

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1889/2011/Z/26

Z Á P I S

**z 26. schůze Rady města České Budějovice konané dne 19. 10. 2011
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Kamil Calta, Eva Hajerová, Ing. Miroslav Joch, Ing. Ivo Moravec,
Mgr. Petr Podhola, Ing. Ivana Popelová, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Jiří Šesták, Mgr. Juraj Thoma,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí,

Ing. Petra Šebestíková - předsedkyně finančního výboru

Omluveni:

Ing. Jaroslav Mach

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájil a řídil Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 26. schůze Rady města České Budějovice vč. navržených změn -
zařazení bodů čj. KP-RM/1886/2011/M/1662 Oprava střechy ve sportovní hale - zadání
zakázky jednomu dodavateli, čj. KP-RM/1885/2011/M/1661 Žádost VK České
Budějovice o slevu za užívání sportovního povrchu Taraflex pro zápasy Ligy mistrů
v sezóně 2011/2012 a čj. KP-RM/1884/2011/M/1660 Jmenování vedoucího MČÚK č. 2,
dovolba členů MČÚK č. 2 v ÚKRM České Budějovice **(8,0,0,0/8)**.

Byla provedena tisková oprava usn. č. 1415/2011 - dodatek č. 1 nahrazuje text dodatek č.
3, usn. č. 1416/2011 - č. nájemní smlouvy 114-3/1153/07 nahrazuje text 114-3/1226/08.

V příloze materiálu čj. KP-RM/1538/M/1349 Smlouva o umístění převaděčového modulu
v rámci výstavby varovného informačního systému města na budovu kotelny v areálu
kasáren Třebotovice - usn. č. 1285/2011 ze dne 7. 9. 2011 - se upravuje text smlouvy v čl.
VI. Závěrečná ustanovení - smlouva nabývá účinnosti dne 1. 9. 2011 (chybně uvedeno
2010).

Byly projednány zápisy z 24. a 25. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny
námitky.

Eva Hajerová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/1843/2011/M/1628

Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh na úpravu tarifu jízdného v MHD
od 11. 12. 2011

Přijato usnesení č. 1441/2011

Oddělené hlasování: I. bere na vědomí **(9,0,0,0/9)**, II. schvaluje **(6,0,3,0/9)**, III. ukládá
(9,0,0,0/9).

Jednání přítomen: Bc. Slavoj Dolejš, předseda představenstva spol. Dopravní podnik
města České Budějovice, Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod téže
společnosti

2. číslo jednací KP-RM/1841/2011/M/1626

Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh provozu nočních linek MHD od

11. 12. 2011

Přijato usnesení č. 1442/2011 (6,0,2,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Slavoj Dolejš, předseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod téže společnosti

3. číslo jednací KP-RM/1845/2011/M/1630
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh plánu na rok 2012
Přijato usnesení č. 1443/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Slavoj Dolejš, předseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, Ing. Bohumil Matouš, manažer pro ekonomiku a obchod téže společnosti
4. číslo jednací KP-RM/1873/2011/M/1653
Návrh výběrového řízení na podmíněný pronájem objektu Malá solnice
Přijato usnesení č. 1444/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Petr Käfer, ved. odd. cestovního ruchu
5. číslo jednací KP-RM/1877/2011/M/1657
Volnočasový portál města
Přijato usnesení č. 1445/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Petr Käfer, ved. odd. cestovního ruchu
6. číslo jednací KP-RM/1862/2011/M/1645
Rozpočtová opatření číslo 176 až 186
Přijato usnesení č. 1446/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
7. číslo jednací KP-RM/1833/2011/M/1619
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12
Přijato usnesení č. 1447/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
8. číslo jednací KP-RM/1839/2011/M/1625
Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů pro zadání veřejné zakázky "Zajištění auditorských činností pro organizace založené statutárním městem České Budějovice a přezkoumávání hospodaření statutárního města České Budějovice"
Přijato usnesení č. 1448/2011 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
9. číslo jednací KP-RM/1836/2011/M/1622
Vymáhání pohledávky za společností SAZERAC a.s.
Přijato usnesení č. 1449/2011 (9,0,0,0/9)
Byla schválena varianta č. 1.
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
10. číslo jednací KP-RM/1818/2011/M/1605
Dispozice s majetkem města – podnájem části nebytových prostor v objektu Česká 10, České Budějovice – nájemce Jiří Král
Přijato usnesení č. 1450/2011 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
11. číslo jednací KP-RM/1829/2011/M/1615
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Senovážné nám. 13, České Budějovice

Přijato usnesení č. 1451/2011 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

12. číslo jednací KP-RM/1827/2011/M/1613
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Staroměstská ul., České Budějovice – garážová stání
Přijato usnesení č. 1452/2011 (6,1,1,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
13. číslo jednací KP-RM/1800/2011/M/1587
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1453/2011 (8,0,0,0/8)
Byla sloučena rozprava k bodům poř. č. 13 - 22.
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
14. číslo jednací KP-RM/1803/2011/M/1590
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1454/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
15. číslo jednací KP-RM/1805/2011/M/1592
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1455/2011
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
16. číslo jednací KP-RM/1809/2011/M/1596
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 1456/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
17. číslo jednací KP-RM/1810/2011/M/1597
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1457/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
18. číslo jednací KP-RM/1811/2011/M/1598
Dispozice s byty – poskytnutí náhradního ubytování v bytě o velikosti 1+kk v domě Loucká 12, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1458/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/1812/2011/M/1599
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+1 v domě Česká 12, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 1459/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/1813/2011/M/1600
Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10 a 14, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města
Přijato usnesení č. 1460/2011 (7,0,1,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

21. číslo jednací KP-RM/1816/2011/M/1603
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby
Usnesení nebylo přijato (5,0,3,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/1817/2011/M/1604
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 10, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 1461/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/1819/2011/M/1606
Dispozice s byty – výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1462/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
24. číslo jednací KP-RM/1815/2011/M/1602
Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10 a 14, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města
Přijato usnesení č. 1463/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/1808/2011/M/1595
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 99, 139, 154, 130 a 145/1 v k. ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 1464/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
26. číslo jednací KP-RM/1792/2011/M/1579
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 121/19 v k. ú. Dubičné
Přijato usnesení č. 1465/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
27. číslo jednací KP-RM/1860/2011/M/1643
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 550/1 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 1466/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
28. číslo jednací KP-RM/1798/2011/M/1585
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 237/5 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1467/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
29. číslo jednací KP-RM/1795/2011/M/1582
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Včelná – JVS, vodovodní řad
Přijato usnesení č. 1468/2011 (6,1,2,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
30. číslo jednací KP-RM/1794/2011/M/1581
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku v k. ú. Třebín – JVS, vodovodní řad

Přijato usnesení č. 1469/2011 (6,1,2,0/9)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

31. číslo jednací KP-RM/1837/2011/M/1623
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o právu k provedení stavby na části pozemku parc.č. 1841/1 v k. ú. České Budějovice 3 - SCANTO II. etapa
Přijato usnesení č. 1470/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
32. číslo jednací KP-RM/1799/2011/M/1586
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2513/12 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1471/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
33. číslo jednací KP-RM/1838/2011/M/1624
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 v k. ú. České Budějovice 6 - zahrádka
Přijato usnesení č. 1472/2011 (10,0,0,0/10)
Eva Hajerová oznámila, že je jedním ze zájemců o pronájem zahrady.
Zájemce byl vybrán losem.
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
34. číslo jednací KP-RM/1806/2011/M/1593
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1803/14 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1473/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
35. číslo jednací KP-RM/1822/2011/M/1608
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1474/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
36. číslo jednací KP-RM/1804/2011/M/1591
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 3127/5 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1475/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
37. číslo jednací KP-RM/1842/2011/M/1627
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemků parc. č. 2061/359 a č. 2061/360, vše v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1476/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
38. číslo jednací KP-RM/1832/2011/M/1618
Dispozice s majetkem města - budoucí pronájem stavby na pozemku parc. č. 594/3 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1477/2011 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
39. číslo jednací KP-RM/1793/2011/M/1580
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku k nájemní smlouvě, týkající se pronájmu pozemků v k. ú. České Vrbné a v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,3,7,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

40. číslo jednací KP-RM/1826/2011/M/1612
Dispozice s majetkem města - záměr nájmu a budoucího daru pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1478/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
41. číslo jednací KP-RM/1828/2011/M/1614
Dispozice s majetkem města - odstoupení od nájemní smlouvy č. 2008000740 (město ČB x SAZERAC a.s.)
Přijato usnesení č. 1479/2011 (10,0,0,0/10)
Protinávrh na přerušování projednávání bodu **nebyl přijat (1,0,0,9/10)**.
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
42. číslo jednací KP-RM/1825/2011/M/1611
Areál bývalých vojenských kasáren Čtyři Dvory – ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o spolupráci (Město ČB x 4 DVORY a.s.)
Přijato usnesení č. 1480/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
43. číslo jednací KP-RM/1849/2011/M/1634
Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu v areálu MŠ Železničářská v k. ú. České Budějovice 5 – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1481/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
44. číslo jednací KP-RM/1861/2011/M/1644
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání směnou částí pozemků parc. č. 2537/1 a 2582 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1482/2011 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
45. číslo jednací KP-RM/1834/2011/M/1620
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení části pozemku parc. č. 2679 v k. ú. České Budějovice 6 - Přeložka silnic II/156 a II/157 - 4. etapa
Přijato usnesení č. 1483/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
46. číslo jednací KP-RM/1868/2011/M/1649
Dispozice s majetkem města – odkoupení objektu Lannova tř. čp. 12
Přijato usnesení č. 1484/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
47. číslo jednací KP-RM/1872/2011/M/1652
Zajištění dramaturgie KD Slavie prostřednictvím Jihočeského divadla, p.o.
Přijato usnesení č. 1485/2011 (9,0,1,0/10)
Mgr. Šesták upozornil, že je ředitelem Jihočeského divadla, p. o.
Jednání přítomen: Bc. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury
48. číslo jednací KP-RM/1869/2011/M/1650
Nabídka společnosti Ekolamp s.r.o. jako ekologického partnera vánočního osvětlení
Usnesení nebylo přijato
Oddělené hlasování: I. bere na vědomí **(0,4,5,0/9)**, II. schvaluje a III. ukládá **(0,5,4,0/9)**.
Jednání přítomen: Bc. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury
49. číslo jednací KP-RM/1782/2011/M/1575
Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 Tržní řád - tradiční vánoční akce

Přijato usnesení č. 1486/2011 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury

50. číslo jednací KP-RM/1852/2011/M/1636
Dispozice s majetkem města - upřednostnění pronájmu Budvar arény na mezinárodní turnaj v metané na ledu "44. ROČNÍK JIHOČESKÉHO POHÁRU" mimo schválené pořadí
Přijato usnesení č. 1487/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení
51. číslo jednací KP-RM/1802/2011/M/1589
Snížení nájemného po dobu opravy sauny na Plaveckém stadionu v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1488/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení
52. číslo jednací KP-RM/1866/2011/M/1648
Dispozice s majetkem města - dodatek č. 6 smlouvy o pronájmu restaurace ve sportovní hale s f.o. Otakar Rezek – MOTOREST EDEN, se sídlem Stromovka 695/12, 370 01 České Budějovice, IČ 18297196
Přijato usnesení č. 1489/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení
53. číslo jednací KP-RM/1886/2011/M/1662
Oprava střechy na sportovní hale - zadání zakázky jednomu dodavateli
Přijato usnesení č. 1490/2011 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení
54. číslo jednací KP-RM/1885/2011/M/1661
Žádost VK České Budějovice o slevu na užívání sportovního povrchu Taraflex pro zápasy Ligy mistrů v sezóně 2011/2012
Přijato usnesení č. 1491/2011 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení
55. číslo jednací KP-RM/1874/2011/M/1654
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)" v jednacím řízení bez uveřejnění - vícepráce a méněpráce
Přijato usnesení č. 1492/2011 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
56. číslo jednací KP-RM/1870/2011/M/1651
Výsledek veřejné zakázky pod názvem "Bourací práce v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory"
Přijato usnesení č. 1493/2011 (9,1,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
57. číslo jednací KP-RM/1875/2011/M/1655
Výsledek veřejné zakázky na akci "Pekárenská ulice - úsek od žel. přejezdu po stávající most přes Dobrovodskou stoku"
Materiál byl odložen.
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
58. číslo jednací KP-RM/1779/2011/M/1572
"Zateplení objektu "C" ZŠ a MŠ Kubatova 1, České Budějovice" dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1494/2011 (7,0,3,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru

59. číslo jednací KP-RM/1855/2011/M/1638
"Dps Máj - stavební úpravy kuchyně" - dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1495/2011 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
60. číslo jednací KP-RM/1878/2011/M/1658
"Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti Čechova - Roháče z Dubé" - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 2010002530
Přijato usnesení č. 1496/2011 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
61. číslo jednací KP-RM/1876/2011/M/1656
"Zateplení ZŠ Pohůrecká" - uzavření dodatků č. 2 a 3 smlouvy o dílo
Přijato usnesení č. 1497/2011 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
62. číslo jednací KP-RM/1831/2011/M/1617
Plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2011-2012
Přijato usnesení č. 1498/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Roman Braný, ředitel spol. .A.S.A. České Budějovice s.r.o.
63. číslo jednací KP-RM/1863/2011/M/1646
Vypsání veřejné zakázky na akci "Regenerace sídliště máj - část 04 západ - povýsadbová údržba zeleně"
Přijato usnesení č. 1499/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
64. číslo jednací KP-RM/1858/2011/M/1641
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2011001868 - EDIKT a.s.
Přijato usnesení č. 1500/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
65. číslo jednací KP-RM/1859/2011/M/1642
Žádost o udělení výjimky ke vstupu do zainvestované komunikace I. kategorie - ZTV Za Stromovkou II
Přijato usnesení č. 1501/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
66. číslo jednací KP-RM/1857/2011/M/1640
Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - zimní předzahrádka Caffé Paradiso
Usnesení nebylo přijato (5,0,3,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
67. číslo jednací KP-RM/1796/2011/M/1583
Informativní zpráva o organizaci obecně prospěšných prací a veřejné služby za 3. čtvrtletí (červenec - září 2011)
Přijato usnesení č. 1502/2011 (7,0,1,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
68. číslo jednací KP-RM/1824/2011/M/1610
Dispozice s byty - přenechání bytu - prodloužení nájmu služebního bytu v Základní škole, Grünwaldova 13, České Budějovice a Mateřské škole, Železničářská 12, České Budějovice, odloučeném pracovišti Mateřské školy Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice.
Přijato usnesení č. 1503/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

69. číslo jednací KP-RM/1847/2011/M/1632
Dispozice s majetkem města - bezúplatný převod - darování 10 kusů fotbalových branek Junior - změna usnesení
Přijato usnesení č. 1504/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
70. číslo jednací KP-RM/1851/2011/M/1635
Pronájem budovy a pozemků pro nově zřizovanou Mateřskou školu Staroměstská 16 jako odloučené pracoviště ZŠ J. Š. Baara a Školní jídelnu - výdejnu jako odloučené pracoviště ŠJ U Tří lvů
Přijato usnesení č. 1505/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
71. číslo jednací KP-RM/1844/2011/M/1629
Předání majetku k hospodaření školní jídelně zřizované statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 1506/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
72. číslo jednací KP-RM/1848/2011/M/1633
Žádost SK Včelná o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní akci "44. ročník Jihočeského poháru v metané na ledu"
Přijato usnesení č. 1507/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
73. číslo jednací KP-RM/1856/2011/M/1639
Příplatky pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen, zřizovaných statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 1508/2011 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Bc. Dagmar Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
74. číslo jednací KP-RM/1846/2011/M/1631
Rozvojový plán sociálních služeb České Budějovice 2008-2013
Přijato usnesení č. 1509/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Šárka Kovárnová, odd. sociální pomoci, Pavla Jandová, ved. odd. sociální pomoci
75. číslo jednací KP-RM/1865/2011/M/1647
Potlačení nežádoucích sociálních jevů ve městě České Budějovice III. v oblasti bydlení a prevence kriminality
Přijato usnesení č. 1510/2011
Jednání přítomen: Mgr. Šárka Kovárnová, odd. sociální pomoci, Pavla Jandová, ved. odd. sociální pomoci
76. číslo jednací KP-RM/1801/2011/M/1588
Žádost Svazu důchodců ČR, o.s. - Městská organizace v Českých Budějovicích ve věci pronájmu prostor Nerudova 2a, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1511/2011 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Šárka Kovárnová, odd. sociální pomoci, Pavla Jandová, ved. odd. sociální pomoci
77. číslo jednací KP-RM/1797/2011/M/1584
Neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora - Rožmberská obrazárna
Přijato usnesení č. 1512/2011 (9,0,0,0/9)
78. číslo jednací KP-RM/1884/2011/M/1660
Jmenování vedoucího místní části územní komise rady města č. 2 a 4, dovolba členů místní části územní komise rady města č. 2

Přijato usnesení č. 1513/2011 (9,0,0,0/9)

Členové místní části územní komise č. 2 byli vybráni losem.

79. Různé

79.1 Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice

Přijato usnesení č. 1514/2011 (9,0,0,0/9)

80. Diskuse

Ing. Joch připomenul instalaci kontejnerů na shromažďování biologického odpadu v různých částech města.

Na dotaz E. Hajerové bylo odpovězeno, že vyhláška o veřejném pořádku bude projednávána v listopadu 2011.

Ing. Řeřábek pozval členy rady města na výjezdní zasedání vedoucích odborů Mm konané ve dnech 2. - 4. 11. 2011 v Rožmberku.

Ing. Popelová pozvala členy rady města na vernisáž výstavy konané dne 19. 10. 2011 v Domě umění.

Ing. Moravec zdůraznil potřebu šetření na Mm - vypínání počítačů a monitorů v kancelářích.

Byl předběžně dojednáán termín 2. 11. 2011 od 14:00 hodin na prohlídku sídliště Máj. Členové rady města obdrželi tabulku Plnění příjmů a výdajů statutárního města České Budějovice za období 09/2011.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

26. schůze rady města byla ukončena v 18:15 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh na úpravu tarifu jízdného v MHD od 11. 12. 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1441/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály s návrhem úprav struktury tarifu a cen jízdného MHD v Českých Budějovicích,

II. s c h v a l u j e

navržené změny tarifu jízdného MHD s účinností od 11. 12. 2011 u jednotlivého jízdného ve variantě A, u časového jízdného dle přílohy č. 3,

III. u k l á d á

Bc. Slavoji Dolejšovi, předsedovi představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.,

zajistit vydání plného znění Tarifu jízdného s účinností od 11. 12. 2011 a návazně Smluvních přepravních podmínek v MHD reagujících na schválené změny.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh provozu nočních linek MHD od 11. 12. 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1442/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály s návrhem provozu nočních linek MHD v Českých Budějovicích,

II. s c h v a l u j e

zavedení provozu nočních linek MHD v Českých Budějovicích č. 53 a 59 od 11. 12. 2011 - nepřetržitý provoz,

III. u k l á d á

Bc. Slavoji Dolejšovi, předsedovi představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Návrh plánu na rok 2012

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1443/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh plánu spol. Dopravní podnik města České Budějovice na rok 2012,

II. u k l á d á

Bc. Slavoji Dolejšovi, předsedovi představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.,

předložit materiál radě města dne 2. 11. 2011 k projednání.

K bodu: Návrh výběrového řízení na podmíněný pronájem objektu Malá solnice

(Zrušeno usnesením č. 535/2012 ze dne 28. 3. 2012)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1444/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh zadávacích podmínek výběrového řízení na podmíněný pronájem objektu Malá solnice v upraveném znění,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,

1. zajistit zveřejnění výzvy na vyhlášení výběrového řízení,
2. předložit radě města finální znění smlouvy s novým provozovatelem objektu Malá solnice na základě uskutečněného výběrového řízení.

K bodu: Volnočasový portál města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1445/2011:**

rada města

p ř e r u š u j e

projednávání bodu záměr pořízení volnočasového webového portálu města České Budějovice.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 176 až 186

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1446/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 176 až 186,

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 176 - zapojení neinvestiční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů investičního odboru na financování akce „Úprava přechodů pro chodce – projektová dokumentace“ ve výši 75.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 177 - zvýšení zapojené dotace ve schváleném rozpočtu na rok 2011 z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „Rekonstrukce, modernizace a vybavení objektu Centrum sociálních služeb Staroměstská - (2. etapa)“ o částku 261.431,87 Kč a zvýšení splátky dlouhodobého úvěru u České spořitelny, a.s. ve výši 1.930.220,30 Kč zapojením rozpočtu kapitálových výdajů finančního odboru na rezervy kapitálových výdajů – kofinancování dotačních akcí ve výši 1.668.788,43 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 178 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci Programu prevence kriminality a extremismu – Úsvit 2011 na projekt „Lepší prevence, než...“ ve výši 69.000 Kč a zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na vlastní podíl k dotaci ve výši 8.500 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odpovědného místa Program prevence kriminality na nákup ostatních služeb v celkové výši 77.500 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 179 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci Programu prevence kriminality a extremismu – Úsvit 2011 na projekt „Jak na dluhy“ ve výši 21.000 Kč a zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na vlastní podíl k dotaci ve výši 3.000 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odpovědného místa Program prevence kriminality na nákup ostatních služeb v celkové výši 24.000 Kč,

5. rozpočtové opatření číslo 180 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci Programu prevence kriminality a extremismu – Úsvit 2011 na projekt „Vzdělávání strážníků městské policie v oblasti výkonu služby v sociálně vyloučených lokalitách“ ve výši 65.000 Kč a zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na vlastní podíl k dotaci ve výši 8.200 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odpovědného místa Program prevence kriminality na nákup ostatních služeb v celkové výši 73.200 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 181 - zapojení neinvestičního příspěvku ze státního rozpočtu v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu nemovité kulturní památky (dům č.p. 239/21 v Krajinské ul.) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků ve výši 200.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 182 - zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování – kulturní památky na úhradu vlastního podílu města k příspěvku ze státního rozpočtu v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu nemovité kulturní památky - dům č.p. 239/21 v Krajinské ul. ve výši 694.685 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 183 - snížení zapojeného neinvestičního grantu z Jihočeského kraje na projekt „Za bezpečnější provoz na silnicích – MŠ Větrná, České Budějovice“ na základě závěrečného vyúčtování a snížení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace MŠ Větrná ve výši 1.955 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 184 - zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů Městské policie na pořízení 2 ks služebních automobilů ve výši 1.350.000 Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 185 - zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ J. Š. Baara na úhradu nájemného a energií za objekt mateřské školy v Staroměstské č. 16 ve výši 255.000 Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 186 - zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru kancelář tajemníka na pořízení služebního automobilu ve výši 500.000 Kč,

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, do 31. 10. 2011
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 176 až 186 do rozpočtu roku 2011.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1447/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 12,

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12 - přesun běžných výdajů odboru sociálních věcí v rámci dotačního projektu "Rozvojový plán sociálních služeb České Budějovice" - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění ve prospěch zvýšení závazného ukazatele ostatní osobní výdaje ve výši 151.683,- Kč,

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, do 31. 10. 2011
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 12 do rozpočtu města roku 2011.

K bodu: Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů pro zadání veřejné zakázky "Zajištění auditorských činností pro organizace založené statutárním městem České Budějovice a přezkoumávání hospodaření statutárního města České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1448/2011:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
důvodovou zprávu,
- II. s c h v a l u j e**
uzavření smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů za účelem společného postupu pro zadání veřejné zakázky k zajištění auditorských činností pro
- Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.
- SPRÁVU DOMŮ, s.r.o.
- Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.
a přezkoumávání hospodaření pro statutární město České Budějovice,
- III. p o v ě ř u j e**
Mgr. Juraje Thomu, primátora města, prováděním úkonů v zastoupení zadavatele,
- IV. u k l á d á**
Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
zajistit podepsání smlouvy o sdružení veřejných zadavatelů specifikované v bodu II.

K bodu: Vymáhání pohledávky za společností SAZERAC a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1449/2011:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
důvodovou zprávu,
- II. s c h v a l u j e**
podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení společnosti SAZERAC a. s. pro částku 11.718.405,- Kč s příslušenstvím,
- III. u k l á d á**
Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – podnájem části nebytových prostor v objektu Česká 10, České Budějovice – nájemce Jiří Král

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1450/2011:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
podnájem části nebytových prostor o výměře 21,20 m² v objektu Česká 10, České Budějovice
- nájemce Jiří Král, Krčínova 46, České Budějovice pro paní Janu Hovorkovou, bytem Karla Uhlíře 1099/22, IČ 88103137 za účelem provozování pedikúry, manikúry a nehtové modeláže, a to za stejných nájemních podmínek,
- II. u k l á d á**
Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Senovážné nám. 13, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1451/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Senovážné nám. 13, České Budějovice, masážní salon o celkové výměře 79,60 m² pro paní Ing. Janu Šimonovou, bytem Nový Doubek 261, Křemže za roční nájemné ve výši 50.000,- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou. Nájemce před uzavřením nájemní smlouvy složí peněžní prostředky k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru ve výši trojnásobku měsíčního nájemného (kauce).

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Staroměstská ul., České Budějovice – garážová stání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1452/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Staroměstská ul., České Budějovice – garážová stání. Parkovací stání v objektu obytného domu Staroměstská ul., garážová stání pod uzamčením krytá – počet 61 míst, garážová stání pod uzamčením nekrytá – počet 19 míst – zájemcům, jež jsou uvedeni v příloženém seznamu uvedeného zápisu z otevírání obálek ze dne 6. 10. 2011. Nájemné je stanoveno na částku 400,- Kč/měsíc za jedno nekryté parkovací stání a 700,- Kč/měsíc za kryté parkovací stání.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1453/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 20 o velikosti 1+kk (40,88 m²) v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let s tím, že jmenovaný složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1454/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5 do nájmu o velikosti 0+1 (19,75 m²) v domě Dlouhá 16, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 57,25 Kč pro rok 2011. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1455/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 117, 1. podlaží, do nájmu o velikosti 0+1 (19,75 m²) v domě Dlouhá 16, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 57,25 Kč pro rok 2011 a za nájemné ve výši 66,18 Kč pro rok 2012. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1456/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 8 o velikosti 1+kk (41,23 m²) v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1457/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 26 o velikosti 1+kk (40,88 m²) v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva

bude uzavřena na dobu určitou dvou let s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – poskytnutí náhradního ubytování v bytě o velikosti 1+kk v domě Loucká 12, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1458/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí náhradního ubytování v bytě č. 14 o velikosti 1+kk (38,45 m²) v domě Loucká 12, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc.

Smlouva o poskytnutí náhradního ubytování bude uzavřena na dobu určitou 6+6 měsíců s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+1 v domě Česká 12, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1459/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3 o velikosti 1+1 (79 m²) do nájmu v domě Česká 12, České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6+6 měsíců a může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytu do nájmu, čl. VI. s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10 a 14, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1460/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, a 14, České Budějovice o jeden rok - za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc - těmto žadatelům:

1. konkrétní fyzické osobě,
2. konkrétní fyzické osobě,
3. konkrétním fyzickým osobám,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 10, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1461/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1 o velikosti 1+kk (38,45 m²) v domě Loucká 10, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1462/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrových řízení na přenechání níže uvedených bytů v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice do nájmu formou nejvyšší nabídky nájemného za 1 měsíc včetně vybavení bytu. Měsíční nabídka nájemného nebude zahrnovat částky za služby spojené s užíváním bytu (tj. voda, teplo, plyn, úklid společných prostor aj.). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodloužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného včetně záloh spojených s užíváním bytu dle počtu osob.

1. byt č. 6 o velikosti 0 + 2 (96,15 m²) v domě Krajinská 35, České Budějovice,
2. byt č. 5 o velikosti 1 + 1 (65,70 m²) v domě Zátkovo nábřeží 5, České Budějovice,
3. byt č. 5 o velikosti 1 + 3 (109,15 m²) v domě Lannova tř. 20, České Budějovice,
4. byt č. 10 o velikosti 1 + 2 (90,29 m²) v domě Riegrova 85, České Budějovice,
5. byt č. 10 o velikosti 1 + 3 (106 m²) v domě Karla IV. 14, České Budějovice,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10 a 14, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1463/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, a 14, České Budějovice o 6 měsíců za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc - těmto žadatelům:

1. konkrétní fyzické osobě,
2. konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 99, 139, 154, 130 a 145/1 v k. ú. České Budějovice 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1464/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 99, 139, 154 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a parc. č. 130, 145/1 (zastavěná plocha a nádvoří), k. ú. České Budějovice 1 pro stavbu „Rek. NTL nám. Přemysla Otakara II, České Budějovice“, spočívajícího ve strpění uložení nízkotlakého plynovodu a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 536-133/2010, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma 299 m² za cenu 36.900,- Kč bez DPH,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 121/19 v k. ú. Dubičné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1465/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 121/19 v k. ú. Dubičné, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Dubičné (k.ú. Vráto) – E+M barevné kovy – kabel NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH)

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 550/1 v k. ú. Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1466/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 550/1 v k. ú. Haklovy Dvory, spočívajícího v umístění a provozování zařízení veřejné telekomunikační sítě vybudované v rámci stavby „Č. Budějovice, stavební úpravy ul. E.

Rošického - SO 07 Cyklostezka, přeložka telefonních rozvaděčů“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako investor stavby), a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (jako povinný) a Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 601 93 336, (jako oprávněný), s tím, že investor stavby uhradí jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene mezi povinnou a oprávněnou stranou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 237/5 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1467/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na části pozemku parc. č. 237/5 v k. ú. České Vrbné, spočívajícího v uložení vodovodního řadu a vodoměrné šachty v rámci stavby „České Budějovice – místní komunikace České Vrbné – vodovodní řad“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00 244 732, (jako oprávněný), a ČR - Pozemkovým fondem České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3, IČ 45797072, (vlastník pozemku a strana povinná), za jednorázovou úplatu ve výši 60,- Kč za 1 bm, a to i za započatý metr, která bude stanovena na základě geodetického zaměření skutečného rozsahu věcného břemene,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Včelná – JVS, vodovodní řad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1468/2011:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1067/2009 ze dne 19. 8. 2009 v celém svém rozsahu, týkající se uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího ve zřízení a provozování zařízení vodárenské soustavy Jižní Čechy, vodohospodářské stavby – řad VDJ Včelná na části pozemků v k. ú. Včelná mezi statutárním městem České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a Jihočeským vodárenským svazem, se sídlem ul. S. K. Neumanna č. 19, 370 01 České Budějovice, IČ 490 21 117 (jako oprávněný) za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ ve výši 786.700,- Kč (bez DPH),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku v k. ú. Třebín – JVS, vodovodní řad

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1469/2011:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1366/2009 ze dne 21. 10. 2009 v celém svém rozsahu, týkající se uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího ve strpění umístění, užívání a provozování vodovodního řadu, na část pozemku parc. č. dle PK 236/1 v k. ú. Třebín mezi statutárním městem České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a Jihočeským vodárenským svazem, se sídlem ul. S. K. Neumanna č. 19, 370 01 České Budějovice, IČ 490 21 117 (jako oprávněný) za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ ve výši 1.894.900,- Kč (bez DPH),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o právu k provedení stavby na části pozemku parc.č. 1841/1 v k. ú. České Budějovice 3 - SCONTO II. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1470/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o právu k provedení stavby "Areál SCONTO II. etapa - České Budějovice", ve věci napojení chodníků na komunikaci na parcele č. 1841/1 v k. ú. České Budějovice 3, mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (vlastník pozemku) a CENTRO Zličín s.r.o., se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha, IČ 62582615 (stavebník),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2513/12 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1471/2011:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1173/2011 ze dne 24. 8. 2011 ve věci záměru pronájmu pozemku parc. č. 2520/1 - zahrada o výměře 3381 m² v k. ú. České Budějovice 5 České kynologické společnosti, se sídlem Lipí 65, 373 84 Dubné, a to v celém rozsahu,

II. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2513/12 - trvalý travní porost o výměře 3408 m² v k. ú. České Budějovice 5 České kynologické společnosti, se sídlem Lipí 65, 373 84 Dubné za účelem využití – volnočasové aktivity (provádění výcviku psů), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 500,- Kč/rok,

III. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 v k. ú. České Budějovice 6 - zahrádka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1472/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 o výměře 319 m² v k. ú. České Budějovice 6 s finančním vyrovnáním ve výši 15.000,- pro pana Vladimíra Čapka, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 9,- Kč za 1m²/rok, tj. 2.871,- Kč ročně, konkrétní fyzické osobě

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1803/14 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1473/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu v nájemní smlouvě č. 114-3/830/04 uzavřené dne 18. 10. 2004 skonkrétní fyzickou osobou na pronájem pozemku parc. č. 1803/14 o výměře 379 m² v k. ú. České Budějovice 2 týkající se společného nájmu s konkrétní fyzickou osobou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1474/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba na Pražské třídě, nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1 v k. ú. České Budějovice 3, za účelem umístění reklamní tabule, na dobu určitou dva roky, za podmínek ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravu plochy, na které je reklamní tabule umístěna,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 3127/5 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1475/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 3127/5 o výměře 2 m² v k. ú. České Budějovice 7 společnosti INVY s.r.o., se sídlem U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ 26109336, za účelem využití konstrukce nosiče reklamní tabule, na dobu neurčitou, za dohodnutou cenu 20.000,- Kč za bezesmluvní užívání a dále od roku 2012 za dohodnutou cenu 5.000,- Kč/rok,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2061/359 a č. 2061/360, vše v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1476/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu 2 částí pozemku parc. č. 2061/359 o celkové výměře 8 m² a 2 částí pozemku parc. č. 2061/360 o celkové výměře 8 m², vše v k. ú. České Budějovice 2, Společenství vlastníků jednotek Prachatická 2, České Budějovice, se sídlem Prachatická 1156/2, České Budějovice, IČ 26060892, za účelem umístění přístavby lodžii k bytovému domu Prachatická 1156/2 (na stp. č. 2061/288), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nájemné ve výši 35,- Kč/m²/rok, tj. 560,- Kč ročně,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí pronájem stavby na pozemku parc. č. 594/3 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1477/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí pronájem stavby bez čp/če na pozemku parc. č. 594/3 v k. ú. České Budějovice 5, konkrétní fyzické osobě, za cenu ve výši 400,- Kč ročně,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr nájmu a budoucího daru pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1478/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 9/1 o výměře 1902 m² v k. ú. České Budějovice 7

Židovské obci v Praze, se sídlem Maiselova 18, 110 01 Praha 1, IČ 00445258 na dobu určitou do uzavření darovací smlouvy, nejdéle však na dobu 6 let, za účelem výstavby parkovacího domu za podmínek

- minimální počet parkovacích míst 200 (z toho nejméně 150 míst bude ponecháno pro veřejnost za obvyklou hodinovou sazbu a 20 míst bezúplatného užívání pro statutární město České Budějovice - zajištěno věčným břemenem),

- zahájení výstavby do dvou let od podpisu nájemní smlouvy,

- pravomocná kolaudace do tří let od podpisu nájemní smlouvy (zajištěno bankovní zárukou ve výši 10 mil. Kč),

2. záměr budoucího darování pozemku parc. č. 9/1 o výměře 1902 m² v k. ú. České Budějovice 7 Židovské obci v Praze, se sídlem Maiselova 18, 110 01 Praha 1, IČ 00445258 s právem zpětného daru statutárnímu městu České Budějovice, a to pod podmínkou zatížení parkovacího domu zřízením věčného břemene spočívajícího v ponechání 150 parkovacích míst pro veřejnost a 20 míst bezúplatně pro statutární město České Budějovice,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,

předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - odstoupení od nájemní smlouvy č. 2008000740 (město ČB x SAZERAC a.s.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1479/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odstoupení od nájemní smlouvy č. 2008000740 uzavřené dne 15. 5. 2008 mezi statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatelem) a společností SAZERAC a.s., se sídlem Praha 4, Nusle, Hvězdova 1716/2b, IČ 27397432 (jako nájemcem),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Areál bývalých vojenských kasáren Čtyři Dvory – ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o spolupráci (Město ČB x 4 DVORY a.s.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1480/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na využití rozvojové lokality Čtyři Dvory uzavřené dne 19. 4. 2006 mezi statutárním městem České Budějovice a společností 4 DVORY a. s., se sídlem České Budějovice, Okružní 2615, IČ 28075633 a uzavření Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci a smlouvy o nájmu dle návrhu uvedeného v příloze tohoto materiálu,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu v areálu MŠ Železničářská v k. ú. České Budějovice 5 – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1481/2011:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 289/2009 ve věci prodeje pavilonu MŠ Železničářská s příslušnými pozemky v k. ú. České Budějovice 5, společností ENERGIE – REALITY s.r.o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023985, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 4.000.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání směnou částí pozemků parc. č. 2537/1 a 2582 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1482/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny částí pozemku parc. č. 2582 (zahradu) oddělené geometrickým plánem č. 3630-4/2011 a označené jako nově vzniklý pozemek parc. číslo 2582/2 o výměře 2 m² v k. ú. Č. Budějovice 7, ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby, za část pozemku parc. č. 2537/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) oddělené geometrickým plánem č. 3630-4/2011 a označené jako nově vzniklý pozemek parc. číslo 2537/19 o výměře 3 m² v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, s finančním vypořádáním ve prospěch statutárního města České Budějovice ve výši 200,- Kč + náklady spojené s touto směnou,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení částí pozemku parc. č. 2679 v k. ú. České Budějovice 6 - Přeložka silnic II/156 a II/157 - 4. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1483/2011:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 732/2011 ze dne 18. 5. 2011

II. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení částí pozemkové parcely č. 2679 oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 2679/2 ostatní plocha, komunikace o výměře 177 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace dopravní stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 4. etapa", konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 1.100,- Kč/m², s podmínkou zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy pro konkrétní fyzická osoba,
2. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 4. etapa", ve věci přeložek inženýrských sítí, mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II., č. 1, 2, České Budějovice, IČ 00244732 a panem Ing. Michalem Voleníkem, bytem Čechova 1465/49, České Budějovice, na pozemku parc. č. 2679 odděleného geometrickým plánem a nově označeného parc. č. 2679/1 ostatní plocha, komunikace o výměře 135 m² v k. ú. České Budějovice 6,

III. u k l á d á

1. Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání,
2. JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení objektu Lannova tř. čp. 12

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1484/2011:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

nabídku Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky na odkoupení objektu Lannova tř. čp. 12.

K bodu: Zajištění dramaturgie KD Slavie prostřednictvím Jihočeského divadla, p.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1485/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o zajištění dramaturgie KD Slavie prostřednictvím Jihočeského divadla, p.o.,

II. p o v ě ř u j e

vedení Jihočeského divadla, p. o., a SPRÁVU DOMŮ s.r.o., uzavřením vzájemné smlouvy na zajištění pořádání kulturních akcí a další dramaturgie KD Slavie tak, aby byly prověřeny možnosti a limity prostoru jako základ zadání pro rekonstrukci KD Slavie, a to na dobu do 31. 8. 2012.

K bodu: Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 Tržní řád - tradiční vánoční akce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1486/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 - Tržní řád na omezení sortimentu prodávaného zboží - prodej alkoholických nápojů na tradičních vánočních kulturních akcích dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - upřednostnění pronájmu Budvar arény na mezinárodní turnaj v metané na ledu "44. ROČNÍK JIHOČESKÉHO POHÁRU" mimo schválené pořadí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1487/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem II. ledové plochy Budvar arény pro 44. ROČNÍK JIHOČESKÉHO POHÁRU - mezinárodní turnaj v metané na ledu konaný dne 25. 2. 2012 pro SK Včelná - oddíl metané,

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Snížení nájemného po dobu opravy sauny na Plaveckém stadionu v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1488/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. Lebové Šárky, Prašná 350/6, 370 06 České Budějovice o snížení nájemného po dobu opravy sauny na Plaveckém stadionu v Českých Budějovicích ve dnech 15. 8. 2011 až 30. 9. 2011 z důvodu omezení sauny na poloviční provoz,

II. s c h v a l u j e

snížení nájemného za pronájem sauny na Plaveckém stadionu v Českých Budějovicích pro Ing. Lebovou Šárku, Prašná 350/6, 370 06 České Budějovice, za období od 15. 8. 2011 až 30. 9. 2011 v dohodnuté výši 12 378,- Kč z důvodu opravy pronajaté sauny,

III. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - dodatek č. 6 smlouvy o pronájmu restaurace ve sportovní hale s f.o. Otakar Rezek – MOTOREST EDEN, se sídlem Stromovka 695/12, 370 01 České Budějovice, IČ 18297196

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1489/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 6 ke smlouvě o pronájmu č. 1910/6.10.1997/SH o pronájmu restaurace ve sportovní hale s f. o. Otakar Rezek – MOTOREST EDEN, se sídlem Stromovka 695/12, 370 01 České Budějovice IČ 18297196, na základě kterého bude dodávané teplo do prostor restaurace fakturováno dodavatelem tepla dle měřidla přímo nájemci,

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Oprava střechy na sportovní hale - zadání zakázky jednomu dodavateli

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1490/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání zakázky jednomu dodavateli na opravu střechy sportovní haly pro spol. Střechy - Prüher spol. s r.o., IČ :26030233, České Budějovice 7, Kozinova 1769/28 v předpokládané hodnotě 140 000,- Kč bez DPH,

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost VK České Budějovice o slevu na užívání sportovního povrchu Taraflex pro zápasy Ligy mistrů v sezóně 2011/2012

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1491/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Volejbalového klubu České Budějovice o slevu na užívání sportovního povrchu Taraflex pro zápasy Ligy mistrů v sezóně 2011/2012,

II. s c h v a l u j e

Volejbalovému klubu České Budějovice, IČ 60074205 užívání sportovního povrchu Taraflex pro zápasy Ligy mistrů v sezóně 2011/2012 za cenu 1 000,- Kč za utkání,

III. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, realizovat přijaté usnesení

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)" v jednacím řízení bez uveřejnění - vícepráce a méněpráce

(Částečně zrušeno usnesením č. 1773/2011 ze dne 7. 12. 2011)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1492/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky na stavební práce na akci s názvem "Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)" v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění s firmou EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1,
2. zadání zakázky malého rozsahu ve výši 293 895,17 Kč bez DPH na provádění povýsadbové údržby navazující na zakázku "Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury) s firmou EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Kamila Caltu, Ing. Zdeňka Šedu, Ing. Lenku Růžičkovou jednat s dodavatelem o provedení víceprací v rozsahu dle důvodové zprávy,
2. Mgr. Juraje Thomu, primátora města, na základě výsledku jednání pověřených osob podepsat dodatek k výše uvedené SoD,

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu
 - a) dodatek na méně práce k SoD č. 2010002157,
 - b) výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění,
 - c) doklady týkající se ukončení jednacého řízení,
 - d) projednaný dodatek na více práce k SoD č. 2010002157,
2. Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit Ing. Kamilu Caltovi, náměstkovi primátora, k podpisu smlouvu na provádění povýsadbové údržby k výše uvedené akci.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem "Bourací práce v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1493/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce pod názvem "Bourací práce v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory", vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Na prvním místě:

Skanska a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov

Nabídková cena bez DPH: 4 342 088,92 Kč

Nabídková cena s DPH: 5 210 506,70 Kč

Na druhém místě:

PB SCOM s. r. o., Boženy Němcové 685, 753 01 Hranice, Hranice I-Město

Nabídková cena bez DPH: 5 419 594,06 Kč

Nabídková cena s DPH: 6 503 944,87 Kč

Na třetím místě:

A.K.U.P.I. CB spol. s r. o., Čéčova 625/26, 370 04 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 5 699 828,37 Kč

Nabídková cena s DPH: 6 839 794,04 Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
3. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: "Zateplení objektu "C" ZŠ a MŠ Kubatova 1, České Budějovice" dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1494/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2010002565 se zhotovitelem MANE STAVEBNÍ s.r.o. na akci "Zateplení objektu "C" ZŠ a MŠ Kubatova 1, České Budějovice" s konečným vyúčtováním dokončeného díla dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2010002565.

K bodu: "Dps Máj - stavební úpravy kuchyně" - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1495/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k SOD č. 2011001858 se zhotovitelem spol. REMONST stavební spol. s r. o., Rudolfovska 93, České Budějovice, na akci "Dps Máj - stavební úpravy kuchyně". Původní cena SOD č. 2011001858 se dodatkem č. 1 navyšuje o 53 017 Kč bez DPH. Konečná cena díla dle dodatku č. 1 činí 2 450 584,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. 2011001858 k podpisu.

K bodu: "Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti Čechova - Roháče z Dubé" - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 2010002530

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1496/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou důvodovou zprávou,

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2010002530, č. zhotovitele 841/HA/24/2010 na akci "České Budějovice - rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti Čechova - Roháče z Dubé " se zhotovitelem STRABAG a. s., kterým se mění cena díla v důsledku provedených změn rozsahu plnění předmětu díla takto: oddíl 5. - CENOVÉ PODMÍNKY odstavec 5.1

Za celé dílo podle tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2010002530 se sjednává nejvýše přípustná cena podle přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Původní cena díla 49 918 481,00 Kč včetně DPH se snižuje o 1 807 285,69 Kč včetně DPH, tj. na 48 111 195,31 Kč včetně DPH.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2010002530, č. zhotovitele 841/HA/24/2010 na akci "České Budějovice - rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti Čechova - Roháče z Dubé ", primátorovi města k podpisu.

K bodu: "Zateplení ZŠ Pohůrecká" - uzavření dodatků č. 2 a 3 smlouvy o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1497/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrhy dodatků č. 2 a 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem, společností IZOLTECHNIK CZECH s.r.o., č. smlouvy objednatele 2011001708 na akci "Zateplení ZŠ Pohůrecká" - méněpráce a vícepráce,

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na méněpráce a projednaný dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na vícepráce na akci "Zateplení ZŠ Pohůrecká".

K bodu: Plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2011-2012

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1498/2011:**

rada města

s c h v a l u j e

plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2011-2012.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky na akci "Regenerace sídliště máj - část 04 západ - povýsadbová údržba zeleně"

(Zrušeno usnesením č. 1668/2011 ze dne 23. 11. 2011)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1499/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění s firmou EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1, na provádění povýsadbové údržby akce "Regenerace sídliště Máj - část 04 západ",

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Kamila Caltu a Ing. Vladimíru Hruškovou nebo zástupce odboru SVS jednat s dodavatelem o provedení prací v rozsahu dle důvodové zprávy,
2. Mgr. Juraje Thomu, primátora města, na základě výsledku jednání pověřených osob podepsat smlouvu na akci "Regenerace sídliště Máj - část 04 západ - povýsadbová údržba zeleně",

III. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2011001868 - EDIKT a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1500/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 smlouvy o dílo 2011001868 "Oprava mostu CB-055 v ulici E. Krásnohorské" týkající se snížení ceny díla - nová cena ve výši 1 764 170,29 Kč bez DPH (2 117 004,35 Kč vč. DPH),

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit primátorovi města k podpisu výše uvedený dodatek č. 1 smlouvy o dílo na akci „Oprava mostu CB-055 v ulici E. Krásnohorské“.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ke vstupu do zainvestované komunikace I. kategorie - ZTV Za Stromovkou II

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1501/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – přemístění vjezdu na pozemek č. parc. 1894/195 ze zámkové dlažby (v záruce do roku 2016) v lokalitě ZTV Za Stromovkou II pro manžele Petru a Jacka Brossaud, Na Nábřeží 5, České Budějovice, za podmínky:

- že bude uhrazena finanční náhrada za vstup do zainvestované komunikace dle sazebníku, který schválila Rada města České Budějovice – pol. 4.1.1. 1000,- Kč za 1 m² (6 m² x 1000,- Kč/m² = 6 000,- Kč,

- úprava umístění vjezdu bude provedena firmou, která drží záruku na nově vybudované ZTV Za Stromovkou II do roku 2016 – spol. SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská 492/58, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o organizaci obecně prospěšných prací a veřejné služby za 3. čtvrtletí (červenec - září 2011)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1502/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o organizaci obecně prospěšných prací a veřejné služby za 3. čtvrtletí (červenec - září 2011),

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, předkládat informativní zprávu o organizaci obecně prospěšných prací a veřejné služby za další čtvrtletí.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu - prodloužení nájmu služebního bytu v Základní škole, Grünwaldova 13, České Budějovice a Mateřské škole, Železničářská 12, České Budějovice, odloučeném pracovišti Mateřské školy Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1503/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přenechání bytu - prodloužení nájmu služebního bytu č. 2 v areálu Základní školy, Grünwaldova 13, České Budějovice na adrese U Vltavy 13, České Budějovice paní Jitce Burianové, finanční referentce Základní školy, Grünwaldova 13, České Budějovice, na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012,
2. přenechání bytu - prodloužení nájmu služebního bytu č. 1 v areálu Základní školy, Grünwaldova 13, České Budějovice na adrese U Vltavy 13, České Budějovice panu Josefu Znojovi, školníkovi Základní školy, Grünwaldova 13, České Budějovice, na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012,
3. přenechání bytu - prodloužení nájmu služebního bytu v areálu Mateřské školy, Železničářská 12, České Budějovice, odloučeném pracovišti Mateřské školy Sedmikráska, V. Špály 7, České Budějovice paní Janě Bezpalcové, kuchařce Mateřské školy, E. Pittera 2, České Budějovice, na dobu určitou od 1. 12. 2011 do 30. 11. 2012,

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - bezúplatný převod - darování 10 kusů fotbalových branek Junior - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1504/2011:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1278/2011 ze dne 7. 9. 2011 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu - darování 10 kusů fotbalových branek Junior těmto fotbalovým

klubům:

1. *Sportovní klub policie České Budějovice, se sídlem Kubatova 25, 370 04 České*

- Budějovice, IČ 00666033** - 2 kusy branek v celkové hodnotě 45.600,- Kč,
2. SK Čtyři Dvory serviSport, o. s., se sídlem E. Rošického 35, 370 05 České Budějovice, IČ 62534858 - 2 kusy branek v celkové hodnotě 45.600,- Kč,
3. Tělovýchovná jednota Lokomotiva, se sídlem Třebízského 1, 370 06 České Budějovice, IČ 00514209 - 2 kusy branek v celkové hodnotě 45.600,- Kč,
4. SK Slavia České Budějovice, o. s., se sídlem Roudenská 33, 370 01 České Budějovice, IČ 48206695 - 2 kusy branek v celkové hodnotě 45.600,- Kč,
5. Občanské sdružení Jihočeský fotbal, se sídlem Střelecký ostrov 3, 370 21 České Budějovice, IČ 47234199 - 2 kusy branek v celkové hodnotě 45.600,- Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Pronájem budovy a pozemků pro nově zřizovanou Mateřskou školu Staroměstská 16 jako odloučené pracoviště ZŠ J. Š. Baara a Školní jídelnu - výdejnu jako odloučené pracoviště ŠJ U Tří lvů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1505/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh nájemní smlouvy mezi SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. a ZŠ J. Š. Baara,
2. návrh podnájemní smlouvy mezi ZŠ J. Š. Baara a ŠJ U Tří lvů,

II. s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy mezi SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., IČ 25157337 a ZŠ J. Š. Baara, IČ 60077417 na prostory potřebné pro provoz nově zřízené MŠ Staroměstská 16,
2. uzavření podnájemní smlouvy mezi ZŠ J. Š. Baara, IČ 60077417 a ŠJ U Tří lvů, IČ: 62537881 na část pronajatých prostor pro potřeby zřízení výdejny stravy,

III. u k l á d á

Mgr. Vladimíru Čunátovi, řediteli ZŠ J. Š. Baara,
Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijatá usnesení.

K bodu: Předání majetku k hospodaření školní jídelně zřizované statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1506/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předávací protokol a zápis o zařazení dokončené investice,

II. s c h v a l u j e

předání dlouhodobého hmotného majetku k hospodaření s účinností od 5. 10. 2011 Školní jídelně, U Tří lvů 2/2, České Budějovice, IČ 62537881 - pořízení konvektomatu pro Školní jídelnu, U Tří lvů 2/2, 370 01 České Budějovice v celkové ceně 307.200,00 Kč,

III. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost SK Včelná o poskytnutí finančního příspěvku na sportovní akci "44. ročník Jihočeského poháru v metané na ledu"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1507/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Sportovního klubu Včelná o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč na akci "44. ročník Jihočeského poháru v metané na ledu" k úhradě pronájmu II. plochy Budvar Arény,

II. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku Sportovnímu klubu Včelná ve výši 5 000,- Kč na akci "44. ročník Jihočeského poháru v metané" k úhradě pronájmu II. plochy Budvar Arény,

III. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Příplatky pro ředitele/ředitelky základních škol, mateřských škol a školních jídelen, zřizovaných statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1508/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. příplatky za vedení pro ředitele základních škol, mateřských škol a školních jídelen s platností od 1. 11. 2011 dle příloh č. 1 a 2,
2. osobní příplatky pro ředitele základních škol, mateřských škol a školních jídelen s platností od 1. 11. 2011 dle příloh č. 3 a 4,

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Rozvojový plán sociálních služeb České Budějovice 2008-2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1509/2011:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení Akčního plánu Rozvojového plánu sociálních služeb pro rok 2011.

K bodu: Potlačení nežádoucích sociálních jevů ve městě České Budějovice III. v oblasti bydlení a prevence kriminality

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1510/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Potlačení nežádoucích sociálních jevů ve městě České Budějovice III. v oblasti bydlení a prevence kriminality,

II. s c h v a l u j e

navržená opatření číslo 1 až 6 obsažená v kapitole č. 3 předloženého materiálu v upraveném znění,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora,

1. ve spolupráci s Mgr. Jurajem Thomou, primátorem, Ing. Miroslavem Jochem, náměstkem primátora, realizovat navržená opatření číslo 1 až 6 obsažená v kapitole č. 3,
2. předložit materiál zastupitelstvu města k projednání,
3. informovat radu města o plnění opatření č. 1 - 6 v termínu 30. 6. 2012.

K bodu: Žádost Svazu důchodců ČR, o.s. - Městská organizace v Českých Budějovicích ve věci pronájmu prostor Nerudova 2a, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1511/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Svazu důchodců ČR, o.s. - Městská organizace České Budějovice ve věci pronájmu prostor Nerudova 2a, České Budějovice,

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Petra Podholu, náměstkovi primátora a Ladislava Volfa, ředitele SPRÁVY DOMŮ s.r.o. přípravou návrhu řešení v termínu 23. 11. 2011.

K bodu: Neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora - Rožmberská obrazárna

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1512/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátora - na akci Rožmberská obrazárna ve dnech 6. - 20. 11. 2011 v Českých Budějovicích ve výši 3 000,- Kč pro TVOR o. s.,

II. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Jmenování vedoucího místní části územní komise rady města č. 2 a 4, dovolba členů místní části územní komise rady města č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1513/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. rezignaci na členství pana Josefa Kantora z MČÚK č. 2,
2. rezignaci na členství pana Martina Friesse z MČÚK č. 2,
3. rezignaci na členství paní Pavly Bláhové z MČÚK č. 2,

II. j m e n u j e

1. nově vylosované členy místní části územní komise rady města č. 2 - Ladislava Kopeta, Kamila Maršálka a Mgr. Helenu Kosovou,
2. Ing. Radka Svobodu, Ph.D., do funkce vedoucího místní části územní komise rady města č. 2,
3. Bc. Alici Rotbauerovou, DiS., do funkce vedoucí místní části územní komise rady města č. 4,

III. u k l á d á

Evě Hajerové, předsedkyni územní komise rady města,

1. zajistit seznámení členů MČÚK rady města č. 2 a č. 4 s novými členy a vedoucími těchto MČÚK rady města,

2. zajistit zveřejnění jmen členů MČÚK č. 2 a vedoucích MČÚK č. 2, č. 4.

K bodu: Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1514/2011:**

rada města

o d v o l á v á

Ing. Josefa Burdu z funkce člena Sportovní komise Rady města České Budějovice.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+2 v domě Pražská tř. 19, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 17 o velikosti 1+2 (51,20 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc; nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytu do nájmu, čl. VI. s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku k nájemní smlouvě, týkající se pronájmu pozemků v k. ú. České Vrbné a v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2008002467 – (č. 114-0/1241/08) se spol. Immoinvest CB s. r. o., se sídlem Plavská 7, 370 01 České Budějovice, týkajícího se prodloužení doby zahájení stavby bytového domu a souvisejících staveb na předmětu nájmu o 2 roky, tj. do 4. 2. 2014, a změny nájemného z částky 150.000,- Kč ročně na částku ve výši 200.000,- Kč za rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Nabídka společnosti Ekolamp s.r.o. jako ekologického partnera vánočního osvětlení

Usnesení ve věci I. vzetí na vědomí důvodové zprávy o záboru veřejného prostranství vyplývajícího z příložené smlouvy, článek II, písm f) - zastavění plochy propagačním předmětem, II. schválení 1. smlouvy o spolupráci se společností Ekolamp s.r.o. v předloženém znění, 2. udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na umístění propagačních předmětů v rámci pořádání Budějovického adventu od 26. 11. do 27. 12. 2011 pro společnost Ekolamp s.r.o., nám. I. P. Pavlova 1789/5, 120 00, Praha 2 - jako výpůjčka (prominutí poplatku), III. uložení Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury, 1. uzavřít smlouvu o spolupráci se společností Ekolamp s.r.o. v předloženém znění, 2. realizovat přijaté usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - zimní předzahrádka Caffé Paradiso

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád pro paní Moniku Musilovou, Čechova 519/30, 370 01 České Budějovice se sídlem provozovny Hroznová 470/13 v Českých Budějovicích k provozování zimní předzahrádky s rozsahem záboru 16 m² na náměstí Přemysla Otakara II. před domem č.p. 49/13 na období od 15. 11. 2011 - 15. 1. 2012, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 20. 10. 2011
Zapsal(a): Ivana Jiráková

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Eva Hajerová
členka rady města