

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-RM/1020/2012/Z/14

Z Á P I S

ze 14. schůze Rady města České Budějovice konané dne 2. 5. 2012
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Kamil Calta, Eva Hajerová, Ing. Miroslav Joch, Ing. Ivo Moravec,
Mgr. Petr Podhola, Ing. Ivana Popelová, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Jiří Šesták, Mgr. Juraj Thoma,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí,

Ing. Petra Šebestíková - předsedkyně finančního výboru

Omluveni:

Ing. Jaroslav Mach

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, při projednávání bodů poř. č. 36 - 38
jednání řídil náměstek Ing. Miroslav Joch.

Byl schválen program 14. schůze Rady města České Budějovice **(8,0,0,0/8)**.

Byl projednán zápis ze 13. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena tisková oprava usn. č. 570/2012 - správně je název subjektu Česká pošta,
Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983 a usn. č. 588/2012 - v části II.
schvaluje bod 2. se doplňuje text o pronájem šaten, kabin.

Mgr. Petr Podhola byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/924/2012/M/827

Poskytnutí dotací z Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální
oblasti v roce 2012 – 2. výzva

Přijato usnesení č. 706/2012 (10,0,0,0/10)

Ing. Moravec oznámil, že jeho manželka je v předsednictvu o. s. Prevent.

Jednání přítomen: Helena Sýkorová, předsedkyně sociální komise rady města

2. číslo jednací KP-RM/963/2012/M/864

Valná hromada obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.

Přijato usnesení č. 707/2012 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Josef Schoř, jednatel – ředitel spol. Lesy a rybníky města Českých
Budějovic s.r.o.

3. číslo jednací KP-RM/997/2012/M/897

Zadání územní studie pořízené "Za Akademií II" v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 708/2012

Oddělené hlasování: v části bere na vědomí **(8,0,2,0/10)**.

V části souhlasí se zadáním územní studie pořízené "Za Akademií II" v k. ú. České
Budějovice 2 (dále jen "ÚS") s tím, že finanční náklady na zpracování bude hradit
společnosti FINAPRA a. s., Senovážné nám. 4/1588, 110 00 Praha 1, **nebylo přijato
usnesení (0,10,0,0/10)**.

Jednání přítomen: Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování

4. číslo jednací KP-RM/1013/2012/M/913
Zadání Změny č. 3 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 709/2012 (6,0,4,0/10)
Byla sloučena rozprava k bodům poř. č. 4 a 5.
Byl schválen protinávrh JUDr. Průchy - úprava v příl. č. 3 - další požadavky na řešení změny č. 3 ÚS, odst. 10.
Jednání přítomen: Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování
5. číslo jednací KP-RM/1012/2012/M/912
Zadání Změny č. 2 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 710/2012
Oddělené hlasování: v části I. bere na vědomí **(10,0,0,0/10)**
V části souhlasí se zadáním Změny č. 2 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2 (*dále jen "změna č. 2 ÚS"*) s tím, že finanční náklady na zpracování změny č. 2 ÚS bude hradit navrhovatel, **nebylo přijato usnesení (0,6,4,0/10).**
Jednání přítomen: Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování
6. číslo jednací KP-RM/1008/2012/M/908
Předložení komplexního právního posouzení správnosti zvoleného postupu při vypsání výzev k podání nabídek na využití objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013 a objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013
Přijato usnesení č. 711/2012 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury
7. číslo jednací KP-RM/998/2012/M/898
Vypsání veřejné zakázky na akci "Rozšíření rezervačního systému CBsystem o předprodej pro SK Dynamo a zajištění kontroly vstupu na fotbalový stadion"
Přijato usnesení č. 712/2012 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. David Kříž, vedoucí odboru informačních a komunikačních technologií
8. číslo jednací KP-RM/985/2012/M/886
Rozpočtová opatření číslo 61 až 64
Přijato usnesení č. 713/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
9. číslo jednací KP-RM/983/2012/M/884
Vnitřní rozpočtová opatření V 24 až V 28
Přijato usnesení č. 714/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Bohuslav Bečvář, vedoucí finančního odboru
10. číslo jednací KP-RM/938/2012/M/839
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 6, České Budějovice
Přijato usnesení č. 715/2012 (6,1,1,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
11. číslo jednací KP-RM/937/2012/M/838
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 12, České Budějovice – garážové stání č. 13, 14

Přijato usnesení č. 716/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

12. číslo jednací KP-RM/936/2012/M/837
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Krajinská 21, České Budějovice – prodejna – čajovna
Přijato usnesení č. 717/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
13. číslo jednací KP-RM/939/2012/M/840
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Na Mlýnské stoce 11, České Budějovice - nájemce Müller & Müllerová s.r.o.
Přijato usnesení č. 718/2012
Oddělené hlasování: v části I. bere na vědomí (9,0,0,0/9), v části II. ukládá (9,0,0,0/9).
V části schvaluje snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Na Mlýnské stoce č. p. 282/11, České Budějovice nájemci spol. Müller & Müllerová s.r.o., El. Krásnohorské 18/A, České Budějovice, a to z 36.028,- Kč/měsíc na 29.028,- Kč/měsíc, **nebylo usnesení přijato ((1,5,3,0/9).**
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
14. číslo jednací KP-RM/955/2012/M/856
Dispozice s majetkem města – užívání společných nebytových prostor – občanské sdružení TAM - TAM v objektu Krajinská 35 – bytový dům U Beránka, České Budějovice
Přijato usnesení č. 719/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
15. číslo jednací KP-RM/957/2012/M/858
Dispozice s majetkem města – žádost nájemce nebytových prostor Husova tř. 9, České Budějovice Střední školy obchodní o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2019 a pronájem učeben č. 1, 2, 3, 4 v objektu Husova tř. 9, České Budějovice
Přijato usnesení č. 720/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
16. číslo jednací KP-RM/962/2012/M/863
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor – prodejní stánek žlutý, Lannova tř., České Budějovice
Přijato usnesení č. 721/2012 (7,0,3,0/10)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
17. číslo jednací KP-RM/930/2012/M/831
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+2 v domě U Černé věže 26, České Budějovice do nájmu pro pro konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 722/2012 (8,0,2,0/10)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
18. číslo jednací KP-RM/931/2012/M/832
Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 10, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 723/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/933/2012/M/834
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17 o velikosti 1+4 v domě Zátkovo nábř. 9, České Budějovice
Přijato usnesení č. 724/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

20. číslo jednací KP-RM/934/2012/M/835
Dispozice s byty – výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 725/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/935/2012/M/836
Návrh na ukončení nájemního poměru k bytu výpovědí pro konkrétní nájemce
Přijato usnesení č. 726/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ladislav Volf, jednatel - ředitel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/1006/2012/M/906
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 786/1 v k. ú. České Budějovice 6 – garáž
Přijato usnesení č. 727/2012 (7,0,0,0/7)
Byla sloučena rozprava k bodům poř. č. 22 - 28.
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
23. číslo jednací KP-RM/1007/2012/M/907
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6 – Velenická ul.
Přijato usnesení č. 728/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
24. číslo jednací KP-RM/945/2012/M/846
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2202/1 a parc. č. 2203 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 729/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
25. číslo jednací KP-RM/946/2012/M/847
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 3683/13 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 730/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
26. číslo jednací KP-RM/950/2012/M/851
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 244/1 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 731/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
27. číslo jednací KP-RM/977/2012/M/878
Dispozice s majetkem města - smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek Plzeňská ul. České Budějovice"
Přijato usnesení č. 732/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
28. číslo jednací KP-RM/956/2012/M/857
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 722/2, 567/1, a 722/1 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 733/2012 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
29. číslo jednací KP-RM/993/2012/M/894
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – Optická síť, 1. etapa
Přijato usnesení č. 734/2012 (9,0,0,0/9)

°Byla sloučena rozprava k bodům poř. č. 29 - 31.

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

30. číslo jednací KP-RM/989/2012/M/890
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3, 2 a 7 – Optická síť, 2. etapa
Přijato usnesení č. 735/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
31. číslo jednací KP-RM/988/2012/M/889
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 7, 6, 3 a 4 – Optická síť, 3. etapa
Přijato usnesení č. 736/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
32. číslo jednací KP-RM/992/2012/M/893
Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2."- most přes Dobrovodský potok
Přijato usnesení č. 737/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
33. číslo jednací KP-RM/984/2012/M/885
Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa" - PALSTAV, s.r.o.
Přijato usnesení č. 738/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
34. číslo jednací KP-RM/981/2012/M/882
Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- E.ON ČR, s.r.o.
Přijato usnesení č. 739/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
35. číslo jednací KP-RM/982/2012/M/883
Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- Povodí Vltavy s.p.
Přijato usnesení č. 740/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
36. číslo jednací KP-RM/979/2012/M/880
Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- Jihočeská plynárenská, a.s.
Přijato usnesení č. 741/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
37. číslo jednací KP-RM/1005/2012/M/905
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o právu provést stavbu v rámci realizace "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2."-
Přijato usnesení č. 742/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
38. číslo jednací KP-RM/978/2012/M/879
Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o výpůjčce na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"
Přijato usnesení č. 743/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

39. číslo jednací KP-RM/953/2012/M/854
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 4731/5, parc. č. 1872/8 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 1201/109 v k. ú. České Budějovice 4 - Namax
Usnesení nebylo přijato
Oddělené hlasování o jednotlivých parc. číslech: parc. č. 4731/5 - **(0,8,1,0/9)**, parc. č. 1201/109 - **(5,3,1,0/9)**, parc. č. 1872/8 - **(3,3,3,0/9)**.
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
40. číslo jednací KP-RM/976/2012/M/877
Dispozice s majetkem města – ukončení smluv o nájmu se společností VERBA PLUS, s.r.o.
Přijato usnesení č. 744/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
41. číslo jednací KP-RM/943/2012/M/844
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 634 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 745/2012 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
42. číslo jednací KP-RM/971/2012/M/872
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2014/38 a podnájem části pozemku parc. č. 2014/1, vše v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 746/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
43. číslo jednací KP-RM/942/2012/M/843
Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu pozemku parc. č. 514/1 v k. ú. Haklovy Dvory – Jezdecký klub ČB
Přijato usnesení č. 747/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
44. číslo jednací KP-RM/987/2012/M/888
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části parc. č. 2409/1 v k. ú. České Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (1,3,5,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
45. číslo jednací KP-RM/948/2012/M/849
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2796 v k. ú. České Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (0,4,5,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
46. číslo jednací KP-RM/952/2012/M/853
Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 742/45 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 748/2012 (7,0,2,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
47. číslo jednací KP-RM/991/2012/M/892
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2518/16 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem
Přijato usnesení č. 749/2012 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

48. číslo jednací KP-RM/941/2012/M/842
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2517 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem
Přijato usnesení č. 750/2012 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
49. číslo jednací KP-RM/940/2012/M/841
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/39 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 751/2012 (7,0,2,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
50. číslo jednací KP-RM/980/2012/M/881
Dispozice s majetkem města – převod pozemku parc. č. 4734 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 2173/20, 2181/2 a 2181/14, vše v k. ú. České Budějovice 2 – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 752/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
51. číslo jednací KP-RM/928/2012/M/829
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemků v k. ú. České Budějovice 6 + majetkové vypořádání
Přijato usnesení č. 753/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
52. číslo jednací KP-RM/990/2012/M/891
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje/pronájmu části parc. č. 1496 v k. ú. České Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (0,6,2,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
53. číslo jednací KP-RM/947/2012/M/848
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 1032/1 v k. ú. České Budějovice 7
Usnesení nebylo přijato (0,7,1,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
54. číslo jednací KP-RM/986/2012/M/887
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1621/1 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,7,1,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
55. číslo jednací KP-RM/975/2012/M/876
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 633 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 754/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
56. číslo jednací KP-RM/974/2012/M/875
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/33 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 755/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru
57. číslo jednací KP-RM/965/2012/M/866
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/2 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 756/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

58. číslo jednací KP-RM/961/2012/M/862
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/31 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 757/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

59. číslo jednací KP-RM/954/2012/M/855
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže na pozemku parc. č. 570/7 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 758/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

60. číslo jednací KP-RM/960/2012/M/861
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/26 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 759/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

61. číslo jednací KP-RM/959/2012/M/860
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/22 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 760/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

62. číslo jednací KP-RM/972/2012/M/873
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/11 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 761/2012 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového odboru

63. číslo jednací KP-RM/958/2012/M/859
Žádost TJ KOH-I-NOOR o prodloužení splatnosti faktur

Přijato usnesení č. 762/2012 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení

64. číslo jednací KP-RM/968/2012/M/869
Dispozice s majetkem města - pronájem plaveckého stadionu České asociaci tělesně handicapovaných sportovců

Přijato usnesení č. 763/2012 (6,0,3,0/9)

Byl schválen protinávrh Ing. Jocha - nájemné ve výši 10.000,- Kč.

Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení

65. číslo jednací KP-RM/1004/2012/M/904
Žádost o výjimku z ceníku služeb plaveckého bazénu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,5,4,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení

66. číslo jednací KP-RM/964/2012/M/865
Žádost HC Trendy o náhradu smluvní pokuty

Usnesení nebylo přijato (0,5,4,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení

67. číslo jednací KP-RM/1009/2012/M/909
Dispozice s majetkem města - žádost o navýšení počtu nápojových automatů

Usnesení nebylo přijato (3,1,4,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Tomáš Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení

68. číslo jednací KP-RM/1002/2012/M/902
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Pojištění majetku a odpovědnosti statutárního města České Budějovice"
Přijato usnesení č. 764/2012 (8,0,0,0/8)
Zastupitelé vybraní losem - komise pro posouzení kvalifikace: Ing. Ivana Popelová, Jaroslava Sýkorová, - hodnotící komise: Jan Pikous (náhradník Mgr. Bc. Ivan Mánek), doc. RNDr. František Vácha, Ph.D. (náhradník Petr Kocar).
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Zdeňka Kovaříková, Mgr. Bezděkovský - zástupci spol. RENOMIA, a. s.
69. číslo jednací KP-RM/926/2012/M/828
Osobní příplatky pro ředitele Základní školy a Mateřské školy, Nerudova, Mateřské školy, Dlouhá a Mateřské školy, Papírenská
Přijato usnesení č. 765/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Adolf Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy
70. číslo jednací KP-RM/973/2012/M/874
Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě Základní školy Matice Školské
Přijato usnesení č. 766/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Adolf Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy
71. číslo jednací KP-RM/1001/2012/M/901
Udělení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Nerudova 53, České Budějovice pro školní rok 2012/2013
Přijato usnesení č. 767/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Adolf Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy
72. číslo jednací KP-RM/996/2012/M/896
Dispozice s byty - přenechání bytu - pronájem služebního bytu v Mateřské škole, Papírenská 23, České Budějovice.
Přijato usnesení č. 768/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Adolf Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy
73. číslo jednací KP-RM/966/2012/M/867
Informace o poskytnutí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2012 pro příspěvkové organizace města České Budějovice
Přijato usnesení č. 769/2012 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Marie Voštová, pověřená řízením odboru sociálních věcí
74. číslo jednací KP-RM/1014/2012/M/914
Veřejná zakázka pod názvem "RPS - České Budějovice, regenerace sídliště Vltava sever-část 03, I. etapa - 1. stavba, České Budějovice 2"" - nový návrh smlouvy o dílo
Přijato usnesení č. 770/2012 (7,0,2,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
75. číslo jednací KP-RM/944/2012/M/845
Výsledek veřejné zakázky na akci "Rozšíření šaten ZŠ Grünwaldova České Budějovice"
Přijato usnesení č. 771/2012 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
76. číslo jednací KP-RM/967/2012/M/868
Výsledek veřejné zakázky pod názvem "Park Čtyři Dvory České Budějovice"
Přijato usnesení č. 772/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru

77. číslo jednací KP-RM/1010/2012/M/910
Výsledek veřejné zakázky na akci "Lávka ev. č.: CB-003 U zimního stadionu"
Přijato usnesení č. 773/2012 (9,0,1,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
78. číslo jednací KP-RM/1000/2012/M/900
Přeložka silnic II/156 a II/157, 1. etapa - dodatek č. 2
Přijato usnesení č. 774/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
79. číslo jednací KP-RM/1003/2012/M/903
"Cyklostezka Nemanice - Borek" - rozšíření rozsahu prací vč. navýšení ceny díla
Přijato usnesení č. 775/2012 (6,1,3,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru
80. číslo jednací KP-RM/970/2012/M/871
Dodatek č. 54 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 776/2012 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
81. číslo jednací KP-RM/999/2012/M/899
Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád a udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad v rámci akce Bambiriáda 2012
Přijato usnesení č. 777/2012
Oddělené hlasování: v části I. schvaluje odst. 1 (**10,0,0,0/10**), odst. 2 (**9,0,1,0/10**), v části II. ukládá (**10,0,0,0/10**).
V části schvaluje udělení slevy ve výši 50 %, tj. ze 100 Kč/m²/den na 50 Kč/m²/den, **nebylo usnesení přijato (3,0,7,0/10)**.
Jednání přítomen: Ing. Vladimíra Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků
82. číslo jednací KP-RM/1011/2012/M/911
Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 778/2012 (10,0,0,0/10)
83. číslo jednací KP-RM/995/2012/M/895
Neinvestiční dotace ve výši 10.000,- Kč na zajištění koncertu konaného v Koncertní síni Otakara Jeremiáše dne 8. června 2012 v rámci mezinárodního hudebního projektu "Nové evropské talenty 2012"
Přijato usnesení č. 779/2012 (10,0,0,0/10)
84. Diskuse
Ing. Šebestíková informovala o konání setkání k nové směrnici o zadávání veřejných zakázek dne 3. 5. 2012 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města.
Ing. Moravec požádal o zaslání kontaktů na vedoucí místních částí územní komise rady města a předkládání souhrnné informace ze zápisů MČÚK radě města. Upozornil rovněž na nutnost vhodnou formou informovat občany o záležitostech, které se jich týkají.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

14. schůze rady města byla ukončena v 15:30 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Poskytnutí dotací z Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2012 – 2. výzva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 706/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků z dotačního programu na podporu sociální oblasti v roce 2012 - 2. výzva dle předložené tabulky č. 1,

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu sociální oblasti v roce 2012 – 2. výzva dle předložené tabulky č. 2,

III. u k l á d á

1. Bc. Marii Voštové, pověřené řízením odboru sociálních věcí, realizovat usnesení přijaté v části I.,
2. Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora, předložit zastupitelstvu města ke schválení rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací uvedených v části II.

K bodu: Valná hromada obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 707/2012:**

rada města, jako rozhodující orgán jediného společníka společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., IČ: 25154427, při výkonu působnosti valné hromady

I. b e r e n a v ě d o m í

materiály k valné hromadě obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., se sídlem Jaroslava Haška 1588/4, České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

účetní závěrku obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., za rok 2011, včetně rozdělení zisku:

1. zisk za účetní období po zdanění včetně odložené daně 677.496,32 Kč
2. dotace sociálnímu fondu společnosti 260.000,- Kč
3. dotace zákonnému rezervnímu fondu 377.496,32 Kč
4. odměna členům dozorčí radě společnosti 40.000,- Kč,

III. u k l á d á

Ing. Josefu Schořovi, jednatelem – ředitel společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o., zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zadání územní studie pořízené "Za Akademií II" v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 708/2012:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k zadání územní studie pořízené "Za Akademií II" v k. ú. České Budějovice 2.

K bodu: Zadání Změny č. 3 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 709/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu,

II. s o u h l a s í

se zadáním Změny č. 3 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2 (*dále jen "změna č. 3 ÚS"*) s tím, že finanční náklady na zpracování změny č. 3 ÚS bude hradit společnost premium house s.r.o., Neklanova 152/44, 128 00 Praha 2, v upraveném znění.

K bodu: Zadání Změny č. 2 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 710/2012:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k zadání změny č. 2 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2.

K bodu: Předložení komplexního právního posouzení správnosti zvoleného postupu při vypsání výzev k podání nabídek na využití objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013 a objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 711/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

právní posouzení postupu zadavatele - komplexní právní posouzení správnosti zvoleného postupu při vypsání výzev k podání nabídek na využití objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013 a objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013,

II. r u š í

1. usnesení č. 549/2012 ze dne 4. 4. 2012 - výsledek Výzvy k podání nabídky na využití objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013,
2. usnesení č. 550/2012 ze dne 4. 4. 2012 - výsledek Výzvy k podání nabídky na využití objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013,
3. usnesení č. 1711/2011 ze dne 7. 12. 2011 - návrh Výzvy k podání nabídky na využití objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013,
4. usnesení č. 1710/2011 ze dne 7. 12. 2011 - návrh Výzvy k podání nabídky na využití objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013,

III. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,

1. realizovat přijaté usnesení,
2. předložit radě města do konce června 2012 návrh na zajištění provozu objektu Kino Kotva od 1. 1. 2013 a objektu v Domě umění - Galerie současného umění od 1. 1. 2013.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky na akci "Rozšíření rezervačního systému CBsystem o předprodej pro SK Dynamo a zajištění kontroly vstupu na fotbalový stadion"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 712/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na akci "Rozšíření rezervačního systému CBsystem o předprodej pro SK Dynamo a zajištění kontroly vstupu na fotbalový stadion" s firmou Perfect System, s. r. o., Holubova 2517/4, 150 00 Praha 5, IČ 26480981,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Ivanu Popelovou, Ing. Miroslava Jocha, Mgr. Davida Kříže, Ing. Václava Bindera, Mgr. Jiřího Filipa projednat návrh smlouvy s dodavatelem v rozsahu dle důvodové zprávy,
2. Mgr. Juraje Thomu, primátora města, na základě projednání pověřených osob podepsat smlouvu se zhotovitelem,

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu
 - a) výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění,
 - b) doklady týkající se ukončení jednacího řízení bez uveřejnění,
2. Mgr. Davidu Křížovi, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií, předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu s výše uvedeným dodavatelem.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 61 až 64

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 713/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 61 až 64,

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 61 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na projekt „Celoroční výstavní činnost – Dům umění České Budějovice“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury na nákup ostatních služeb ve výši 600.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 62 - zapojení nespécifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů investičního odboru na úhradu pokuty uložené Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže ve věci veřejné zakázky na provádění údržby a obnovy vodorovného a svislého dopravního značení ve výši 40.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 63 - zapojení rezervy kapitálových výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů odboru informačních a komunikačních technologií na rozšíření systému CBsystem o SK Dynamo ve výši 735.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 64 - zapojení příspěvku z Úřadu práce ČR ve výši 71.726 Kč na aktivní politiku zaměstnanosti (vytvoření pracovních příležitostí v rámci prospěšných prací) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kanceláře tajemníka na mzdové prostředky ve výši 45.726 Kč a ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespécifikované rezervy (výdaje v r. 2011) ve výši 26.000 Kč,

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, do 31. 5. 2012
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 61 až 64 do rozpočtu roku 2012.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 24 až V 28

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 714/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 24 až V 28,

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 24 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře tajemníka z dotace ze státního rozpočtu určené na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2012, a to z výdajů určených na mzdové prostředky a související odvody ve prospěch rozpočtu výdajů určených na novou akci/účel na nákup ostatních služeb - očkování pracovníků oddělení sociálně-právní ochrany dětí proti žlutence typu A v celkové výši 32.400,- Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 25 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí určených na nespecifikované rezervy – dotace dle Směrnice č. 3/2011 ve prospěch rozpočtu výdajů na neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem, občanským sdružením a církvím a náboženským společnostem v celkové výši 970.000,- Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 26 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru kultury určených na nespecifikované rezervy – dotace dle Směrnice č. 3/2011 na podporu kultury ve prospěch rozpočtu výdajů na neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, obecně prospěšným společnostem, občanským sdružením a na účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám v celkové výši 1.725.300,- Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 27 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na nespecifikované rezervy – dotace dle Směrnice č. 3/2011 na podporu sportu ve prospěch rozpočtu výdajů na neinvestiční transfery občanským sdružením, nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, církvím a náboženským společnostem, na ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím a na neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 500.000,- Kč,
5. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 28 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře tajemníka určených na platy zaměstnanců ve prospěch rozpočtu výdajů určených na výplatu odstupného ve výši 331.000,- Kč,

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, do 31. 5. 2012
promítnout schválená rozpočtová opatření V 24 až V 28 do rozpočtu města roku 2012.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 6, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 715/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Vodňanská 6, České Budějovice o celkové výměře 88,07 m² pro společnost LYMFOCENTRUM s.r.o., Papírenská 936/15, České Budějovice, za

nájemné ve výši 74.868,- Kč/rok, tj. 6.239,- Kč/měsíc. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Loucká 12, České Budějovice – garážové stání č. 13, 14

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 716/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor – garážové stání č. 13, 14 v objektu Loucká 12, České Budějovice o celkové výměře 30 m² pro konkrétní fyzickou osobu, za roční nájemné ve výši 15.600,- Kč, tj. 650,- Kč/měsíc/gar. stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Krajinská 21, České Budějovice – prodejna – čajovna

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 717/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Krajinská 21, České Budějovice – nebytový prostor prodejna – čajovna, o výměře 144,10 m², pro paní Ing. Barboru Reslovou, bytem Fučíkova 154, 417 42 Krupka – Unčín, pro provozování čajovny za roční nájemné ve výši 179.304,- Kč, tj. 14.942,- Kč/měsíc na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Na Mlýnské stoce 11, České Budějovice - nájemce Müller & Müllerová s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 718/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost spol. Müller & Müllerová s.r.o., El. Krásnohorské 18/A, České Budějovice o snížení nájemného,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – ředitelem spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – užívání společných nebytových prostor – občanské sdružení TAM - TAM v objektu Krajinská 35 – bytový dům U Beránka, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 719/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

provozní řád ateliéru, galerie a čítárny U Beránka v Krajinské ul. č. 35, České Budějovice a dále plán jednotlivých jednorázových akcí občanského sdružení TAM – TAM pro rok 2012 ve společných prostorech bytového domu U Beránka, Krajinská 35, České Budějovice,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost nájemce nebytových prostor Husova tř. 9, České Budějovice Střední školy obchodní o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2019 a pronájem učeben č. 1, 2, 3, 4 v objektu Husova tř. 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 720/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Husova tř. 9, České Budějovice uzavřené dne 17. 12. 1991 se Střední školou obchodní, České Budějovice, Husova tř. 9 do 31. 12. 2019 za podmínek, že bude realizován v budově školy projekt, který je financován dotací z prostředků ROP NUTS II Jihozápad – oblast podpory 2.4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

2. pronájem nebytových prostor – učeben č. 1, 2, 3, 4 o celkové ploše 108 m² + chodba v objektu Husova tř. 9, České Budějovice nájemci Střední škole obchodní se sídlem Husova tř. 9, České Budějovice pro rozšíření učeben za roční nájemné ve výši 54.000,- Kč, tj. 500,- Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor – prodejní stánek žlutý, Lannova tř., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 721/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor - prodejní stánek žlutý, Lannova tř., České Budějovice o výměře 12,50 m² pro Hong Ba Minh, Jižní 2527/83, České Budějovice - prodej nápojů (vyjma piva, vína a alkoholických nápojů) za roční nájemné ve výši 81.600,- Kč,

II. r u š í

výběrové řízení na pronájem nebytových prostor – prodejní stánek žlutý – Lannova tř., České Budějovice,

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+2 v domě U Černé věže 26, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby

(Zrušeno usnesením č. 1032/2012 ze dne 27. 6. 2012)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 722/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1 o velikosti 1+2 (41 m²) do nájmu v domě U Černé věže 26, České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby, za nájemné ve výši 70,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6+6 měsíců s právem opce s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 1+kk v domě Loucká 10, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 723/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 15 o velikosti 1+kk (41,23 m²) do nájmu v domě Loucká 10, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6+6 měsíců s právem opce s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 12.000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17 o velikosti 1+4 v domě Zátkovo nábř. 9, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 724/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 17 o velikosti 1+4 (146,39 m²) v domě Zátkovo nábř. 9, České Budějovice s těmito žadateli přihlášenými do výběrového řízení:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.600,- Kč,
2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000,- Kč v případě, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
3. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 5.555,- Kč v případě, že by uchazeč z 1. a 2. místa odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 725/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrových řízení na přenechání níže uvedených bytů v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice do nájmu formou nejvyšší nabídky nájemného za 1 měsíc včetně vybavení bytu. Měsíční nabídka nájemného nebude zahrnovat částky za služby spojené s užíváním bytu (tj. voda, teplo, plyn, úklid společných prostor aj.) Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného včetně záloh spojených s užíváním bytu dle počtu osob.

1. byt č. 98 o velikosti 1 + 0 (19,75 m²) v domě Dlouhá 16, České Budějovice,
2. byt č. 109 o velikosti 1 + 0 (19,75 m²) v domě Dlouhá 16, České Budějovice.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na ukončení nájemního poměru k bytu výpovědí pro konkrétní nájemce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 726/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči níže uvedeným nájemcům bytu:

1. konkrétní fyzická osoba - byt zvláštního určení č. 55, v 5. podlaží, o velikosti 0+1 s příslušenstvím, Lidická tř. 5, České Budějovice, nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, dlužná částka na jistinu 5.873,- Kč za období 10, 12/2011 a 2/2012,
2. konkrétní fyzické osoby - byt č. 3.14, ve 3. podlaží, o velikosti 1+2 s příslušenstvím, M. Horákové 72, České Budějovice, nájemní smlouva uzavřena na dobu neurčitou, dlužná částka na jistinu činí 14.466,- Kč za období 11/2011 a 1, 2/2012,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 786/1 v k. ú. České Budějovice 6 – garáž

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 727/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 786/1 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN a umístění kabelového pilíře v rámci stavby „Č. Budějovice, Křižíkova K/793, (garáž), Mgr. Zahrádková, přípojka NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem

zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného do pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH), a to na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6 – Velenická ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 728/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Č. Budějovice, Velenická K/3307, pí Maršánová, přípojka NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného do pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH), a to na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2202/1 a parc. č. 2203 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 729/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 2202/1 a parc. č. 2203 v k. ú. České Budějovice 5 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívající v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení NN a ve strpění stavby „ ČB, Třebízského 2/1024, p. Vošahlík – úprava kabelů NN“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m² + DPH, za podmínek stanovených odborem SVS s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 3683/13 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 730/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 3683/13 v k. ú. České Budějovice 5 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) s panem Mojmírem Říhou, bytem Šindlový Dvory 155, 370 01 Litvínovice (strana oprávněná), spočívajícího v právu vstupu a vjezdu pro údržbu a odstraňování poruch a umístění vodovodní přípojky pro stavbu „Vodovodní přípojka k objektu na pozemku č. st. 1888/23 k. ú. České Budějovice 5“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m² + DPH, za podmínek stanovených odborem SVS s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 244/1 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 731/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 244/1 v k. ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (strana oprávněná), spočívající v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení NN a ve strpění stavby „ČB Žerotínova K/224 p.Tašner - NN“ v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za další započatý 1 m² + DPH, za podmínek stanovených odborem SVS s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek Plzeňská ul. České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 732/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2139/13 o výměře cca 8 m² v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v uložení a provozování NTL plynovodu a přípojek a v právu vstupu a vjezdu na předmětné pozemky, za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno

geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2., 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako povinný) a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 (jako oprávněný), to vše za cenu stanovenou dle "Zásad na vypořádání věcných břemen",

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 722/2, 567/1, a 722/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 733/2012:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 396/2012 ze dne 7. 3. 2012 spočívající v rozšíření zatížených pozemků věcným břemenem takto:

I. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 722/2 (jiná plocha, ostatní plocha, 567/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a **parc. č. 722/1 (jiná plocha, ostatní plocha)** v k.ú. České Budějovice 7 pro stavbu „Č. Budějovice, U Vltavy K/721 a K/722/3 – kabelová přípojka NN“, spočívajícího ve strpění uložení sítě NN a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 10 m²), mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m² (cena je uváděná bez DPH), za podmínek stanovených odborem SVS s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – Optická síť, 1. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 734/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 parc. č. 1201/81, 1201/84, 1201/79, 1201/76, 1201/78, 1217, 4733/5, 1227/1, 1240/1, 4732/3, 4159/10, 4159/11, 1872/10, 4731/16, 4731/1, 2128/1, 2128/10, 2134/1, 2610/1, 2771, 4731/5, 4731/11, 3487/1, 2272, 1503/1 a 2949/7 pro stavbu „Propojení radiových bodů T-Mobile v Českých Budějovicích – OK – 1. etapa“, spočívajícího ve strpění uložení optického kabelu a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 3383 bm), mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova

2144/1, 149 00 Praha 4, IČ 649 49 681 (jako 1. oprávněný) a VYDIS a.s., ul. 5 května 16, 252 41 Dolní Břežany, IČ 246 60 345 (jako 2. oprávněný), na dobu neurčitou, za dohodnutou cenu 100,- Kč za každý započatý 1 m² s tím, že šíře ochranného pásma bude 0,5 m (cena je uváděná bez DPH) pro každého oprávněného a za podmínky uložení a darování jedné HDPE chráničky pro optický kabel v celé trase statutárnímu městu České Budějovice a uložení druhé HDPE chráničky pro optický kabel v pozemcích parc. č. 4733/5, 4732/3, 4731/11, 1503/1, 4731/12, 4724/1, 4159/10, 4159/1, 4731/7, 4159/11, 1872/10, 4731/16, 4731/15, 4731/14, 4731/1, 2272 a 2128/1, k. ú. České Budějovice 3 a její předání Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s., IČ 25166115 za kupní cenu 1,- Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3, 2 a 7 – Optická síť, 2. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 735/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 parc. č. 2134/1, 2128/10, 2170/1, 2272, 2488, 2496/1, 2139/10, 2875/1, 3342, 3898, 3846/1, 3935, v k.ú. České Budějovice 2 parc. č. 1147/4, 1626, 1632, 1633/1, 1634/1, 1635/22, 1635/21, 1635/1, 1635/23, 1635/6, v k.ú. České Budějovice 7 parc. č. 16, 22/1, 71/2, 655, 495/5, 490, 485, 175, 405, 3950/8, 3950/3 a 267 pro stavbu „Propojení radiových bodů T-Mobile v Českých Budějovicích – OK – 2.etapa“, spočívajícího ve strpění uložení optického kabelu a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 3439 bm), mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ 649 49 681, (jako 1. oprávněný) a VYDIS a.s., ul. 5 května 16, 252 41 Dolní Břežany, IČ 246 60 345, (jako 2. oprávněný), na dobu neurčitou, za dohodnutou cenu 100,- Kč za každý započatý 1 m² s tím, že šíře ochranného pásma bude 0,5 m (cena je uváděná bez DPH) pro každého oprávněného a za podmínky uložení a darování HDPE chráničky pro optický kabel statutárnímu městu České Budějovice v celé trase,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 7, 6, 3 a 4 – Optická síť, 3. etapa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 736/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 7 parc. č. 356, 316, 3950/3, 59/3, 59/2, 222/4, 3950/1, 38, 33, v k.ú. České Budějovice 6 parc. č. 3368, 414/1, 409/1, 409/2, 407, 403/1, 401, 405, 178/9, 3369, v k.ú. České Budějovice 3 parc. č. 4720, 4729, 4736/1, 4159/2, 4159/3 a v k.ú. České

Budějovice 4 parc. č. 1787/1, 717/1, 1918/1, 801/4, 1920/2, 1920/3, 901, 972, 968, 1751/4, 1751/3, 1918/4, 1201/109, 1201/108, 1201/107, 1201/217, 8/2, 9/3, 8/7 a 8/6 pro stavbu „Propojení radiových bodů T-Mobile v Českých Budějovicích – OK – 3. etapa“, spočívajícího ve strpění uložení optického kabelu a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 3483 bm), mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732 (jako povinný) a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ 649 49 681 (jako 1. oprávněný) a VYDIS a.s., ul. 5 května 16, 252 41 Dolní Břežany, IČ 246 60 345 (jako 2. oprávněný), na dobu neurčitou, za dohodnutou cenu 100,- Kč za každý započatý 1 m² s tím, že šíře ochranného pásma bude 0,5 m (cena je uváděná bez DPH) pro každého oprávněného a za podmínky uložení a darování jedné HDPE chráničky pro optický kabel v celé trase statutárnímu městu České Budějovice a uložení a darování druhé HDPE chráničky pro optický kabel v pozemku parc. č. 4736/1, k. ú. České Budějovice 3 a její předání Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s., IČ 25166115 za kupní cenu 1,- Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2."- most přes Dobrovodský potok

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 737/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření budoucí smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 24 a parc. č. 26 o výměře cca 210 m², v k. ú. České Budějovice 5, v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice (budoucí povinný) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 709 71 641 (budoucí oprávněný),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa" - PALSTAV, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 738/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 45/1 o výměře cca 33 m², v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby chodníku přes železniční vlečku, v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (budoucí oprávněný) a společností PALSTAV, s.r.o., se sídlem Vodní 2095/15a, 370 06 České Budějovice, IČ 157 69 895 (budoucí povinný),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu
"Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- E.ON ČR, s.r.o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 739/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 22 o výměře cca 24 m², v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby veřejného osvětlení v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (budoucí oprávněný) a společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 257 33 591(budoucí povinný),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu
"Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- Povodí Vltavy s.p.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 740/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 25 o výměře cca 38 m², v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby veřejného osvětlení v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (budoucí oprávněný) a Povodím Vltavy, s.p., se sídlem Holečkova 8, 150 24 Praha, IČ 70889953 (budoucí povinný),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu
"Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"- Jihočeská plynárenská, a.s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 741/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 8/1 a parc. č. 8/15 o výměře cca 90 m², v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby veřejného osvětlení v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (budoucí oprávněný) a Jihočeskou plynárenskou, a.s., se sídlem Vrbenská 2, 370 47 České Budějovice, IČ 60827807(budoucí povinný),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o právu provést stavbu v rámci realizace "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2."-

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 742/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o právu provést stavbu na částech pozemků parc. č. 23 a parc. č. 42/1 o výměře cca 70 m², v k. ú. České Budějovice 5, v rámci stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2.", mezi statutárním městem České Budějovice (vlastník nemovitosti) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 709 71 641 (stavebník),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o výpůjčce na stavbu "Přeložka silnic II/156 a II/157 - 2. etapa"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 743/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 24 a parc. č. 42/1 o výměře cca 470 m², v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby "Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 2. etapa, část 2.2." mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732 (půjčitel) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČ 709 71 641 (vypůjčitel),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení smluv o nájmu se společností VERBA PLUS, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 744/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmních smluv č. 31526258 a č. 114-3/698/03 uzavřených se společností VERBA PLUS s.r.o., IČ 25162365, na pronájem částí pozemků za účelem umístění a provozování výleповých ploch určených k výlepu oznámení, plakátů, programů, inzerce a jiných listin pro třetí osoby za úplaty, výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 634 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 745/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 634 o výměře 500 m² v k. ú. České Budějovice 5 organizaci JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, středisko VAVÉHA České Budějovice, se sídlem Ledenická 61, 370 06 České Budějovice, za účelem umístění srubu ve vlastnictví nájemce, a to na dobu určitou 10 let, za cenu 100,- Kč/ročně,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2014/38 a podnájem části pozemku parc. č. 2014/1, vše v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 746/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2014/38 o výměře 515 m² v k. ú. České Budějovice 2 za účelem realizace výstavby garážového domu (související občanská vybavenost k bytovým domům D1 – Spojovací 1592/1 a D2 – Spojovací 1626/3) Bytovému družstvu Novostav, se sídlem Biskupská 5, České Budějovice, IČ 25160010, na dobu určitou 15 let za nájemné 15,- Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné ve výši 7.725,- Kč,
2. uzavření podnájemní smlouvy na užívání části pozemku parc. č. 2014/1 o výměře 141 m² v k. ú. České Budějovice 2 mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Bytovým družstvem Novostav, se sídlem Biskupská 5, České Budějovice, IČ 25160010 (podnájemce) za podmínek shodných s nájemní smlouvou č. 482N99/05 v platném znění, tj. za částku 1.128,- Kč ročně, a to za účelem realizace výstavby garážového domu (související občanská vybavenost k bytovým domům D1 – Spojovací 1592/1 a D2 – Spojovací 1626/3),

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu pozemku parc. č. 514/1 v k. ú. Haklovy Dvory – Jezdecký klub ČB

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 747/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 114-0/1016/06 uzavřené s Jezdeckým klubem České Budějovice, se sídlem Haklovy Dvory 2006, 370 05 České Budějovice, na pronájem části pozemku parc. č. 514/1 v k. ú. Haklovy Dvory, dohodou ke dni 31. 5. 2012,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 742/45 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 748/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc.č. 742/45 o výměře 210 m² v k. ú. České Budějovice 6, konkrétní fyzické osobě za účelem využití jako zahrádky, za cenu ve výši Kč 9,-/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2518/16 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 749/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny v nájemní smlouvě č. 3152700271 uzavřené dne 11. 6. 1998 s konkrétní fyzickou osobou na pronájem pozemku parc. č. 2518/16 – zahrada o výměře 335 m² v k. ú. České Budějovice 5, spočívající ve zřízení společného nájmu s konkrétní fyzickou osobou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2517 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 750/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu v nájemní smlouvě č. 2009002090 uzavřené dne 23. 7. 2009 s konkrétní fyzickou osobou na pronájem části pozemku parc. č. 2517 – zahrada o výměře 278 m² v k. ú. České Budějovice 5, spočívající ve zřízení společného nájmu s konkrétní fyzickou osobou,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/39 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 751/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 2012000034 uzavřené s konkrétní fyzickou osobou na pronájem pozemku parc. č. 2516/39 o výměře 423 m² v k. ú. České Budějovice 5 za účelem užívání pozemku jako zahrádky, dohodou ke dni 31. 5. 2012,
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/39 o výměře 423 m² – zahrádky v k. ú. České Budějovice 5 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,- Kč/rok, tj. celkem 2.538,- Kč/ročně,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – převod pozemku parc. č. 4734 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 2173/20, 2181/2 a 2181/14, vše v k. ú. České Budějovice 2 – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 752/2012:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1645/2011 ze dne 23. 11. 2011 ve věci bezúplatného převodu pozemků do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR formou souhlasného prohlášení v celém rozsahu,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci majetkového vypořádání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemků v k. ú. České Budějovice 6 + majetkové vypořádání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 753/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v k. ú. České Budějovice 6:

- parc. č. 2437/23 – ostatní plocha o výměře 70 m²
- část parc. č. 2443/1 – ostatní plocha o výměře cca 1 m²
- část parc. č. 2047 – ostatní plocha o výměře cca 6 m²
- část parc. č. 2432/1 – ostatní plocha o výměře 1 m²

konkrétním fyzickým osobám za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem a s uhrazením zpětné částky za bezesmluvní užívání pozemku, a to od 1. 1. 1993 do 31. 12. 2011 v celkové dohodnuté výši 25.740,- Kč a dále pak od 1. 1. 2012 za cenu 35,- Kč za 1 m²/rok, s právem zpětné koupě pozemků (nebo jejich částí) dotčených stavbou komunikace včetně součástí a příslušenství po dobu 25 let,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 633 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 754/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 633 a pozemku parc. č. 633 o výměře 17 m² v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu v daném místě a čase obvyklou ve výši 110.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/33 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 755/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/33 a pozemku parc. č. 570/33 o výměře 18 m² v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu v daném místě a čase obvyklou ve výši 105.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/2 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 756/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/2 a pozemku parc. č. 570/2 o výměře 21 m² v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/31 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 757/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/31 a pozemku parc. č. 570/31 o výměře 18 m² v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže na pozemku parc. č. 570/7 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 758/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/7 o výměře 22 m² v k. ú. České Budějovice 4, konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 100.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/26 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 759/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/26 a pozemku parc. č. 570/26 o výměře 18 m² v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/22 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 760/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/22 a pozemku parc. č. 570/22 o výměře 18 m² v k. ú. České Budějovice 4, konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,

předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení nemovitosti garáže s pozemkem parc. č. 570/11 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 761/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby garáže bez čp/če na pozemku parc. č. 570/11 a pozemku parc. č. 570/11 o výměře 18 m² v k. ú. České Budějovice 4, konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč,

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Žádost TJ KOH-I-NOOR o prodloužení splatnosti faktur

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 762/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o prodloužení splatnosti faktur sdružení Tělovýchovná jednota KOH-I-NOOR České Budějovice, Skuherského 1485/12, České Budějovice 3,

II. s c h v a l u j e

prodloužení splatnosti faktur č. 2012/62 a 2012/63 v celkové výši 191.553,- Kč, sdružení Tělovýchovná jednota KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ 00476943 do 10. 5. 2012,

III. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem plaveckého stadionu České asociaci tělesně handicapovaných sportovců

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 763/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost České asociace tělesně handicapovaných sportovců o prominutí nájemného plaveckého stadionu, Sokolský ostrov 4, České Budějovice, na dny 9. - 10. 6. 2012,

II. s c h v a l u j e

pronájem plaveckého stadionu, Sokolský ostrov 4, České Budějovice, České asociaci tělesně handicapovaných sportovců, Zátokova 102, Praha 6, IČ 26991543, na dny 9. - 10. 6. 2012, za dohodnuté nájemné ve výši 10.000,- Kč pro uspořádání plaveckých závodů handicapovaných - otevřeného mistrovství republiky pod názvem Czech Open,

III. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Pojištění majetku a odpovědnosti statutárního města České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 764/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Pojištění majetku a odpovědnosti statutárního města České Budějovice" v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
2. složení komisí dle důvodové zprávy,

II. p o v ě ř u j e

1. Mgr. Juraje Thomu, primátora města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi plněním funkce komise pro otevírání obálek,

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
2. předsedovi hodnotící komise, předložit radě města k projednání a schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Osobní příplatky pro ředitele Základní školy a Mateřské školy, Nerudova, Mateřské školy, Dlouhá a Mateřské školy, Papírenská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 765/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výši osobních příplatků pro ředitele Základní školy a Mateřské školy, Nerudova 9, České Budějovice, pro ředitelku Mateřské školy, Dlouhá 35, České Budějovice a pro ředitelku Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě Základní školy Matice Školské

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 766/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z počtu žáků ve 4. třídě Základní školy Matice Školské pro školní rok 2012/2013 dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Nerudova 53, České Budějovice pro školní rok 2012/2013

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 767/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost ředitelky Mateřské školy Nerudova 53, České Budějovice o udělení výjimky z počtu dětí,

II. s c h v a l u j e

výjimku z počtu dětí pro školní rok 2012/2013 v 1. - 4. třídě mateřské školy, tj. navýšení na 28 dětí,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - přenechání bytu - pronájem služebního bytu v Mateřské škole, Papírenská 23, České Budějovice.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 768/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu - pronájem služebního bytu v areálu Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice na adrese Revoluční 1610/3, České Budějovice paní Tereze Křížové, učitelce Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice, na dobu určitou od 1. 6. 2012 do 31. 5. 2013,

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Informace o poskytnutí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2012 pro příspěvkové organizace města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 769/2012:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí ČR o poskytnutí dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2012 příspěvkovým organizacím města České Budějovice, které poskytují sociální služby,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora, do 31. 7. 2012 předložit radě města návrhy konkrétních rozpočtových opatření pro dofinancování příspěvkových organizací města České Budějovice pro rok 2012, které poskytují sociální služby.

K bodu: Veřejná zakázka pod názvem "RPS - České Budějovice, regenerace sídliště Vltava sever-část 03, I. etapa - 1. stavba, České Budějovice 2" - nový návrh smlouvy o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 770/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nový návrh smlouvy o dílo k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod názvem "RPS - České Budějovice, regenerace sídliště Vltava sever - část 03, I. etapa - 1. stavba, České Budějovice 2",

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na akci "Rozšíření šaten ZŠ Grünwaldova České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 771/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výsledek jednání hodnotící komise ve veřejné zakázce vypsané v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, pod názvem "Rozšíření šaten ZŠ Grünwaldova České Budějovice",

2. vítěze veřejné zakázky:

MANE STAVEBNÍ s.r.o., Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČ 47239701,

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu

1. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
3. projednanou smlouvu s vítězným dodavatelem.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem "Park Čtyři Dvory České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 772/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výsledek jednání poroty a výsledné pořadí návrhů ve veřejné zakázce pod názvem "Park Čtyři Dvory, České Budějovice", vypsané v soutěži o návrh § 102 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

2. vyplacení cen ve výši stanovené Soutěžními podmínkami,

3. vypsání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění na dopracování projektové dokumentace vítězného soutěžního návrhu na akci "Park Čtyři Dvory, České Budějovice",

4. komisi pro jednání v jednacím řízení bez uveřejnění ve složení:

Ing. Ivana Popelová, Mgr. Petr Podhola, Ing. Kamil Calta, Ing. Zdeněk Šeda, Ing. Lenka Růžičková,

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

- a) předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení soutěže o návrh,

- b) předložit primátorovi města k podpisu výzvu jednacího řízení bez uveřejnění na dopracování projektové dokumentace na akci "Park Čtyři Dory, České Budějovice",
2. komisi pro jednání v jednacím řízení bez uveřejnění předložit radě města ke schválení výsledek jednání s uchazečem.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky na akci "Lávka ev. č.: CB-003 U zimního stadionu"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 773/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce vypsané v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, pod názvem "Lávka ev. č.: CB-003 U zimního stadionu"

na prvním místě:

Sdružení firem EDIKT a.s. a DT Mostárna, a.s., IČ 251 72 328, 277 01 042

cena bez DPH: 17 403 706,- Kč

na druhém místě:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČ 252 53 361

cena bez DPH: 18 798 057,26 Kč

na třetím místě:

Metrostav a.s., IČ 0014915

cena bez DPH: 19 957 754,- Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu

1. doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
3. projednanou smlouvu s vítězným dodavatelem.

K bodu: Přeložka silnic II/156 a II/157, 1. etapa - dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 774/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 k SOD č. 2011001605 se zhotovitelem, spol. STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha, kontaktní adresa: Odštěpný závod České Budějovice, oblast Jih, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice, na akci "Přeložka silnic II/156 a II/157, 1. etapa, část 1.2, SO 104, SO 420, SO 421, SO 422". Původní cena díla dle SOD 2011001605 se dodatkem č. 2 snižuje o 624 528,68 Kč bez DPH. Konečná cena díla dle dodatku č. 2 činí 7 375 388,68 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města výše uvedený dodatek č. 2 k SOD č. 2011001605 k podpisu.

K bodu: "Cyklostezka Nemanice - Borek" - rozšíření rozsahu prací vč. navýšení ceny díla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 775/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh rozšíření rozsahu prací akce "Cyklostezka Nemanice - Borek" z důvodu nutné výměny podloží vč. navýšení ceny díla o částku 493 407,- Kč bez DPH (592 088,- Kč vč. DPH),

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
realizovat výše uvedené usnesení.

K bodu: Dodatek č. 54 Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 776/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 54 smlouvy o obstarání nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., České Budějovice,

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád a udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad v rámci akce Bambiriáda 2012

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 777/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád - prodej mimo tržní místo - občerstvení v rámci akce Bambiriáda u sportovní haly ve dnech 25. 5. - 27. 5. 2012 pro RADAMBUK - Radu dětí a mládeže Jihočeského kraje, Lannova 63, České Budějovice,
2. udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad na umístění prodejních stánků s občerstvením v rámci akce Bambiriáda u sportovní haly ve dnech 25. 5. - 27. 5. 2012 pro RADAMBUK - Radu dětí a mládeže Jihočeského kraje, Lannova 63, České Budějovice, jako výpůjčka - prominutí platby za zvláštní užívání,

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 778/2012:**

rada města

- I. o d v o l á v á**
pana Mgr. Petra Požárka z funkce člena Sportovní komise Rady města České Budějovice, a to na jeho vlastní žádost,
- II. j m e n u j e**
pana Václava Fála do funkce člena Sportovní komise Rady města České Budějovice,
- III. u k l á d á**
Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace ve výši 10.000,- Kč na zajištění koncertu konaného v Koncertní síni Otakara Jeremiáše dne 8. června 2012 v rámci mezinárodního hudebního projektu "Nové evropské talenty 2012"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 779/2012:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
důvodovou zprávu,
- II. s c h v a l u j e**
poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10.000,- Kč na zajištění koncertu konaného v Koncertní síni Otakara Jeremiáše dne 8. června 2012 v rámci mezinárodního hudebního projektu "Nové evropské talenty 2012" pro Soukromou základní uměleckou školu Zavadilka, o. p. s., Zavadilka 2143, 370 05 České Budějovice, IČ 280 60 962,
- III. u k l á d á**
Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
realizovat přijaté usnesení.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 4731/5, parc. č. 1872/8 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 1201/109 v k. ú. České Budějovice 4 - Namax

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu částí pozemků:

- parc. č. 4731/5 v k. ú. České Budějovice 3
- parc. č. 1201/109 v k. ú. České Budějovice 4
- parc. č. 1872/8 v k. ú. České Budějovice 3

za účelem umístění reklamního zařízení o velikosti 240 x 340 cm na dobu určitou dva roky, za podmínek ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravu plochy, na které je reklamní zařízení umístěno, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí parc. č. 2409/1 v k. ú. České Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2409/1 o výměře 63 m² v k. ú. České Budějovice 6 za účelem předzahrádky pro občerstvení paní Dagmar Pauchové, bytem Kněžská č.p. 97/1, 370 01 České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za dohodnutou cenu 300,- Kč za 1 m²/rok, tj. celkem 18.900,- Kč za rok, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 2796 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2796 o výměře cca 2 m² (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k. ú. České Budějovice 3 za účelem umístění přístřešku na popelnici, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje/pronájmu částí parc. č. 1496 v k. ú. České Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení

varianty a) - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1496 o výměře 1445 m² v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zřízení interaktivního parku pro děti i dospělé, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem,

varianty b) - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1496 o výměře 1445 m² v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zřízení interaktivního parku pro děti i dospělé, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců,

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. číslo 1032/1 v k. ú. České Budějovice 7

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. číslo 1032/1 o výměře cca 110 m² (jiná plocha, ostatní plocha) v k. ú. Č. Budějovice 7 družstvu JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, se sídlem Lidická 1625/156, 370 07 České Budějovice, IČ 00031852 za účelem rozšíření prodejní plochy, za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1621/1 v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1621/1 o výměře cca 1800 m² v k. ú. České Budějovice 2 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost o výjimku z ceníku služeb plaveckého bazénu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádosti o výjimku z ceníku služeb plaveckého bazénu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice zaslanou Fondem zaměstnanců města a schválení výjimky z ceníku služeb plaveckého bazénu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice s tím, že pro Fond zaměstnanců města vydá odbor sportovní zařízení celkem 30 celodenních permanentek v ceně 500,- Kč/ks na období od 1. 5. 2012 do 31. 12. 2012, **nebylo přijato.**

K bodu: Žádost HC Trendy o náhradu smluvní pokuty

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádosti o náhradu smluvní pokuty klubu HC Trendy, zastoupeného Pavlem Lískovcem, Srubec 332, 370 06 České Budějovice a schválení náhrady smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč Pavlu Lískovcovi, Srubec 332, 370 06 České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - žádost o navýšení počtu nápojových automatů

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádosti o dodatek ke smlouvě č. 1910/OSZ/0190/2005 z důvodu navýšení počtu nápojových automatů ze 4 ks na 7 ks, společnosti HC MOUNTFIELD a. s., F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, IČ 60617250 a schválení navýšení počtu nápojových automatů ze 4 ks na 7 ks, společnosti HC MOUNTFIELD a. s., F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, IČ 60617250 formou dodatku smlouvy č. 1910/OSZ/0190/2005 s platností od 1. 6. 2012, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 3. 5. 2012
Zapsal(a): Ivana Jiráková

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Mgr. Petr Podhola
náměstek primátora