

Z Á P I S**z 1. schůze Rady města České Budějovice konané dne 11.1.2006
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluven: Ing. Luděk Čermák

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 1. schůze rady města vč. navržených změn **(6,0,0/6)**.

Byly projednány zápisy ze 30. a 31. schůze rady města – nebyly proti nim vzneseny námítky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 11.1.2006.

Ing. Jan Špika byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/14/2006/M/14

Dodatek č. 4 ke „Smlouvě o zajišťování městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb Města Č. Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí Města Č. Budějovice“

Přijato usnesení č. 1/2006 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Půlpán, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

2. číslo jednací KP-RM/1/2006/M/1

Rozpočtová opatření číslo 129 až 132

Přijato usnesení č. 2/2006 (9,0,0/9)

3. číslo jednací KP-RM/54/2006/M/52

Dodatek č. 7 ke „Smlouvě o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené dne 10.10.1996 se společností 1. JVS a.s., v platném znění

Přijato usnesení č. 3/2006 (8,0,0/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, ved. investičního odboru.

4. číslo jednací KP-RM/53/2006/M/51

Otevřené zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky „Rekonstrukce silnice III/1075, JUBILEJNÍ ULICE, České Budějovice“ - stavební úpravy inženýrských sítí a chodníků včetně výstavby výtlačného vodovodního řadu (1. část úsek křižovatka ulic Nemanická a Školní – šachta Jubilejní)

Materiál byl odložen.

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, ved. investičního odboru.

5. číslo jednací KP-RM/29/2006/M/29

Žádost o snížení nebo úplné prominutí úhrady za zábor komunikací při stavbě „Dopravně obchodního centra v Českých Budějovicích“

Přijato usnesení č. 4/2006 (6,4,0/10)

V části schvaluje snížení úhrady na částku 100 tis. Kč a u protinávruhu 50 % řádného nájemného **nebylo usnesení přijato**.

Doc. Tetter požádal o zaprotokolování, že hlasoval proti. Požaduje zdůvodnění 1. JVS, a.s., proč nebyla podána správná informace investorovi.

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.

6. číslo jednací KP-RM/51/2006/M/49
Uzavření nájemní smlouvy mezi městem České Budějovice a Jihočeským krajem
Přijato usnesení č. 5/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
7. číslo jednací KP-RM/17/2006/M/17
Žádost Jihočeského fotbalu o.s. o prominutí či vrácení neinvestiční dotace na činnost mládeže poskytnuté statutárním městem
Přijato usnesení č. 6/2006 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
8. číslo jednací KP-RM/45/2006/M/44
Zvýšení platové třídy ředitelky Základní školy Máj II, České Budějovice
Přijato usnesení č. 7/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
9. číslo jednací KP-RM/21/2006/M/21
Zvýšení platové třídy ředitelky Základní školy Matice školské 3, České Budějovice
Přijato usnesení č. 8/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
10. číslo jednací KP-RM/31/2006/M/31
Osobní příplatky ředitelů ZŠ, MŠ a ŠJ
Přijato usnesení č. 9/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/10/2006/M/10
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu Základní školy a Mateřské školy Nerudova 9, České Budějovice paní Anně Skříčkové – uklízeče v ZŠ Čéčova 66, České Budějovice
Přijato usnesení č. 10/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/2/2006/M/2
Prezentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží (makroblok č. 2.1.8.005.) v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 11/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury.
13. číslo jednací KP-RM/36/2006/M/35
Záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze SROP na projekt „Noční prohlídky městem ČB“
Přijato usnesení č. 12/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu.
14. číslo jednací KP-RM/16/2006/M/16
Příspěvek na kofinancování projektu „Technologický inkubátor“
Přijato usnesení č. 13/2006 (9,0,1/10)

V části schvaluje 3. záměr poskytnutí finančního příspěvku v celkové výši 4 mil. Kč v letech 2007 a 2008 a v části ukládá začlenit do návrhu rozpočtu na rok 2007 a 2008 celkovou částku 4 mil. Kč, **nebylo usnesení přijato (4,0,6/10)**.
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu.

15. číslo jednací KP-RM/11/2006/M/11
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu sportovní haly
Přijato usnesení č. 14/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.
16. číslo jednací KP-RM/34/2006/M/33
Návrh obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejného pořádku
Přijato usnesení č. 15/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Suchopár, ved. správního odboru.
17. číslo jednací KP-RM/6/2006/M/6
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – univerzitní výstava „Zrcadlení 06“ a výstava „Totálně nasazení. Nucená práce pro Třetí Říši, 60 let poté“
Přijato usnesení č. 16/2006 (10,0,0/10)
18. číslo jednací KP-RM/22/2006/M/22
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu kasáren Jírovцова ul. čp. 2598, parc. č. 2097/53, Č. Budějovice – část
Přijato usnesení č. 17/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/23/2006/M/23
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 4, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 18/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/24/2006/M/24
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Hroznová 8, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 19/2006 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/25/2006/M/25
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Krajinská čp. 239/21, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato.
Hlasování: zájemce Světlana Frajtová **(2,1,7/10)**, Petr Uhlíř **(3,6,1/10)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/49/2006/M/47
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – MAPCENTRUM s.r.o.
Přijato usnesení č. 20/2006 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/26/2006/M/26
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. 6, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 21/2006 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

24. číslo jednací KP-RM/27/2006/M/27
Žádost p. Miroslava Vardžiky o prominutí poplatků z prodlení
Usnesení nebylo přijato (0,6,3/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/48/2006/M/46
Žádost p. Miroslava Síglu o prominutí poplatků z prodlení
Přijato usnesení č. 22/2006 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/50/2006/M/48
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1984/71 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 23/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/19/2006/M/19
Dispozice s majetkem města – záměr uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. v k. ú. Třebotovice a Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 24/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/3/2006/M/3
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1720 a 1701/5 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 25/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/8/2006/M/8
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 178/9 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 26/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/4/2006/M/4
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 167 v k. ú. Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 27/2006 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/9/2006/M/9
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice
Přijato usnesení č. 28/2006 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/38/2006/M/37
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 1892 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 29/2006 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

33. číslo jednací KP-RM/52/2006/M/50
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1621/1 a objektu bez čp. na parc. č. 1620/3 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 30/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/32/2006/M/32
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 1475/4 a 1475/6 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Silnice I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice“
Přijato usnesení č. 31/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/35/2006/M/34
Dispozice s majetkem města – návrh smluv (město České Budějovice a CB – MERCURY CENTER, a.s.)
Přijato usnesení č. 32/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/12/2006/M/12
Dispozice s majetkem města – záměr uzavření budoucí smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem části pozemku parc. č. 338 v k. ú. Č. Budějovice 6 se společností TIME:SERVICE a.s.
Usnesení nebylo přijato (0,9,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/41/2006/M/40
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/60 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 33/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/39/2006/M/38
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/15 v k.ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 34/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/40/2006/M/39
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/9 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 35/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/30/2006/M/30
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3352/2 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 36/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/18/2006/M/18
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2039/7 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 37/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/7/2006/M/7
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Plavská“ – změna nájemní smlouvy
Přijato usnesení č. 38/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/47/2006/M/45
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1261/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 39/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/13/2006/M/13
Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru - prodejního stánku na pozemkové parc. č. 2061/852 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 40/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/28/2006/M/28
Dispozice s majetkem města – darování pozemků pro vypořádání investičních akcí města České Budějovice a Jihočeského kraje – k. ú. Č. Budějovice 7 a Č. Budějovice 1
Přijato usnesení č. 41/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/20/2006/M/20
Dispozice s majetkem města – převod stavby komunikace v ul. Nádražní – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 42/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/43/2006/M/42
Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Suché Vrbné – Stará cesta“ v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 43/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/42/2006/M/41
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 1668 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 44/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/44/2006/M/43
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 45/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/37/2006/M/36
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 691 v k. ú. Č. Budějovice 3
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/5/2006/M/5
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 766/19 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 46/2006 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

52. Dopis Mgr. Jana Cimbůrka, advokáta - prodej pozemku parc. č. 4282/1 v k. ú. Č.
Budějovice 3
Přijato usnesení č. 47/2006 (10,0,0/10)

53. Různé
Pronájem Budvar arény pro „Satelitní turnaj“ veteránských mužstev v ledním hokeji
Přijato usnesení č. 48/2006 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členům Rady města byl předán dopis ve věci rozvozu materiálů pro zasedání ZM a brožura SPORT 2006.

1. schůze rady města byla ukončena ve 14:15 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dodatek č. 4 ke „Smlouvě o zajišťování městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb Města Č. Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí Města Č. Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 ke „Smlouvě o zajišťování městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb Města Č. Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí Města Č. Budějovice“, týkající se označení a identifikačních údajů smluvní strany „Město“ a upřesnění údajů na aktuálně platné předpisy.

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu dodatku č. 4.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 129 až 132

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 2/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 129 až 132

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 129 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za III. čtvrtletí 2005 na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP ve výši 651,1 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 130 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkových organizací ZŠ Bezdrevská, ZŠ Máj I, ZŠ Máj II, ZŠ J. Š. Baara, ZŠ Rudolfovska a Veřejné služby v celkové výši 281,7 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 131 – zapojení finančního příspěvku poskytnutého Krajským úřadem na zajištění projektu „Jihočeské divadlo venkovu“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Jihočeského divadla ve výši 15 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 132 – snížení zapojené investiční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na financování akce „Stezka a lávka pro cyklisty přes Vltavu – I. etapa v Českých Budějovicích“ a snížení kapitálových výdajů IO ve výši 1.434,4 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 129 až 132 do rozpočtu roku 2005
v termínu 31.12.2005.

K bodu: Dodatek č. 7 ke „smlouvě o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené dne 10.10.1996 se společností 1. JVS a. s., v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 3/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

korespondenci smluvních stran ve věci vhodnosti přijetí dodatku č. 7 ke „smlouvě o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené dne 10.10.1996 se společností 1. JVS a.s., IČ: 60849657, v platném znění.

II. s c h v a l u j e

záměr uzavřít dodatek č. 7 ke „smlouvě o nájmu veřejného vodovodu a kanalizace a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví Města Českých Budějovic a o obstarání veřejné služby správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené dne 10. 10. 1996 se společností 1. JVS a.s., IČ: 60849657, v platném znění, v souladu s důvodovou zprávou.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňkovi Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost firmy MAURING spol. s r. o. o snížení nebo úplné prominutí úhrady za zábor komunikací při stavbě „Dopravně obchodního centra v Českých Budějovicích“

(Zrušeno usnesením č. 64/2006 ze dne 1.2.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 4/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy MAURING spol. s r.o., Čechova 20, Č. Budějovice, o snížení úhrady nebo úplné prominutí za zvláštní užívání komunikace.

II. s c h v a l u j e

snížení úhrady za zábor komunikací pro staveniště Dopravně obchodního centra v Č. Budějovicích na částku 1.000.000,-- Kč oproti řádnému nájmemnému, které by činilo 4.159. 860,-- Kč.

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Uzavření nájemní smlouvy mezi městem České Budějovice a Jihočeským krajem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 5/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeským krajem na pronájem pozemku za účelem zřízení nového přístřešku MHD. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2006 do 31.12.2018 za cenu 2 200,-- Kč/rok.

Název zastávky	čís. parcely	k.ú.	zast. plocha
Nové Třebotovice	2779/1	Třebotovice	11 m ²

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru veřejných statků,
předložit nájemní smlouvu s podpisu primátorovi.

K bodu: Žádost Jihočeského fotbalu o.s. o prominutí či vrácení neinvestiční dotace na činnost mládeže poskytnuté statutárním městem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 6/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Jihočeského fotbalu o.s. o prominutí či vrácení poskytnuté neinvestiční dotace na činnost mládeže.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
po projednání s orgány města předložit radě města návrh na řešení.

K bodu: Zvýšení platové třídy ředitelky Základní školy Máj II, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 7/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání 13. platové třídy pro ředitelku ZŠ Máj II PaedDr. Marii Nedvědovou od 1.1.2006.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zvýšení platové třídy ředitelky Základní školy Matice školské 3, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 8/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přiznání 13. platové třídy pro ředitelku ZŠ Matice školské 3, České Budějovice Mgr. Janu Rychlíkovou od 1.1.2006.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Osobní příplatky ředitelů základních škol, mateřských škol a školních jídelen

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 9/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

osobní příplatky ředitelů základních škol, mateřských škol a školních jídelen.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu
Základní školy a Mateřské školy Nerudova 9, České Budějovice paní Anně
Skříčkové – uklizečce v ZŠ Čechova 66, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 10/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu služebního bytu v Základní škole a Mateřské škole Nerudova 9,
České Budějovice paní Anně Skříčkové, uklizečce v ZŠ Čechova 66, České Budějovice
na dobu určitou do 31.12.2006.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Presentace návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v
lokality 2.1.8. Nádraží (makroblok č. 2.1.8.005.) v katastrálním území České
Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 11/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě
2.1.8. Nádraží (makroblok č. 2.1.8.005) v katastrálním území České Budějovice 6.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v
lokality 2.1.8. Nádraží (makroblok č. 2.1.8.005) v katastrálním území České Budějovice
6 v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a
stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze SROP na projekt „Noční
prohlídky městem ČB“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 12/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zpracování a předložení žádosti do Společného regionálního operačního
programu na projekt „Noční prohlídky městem ČB“.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Příspěvek na kofinancování projektu Technologický inkubátor

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 13/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. spoluúčast města České Budějovice na projektu Technologický inkubátor.
2. poskytnutí příspěvku ve výši 1.000.000,-- Kč v roce 2006 v rámci zapojení prostředků minulých let.

II. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
navýšit příslušnou položku rozpočtu ORCR na 1.000.000,-- Kč v rámci zapojení prostředků minulých let.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu sportovní haly

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 14/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu sportovní haly za účelem umístění nápojového automatu o výměře 1m² pro Coca-Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o., Českobrodská 1329, Praha 9 - Kyje, IČ 41189698 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 9 600,-- Kč s valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o pronájmu.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejného pořádku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 15/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vydat obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku v upraveném znění.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, primátorovi města,
předložit návrh nové obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejného pořádku k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Schválení neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora

- univerzitní výstava „Zrcadlení 06“
 - výstava „Totálně nasazení. Nucená práce pro Třetí Říši. 60 let poté“
-

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 16/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na univerzitní výstavu „Zrcadlení 06“, která se uskuteční v Praze v lednu 2006 v Galerii Václava Špály ve výši 5 000,-- Kč pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích, Pedagogickou fakultu, katedru výtvarné výchovy.
2. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na výstavu „Totálně nasazení. Nucená práce pro Třetí Říši. 60 let poté“ v Jihočeském muzeu ve dnech 1.3. – 2.4.2006 ve výši 7 500,-- Kč pro Česko-německý fond budoucnosti.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu kasáren Jírovцова ul. č. pop. 2598, č. parcely 2097/53, České Budějovice - část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 17/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města Jírovцова ul. č. pop. 2598, České Budějovice – část, dveře č. 6 a 7, plocha 80 m², čís. parcely 2097/53 pro firmu COTTEX-CB s.r.o., Husova 21, České Budějovice k provozování skladu za roční nájemné 500,-- Kč/m²/rok, tj. 40 000,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 4, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 18/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 4, České Budějovice o celkové výměře 59,30 m² tomuto zájemci: Milena Laurová a Ing Jiří Laur, J. Mukařovského 2346, Písek pro zřízení prodejny šperků, hodinek, upomínkových předmětů za roční nájemné 201.620,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Hroznová 8, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 19/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Hroznová 8, České Budějovice o celkové
výměře 32,69 m² zájemcům v pořadí:

1. Šindelka Jiří, Jírovcova 34, Č. Budějovice pro zřízení prodejny dárkového zboží,
keramiky a suvenýrů za roční nájemné 84.000,-- Kč.
2. Jarušková Jarmila, Netolická 2, České Budějovice pro zřízení prodejny přízí a vln,
pletených a háčkových výrobků a textilní galanterie za roční nájemné 72.000,--
Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Krajinská čp. 239/21, České Budějovice

Usnesení ve věci schválení pronájmu nebytových prostor v objektu Krajinská čp. 239/21,
České Budějovice - prostor v přízemí domu + se sklepním prostorem o celkové výměře
144,10 m² tomuto zájemci:

1. Petr Uhlíř, Keramika z podloubí, Krajinská 22, České Budějovice za účelem provozování
prodejny keramiky za roční nájemné 240.252,-- Kč, tj. 20.021,-- Kč/měsíc.
2. Světlana Frajtová, Česká 20, České Budějovice pro zřízení galerie uměleckého skla,
originálních historických replik skla a ručně malovaných parafinových svíček za roční
nájemné 121.044,-- Kč, tj. 10.087,-- Kč/měsíc,

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice – Mapcentrum s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 20/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II.
č. 21, České Budějovice – nebytové prostory v zadní části domu o celkové výměře
106,50 m² za měsíční nájemné 17.750,-- Kč + energie a kancelář v I. patře o podlahové
ploše 21,93 m² za měsíční nájemné 3.000,-- Kč + energie pro společnost Mapcentrum
s.r.o., České Budějovice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijatá usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu Lannova tř. 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 21/2006:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou mezi paní Marií Lomskou, se sídlem Nové Homole 166, 370 01 České Budějovice, nájemcem nebytových prostor Lannova tř. 6, České Budějovice (prodejna tabáku), jako prodávající a společností CONEY CZ s.r.o., se sídlem Rudolfovska 1, 370 01 Č. Budějovice, jako kupující.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor Lannova tř. 6, Č. Budějovice - prodejna tabáku o výměře 8,60 m² se společností CONEY CZ s.r.o., se sídlem Rudolfovska 1, České Budějovice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, a to za stejných nájemních podmínek, tj. nájemné ve výši 36.513,40,-- Kč/rok.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., realizovat přijatá usnesení.

K bodu: Žádost p. Miroslava Vardžiky o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné panu Miroslavu Vardžikovi, Staroměstská 14, České Budějovice, ve výši 31.712,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost p. Miroslava Síglu o prominutí poplatků z prodlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 22/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí 4/5 poplatků z prodlení za dlužné nájemné panu Miroslavu Síglu, Emy Destinové 21, České Budějovice ve výši 16.123,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijatá usnesení rady města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1984/71 v kat. území České Budějovice 2

(Změněno usnesením č. 228/2007 ze dne 7.3.2007)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 23/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1984/71 v kat. území České Budějovice 2 spočívajícího

- ve strpění stavby „Rekultivace skládky Švábův Hrádek – odvedení odpadních vod“ (vedení kanalizační stoky) a v právu vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize uvedené stavby

- v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. 1984/71

v rozsahu, jak bude zaměřeno geom. plánem, mezi Pozemkovým fondem České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. v k. ú. Třebotovice a Kaliště u Č. Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 24/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smluv o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města České Budějovice, IČ 002 44 732, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod“ a ve strpění přístupu na dotčené pozemky za účelem oprav a údržby, a to v rozsahu jak budou věcná břemena zaměřena geometrickým plánem, s těmito vlastníky pozemků:

- panem Karlem Chrtem, bytem Třebotovice č.p. 2473, 370 09 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2672/34 v k. ú. Třebotovice)

- paní Libuší Chocovou, bytem Třebotovice č.p. 2472, 370 09 České Budějovice, za dohodnutou cenu 3.500,-- Kč (pozemek parc. č. 83/1 v k. ú. Třebotovice)

- panem Františkem Hlaváčem, bytem Dlouhá č.p. 1047/19, 370 11 České Budějovice
panem Václavem Hlaváčem, bytem 370 06 Srubec č.p. 210,
za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 1690/25 v k. ú. Třebotovice)

- panem Boleslavem Kopeckým a paní Boženou Kopeckou, oba bytem Puklicova č.p. 2221/19, 370 04 České Budějovice,

za dohodnutou cenu 3.500,-- Kč (pozemek parc. č. 1707/2 v k. ú. Třebotovice)

- panem Stanislavem Maurencem, bytem Plzeňská č.p. 53, 261 01 Příbram,
paní Světlanou Nováčkovou, bytem Dobrovodská č.p. 892/117, 370 06 Č. Budějovice,

paní Miladou Špilauerovou, bytem Zahradní č.p. 460, 373 12 Borovany,
panem Jaroslavem Uhlířem, bytem Třebotovice č.p. 2485, 370 09 Č. Budějovice,

panem Ing. Ladislavem Uhlířem, bytem Chelčického č.p. 1172, 440 01 Louny,

panem Ing. Milanem Uhlířem, bytem Jungmannova č.p. 525/10, 391 02 Sezimovo Ústí,

panem Tomášem Čížkem, bytem Kpt. Jaroše č.p. 2494, 390 03 Tábor,

panem Martinem Čížkem, bytem Kpt. Jaroše č.p. 2494, 390 03 Tábor,

paní Mgr. Martou Uhlířovou, bytem Dr. Stejskala č.p. 216, 373 11 Ledenice,
za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 1702/2 v k. ú. Třebotovice)

- paní Boženou Němcovou, bytem Krámy č.p. 25, Nové Dvory, 262 03 Nový Knín,
za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 884/2 v k. ú. Třebotovice)

- panem Miroslavem Dvořákem, bytem 382 23 Černá v Pošumaví č.p. 49,

- za dohodnutou cenu 3.500,-- Kč (pozemky parc. č. 2555/6, parc. č. 2556/1 a parc. č. 2702/5 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic)
- paní Růženou Hornákovou, bytem Třeboňská č.p. 174, 373 73 Štěpánovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2539 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - paní Hanou Chrtovou, bytem Dlouhá č.p. 1046/17, 370 11 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2555/12 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - panem MUDr. Jaroslavem Leksou, bytem Římská č.p. 2312/44, 120 00 Praha 2, paní Evou Šimaňokovou, bytem Proskovická č.p. 674/31, Výškovice, 700 30 Ostrava, paní Věrou Tůmovou, bytem Jana Žižky č.p. 1884/18, 434 01 Most, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2543 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - panem Josefem Lieblem, bytem Kaliště č.p. 2302, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2532/2 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - panem Václavem Prokešem, bytem Kaliště č.p. 2322, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2545/2 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - panem Miroslavem Sokolem a paní Marií Sokolovou, oba bytem Zaliny č.p. 24, 370 06 Ledenice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemek parc. č. 2546/2 v k. ú. Kaliště u ČB)
 - paní Marií Vaňatovou, bytem Kaliště č.p. 2309, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu 2.500,-- Kč (pozemky parc. č. 2581 a parc. č. 2575/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic)
 - panem Václavem Papáčkem a paní Marií Papáčkovou, oba bytem Kaliště č.p. 2318, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu 5.000,-- Kč (pozemky parc. č. 2533/2 a parc. č. 2579/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1720 a 1701/5 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 25/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1720 a 1701/5 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „České Budějovice, Litvínovická ul., p. Lexa, p.č. 1685/2 – kabel NN“ ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 Čes. Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívající ve strpění uložení sítě NN včetně osazení EI kabelového rozpojovacího pilíře a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 49 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 178/9 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 26/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 178/9 v k. ú. České Budějovice 6 spočívajícího ve strpění přístřešků MHD, uložení kabelu a osazení stožáru VO, uložení elektrických rozvodů NN včetně chrániček, úpravy trasy kanalizace DN 600 a vodovodu LT 200 a uložení chráničky kamerového systému v rámci stavby „Stavební úpravy Lannovy třídy III. úsek – Nádražní“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111, (jako povinný), to vše jednorázovou úplatou stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. číslo 167 v k.ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 27/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na pozemek parcelní číslo 167 v k.ú. České Budějovice 1 v majetku Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650 (strana povinná), které bude spočívat v oprávnění užívání pozemku za účelem provozu koněspřežné dráhy, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 28/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 989/130, parc. č. 989/135, parc. č. 989/137 a parc. č. 989/138 (vše ostatní plocha, silnice) v katastrálním území Hrdějovice, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Náhradní a doplňkové zdroje vody – kanalizace a ČOV Opatovice“ a v právu vstupu a vjezdu vlastníka nebo provozovatele stavby na předmětné části pozemků za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize

v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00 244 732, (jako oprávněný), a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (vlastník pozemku a strana povinná).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcelu číslo 1892 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 29/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcelu číslo 1892 v k.ú. České Budějovice 2 v majetku paní Moniky Němcové, bytem K Lusnému 1481/3, 373 16 Dobrá Voda (strana povinná), ve prospěch statutárního města České Budějovice (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění umístění, vybudování a provozování stavby retenční nádrže jako součásti stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize této stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (o plošné výměře cca 2.400 m²), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parcelní číslo 1621/1 a objektu bez čp. na parcele číslo 1620/3 v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 30/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na objekt bez čísla popisného na parcele číslo 1620/3 a na pozemek parcelní číslo 1621/1 v k.ú. České Budějovice 2 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „České Budějovice, Na Dlouhé louce, obnova ÚPS“ ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele, společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 5, IČ 601 93 336 (strana oprávněná), spočívající ve strpění uložení veřejné telekomunikační sítě včetně osazení účastnického rozvaděče na objekt bez čp. na parcele číslo 1620/3 a práva vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 38m a šířka 1m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 1475/4 a 1475/6 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Silnice I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 31/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky pozemku parc. č. 1475/4 o výměře 145 m² a pozemku parc. č. 1475/6 o výměře 5 m² v k. ú. České Budějovice 3 státní příspěvkové organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390 v rámci stavby „Silnice I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice“ na dobu určitou – po dobu stavby, nejdéle na 5 let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – návrh smluv (město České Budějovice a CB – MERCURY CENTER, a.s.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 32/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. text nové Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor (podzemní stavby podchodu pod ulicí Nádražní v k.ú. České Budějovice 6 mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím pronajímatelem) a společností CB - MERCURY CENTER, a.s., se sídlem Praha 1, Jungmannova 29/19, IČ 27112098 (jako budoucím nájemcem), v upraveném znění.
2. text Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru České Budějovice, uzavřené dne 22.7.2004.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města:- záměr uzavření budoucí smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem části pozemku parc.č. 338 v k.ú. České Budějovice 6 se společností TIME:SERVICE a.s.

Usnesení ve věci schválení záměru uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ve věci pronájmu části pozemkové parc. č. 338 o výměře 2 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 (Lannova třída) za účelem budoucího provozu dvou kusů veřejných hodin s obchodní firmou TIME:SERVICE, a.s., se sídlem 170 00 Praha 7, Tusarova 41, IČ 639 99 820, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/60 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 33/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 96, uzavřené s panem Vladislavem Humlem, bytem Plzeňská 56, České Budějovice na pronájem pozemku parc. č. 2516/60 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 453 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 31.12. 2005.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2516/60 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 453 m² paní Ivaně Majorové, bytem K. Chocholy 15, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 2.718,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/15 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 34/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2516/15 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 201 m² panu Milanu Dvořákovi, bytem E. Beneše 48, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 1.206,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/9 v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 35/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 31527 / 35, uzavřené s panem Bohumilem Lexou, bytem Vojanova 18, 318 12 Plzeň na pronájem pozemku parc. č. 2516/9 v k. ú. České Budějovice 5 o výměře 417 m² za účelem užívání jako zahrádky, dohodou ke dni 31.1. 2006.
2. záměr pronájmu pozemku – zahrádky parc. č. 2516/9 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 419 m² paní Evě Trajerové, bytem Družstevní 1796/17, České Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 2.514,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 3352/2 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 36/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parcelní číslo 3352/2 o výměře 46 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 manželům MUDr. Petru a MUDr. Kateřině Řehouškovým, bytem Krumlovská 2015/114, České Budějovice, za účelem zajištění ochrany fasády severního štítu a údržby této části pozemku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 15,-- Kč/m²/rok, to je 690,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2039/7 v kat. území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 37/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2039/7 o výměře 8 m² v k.ú. České Budějovice 2, paní Lence Kroupové, bytem M. Chlajna 1279/3, České Budějovice, za účelem užívání přístupového chodníku k nebytovému prostoru, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 40,-- Kč/m²/rok, to je 320,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků v lokalitě „Plavská“ – změna nájemní smlouvy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 38/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 31526264 ze dne 23.4.1998 v platném znění uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností První jihočeská realitní s.r.o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 46678646, spočívající ve snížení výměry pronajatých pozemků z výměry 7677 m² na výměru 2170 m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 39/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 31527 217 takto:

pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 1261/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 351 m² paní *Růženě Vítkové*, bytem Jaroslava Haška 17, České Budějovice *a panu Václavu Vítkovi, bytem Branišovská 942/52, České Budějovice* na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 2.106,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr přijetí daru - prodejního stánku na pozemkové parcele č. 2061/852 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 40/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr přijetí daru - prodejního stánku bez čp. na parcele číslo 2061/852 v k.ú. České Budějovice 2 od pana Slavojce Dolejše, bytem Krále Jiřího z Poděbrad 310, 386 01 Strakonice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – darování pozemků pro vypořádání investičních akcí města České Budějovice a Jihočeského kraje – k.ú. Č. Budějovice 7 a Č. Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 41/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr přijetí daru - části pozemku parcelní číslo 151/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 151/9 o výměře 699 m² v k.ú. Č. Budějovice 7 od Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č. Budějovice, IČ 708 90 650, za účelem majetkového vypořádání pozemků pro investiční akci „Propojení ulic E. Pittera – M. Školské, České Budějovice“.
2. záměr darování částí pozemků Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650
 - a) parcely číslo 43/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 43/3 o výměře 67 m² v k.ú. České Budějovice 7, za účelem vypořádání pozemku

pod stavbou bezbariérového přístupu k objektu Vědecké knihovny na Lidické třídě.

- b) parcely číslo 168 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 168/5 o výměře 28 m² v k.ú. České Budějovice 1, za účelem vypořádání pozemku zastavěného stavbou venkovního přístupového schodiště Gymnázia v České ulici.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – převod stavby komunikace v ul. Nádražní – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 42/2006:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 630/2002 ve věci záměru darování stavby komunikace v ulici Nádražní v Českých Budějovicích (v úseku od křižovatky s Rudolfovsou tř. po křižovatku s Průmyslovou ulicí) na parc. č. 178/1 v kat. území České Budějovice 6 Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh na zrušení usnesení k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Suché Vrbné – Stará cesta“ v k.ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 43/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV Suché Vrbné – Stará cesta“ – výstavba 9 rodinných domků (na pozemcích parc. č. 2543/1, 2763/33, 2763/35 a 2763/46) v k.ú. České Budějovice 5, to je kanalizační a vodovodní řad, zařízení veřejného osvětlení a stavby komunikace (včetně chodníků) od investora stavby manželů MUDr. Jaroslava a Jany Polákových, oba bytem Otavská 1060/12, 370 11 České Budějovice a pana Miloslava Heka, bytem Obecní úřad 92, 370 06 Srubec, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).
2. záměr budoucího odkoupení pozemku parc. č. 2763/46 v k.ú. České Budějovice 5 zastavěného stavbou (komunikace, chodník) od manželů MUDr. Jaroslava a Jany Polákových, oba bytem Otavská 12, 370 11 České Budějovice za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3 % ze znalecké ceny).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 1668 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 44/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1668 oddělené geometrickým plánem č. 2662-174/2005 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1668/2 o výměře 3 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem majetkového vypořádání stavby, panu Františku Černíkovi, bytem Alešova č.p. 333/19, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 45/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 1603/3 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře 681 m² manželům Karlu a Ing. Zuzaně Janglovým, bytem Za Hřištěm 2567/10, České Budějovice (id. ½) a panu Stanislavu Váchovi, bytem Za Hřištěm 2566/11, České Budějovice (id. ½) za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 766/19 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 46/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 766/19 – ostatní plocha o výměře 26 m² v kat. území České Budějovice 6 společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dopis Mgr. Jana Cimbůrka, advokáta - prodej pozemku parc. č. 4282/1 v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 47/2006:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Mgr. Jana Cimbůrka, advokáta, zastupujícího Andreu Sáčkovou, vlastníci pozemek parc. č. 4282/19 a garáž na něm stojící v k. ú. Č. Budějovice 3, ve věci prodeje pozemku parc. č. 4282/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 společnosti Toupal reality s.r.o.

K bodu: Různé

Pronájem Budvar arény pro „Satelitní turnaj“ veteránských mužstev v ledním hokeji

(Změněno usnesením č. 78/2006 ze dne 1.2.2006)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 48/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem Budvar arény – bezúplatné užití ledové plochy dne 11.2.2006 od 8:00 do 16:00 hodin pro Hockey club České Budějovice, dobrovolné sdružení občanů, za účelem pořádání „Satelitního turnaje“ veteránských mužstev v ledním hokeji.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 13.1.2006

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Jan Špika
člen rady města