

Z Á P I S

**z 25. schůze Rady města České Budějovice dne 5. října 2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Mgr. Vlasta Bohdalová, Tomáš Kubín, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemníka magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluven: JUDr. Josef Průcha

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 25. schůze rady města vč. navržených změn **(8,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 24. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena redakční oprava usnesení č. 886/2005 – správně mají být uvedeny parc. č. 2015/120, 2014/51, 2014/49, 2014/50, 2014/2 a délka cca 184 cm.

Ing. Luděk Čermák byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Změna usnesení č. 791/2005 – městský kamerový systém
Přijato usnesení č. 892/2005 (8,0,0/8)
2. Bytové družstvo Novostav
Přijato usnesení č. 893/2005 (10,0,0/10)
3. číslo jednací KP-RM/1033/2005/M/893
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – návrh plánu pro rok 2006
Přijato usnesení č. 894/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Půlpán, ředitel spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.
4. číslo jednací KP-RM/1036/2005/M/896
Rozpočtová opatření číslo 86 až 92
Přijato usnesení č. 895/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
5. číslo jednací KP-RM/1076/2005/M/935
Vnitřní rozpočtové opatření V 27
Přijato usnesení č. 896/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru.
6. číslo jednací KP-RM/1011/2005/M/943
Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – evropská klubová pohárová soutěž CEV CUP ve dnech 11. – 13. listopadu 2005 v Českých Budějovicích pořádaná Volejbalovým klubem České Budějovice
Přijato usnesení č. 897/2005 (10,0,0/10)
7. číslo jednací KP-RM/1079/2005/M/938
Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6791/41/05 na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“ se zhotovitelem STRABAG a.s. ve věci prodloužení termínu dokončení stavby, změny předmětu díla, slevy z ceny a prodloužení záruky

Přijato usnesení č. 898/2005 (7,0,3/10)

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

8. číslo jednací KP-RM/1050/2005/M/909
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku na nám. Přemysla Otakara II. před domem č. 32, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 899/2005 (6,2,2/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zástupce vedoucí odboru správy veřejných statků.
9. číslo jednací KP-RM/1068/2005/M/927
Dodatek smlouvy o provozování a správě veřejného osvětlení
Přijato usnesení č. 900/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomen Ing. Nejd, zástupce vedoucí odboru správy veřejných statků.
10. číslo jednací KP-RM/1008/2005/M/875
Vyhlášení konkursního řízení na ředitele/ku Školní jídelny Rudolfovska 23, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 901/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/1085/2005/M/942
14. ročník „Plavecké soutěže měst 500 x 100m“
Přijato usnesení č. 902/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/1058/2005/M/917
Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 903/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
13. číslo jednací KP-RM/1045/2005/M/904
Dispozice s majetkem města – smlouva o nájmu prostoru v Budvar aréně pro zavěšení multifunkčního, mediálního a informačního systému
Přijato usnesení č. 904/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
14. číslo jednací KP-RM/1046/2005/M/905
Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu parkoviště u Budvar arény
Přijato usnesení č. 905/2005 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, vedoucí odboru sportovní zařízení.
15. číslo jednací KP-RM/1026/2005/M/888
Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 906/2005 (9,0,0,1nehlasoval/10)
František Jelen požádal o zaprotokolování, že o tomto bodu nehlasoval.
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
16. číslo jednací KP-RM/1035/2005/M/895
Směrnice Rady města České Budějovice o svobodném přístupu k informacím
Přijato usnesení č. 907/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, vedoucí právního oddělení OKP.

17. číslo jednací KP-RM/1051/2005/M/911
Užití znaku města na informativní brožurce firmy Kompakt spol. s r. o.
Přijato usnesení č. 908/2005 (6,2,2/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
18. Užití znaku města v měsíčníku KRAJSKÉ NOVINY
Přijato usnesení č. 909/2005
Hlasování: v části bere na vědomí **(10,0,0/10)**, v části souhlasí **(9,0,1/10)**.
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
19. číslo jednací KP-RM/1038/2005/M/898
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 910/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/1039/2005/M/899
Dispozice s majetkem města – pronájem části parc. č. 1480/1, k. ú. Č. Budějovice 3 pro pana Zdeňka Lišku, bytem Fr. Šrámka 16, Č. Budějovice pro účely parkování osobního vozidla
Přijato usnesení č. 911/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/1037/2005/M//897
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor E. Rošického č. 16, Č. Budějovice v objektu č. pop. 1519
Přijato usnesení č. 912/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/1040/2005/M/900
Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+1, I. kat., Krajinská 35, Č. Budějovice
Usnesení nebylo přijato (5,0,5/10)
U protinávrhu - schválit žadatele E-ON ČR, a.s. – **nebylo usnesení přijato (5,0,5/10)**.
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/1069/2005/M/928
Vnitřní rozpočtové opatření V 26
Přijato usnesení č. 913/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli částečně přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
24. číslo jednací KP-RM/1040/2005/M/922
Dispozice s majetkem města – dohoda (město České Budějovice a CB – MERCURY CENTER, a.s.)
Usnesení nebylo přijato (3,5,2/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
25. číslo jednací KP-RM/1048/2005/M/907
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 (vodovodní řady)
Přijato usnesení č. 914/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

26. číslo jednací KP-RM/1042/2005/M/901
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 178/9 a 178/11 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 915/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/1054/2005/M/913
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 a 4 v rámci stavby „Trakční trolejové vedení Pekárenská – Nádražní, trakční kabelové vedení a měnírna MR 4 – Husova kolonie v Č. Budějovicích“
Přijato usnesení č. 916/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/1060/2005/M/919
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání investiční akce města „Č. Budějovice – K. Fleischmanna – stavební úpravy“ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 917/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/1047/2005/M/906
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 918/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/1057/2005/M/916
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4723 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“) – Povodí Vltavy, státní podnik
Přijato usnesení č. 919/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/1062/2005/M/921
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 631/69, 631/70 a 631/71, vše v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „ZPS – MANE ENGINEERING s.r.o., SUCHÉ VRBNÉ – Rozvod pro rodinné domy 36 x ISDN 2“
Přijato usnesení č. 920/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/1067/2005/M/926
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1617/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“)
Přijato usnesení č. 921/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/1044/2005/M/903
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 32/2 v k. ú. Ostrolovský Újezd
Přijato usnesení č. 922/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

34. číslo jednací KP-RM/1043/2005/M/902
Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice
Přijato usnesení č. 923/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/1049/2005/M/908
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 s ČD, a.s. (vodovodní řady)
Přijato usnesení č. 924/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/1070/2005/M/929
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemkové parc. č. 2061/457 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 925/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/1071/2005/M/930
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/19 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 926/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/1055/2005/M/914
Odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k. ú. Č. Budějovice 5 v rámci stavby „Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České Budějovice – Suché Vrbné“
Přijato usnesení č. 927/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/1066/2005/M/925
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 3127/5 a 3126 v k. ú. Č. Budějovice 7
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
40. Dopis Ing. Fouse ve věci odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 7 (souvisí s předchozím materiálem čj. KP-RM/1066/2005/M/925)
Přijato usnesení č. 928/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/1072/2005/M/931
Dispozice s majetkem města – prodej objektu U Lávky čp. 124/5
Přijato usnesení č. 929/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/1073/2005/M/932
Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení č. 552/2005 – prodej objektu Novohradská čp. 753/13
Přijato usnesení č. 930/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/1074/2005/M/933
Prodej domů dle zásad – prodej objektu Pražská tř. čp. 499/68

Přijato usnesení č. 931/2005 (8,0,2/10)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

44. číslo jednací KP-RM/1075/2005/M/934

Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4 – prodloužení doby podpisu kupní smlouvy

Přijato usnesení č. 932/2005 (9,0,1/10)

Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. vedoucí majetkového odboru.

45. číslo jednací KP-RM/1088/2005/M/944

Kontaminace pozemků v okolí Jihočeské plynárenské a.s.

Přijato usnesení č. 933/2005 (10,0,0/10)

46. Žádost obyvatel, majitelů domů a provozovatelů obchodů v Panské ulici

Přijato usnesení č. 934/2005 (10,0,0/10)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

25. schůze rady města byla ukončena ve 12:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Změna usnesení č. 791/2005 – městský kamerový dohlížecí systém

(Zrušeno usnesením č. 1008/2005 ze dne 2.11.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 892/2005:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 791/2005 v ukládací části takto:

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele a předložit primátorovi města doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
2. **Ing. Radimu Jírovcovi, zástupci vedoucího odboru ICT,** předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky.
3. **Zdeňku Fremrovi, řediteli Městské policie České Budějovice,** *spolupracovat s odborem ICT při přípravě a projednávání smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky.*

K bodu: Bytové družstvo Novostav

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 893/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci Ing. Čermáka o současné situaci a činnosti Bytového družstva Novostav.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – návrh plánu pro rok 2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 894/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál v plném znění.

II. s c h v a l u j e

1. plán tržeb a nákladů pro rok 2006, vč. provozní dotace poskytované městem ve výši 194.296 tis. Kč a platební kalendář její úhrady.
2. plán investic pro rok 2006 v celkové výši 164.569 tis. Kč s objemem dotace města ve výši 5.870 tis. Kč.
3. návrh jízdních řádů MHD pro rok 2006.
4. přílohy ke Smlouvě o zajištění městské aubotusové a trolejbusové dopravy k uspokojování přepravních potřeb města České Budějovice a dalších samosprávných obcí v okolí města České Budějovice pro rok 2006.

III. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit promítnutí provozní dotace a investiční dotace do rozpočtu města pro rok 2006.

2. Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
iniciovat v představenstvu Dopravního podniku města České Budějovice, a.s. návrh
na systémové řešení, které povede k omezení nárůstu provozní dotace z rozpočtu
města.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 86 až 91

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 895/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 86 až 91.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 86 – zapojení nedaňových příjmů z reklamy od Všeobecné zdravotní pojišťovny na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OOŽP na realizaci projektu „Na kolo jen s přílbou“ ve výši 30 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 87 – zapojení nedaňových příjmů (příspěvek Ministerstva životního prostředí ČR) na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OOŽP na realizaci projektu „Na kolo jen s přílbou“ ve výši 10 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 88 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Ministerstvem zemědělství ČR prostřednictvím Krajského úřadu - Jihočeského kraje na úhradu nákladů spojených s evidencí zemědělských podnikatelů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OVV ve výši 74 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 89 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na „Program podpory profesionálních divadel“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Jihočeského divadla ve výši 2.980 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 90 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu OÚPA z běžných výdajů na preferenci hromadné dopravy na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku – regenerace panelových sídlišť ve výši 100 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 91 – snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT na nákup ostatních služeb na zvýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace ZŠ VI. Rady na ostatní služby (revize) ve výši 33 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 86 až 91 do rozpočtu roku 2005
v termínu 31.10.2005.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 27

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 896/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 27.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 27 – převod finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na poskytnutí dotace občanským sdružením ve výši 5 tis. Kč ve prospěch výdajů nas ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 27 do rozpočtu města roku
2005 v termínu k 31.10.2005.

**K bodu: Neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora – evropská klubová
pohárová soutěž CEV CUP ve dnech 11. – 13. listopadu 2005 v Českých
Budějovicích pořádaná Volejbalovým klubem České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 897/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na evropskou klubovou
pohárovou soutěž CEV CUP ve dnech 11. – 13. listopadu 2005 ve výši 50 000,-- Kč pro
Volejbalový klub České Budějovice, Stromovka 12, 370 01 České Budějovice.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6791/41/05 na akci „Stavební úpravy ulice Stará
cesta, České Budějovice“ se zhotovitelem STRABAG, a. s. ve věci prodloužení
termínu dokončení stavby, změny předmětu díla, slevy z ceny a prodloužení
záruky**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 898/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6791/41/05 na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta,
České Budějovice“ se zhotovitelem STRABAG, a. s. týkající se prodloužení termínu
dokončení stavby do 25.10.2005, změny předmětu díla (doplnění o sanaci
železobetonového potrubí v jeho celé délce dle návrhu INFRAM, a. s. a změnu
veřejného osvětlení dle požadavku ELTODO citelum), slevu ve výši 5 % z ceny na oba
objekty kanalizace (objekt 101 a 104) a prodloužení záruky na objekty kanalizace dle
obou dílčích projektů na 120 měsíců.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi města k podpisu dodatek č. 1 k SoD č. 42/1124/6791/41/05 na
akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“ se zhotovitelem
STRABAG, a. s.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - nájem části pozemku na nám. Přemysla Otakara
II. před domem č. 32, České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 899/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku ze Sazebníku č. 442/2004 za pronájem pozemku při zvláštním užívání komunikace na nám. Přemysla Otakara II. před domem č. 32, České Budějovice pro firmu Vidox, spol. s r. o. v době od 26.9.2005 do 30.4.2006 o výměře 30 m² za cenu 1,-- Kč za účelem zařízení staveniště a umístění lešení při opravě domu na nám. Přemysla Otakara II. č. 32, České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci usnesení.

K bodu: Dodatek smlouvy o provozování a správě veřejného osvětlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 900/2005:**

rada města

I. s o u h l a s í

s dodatkem smlouvy č. 3/0515/2004/S se společností ELTODO-CITELUM Praha s.r.o. v článku V. Povinnosti Společnosti vypustit bod 2.9 *Zajištění energetického auditu zařízení VO dle zák. 406/2000 Sb.* a s návrhem Společnosti zhotovit za takto vzniklou úsporu nákladů slavnostní osvětlení dle návrhu Města.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
předložit dodatek smlouvy č. 3/0515/2004/S k podpisu primátorovi města.

K bodu: Vyhlášení konkursního řízení na ředitele/ku Školní jídelny Rudolfovska 23, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 901/2005:**

rada města

I. v y h l a š u j e

konkurs na obsazení místa ředitele/ky příspěvkové organizace Školní jídelna Rudolfovska 23, České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

1. text inzerátu.
2. složení konkursní komise.

III. u k l á d á

1. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, jmenovat členy konkursní komise dle zaslaných návrhů jednotlivých institucí v souladu se schváleným složením konkursní komise.
2. Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: 14. ročník „Plavecké soutěže měst 500 x 100 m“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 902/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. účast města České Budějovice na 14. ročníku Plavecké soutěže měst 500 x 100 m, který organizačně zajišťuje TJ KOH–I–NOOR České Budějovice.
2. bezúplatné použití bazénu pro konání této soutěže dne 6.10.2005.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 903/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:

1. Revma liga, o.s., ČB, ve výši 15 000,-- Kč
Českobudějovické sdružení zdrav. a těl. postižených, o.s., ČB, ve výši 40 000,-- Kč
Středisko rané péče, o.s., ČB, ve výši 10 000,-- Kč
Městská charita, CDS Domino, církevní p.o., ČB, ve výši 25 000,-- Kč
Městská charita, církevní p.o., ČB, ve výši 40 000,-- Kč
2. Linka důvěry, o.p.s., ČB, ve výši 120 000,-- Kč.

II. u k l á d á

1. Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit schválení neinvestiční dotace v bodu I.2. zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o nájmu prostoru v Budvar aréně pro zavěšení multifunkčního, mediálního a informačního systému

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 904/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. smlouvu č. 1910/OSZ/0172/2005 o nájmu prostoru pod stropem haly č. I Budvar arény pro HC České Budějovice a.s., IČ 60617250 za účelem zavěšení multifunkčního, mediálního a informačního systému MMIS 04/05, na dobu 10ti let, za roční nájemné 1 000,-- Kč.
2. úpravu položky č. 16 ceníku služeb zimního stadionu – Budvar arény dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
1. předložit primátorovi k podpisu schválenou smlouvu o nájmu.
2. zajistit realizaci přijatého usnesení v bodě 2.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu parkoviště u Budvar arény

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 905/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1910/OSZ/0174/2005 o pronájmu parkoviště u Budvar arény, uzavřené s nájemcem - HC České Budějovice, s.r.o., nyní HC České Budějovice a.s., IČ 60617250 - za účelem souhlasu s umístěním strážní budky pro obsluhu parkoviště.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, předložit primátorovi k podpisu schválený dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu parkoviště.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklový Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 906/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklový Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM (*příloha č. 5*),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 12.9.2005 pod č.j.: KUJCK 24014/2005 OÚPI/Pf.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, předložit návrh zadání změny ÚPnM zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o svobodném přístupu k informacím

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 907/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. r u š í

Směrnici Rady města České Budějovice č. 1/2003 o svobodném přístupu k informacím ze dne 5. února 2003.

III. v y d á v á

směrnici o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb. a č. 123/1998 Sb.

IV. u k l á d á

Ing. Zdeňkovi Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat směrnici o svobodném přístupu k informacím.

K bodu: Užití znaku města v mapovém průvodci firmy Kompakt spol. s r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 908/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné užití znaku města a logotypu v mapovém průvodci vydávaném firmou Kompakt spol. s r.o., Českomoravská reklamní agentura, oblastní zastoupení Žižkova 12, Č. Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
předat požadovaný podklad firmě Kompakt spol. s r.o.

K bodu: Užití znaku města v měsíčníku KRAJSKÉ NOVINY

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 909/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti Evropské vydavatelství s.r.o., tř. Míru 68, Pardubice o souhlas s užitím znaku města v měsíčníku KRAJSKÉ NOVINY.

II. s o u h l a s í

s bezúplatným užitím znaku města v měsíčníku KRAJSKÉ NOVINY, který vydává společnost Evropské vydavatelství s.r.o., tř. Míru 68, Pardubice.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
předat požadovaný podklad společnosti Evropské vydavatelství s.r.o.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem nebytových prostor v objektu náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 910/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice ve II. nadzemním podlaží o rozloze 9,14 m² pro paní Zlatu Šedovou, bytem Česká 38, České Budějovice za roční nájemné 9 140,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu dle schválených podmínek na dobu neurčitou s tříměsíční
výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části parc. č. 3480/1, k.ú. České
Budějovice 3 pro pana Zdeňka Lišku, bytem Fr. Šrámka 16, Č. Budějovice pro
účely parkování osobního vozidla**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 911/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 3480/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 20 m² pro
pana Zdeňka Lišku, bytem České Budějovice, Fr. Šrámka 16 pro účely parkování
osobního vozidla za roční nájemné 300,-- Kč, což činí 15,-- Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou za podmínky, že nájemce pozemek na
vlastní náklady upraví a bude řádně udržovat.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce nebytových prostor E. Rošického
č. 16, České Budějovice v objektu č. pop. 1519**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 912/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

smlouvu o prodeji podniku uzavřenou podle § 476 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. obchodní
zákoník v platném znění mezi Františkem Fošumem, DIČ: CZ7311061593 s místem
podnikání Mirovice 83, 398 01 Mirovice (prodávající) a Davidem Koudelkou, DIČ:
CZ7704041213, s místem podnikání J. Š. Baara 1660/39 České Budějovice (kupující) a
Romanem Thielem, IČ:73529664 s místem podnikání Římov 64, 37324 České
Budějovice (kupující), která se vztahuje k pronájmu autoservisu v objektu č. pop.1519,
č. parc. 726/20, E. Rošického 16, České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor Rošického 16, České Budějovice objekt
č. pop.1519 č. parc. 726/20 s panem Davidem Koudelkou, s místem podnikání J. Š. Baara
1660/39 České Budějovice a panem Romanem Thielem, s místem podnikání Římov 64,
České Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační
doložkou, a to za stejných nájemních podmínek, tj. 82 070,40 Kč ročně bez energií
a současně uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru - venkovní plochy u objektu
č. pop.1519 o celkové ploše 50 m² za roční nájemné 40,-- Kč/m²/rok, tj. 2 000,-- Kč za
rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlasenými žadateli dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s byty – výběrové řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 1+1, I. kat., Krajinská 35, České Budějovice

Usnesení ve věci schválení žadatelů přihlášených do výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+1, I. kat. (celková plocha 88,16 m²) v domě Krajinská 35, formou nejvyšší nabídky výše nájmu za m²/měsíc, nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m²/měsíc v pořadí: 1. Kučera Václav, Výstavní 841, Bosňany - nabídka 96,-- Kč; 2. E-ON ČR, a.s., Lannova 16, Č. Budějovice - nabídka 90,-- Kč při složení kauce dle „Pravidel“, tj. 8 000,-- Kč a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku - prodlužování dle podmínek „Pravidel“, **nebylo přijato.**

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 26

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 913/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 26.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření V 26 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z projektové dokumentace na půdní vestavbu v objektu K. Weise 16 ve výši 300 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření V 26 do rozpočtu města roku 2005 v termínu 31.10.2005.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Dohoda (město České Budějovice a CB – MERCURY CENTER, a.s.)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádosti společnosti CB – MERCURY CENTER, a.s. týkající se změny záměru rekonstrukce podchodu a schválení uzavření Dohody mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím pronajímatelem) a společností CB-MERCURY CENTER, a.s., se sídlem Praha 1, Jungmannova 29/19, IČ 27112098 (jako budoucím nájemcem), týkající se změny smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor - podzemní stavby podchodu pod ulicí Nádražní v k.ú. České Budějovice 6 uzavřené dne 6.10.2004 a Rámcové smlouvy o spolupráci při realizaci projektu přednádražního koridoru České Budějovice ze dne 22.7.2004, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. České Budějovice 6 (vodovodní řady)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 914/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 2650/10, parc. č. 2704/1 a parc. č. 3359/7 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení vodovodního řadu v rámci stavby „České Budějovice, rekonstrukce

přívodních řadů, 2. etapa, úsek 4“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2485 – 10/2004, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111, (jako povinný), to vše za jednorázovou úplatu, která činí 20.970,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 178/9 a 178/11 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 915/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 178/9 a parc. č. 178/11 v k. ú. České Budějovice 6 spočívajícího ve strpění uložení vodovodu a kanalizace v rámci stavby „České Budějovice – Lannova (úsek Jeronýmova – Nádražní) – stavební úpravy vodovodu a kanalizace“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111, (jako povinný), to vše za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 a 4 v rámci stavby „Trakční trolejové vedení Pekárenská – Nádražní, trakční kabelové vedení a měnírna MR 4 - Husova kolonie v Č. Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 916/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ 69797111 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Trakční trolejové vedení Pekárenská – Nádražní, trakční trolejové vedení a měnírna MR 4 – Husova kolonie v Č. Budějovicích“ na částech pozemků parc. č. 4159/1 v k.ú. České Budějovice 3 a parc. č. 707 v k.ú. České Budějovice 4, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání investiční akce města „Č. Budějovice - K. Fleischmanna - stavební úpravy“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 917/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na parcelu číslo 2061/19 v k.ú. Č. Budějovice 2 v majetku Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice, IČ 709 71 641, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívajícího ve strpění uložení a provozování sítě rekonstruované stavby kanalizačního sběrače pro akci „České Budějovice - K. Fleischmanna - stavební úpravy“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 918/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 3359/1 (ostatní plocha, silnice) v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení vodovodního řadu v rámci stavby „České Budějovice, rekonstrukce přírodních řadů, 2. etapa, úsek 4“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2485 – 10/2004, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (jako povinný).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 4723 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“)- Povodí Vltavy, státní podnik

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 919/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi organizací Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, Praha 5, IČ 70889953 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“)“ na části pozemku parc. č. 4723 v k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu 10.000,-- Kč + DPH podle příslušné sazby daně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 631/69, 631/70 a 631/71, vše v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „ZPS – MANE ENGINEERING s.r.o., SUCHÉ VRBNÉ – Rozvod pro rodinné domy 36 x ISDN 2“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 920/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „ZPS – MANE ENGINEERING s.r.o., SUCHÉ VRBNÉ - Rozvod pro rodinné domy 36 x ISDN 2“ na částech pozemků parc. č. 631/69, 631/70 a 631/71, vše v k.ú. České Budějovice 5, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 4.000,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1617/1 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“)“ - UNIMEX GROUP, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 921/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi společností UNIMEX GROUP, a. s., se sídlem Václavské nám. 53, Praha 1, IČ 41693540 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Cyklotrasa „B“ a „B1“ (propojení „D“ a „J“)“ na části pozemku parc. č. 1617/1 v k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený

pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav této stavby, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 32/2 v k. ú. Ostrolovský Újezd

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 922/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 32/2 v k. ú. Ostrolovský Újezd, spočívajícího v umístění skříně SS101/KV a napojení kabelu NN v rámci stavby „Ostrolovský Újezd K 1867/6 – pí. Schwarzová, p. Straka – kabel NN“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, (jako oprávněný), to vše za cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 923/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene č. 114 – 0/429/05/VB, za účelem úpravy komunikace č. III/10576 na části pozemku parc. č. 989/137 (ostatní plocha, silnice) v k. ú. Hrdějovice, v souvislosti s realizací stavby „České Budějovice – výtlačný řad surové vody z vrtu BP4 do ÚV, II. varianta“ mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (vlastník pozemku a strana povinná).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. České Budějovice 6 s ČD, a. s. (vodovodní řady)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 924/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemků parc. č. 1652/1, parc. č. 3363/1a parc. č. 742/1 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení vodovodního řadu v rámci stavby „České Budějovice, rekonstrukce přírodních řadů, 2. etapa, úsek 4“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 2485 – 10/2004, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a Českými drahami, a. s., se sídlem Nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (jako povinný), to vše za jednorázovou úhradu ve výši 1.400,-- Kč + DPH v sazbě platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemkové parcely číslo 2061/457 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 925/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemkové parcely číslo 2061/457 o výměře 1,5 m² v k.ú. České Budějovice 2, za účelem zřízení přístupového chodníčku k zadním vstupním dveřím pro Společenství vlastníků domu K. Štěcha 18 v Českých Budějovicích, se sídlem České Budějovice, K. Štěcha 1221/18, IČ 260 42 983, za cenu ve výši 40,-- Kč/m²/rok, na dobu určitou 5ti let.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/19 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 926/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkové parcely číslo 1803/19 zahrada o výměře 359 m² v k.ú. České Budějovice 2, za cenu obvyklou ve výši 6,-- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České Budějovice – Suché Vrbné“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 927/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře cca 18 m² v rámci stavby „Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České Budějovice – Suché Vrbné“ od společnosti Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem Vrbenská 2, 371 47 České Budějovice, IČ 60827807, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dopis Ing. Fouse ve věci odkoupení pozemků v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 928/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis Ing. Jana Fouse, Větrná 16, Č. Budějovice ve věci odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 7.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
předložit radě města rozbor vzniklé situace v území.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu U Lávky čp. 124/5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 929/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 838/2003 v části týkající se prodeje objektu U Lávky čp. 124/5 se st.p.č. 287 v k.ú. České Budějovice 5 za nejvyšší cenovou nabídku.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje objektu U Lávky čp. 124/5 se stavební parcelou č. 287 o výměře 400 m² v k.ú. České Budějovice 5 panu Martinu Mendelovi, bytem 370 10 České Budějovice, Úsilné 51 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.064.850,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tento materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení č. 552/2005 - prodej objektu Novohradská čp. 753/13

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 930/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 552/2005 ve věci záměru prodeje objektu Novohradská čp. 753/13 se stavební parcelou č. 1639 o výměře 958 m² v k.ú. České Budějovice 6 společnosti STŘECHA KOMPLET II., s.r.o. se sídlem 370 11 České Budějovice, Bezdrevská 1118/1, IČ 25175807 za dohodnutou kupní cenu ve výši 800.000,-- Kč.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 109/2005.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Pražská tř. čp. 499/68

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 931/2005:**

rada města

I. r u š í

svá usnesení č. 495/2004 a 553/2005 ve věci přiznání předkupního práva na objekt Pražská tř. čp. 499/68 se stavební parcelou č. 1528 o výměře 454 m² a pozemkovou parcelou č. 1529 o výměře 1410 m² v k.ú. České Budějovice 3.

II. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt Pražská tř. čp. 499/68 se stavební parcelou č. 1528 o výměře 454 m² a pozemkovou parcelou č. 1529 o výměře 1410 m² v k.ú. České Budějovice 3 pro:

- paní Jitku Havlovou – ideálních 17129/41359
 - pana Vladimíra Havla – ideálních 24230/41359
- oba bytem České Budějovice, Pražská tř. čp. 499/68
za kupní cenu 2.477.755,-- Kč.

III. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4 – prodloužení doby podpisu kupní smlouvy

(Zrušeno usnesením č. 1185/2005 ze dne 7.12.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 932/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodloužení doby podpisu kupní smlouvy za nemovitosti v k.ú. České Budějovice 6 – dům Průmyslová čp. 384/4 se stavební parcelou č. 687 pro pana Pavla Čadu, bytem České Budějovice, Průmyslová čp. 384/4 a to do 30.11.2005.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu
města.

K bodu: Kontaminace pozemků v okolí Jihočeské plynárenské a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 933/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. k o n s t a t u j e ,

že havarijný stav kontaminace pozemků v areálu Jihočeské plynárenské a.s. a v jeho
okolí je dlouhodobě neřešen a hrozí další šíření kontaminace na další pozemky včetně
pozemků v majetku statutárního města České Budějovice.

III. ž á d á

vedení Jihočeské plynárenské a.s. o okamžité řešení této situace, neboť znehodnocení
pozemků v majetku statutárního města České Budějovice bezprostředně ohrožuje další
plánované rozvojové aktivity v daném území.

K bodu: Žádost obyvatel, majitelů domů a provozovatelů obchodů v Panské ulici

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 934/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost obyvatel, majitelů domů a provozovatelů obchodů v Panské ulici o zajištění
veřejného pořádku – kamerový systém.

II. s o u h l a s í

s navrženou odpovědí na žádost obyvatel, majitelů domů a provozovatelů obchodů
v Panské ulici o zajištění veřejného pořádku – kamerový systém.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 6.10.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Luděk Čermák
člen rady města

