť v majetku statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 13/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy.
13. číslo jednací KP-RM/19/2005/M/17
Dispozice s majetkem – změna užívání služebního bytu v ZŠ Čěčova 66, České Budějovice paní Anně Skříčkové – uklízečce v ZŠ Čěčova 66, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 14/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy.
14. číslo jednací KP-RM/18/2005/M/16
Žádost firmy KOSTAX spol. s r. o. o podání vysvětlení
Přijato usnesení č. 15/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Panoch, odd. rozvoje IS.
15. číslo jednací KP-RM/57/2005/M/54
Záměr uzavření smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON
Přijato usnesení č. 16/2005 (10,0,0/10)

16. číslo jednací KP-RM/22/2005/M/19
Stížnost vlastníků domů V. Volfa 5, 7, 9 na provoz hřiště v ul. V. Volfa
Přijato usnesení č. 17/2005 (10,0,0/10)
17. číslo jednací KP-RM/49/2005/M/46
Změny ve složení komise rady města pro reformu veřejné správy a kulturní komise
Přijato usnesení č. 18/2005 (10,0,0/10)
18. číslo jednací KP-RM/69/2005/M/65
Postup při vypořádání příkazní smlouvy (odtah vozidel) s p. Librou
Přijato usnesení č. 19/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků, JUDr. Homolka, ved. právního oddělení.
19. číslo jednací KP-RM/23/2005/M/20
Dispozice s majetkem – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice v objektu č. 8 – část, č. dveří 4, plocha 42,25 m²
Přijato usnesení č. 20/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
20. číslo jednací KP-RM/24/2005/M/21
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, České Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, přízemí, č. parcely 726/11
Přijato usnesení č. 21/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
21. číslo jednací KP-RM/25/2005/M/22
Dispozice s majetkem města – pronájem části obvodové zdi pro reklamní panel na objektu Rudolfovska 154, České Budějovice
Přijato usnesení č. 22/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
22. číslo jednací KP-RM/26/2005/M/23
Dispozice s majetkem města – převod nájmu nebytových prostor U Černé věže 26, České Budějovice z právnické osoby na fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 23/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
23. číslo jednací KP-RM/27/2005/M/24
Dispozice s majetkem města – parkovací stání v objektu Pražská 1, České Budějovice
Přijato usnesení č. 24/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
24. číslo jednací KP-RM/28/2005/M/25
Dispozice s majetkem města – přestavba nemovitosti Kněžská čp. 72/21, České Budějovice (objekt po Pedagogicko-psychologické poradně)
Přijato usnesení č. 25/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
25. číslo jednací KP-RM/4/2005/M/4
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Ludmilu a Pavel Čadovy, bytem Rudolfovska 28, České Budějovice

Přijato usnesení č. 26/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

26. číslo jednací KP-RM/5/2005/M/5

Dispozice s byty – přenechání garsoniéry do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29, České Budějovice

Přijato usnesení č. 27/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

27. číslo jednací KP-RM/6/2005/M/6

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Karla Bícu, trv. pobyt na Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, České Budějovice

Přijato usnesení č. 28/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

28. číslo jednací KP-RM/7/2005/M/7

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu pro Vlastu Sivákovou, bytem J. Plachty 6, České Budějovice

Přijato usnesení č. 29/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

29. číslo jednací KP-RM/8/2005/M/8

Dispozice s byty – žádost o výjimku z „Pravidel“ pro manžele Muckovy, bytem M. Chlajna 3, České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,3/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

30. číslo jednací KP-RM/29/2005/M/26

Žádost p. Jána Pipiše, bytem Roudné 4, České Budějovice o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení nebylo přijato (0,1,9/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

31. číslo jednací KP-RM/30/2005/M/27

Žádost pí Ireny Pužové, bytem Radniční 3, České Budějovice o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení nebylo přijato (0,8,2/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

32. číslo jednací KP-RM/71/2005/M/66

Dispozice s majetkem města – podnájem nebytových prostor v objektu Pražská 19 v Českých Budějovicích, nájemce TJ MERKUR České Budějovice – sportovní gymnastika

Přijato usnesení č. 30/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.

33. Prezentace – záměr První jihočeské realitní spol. s r. o.

Přijato usnesení č. 31/2005 (10,0,0/10)

Jednání byli přítomni Ing. arch. Jaromír Kročák, Ing. arch. Petr Hornát, Josef Vaclík, JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

34. číslo jednací KP-RM/64/2005/M/61

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků v lokalitě „Kvítkův dvůr“ v k. ú. Č. Budějovice 2

Přijato usnesení č. 32/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

35. číslo jednací KP-RM/33/2005/M/29
Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části k. ú. Č. Budějovice 3, 6
Přijato usnesení č. 33/2005 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územního plánování a architektury, Ing. arch. Zdeněk Urbanec.
36. číslo jednací KP-RM/2/2005/M/2
Zadání změny č. 1 územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 34/2005 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územního plánování a architektury.
37. číslo jednací KP-RM/39/2005/M/36
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby ZTV Máj – jih 5 bytových domů
Přijato usnesení č. 35/2005 (10,0,0/10)
38. číslo jednací KP-RM/48/2005/M/45
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2519/1 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „České Budějovice – ulice Čsl. legií u Suchovrbenského náměstí – stavební úpravy“
Přijato usnesení č. 36/2005 (10,0,0/10)
39. číslo jednací KP-RM/46/2005/M/43
Dispozice s majetkem města – smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Telekomunikační ovládací kabel Vozovna DP – Měnírna MR 4 Č. Budějovice 4“
Přijato usnesení č. 37/2005 (10,0,0/10)
40. číslo jednací KP-RM/44/2005/M/41
Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 1474/1 v k. ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou
Přijato usnesení č. 38/2005 (10,0,0/10)
41. číslo jednací KP-RM/38/2005/M/35
Dispozice s majetkem města – podnájem pozemkové parcely č. 1803/2 v k. ú. Č. B. 2
Přijato usnesení č. 39/2005 (10,0,0/10)
42. číslo jednací KP-RM/54/2005/M/51
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 40/2005 (10,0,0/10)
43. číslo jednací KP-RM/41/2005/M/38
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 41/2005 (10,0,0/10)
44. číslo jednací KP-RM/43/2005/M/40
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 42/2005 (10,0,0/10)

45. číslo jednací KP-RM/50/2005/M/47
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 43/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/53/2005/M/50
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/848 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 44/2005 /10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/65/2005/M/62
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2061/855 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato
Hlasování:
varianta a) - odkoupení prodejního stánku č. 8 na pozemku parc.č. 2061/855 o výměře 16 m² v k. ú. České Budějovice 2, od pana Ing. Zdeňka Hůdy, bytem Nedabyle 27, 370 06 České Budějovice, za cenu dohodnutou ve výši 360.000,-- Kč **(0,7,3/10)**
varianty b) - pronájem pozemku parc.č. 2061/855 o výměře 16 m² v k.ú. České Budějovice 2, panu Ing. Zdeňku Hůdovi, bytem Nedabyle 27, 370 06 České Budějovice, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok, na dobu určitou do 31.12.2006 **(2,3,5/10)**
varianty c) - zřízení psychologické poradny ve stánku č. 8 na pozemku parc. č. 2061/855 v k. ú. České Budějovice 2, pod záštitou města České Budějovice **(2,3,5/10)**
varianty d) - pronájem pozemku parc. č. 2061/855 o výměře 16 m² v k. ú. České Budějovice 2, budoucímu vlastníku stánku, na dobu určitou deseti let za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/ m²/rok, za podmínky dodržení sortimentu prodeje cukrářských a pekařských výrobků **(0,4,6/10)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 4418 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 45/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/40/2005/M/37
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 1118/8 a č. 1118/10 v k. ú. Č. Budějovice 4 – prodloužení nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 46/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/56/2005/M/53
Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro firmu Truhlářství Jára – Lišovský nábytek s. r. o.
Přijato usnesení č. 47/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/55/2005/M/52
Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro firmu Hanák s. r. o.
Přijato usnesení č. 48/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/59/2005/M/56
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 12 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 49/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/62/2005/M/59
Dispozice s majetkem – pronájem pozemku parc. č. 3321/4 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 50/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/66/2005/M/63
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3755 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 51/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/36/2005/M/53
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 2061/463 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 52/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/63/2005/M/60
Dispozice s majetkem města – odkoupení prodejního stánku na Zátkově nábřeží (stánek pí Gallikové)
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/42/2005/M/39
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 53/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/47/2005/M/44
Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 364/5 a parc. č. 365/2 a pozemku parc. č. 365/4 a parc. č. 364/3 v k. ú. Č. Budějovice 6
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/51/2005/M/48
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 9/3 v k. ú. Č. Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (0,3,6/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/37/2005/M/34
Prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5
Přijato usnesení č. 54/2005 (9,0,0/9)
V části doporučuje zastupitelstvu schválit vrácení části kupní ceny max. ve výši 500 tis. Kč MUDr. Jaroslavě Kolářové, **nebylo usnesení přijato (3,2,4/0)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/35/2005/M/32
Dispozice s majetkem města – prodej domu Dobrovodská čp. 956/95
Přijato usnesení č. 55/2005

Hlasování: v části ruší **(7,0,2/9)**, v části schvaluje **(7,0,3/10)**. Proti návrh – neprodávat, ponechat v majetku města a opravit jako bytový dům – **nebyl přijat (2,0,7/9)**.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

62. číslo jednací KP-RM/60/2005/M/55

Prodej domů dle zásad – prodej objektu Dobrovodská čp. 69/31

Přijato usnesení č. 56/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

63. číslo jednací KP-RM/61/2005/M/58

Prodej domů dle zásad – prodej objektu Pekárenská čp. 1212/4

Přijato usnesení č. 57/2005 (8,1,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

64. číslo jednací KP-RM/58/2005/M/55

Prodej domů dle zásad – prodej objektu Riegrova čp. 1706/81

Přijato usnesení č. 58/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

65. Dopisy p. Jana Bicka

Přijato usnesení č. 59/2005 (10,0,0/10)

66. číslo jednací KP-RM/3/2005/M/3

Žádost o náhradu škody způsobené nesprávným postupem strážníků Městské policie České Budějovice při odtahu vozidla

Přijato usnesení č. 60/2005 /8,1,1/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Juraj Thoma informoval členy rady města o možnostech dalšího využití letiště.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil náměstek Tomáš Kubín.

2. schůze rady města byla ukončena v 15:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Program prevence – PARTNERSTVÍ 2005 – městský kamerový dohlížecí systém

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 2/2005:**

rada města

- I. bere na vědomí**
důvodovou zprávu.
- II. doporučuje**
zastupitelstvu města schválit zapojení statutárního města České Budějovice do programu prevence – PARTNERSTVÍ 2005 – městský kamerový dohlížecí systém.
- III. jmenuje**
Ing. Marii Čáповou manažerkou programu prevence – PARTNERSTVÍ 2005.
- IV. ukládá**
doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
předložit zastupitelstvu města na jednání dne 3.2.2005 ke schválení program prevence – PARTNERSTVÍ 2005.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 3/2005:**

rada města

- I. bere na vědomí**
návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V2.
- II. schvaluje**
vnitřní rozpočtové opatření číslo V2 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů OŠT z neinvestiční dotace občanským sdružením – dětským a mládežnickým organizacím na neinvestiční dotace občanským sdružením – RADAMBUK ve výši 50 tis. Kč.
- III. ukládá**
Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V2 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.1.2005.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 145 až 154

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 4/2005:**

rada města

- I. bere na vědomí**
návrh rozpočtových opatření číslo 145 až 150, 152 až 154.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 145 - zapojení neinvestičních dotací ze státního rozpočtu na úhradu přímých nákladů na vzdělávání za 2.pololetí 2004 ve výši 155.801 tis. Kč, na státní informační politiku ve vzdělání ve výši 16,6 tis. Kč, na operační program Rozvoj lidských zdrojů ve výši 252,1 tis. Kč a na nákup učebních a kompenzačních pomůcek ve výši 32,1 tis. Kč do rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ a ŠJ),
2. rozpočtové opatření číslo 146 - zapojení účelové dotace ze státního rozpočtu na zabezpečení voleb do Zastupitelstva Jihočeského kraje, konaných ve dnech 5. a 6. listopadu 2004, na základě skutečného čerpání výdajů ve výši 3.702,8 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření 147 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby ve výši 40,9 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 148 - zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za III. čtvrtletí 2004 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 613,5 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 149 - zapojení neinvestiční dotace na financování projektu „Prezentace města České Budějovice na výstavě EXPO REAL a vytvoření propagačního materiálu z prostředků Grantového programu na podporu přílivu investic v Jč kraji“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ORCR ve výši 179,9 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 150 - zapojení investiční dotace na financování projektu „Zhotovení studie proveditelnosti zánadražní komunikace z prostředků Grantového programu na podporu přílivu investic v Jč kraji“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů ORCR ve výši 150 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 152 - snížení zapojené investiční dotace ze Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích pro příjmově vymezené osoby – 100 b.j. Máj – Jih a snížení kapitálových výdajů IO ve výši 25.138,9 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 153 - snížení zapojené investiční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na výstavbu cyklistických stezek pro rok 2004 – na akci Cyklistická stezka Stromovka – centrum města České Budějovice a snížení kapitálových výdajů IO ve výši 88 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 154 - snížení zapojené investiční dotace ze státního rozpočtu na akci „Obnova vodohospodářské infrastruktury v ulici Dukelská – Senovážné náměstí – Mánesova“ a snížení kapitálových výdajů IO ve výši 323 tis. Kč.

III. u k l á d á

Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 145 až 150, 152 až 154 do rozpočtu roku 2004 v termínu 31.12.2004.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 1 až 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 5/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 1 až 3.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 1 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu OVV z běžných výdajů na drobný hmotný dlouhodobý majetek na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na umělecká díla a předměty - pořízení dvou obrazů na dobročinné aukci děl dětí ze střediska Arpida ve výši 4 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 2 - zapojení investiční dotace ze Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích pro příjmově vymezené osoby – 100 b.j. Máj – Jih na zvýšení kapitálových výdajů IO ve výši 25.138,9 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 3 - zapojení investiční dotace ze Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu obecních nájemních bytů – 89 b.j. Máj - Jih na zvýšení kapitálových výdajů IO ve výši 10.000 tis. Kč.

III. u k l á d á

Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 1 až 3 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.1.2005.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona 40/2004 Sb. v platném znění, formou užšího řízení na zhotovitele stavby „ Úprava křižovatky Pražská – Okružní, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 6/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadat veřejnou zakázku formou užšího řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 na zhotovitele stavby „ Úprava křižovatky Pražská – Okružní, České Budějovice“.
2. hodnotící komisi veřejné zakázky ve složení

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Juraj Thoma
MUDr. Lumír Mraček	MUDr. Vladislav Smrčka
Ing. Karel Meruňka, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Lenka Růžičková

sekretář komise: Jiřina Leštinová
3. stanovení počtu zájemců, kteří budou vyzváni k podání nabídky, tj. 5.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 4721 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Lávka přes Mlýnskou stoku u Rabenštejnské věže“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 7/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 4721 (Mlýnská stoka) v k.ú. České Budějovice 3 v majetku České republiky, ke kterému má právo hospodaření Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem 150 24 Praha 5 – Smíchov, Holečkova 8, IČ 708 89 953 (strana povinná) ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná) spočívající:

1. ve strpění uložení stavby jednopolové ocelové lávky pro pěší a cyklisty o šířce 4,2 m a délce 8,8 m, se zachováním průtočného profilu. Stavba bude provedena podle schválené PD „Lávka přes Mlýnskou stoku u Rabenštejnské věže“ a na základě stavebního povolení vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. v právu vstupu a vjezdu na část pozemku parc. č. 4721 za účelem zajištění provozu, údržby a oprav v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu 10000,-- Kč (deset tisíc korun) + DPH podle příslušné sazby daně.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek nájemní smlouvy uzavřené s obchodní společností DPM a.s. České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 8/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

znění dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 1122/789/8/99/NÁJ uzavřené s obchodní společností Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., týkající se změny rozsahu pronajaté plochy v Horní ul.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace Dubenská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 9/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do komunikace (chodníku v provedení zámková dlažba) v ulici Dubenská na pozemku parc. č. 2014/2, 2014/13, 2015/85 v kat. území České Budějovice 2 za účelem uložení kabelu Českého Telecomu, a.s. v rozsahu 19 m² za finanční náhradu 5000,-- Kč za 1 m², tj. 95 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 10/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace v ulici Panská před domem č. 22/163 České Budějovice za účelem zřízení přípojky NN, rozsah cca 2 m² za jednorázovou finanční náhradu 5 000,-- Kč/m².

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky vstupu do místní komunikace I. kategorie – ul. J. Š. Baara

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 11/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici J. Š. Baara za účelem připojení nového kabelového vedení 0,4kV pro 20 bytových jednotek v rozsahu 95 m² za 5000,-- Kč/m².

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 12/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit návrh obecně závazné vyhlášky zastupitelstvu města.

K bodu: Nařízení, kterým se ruší nařízení statutárního města České Budějovice č. 6/2004, kterým se stanoví řád veřejných sportovišť v majetku statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 13/2005:**

rada města

I. v y d á v á

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se ruší nařízení č. 6/2004, kde byl stanoven řád veřejných sportovišť v majetku statutárního města.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem – změna užívání služebního bytu v ZŠ Čěčova 66, České Budějovice paní Anně Skříčkové – uklízeče v ZŠ Čěčova 66, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 14/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu uživatele služebního bytu do nájmu z pana Rostislava Skříčky, bývalého školníka ZŠ Čěčova 66, na manželku Annu Skříčkovou, uklízečku v ZŠ Čěčova 66, České Budějovice na dobu určitou do 31.12.2005.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost firmy KOSTAX, spol. s r. o. o podání vysvětlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 15/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o žádosti firmy KOSTAX, spol. s r. o. o podání vysvětlení k výběrovému řízení na dodavatele výpočetní techniky pro Magistrát města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zaslat odpověď firmě KOSTAX, spol. s r. o. v souladu s proběhlou diskuzí v radě města.

K bodu: Záměr uzavření Smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 16/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření Smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON týkající se fotbalového stadionu.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, jednat se společností E.ON Česká republika, a. s. v intencích závěrů dnešního jednání RM o definitivním návrhu smlouvy a tento v nejbližším možném termínu předložit radě města.

K bodu: Stížnost vlastníků domů V. Volfa 5, 7, 9 na provoz hřiště v ul. V. Volfa

(Částečně zrušeno usnesením č. 327/2005 ze dne 6. dubna 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 17/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis vlastníků domů V. Volfa č. 5, 7, 9, které zastupuje J. Pachel.
stanovisko Stavebního úřadu Magistrátu města České Budějovice a právního oddělení
odboru kanceláře primátora Magistrátu města České Budějovice k jednotlivým bodům
stížnosti.

II. u k l á d á

1. Ing. Eduardu Nejdlovi, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit v klimaticky vhodnou dobu ošetření povrchu hřiště v ul. V. Volfa hluk tlumící
hmotou.
2. Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
zajistit dohled nad dodržováním Řádu veřejných sportovišť a Provozního řádu na
tomto hřišti.
3. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
seznámit J. Pachel, zástupce vlastníků domů V. Volfa č. 5, 7, 9, s usnesením rady
města.

K bodu: Změny ve složení komise rady města pro reformu veřejné správy a kulturní komise

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 18/2005:**

rada města

I. o d v o l á v á

Jana Svobodu z funkce člena komise rady města pro reformu veřejné správy na vlastní
žádost.

II. j m e n u j e

Daniela Turka členem kulturní komise rady města.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Postup při vypořádání příkazní smlouvy (odtah vozidel) s p. Librou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 19/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace k výsledkům dosavadních jednání s p. Librou v souvislosti ukončením
účinnosti příkazní smlouvy.

II. u k l á d á

JUDr. Jiřímu Homolkovi, vedoucímu právního oddělení,
zajistit po právní stránce vypořádání příkazní smlouvy uzavřené s p. Librou s cílem minimalizovat případné výdaje města s tím, že statutární město České Budějovice bude zastupovat advokátní kancelář Dvořáková&Dvořák&Völfl.

K bodu: Dispozice s majetkem - pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice v objektu č. 8 – část, č. dveří 4, plocha 42,25 m²

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 20/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 8 – část – o celkové ploše 42,25 m² pro pana Josefa Roubala, bytem Plzeňská 10, 370 04 České Budějovice k provozování zámečnictví za roční nájemné 300,-- Kč/m²/rok, tj. 12 675,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem “SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, České Budějovice – č.pop. 1514, objekt č. 4 – část, přízemí, č. parcely 726/11

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 21/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 4 – část, místnost č. 11, přízemí, č. parcely 726/11, č. pop. 1514 o celkové ploše 21 m² pro pana Jana Kratochvíla, Písecká 11, 370 11 České Budějovice za účelem zřízení hudební zkušebny za roční nájemné 500,-- Kč/m²/rok, tj. 10 500,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem “SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části obvodové zdi pro reklamní panel na objektu Rudolfovská 154, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 22/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části štítové zdi na objektu Rudolfovská 154, České Budějovice o velikosti cca 35 m² na umístění reklamního panelu pro společnost PROKOP 21 INC. s.r.o., Vráto

č. 101, 370 01 Č. Budějovice za roční nájemné 13 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.",
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - převod nájmu nebytových prostor U Černé věže 26, České Budějovice z právnické osoby na fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 23/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory o velikosti 26,27m² v objektu U Černé věže 26, České Budějovice s fyzickou osobou Dagmar Tischlerovou, bytem Revoluční 10, Č. Budějovice za roční nájemné 60 060,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.",
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.
současně ukončit nájemní poměr se společností MATA HARI, v. o. s.

K bodu: Dispozice s majetkem města - parkovací stání v objektu Pražská 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 24/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

užívání dvorního traktu v objektu Pražská č. 1, České Budějovice pro účely provozování veřejného parkoviště.

II. u k l á d á

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o."
připravit podmínky pro provozování veřejného parkoviště osobních motorových vozidel ve dvorním traktu objektu Pražská č. 1, České Budějovice za ceny uvedené v upravené důvodové zprávě.
2. Ing. Eduardovi Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,
rozšířit Smlouvu o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice a "SPRÁVOU DOMŮ s.r.o." dne 4.6.2002 o činnost provozování veřejného parkoviště osobních motorových vozidel – Pražská č. 1, České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města - přestavba nemovitosti Kněžská čp. 72/21, České Budějovice (objekt po Pedagogicko-psychologické poradně)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 25/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

studii pro přestavbu nemovitosti Kněžská 21, České Budějovice na bytový dům se získáním 2 samostatných nebytových provozoven a 6 bytových jednotek I. kategorie.

II. u k l á d á

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o." předložit investičnímu odboru magistrátu města schválenou studii s požadavkem na zpracování projektové dokumentace a zajištěním výběrového řízení na projektanta i zhotovitele stavby.
2. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
 - a) předložit žádost o státní dotaci na výstavbu nově získaných 6 bytů při rekonstrukci stavby na Ministerstvo pro místní rozvoj v Praze,
 - b) zajistit zpracování projektové dokumentace, stavebního povolení a výběrové řízení na realizaci stavby.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu do nájmu - Čadovi Ludmila a Pavel, bytem Rudolfovská 28, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 26/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 2, I. kat. (105 m²), v domě Průmyslová ul. č. 4 (po Plevákových) do nájmu pro Ludmilu a Pavla Čadovy, bytem Rudolfovská 28, Č. Budějovice za nájemné ve výši 45,-- Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.", realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání garsoniéry do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 27/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry I. kat. v domě č. 16, Dlouhá ul. (po p. Holickém) do nájmu pro Naděždu Michlovou, bytem Dlouhá 29, Č. Budějovice

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.", realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu do nájmu pro Karla Bícu, trv. pobyt na Magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. č. 2/2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 28/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry I. kat. v domě Pražská 19 (po pí Erhartové) do nájmu pro Karla Bícu, trv. pobyt na Magistrátu města České Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.", realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu do nájmu pro Vlastu Sivákovou, bytem J. Plachty 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 29/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry I. kat. v domě Vrbenská 4 (po p. Kondášovi) do nájmu pro Vlastu Sivákovou, bytem J. Plachty 6, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.", realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – žádost o výjimku z „Pravidel“ - manželé Muckovi, bytem M. Chlajna 3, Č. Budějovice

Usnesení ve věci schválení výjimky z „Pravidel pro přenechání bytů do nájmu v domech v majetku města“ týkající se podmínek podání žádosti o byt pro manžele Muckovy, bytem M. Chlajna 3, České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost p. Jána Pipiše, bytem Roudné 4, České Budějovice o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení ve věci prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné ve výši 49 467,-- Kč p. Jánu Pipišovi, bytem Roudné 4, České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost paní Ireny Pužové, bytem Radniční 3, České Budějovice o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení ve věci prominutí poplatků z prodlení za dlužné služby spojené s užíváním bytu ve výši 21 543,-- Kč paní Ireně Pužové, bytem Radniční 3, České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - podnájem nebytových prostor v objektu Pražská 19 v Českých Budějovicích, nájemce TJ MERKUR České Budějovice – sportovní gymnastika

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 30/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnámjem nebytových prostor v objektu Pražská č. 19, České Budějovice, nájemce TJ MERKUR České Budějovice – sportovní gymnastika pro sportovní třídy škol a další sportovní subjekty v Českých Budějovicích za stejných nájemních podmínek.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Prezentace – záměr První jihočeské realitní spol. s r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 31/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

prezentaci studie „Bytový dům na Zlaté stoce“ podle záměru První jihočeské realitní spol. s r. o.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemků v lokalitě „Kvítkův dvůr“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 32/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr dlouhodobého pronájmu pozemků parc. číslo 1595/7 o výměře 1.255 m², parc. číslo 1595/3 o výměře 250 m², parc. číslo 1595/10 o výměře 3.700 m², parc. číslo 1595/11 o výměře 2.942 m² a parc. číslo 1595/12 o výměře 2.050 m², vše v k.ú. České Budějovice 2, za účelem bytové výstavby a souvisejících staveb a zařízení, včetně staveb venkovní vybavenosti.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 33/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3,6 (dále jen „RPn“), zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, č. autorizace 00 807 a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,

2. obecně závaznou vyhlášku, která vyhlásí závaznou část RPn a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu jeho platnosti, o způsobech jeho uložení, používání a jeho změnách,
3. důvodovou zprávu k návrhu RPn,
4. schvalovací protokol včetně:
 - a) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy (*příloha č.1 schvalovacího protokolu*),
 - b) vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách (*příloha č.2 schvalovacího protokolu*),
 - c) vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob (*příloha č.3 schvalovacího protokolu*),
5. vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 12.11.2004 pod č.j.:KUIJK 26836/2004 OÚPI/Pf .

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh RPn v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) a § 26 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání změny č. 1 územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 34/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v katastrálním území České Budějovice 5 (dále jen „změna ÚPnZ“), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako závazný dokumenta, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. 2) stavebního zákona;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnZ;
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnZ (přílohy č. 4 a 5);
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování - Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru územního plánování, stavebního řízení a investic (příloha č. 6).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnZ zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby ZTV Máj-jih 5 bytových domů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 35/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se

sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 55/5, IČ 60193336,(strana oprávněná) na části pozemků v k.ú. České Budějovice 2: 2014/2, 2014/37, 2014/38, 2015/85, spočívajícího ve strpění zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 152 bm a šířka 50 cm), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2519/1 v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „České Budějovice – ulice Čsl. legií u Suchovrbenského náměstí – stavební úpravy“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 36/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi organizací Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, IČ 70889953 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – ulice Čsl. Legií u Suchovrbenského náměstí – stavební úpravy“ na části pozemku parc. č. 2519/1 v k.ú. České Budějovice 5, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu 10.000,-- Kč + DPH podle příslušné sazby daně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Telekomunikační ovládací kabel Vozovna DP - Měnič MR 4 Č. Budějovice 4“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 37/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Dopravní podnik města České Budějovice a. s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice, IČ 25166115 (jako stranou oprávněnou) spočívající ve strpění stavby „Telekomunikační ovládací kabel Vozovna DP – Měnič MR4 Č. Budějovice 4“ na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 4 – parc. č. 345, 352, 360, 372/1, 378/4, 380, 396/2, 1121 a 1122/1 (v celkové délce cca 896 bm, v šířce 1m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění

provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 7.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 1474/1 v katastrálním území Čejkovice u Hluboké nad Vltavou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 38/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1474/1 v k. ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou, spočívajícího ve strpění stavby sběrače A1 a1 a ve strpění práva vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (strana povinná), a Obcí Čejkovice, se sídlem Čejkovice 64, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 244 724, (strana oprávněná).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - podnájem pozemkové parc. č. 1803/2 v k.ú. Č. Budějovice 2

(Zrušeno usnesením č. 177/2006 ze dne 1.3.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 39/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

podnájem pozemkové parcely číslo 1803/2 o výměře 358 m² (trvalý travní porost) v k. ú. České Budějovice 2 (nájemní smlouva uzavřena dne 3.11.2004 s paní Annou Kneiflovou) pro paní Milenu Liškovou, bytem Budivojova 12, České Budějovice, za stejných podmínek uvedených v uzavřené nájemní smlouvě číslo 114-3/837/04 ze dne 3.11.2004.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc.č. 2017/19 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 40/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely parc. č. 2017/19 o výměře 6 m² v k. ú. České Budějovice 2, za účelem provozování reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 41/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře cca 42 m² v k. ú. České Budějovice 6, paní Marii Plaché, bytem Vodňanská 15, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m²/rok, tj. 252,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 42/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-0/755/04 (č. 486 N 99/05) uzavřené s panem Zdeňkem Jarolínkem, bytem Fr. Škroupa č.p. 642/3, 370 06 České Budějovice, na pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 143 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, dohodou ke dni 31.12.2004.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 143 m² v k. ú. České Budějovice 6 paní Miroslavě Kulířové, bytem Emy Destinnové 27, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m²/rok, tj. 858,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 43/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/353/99 uzavřené s paní Irenou Krejčovou, bytem Fr. Ondříčka 36, České Budějovice na pronájem části pozemku parc. č.

2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 o výměře 6 m² za účelem zřízení a užívání přístupového chodníku k prodejně obuvi v nebytových prostorách domu č. 36 v ulici Fr. Ondříčka, dohodou ke dni 31.12.2004.

2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 6 m² panu Milanu Mikešovi, bytem Římov 94, 373 24 Římov za účelem užívání přístupového chodníku k provozovně v nebytových prostorách domu čp. 1008/36 v ulici Fr. Ondříčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 40,-- Kč/m²/rok, to je celkem 240,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc.č. 2061/848 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 44/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely parc.č. 2061/848 zast. plocha, nádvoří o vým. 33 m², v k.ú. České Budějovice 2, panu Jiřímu Masopustovi, bytem K. Štěcha 12, České Budějovice, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m² na dobu určitou do 31.12.2006.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemku parc.č. 2061/855 v k.ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení

varianty a) - odkoupení prodejního stánku č. 8 na pozemku parc.č. 2061/855 o výměře 16 m² v k. ú. České Budějovice 2, od pana Ing. Zdeňka Hůdy, bytem Nedabyle 27, 370 06 České Budějovice, za cenu dohodnutou ve výši 360.000,-- Kč

varianty b) - pronájem pozemku parc.č. 2061/855 o výměře 16 m² v k.ú. České Budějovice 2, panu Ing. Zdeňku Hůdovi, bytem Nedabyle 27, 370 06 České Budějovice, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok, na dobu určitou do 31.12.2006

varianty c) - zřízení psychologické poradny ve stánku č. 8 na pozemku parc. č. 2061/855 v k. ú. České Budějovice 2, pod záštitou města České Budějovice

varianty d) - pronájem pozemku parc. č. 2061/855 o výměře 16 m² v k. ú. České Budějovice 2, budoucímu vlastníku stánku, na dobu určitou deseti let za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok, za podmínky dodržení sortimentu prodeje cukrářských a pekařských výrobků,

nebylo přijato.

K bodu: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 4418 v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 45/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. Štěpána Arabasze o prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 4418 v k. ú. Č. Budějovice 3, na kterém stojí zrcadlový stánek.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem částí pozemků parc. č. 1118/8 a č. 1118/10 v k.ú. České Budějovice 4 – prodloužení nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 46/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-8/665/03 na pronájem částí pozemků v k.ú. České Budějovice 4 – parc. č. 1118/8 a parc. č. 1118/10 o celkové výměře 6500 m² organizaci TJ AKRA České Budějovice, se sídlem U Sirkárny 252, České Budějovice, IČ 62536494, za účelem užívání tréninkového fotbalového hřiště nacházejícího se na těchto pozemcích, na dobu určitou 2 roky za cenu ve výši 1.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro firmu Truhlářství Jára - Lišovský nábytek s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 47/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, obchodní firmě TRUHLÁŘSTVÍ JÁRA- LIŠOVSKÝ NÁBYTEK, s. r.o., se sídlem Čechova 778, 373 72 Lišov, IČ 251 79 152, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně a za podmínky dodržení předepsaných technických parametrů reklamních tabulí.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro firmu Hanák s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 48/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, obchodní firmě Hanák, spol. s r.o., se sídlem Hálkova 53, 614 00 Brno, IČ 253 42 321 za účelem

instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně a za podmínky dodržení předepsaných technických parametrů reklamních tabulí.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. číslo 12 v k.ú. České Budějovice 7

(Změněno usnesením č. 203/2005 ze dne 23. února 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 49/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-7/588/02 na pronájem části pozemku parc. č. 12 o výměře 7 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 Mgr. Heleně Chalupové, bytem Dubenská 7, České Budějovice, za účelem provozování stánku PNS, včetně doplňkového prodeje – školní potřeby (dle zákona č. 353/2003 Sb. – vyjma lihovin), na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou, za cenu 1.000,-- Kč/m²/rok, to je 7.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem - pronájem pozemku parc. číslo 3321/4 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 50/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. číslo 3321/4 o výměře 807 m² v k.ú. České Budějovice 7, za účelem využití jako zahrady paní Aleně Shánělové, bytem A. Kříže 4, České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu ve výši 6,-- Kč/m²/rok, to je 4842,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. číslo 3755 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 51/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parcelní číslo 3755 o výměře 50 m² v k. ú. České Budějovice 7 manželům Josefu a Jiřině Blížencovým, bytem Janáčkova 2, České Budějovice, za účelem užívání stávající plechové garáže a odstavné plochy pro umístění vleku

k osobnímu automobilu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je 750,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. 2061/463 v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 52/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu na část pozemkové parcely číslo 2061/463 o výměře 20 m² v k.ú. České Budějovice 2, dohodou ke dni 31.12.2004 s bytovým družstvem K. Štěcha 12, České Budějovice, se sídlem K. Štěcha 12, České Budějovice, IČ 25189573.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

(Zrušeno usnesením č. 386/2005 ze dne 20. dubna 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 53/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 o výměře cca 450 m² v k. ú. České Budějovice 6, společnosti BC-IMPEX s. r. o., se sídlem Lužná 591, 160 05 Praha 6, IČ 62967045, za cenu dohodnutou, minimálně za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 9/3 v k.ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 9/3 v k.ú. Č. Budějovice 4 o výměře cca 240 m² společnosti LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., se sídlem Závišova 13, Praha 4, IČ 61860042, za účelem zřízení vjezdu na pozemek parc. č. 10/8 v majetku této společnosti, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 54/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost MUDr. Jaroslavy Kolářové o snížení ceny domu Kaplířova čp. 719/5 o 500.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej domu Dobrovodská čp. 956/95

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 55/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1166/2003 v části týkající se záměru prodeje domu Dobrovodská čp. 956/95 se st.p.č. 2060 v k. ú. České Budějovice 5 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje domu Dobrovodská čp. 956/95 se stavební parcelou č. 2060 – zastavěná plocha o výměře 428 m² v k. ú. České Budějovice 5 panu Jaroslavu Kubelkovi, bytem Bezdrevská 11, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.418.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Dobrovodská čp. 69/31

(Změněno usnesením č. 208/2005 ze dne 23. února 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 56/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Dobrovodská čp. 69/31 se stavební parcelou č. 193/1 o výměře 197 m² v katastrálním území České Budějovice 5 pro:
- paní Marii Havlovou – ideálních 894/1688
- manžele Ivetu a Jaroslava Girgovy – ideálních 794/1688
všichni bytem České Budějovice, Dobrovodská čp. 69/31
za kupní cenu 347 288,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Pekárenská čp. 1212/4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 57/2005:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1161/2004 takto:

- II. schvaluje
přiznání předkupního práva na objekt Pekárenská čp. 1212/4 se stavební parcelou
č. 3225 o výměře 618 m² v katastrálním území České Budějovice 3 pro:
- manžele Vladimíra a Květu Kasperovy – id. 50/1000
- paní Simonu Bugošovou – id. 50/1000
všichni bytem České Budějovice, Pekárenská čp. 1212/4
- manžele Evu Študlarovou, bytem České Budějovice, Pekárenská čp. 1212/4 a
Stanislava Študlara, bytem Černá v Pošumaví 100 – id. 850/1000
- pana Ladislava Ďud'u, bytem České Budějovice, **Pekárenská čp. 1212/4**
– id. 25/1000
- paní Renatu Kondašovou, bytem České Budějovice, **Pekárenská čp. 1212/4**
– id. 25/1000
za kupní cenu 691.155,-- Kč dle zásad.

- II. u k l á d á**
JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Riegrova čp. 1706/81

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 58/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
přiznání předkupního práva na objekt Riegrova čp. 1706/81 se stavební parcelou
č. 4170 o výměře 302 m² v katastrálním území České Budějovice 3 pro:
- pana Radka Matouše, bytem České Budějovice, Pražská tř.
čp. 840/42 – ideálních 437/1000
- manžele Martu a Martina Zachovy, oba bytem České Budějovice, Riegrova
čp. 1706/81 – ideálních 406/1000
- manžele Vlastu Rejškovou, bytem České Budějovice, Riegrova čp. 1706/81 a
Radovana Rejška, bytem České Budějovice, Čechova čp.430/15 - ideálních 157/1000
za kupní cenu 360.421,-- Kč.

- II. u k l á d á**
JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Dopisy p. Jana Bicka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 59/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
dopisy p. Jana Bicka ve věci nevhodného umístění některých firem a institucí na nám.
Přemysla Otakara II. a ve věci zlepšení ovzduší ve městě.
- II. u k l á d á**
doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o náhradu škody způsobené nesprávným postupem strážníků Městské policie České Budějovice při odtahu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 60/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

text odpovědi p. J. Žižkovi, Nerudova 23, České Budějovice, zpracovaný správním odborem Magistrátu města České Budějovice, ve věci žádosti o náhradu škody způsobené nesprávným postupem strážníků Městské policie České Budějovice při odtahu vozidla.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 14.1.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Juraj Thoma
náměstek