

Z Á P I S

**z 20. schůze Rady města České Budějovice konané dne 30. srpna 2006
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, JUDr. Josef Průcha,
František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek, Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, Mgr. Vlasta Bohdalová

Jednání zahájil a řídil náměstek Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 20. schůze rady města **(6,0,0/6)**.

Byl projednán zápis z 19. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 30.8.2006.

Byla provedena redakční oprava usn. č. 661 a 662/2006 – ukládací část zní:

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, zajistit rozpočtové opatření.
2. Ivaně Sedlákové, vedoucí odboru kultury, poskytnout finanční prostředky.
3. Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit prodej vstupenek v CBsystem.

Tomáš Kubín byl pověřen podepsat zápis spolu s náměstkem Mgr. Thomou.

1. číslo jednací KP-RM/933/2006/M/825

Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí 2006

Přijato usnesení č. 760/2006

Jednání byli přítomni předsedové komisí:

Mgr. Jindřiška Kačenová - komise pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost **(7,0,0/7)**,
Mgr. Zdeněk Bezečný, Ph.D. - kulturní komise **(7,0,0/7)**, Ing. Ivo Moravec - komise pro
životní prostředí **(7,0,0/7)**, Mgr. Bc. Ivan Mánek – sociální komise **(7,0,0/7)**, Ing. Karel
Meruňka, CSc. - komise pro reformu veřejné správy **(7,0,0/7)**, Tomáš Kubín – bytová
komise **(7,0,0/7)**.

Další hlasování: komise památková **(7,0,0/7)**, sportovní **(7,0,0/7)**; v části schvaluje
doplnění jednacího řádu **(7,0,0/7)**.

2. číslo jednací KP-RM/919/2006/M/811

Rozpočtová opatření číslo 70 až 75 a číslo 77

Přijato usnesení č. 761/2006 (7,0,0/7)

Rozpočtové opatření číslo 76 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů MP na financování
nákupu služebního automobilu zapojením rezervy kapitálových výdajů FO ve výši 400
tis. Kč, **bylo odloženo.**

Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.

3. číslo jednací KP-RM/939/2006/M/831

Vnitřní rozpočtová opatření V 39 a V 40

Přijato usnesení č. 762/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.

4. číslo jednací KP-RM/920/2006/ M/812
Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2006
Přijato usnesení č. 763/2006 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/934/2006/M/826
Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2007 až 2009
Přijato usnesení č. 764/2006 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
6. číslo jednací KP-RM/951/2006/M/842
Dodatek ke smlouvě o půjčce z Fondu rozvoje bydlení uzavřené s Bytovým družstvem Fr. Ondříčka
Přijato usnesení č. 765/2006 (7,0,0/7)
V části schvaluje prodloužení doby splatnosti půjčky do konce roku 2013 a prominutí úroků za dobu prodloužení splatnosti půjčky a v části ukládá Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, zajistit realizaci přijatého usnesení, nebylo usnesení přijato **(0,7,0/7)**.

Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/953/2006/M/843
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv
Přijato usnesení č. 766/2006 (7,0,0/7)
8. číslo jednací KP-RM/938/2006/M/830
„Obnova SSZ křižovatky Husova – O. Nedbala v Českých Budějovicích“ – dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 767/2006 (6,0,1/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
9. číslo jednací KP-RM/948/2006/M/839
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 137/2006 Sb., v platném znění formou jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu Dynamo České Budějovice – dodatek č. 4“
Přijato usnesení č. 768/2006 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
10. číslo jednací KP-RM/954/2006/M/844
Informace k použití prostředků ponechaných příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 769/2006 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
11. číslo jednací KP-RM/944/2006/M/836
Dodatek č. 22 smlouvy o obstarání správy nemovitostí uzavřené dne 4.6.2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ, s.r.o., Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 770/2006 (7,0,0/7)
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků a L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o..
12. číslo jednací KP-RM/955/2006/M/845
Zvláštní užívání místních komunikací
Přijato usnesení č. 771/2006 (6,0,1/7)

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

13. číslo jednací KP-RM/904/2006/M/799
Záměr zadání veřejné zakázky na vydávání kulturního přehledu dle zák. č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna I. Sedláková, vedoucí odboru kultury.
14. číslo jednací KP-RM/949/2006/M/840
Grant na vznik nových divadelních představení nezávislých divadel
Přijato usnesení č. 772/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna I. Sedláková, vedoucí odboru kultury.
15. číslo jednací KP-RM/903/2006/M/798
Překročíme bariéry – snížení ceny za užití sportovní haly
Usnesení nebylo přijato (5,0,2/7)
Jednání byla přítomna I. Sedláková, vedoucí odboru kultury.
16. číslo jednací KP-RM/899/2006/M/794
Dispozice s majetkem města – změna části usnesení RM č. 838/2004 ze dne 18.8.2004
Přijato usnesení č. 773/2006 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
17. číslo jednací KP-RM/910/2006/M/802
Prezentace návrhu zadání územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.8.1.
Mladé – Červený Dvůr (makroblok č. 2.8.1.017.) v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 774/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
18. číslo jednací KP-RM/911/2006/M/803
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č.
2.7.2. U Litvínovické silnice (makroblok č. 2.7.2.001.) v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 775/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
19. číslo jednací KP-RM/952/2006/M/846
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Měření rychlosti a
monitorování průjezdu na červené světlo“ na území města České Budějovice – konečné
zadání
Přijato usnesení č. 776/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Ing. Hrádková, ved. odd. strategického rozvoje.
20. číslo jednací KP-RM/943/2006/M/835
Upravený návrh zadání architektonické soutěže o návrh rekonstrukce otáčivého hlediště
Přijato usnesení č. 777/2006 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna Ing. Hrádková, ved. odd. strategického rozvoje.
21. číslo jednací KP-RM/856/2006/M/754
Žádost o finanční příspěvek na činnost Jihočeské hospodářské komory
Přijato usnesení č. 778/2006 (6,0,0/6)
Jednání byla přítomna Ing. Hrádková, ved. odd. strategického rozvoje.
22. číslo jednací KP-RM/947/2006/M/838
Městský kamerový dohlížecí systém

Přijato usnesení č. 779/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen Ing. Panoch, oddělení rozvoje IS.

23. číslo jednací KP-RM/923/2006/M/815

Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č. pop. 117/63, Č. Budějovice pro Jihočeskou asociaci fotografů, Otavská 1059/2, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 780/2006 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

24. číslo jednací KP-RM/922/2006/M/814

Dispozice s majetkem města – souhlas s převodem smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu – pan Petr Blažek, Nová 35, Č. Budějovice na manžele Marii a Ondřeje Hudečkovy

Přijato usnesení č. 781/2006 (6,0,0/6)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

25. číslo jednací KP-RM/924/2006/M/816

Dispozice s byty – výběrové řízení na byt v domě Karla IV. č. 14, Č. Budějovice po p. Bžiském – půdní vestavba

Přijato usnesení č. 782/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

26. číslo jednací KP-RM/925/2006/M/817

Dispozice s byty – žádost o obnovení nájmu, Josef Mašek, Lidická 5, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 783/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

27. číslo jednací KP-RM/926/2006/M/818

Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2, I. kat. v domě Hradební 37, Č. Budějovice do nájmu pro Hanzlíkovou Jiřinu, bytem tamtéž

Přijato usnesení č. 784/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

28. číslo jednací KP-RM/927/2006/M/819

Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Pokornou Lenku, byte, Vodňany

Přijato usnesení č. 785/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

29. číslo jednací KP-RM/928/2006/M/820

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice pro Josefa Kuchaře a Martinu Hložankovou, trvale v ubytovně města Dlouhá č. 16, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 786/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

30. číslo jednací KP-RM/929/2006/M/821

Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Rásochovou Martinu, t. č. v podnájmu Plzeňská 4, Č. Budějovice

Přijato usnesení č. 787/2006 (7,0,0/7)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

31. číslo jednací KP-RM/930/2006/M/822
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice pro Markétu Schönerovou, trv. v ubytovně města Dlouhá 16, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 788/2006 (7,0,0/7)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
32. číslo jednací KP-RM/915/2006/M/807
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3966/1 a 3966/3 v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (2,0,5/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/941/2006/M/833
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 2690/1 a parc. č. 353/1 v k. ú. Třebotovice
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/937/2006/M/829
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 114-7/897/05 (lokality „Kvítkův dvůr“ v k. ú. Č. Budějovice 2) – První jihočeská realitní, s.r.o.
Přijato usnesení č. 789/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/931/2006/M/823
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě Pražská – Nádražní – změna nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 790/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/843/2006/M/742
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parc. č. 2061/851, 2061/850 a části parc. č. 2061/330 v k. ú. Č. Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (1,3,3/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/942/2006/M/834
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2213/5 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 791/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/946/2006/M/837
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1201/107 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 792/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/913/2006/M/805
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 477/2 a 477/3 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 793/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

40. číslo jednací KP-RM/914/2006/M/806
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 622/3, 623/2 a 626 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 794/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/912/2006/M/804
Dispozice s majetkem města – pronájem kina Kotva a letního kina Háječek
Přijato usnesení č. 795/2006 (6,0,1/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/921/2006/M/813
Dispozice s majetkem města – budoucí směna nemovitostí v areálu fotbalového stadionu v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 796/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/907/2006/M/800
Dispozice s majetkem města – záměr směny pozemků v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 797/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/940/2006/M/832
Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 2176/1 a 2215/1 za část pozemku parc. č. 2180 v k. ú. Č. Budějovice 2
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/936/2006/M/828
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“ včetně vypořádání pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 798/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/909/2006/M/801
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 313 v k. ú. Č. Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (0,7,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/882/2006/M/780
Přehledy smluv uzavřených za období 5/2006 – 7/2006 primátorem, náměstkou a tajemníkem
Přijato usnesení č. 799/2006 (7,0,0/7)
48. číslo jednací KP-RM/846/2006/M/745
Žádost o udělení výjimky z nařízení Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na náměstí Přemysla Otakara II. dne 9.9.2006
Přijato usnesení č. 800/2006 (7,0,0/7)
49. číslo jednací KP-RM/959/2006/M/849
Žádost o udělení výjimky z nařízení Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů v rámci pořádání akce Eurorando 2006 dne 9.9.2006
Přijato usnesení č. 801/2006 (7,0,0/7)

50. Dopis Ing. arch. Martina Augustina a Ing. arch. Ludvíka Fabiána – otáčivé hlediště v Českém Krumlově

Přijato usnesení č. 802/2006 (7,0,0/7)

51. Různé

Užití znaku města na dresech

Přijato usnesení č. 803/2006 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi zprávu Městské charity České Budějovice o řešení sociální situace na ubytovně Okružní 1, Č. Budějovice a o záměru poskytování sociálních služeb Městskou charitou České Budějovice, dále výroční zprávu MCHČB.

20. schůze rady města byla ukončena ve 14:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 760/2006:**

rada města

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za I. pololetí roku 2006, a to komise kulturní, sportovní, pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost, pro životní prostředí, památkové, pro reformu veřejné správy, sociální a bytové.

II. schvaluje

doplnění jednacího řádu komisí Rady města České Budějovice v § 3 – příprava a svolávání schůzí komise – tak, že se do odst. 1.3, 1.7 a 2.3 vkládá text ... nebo elektronickou poštou.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 70 až 75 a číslo 77

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 761/2006:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtových opatření číslo 70 až 77.

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření číslo 70 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatého pojistného plnění a zapojení nespecifikované rezervy FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT na financování oprav v Základní škole O. Nedbala v celkové výši 1.660 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 71 – zapojení neinvestiční přijaté dotace od obcí OŠT na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŠT na opravy a udržování v Mateřské škole J. Opletala ve výši 146,1 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 72 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na poskytnutí neinvestiční dotace pro o.p.s. Bazilika na realizaci koncertů Dagmar Peckové a Pavla Šporcla zapojením rezervy běžných výdajů FO ve výši 100 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 73 – zapojení nedaňových příjmů z reklamy OKU na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na nákup ostatních služeb ve výši 105 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 74 – zapojení části příspěvku určeného na úhradu výdajů spojených se zabezpečením přípravy pro vydávání cestovních dokladů s biometrickými údaji na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV a zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO v celkové výši 1.269,2 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 75 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na „Program státní podpory profesionálních divadel, symfonických orchestrů a pěveckých sborů“ pro Jihočeské divadlo na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ve výši 2.100 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 77 - zapojení kapitálových příjmů OVV z prodeje původních varhan z obřadní síně historické radnice na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na rekonstrukce objektu pro potřeby Magistrátu města (výroba a instalace nových varhan) ve výši 211,8 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 70 až 75 a číslo 77 do rozpočtu roku
2006 v termínu 31.8.2006.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 39 a V 40

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 762/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření V 39 a V 40.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření V 39 – přesun finančních prostředků v rámci kapitálových výdajů odboru rozvoje a cestovního ruchu určených na ostatní investiční dotace podnikatelským subjektům – podnikatelský inkubátor ve prospěch nově zřízené položky investiční dotace vysokým školám – podnikatelský inkubátor ve výši 1.000 tis. Kč.
2. vnitřní rozpočtové opatření V 40 – přesun finančních prostředků v rámci kapitálových výdajů investičního odboru určených na zajištění náhradních havarijních doplňkových zdrojů pitné vody ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů na světelná signalizační zařízení ve výši 2.000 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 39 a V 40 do rozpočtu města roku
2006 v termínu do 31.8.2006.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 763/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2006.

II u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2006 k projednání
zastupitelstvu města v termínu 21.9.2006.

K bodu: Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2007 až 2009

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 764/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na rok 2007 až 2009

II u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na rok 2007 až 2009
k projednání zastupitelstvu města 21.9.2006.

K bodu: Dodatek ke smlouvě o půjčce z Fondu rozvoje bydlení uzavřené s Bytovým družstvem Fr. Ondříčka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 765/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Bytového družstva Fr. Ondříčka 18 o změnu smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih, převod členských práv

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 766/2006:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih, převod členských práv předložený Bytovým družstvem Novostav.

Převod členských práv:

h, Dubenská 12, 20, Ing. Kvído Formánek nahradí Karla Formánka, J. Bendy, 5 České Budějovice

c, Loucká 6, c, Mgr. Julie Benešová nahradí Pavla Fornbauma, Obcizna 191, Strmilov

c, Loucká 6, b, Kateřina Strusková nahradí Lenku Bohoňkovou, Jírovцова 2, České Budějovice

f, Dubenská 8, 13, Věra Holá nahradí Stanislavu Holou, Dubenská 10, České Budějovice

g, Dubenská 10, 17, Stanislava Holá nahradí Věru Holou, Dubenská 8, České Budějovice

b, Loucká 4, e, Jan Zima nahradí Ing. Otto Beránka, Štouračova 19, Brno

d, Loucká 8, h, Petr Dědič nahradí Pavla Wagnera, J. Bendy 1311/16, České Budějovice.

K bodu: „Obnova SSZ křižovatky Husova – O. Nedbala v Českých Budějovicích“ - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 767/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele S/1121/6653/66/06 a č. zhotovitele.

156/06 210 24 00 mezi statutárním městem České Budějovice a firmou EDIKT a. s. na vícepráce ve výši 193 214,26 Kč bez DPH na akci „Obnova SSZ křižovatky Husova – O. Nedbala v Českých Budějovicích“.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, formou jednacího řízení bez uveřejnění na akci „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu Dynamo České Budějovice - dodatek č. 4“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 768/2006:**

rada města

I. bere na vědomí

předložený dodatek č. 4, který byl předjednan a předpokládané navýšení ceny činí 7 091 526,49 Kč bez DPH.

II. schvaluje

zadání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23, odst.7 a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na akci „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu Dynamo České Budějovice - dodatek č. 4“ zaslané firmě SKANSKA CZ a. s., Kubánské náměstí 11/1391, 100 05 Praha 10 – Vršovice.

III. pověřuje

1. Ing. Zdeňka Šedu, vedením jednání, které souvisí se zadáním veřejné zakázky jednacím řízením bez uveřejnění s výše uvedenou firmou.

2. doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu dodatku č. 4 vzešlého z jednání a nepřevyšujícího předjednanou částku.

IV. ukládá

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu:

1. výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění.

2. projednaný dodatek.

3. doklady týkající se ukončení zadávacího řízení.

K bodu: Informace k použití prostředků ponechaných příspěvkové organizaci Veřejné služby České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 769/2006:**

rada města

bere na vědomí

informaci k ponechaným prostředkům z prodeje movitého majetku realizovaného v souvislosti s výsledky výběrového řízení na letní a zimní údržbu místních komunikací příspěvkové organizaci Veřejné služby České Budějovice, p. o.

K bodu: Dodatek č. 22 smlouvy o obstarání správy nemovitostí, uzavřené dne 4.6.2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 770/2006:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 22 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4.6.2002 mezi statutárním městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ s.r.o., České Budějovice dle předložené důvodové zprávy – úplné znění smlouvy, v upraveném znění.

III. ukládá

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení předložením dodatku č. 22 k podpisu primátorovi.

K bodu: Zvláštní užívání místních komunikací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 771/2006:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
předložené návrhy dohod na zvláštní užívání místních komunikací pro umístění zařízení a povolení výkopu v upraveném znění.
- II. s c h v a l u j e**
sazebník výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací v majetku statutárního města České Budějovice s účinností od 1.9.2006 v upraveném znění.
- III. u k l á d á**
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Grant na vznik nových divadelních představení nezávislých divadel

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 772/2006:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
návrh kulturní komise na udělení grantů na vznik nových divadelních představení nezávislých divadel dle předloženého materiálu.
- II. u k l á d á**
Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
 1. zajistit vyplacení finančních prostředků v souladu se směrnicí č. 10/2004
 2. předložit RM vyúčtování jednotlivých projektů.

K bodu: Překročme bariéry – snížení ceny za užití sportovní haly

Usnesení ve věci schválení smluvní ceny ve výši 10.000,-- Kč za režijní náklady spojené s provozem sportovní haly při příležitosti pořádání akce Překročme bariéry dne 3.11.2006 **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna části usnesení RM č. 838/2004 ze dne 18.8.2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 773/2006:**

rada města

- I. m ě n í**
usnesení RM č. 838/2004 ze dne 18.8.2004 v části I. schvaluje, odst. 2. takto:
cenu za krátkodobý pronájem bufetů „Západ“ a „Sever“ v Budvar aréně ve výši **3 000,--** Kč/bufet/akce.
- II. u k l á d á**
Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr (makroblok č. 2.8.1.017.) v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 774/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr (makroblok č. 2.8.1.017.) v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 20 a § 31 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.7.2. U Litvínovické silnice (makroblok č. 2.7.2.001.) v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 775/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.7.2. U Litvínovické silnice (makroblok č. 2.7.2.001.) v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s § 20 a § 31 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ na území města České Budějovice – konečné zadání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 776/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh zadání veřejné zakázky formou otevřeného zadávacího řízení podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ včetně administrace a zpracování výsledku monitoringu na území města České Budějovice.
2. složení hodnotící komise:

člen

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Mgr. Juraj Thoma

náhradník

Mgr. Rudolf Vodička

Mgr. Bc. Ivan Mánek

Ing. Ivana Popelová
JUDr. Josef Průcha
Ing. Vladimíra Hrušková

František Jelen
Ing. Karel Meruňka, CSc.
Ing. Eduard Nejdrl

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení a námitkách uchazečů na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.
2. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
3. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Upravený návrh zadání architektonické soutěže o návrh rekonstrukce otáčivého hlediště v Českém Krumlově

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 777/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení dvoukolové kombinované mezinárodní architektonické soutěže včetně předběžného rozpočtu ve výši 10 mil. Kč.

II. u k l á d á

1. Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, zajistit finanční prostředky potřebné na pořádání soutěže.

K bodu: Žádost o finanční příspěvek na činnost Jihočeské hospodářské komory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 778/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku na činnost Jihočeské hospodářské komory z rozpočtu ORCR ve výši 150 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, předložit materiál zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Městský kamerový dohlížecí systém

(Doplňeno usnesením č. 862/2006 ze dne 13.9.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 779/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o stavu projektových a instalačních prací „Městského kamerového dohlížecího systému“ v Českých Budějovicích.

II. s c h v a l u j e

uzavření smluv o instalaci kamerových nebo retranslačních bodů se subjekty jmenovanými v důvodové zprávě, část „Přehled kamerových bodů“ a dalšími subjekty, dotčenými projektem kamerového systému (mobilní operátoři, E.ON Energie, a.s., ...).

III. u k l á d á

Ing. Patrikovi Starčevskému, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií,
realizovat výše uvedené usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č. pop. 117/63, České Budějovice pro Jihočeskou asociaci fotografů, Otavská 1059/2, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 780/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v administrativní budově Lannova tř. č. pop. 117/63, České Budějovice, II. patro, místnost č. 2.12. o celkové ploše 13,95 m² pro Jihočeskou asociaci fotografů, občanské sdružení, Otavská 1059/2, 370 11 České Budějovice za účelem zřízení kontaktní místnosti pro činnost dětského klubu mladých fotografů za nájemné 500,-- Kč/m²/rok, tj. 6 975,-- Kč za rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města - souhlas s převodem Smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu – pan Petr Blažek, Nová 35, České Budějovice na manžele Marii a Ondřeje Hudečkovy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 781/2006:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 821/2005 ze dne 7.9.2005 v části přistoupení paní Ally Blažkové do Smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu v objektu Nová 35, České Budějovice uzavřené dne 7.5.1998 mezi statutárním městem České Budějovice, zastoupeném SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. a panem Petrem Blažkem.

II. s c h v a l u j e

převod práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o provedení půdní vestavby a o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu v objektu Nová 35, České Budějovice uzavřené dne 7.5.1998 mezi statutárním městem České Budějovice, zastoupeném SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. a panem Petrem Blažkem na manžele Marii a Ondřeje Hudečkovy, bytem Dlouhá 18, 370 11 České Budějovice. Současně schvaluje prodloužení smlouvy do 31.5.2007. Ostatní ujednání této smlouvy se nemění.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o. ,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na byt v domě Karla IV. č. 14, České Budějovice po p. Bžiském - půdní vestavba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 782/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrového řízení na přenechání bytu o velikosti 1 + 3, I. kat. (143,45 m²) po p. Bžiském (půdní vestavba), v domě ul. Karla IV. č. 14, České Budějovice formou nejvyšší nabídky nájmu za 1 m²/měsíc.

Minimální výše nabídky je stanovena na 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – žádost o obnovení nájmu - Josef Mašek, Lidická 5, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 783/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 0 + 1, I. kat., podlahová plocha 26,68 m², v domě Lidická tř. č. 5, do nájmu pro Josefa Maška, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 1 + 2, I. kat. v domě Hradební 37, České Budějovice do nájmu pro Hanžlíkovou Jiřinu, bytem tamtéž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 784/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 2, I. kat., 45,85 m², 2. patro (po p. Rozboudovi), v domě Hradební č. 37, Č. Budějovice do nájmu pro Jiřinu Hanžlíkovou, bytem tamtéž s tím, že byt o velikosti 1 + 1 (36 m²), 3. patro, jehož je nájemcem, předá v dohodnutém termínu SPRÁVĚ DOMŮ s.r.o., České Budějovice.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0 + 1 v domě Loucká 12, Č. Budějovice do nájmu pro Pokornou Lenku, bytem Vodňany

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 785/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, I. NP (po pí Berkyové) o velikosti 0 + 1, I. kat. v domě Loucká 12, České Budějovice do nájmu pro Pokornou Lenku, bytem Vodňany, sídl. Škorna 1220 za nájemné ve výši 60,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou (2 roky) a jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 9 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice pro Josefa Kuchaře a Martinu Hložankovou, trvale na ubytovně města Dlouhá č. 16, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 786/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry č. 1/1, která je v současné době užívána jako ubytovna, v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Josefa Kuchaře a Martinu Hložankovou, bytem tamtéž za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“, tj. 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu 0+1 v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Rásochovou Martinu, t.č. na podnájmu Plzeňská 4, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 787/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu (po p. Kordinovi) o velikosti 0 + 1, I. kat. v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro Rásochovou Martinu, t. č. na podnájmu Plzeňská 4, České Budějovice za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“, tj. 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice pro Markétu Schönerovou, trv. na ubytovně města Dlouhá 16, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 788/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání garsoniéry, která je v současné době užívána jako ubytovna v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Markétu Schönerovou, bytem tamtéž za nájemné ve výši 40,-- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“, tj. 4 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3966/1 a 3966/3 v k.ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 3966/1 a parc. č. 3966/3 v k.ú. Č. Budějovice 3, v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná), ve prospěch parc. č. 3973 ve vlastnictví paní Marie Jounové, bytem Otakarova 1769/31, Č. Budějovice (strana oprávněná), spočívající v právu jízdy a chůze po parc. č. 3966/1 a 3966/3 v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (v délce cca 65 bm a šířce 3 m) za cenu 5.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 114-7/897/05 (lokality „Kvítkův dvůr“ v k.ú. Č. Budějovice 2) – První jihočeská realitní, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 789/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 114-7/897/05, uzavřené dne 26. 4. 2005 na pronájem pozemků parcelní číslo 1595/7, číslo 1595/3, číslo 1595/10, číslo 1595/11 a parcelní číslo 1595/12 (celkem 10.197 m²), vše v k.ú. České Budějovice 2 (výstavba bytových domů a souvisejících staveb a zařízení, včetně staveb venkovní vybavenosti) týkající se rozšíření předmětu nájmu o část pozemků parcelní číslo 1607 a číslo 1616 v celkové výměře cca 3.000 m² (v k.ú. Č. Budějovice 2), za účelem výstavby čtvrtého bytového domu a souvisejících staveb a zařízení, včetně spolupodílení se (dle možností firmy) na vzniku záměru výstavby sportovního areálu Freetime Park Stromovka.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě Pražská – Nádražní – změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 790/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 114-1/731/04 ze dne 8.1.2004 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností ABILITY plus, s.r.o., IČ 26028832, spočívající ve snížení výměry předmětu pronájmu z celkové výměry 6611 m² na výměru 4014 m².

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely č. 2061/851, 2061/850 a části parcely č. 2061/330 v kat. území České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemkové parc. č. 2061/851 o výměře 16 m² a části parc. 2061/330 o výměře 12 m² (pozemky pod prodejním stánkem), vše v k.ú. Č. Budějovice 2, panu Vladimíru Houškovi, bytem Hlincova Hora, Vnitřní 120, 373 71 Rudolfov, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok a záměru pronájmu pozemkové parc. č. 2061/850 o výměře 16 m² v k.ú. Č. Budějovice 2, panu Stanislavu Trnkovi, bytem Novohradská 64, 370 08 Č. Budějovice, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m²/rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 2213/5 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 791/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 2213/5 o výměře 1 m² v k.ú. České Budějovice 2 paní Ludmile Španingerové, bytem A. Barcala 20, 370 05 České Budějovice, pro stávající upomínkový pomníček, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za dohodnutou cenu 300,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1201/107 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 792/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1201/107 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře 1000 m² společnosti Jemil SC s. r. o., se sídlem Okružní 626, České Budějovice, IČ 26069067 a společnosti AUTO FUTURE, s. r. o., se sídlem Antala Staška 1966, České Budějovice, IČ 25160303, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 15.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 477/2 a 477/3 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 793/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 477/2 a 477/3 v k.ú. České Budějovice 5 o celkové výměře 69 m² za účelem zřízení vjezdu na vlastní pozemek parc. č. 466, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu ve výši 15,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.035,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 622/3, 623/2 a 626 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 794/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků parc. č. 622/3 o výměře 82 m², 623/2 o výměře 10434 m² a 626 o výměře 13402 m² v k.ú. České Budějovice 5, Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Školnímu zemědělskému podniku, se sídlem Na Zlaté stoce 3, 370 05 České Budějovice, IČ 60076658, za účelem provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, za částku 1.036,-- Kč ročně (dle platné vyhlášky 195/93 Sb. § 22 odst. 10., 1 % z ceny pozemků při použití vyhlášky MZe ČR – seznam přiřazených průměrných cen odvozených od BPEJ – pro k.ú. České Budějovice 5 to je 4,33 Kč/m²).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem kina Kotva a letního kina Háječek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 795/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 7:
 - objektu čp. 8 s pozemkem parc. č. 19/1 o výměře 4253 m² (letní kino Háječek)
 - objektu čp. 2110 s pozemkem parc. č. 283 o výměře 616 m² (kino Kotva)a pronájem souboru movitých věcí a nehmotného majetku – software panu Janu Turinskému, bytem Dukelská 12, České Budějovice, za účelem provozování uvedených kin, a to na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 100,-- Kč s možností podnájmu vyznačené části pozemku parc. č. 19/1 v k.ú. České Budějovice 7 pro HC MOUNTFIELD a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 7/8, České Budějovice, IČ 60617250
2. ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem České Budějovice a Městskými kulturními domy České Budějovice, a.s., v části týkající se pronájmu výše uvedených nemovitostí, souboru movitých věcí a nehmotného majetku – software, a to dohodou ke dni 30.9.2006.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí směna nemovitostí v areálu fotbalového stadionu a v k.ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 796/2006:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1181/2005 týkající se budoucí směny nemovitostí v areálu fotbalového stadionu (město ČB a OREL jednota ČB).

II. s c h v a l u j e

záměr budoucí směny nemovitostí v k.ú. České Budějovice 7

– budovy č.p. 26 na pozemku parc.č. 83 zast. plocha, nádvoří, objektu bez čp/če občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 82 zast. plocha, nádvoří, pozemku parc. č. 80/2 ost. plocha o výměře 404 m², pozemku parc.č. 85/1 ost.plocha o výměře 3136 m², pozemku parc.č. 85/2 ost. plocha o výměře 492 m², pozemku parc.č. 82 zast. plocha o výměře 138 m² a pozemku parc. č. 83 zast. plocha o výměře 400 m², z majetku OREL, jednota České Budějovice, se sídlem Lannova 2, České Budějovice, IČ 65010698

za podíl ve výši id 1/3 vybudované severní tribuny ve vlastnictví statutárního města České Budějovice v areálu fotbalového stadionu.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr směny pozemků v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů

(Zrušeno usnesením č. 406/2007 ze dne 25.4.2007)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 797/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů takto:

- parc. č. dle PK 2635 o výměře 6304 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- parc. č. dle PK 1752 o výměře 414 m²

- parc. č. dle PK 1753 o výměře 360 m²

- parc. č. dle PK 1754 o výměře 4766 m²

z vlastnictví pana Adolfa Holého, bytem Olešnice č.p. 182, PSČ 373 31.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“ včetně vypořádání pozemků, v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 798/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“, na parcelách číslo 1929/10, 1928/1, 1928/2, 1927/1, 1926/1, 1894/12, 1894/13, 1895/1, 1894/1, 1895/2, 1890/1, 1889, 1887/1, 1536/1, 1595/7, 1595/17 a číslo 1892 v k. ú. Č. Budějovice 2, to je stavba komunikace (včetně chodníků a zatravněných pásů), vodovod, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investora stavby – společnosti TROLLS, s.r.o., se sídlem Třebín 15, 373 84 Dubné.
2. záměr budoucího odkoupení částí pozemků zastavěných stavbou (komunikace včetně chodníků a travnatých pásů) v k.ú. České Budějovice 2, za cenu stanovenou dle „Pravidel“ (tj. 3 % z ceny znaleckého posudku)
- parc. číslo 1928/2, 1929/10, 1894/13, 1895/2, 1927/1 a číslo 1894/1 od společnosti TROLLS, s.r.o., se sídlem Třebín 15, 373 84 Dubné
3. záměr budoucí směny části pozemků v majetku statutárního města České Budějovice
- parcelní číslo 1926/1 a číslo 1894/12 o výměře cca 1.044 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 za část pozemku o stejné výměře ve vlastnictví společnosti TROLLS, s.r.o., se sídlem Třebín 15, 373 84 Dubné
- parcely číslo 1894/13 v k.ú. České Budějovice 2.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 313 v kat. území České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 313 – zahrada o výměře cca 500 m² v k. ú. Č. Budějovice 4 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Přehledy smluv uzavřených za období 5/2006 – 7/2006 primátorem, náměstkou a tajemníkem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 799/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

přehledy smluv uzavřených za období 5/2006 – 7/2006 primátorem, náměstkou a tajemníkem.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na náměstí Přemysla Otakara II. dne 9.9.2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 800/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení Tržní řád pro stánkový prodej alkoholických nápojů v rámci akce Eurorando 2006 na náměstí Přemysla Otakara II. konané dne 9.9.2006.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů v rámci pořádání akce Eurorando 2006 dne 9.9.2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 801/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z nařízení Tržní řád pro stánkový prodej alkoholických nápojů v rámci akce Eurorando 2006 u Železné pany, na Piaristickém náměstí a v Kněžské ulici dne 9.9.2006.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dopis Ing. arch. Martina Augustina a Ing. arch. Ludvíka Fabiána – otáčivé hlediště v Českém Krumlově

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 802/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Ing. arch. Martina Augustina a Ing. arch. Ludvíka Fabiána ze dne 21.8.2006 ve věci připravované soutěže na nové ztvárnění otáčivého hlediště v Českém Krumlově.

K bodu: Různé

Užití znaku města na dresech

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 803/2006:**

rada města

I. s o u h l a s í

s užitím znaku města České Budějovice na dresech pro hokejové družstvo HC MOUNTFIELD a.s.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 31.8.2006

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
náměstek

Tomáš Kubín
náměstek