

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města České Budějovice konané dne 4. května 2011 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2

Přítomni:

Mgr. Juraj Thoma, Ing. Miroslav Joch, Ing. Kamil Calta, Mgr. Petr Podhola, Ing. Ivana Popelová, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Jiří Šesták, Ing. Ivo Moravec, Eva Hajerová
Ing. Petra Šebestíková – předsedkyně finančního výboru

Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Jaroslav Mach, Václav Suchopár – pověřený výkonem funkce tajemníka magistrátu města

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájil primátor Mgr. Juraj Thoma. Při projednávání bodu poř. číslo 25 jednání řídil náměstek Ing. Joch, při projednávání bodů poř. číslo 69 a 70 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program 11. schůze rady města vč. zařazení nových bodů čj. KP-RM/820/2011/M/629 Vypsání veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce, modernizace a vybavení objektu Centrum sociálních služeb Staroměstská – stavební práce 3. etapa, vícepráce a odsouhlasení dodatku na méněpráce, čj. KP-RM/824/2011/M/733 Prodloužení termínu splatnosti faktury č. 2011/54 splatné dne 28. 4. 2011 a čj. KP-RM/827/2011/M/736 Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice, čj. KP-RM/829/2011/M/738 Rozpočtové opatření číslo 50, **(10,0,0/10)**.

Byly projednány zápisy z 9. a 10. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námítky.

Byla provedena tisková oprava usn. č. 539/2011 – v ukládací části má být správně uvedeno – zajistit realizaci přijatého usnesení.

Eva Hajerová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/480/2011/M/435

Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti při výkonu působnosti valné hromady

Přijato usnesení č. 575/2011 (8,0,2/10)

Jednání byli přítomni Bc. Slavoj Dolejš, předseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., JUDr. Simona Matušková, právník a. s.

2. číslo jednací KP-RM/742/2011/M/656

Valná hromada obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.

Přijato usnesení č. 576/2011 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Josef Schoř, jednatel společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o., Ing. Nejdler, ved. odd. organizací města OSVS.

3. číslo jednací KP-RM/796/2011/M/710

Dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu č. 115/27/02 uzavřené dne 31. května 2002 mezi městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.

Přijato usnesení č. 577/2011 (9,0,0/9)

Jednání byli přítomni Ing. Josef Schoř, jednatel společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o., Ing. Nejd, ved. odd. organizací města OSVS.

4. číslo jednací KP-RM/736/2011/M/650
Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2010
Přijato usnesení č. 578/2011 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, L. Žižková, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, ved. odd. rozpočtu.
5. číslo jednací KP-RM/790/2011/M/704
Rozpočtová opatření číslo 41 až 49
Přijato usnesení č. 579/2011 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, L. Žižková, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, ved. odd. rozpočtu.
6. číslo jednací KP-RM/763/2011/M/677
Dispozice s majetkem města - finanční spoluúčast statutárního města České Budějovice, Francouzského velvyslanectví a Francouzské aliance Jižní Čechy na stavebních úpravách půdního prostoru nebytového objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79/21 a pronájem půdních prostor domu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice - nájemce Francouzská aliance Jižní Čechy České Budějovice
Přijato usnesení č. 580/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
7. číslo jednací KP-RM/764/2011/M/678
Dispozice s majetkem města - změna nájemce nebytových prostor v objektu Krajinská 23, České Budějovice na základě smlouvy o prodeji podniku
Usnesení nebylo přijato (2,1,7/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
8. číslo jednací KP-RM/765/2011/M/679
Dispozice s majetkem města - žádost o snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Pražská tř. 19, České Budějovice - nájemce Conduco a. s.
Přijato usnesení č. 581/2011 (6,2,1/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
9. číslo jednací KP-RM/766/2011/M/680
Dispozice s byty - přenechání bytu o velikosti 2+kk v domě Loucká 14, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 582/2011 (10,0,0/10)
Byla sloučena rozprava a hlasování k bodům programu poř. č. 9 - 13.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
10. číslo jednací KP-RM/767/2011/M/681
Dispozice s byty - přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 583/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
11. číslo jednací KP-RM/768/2011/M/682
Dispozice s byty - uzavření nájemní smlouvy s konkrétními fyzickými osobami
Přijato usnesení č. 584/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

12. číslo jednací KP-RM/769/2011/M/683
Dispozice s byty - přenechání bytů - prodloužení nájmu v domě Loucká č. 12, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města
Přijato usnesení č. 585/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
13. číslo jednací KP-RM/770/2011/M/684
Dispozice s byty - poskytnutí náhradního ubytování v bytě o velikosti 1+2 v domě M. Horákové 76, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu
Přijato usnesení č. 586/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
14. číslo jednací KP-RM/778/2011/M/692
Dispozice s byty - souhlas s přistoupením konkrétních fyzických osob do nájemního vztahu, a to na straně nájemce konkrétní fyzické osoby k bytu č. 1 o velikosti 82,43 m²
Přijato usnesení č. 587/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
15. číslo jednací KP-RM/772/2011/M/686
Dispozice s byty - výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 588/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
16. číslo jednací KP-RM/773/2011/M/687
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 v domě Hroznová 19, České Budějovice
Přijato usnesení č. 589/2011 (9,0,1/10)
Byla sloučena rozprava a hlasování k bodům programu poř. č. 16 - 20.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
17. číslo jednací KP-RM/774/2011/M/688
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+2 v domě Krajinská 33, České Budějovice
Přijato usnesení č. 590/2011 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
18. číslo jednací KP-RM/775/2011/M/689
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 o velikosti 1+1 v domě Lannova tř. 17, České Budějovice
Přijato usnesení č. 591/2011 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/776/2011/M/690
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+3 v domě Lannova tř. 39, České Budějovice
Přijato usnesení č. 592/2011 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/777/2011/M/691
Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+2 v domě Na Mlýnské stoce 11, České Budějovice
Přijato usnesení č. 593/2011 (9,0,1/10)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

21. číslo jednací KP-RM/781/2011/M/695
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu - nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 594/2011 (10,0,0/10)
Byla sloučena rozprava a hlasování k bodům programu poř. č. 21 – 24.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/782/2011/M/696
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu - nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 595/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/785/2011/M/699
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemci konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 596/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
24. číslo jednací KP-RM/787/2011/M/701
Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu - nájemci konkrétní fyzické osoby
Přijato usnesení č. 597/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/758/2011/M/672
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení rady města (uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3368 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 598/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/751/2011/M/665
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3950/6 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 599/2011 (9,0,1/10)
Byla sloučena rozprava a hlasování k bodům programu poř. č. 26 – 31.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/745/2011/M/659
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků za areálem SIKO CB v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 600/2011 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/761/2011/M/675
Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k. ú. České Budějovice 6 – ZTV Mladé – U Špačků
Přijato usnesení č. 601/2011 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/748/2011/M/662
Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2635 a 2643, vše v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 602/2011 (9,0,1/10)

Ing. Moravec, JUDr. Ing. Bouzek a JUDr. Průcha oznámili, že jsou členy v orgánech spol. Teplárna České Budějovice, a. s.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

30. číslo jednací KP-RM/738/2011/M/652
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3358/3 v k. ú. České Budějovice 6 – ul. Novohradská
Přijato usnesení č. 603/2011 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/739/2011/M/653
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 979/1 v k. ú. České Budějovice 6 – ul. Dukelská
Přijato usnesení č. 604/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/762/2011/M/676
Dispozice s majetkem města – budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa“ na část pozemku parc. č. 3361/1 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 605/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/794/2011/M/708
Dispozice s majetkem města – uzavření dohody o umístění stavby na části pozemku parc. č. 2305/16 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 606/2011 (8,0,2/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/788/2011/M/702
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2143/1 a 4728/1 v k. ú. České Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (3,2,5/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/740/2011/M/654
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 1701/5 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 607/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/722/2011/M/637
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1441 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 608/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/737/2011/M/651
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1884/8 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 609/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

38. číslo jednací KP-RM/799/2011/M/713
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/24 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem
Přijato usnesení č. 610/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/779/2011/M/693
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/33 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 611/2011 (10,0,0/10)
Bylo hlasováno o formě losování zájemců o pronájem pozemku (10 pro).
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/752/2011/M/666
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 612/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/759/2011/M/673
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2671/1 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 613/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/749/2011/M/663
Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu částí pozemku parc. č. 60/1 v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 614/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/753/2011/M/667
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2568/2 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 615/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/792/2011/M/706
Dispozice s majetkem města – pronájem částí objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 616/2011 (9,0,1/10)
Schválen byl protinávrh předložený Ing. Jochem.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/723/2011/M/638
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 178/11, parc. č. 178/9 a parc. č. 338 v k. ú. České Budějovice 6 – HEBA agency s. r. o.
Usnesení nebylo přijato (0,7,3/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/720/2011/M/635
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 617/2011 (7,0,3/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/728/2011/M/643
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků v k. ú. České Budějovice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – umístění telefonních kabin
Přijato usnesení č. 618/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/734/2011/M/648
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, uzavření smlouvy o budoucím odkoupení stavby ZTV a záměr budoucího odkoupení pozemků a částí pozemků pod stavbou ZTV v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 619/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/786/2011/M/700
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání v rámci stavebních úprav Ledenické ulice – darování pozemků v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 620/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
50. číslo jednací KP-RM/741/2011/M/655
Dispozice s majetkem města – zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej části pozemku parc. č. 2287/1 v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 621/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/743/2011/M/657
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1602/6 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 622/2011 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/789/2011/M/703
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 888/1 v k. ú. Homole
Usnesení nebylo přijato (0,9,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/746/2011/M/660
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2697/2 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 623/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/780/2011/M/694
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 476/1 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 624/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/755/2011/M/669
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemku parc. č. 2196/59 v k. ú. České Budějovice 2 – Jizerská 9
Přijato usnesení č. 625/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

56. číslo jednací KP-RM/784/2011/M/698
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby kanalizačního řadu na pozemku parc. č. 883 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 626/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/783/2011/M/697
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 1202/1 a parc. č. 1201/184 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 627/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/791/2011/M/705
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků parc. č. 4733/16 a 4733/17 v k. ú. České Budějovice 3 – změna usnesení č. 1244/2010
Usnesení nebylo přijato (3,1,4/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
59. číslo jednací KP-RM/803/2011/M/717
Dispozice s majetkem města – záměr směny nemovitostí pozemku parc. č. 492/28 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 5 za garáž na pozemku parc. č. 742/17 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 628/2011 (8,0,0/8)
Byla sloučena rozprava a hlasování k bodům programu poř. č. 59 – 62.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/750/2011/M/664
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemkové parc. č. 594/7 a 598/1 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 629/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/705/2011/M/633
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení garáže na pozemku parc. č. 742/8 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 630/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/747/2011/M/661
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení garáže na pozemku parc. č. 742/20 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 631/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
63. číslo jednací KP-RM/706/2011/M/634
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad na akci z Tematického IPRM „Lannova třída – 3. etapa (Štítného – Nádražní)“
Přijato usnesení č. 632/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.

64. číslo jednací KP-RM/809/2011/M/723
Zapojení projektu partnera Jihočeské univerzity do IPRM Levý břeh Vltavy: Vytvoření postdoktorandských pozic na Jihočesko univerzitě a podpora intersektorální mobility formou odborných zahraničních stáží
Přijato usnesení č. 633/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
65. číslo jednací KP-RM/797/2011/M/711
Žádost o povolení překročení stanovené doby nočního klidu v průběhu akce Vltava Open 2011
Přijato usnesení č. 634/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
66. číslo jednací KP-RM/795/2011/M/709
Informace o hospodaření a možnostech dotace KD Slavie
Přijato usnesení č. 635/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu.
67. číslo jednací KP-RM/802/2011/M/716
Změna č. 48 územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.3.1. Husova kolonie, 2.3.2. Husova kolonie zahrádky a 2.3.3. Pekárenská v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 636/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
68. číslo jednací KP-RM/732/2011/M/646
Zadání územní studie pořízení „Stará cesta III“ v k. ú. České Vrbné – rozšíření řešeného území
Přijato usnesení č. 637/2011 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
69. číslo jednací KP-RM/793/2011/M/707
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách 1.2.4. U Novohradské, 2.1.2. Pětidomí, 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod a 2.1.8. Nádraží, k. ú. České Budějovice 5, 6
Přijato usnesení č. 638/2011 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
70. číslo jednací KP-RM/735/2011/M/649
Zadání ke změně č. 1 územní studie pořízení „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloku 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032, 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047.“ v části k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 639/2011 (6,0,1/7)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
71. číslo jednací KP-RM/727/2011/M/642
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka II v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 640/2011 (6,0,2/8)
Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.
72. číslo jednací KP-RM/725/2011/M/640
Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na přeložku silnic III/14322 (3. etapa) a III/15529 (4. a 5. etapa), k. ú. České Budějovice 6, 7

Přijato usnesení č. 641/2011 (6,0,2/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

73. číslo jednací KP-RM/807/2011/M/721

Prezentace změny č. 1 územní studie pořízené „Na Sádkách II“ v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 642/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

74. číslo jednací KP-RM/801/2011/M/715

Prezentace návrhu změny č. 3 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5

Přijato usnesení č. 643/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

75. číslo jednací KP-RM/729/2011/M/644

Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory III v k. ú. Haklovy Dvory

Přijato usnesení č. 644/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

76. číslo jednací KP-RM/733/2011/M/647

Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalitě Lannova“ – úprava regulačních prvků a zapracování změny č. 23 ÚPnM

Přijato usnesení č. 645/2011 (6,1,1/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

77. číslo jednací KP-RM/744/2011/M/658

Hradištská charta

Přijato usnesení č. 646/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sládková, zást. ved. odboru územního plánování a architektury.

78. číslo jednací KP-RM/806/2011/M/720

Informativní zpráva k realizaci celoletní výstavy Umění ve městě 2011

Přijato usnesení č. 647/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sedláková, vedoucí odboru kultury.

79. číslo jednací KP-RM/771/2011/M/685

Poskytnutí mimořádného příspěvku na úhradu vzniklých nákladů z důvodu změny harmonogramu v radniční výstavní síni

Přijato usnesení č. 648/2011 (8,0,0/8)

Jednání byla přítomna Bc. Sedláková, vedoucí odboru kultury.

80. číslo jednací KP-RM/811/2011/M/725

Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy komunikací ve vnitrobloku ul. J. Plachty v Českých Budějovicích“ – projektová dokumentace

Přijato usnesení č. 649/2011 (7,0,1/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

81. číslo jednací KP-RM/808/2011/M/722

Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přístavba a stavební úpravy stávajícího pavilonu družiny za účelem změny užívání na MŠ v ZŠ L. Kuby, ul. L. Kuby 48, České Budějovice 7“

Přijato usnesení č. 650/2011 (7,0,1/8)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

82. číslo jednací KP-RM/814/2011/M/728
„Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)“ – souhlas objednatele se subdodavatelem a uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo
Přijato usnesení č. 651/2010 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
83. číslo jednací KP-RM/820/2011/M/732
Vypsání veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce, modernizace a vybavení objektu Centrum sociálních služeb Staroměstská – stavební práce 3. etapa, vícepráce a odsouhlasení dodatku na méněpráce
Přijato usnesení č. 652/2011 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
84. číslo jednací KP-RM/789/2011/M/712
Žádost o udělení výjimky ke vstupu do zainvestované komunikace I. kategorie – ZTV Na Sádkách – ul. Šípková
Přijato usnesení č. 653/2011 (6,1,2/9)
85. číslo jednací KP-RM/804/2011/M/718
Žádost o udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na umístění letní předzahrádky na Lannově třídě
Přijato usnesení č. 654/2011 (8,0,2/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
86. číslo jednací KP-RM/805/2011/M/719
Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – prodej alkoholických nápojů a o udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací v rámci akce „DEN EVROPY“
Přijato usnesení č. 655/2011
Oddělené hlasování: v části I. schvaluje bod 1 (**10,0,0/10**), bod 2 varianta B (**8,0,2/10**), v části II. ukládá (**10,0,0/10**).
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
87. číslo jednací KP-RM/757/2011/M/671
Petice občanů proti umístění kontejnerů na komunální odpad
Usnesení nebylo přijato (4,2,4/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
88. číslo jednací KP-RM/800/2011/M/714
Návrh odpovědi na petici občanů z části města Kaliště – řešení odpadních vod
Přijato usnesení č. 656/2011 (7,0,3/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
89. číslo jednací KP-RM/760/2011/M/674
Návrh odpovědi na stížnost konkrétní fyzické osoby na provoz dětského hřiště v ul. Suchovrbenská, České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 657/2011 (6,0,4/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

90. číslo jednací KP-RM/812/2011/M/726
Dispozice s majetkem města – pronájem reklamní plochy v plaveckém stadionu
Přijato usnesení č. 658/2011 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení.
91. číslo jednací KP-RM/824/2011/M/733
Prodloužení termínu splatnosti faktury č. 2011/54 splatné dne 28. 4. 2011
Přijato usnesení č. 659/2011 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Novák, vedoucí odboru sportovní zařízení.
92. číslo jednací KP-RM/721/2011/M/636
Sestavení konkursní komise – konkurs na ředitele/ředitelku příspěvkové organizace zřizované statutárním městem České Budějovice v oblasti školství
Přijato usnesení č. 660/2011 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
93. číslo jednací KP-RM/754/2011/M/668
Vypsání výběrového řízení na provádění servisu a regulace otopných systémů škol a školských zařízení zřizovaných městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 661/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
94. číslo jednací KP-RM/827/2011/M/736
Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice
Přijato usnesení č. 662/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Bc. Koubová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
95. číslo jednací KP-RM/829/2011/M/738
Rozpočtové opatření číslo 50
Přijato usnesení č. 663/2011 (10,0,0/10)
96. číslo jednací KP-RM/726/2011/M/641
Poskytnutí neinvestiční dotace na podporu bezplatného dárcovství krve v roce 2011
Přijato usnesení č. 664/2011 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna P. Jandová, ved. odd. sociální pomoci OSV.
97. číslo jednací KP-RM/810/2011/M/724
Organizační řád Magistrátu města České Budějovice – Doplněk č. 3
Přijato usnesení č. 665/2011
Oddělené hlasování: v části I. bere na vědomí (10,0,0/10), v části II. schvaluje varianta A (10,0,0/10), v části III. ukládá (10,0,0/10).
98. číslo jednací KP-RM/730/2011/M/645
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – II. ročník raftových primátorek; akce „Tour Nordic Walking 2011“; letecká navigační soutěž; Dětský den na letišti České Budějovice; VI. ročník konference SENIOR LIVING; koncert Please The Trees
Přijato usnesení č. 666/2011 (10,0,0/10)
99. číslo jednací KP-RM/813/2011/M/727
Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice – Ing. Hovorka
Přijato usnesení č. 667/2011 (10,0,0/10)

100. Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice – p. Kratochvíl
Přijato usnesení č. 668/2011 (10,0,0/10)
101. číslo jednací KP-RM/816/2011/M/730
Schválení statutu a jednacího řádu místních částí územní komise rady města
Jmenování předsedy, vedoucích a členů komisí
Přijato usnesení č. 669/2011
Oddělené hlasování: v části I. schvaluje **(10,0,0/10)**, v části II. stanoví **(10,0,0/10)**, v části III. jmenuje vedoucí Milenu Krobovou **(10,0,0/10)**, vedoucího Jana Šauera **(10,0,0/10)**, vedoucí Kristýnu Čondlovou **(10,0,0/10)**, vedoucí Marii Simotovou **(10,0,0/10)**, vedoucí Lenku Kaprálovou **(10,0,0/10)**, vedoucí Jiřinu Siegllovou **(10,0,0/10)**, v části IV. ukládá **(10,0,0/10)**.
Vzhledem k tomu, že bylo podáno více návrhů na členy MČÚK, než je stanovený počet členů MČÚK, rozhodl dle statutu o členech los. Z vylosovaných členů komisí bylo hlasováno o vedoucích místních částí územní komise.
102. Žádost Sdružení majitelů domů v centru Českých Budějovic o vytvoření místní územní komise
Přijato usnesení č. 670/2011 (10,0,0/10)
103. číslo jednací KP-RM/699/2011/M/629
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Regenerace sídliště Máj – úsek 04 – západ“
Přijato usnesení č. 671/2011 (7,0,2/9)
Původní hlasování (4,0,4/8) bylo na základě dodatečných informací prohlášeno za zmatečné **(9,0,0/9)**.
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
104. Různé, diskuse
Žádost SK Mladé o poskytnutí finančního příspěvku
Přijato usnesení č. 671/2011 (10,0,0/10)
- Přidělení veřejné zakázky „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“
– zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 673/2011 (10,0,0/10)
- E. Hajerová informovala členy rady města o své účasti na semináři Občan a radnice, pozastavila se nad počty vedoucích úseků a oddělení na radnici.
Ing. Calta informoval radní o konání semináře ke směrnici o výběrových řízeních dne 30. 5. 2011 od 9:00 hodin.
Ing. Moravec hovořil o projektu VeřejnýPortál.cz, který zjednodušuje přístup podnikatelů k informacím o veřejných zakázkách a o stížnostech na kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol. Navrhuje kritéria pro příští rok změnit.
Ing. Šebestíková se zajímala o průběh přípravy vyhlášky o veřejném pořádku.
105. Závěr
11. schůzi rady města ukončil primátor Mgr. Juraj Thoma v 17:20 hodin.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Příloha zápisu:

1. Pozvánka
2. Prezenční listina
3. Materiály k jednání

Soubor usnesení

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti při výkonu působnosti valné hromady

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2011:**

rada města jako rozhodující orgán jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. se sídlem 370 33 České Budějovice, Novohradská 738/40, IČ 251 66 115 (dále také jen „společnost“) při výkonu působnosti valné hromady

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti při výkonu působnosti valné hromady v upraveném znění.

II. s c h v a l u j e

Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., při výkonu působnosti valné hromady v upraveném znění.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajištění úkonů spojených s písemným vyhotovením a podpisem rozhodnutí jediného akcionáře společnosti při výkonu působnosti valné hromady.

K bodu: Valná hromada obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2011:**

rada města, jako jediný společník společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., IČ 25154427, při výkonu působnosti valné hromady

I. b e r e n a v ě d o m í

materiály k valné hromadě obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., se sídlem Jaroslava Haška 1588/4, České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

účetní závěrku obchodní společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., za rok 2010 včetně rozdělení zisku:

- zisk za účetní období po zdanění včetně odložené daně	131.439,30 Kč
- dotace sociálnímu fondu zaměstnanců společnosti	89.000,00 Kč
- dotace zákonnému rezervnímu fondu	7.439,31 Kč
- odměna členům DR společnosti	35.000,00 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Josefu Schořovi, jednateli společnosti,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu č. 115/27/02 uzavřené dne 31. května 2002 mezi městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 8 Smlouvy o nájmu č. 115/27/02 uzavřené dne 31. května 2002 mezi městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o., týkající se revize předmětu nájmu a změny nájemného od 1. 1. 2011.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Závěrečný účet statutárního města České Budějovice za rok 2010

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. přehled hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2010,
2. přehled peněžních fondů za rok 2010,
3. vybrané ekonomické údaje obchodních společností s majetkovým podílem statutárního města za rok 2010,
4. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, státním fondům, příspěvkovým organizacím a vyúčtování hospodářské činnosti města za rok 2010,
5. zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2010.

II. s c h v a l u j e

záměr vyjádření k závěrečnému účtu statutárního města České Budějovice za rok 2010 jako souhlas s celoročním hospodařením **s výhradami** dle zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření statutárního města České Budějovice za rok 2010 ve smyslu § 17 odst. 7 písm. b) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

III. u k l á d á

1. Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města v termínu 26. 5. 2011,
2. Václavu Suchopárovi, pověřeného výkonem funkce tajemníka Magistrátu města České Budějovice, předložit radě města návrh přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledcích přezkoumání hospodaření s konkrétními termíny řešení a osobní zodpovědností příslušných pracovníků magistrátu.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 41 až 49

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 41 až 49.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 41 – zapojení investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu na projekt „Úprava územního plánu města České Budějovice na Územní plán České Budějovice“ (výdaje na tento projekt byly financovány z rozpočtu města v roce 2010) ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů finančního odboru na rezervy kapitálových výdajů – kofinancování dotačních akcí ve výši 1.140.000 Kč,

2. rozpočtové opatření číslo 42 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na úhradu pojistného pro osoby vykonávající veřejnou službu na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na služby peněžních ústavů – pojistné majetku ve výši 8.175 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 43 – zapojení příspěvku v rámci podpory reprezentace z Jihočeského kraje na účast na celostátní přehlídce dětských pěveckých sborů Světlo za Lidice ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Bezdrevská ve výši 13.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 44 – navýšení zapojené dotace ve schváleném rozpočtu na rok 2011 z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „České Budějovice – rekonstrukce infrastruktury – Kněžskodvorská ulice“ o 23.103,49 Kč na celkovou výši 13.723.103,49 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů finančního odboru na rezervy kapitálových výdajů – kofinancování dotačních akcí ve výši 23.103,49 Kč (výdaje na projekt byly předfinancovány z rozpočtu města v roce 2008 až 2010),
5. rozpočtové opatření číslo 45 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na nájemné spol. London Finance and Investment Corporation a.s. (zajištění parkování služebních vozidel) ve výši 280.000 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 46 – zapojení dotace v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost - oblast 1.4 EU peníze školám ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Základní škola Máj II ve výši 1.212.481,20 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 47 – přesun v rámci rozpočtu odboru kanceláře primátora z kapitálových výdajů ve prospěch běžných výdajů na poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje ve výši 1.160.000 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 48 – přesun v rámci rozpočtu investičního odboru z kapitálových výdajů na regeneraci panelových sídlišť ve prospěch běžných výdajů na nákup ostatních služeb – odstranění ekologické zátěže ve výši 185.000 Kč,
9. záměr rozpočtového opatření číslo 49 – zapojení příjmů z finančního vypořádání města za rok 2010 v celkové výši 10.204.254,07 Kč na zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 6.204.254,07 Kč a na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů Správy domů, s.r.o. ve výši 4.000.000 Kč.

III. u k l á d á

1. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 41 až 48 do rozpočtu roku 2011 v termínu do 31. 5. 2011,
2. Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtové opatření číslo 49 k projednání zastupitelstvu města v termínu 26. 5. 2011.

K bodu: Dispozice s majetkem města – finanční spoluúčast statutárního města České Budějovice, Francouzského velvyslanectví a Francouzské aliance Jižní Čechy na stavebních úpravách půdního prostoru nebytového objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79/21 a pronájem půdních prostor domu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice – nájemce Francouzská aliance Jižní Čechy České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek nájemní smlouvy č. 1/2011, jejímž předmětem je finanční spoluúčast statutárního města České Budějovice, Francouzského velvyslanectví a Francouzské aliance Jižní Čechy na

stavebních úpravách půdního prostoru nebytového objektu nám. Přemysla Otakara II. čp. 79/21 a pronájem půdních prostor domu náměstí Přemysla Otakara II. čp. 79/21, České Budějovice – nájemce Francouzská aliance Jižní Čechy České Budějovice.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor v objektu
Krajinská 23, České Budějovice na základě smlouvy o prodeji podniku**

Usnesení ve věci zrušení usnesení č. 485/2011 ze dne 13. 4. 2011; vzetí na vědomí Smlouvy o prodeji podniku uzavřené dne 20. 4. 2011 mezi panem Jaroslavem Koubou, se sídlem Hněvkov 18, 388 01 Blatná, nájemcem nebytových prostor Krajinská 23, Č. Budějovice jako prodávajícím a panem Petrem Číhalem, se sídlem Luční 201, 373 73 Štěpánovice jako kupujícím s tím, že pan Petr Číhal vstupuje do všech práv a závazků nájemní smlouvy současného nájemce; schválení uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Krajinská 23, Č. Budějovice – prodejna, bufet, přípravný o výměře 678,48 m² s panem Petrem Číhalem, se sídlem Luční 201, 373 73 Štěpánovice, a to za stejných nájemních podmínek, tj. nájemným ve výši 349 828 Kč/rok a valorizační doložkou. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do konce roku 2014, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z nebytových prostor
v objektu Pražská tř. 19, České Budějovice – nájemce Conduco a.s.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor na adrese Pražská tř. 19, České Budějovice pro společnost Conduco a.s., se sídlem Pražská tř. 19, České Budějovice, a to na nájemné v místě obvyklé, tj. 1 000,- Kč/m²/rok, což činí 257.700,- Kč/rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 2+kk v domě Loucká 14, České
Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu o velikosti 2+kk v domě Loucká 14, Č. Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzické osoby za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/ měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let s tím, že jmenovaní složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 18 000,- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu o velikosti 0+1 v domě Dlouhá 16, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu do nájmu o velikosti 0+1 (19,75 m²) v domě Dlouhá 16, České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/ měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytu do nájmu, čl. VI. s tím, že jmenovaná složí kauci dle „Pravidel“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – uzavření nájemní smlouvy s konkrétními fyzickými osobami

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+4 , v domě V. Volfa 23, České Budějovice s nájemci konkrétními fyzickými osobami za stávající nájemné. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců a může být prodlužována v souladu s Pravidly pro přenechání bytu do nájmu, čl. VI.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytů – prodloužení nájmu v domě Loucká č. 12, České Budějovice do nájmu pro žadatele odsouhlasené bytovou komisí rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domě Loucká 12, České Budějovice za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc těmto žadatelům:

1. o jeden rok
 - a) konkrétní fyzická osoba
 - b) konkrétní fyzická osoba
2. o 6 měsíců
konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o. realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – poskytnutí náhradního ubytování v bytě o velikosti 1+2 v domě M. Horákové 76, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí náhradního ubytování v bytě č. 3.13 o velikosti 1+2 (57,82 m²) v domě M. Horákové 76, České Budějovice do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu za nájemné ve výši 60,- Kč/m²/měsíc. Smlouva o poskytnutí náhradního ubytování bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – souhlas s přistoupením konkrétních fyzických osob do nájemního vztahu, a to na straně nájemce konkrétní fyzické osoby k bytu č. 1 o velikosti 82,43 m²

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 587/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

opakovanou žádost konkrétní fyzické osoby o vyslovení souhlasu s přistoupením do nájemního vztahu, a to na straně nájemce.

II. k o n s t a t u j e ,

že žadatel není nájemcem předmětného bytu, a proto nemůže žádat o vyslovení souhlasu s přistoupením třetí osoby k nájemnímu vztahu a rada města se nemůže touto žádostí zabývat.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – výběrová řízení na byty v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 588/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vyhlášení výběrových řízení na přenechání níže uvedených bytů v domech ve vlastnictví statutárního města České Budějovice do nájmu formou nejvyšší nabídky nájemného za 1 měsíc včetně vybavení bytu. Měsíční nabídka nájemného nebude zahrnovat částky za služby spojené s užíváním bytu (tj. voda, teplo, plyn, úklid společných prostor aj.). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“. Budoucí nájemce složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

byt č. 1 o velikosti 1 + 2 (90,69 m²) v domě Lannova tř. 17

byt č. 3 o velikosti 1 + 3 (92,52 m²) v domě Lannova tř. 43

byt č. 4 o velikosti 1 + 3 (92,80 m²) v domě Lannova tř. 55

byt č. 4 o velikosti 1 + 3 (116,71 m²) v domě Na Mlýnské stoce 4.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11
o velikosti 1+2 v domě Hroznová 19, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 589/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 11 o velikosti 1+2 (71,18 m²) v domě Hroznová 19, České Budějovice s těmito nájemci přihlášenými do výběrového řízení:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 6.000,- Kč/měsíc |
| 2. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 5.538,- Kč/měsíc |
- v případě, že by nájemce č. 1 odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2
o velikosti 1+2 v domě Krajinská 33, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 590/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 o velikosti 1+2 (107,30 m²) v domě Krajinská 33, České Budějovice s těmito žadateli přihlášenými do výběrového řízení:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 6.000,- Kč/měsíc |
| 2. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 6.200,- Kč/měsíc |
- v případě, že by zájemce č. 1 odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4
o velikosti 1+1 v domě Lannova tř. 17, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 591/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 o velikosti 1+1 (67,93 m²) v domě Lannova tř. 17, České Budějovice s těmito žadateli přihlášenými do výběrového řízení:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 5.400,- Kč/měsíc |
| 2. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 5.000,- Kč/měsíc |

v případě, že by zájemce
č. 1 odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2
o velikosti 1+3 v domě Lannova tř. 39, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 592/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 o velikosti 1+3 (83,92 m²) v domě Lannova tř. 39, České Budějovice s těmito žadateli přihlášenými do výběrového řízení:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 8.100,- Kč/měsíc |
| 2. konkrétní fyzické osoby | - nabídka 7.000,- Kč/měsíc |
- v případě, že by zájemce č. 1
odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty - výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5
o velikosti 1+2 v domě Na Mlýnské stoce 11, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 593/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 o velikosti 1+2 (55,80 m²) v domě Na Mlýnské stoce 11, České Budějovice s těmito žadateli přihlášenými do výběrového řízení:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 5.200,- Kč/měsíc |
| 2. konkrétní fyzická osoba | - nabídka 4.622,- Kč/měsíc |
- v případě, že by zájemce č. 1
odstoupil.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku a prodlužována dle „Pravidel“ s tím, že jmenovaní složí kauci ve výši trojnásobku vysoutěženého nájemného.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 594/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemci bytu: konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 595/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemci bytu: konkrétní fyzická osoba.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemci konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 596/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, zejména tím, že nezaplatil nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu ve výši odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu nebo nedoplnil peněžní prostředky na účtu podle § 686a, odst. 3 - vůči nájemcům bytu: konkrétní fyzické osoby.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na přivolení k výpovědi z nájmu bytu – nájemci konkrétní fyzické osoby

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 597/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru výpovědí z důvodů uvedených v § 711 odst. 2, písm. b), c), d) obč. zákoníku – jestliže nájemce hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu, porušením povinností vyplývajících z § 689 odst. 2 OZ; má-li nájemce dva nebo více bytů, vyjma případů, že na něm nelze spravedlivě požadovat, aby užíval pouze jeden byt; neužívá-li nájemce byt bez vážných důvodů nebo byt bez vážných důvodů užívá jen občas - vůči nájemcům bytu: konkrétní fyzické osoby.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zrušení usnesení rady města (uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3368 v k. ú. České Budějovice 6)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 598/2011:**

rada města

I. r u š í

v celém svém rozsahu usnesení č. 204/2011, týkající se uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení práva věcného břemene na část pozemku parc. č. 3368 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení v rámci stavby „Zřízení přechodu pro pěší na Senovážném náměstí a související úpravy – 2. stavba“, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, (jako povinný).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3950/6 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 599/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3950/6 (ostatní komunikace, ostatní plocha), k. ú. České Budějovice 7 pro stavbu „Novostavba byt. domu p. č. 2288, Lidická tř., České Budějovice“, spočívajícího ve strpění uložení zemních komunikačních kabelů, za účelem rozšíření veřejné komunikační sítě a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3636-65/2011, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a Telefónica 02 Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma 18 m² za cenu 10.000,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků za areálem SIKO CB v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 600/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 1475/3, 1475/4, 1454/2, 1475/1, 1475/2, 1422/4, 1422/3, 1422/1, 1413, 1432, 1454/1, 1475/6 (ostatní plocha) a parc. č. 1462/1 (zahradka) v k. ú. České Budějovice 3 pro stavbu „České Budějovice, ul. Nádražní, zahrádka za areálem SIKO CB – kabel NN“, spočívajícího ve strpění uložení sítě NN a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 2490 m²), mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m² (cena je uváděná bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k. ú. České Budějovice 6 – ZTV Mladé – U Špačků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 601/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího ve zřízení stavby „ZTV Mladé – U Špačků (splašková kanalizace vč. čerpací stanice, dešťová kanalizace, vodovodní řad, plynovodní řad, veřejné osvětlení, komunikace a chodníky)“ na pozemcích parc. č. 2457/4, 2594/1, 2595/12, 2457/3, 2456, 2452/2, 2450/22, 2452/49 a 2595/2, vše v k. ú. České Budějovice 6, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. První jihočeská realitní, spol. s r. o., se sídlem Plavská 1980/11, České Budějovice, IČ 46678646 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (bez DPH) a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2635 a 2643, vše v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 602/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcného břemene spočívajícího ve zřízení a provozování stavby „Novostavba bytových domů sekce „A“ a sekce „B“ – horkovod“ na části pozemků parc. č. 2635 a 2643, vše v k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění kontroly, údržby a běžných oprav této stavby, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (bez DPH) a za podmínek stanovených odborem SVS.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3358/3 v k. ú. České Budějovice 6 – ul. Novohradská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 603/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3358/3 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Č. B. Mladé, ul. Novohradská, parc. kat. č. 2180/2 - NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3233-11GG158/2010, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného do 30 m² za cenu 10.000,- Kč (cena je uvedena bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parc. č. 979/1 v k. ú. České Budějovice 6 – ul. Dukelská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 604/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 979/1 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Č. Budějovice, Dukelská 67, p. Augustin – příp. NN“ a v právu vstupu a vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice,

IČ 00244 732, (jako povinný), a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, (jako oprávněný), za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. při dotčené ploše včetně ochranného do pásma 30 m² za cenu 10.000,- Kč + 100,- Kč za každý další započatý 1 m² (cena je uvedena bez DPH).

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa“ na část pozemku parc. č. 3361/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 605/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3361/1 v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace stavby „Přeložka silnic II/156 a II/157 v Českých Budějovicích - 4. etapa“ mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244732, (jako budoucí oprávněný) a Správou železniční dopravní cesty, s. o., se sídlem 110 00 Praha 1, Nové město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, (jako budoucí povinný), za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dohody o umístění stavby na části pozemku parc. č. 2305/16 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 606/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o umístění stavby (závěsné balkóny u bytového domu Čěčova) nad část pozemku parc. č. 2305/16 (ostatní plocha, zeleň) v k. ú. České Budějovice 3, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 00244 732, (vlastník pozemku) a Společenstvím vlastníků jednotek Čěčova 47, 49, se sídlem Čěčova 738/47, 370 04 České Budějovice, IČ 261 12 728, (investor stavby), za cenu dohodnutou ve výši 10.000,- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. číslo 2143/1 a 4728/1 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci změny usnesení č. 491/2011 spočívající ve výši nájemného takto:

I. schvaluje

pronájem částí pozemků parc. č. 2143/1 (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 2141 m² a parc. č. 4728/1 (trvalý travní porost) o výměře 272 m² v k. ú. Č. Budějovice 3, občanskému sdružení Tenis České Budějovice o. s., se sídlem Lipová 7, 370 05 Č. Budějovice, IČ: 22852760, za účelem vybudování a provozování veřejně přístupného sportoviště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, **za dohodnuté nájemné ve výši 3.619,50 Kč/rok, tj. 1,50 Kč/m²/rok,**

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 1701/5 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 607/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. číslo 1701/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 2 m² v k. ú. České Budějovice 2 konkrétním fyzickým osobám, za účelem majetkového vypořádání pozemku pod objektem, na dobu neurčitou, za cenu 35,- Kč/m²/rok, tj. 70,- Kč/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1441 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 608/2011:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 346/2011 ze dne 2. 3. 2011, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 1441 o výměře 745 m² v k. ú. České Budějovice 3, za účelem využití jako zahrádky, za cenu 9,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou konkrétní fyzické osobě.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 1884/8 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 609/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 1884/8 o výměře 524 m² v k. ú. České Budějovice 2 za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou, za cenu 9,- Kč/m²/rok, tj. 4.716,- Kč/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/24 v k. ú. České Budějovice 5 – společný nájem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 610/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny v nájemní smlouvě č. 3152700072 uzavřené dne 30. 12. 1994 s konkrétní fyzickou osobou na pronájem pozemku parc. č. 2516/24 – zahrada o výměře 411 m² v k. ú. České Budějovice 5 týkající se společného nájmu s konkrétní fyzickou osobou.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/33 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 611/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 2516/33 o výměře 427 m² – zahrada v k. ú. České Budějovice konkrétní fyzické osobě na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 6,- Kč/rok, tj. celkem 2.562,- Kč/ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 612/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parcely parc. č. 2097/1 ostatní plocha, o výměře 1300 m² v k. ú. České Budějovice 3, vlastníků bytových jednotek v domě U Trojice čp. 2661 České Budějovice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců, za cenu 11.700,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2671/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 613/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkové parcely č. 2671/1 orná půda o výměře 40 361 m² v k.ú. České Budějovice 6, Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Školnímu zemědělskému podniku, se sídlem Na Zlaté stoce 3, 370 05 České Budějovice, IČ 60076658, na dobu určitou jeden rok, s účinností od 1. 1. 2011, za cenu ve výši 1.614,- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení pronájmu části pozemku parc. č. 60/1 v k. ú. Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 614/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2007000692 (114-0/1185/07) uzavřené s Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 738/40, 370 33 České Budějovice, IČ 25 16 61 15, na pronájem části pozemku parc. č. 60/1 o výměře 5 m² v k. ú. Haklovy Dvory za účelem umístění mobilní sanitární kabiny, ke dni 31. 5. 2011.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2568/2 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 615/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2568/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 5 m² v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic za účelem umístění mobilní sanitární kabiny Dopravnímu podniku města České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 738/40, 370 33 České Budějovice, IČ 251 66 115, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za cenu 35,- Kč/m²/rok, tj. 175,- Kč za rok, s účinností od 1. 6. 2011.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části objektu na stavebním pozemku parc. č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 616/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části objektu technické vybavenosti na pozemku parc. č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2, společnosti REICO Investment ALFA, s.r.o., se sídlem Antala Staška 2027/79 140 00 Praha 4, IČ 271 08 619, za účelem instalace reklamního zařízení, za cenu ve výši 22.000,- Kč ročně, na dobu určitou tří let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 178/11, parc. č. 178/9 a parc. č. 338 v k. ú. České Budějovice 6 – HEBA agency s.r.o.

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 178/11, parc. č. 178/9 a parc. č. 338, za účelem umístění laviček s reklamními plochami společnosti HEBA agency s.r.o., se sídlem Tyršova 483, 373 82 Včelná, IČ 260 39 184, na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 287,- Kč ročně za jednu reklamní lavičku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 617/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba na Pražské třídě, nacházející se na pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. České Budějovice 3, za účelem umístění reklamní tabule.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků v k. ú. České Budějovice 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – umístění telefonních kabin

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 618/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků (viz příloha) v k. ú. České Budějovice 1,2,3,4,5,6,7, za účelem umístění 109 ks telefonních kabin s veřejným telefonním automatem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, za cenu ve výši 350,- Kč/tel. kabina/rok, na dobu určitou 10 let.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, uzavření smlouvy o budoucím odkoupení stavby ZTV a záměr budoucího odkoupení pozemků a částí pozemků pod stavbou ZTV v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 619/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 1360/1 a 4742/1 v k. ú. České Budějovice 3 za účelem vybudování komunikace, chodníků, travnatých pásů, vodovodu, kanalizace splaškové s výtlakem, kanalizace dešťové a veřejného osvětlení, společnosti Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625 na dobu určitou, do dne, kdy bude stavba (ZTV) dokončena a zkolaudovaná, maximálně však 5 let, za dohodnutou cenu 2.000,- Kč za rok,
2. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „ZTV, podnikatelský areál Sever, Horní ulice České Budějovice“ na pozemcích parc. č. 1391/6 parc. č. 1395/2, parc. č. 1360/3, parc. č. 1394/7 a parc. č. 1394/8 a na částech pozemků parc. č. 1360/1, 4742/1, 1369/13, 4742/9, 1360/2, 1389/3, 1390/2, 1390/15, 1391/3, 1395/9, 1395/10, 1394/4 a parc. č. 1399/1 v k. ú. České Budějovice 3 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH,
3. záměr budoucího odkoupení části pozemků parc. č. 1391/6, 1395/2, 1394/7 a parc. č. 1394/8 a částí pozemků parc. č. 1369/13, 1389/3, 1390/2, 1390/15, 1391/3, 1359/9, 1395/10, 1394/4 a parc. č. 1399/1 v k. ú. České Budějovice 3 po řádném dokončení stavby ZTV a po její kolaudaci (komunikace včetně chodníků a travnatých pásů) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod pozemků“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem

od investora stavby společnosti Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.

II. u k l á d á

1. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, realizovat přijaté usnesení,
2. Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora, předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání v rámci stavebních úprav Ledenické ulice – darování pozemků v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 620/2011:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1338/2010 ze dne 8. 9. 2010 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr darování částí pozemku parc. č. 893/2 zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 893/3 o výměře 9 m², částí pozemku parc. č. 924/1 zaměřené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 924/43 o výměře 7 m², částí pozemku parc. č. 1464/1 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 1464/3 o výměře 1 m², parc. č. 1464/4 o výměře 220 m², parc. č. 1464/6 o výměře 225 m², částí pozemku parc. č. 1465/1 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 1465/3 o výměře 1 m², parc. č. 1465/4 o výměře 64 m², částí pozemku parc. č. 3684/5 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 3684/21 o výměře 83 m², parc. č. 3684/23 o výměře 9 m², parc. č. 3684/25 o výměře 6 m², parc. č. 3684/26 o výměře 172 m², parc. č. 3684/28 o výměře 4 m², parc. č. 3684/30 o výměře 57 m², parc. č. 3684/31 o výměře 34 m², částí pozemku parc. č. 3684/7 zaměřené geometrickým plánem

s novou výměrou 47 m², částí pozemku parc. č. 3684/8 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 3684/36 o výměře 6 m², parc. č. 3684/39 o výměře 804 m², částí pozemku parc. č. 3684/10 zaměřených geometrickým plánem a nově označených jako parc. č. 3684/42 o výměře 124 m², parc. č. 3684/44 o výměře 30 m², parc. č. 3684/46 o výměře 12 m², parc. č. 3684/48 o výměře 1 m², parc. č. 3684/50 o výměře 11 m², parc. č. 3684/51 o výměře 19 m², parc. č. 3684/54 o výměře 10 m², parc. č. 3684/56 o výměře 9 m², parc. č. 3684/58 o výměře 161 m², parc. č. 3684/59 o výměře 192 m², parc. č. 3684/61 o výměře 83 m² a částí pozemku parc. č. 3684/11 zaměřené geometrickým plánem s novou výměrou 43 m², vše v k. ú. České Budějovice 5 Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 708 90 650.

III. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej části pozemku parc. č. 2287/1 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 621/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. číslo 2287/1 oddělenou geometrickým plánem č. 3634-9/2011 a označenou jako nově vzniklá parc. číslo 2287/6 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 54 m² v k. ú. České Budějovice 7, konkrétním fyzickým osobám za nabídnutou kupní cenu ve výši 97.200,- Kč a náklady spojené s prodejem, za podmínky zaplacení kupní ceny do 30 dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1602/6 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 622/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1602/2 o výměře cca 95 m² v k. ú. České Budějovice 2 konkrétním fyzickým osobám za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 888/1 v k. ú. Homole

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 888/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 140 m² v k. ú. Homole, do podílového spoluvlastnictví konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2697/2 v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 623/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 2697/2 – ostatní plocha o výměře 191 m² v k. ú. Třebotovice za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 476/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 624/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 476/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 154 m² v k. ú. České Budějovice 5 společnosti ENERGIE - REALITY s.r.o., Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 490 23 985, za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemku parc. č. 2196/59 v k. ú. České Budějovice 2 – Jizerská 9

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 625/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje částí pozemku parc. č. 2196/59 v k. ú. České Budějovice 2 o celkové výměře cca 26 m² vlastníkům bytových jednotek v domě Jizerská č.p. 1091/9 na pozemku parc. č. 2196/56 v k. ú. České Budějovice 2 za účelem vybudování základů pro stavbu lodžii k výše uvedenému bytovému domu, za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby kanalizačního řádu na pozemku parc. č. 883 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 626/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby kanalizačního řadu na pozemku parc. č. 883 v k.ú. České Budějovice 5 od konkrétní fyzické osoby, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání stavby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 1202/1 a parc. č. 1201/184 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 627/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 1202/1 a parc. č. 1201/184 v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti Zambelli – technik, spol. s r. o., se sídlem 381 01 Český Krumlov, Domoradice 177, IČ 15789578, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků parc. č. 4733/16 a 4733/17 v k. ú. České Budějovice 3 – změna usnesení č. 1244/2010

Usnesení ve věci změny usnesení č. 1244/2010 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

záměr odkoupení části pozemku parc. č. 4733/1 odděleného geometrickým plánem a označeného novým parcelním číslem 4733/16 o výměře 33 m² a parcelním číslem 4733/17 o výměře 14 m² v k. ú. České Budějovice 3 od Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku *tj.* **52.170,- Kč,**

nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny nemovitostí pozemku parc. č. 492/28 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 5 za garáž na pozemku parc. č. 742/17 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 628/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr směny pozemkové parcely č. 492/28 zastavěná plocha o výměře 18 m², se stavbou garáže bez čp/če v k.ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice za stavbu garáže bez čp/če na pozemku č. 742/17 v k. ú. České Budějovice

- 6, od konkrétní fyzické osoby, s finančním vyrovnáním v částce 13.870,- Kč ve prospěch statutárního města České Budějovice,
2. předání stavby garáže bez čp/če na pozemku č. 742/17 v k. ú. České Budějovice 6 do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemkové parcely č. 594/7 a 598/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 629/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení nemovitostí pozemkové parcely č. 594/7 o výměře 646 m², trvalý travní porost, a parc. č. 598/1 o výměře 7921 m² orná půda v k. ú. České Budějovice 5, od konkrétních fyzických osob, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení garáže na pozemku parc. č. 742/8 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 630/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitosti, stavby garáže bez čp/če na pozemku č. 742/8 v k. ú. České Budějovice 6, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 93.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o. České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení garáže na pozemku parc. č. 742/20 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 631/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení nemovitosti, stavby garáže bez čp/če na pozemku č. 742/20 v k. ú. České Budějovice 6, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 93.000,- Kč,
2. předání výše uvedené nemovitosti do správy SPRÁVY DOMŮ, s.r.o. České Budějovice, IČ 25157337.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad na akci z Tematického IPRM „Lannova třída – 3. etapa /Štítného - Nádražní“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 632/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad na akci: „Lannova třída – 3. etapa (Štítného – Nádražní)“, který upravuje administrativní chybu v celkové výši dotace z 30 000 000,01 Kč na 30 000 000,00 Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podmínkách poskytnutí dotace s Úřadem regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad.

K bodu: Zapojení projektu partnera Jihočeské univerzity do IPRM Levý břeh Vltavy: Vytvoření postdoktorandských pozic na Jihočeské univerzitě a podpora intersektorální mobility formou odborných zahraničních stáží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 633/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zapojení projektu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích do IPRM Levý břeh Vltavy: Vytvoření postdoktorandských pozic na Jihočeské univerzitě a podpora intersektorální mobility formou odborných zahraničních stáží.

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit zapojení projektu partnera do IPRM Levý břeh Vltavy.

K bodu: Žádost o povolení překročení stanovené doby nočního klidu v průběhu akce Vltava Open 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 634/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. konání akce „Vltava Open 2011“,
2. překročení stanovené doby nočního klidu z důvodu konání akce „Vltava Open 2011“ dne 11. 6. 2011 do 24:00 hod. v areálu Povodí Vltavy a Vodáckého centra Lídy Polesné v Českém Vrbném na pozemcích v majetku Povodí Vltavy a soukromých vlastníků.

II. s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2006 – Tržní řád na omezení sortimentu prodávaného zboží – prodej občerstvení a alkoholických nápojů v rámci výše uvedené akce.

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
informovat pořadající agenturu o přijatém usnesení.

K bodu: Informace o hospodaření a možnostech dotace KD Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 635/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o hospodaření a možnostech dotace KD Slavie.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
přípravit do 30. 6. 2011 návrh na provoz KD Slavie jako městského kreativního centra.

K bodu: Změna č. 48 územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.3.1. Husova kolonie, 2.3.2. Husova kolonie zahrádky a 2.3.3. Pekárenská v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 636/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 48 územního plánu města České Budějovice v lokalitách 2.3.1. Husova kolonie, 2.3.2. Husova kolonie zahrádky a 2.3.3. Pekárenská v k. ú. České Budějovice 4 (*dále jen „změna č. 48 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 48 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh změny č. 48 ÚPnM, v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona, zastupitelstvu města k projednání a k jeho vydání formou opatření obecné povahy.

K bodu: Zadání územní studie pořízené "Stará cesta III" v k. ú. České Vrbné - rozšíření řešeného území

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 637/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání územní studie pořízené "Stará cesta III" v k. ú. České Vrbné - rozšíření řešeného území (*dále jen "ÚS"*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zahájit proces pořizování ÚS.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách 1.2.4. U Novohradské, 2.1.2. Pětidomí, 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod a 2.1.8. Nádraží, k. ú. České Budějovice 5, 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 638/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách 1.2.4. U Novohradské, 2.1.2. Pětidomí, 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod a 2.1.8. Nádraží, k. ú. České Budějovice 5, 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. návrh zadání změny ÚPnM projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Zadání ke změně č. 1 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 639/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání ke změně č. 1 územní studie pořízené "Levý břeh - Vltava - pro část makrobloků 3.5.1.014., 3.5.1.015., 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047." v části k. ú. České Budějovice 2 (*dále jen "ÚS"*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zahájit proces pořizování ÚS.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1 Stromovka II v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 640/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka II v k. ú. České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. prezentaci návrhu změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit řízení o změně ÚPnM v souladu s § 52, § 53 a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na přeložku silnic III/14322 (3. etapa) a III/15529 (4. a 5. etapa), k. ú. České Budějovice 6, 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 641/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na přeložku silnic III/14322 (3. etapa) a III/15529 (4. a 5. etapa), k. ú. České Budějovice 6, 7 (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. prezentaci návrhu změny ÚPnM.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit řízení o změně ÚPnM v souladu s § 52, § 53 a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace změny č. 1 územní studie pořizené „Na Sádkách II“ v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 642/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci změny č. 1 územní studie pořizené „Na Sádkách II“ v k. ú. České Budějovice 2 (*dále je „změna č. 1 ÚS“*),
2. prezentaci ÚS.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání změny č. 1 ÚS.

K bodu: Prezentace návrhu změny č. 3 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 643/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k prezentaci návrhu změny č. 3 regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna č. 3 RP“*),
2. prezentaci návrhu změny č. 3 RP.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit řízení o změně č. 3 RP v souladu s § 67, § 68 a § 69 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory III. v k. ú. Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 644/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy
Dvory III. v k. ú. Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním
dokumentace bude hradit navrhovatel konkrétní fyzická osoba.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 46 odst. 3) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), v platném znění, předložit návrh na pořízení změny ÚPnM ke schválení
Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ – úprava regulačních prvků a zpracování změny č. 23 ÚPnM

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 645/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

podnět k pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ – úprava
regulačních prvků a zpracování změny č.23 ÚPnM, v části k. ú. České Budějovice 3,6 (*dále
jen „změna RPn“*).

II. d o p o r u č u j e

schválit podnět k pořízení změny RPn s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním
dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města (rozpočet 2012).

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s ust. § 64 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon) v platném znění, předložit podnět k pořízení změny RPn ke schválení
Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Hradišťská charta

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 646/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

text „Hradišťské charty“.

II. s c h v a l u j e

návrh opatření dle důvodové zprávy,
připojení statutárního města České Budějovice k „Hradišťské chartě“.

III. p o v ě ř u j e

Ing. Ivanu Popelovou, náměstkyni primátora,
podepsat v zastoupení primátora „Hradišťskou chartu“ na konferenci v Uherském Hradišti.

K bodu: Informativní zpráva k realizaci celoletní výstavy Umění ve městě 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 647/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr realizace výstavy Umění ve městě 2011 v centru Českých Budějovic vyjma instalace
výtvarného díla na Černé věži.

II. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
1. zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. předložit radě města 18. 5. 2011 k projednání a rozhodnutí statický návrh na instalaci
výtvarného díla na Černé věži.

**K bodu: Poskytnutí mimořádného příspěvku na úhradu vzniklých nákladů z důvodu změny
harmonogramu v radniční výstavní síni**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 648/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 6.120,- Kč p. Jaroslavu Platilovi, Česká 20, České
Budějovice na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s řádně plánovanou výstavou
v radniční výstavní síni

II. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy komunikací ve vnitrobloku
ul. J. Plachty v Českých Budějovicích“ – projektová dokumentace**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 649/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Stavební úpravy komunikací
ve vnitrobloku ul. J. Plachty v Českých Budějovicích“ – projektová dokumentace
v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném
znění,
2. komisi pro otevírání obálek, komisi pro posouzení kvalifikace a hodnotící komisi dle
důvodové zprávy.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města,

1. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení zájemce či uchazeče ze zadávacího řízení,
2. v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce na základě návrhu hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
2. předsedovi hodnotící komise, předložit radě města k projednání a schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přístavba a stavební úpravy stávajícího pavilonu družiny za účelem změny užívání na MŠ v ZŠ L. Kuby, ul. L. Kuby 48, České Budějovice 7“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 650/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, postupem dle směrnice rady města č. 9/2008 pod názvem „Přístavba a stavební úpravy stávajícího pavilonu družiny za účelem změny užívání na MŠ v ZŠ L. Kuby, ul. L. Kuby 48, České Budějovice 7“,
2. seznam dodavatelů, kteří budou zadavatelem přímo vyzváni k podání nabídky a prokázání kvalifikace, v upraveném znění,
3. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek dle důvodové zprávy v upraveném znění.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky na základě návrhu komise pro posouzení a hodnocení nabídek, o případném zrušení výše uvedené veřejné zakázky.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi města k podpisu
 - a) výzvu k podání nabídky a doklady týkající se vypsání veřejné zakázky,
 - b) doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
 - c) projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky,
2. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

K bodu: Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury) – souhlas objednatele se subdodavatelem a uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 651/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. seznam subdodavatelů na investiční akci „Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)“ předložený

- zhotovitelem stavebních prací, akciovou společností EUROVIA CS a. s., Národní 10, Praha 1,
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem, společností EUROVIA CS a.s., se sídlem Národní 10, Praha 1, č. smlouvy objednatele 2010002157, č. smlouvy zhotovitele 8-3012/10 na akci „Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)“ – posunutí termínu dokončení ulice E. Beneše do 25. 7. 2011.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. oznámit výsledek projednání seznamu subdodavatelů v radě města zhotoviteli stavebních prací,
2. předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch komunikací v oblasti (Čsl. legií, E. Beneše, Puchmajerova, Vančury)“ se zhotovitelem EUROVIA CS a. s.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce, modernizace a vybavení objektu Centrum sociálních služeb Staroměstská – stavební práce 3. etapa, vícepráce a odsouhlasení dodatku na méněpráce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 652/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh dodatku č. 8 odpočet hodnoty méněprací na akci: Rekonstrukce, modernizace a vybavení objektu Centrum sociálních služeb Staroměstská – stavební práce 3. etapa,
2. vypsání veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písmeno a), zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění s firmou MANE Stavební České Budějovice s. r. o., Okružní 2615, České Budějovice.

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Kamila Caltu, Ing. Zdeňka Šedu a Ing. Petra Syrovátku projednat návrh dodatku v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě,
2. Mgr. Juraje Thomu, primátora města, na základě projednání podepsat dodatek k SoD.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi města k podpisu:

1. dodatek č. 8 - méněpráce,
2. výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění,
3. doklady týkající ukončení jednacího řízení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ke vstupu do zainvestované komunikace I. kategorie – ZTV Na Sádkách – ul. Šípková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 653/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie – chodník ze zámkové dlažby (v záruce do roku 2012) v ul. Šípková společností SENIOR s.r.o., Čechova 47, 370 01 České Budějovice, za účelem napojení kanalizačního řadu v rozsahu 25 m² ve výšce uvedené ulici za podmínky, že bude uhrazena finanční náhrada za vstup do zainvestované komunikace dle sazebníku, který

schválila Rada města České Budějovice – pol. 4.1.1. 1000,- Kč za 1 m² (25 m² x 1000,- Kč/m² = 25 000,- Kč).

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na umístění letní předzahrádky na Lannově třídě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 654/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na Lannově třídě na umístění letní předzahrádky na období od 16. 5. – 30. 9. 2011 pro společnost M Restaurant s.r.o., Lannova 22, Č. Budějovice – slevu ve výši 70 %, tj. z 10,- Kč/1m²/1den na 3,- Kč/1m²/1den.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – prodej alkoholických nápojů a o udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací v rámci akce „DEN EVROPY“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 655/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení výjimky z nařízení č. 1/2006 Tržní řád – prodej alkoholických nápojů v rámci akce „DEN EVROPY“ na náměstí Přemysla Otakara II. dne 7. 5. 2011 pro Euronova & Partner's spol. s r. o., Pražská 29, 301 00 Plzeň,
2. udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na umístění prodejních stánků v rámci akce „DEN EVROPY“ na náměstí Přemysla Otakara II. dne 7. 5. 2011 pro Euronova & Partner's spol. s r. o., Pražská 29, 301 00 Plzeň, tj. slevu z 200,- Kč/1m²/1den na 100,- Kč/1m²/1den.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Petice občanů proti umístění kontejneru na komunální odpad umístěného na hranici pozemku parc. č. 2824 a parc. č. 2830/4 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení podstaty odpovědi na petici občanů proti umístění kontejneru na komunální odpad umístěného na hranici pozemku parc. č. 2824 a č. 2830/4 v k. ú. České Budějovice 3 dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Návrh odpovědi na petici občanů z části města Kaliště – řešení odpadních vod

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 656/2011:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
znění odpovědi na petici občanů z části města Kaliště v záležitosti řešení odpadních vod v této části obce dle důvodové zprávy v upraveném znění.
- II. u k l á d á**
Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh odpovědi na stížnost konkrétní fyzické osoby na provoz dětského hřiště v ul. Suchovrbenská, České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 657/2011:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
znění odpovědi na stížnost konkrétní fyzické osoby na provoz dětského hřiště v ul. Suchovrbenská, České Budějovice 5 dle důvodové zprávy.
- II. u k l á d á**
Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem reklamní plochy v plaveckém bazénu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 658/2011:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr pronájmu reklamní plochy společnosti Body and Face s.r.o., nám. Přemysla Otakara II. č. 11/7, 370 01 České Budějovice, IČ 281 09 589, v prostorách dámské šatny na plaveckém bazénu na jeden rok za cenu 7.500,- Kč.
- II. u k l á d á**
Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Prodloužení termínu splatnosti faktury č. 2011/54 splatné dne 28. 4. 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 659/2011:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
prodloužení termínu splatnosti faktury č. 2011/54 na 116.934,- Kč pro TJ KOH-I-NOOR České Budějovice, IČ 004 76 943, za vyhrazené užívání plaveckého bazénu dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Sestavení konkursní komise – konkurs na ředitele/ředitelku příspěvkové organizace zřizované statutárním městem České Budějovice v oblasti školství

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 660/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

složení konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice dle zaslaných návrhů jednotlivých institucí v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
jmenovat členy konkursní komise.

K bodu: Vypsání výběrového řízení na provádění servisu a regulace otopných systémů škol a školských zařízení zřizovaných městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 661/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh veřejné zakázky malého rozsahu na akci servis a regulace otopných systémů škol a školských zařízení zřizovaných městem České Budějovice včetně příloh.

II. u k l á d á

Mgr. Bc. Dagmar Koubové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předložit radě města 18. 5. 2011 doplněný materiál ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 662/2011:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice poskytnout Volejbalovému klubu České Budějovice, Stromovka 12, České Budějovice neinvestiční dotaci ve výši 1 000 000 Kč za reprezentaci města v extralize volejbalu mužů v sezóně 2010/2011.

II. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 50

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 663/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 50.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 50 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice ve výši 1.000.000 Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 50 do rozpočtu roku 2011 v termínu do 31. 5. 2011.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na podporu bezplatného dárcovství krve v roce 2011

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 664/2011:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit poskytnutí neinvestiční dotace pro Oblastní spolek Českého červeného kříže České Budějovice na podporu bezplatného dárcovství krve ve výši 100 000,- Kč.

II. u k l á d á

1. Mgr. Petru Podholovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí neinvestiční dotace,
2. Ing. Miroslavu Jochovi, náměstkovi primátora,
v případě schválení usnesení zastupitelstvem města předložit radě města rozpočtové opatření.

K bodu: Organizační řád Magistrátu města České Budějovice – Doplněk č. 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 665/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu – návrh na organizační změnu k 1. 7. 2011 – varianta A, varianta B.

II. s c h v a l u j e

Organizační řád Magistrátu města České Budějovice – Doplněk č. 3 s účinností od 1. 7. 2011, týkající se vzniku Útvaru hlavního architekta, ve variantě A.

III. u k l á d á

Václavu Suchopárovi, pověřenému výkonem funkce tajemníka magistrátu města,
realizovat změny organizačního řádu dle usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – II. ročník raftových primátorek; akce „Tour Nordic Walking 2011“; letecká navigační soutěž; Dětský den na letišti České Budějovice; VI. ročník konference SENIOR LIVING; koncert Please The Trees

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 666/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na II. ročník raftových primátorek dne 4. 5. 2011 v Českých Budějovicích ve výši 5 000,- Kč pro Občanské sdružení Pohádkové království,
2. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na akci „Tour Nordic Walking 2011“ dne 21. května 2011 v Českých Budějovicích ve výši 3 000,- Kč pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakultu,
3. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na leteckou navigační soutěž ve dnech 28. – 29. května 2011 na letišti České Budějovice ve výši 10 000,- Kč pro Aeroklub Planá,
4. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na Dětský den na letišti České Budějovice ve výši 3 000,- Kč pro Aeroklub Planá,
5. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na VI. ročník konference SENIOR LIVING dne 8. listopadu 2011 v Českých Budějovicích ve výši 10 000,- Kč pro Ledax o. p. s.,
6. poskytnutí neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – na koncert proti diskriminaci seniorů Please The Trees v Českých Budějovicích ve výši 5 000,- Kč pro Elpidu plus, o. p. s.

II. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice – Ing. Hovorka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 667/2011:**

rada města

I. o d v o l á v á

Ing. Ladislava Hovorku z funkce předsedy a člena Sportovní komise Rady města České Budějovice k 18. 5. 2011, a to na jeho vlastní žádost.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna ve složení Sportovní komise Rady města České Budějovice – p. Kratochvíl

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 668/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis p. Kryštofa Kratochvíla ze dne 25. 4. 2011, kterým rezignuje na funkci člena sportovní komise rady města.

II. o d v o l á v á

Kryštofa Kratochvíla z funkce člena Sportovní komise Rady města České Budějovice k 29. 4. 2011, a to na jeho vlastní žádost.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Schválení statutu a jednacího řádu místních částí územní komise rady města Jmenování předsedy, vedoucích a členů komisí

(Částečně zrušeno usnesením č. 955/2015 ze dne 17. 6. 2015)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 669/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

statut a jednací řád místních částí Územní komise Rady města České Budějovice.

II. s t a n o v í

počet členů místních částí Územní komise Rady města České Budějovice:

místní část územní komise č. 1 - 11 členů

místní část územní komise č. 2 – 15 členů

místní část územní komise č. 3 – 11 členů

místní část územní komise č. 4 – 11 členů

místní část územní komise č. 5 – 11 členů

místní část územní komise č. 6 – 9 členů.

III. j m e n u j e

1. předsedkyní Územní komise Rady města České Budějovice Evu Hajerovou,
2. vedoucí místní části územní komise č. 1 Milenu Krobovou a za členy této komise Petra Lohonku, Marii Šotolovou, Pavla Mortla, Roberta Marka, Pavla Pokorného, Milana Janocha, Ladislava Vonáška, Martina Malece, Miloslava Volfá, Karla Pražáka,
3. vedoucím místní části územní komise č. 2 Jana Šauera a za členy této komise Milana Syrovátku, Pavla Nováka, Romana Cieslara, Martina Pluchu, Zdeňku Nigrinovou, Karla Hodana, Otakara Šmucra, Martina Friesse, Pavlu Bláhovou, Radka Svobodu, Martina Mařhu, Josefa Kantora, Josefa Laštůvku, Filipa Dubského,
4. vedoucí místní části územní komise č. 3 Kristýnu Čondlovou a za členy této komise Vojtěcha Ostrowského, Jana Zahradníka, Oldřicha Nesvadbu, Davida Urbana, Lenku Svobodovou, Vladislava Konopu, Jiřího Míku, Zdeňka Lanze, Petru Jurkovou, Miroslava Slíže,
5. vedoucí místní části územní komise č. 4 Marii Simotovou a za členy této komise Františka Jelena, Martina Předotu, Jana Bonesche, Olgu Mrázovou, Martinu Johnovou, Ludka Ondráčka, Ivetu Duchoňovou, Petra Jaroše, Jiřího Polánského, Alici Rotbauerovou,
6. vedoucí místní části územní komise č. 5 Lenku Kaprálovou a za členy této komise Miroslava Bínu, Jitku Arndtovou, Josefa Šikýře, Vítězslava Ilka, Marii Watzkovou, Zdeňka Škodu, Karla Strnádku, Josefa Bohdala, Jaroslava Klímu, Petra Cozla,
7. vedoucí místní části územní komise č. 6 Jiřinu Siegllovou a za členy této komise Hanu Štarkovou, Roberta Procházku, Václava Míčku, Jana Vaňatu, Věru Jinšíkovou, Marcelu Medovou, Pavla Brodského, Vratislava Papežika.

IV. u k l á d á

Evě Hajerové, radní,
zajistit seznámení členů místních částí územní komise rady města se statutem, jednacím řádem a zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění.

K bodu: Žádost Sdružení majitelů domů v centru Českých Budějovic o vytvoření místní územní komise

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 670/2011:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Sdružení majitelů domů v centru Českých Budějovic ze dne 27. 4. 2011 o vytvoření samostatné místní územní komise pro městskou památkovou rezervaci vč. ochranného pásma městské památkové rezervace.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Regenerace sídliště Máj – úsek 04 – západ“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 671/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí nabídek ve veřejné zakázce pod názvem „Regenerace sídliště Máj – úsek 04 – západ“, vypsané v užším řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Na prvním místě:

EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1

Nabídková cena bez DPH: 35 448 314,- Kč

Nabídková cena s DPH: 42 537 977,- Kč

Na druhém místě:

EDIKT a. s., Rudolfovska 461/95, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 35 740 983,- Kč

Nabídková cena s DPH: 42 889 180,- Kč

Na třetím místě:

Skanska a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov

Nabídková cena bez DPH: 35 798 320,04 Kč

Nabídková cena s DPH: 42 957 984,05 Kč

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit uchazeče s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
2. předložit primátorovi města k podpisu doklady týkající se ukončení veřejné zakázky,
3. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

K bodu: Různé

Žádost SK Mladé o poskytnutí finančního příspěvku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 672/2011:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost SK Mladé o finanční příspěvek na pořízení sekacího traktoru ze dne 30. 4. 2011.

Přidělení veřejné zakázky „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 673/2011:**

rada města

r u š í

usnesení č. 1185/2007 ze dne 19. 12. 2007 ve věci přidělení veřejné zakázky „Měření rychlosti a monitorování průjezdu na červené světlo“ z důvodu jeho nerealizovatelnosti.

Č. Budějovice 6. 5. 2011

Zapsala: Jiráková Ivana

Mgr. Juraj Thoma
primátor

Eva Hajerová
členka rady města