

**Z Á P I S****ze 14. schůze Rady města České Budějovice konané dne 4. května 2005  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Ladislav Šmalcl – zast. tajemníka magistrátu města  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: JUDr. Josef Průcha

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Při projednávání části bodu programu č. 56 jednání řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 14. schůze rady města včetně navržených změn **(7,0,0/7)**.

Byly projednány zápisy z 12. a 13. schůze rady města – nebyly proti nim vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností ke 4.5.2005.

Mgr. Rudolf Vodička byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/480/2005/M/407

Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Vyhodnocení příloh za rok 2004 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k spokojování potřeb města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 408/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen Ing. Lubomír Půlpán, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

2. číslo jednací KP-RM/479/2005/M/406

Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Valná hromada

**Přijato usnesení č. 409/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen Ing. Lubomír Půlpán, ředitel Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

3. číslo jednací KP-RM/489/2005/M/415

Zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 410/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

4. číslo jednací KP/RM/539/2005/M/459

Podklad pro odpověď na dopis pí Fatkové a p. Kováře ze dne 7.3.2005 ve věci regulačního plánu Pražská čtvrť a lokalita Lannova

**Přijato usnesení č. 411/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

5. číslo jednací KP-RM/532/2005/M/452

Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 11 a V 12

**Přijato usnesení č. 412/2005 (8,0,1/9)**

Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.

6. číslo jednací KP-RM/519/2005/M/439  
Rozpočtové opatření číslo 24  
**Přijato usnesení č. 413/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
7. číslo jednací KP-RM/478/2005/M/405  
Dodatek č. 1 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích  
**Přijato usnesení č. 414/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
8. číslo jednací KP-RM/482/2005/M/409  
Půjčky z Fondu rozvoje bydlení  
**Přijato usnesení č. 415/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
9. číslo jednací KP/RM/505/2005/M/427  
Výpůjčka výpočetní techniky a softwarových licencí Jihočeskému divadlu pro zajištění provozu rezervačního systému COLOSSEUM  
**Přijato usnesení č. 416/2005 (9,0,0/9)**
10. číslo jednací KP-RM/534/2005/M/454  
Vyhlášení veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 písmeno a) na akci „Městský kamerový dohlížecí systém ve městě České Budějovice“  
**Přijato usnesení č. 417/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni Ing. Jírovec, zást. ved. odboru informačních a komunikačních technologií, Ing. Panoch, odd. rozvoje IS, Ing. Starčevský
11. číslo jednací KP-RM/499/2005/M/424  
Výsledek veřejné zakázky č. 7/2005 na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“  
**Přijato usnesení č. 418/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
12. číslo jednací KP-RM/502/2005/M/426  
Fotbalový stadion – „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“ – vícepráce – dodatek č. 1 k SOD č. objednatele 42/1124/6760/122/04  
**Přijato usnesení č. 419/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/531/2005/M/451  
Rekonstrukce a dostavba zimního stadionu v Českých Budějovicích – dodatek č. 14 ke SOD č. sml. objednatele 1124/667/090/2000, č. sml. zhotovitele 607/1607/00-D10011 a smlouva o převzetí garancí  
**Přijato usnesení č. 420/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
14. číslo jednací KP-RM/501/2005/M/425  
Podání žádostí o poskytnutí dotací na Státní fond dopravní infrastruktury  
**Přijato usnesení č. 421/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

15. číslo jednací KP-RM/536/2005/M/456  
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 17 ke smlouvě o obstarání správy nemovitostí se  
SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 422/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
16. číslo jednací KP-RM/538/2005/M/458  
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Kanovnická  
**Přijato usnesení č. 423/2005 (7,3,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
17. číslo jednací KP-RM/498/2005/M/423  
Žádost o prominutí úhrady za zvláštní užívání komunikace – ul. Mánesova  
**Přijato usnesení č. 424/2005 (8,0,2/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
18. číslo jednací KP-RM/512/2005/M/433  
Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na  
nám. Přemysla Otakara II. dne 17.6.2005  
**Přijato usnesení č. 425/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
19. číslo jednací KP-RM/537/2005/M/457  
Záměr zpracování a podání žádosti o dotaci na projekt „Turistická karta“  
**Přijato usnesení č. 426/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
20. číslo jednací KP-RM/516/2005/M/437  
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách  
**Přijato usnesení č. 427/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
21. číslo jednací KP-RM/496/2005/M/422  
Dispozice s majetkem města – pronájem Budvar arény pro dětské zábavné odpoledne  
**Přijato usnesení č. 428/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
22. číslo jednací KP-RM/510/2005/M/431  
Reklamní akce na plaveckém stadionu  
**Přijato usnesení č. 429/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
23. číslo jednací KP-RM/481/2005/M/408  
Schválení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – I. Jihočeské dny věnované  
problematice krizového řízení  
**Přijato usnesení č. 430/2005 (9,0,0/9)**
24. číslo jednací KP-RM/492/2005/M/418  
Dispozice s majetkem města – prodloužení nájemní smlouvy panu Karlovi Pohlovi,  
nebytový prostor Hroznová 8, Č. Budějovice - Vídeňská kavárna  
**Přijato usnesení č. 431/2005 (8,0,2/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

25. číslo jednací KP-RM/490/2005/M/416  
Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas k podnájmu pro společnost CONDUCO, a. s., Pražská 19, Č. Budějovice a udělení souhlasu s umístěním označení firmy vně objektu  
**Přijato usnesení č. 432/2005 (7,0,1/8)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/495/2005/M/421  
Dispozice s majetkem města – žádost o podnájem nebytového prostoru Zátkovo nábř. č. 15, Č. Budějovice – Železná panna, nájemce společnost STAND-ART CB, s. r. o., Č. Budějovice pro firmu Klika J. s.r.o., Zátkovo nábř. 17, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 433/2005 (9,0,0/9)**  
Ve věci schválení uzavření podnájemní smlouvy mezi společnostmi STAND – ART CB s.r.o., Zátkovo nábř. 15, Č. Budějovice a firmou Klika J. s.r.o., Zátkovo nábř. č. 17, České Budějovice pro provozování občerstvení s možností příležitostného ubytování v prostorách provozní místnosti a bývalé kanceláře o celkové ploše 86,95 m<sup>2</sup> za stejných nájemních podmínek, **nebylo usnesení přijato (1,4,4/9)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/491/2005/M/417  
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, Č. Budějovice – nájemce P&S International, s. r. o.  
**Přijato usnesení č. 434/2005 (9,0,0/9)**  
Ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor Dr. Stejskalova 14, Č. Budějovice pro nájemce P & S International s.r.o., Nová Ves 31, Nová Ves u Č. Budějovic z částky 30 840,-- Kč/měsíc na měsíční nájemné ve výši 26 000,-- Kč/měsíc, což je roční nájemné ve výši 312 000,-- Kč, **nebylo usnesení přijato (0,0,9/9)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
28. číslo jednací KP-RM/494/2005/M/420  
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného nebo zrušení nájemného v DsPS Č. Budějovice – nájemce Pečovatelská služba, Nádražní 47, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 435/2005 (9,0,0/9)**  
Ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor v jednotlivých DsPS v Č. Budějovicích pro nájemce Pečovatelská služba, Nádražní 47, Č. Budějovice na částku ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok podlahové plochy užívaných prostor daného DsPS Pečovatelskou službou, **nebylo usnesení přijato (0,5,4/9)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
29. číslo jednací KP-RM/493/2005/M/419  
Dispozice s majetkem města – žádost o prominutí zvýšení nájemného o míru inflace – inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum, s. r. o. – Mgr. Marcel Goetz  
**Přijato usnesení č. 436/2005 (9,0,0/9)**  
Ve věci schválení prominutí zvýšení nájemného o míru inflace - inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o - Mgr. Marcel Goetz, **nebylo usnesení přijato (1,4,4/9)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.
30. číslo jednací KP-RM/484/2005/M/410  
Dispozice s byty – žádost o přenechání bytu do nájmu, Horváth Martin, Gorolová Marcela, Riegrova 14, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 437/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

31. číslo jednací KP-RM/485/2005/M/411

Dispozice s byty – přenechání garsoniéry v domě Pražská 19 do nájmu pro Votrubovou Marii, trv. bytem V. Volfa 13, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 438/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

32. číslo jednací KP-RM/486/2005/M/412

Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu na rozšíření stávajícího bytu, Dezider Danyi, Radniční 3, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 439/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

33. číslo jednací KP-RM/487/2005/M/413

Dispozice s byty – prodloužení náhradního ubytování pro nájemce bytů a jejich rodiny z domu Nádražní 21, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 440/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

34. číslo jednací KP-RM/488/2005/M/414

Dispozice s byty – přenechání garsoniéry I. kat. do nájmu – Leitnerová Martina, t. č. bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 441/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

35. číslo jednací KP-RM/521/2005/M/441

Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Krajinská 35 o velikosti 0 + 2, I. kat.

**Přijato usnesení č. 442/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

36. číslo jednací KP-RM/522/2005/M/442

Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, Krajinská 35, o velikosti 1 + 1, I. kat.

**Přijato usnesení č. 443/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

37. číslo jednací KP-RM/523/2005/M/443

Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Krajinská 35, o velikosti 1 + 2, I. kat.

**Přijato usnesení č. 444/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

38. číslo jednací KP-RM/524/2005/M/444

Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Krajinská 35, o velikosti 1 + 1, I. kat.

**Přijato usnesení č. 445/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

39. číslo jednací KP-RM/517/2005/M/438

Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol

**Přijato usnesení č. 446/2005 (9,0,0/9)**

40. číslo jednací KP-RM/520/2005/M/440  
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení č. 897/2003  
**Přijato usnesení č. 447/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/527/2005/M/447  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 568/8 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 448/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/528/2005/M/448  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 228 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 449/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/525/2005/M/445  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2067/3 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 450/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/526/2005/M/446  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2067/1 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 451/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/507/2005/M/429  
Dispozice s majetkem města – smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2360/6 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „České Budějovice, ulice E. Krásnohorské – obnovení vodoteče“  
**Přijato usnesení č. 452/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/506/2005/M/428  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 453/2005 (8,0,1/9)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/530/2005/M/450  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro umístění reklamní tabule  
**Přijato usnesení č. 454/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/513/2005/M/434  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 279 v k. ú. Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 455/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/529/2005/M/449  
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2061/928 v k. ú. České Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 456/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/535/2005/M/455  
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 457/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/511/2005/M/432  
Dispozice s majetkem města – směna pozemků v areálu obchodního centra IGY v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 458/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/515/2005/M/436  
Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlovy Dvory 25  
**Přijato usnesení č. 459/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/508/2005/M/430  
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Dobrovodská čp. 1042/65 formou nejvyšší nabídky  
**Přijato usnesení č. 460/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/540/2005/M/460  
Žádost o jmenování zástupců města do správní a dozorčí rady Jihočeské společnosti přátel hudby o. p. s.  
**Přijato usnesení č. 461/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Antonín Kazil.
55. Informativní zpráva – současný stav Masné krámy  
**Přijato usnesení č. 462/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, vedoucí právního odd. odboru kanceláře primátora.
56. Různé  
Pozvánka na projednání dalšího postupu Žádosti Fond soudržnosti EU – řešení vybraných problémů VH infrastruktury v povodí Horní Vltavy  
**Přijato usnesení č. 463/2005 (8,0,0/8)**  
  
Žádost p. Václava Benedy o zavedení schůzek s občany  
**Přijato usnesení č. 464/2005 (9,0,0/9)**  
  
Žádost o užití znaku města – Daruma s.r.o., Plzeň  
**Přijato usnesení č. 465/2005 (9,0,0/9)**  
  
Žádost o užití znaku města - ABP center, s. r. o., Č. Krumlov  
**Přijato usnesení č. 466/2005 (9,0,0/9)**

Zvýšení ceny vodného a stočného – žádost o prošetření postupu 1. JVS, a.s.

**Přijato usnesení č. 467/2005 (9,0,0/9)**

Umístění nafukovací haly na části pozemku parc. č. 2234 v k. ú. Č. Budějovice 6

**Přijato usnesení č. 468/2005 (8,0,0/8)**

Zpracování projektu na přestavbu bývalého kina Vesmír

**Přijato usnesení č. 469/2005 (8,0,0/8)**

Jmenování tajemníka finančního výboru zastupitelstva města

**Přijato usnesení č. 470/2005 (8,0,0/8)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Bc. Ivan Mánek informoval členy rady města, že se na něho obrátil s další stížností p. Pachl ohledně hlučnosti na hřišti V. Volfa.

14. schůze rady města byla ukončena ve 14:15 hodin.



## S o u b o r u s n e s e n í

### **K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. - Vyhodnocení příloh za rok 2004 ke Smlouvě o zajištění městské autobusové a trolejbusové dopravy k uspokojování potřeb Města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 408/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. zprávu auditora k účetní závěrce k 31.12.2004.
2. komentář k plnění finančního plánu za rok 2004.
3. zprávu o stavu dodržování jízdních řádů a tarifu jízdného za rok 2004.

**II. s c h v a l u j e**

vyhodnocení příloh ke "Smlouvě" za rok 2004, včetně propočtu oprávněného navýšení mzdových prostředků společnosti o 592 782,55 Kč.

**III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
realizovat rozpočtové opatření k pokrytí oprávněného navýšení mzdových prostředků, včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění, ve výši 592 782,55 Kč pro Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. v průběhu měsíce června z rezervy.

### **K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Valná hromada**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 409/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

předložené materiály k valné hromadě Dopravního podniku města Č.Budějovice, a.s.

**II. s c h v a l u j e**

1. návrh na Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti – Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., při výkonu působnosti valné hromady.
2. návrh na oprávněné navýšení mzdových prostředků, včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění, ve výši 592 782,55 Kč.

**III. d e l e g u j e**

Mgr. Rudolfa Vodičku jako zástupce města České Budějovice na valnou hromadu Dopravního podniku města České Budějovice, a. s.

**IV. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi,  
aby jménem města, jako jediného akcionáře společnosti - Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., vydal rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady, konané dne 20.5.2005 ve smyslu schváleného usnesení.

### **K bodu: Zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 410/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice (dále jen „změna ÚPnM“), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM, upravenému po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona,
3. vyhodnocení stanovisek, vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM (příloha č. 4),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 20.4.2005 pod č.j. KUJCK 7536/2005 OÚPI/Pf.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

**K bodu: Návrh odpovědi na dopis ze dne 7.3.2005 od pí Jany Fatkové a p. Lud'ka Kováře, Na Nábřeží 29, České Budějovice, ve věci regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 411/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

dopis ze dne 7.3.2005 od pí Jany Fatkové a p. Lud'ka Kováře, Na Nábřeží 29, České Budějovice, ve věci regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ (*dále jen „dopis“*).

**II. s c h v a l u j e**

návrh odpovědi na dopis v upraveném znění.

**III. u k l á d á**

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,  
zaslat pí Janě Fatkové a p. Lud'ku Kovárovi, odpověď na dopis.

**K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 11 a V 12**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 412/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 11 a V 12.

## **II. s c h v a l u j e**

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 11 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů ORCR z ostatního nákupu dlouhodobého nehmotného majetku – studie Strakonická - ul. M. Horákové ve prospěch studie proveditelnosti zanádražní komunikace ve výši 529,6 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů OSV z dávek sociální péče ve prospěch DSP - příspěvku na provoz motorového vozidla ve výši 9. 000 tis. Kč.

## **III. u k l á d á**

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 11 a V 12 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.5.2005.

### **K bodu: Rozpočtové opatření číslo 24**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 413/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtového opatření číslo 24.

#### **II. s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření číslo 24 – snížení rozpočtu kapitálových výdajů ZŠ O. Nedbala ve prospěch běžných výdajů ve výši 280,9 tis. Kč.

#### **III. u k l á d á**

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 24 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.5.2005.

### **K bodu: Dodatek č. 1 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 414/2005:**

rada města

#### **I. v y d á v á**

dodatek č. 1 ke směrnici č. 3/2004 o příspěvkových organizacích.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
předložit schválený dodatek ke směrnici o příspěvkových organizacích primátorovi města a tajemníkovi města k podpisu.

### **K bodu: Půjčky z Fondu rozvoje bydlení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 415/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

změnu účelu půjčky z Fondu rozvoje bydlení pana Jiřího Kodla, a to převedení částky 300.000,-- Kč z kódu 09 (vybudování nového bytu) na kód 04 (zateplení obvodového

pláště) 100.000,-- Kč, na kód 05 (vybudování nebo modernizace koupelny a WC) 35.000,-- Kč a zrušení zbývající částky 165.000,-- Kč u kódu 09 (vybudování nového bytu).

**II. u k l á d á**

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
předložit schválenou smlouvu o půjčce z FRB primátorovi města k podpisu.

**K bodu: Zápůjčka výpočetní techniky a softwarových licencí Jihočeskému divadlu pro zajištění provozu rezervačního systému COLOSSEUM**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 416/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zapůjčení výpočetní techniky a softwarových licencí Jihočeskému divadlu pro zajištění provozu rezervačního systému Colosseum.

**II. u k l á d á**

Ing. Radimu Jírovcovi, zástupci vedoucího odboru informačních a komunikačních technologií,  
předložit primátorovi města a řediteli Jihočeského divadla, p. o. k podpisu zápůjčku výpočetní techniky a softwarových licencí.

**K bodu: Vyhlášení veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 písmeno a) na akci „Městský kamerový dohlížecí systém ve městě České Budějovice“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 417/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2, písmeno a) zákona 40/2004 Sb. v platném znění na „Městský kamerový dohlížecí systém ve městě České Budějovice“ po odbržení registračního listu od Ministerstva vnitra ČR.

2. složení hodnotící komise

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Tomáš Kubín

Zdeněk Fremr

Ing. Marie Čápková

Ing. Pavel Panoch

Ing. Radim Jírovec

Tomáš Koníček (odbor prev. krim. MVČR)

Mgr. Juraj Thoma

Ing. Ivana Popelová

Mgr. Libor Pytel

Bc. Vilém Vávra

Ing. Josef Šmejkal

Ing. Václav Binder

Pavel Kocábek (odbor prev. krim. MVČR)

externí konzultant:

Josef Vencel (TERMS CZ, s. r. o.)

**II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

### **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města (jako zástupci zadavatele) k podpisu formulář a doklady související s vyhlášením veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

### **K bodu: Výsledek veřejná zakázky č. 7/2005 na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 418/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

průběh veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta České Budějovice“.

#### **II. v y l u č u j e**

uchazeče, který podal nabídku č. 12 – CHMEL CZ s.r.o., Nemanická 440/14, České Budějovice pro nesplnění kvalifikace – viz důvodová zpráva.

#### **III. s c h v a l u j e**

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 7 – STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha,  
nabídková cena bez DPH 3 849 421,-- Kč  
nabídková cena s DPH 4 580 811,-- Kč.

#### **IV. u k l á d á**

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.
  2. předložit primátorovi města k podpisu
    - a) rozhodnutí o vyloučení uchazeče.
    - b) rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky.
    - c) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

### **K bodu: Fotbalový stadion – „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“ – vícepráce – Dodatek č. 1 k SOD č. objednatele 42/1124/6760/122/04**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 419/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

rozsah objednatelem odsouhlasených změn v průběhu stavby uvedených ve změnových listech č. 1 až 5, které jsou součástí dodatku č. 1 k SOD č. objednatele 42/1124/6760/122/04, číslo smlouvy zhotovitele 3582/2004, stavby – „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“. Zhotovitelem je firma CBPS České Budějovice. Dodatek k SOD znamená navýšení ceny díla o 539 036,-- Kč včetně DPH. Nová cena díla včetně dodatku č. 1 k SOD je 20 940 396,-- Kč včetně DPH.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. objednatele 42/1124/6760/122/04.

**K bodu: Rekonstrukce a dostavba Zimního stadionu v Českých Budějovicích - dodatek č. 14 ke SOD č. sml. objednatele 1124/667/090/2000, č. sml. zhotovitele 607/1607/00-D10011 a smlouva o převzetí garancí**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 420/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo č. sml. objednatele 1124/667/090/2000, č. sml. zhotovitele 607/1607/00-D10011 stavby „Rekonstrukce a dostavba Zimního stadionu v Českých Budějovicích“ a smlouvu o převzetí garancí.

**II. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu uvedený dodatek č. 14 se společností Hochtief VSB D1 Č. Budějovice a uvedenou smlouvu o převzetí garancí s fou DELNET s.r.o Č. Budějovice.

**K bodu: Podání žádostí o poskytnutí dotací na Státní fond dopravní infrastruktury**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 421/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. podání žádosti na SFDI o dotaci na akci „České Budějovice – Stezka a lávka pro cyklisty přes Vltavu“ – I. etapa.
2. podání žádosti na SFDI o dotaci na akci „České Budějovice – Stezka a lávka pro cyklisty přes Vltavu“ – II. etapa.

**II. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, v případě kladného vyřízení žádostí zajistit další kroky nutné pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s SFDI.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 17 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 422/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 17 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice, který doplňuje znění článku 7 zvláštní ustanovení o části objektů Krajinská č. pop. 36/2 o výměře 82,90 m<sup>2</sup> a nám. Přemysla Otakara II. č. pop. 41/11 o výměře 73 m<sup>2</sup> pro zajištění činnosti Evropského informačního centra Jihočeské univerzity.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 17 smlouvy o obstarání správy nemovitostí se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice.

**K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Kanovnická**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 423/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vstup do místní komunikace v ulici Kanovnická u křižovatky s ulicí U Černé věže, Č. Budějovice pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích za účelem pokládky optické přenosové trasy, rozsah cca 6 m<sup>2</sup> za jednorázovou finanční náhradu 6.000,-- Kč.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Žádost o prominutí úhrady za zvláštní užívání komunikací – Mánesova ul.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 424/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost firmy KOH-I-NOOR HARDTMUTH, a. s., F. A. Gerstnera 21/3, Č. Budějovice o prominutí úhrady za zvláštní užívání komunikace.

**II. s c h v a l u j e**

snížení úhrady za umístění lešení v Mánesově ulici č. 21, před firmou KOH-I-NOOR HARDTMUTH, a. s. o 20 %, tj. 5.400,-- Kč, na dobu 60 dní.

**III. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na náměstí Přemysla Otakara II. dne 17.6. 2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 425/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád pro stánkový prodej alkoholických nápojů (piva) v rámci oslav firemních narozenin konaných dne 17.6.2005 pro Luboše Caháka - Agentura Monika, Senovážné nám. 2, Č. Budějovice.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Záměr zpracování a podání žádosti o dotaci na projekt „Turistická karta“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 426/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci na akci „Turistická karta“ v rámci Akčního plánu rozvoje Jihočeského kraje.

**II. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit zpracování a předložení žádosti o dotaci.

**K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 427/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:

Háječek, o.s. Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč

Háječek, o.s. Č. Budějovice, program „Terénní práce“ ve výši 20 000,-- Kč

Svaz důchodců ČR, o.s. Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč

Diecézní charita, c.p.o. Č. Budějovice, poradna EVA ve výši 30 000,-- Kč

Diecézní charita, c.p.o. Č. Budějovice, poradna pro uprchlíky ve výši 25 000,--Kč

Diecézní charita, c.p.o. Č. Budějovice, občanská poradna ve výši 10 000,-- Kč

Arcus – Život České Budějovice, o.s. ve výši 10 000,-- Kč

1. Centrum zdravotně postižených Jihočeského kraje, o.s. ve výši 10 000,-- Kč

Centrum pro zdravotně postižené Jihočeského kraje, o.s. ve výši 20 000,-- Kč

Tyfloservis, o.p.s., krajské středisko Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč

IVAS - domácí ošetrovatelská péče Č. Budějovice, n.z.z. ve výši 18 000,-- Kč

Kardio - klub České Budějovice, o.s. ve výši 10 000,-- Kč.

**II. u k l á d á**

Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem Budvar arény pro dětské zábavné odpoledne**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 428/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem Budvar arény na den 30.5.2005 pro Městské kulturní domy České Budějovice, a.s., IČ 60067934 pro dětské zábavné odpoledne Společnosti Walta Disneye, za dohodnuté nájemné 30 000,-- Kč za předpokladu vstupu dětí zdarma.

**II. u k l á d á**

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o pronájmu.

**K bodu: Reklamní akce na plaveckém stadionu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 429/2005:**



rada města

**I. s c h v a l u j e**

krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu plaveckého stadionu pro umístění neprodejných promostánků agentury NFP Czech Republic, s.r.o., Nad Cihelnou 25/417, Praha 4, IČ 27081567 ve dnech 28. a 29.5.2005 a dále 4. a 5.6.2005 za nájemné 1 000,-- Kč/den.

**II. u k l á d á**

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Schválení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – I. jihočeské pracovní dny věnované problematice krizového řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 430/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na akci - I. jihočeské pracovní dny věnované problematice krizového řízení ve dnech 18. – 20. května 2005 v Hotelu Gomel České Budějovice ve výši 3 000,-- Kč pro Zdravotně sociální fakultu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.

**II. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodloužení nájemní smlouvy panu Karlovi Pohlovi, nebytový prostor Hroznová 8, České Budějovice – Vídeňská kavárna**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 431/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení nájemní smlouvy nájemci panu Karlovi Pohlovi, bytem Krčínova 12, České Budějovice na nebytové prostory Hroznová 8, Č. Budějovice – Vídeňská kavárna na dobu určitou, a to od 1.1.2006 na dobu pěti let, tj. do 31.12.2010 s tím, že poté bude smlouva o nájmu nebytového prostoru změněna na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas k podnájmu pro společnost CONDUCCO a.s., Pražská 19, České Budějovice a udělení souhlasu s umístěním označení firmy vně objektu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 432/2005:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. udělení souhlasu k podnájmu nájemci nebytového prostoru Pražská 19, České Budějovice firmě CONDUCO a.s., Pražská 563/99, Č Budějovice pro subjekty:  
PMD s.r.o. IČ 25196821  
ABILITY plus s.r.o. IČ 26028832  
ČB DEVELOPMENT s.r.o. IČ 26024004  
LUČNÍ JEZ a.s. IČ 26079208  
BETA 2 DEVELOPMENT s.r.o. IČ 26029171  
CK Vyšehrad s.r.o. IČ 26079208,  
a to za stejných nájemních podmínek za účelem umístění sídla uvedených společností.
2. umístění označení firmy vně objektu dle přiložené dokumentace.

## **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o podnájem nebytového prostoru Zátkovo náměstí č. 15, Č. Budějovice – Železná panna, nájemce společnost STAND –ART CB s.r.o., České Budějovice pro firmu Klika J. s.r.o., Zátkovo náměstí 17, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 433/2005:**

rada města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost společnosti STAND-ART CB, s.r.o., Zátkovo náměstí 15, Č. Budějovice o schválení uzavření podnájemní smlouvy pro společnost Klika J. s.r.o., Zátkovo náměstí 17, Č. Budějovice – provozování občerstvení s možností příležitostného ubytování.

## **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, Č. Budějovice – nájemce P & S International s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 434/2005:**

rada města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost společnosti P & S International, s. r. o., Nová Ves 31 o snížení nájemného z nebytových prostor Dr. Stejskala 14, Č. Budějovice z částky 30 840,-- Kč/měsíc na měsíční nájemné ve výši 26 000,-- Kč/měsíc.

## **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného nebo zrušení nájemného v DsPS Č. Budějovice – nájemce Pečovatelská služba, Nádražní 47, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 435/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost Pečovatelské služby, Nádražní 47, Č. Budějovice o snížení nájemného z nebytových prostor v jednotlivých domech s pečovatelskou službou v Č. Budějovicích na částku 1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok podlahové plochy užívaných prostor daného DsPS Pečovatelskou službou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prominutí zvýšení nájemného o míru inflace - inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o - Mgr. Marcel Goetz**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 436/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost společnosti Mapcentrum, s.r.o., nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice o prominutí zvýšení nájemného o míru inflace v roce 2004.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – žádost o přenechání bytu do nájmu, Horváth Martin, Gorolová Marcela, Reigrova 14, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 437/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 +1, I. kat. Vrbenská ul. č. 4, (po pí Patkaňové) do nájmu pro Martina Horvátha a Marcelu Gorolovou, bytem Reigrova 14, za nájemné ve výši 30,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání garsoniéry v domě Pražská 19, do nájmu pro Votrubovou Marii, trv. bytem V. Volfa 13, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 438/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání garsoniéry I. kat. v domě Pražská 19 (po p. Kavalírovi) do nájmu pro pracovníci odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice Marii Votrubovou, trv. bytem V. Volfa 13 na dobu určitou 1 roku za nájemné ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu do nájmu na rozšíření stávajícího bytu, Dezider Danyi, Radniční 3, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 439/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 1 + 1, III. kat., v domě č. 3 (po p. Szöcsovi) Radniční ul., na rozšíření stávajícího bytu 1 + 1 s přísl., do nájmu pro rodinu Dezidera Danyi na dobu určitou do 31.12.2005 s tím, že pokud nebude rekonstrukce ještě zahájena, bude nájem prodloužen.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - prodloužení náhradního ubytování pro nájemce bytů a jejich rodiny z domu Nádražní 21, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 440/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení smlouvy o náhradním ubytování pro bývalé nájemce z domu Nádražní 21, Č. Budějovice o další 1 rok, tj. do 31.5.2006. Jedná se o rodiny: Jitka a Roman Zachovalovi, t.č. v domě Dubenská 4, Eugen a Helena Šestákovi, Ilona a Josef Mižigárovi, Irena Meihešová a František Bílý a rodina Ireny Váradiové, všichni t.č. v domě Okružní 621/1/a. V případě uvolnění vhodných bytů budou tyto rodiny postupně řešeny.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání garsoniéry I. kat. do nájmu, Leitnerová Martina, t.č. bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 441/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání garsoniéry (č. 111) I. kat., v domě Dlouhá 16, Č. Budějovice do nájmu pro Martinu Leitnerovou, bytem tamtéž na dobu určitou 1 roku.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Krajinská 35 o velikosti 0 + 2, I. kat.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 442/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výsledek výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č.1 o velikosti 0 + 2, I. kat. (celková plocha 92,55 m<sup>2</sup>) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc – žadatel Duřtová Miloslava, J. Bendy 30, Č. Budějovice, nabídka 75,-- Kč m<sup>2</sup>/měsíc - s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 8000,-- Kč a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, Krajinská 35 o velikosti 1 + 1, I. kat.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 443/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výsledek výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1 + 1, I. kat. (celková plocha 88,16 m<sup>2</sup>) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc – žadatel Staněk V., Kylynová Táňa, Vimperk, nabídka 95,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc - s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 8000,-- Kč a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Krajinská 35 o velikosti 1 + 2, I. kat.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 444/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

žadatele přihlášené do výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1 + 2, I. kat. (celková plocha 51,29 m<sup>2</sup>) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc v tomto pořadí:

- |                                 |         |           |
|---------------------------------|---------|-----------|
| 1. Štěch Jaroslav, Lidická 84   | nabídka | 111,-- Kč |
| 2. Konjatová Michaela, Labská 1 | nabídka | 110,-- Kč |
| 3. Štěchová Petra, J. Bendy 10  | nabídka | 96,-- Kč  |

s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 8000,-- Kč a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Krajinská 35 o velikosti 1 + 1, I. kat.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 445/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

žadatele přihlášené do výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 o velikosti 1 + 1, I. kat. (celková plocha 54,80 m<sup>2</sup>) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc v tomto pořadí:

- |                                 |         |           |
|---------------------------------|---------|-----------|
| 1. Wolf Petr, J. Š. Baara 9     | nabídka | 120,-- Kč |
| 2. Bartošová Lenka, Křemže      | nabídka | 102,-- Kč |
| 3. Konjatová Michaela, Labská 1 | nabídka | 99,-- Kč  |

s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“, tj. 8000,-- Kč a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, prodlužována dle podmínek „Pravidel“.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Informativní zpráva o zápisu do mateřských škol**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 446/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o zápisu dětí do mateřských škol – školní rok 2005/2006.

**II. u k l á d á**

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, předložit informativní zprávu zastupitelstvu města.

## **K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení rady města číslo 897/2003**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 447/2005:**

rada města

### **r u š í**

své usnesení číslo 897/2003 ze dne 24.9.2003 týkající se uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na parcelu číslo 1862/1 v k.ú. Č. Budějovice 2 (ČR – Pozemkový fond České republiky).

## **K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 568/8 v k. ú. Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 448/2005:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 568/8 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního potrubí v šířce cca 3 m a délce cca 25 m v rámci stavby „České Budějovice, ZAVADILKA – stavební úpravy vodovodu, kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek, komunikace a veřejného osvětlení“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a manželi Ing. Čestmírem a Mgr. Marií Jáhnovými, oba bytem Zavadilka č.p. 2176, 370 05 České Budějovice, IČ 25154427, (jako povinní).

### **II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

## **K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 449/2005:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 228 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění osazení 4 ks sloupů trakčního trolejového vedení v rámci stavby „České Budějovice – úprava trakčního trolejového vedení (TTV), Žižkova tř.“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s. , se sídlem Novohradská 738/40, 370 33 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 1.500,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2076/3 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 450/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2076/3 (trvalý travní porost) v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního potrubí v šířce cca 3 m a délce cca 46 m (včetně 1 ks kanalizační šachty a vyústění do vodoteče) v rámci stavby „České Budějovice, ZAVADILKA – stavební úpravy vodovodu, kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek, komunikace a veřejného osvětlení“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a Lesy Hluboká nad Vltavou a. s., se sídlem Lesní 691, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 25189859, (jako povinný).

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 2076/1 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 451/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2076/1 (trvalý travní porost) v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního potrubí v šířce cca 3 m a délce cca 140 m (včetně kanalizačních šachet) v rámci stavby „České Budějovice, ZAVADILKA – stavební úpravy vodovodu, kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek, komunikace a veřejného osvětlení“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a Lesy a rybníky města Českých Budějovic s. r. o., se sídlem Jaroslava Haška 1588/4, 370 21 České Budějovice, IČ 25154427, (jako povinný).

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.



**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2360/6 v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „České Budějovice, ulice E. Krásnohorské – obnovení vodoteče“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 452/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ 69797111 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, ulice E. Krásnohorské – obnovení vodoteče“ na části pozemku parc. č. 2360/6 v k.ú. České Budějovice 5, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu stanovenou dle platných cenových předpisů.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnensení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 453/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-8/398/99 uzavřené s Ing. Ladislavem Šragou, bytem Krčínova 4, České Budějovice a panem Vladimírem Míkou, bytem Kostelní 26, České Budějovice na pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 34 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření stávajícího objektu prodejny na pozemku parc. č. 3384/2 v k.ú. České Budějovice 3, dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy na tento pozemek.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře 34 m<sup>2</sup> paní Janě Zavázalové, bytem Boh. Kavky 1891/34, České Budějovice za účelem rozšíření stávajícího objektu prodejny na pozemku parc. č. 3384/2 na dobu určitou 15 let, za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to je celkem 1.700,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnensení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro umístění reklamní tabule**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 454/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1v k. ú. Č. Budějovice 3, panu Janu Šandovi, bytem Lhenická 5, České Budějovice, IČ 65001117, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města- záměr pronájmu části pozemku parc. č. 279  
v k.ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 455/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemkové parcely parc.č. 279 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, za účelem provozování reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemku parc. č. 2061/928 v k. ú.  
České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 456/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem pozemku parc. č. 2061/928 o výměře 677 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha), v k.ú. Č. Budějovice 2, jednotlivým vlastníkům bytových jednotek v domě s čp. 1454/72, na dobu určitou, a to do 27.5.2095 za cenu ve výši 1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to je celkem 677,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
1. zajistit realizaci tohoto usnesení.  
2. připravit podklady pro odprodej pozemku vlastníkům bytů.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. číslo 9/1 v k. ú. České  
Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 457/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem pozemku parc. č. 9/1 v k.ú. České Budějovice 7, členům sdružení Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., se sídlem Žižkova 12, České Budějovice, IČ 145 02 992 a společnosti MANE HOLDING, a.s., se sídlem Jindřicha Plachty 566, 150 00 Praha 5, Smíchov, IČ 260 30 616, za účelem výstavby

„Parkovacího domu“ dle nabídky podané do výběrového řízení ze dne 27.9.2004, na dobu 50-ti let, za dohodnuté nájemné takto:

1. po dobu prvních 10-ti let za nájemné ve výši 150.000,-- Kč ročně.
2. počínaje 11. rokem bude tato částka valorizována roční inflací dle ČSÚ.

**II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - směna pozemků v areálu obchodního centra IGY v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 458/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr směny nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3

- část pozemkové parcely číslo 2949/7, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2949/66 díl a o výměře 26 m<sup>2</sup> a nově vzniklá parcela číslo 2949/67 díl c o výměře 24 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města České Budějovice  
za

- část pozemkové parcely číslo 2948/1, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2948/19 o výměře 148 m<sup>2</sup> a část pozemkové parcely číslo 2948/1, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2948/17 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví ING Real Estate Development České Budějovice, s.r.o., se sídlem Pražská 1246/22 370 04 České Budějovice, IČ 26042321, bez finančního vypořádání.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlovy Dvory 25**

---

*(Zrušeno usnesením č. 360/2007 ze dne 11.4.2007)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 459/2005:**

rada města

**I. r u š í**

svá usnesení č. 392/2002 a č. 772/2003 ve věci směny nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče v celém rozsahu.

**II. s c h v a l u j e**

záměr směny nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice

- objekt Šindlovy Dvory čp. 25 se stavební parcelou č. 843/1 – zast. plocha o výměře 459 m<sup>2</sup>, parc. č. 843/3 – zast. plocha, dvůr o výměře 406 m<sup>2</sup>, parc. č. 843/6 – zast. plocha, dvůr o výměře 684 m<sup>2</sup> a objekt bez čp. – stavba ČOV na parcele č. 849/2, vše v kat. území Litvínovice

za nemovitosti ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Dětský domov se školou a Středisko výchovné péče, Šindlovy Dvory 25, se sídlem Šindlovy Dvory 25, 370 01 České Budějovice, IČ 60075821

- objekt Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m<sup>2</sup> a parc. č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m<sup>2</sup>, vše v kat. území České Budějovice 3

bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Dobrovodská čp. 1042/65 formou nejvyšší nabídky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 460/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

prodej nemovitostí – dům Dobrovodská čp. 1042/65 se stavební parcelou č. 2237 o výměře 353 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 5

- panu Karlu Neudörflvi, bytem České Budějovice Roháče z Dubé 7

a paní Aleně Kofroňové, bytem České Budějovice, Puklicova 52A

za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.650.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Žádost o jmenování zástupců města do správní a dozorčí rady Jihočeské společnosti přátel hudby o. p. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 461/2005:**

rada města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

1. informaci o založení Jihočeské společnosti přátel hudby o.p.s.

2. záměr výstavby víceúčelového koncertního sálu v Českých Budějovicích.

3. návrh na nominaci zástupců města do správní a dozorčí rady této společnosti.

### **K bodu: Informativní zpráva – současný stav Masné krámy**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 462/2005:**

rada města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o současném stavu jednání o zprovoznění Masných krámů.

## K bodu: Různé

---

### Pozvánka na projednání dalšího postupu Žádosti Fond soudržnosti EU – řešení vybraných problémů VH infrastruktury v povodí Horní Vltavy

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 463/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o připravované schůzce k projednání dalšího postupu – žádosti Fond soudržnosti EU – řešení vybraných problémů VH infrastruktury v povodí Horní Vltavy (akce „Čistá Vltava“).

**II. s o u h l a s í**

s pověřením Ing. Lenky Růžičkové zastupováním města České Budějovice na této schůzce.

### Žádost p. Václava Benedy o zavedení schůzek s občany

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 464/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost pana Václava Benedy, Nové Hodějovice o zavedení schůzek s občany města České Budějovice.

**II. s o u h l a s í**

s textem odpovědi na tuto žádost.

**III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

### Žádost o užití znaku města – Daruma s.r.o., Plzeň

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 465/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

bezúplatné užití znaku města České Budějovice pro společnost DARUMA, s.r.o., Zelinářská 10, Plzeň do vizuálu připravovaného aktualizovaného aktivního orientačního plánu města České Budějovice (zvukové informační nosiče DARUMA CITY VOICE).

**II. u k l á d á**

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, realizovat přijaté usnesení.

### Žádost o užití znaku města - ABP center, s. r. o., Č. Krumlov

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 466/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

bezúplatné užití znaku města České Budějovice pro ABP center, s. r. o., Kaplická 3, 381 01 Č. Krumlov na doprovodných a propagačních tiskovinách použitých při pořádání leteckého dne „AIR-show 2005“ na letišti v Plané u Č. Budějovic dne 14. a 15.5.2005.

**II. u k l á d á**

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, realizovat přijaté usnesení.

**Zvýšení ceny vodného a stočného – žádost o prošetření postupu 1. JVS, a.s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 467/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost Společenství vlastníků jednotek domu Netolická 14, zast. správcem nemovitostí Mgr. Martinem Matoušem, o prošetření postupu 1. JVS, a.s. – zvýšení ceny vodného a stočného.

**II. s o u h l a s í**

s návrhem odpovědi na tuto žádost v upraveném znění.

**III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

**Umístění nafukovací haly na části pozemku parc. č. 2234 v k. ú. Č. Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 468/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost SK Mladé o vybudování nafukovací haly na části pronajatého pozemku parc. č. 2234 v k. ú. Č. Budějovice 6.

**II. s o u h l a s í**

s umístěním nafukovací haly jako stavby dočasné na části pozemku parc. č. 2234 v k. ú. Č. Budějovice 6.

**Zpracování projektu na přestavbu bývalého kina Vesmír**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 469/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstka Kubína o tom, že SPRÁVA DOMŮ s.r.o. zajistí vypracování projektu na přestavbu bývalého kina Vesmír na gymnastickou tělocvičnu.

## **Jmenování tajemníka finančního výboru zastupitelstva města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 470/2005:**

rada města

**j m e n u j e**

ke dni 5.5.2005 Ing. Bohuslava Bečváře tajemníkem finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 5.5.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.  
primátor

Mgr. Rudolf Vodička  
člen rady města