

**Z Á P I S**

**ze 7. schůze Rady města České Budějovice konané dne 9. března 2005  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

---

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluveni: Ing. Luděk Čermák, František Jelen

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 7. schůze rady města včetně navržených změn **(9,0,0/9)**.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 9.3.2005.

Byl projednán zápis ze 6. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

Mgr. Bc. Ivan Mánek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/273/2005/M/236  
Vnitřní rozpočtová opatření V 4 až V 6  
**Přijato usnesení č. 210/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byly přítomny L. Žišková, zást. ved. finančního odboru, V. Skálová, odd. rozpočtu.
2. číslo jednací KP-RM/269/2005/M/234  
Výsledek veřejné zakázky č. 8/2004, evidenční číslo 50002705 ZR  
Doporučení hodnotící komise veřejné zakázky na akci „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce letní plovárny České Budějovice“ – nové předložení po námítkách  
**Přijato usnesení č. 211/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
3. číslo jednací KP-RM/286/2005/M/249  
Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. objednatele 49/1123/6737/70/04 – „Cyklistická stezka podél řeky Vltavy a lávka pro cyklisty přes řeku Vltavu v ul. E Pittera“  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
4. číslo jednací KP-RM/259/2005/M/224  
Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a Mánesova“  
**Přijato usnesení č. 212/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.
5. číslo jednací KP-RM/272/2005/M/235  
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku v ul. Mlýnská parc. č. 217 v k. ú. Č. Budějovice 1  
**Přijato usnesení č. 213/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. vedoucí odboru správy veřejných statků.

6. Analýza podmínek odkoupení obchodních podílů v obchodních společnostech TSE APOLLO, s. r. o. a TSE Gastro, s. r. o.  
**Přijato usnesení č. 214/2005 (9,0,0/9)**
7. číslo jednací KP-RM/243/2005/M/214  
Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice – rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města na rok 2005  
**Přijato usnesení č. 215/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byli přítomni F. Hrdý, ved. odboru památkové péče, K. Korostenská, odd. hospodářské a kontrolní.
8. číslo jednací KP-RM/281/2005/M/244  
Prodloužení termínu předání díla regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části k. ú. Č. Budějovice 3, 6 (fáze č. 4 – čistopis)  
**Přijato usnesení č. 216/2005 (8,0,1/9)**  
Jednání byly přítomny J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územního plánování a architektury.
9. číslo jednací KP-RM/298/2005/M/261  
Příspěvek Ultralehkému Aeroklubu, Letiště Planá u Českých Budějovic na provedení svislého a vodorovného značení na letišti Planá u Českých Budějovic  
**Přijato usnesení č. 217/2005 – protinávrh (9,0,0/9)**
10. číslo jednací KP-RM/288/2005/M/251  
Návrh na založení společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.  
**Přijato usnesení č. 218/2005 (9,0,0/9)**
11. číslo jednací KP-RM/258/2005/M/223  
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách  
**Přijato usnesení č. 219/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, ved. odboru sociálních věcí.
12. číslo jednací KP-RM/233/2005/M/206  
Mistrovství ČR 2005 v tanečním sportu – standardní tance  
**Přijato usnesení č. 220/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna L. Nápravníková, odd. kultury.
13. číslo jednací KP-RM/308/2005/M/269  
Informativní zpráva o stavu optimalizace ZŠ a budoucím využití uvolňovaného majetku  
**Přijato usnesení č. 221/2005 (9,0,0/9)**
14. číslo jednací KP-RM/254/2005/M/219  
Pronájem nebytových prostor pro umístění nápojových automatů v objektu Kněžská 19  
**Přijato usnesení č. 222/2005 (9,0,0/9)**
15. číslo jednací KP-RM/253/2005/M/218  
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor na plaveckém stadionu za účelem umístění dětských prodejních automatů  
**Přijato usnesení č. 223/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.
16. číslo jednací KP-RM/252/2005/M/217  
Dispozice s majetkem města – pronájem Budvar arény pro Satelitní turnaj veteránských mužstev v ledním hokeji

**Přijato usnesení č. 224/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.

17. číslo jednací KP-RM/255/2005/M/220

Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice v objektu č. 8, místnost č. 8, plocha 23,73 m<sup>2</sup> a místnost č. 9, plocha 26 m<sup>2</sup>

**Přijato usnesení č. 225/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

18. číslo jednací KP-RM/256/2005/M/221

Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, I. poschodí, č. parc. 726/11

**Přijato usnesení č. 226/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

19. číslo jednací KP-RM/257/2005/M/222

Dispozice s majetkem města – žádost pana Pierre Cupelin o změnu nájemce nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice z fyzické osoby na právnickou osobu

**Přijato usnesení č. 227/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

20. číslo jednací KP-RM/251/2005/M/216

Dispozice s byty – vyhlášení výběrového řízení na byty v domě Krajinská 35, Č. Budějovice

**Přijato usnesení č. 228/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

21. číslo jednací KP-RM/307/2005/M/268

Dispozice s byty – Bytové družstvo Fr. Ondříčka 38, žádost o poskytnutí přístřeší pro neplatiče s tím, že bude poskytnut dar městu ve výši 100 000,-- Kč

**Přijato usnesení č. 229/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.

22. číslo jednací KP-RM/279/2005/M/242

Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 153 v k.ú. Č. Budějovice 3, 6

**Přijato usnesení č. 230/2005 (6,0,0/6)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

23. číslo jednací KP-RM/300/2005/M/263

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/852 v k. ú. Č. Budějovice 2

**Usnesení nebylo přijato (2,0,6/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

24. číslo jednací KP-RM/275/2005/M/238

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 231/2005 (7,0,1/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

25. číslo jednací KP-RM/274/2005/M/237  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 232/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
26. číslo jednací KP-RM/277/2005/M/240  
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/6 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 233/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
27. číslo jednací KP-RM/301/2005/M/264  
Dispozice s majetkem města – pronájem části objektu na stavební parcele č. 2060/2 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 234/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
28. číslo jednací KP-RM/303/2005/M/266  
Dispozice s majetkem města – výpůjčka staveb plynárenského zařízení  
**Přijato usnesení č. 235/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
29. číslo jednací KP-RM/278/2005/M/241  
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2702/5 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic  
**Přijato usnesení č. 236/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/296/2005/M/259  
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 397/23 v k. ú. České Vrbné  
**Přijato usnesení č. 237/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/294/2005/M/257  
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků v k. ú. Hrdějovice pod přístupovou komunikací k ČOV Hrdějovice  
**Přijato usnesení č. 238/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/280/2005/M/243  
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. dle PK 197 v k. ú. Doubravice u Nedabyle  
**Přijato usnesení č. 239/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/276/2005/M/239  
Dispozice s majetkem města – zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 1767 a parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd  
**Přijato usnesení č. 240/2005 (8,0,0/8)**  
V části schvaluje - prodej pozemku parc. č. 1767/2 (ostatní plocha, sport. a rekr. pl.) o vým. 1682 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrolovský Újezd, Ondřeji Němcovi, bytem Ostrolovský Újezd 57, 374 01 Trhové Sviny, za dohodnutou kupní cenu ve výši 122.000,-- Kč, za podmínky

zaplacení kupní ceny do 30-ti dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky Miroslavu Kaiserovi, bytem Ostrolovský Újezd 59, 374 01 Trhové Sviny, za dohodnutou kupní cenu ve výši 80.000,-- Kč a za stejných podmínek; - prodej pozemku parc. č. dle PK 1767/1 o výměře 16820 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrolovský Újezd, Petru Bartyzalovi, bytem Ostrolovský Újezd 58, 374 01 Trhové Sviny, za dohodnutou kupní cenu ve výši 301.553,-- Kč, za podmínky zaplacení kupní ceny do 30-ti dnů ode dne převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky obci Ostrolovský Újezd, Ostrolovský Újezd 16, 374 01 Trhové Sviny, IČ 00581828, za dohodnutou kupní cenu ve výši 211.000,-- Kč a za stejných podmínek, **nebylo usnesení přijato (2,2,4/8)**.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

34. číslo jednací KP-RM/291/2005/M/254

Dispozice s majetkem města – prodej parc. č. 1890/7 v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 241/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

35. číslo jednací KP-RM/289/2005/M/252

Dispozice s majetkem města – prodej stavebního materiálu – žel. bez. panelů v areálu „Kvítkův dvůr“ v k. ú. Č. Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 242/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

36. číslo jednací KP-RM/282/2005/M/245

Dispozice s majetkem města – zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792/5 v k. ú. Č. Budějovice 3

**Přijato usnesení č. 243/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

37. číslo jednací KP-RM/299/2005/M/262

Dispozice s majetkem města – Bytové družstvo Novostav – budoucí kupní a nájemní smlouva – sídliště Máj

**Přijato usnesení č. 244/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

38. číslo jednací KP-RM/304/2005/M/267

Bezúplatné nabytí domu v ulici Dr. Stejskala čp. 425 (část budovy Jihočeského divadla)

**Přijato usnesení č. 245/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

39. číslo jednací KP-RM/302/2005/M/265

Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Č. Budějovicích

**Přijato usnesení č. 246/2005 – protínávrh (7,0,1/8)**

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

40. číslo jednací KP-RM/248/2005/M/215

Návrh programu XXIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 17.3.2005

**Přijato usnesení č. 247/2005 (8,0,0/8)**

41. číslo jednací KP-RM/310/2005/M/270

Změna formy zadání zakázky na akci „Poskytnutí bankovního úvěru na akci rozšíření vozového parku DPmČB, a. s. o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“

**Přijato usnesení č. 248/2005 (8,0,0/8)**

Jednání byli přítomni Mgr. J. Ježek, odd. fondů EU, P. Šmitmajerová, odd. výběrového řízení.

42. Různé

Vyrozumění o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku

**Přijato usnesení č. 249/2005 (8,0,0/8)**

Projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť – zrušení usnesení

**Přijato usnesení č. 250/2005 (8,0,0/8)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města na vyžádání obdrželi program 16. Katolické charismatické konference.

7. schůze rady města byla ukončena ve 14:00 hodin.

## Soubor usnesení

### K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 4 až V 6

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 210/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 4 až V 6.

**II. s c h v a l u j e**

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 4 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z nákupu projektové dokumentace komunikací ve prospěch nákupu projektové dokumentace na odbahnění a stavební úpravy rybníků ve výši 85 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 5 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů matričního úřadu z poskytnutých neinvestičních příspěvků a náhrad – sociální pohřby na ostatní neinvestič. výdaje jinde nezařazené – vratka pohřebného ve výši 9,1 tis. Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 6 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů kanceláře primátora z ostatních neinvestičních dotací – akce pod záštitou primátora ve prospěch neinvestičních dotací církvím a náboženským společnostem na projekt „Putování k pramenům“ ve výši 35 tis. Kč.

**III. u k l á d á**

Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,  
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 4 až V 6 do rozpočtu roku 2005 v termínu 31.3.2005.

### K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 8/2004, evidenční číslo 50002705 ZR

**Doporučení hodnotící komise veřejné zakázky na akci „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce letní plovárny České Budějovice“ – nové předložení po námitkách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 211/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

postup hodnotící komise veřejné zakázky konané dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na dodavatele služby „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce letní plovárny České Budějovice“.

**II. r u š í**

usnesení č. 69/2005 ze dne 23.2.2005.

**III. s c h v a l u j e**

pořadí nabídek výše uvedené veřejné zakázky  
na prvním místě:

nabídka č. 2 BPO spol. s r. o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov

nabídková cena: 1 426 000,-- Kč bez DPH

na druhém místě:

nabídka č.1 Bazenservis, s. r. o., Čapkova 5358, 517 21 Týniště nad Orlicí

nabídková cena: 5 466 609,-- Kč bez DPH

na třetím místě:

nabídka č. 4      Architekti Hruša a Pelčák, Atelier Brno, s. r. o.,  
Žižkova 5, 602 00 Brno

nabídková cena: 2 320 000,-- Kč bez DPH

na čtvrtém místě:

nabídka č. 6      IDOP Olomouc, akciová společnost, Řepčinská 234/82,  
779 00 Olomouc- Řepčín

nabídková cena: 2 230 585,-- Kč bez DPH

na pátém místě:

nabídka č. 7      K4 a. s., Bašty 413/2, 658 09 Brno – město

nabídková cena: 5 791 593,-- Kč bez DPH

na šestém místě:

nabídka č. 5      D-PLUS Projektová a inženýrská a. s.  
Sokolovská 16/45 A, 186 00 Praha 8- Karlín

nabídková cena: 3 650 000,-- Kč bez DPH.

#### **IV. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.
2. předložit primátorovi města k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb.,  
v platném znění na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a  
Mánesova“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 212/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písemno a) zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a Mánesova“.
2. složení hodnotící komise:

člen	náhradník
Ing. Ivana Popelová	Tomáš Kubín
Ing. Karel Meruška, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Gustav Šperger	PhDr. Oskar Marek
Ing. Vladimíra Hrušková	Ing. Eduard Nejd
Ing. Zdeněk Šeda	Ing. Jiří Procházka

#### **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města České Budějovice, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazečů na návrh hodnotící komise.

#### **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.



**K bodu: Dispozice s majetkem města - nájem části pozemku v ulici Mlýnská p. č. 217  
v k. ú. České Budějovice 1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 213/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku ze sazebníku schváleného RM usnesením č. 442/2004 za pronájem pozemku při zvláštním užívání komunikace parc. č. 217 v k. ú. České Budějovice 1 v ulici Mlýnská pro Ing. Miroslava Holečka na dobu 9 měsíců o výměře 40 m<sup>2</sup> za cenu 5,-- Kč/m<sup>2</sup>/den za účelem zařízení staveniště při opravě štítové zdi objektu Mlýnská 172/2 .

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Analýza podmínek odkoupení obchodních podílů v obchodních společnostech  
TSE APOLLO, s. r. o. a TSE Gastro, s. r. o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 214/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstka Tomáše Kubína o tom, že byla doručena Analýza podmínek odkoupení obchodních podílů v obchodních společnostech TSE APOLLO, s. r. o. a TSE Gastro, s. r. o., kterou předal Ing. Nejdlovi, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

**K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice –  
rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města na rok 2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 215/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR Č. Budějovice na rok 2005,
2. návrh podílu města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy v upraveném znění.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. předložit ke schválení zastupitelstvu města
  - a) návrh rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR České Budějovice na rok 2005.
  - b) návrh podílu města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy.
2. zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR.

**K bodu: Prodloužení termínu předání díla regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6 ( fáze č. 4 – čistopis)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 216/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost projekčního ateliéru Ing. arch Zdeněk Urbanec o prodloužení termínu předání dokumentace – regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6 (dále jen „RPn“) - fáze č. 4 – čistopis.

**II. s c h v a l u j e**

prodloužení termínu předání dokumentace – RPn (fáze č. 4 – čistopis) do 5 měsíců od schválení konečného návrhu zastupitelstvem města.

**III. u k l á d á**

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, předložit primátorovi města k podpisu Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 102/96 ze dne 25.9.1996.

**K bodu: Příspěvek Ultralehkému aeroklubu, Letiště Planá u Českých Budějovic na provedení svislého a vodorovného značení na letišti Planá u Českých Budějovic**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 217/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost Ultralehkého aeroklubu o poskytnutí finančního příspěvku na pokrytí nákladů souvisejících s provedením svislého a vodorovného značení na letišti Planá u Českých Budějovic.

**II. s c h v a l u j e**

poskytnutí finančního příspěvku Ultralehkému aeroklubu ve výši 49 tis. Kč.

**III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Návrh na založení společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 218/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstkovi primátora Mgr. Juraje Thomy o aktuálním stavu jednání vedených k zachování leteckého provozu na stávajícím vojenském letišti Planá u Českých Budějovic.

**II. s c h v a l u j e**

1. záměr založení společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.
2. návrh zakladatelské smlouvy společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.
3. návrh stanov společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.

### **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,  
předložit návrh na založení společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s.  
zastupitelstvu města k projednání dne 17.3.2005.

### **K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 219/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:

1. Jihočeské substituční centrum, o. s. Prevent Č. Budějovice ve výši 40 000,-- Kč  
Český svaz PTP, o. s. Č. Budějovice ve výši 22 000,-- Kč  
Svaz neslyšících a nedoslýchavých ČR, o. s. Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč  
Jihočeští senioři, o. s. Č. Budějovice ve výši 15 000,-- Kč  
Unie Roska, regionální organizace v Č. Budějovicích, o. s. ve výši 10 000,-- Kč  
Český svaz bojovníků za svobodu, o. s. Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč  
Středisko rané péče, o. s. Č. Budějovice ve výši 40 000,-- Kč  
Svaz diabetiků ČR, územní organizace v Č. Budějovicích, o. s. ve výši 12 000,-- Kč  
Jihočeská Lambda, o. s. Č. Budějovice ve výši 6 000,--Kč.
2. M-centrum Máj, o. s. Č. Budějovice ve výši 95 000,-- Kč  
Jihočeský streetwork, o. s. Prevent Č. Budějovice ve výši 70 000,--Kč  
CDS Domino, Městská charita, ú.z.c. v Č. Budějovicích ve výši 90 000,-- Kč  
Linka důvěry, o.p.s. Č. Budějovice ve výši 120 000,-- Kč.

#### **II. u k l á d á**

1. Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,  
předložit schválení neinvestičních dotací v bodu I. 2. zastupitelstvu města.

### **K bodu: Mistrovství ČR 2005 v tanečním sportu – standardní tance**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 220/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

smluvní cenu ve výši 30.000,-- Kč za režijní náklady spojené s provozem sportovní haly  
a cizí služby při příležitosti uspořádání Mistrovství ČR v tanečním sportu – standardní  
tance fakturovat Tanečnímu klubu ID DANCE.

#### **II. u k l á d á**

Ludvíku Fabiánovi, vedoucímu střediska sportovní hala,  
zajistit vyhotovení faktury dle schváleného usnesení rady města.

### **K bodu: Informativní zpráva o stavu optimalizace ZŠ a budoucím využití uvolňovaného majetku**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 221/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o stavu optimalizace ZŠ a budoucím využití uvolňovaného majetku.

**II. u k l á d á**

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,  
předložit informativní zprávu zastupitelstvu města.

**K bodu: Pronájem nebytových prostor pro umístění nápojových automatů v objektu Kněžská 19**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 222/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem plochy nebytových prostor pro umístění 2 ks nápojových automatů v objektu Kněžská 19.

**II. u k l á d á**

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem nebytových prostor na plaveckém stadionu za účelem umístění dětských prodejních automatů**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 223/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu plaveckého stadionu o výměře 1 m<sup>2</sup>, pro nájemce pana Václava Hrdinu, Vrátkovská 2064/16, Praha 10, IČ 49720261, za účelem umístění dětských prodejních automatů, za dohodnuté nájemné 12 000,-- Kč/rok s valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,  
předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o nájmu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem Budvar arény pro Satelitní turnaj veteránských mužstev v ledním hokeji**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 224/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. pronájem Budvar arény dne 19.3.2005, od 8.00 do 17.00 hod., pro Hockey Club České Budějovice, občanské sdružení, za účelem pořádání „Satelitního turnaje“ veteránských mužstev v ledním hokeji za nájemné ve výši 5 000,-- Kč.

2. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na pořádání „Satelitního turnaje“ veteránských mužstev v ledním hokeji ve výši 5 000,-- Kč pro Hockey Club České Budějovice, o. s.

**II. u k l á d á**

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,  
zajistit realizaci tohoto usnesení ve vztahu k HC České Budějovice, s. r. o.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu  
E. Rošického 16, České Budějovice v objektu č. 8, místnost č. 8 plocha 23,73 m<sup>2</sup>  
a místnost č. 9 plocha 26 m<sup>2</sup>**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 225/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 8 – část – místnost č. 8 plocha 23,73 m<sup>2</sup> a místnost č. 9 plocha 26 m<sup>2</sup>, čís. parcely 726/41 pro pana Jakuba Nedvěda, bytem Ant. Barcala 18, 370 05 České Budějovice k provozování skladu nábytku za roční nájemné 400,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 19 892,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu  
E. Rošického 16, České Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, I. poschodí,  
č. parcely 726/11**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 226/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 4 – část, místnost č. 33, I. poschodí o celkové ploše 21,1 m<sup>2</sup>, čís. parcely 726/11, č. pop. 1514 pro pana Petra Suchého, bytem Plzeňská 18, 370 04 České Budějovice k provozování skladu elektroniky, kabeláže a hudební zkušebny za roční nájemné 500,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 10 550,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - žádost pana Pierre Cupelin o změnu nájemce  
nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České  
Budějovice z fyzické osoby na právnickou osobu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 227/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu pronájmu nebytových prostor v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice 2. NP o celkové ploše 96,62 m<sup>2</sup> z fyzické osoby p. Pierre Cupelin na právnickou osobu - Cupelino s.r.o., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice na zřízení literární kavárny „ U Černé kočky “ za roční nájemné 240 000,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s byty – vyhlášení výběrového řízení na byty v domě Krajinská 35, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 228/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vyhlášení výběrového řízení na přenechání 4 bytových jednotek v domě Krajinská 35, České Budějovice do nájmu formou nejvyšší nabídky nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc nebo uvolnění bytu ve vlastnictví města + nabídka výše nájmu za m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že budoucí nájemce složí kauci dle „Pravidel“.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – Bytové družstvo Fr. Ondříčka 38, žádost o poskytnutí přístřeší pro neplatíče s tím, že bude poskytnut dar městu ve výši 100 000,-- Kč**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 229/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. poskytnutí přístřeší v objektu Okružní 621/1a pro rodinu Dagmar Šimkové, bytem Fr. Ondříčka č. 38 na základě rozsudku okresního soudu o přivolení k výpovědi z nájmu bytu pro neplacení.
2. nabídku daru městu ve výši 100 000,-- Kč od Bytového družstva Fr. Ondříčka 38 na fond rozvoje bydlení.

**II. u k l á d á**

1. Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ, s.r.o., realizovat přijaté usnesení.
2. Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru, zajistit zpracování darovací smlouvy k podpisu primátorovi statutárního města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části parc. č. 153 v k. ú. České Budějovice 3, 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 230/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene v k. ú. České Budějovice 3, 6 spočívajícího ve strpění stavby „MTS Č. Budějovice, Rudolfovská ul. – DPS 2“:

- na část pozemku parc. č. 153 (ostatní plocha, ostatní komunikace) spočívajícího v oprávnění uložení veřejné telefonní sítě, telefonního kabelu v délce cca 85 bm

- na tyto budovy Nádražní č.p. 109/41 na parc. č. 167, Lannova č.p. 117/63 na parc. č. 177 a Rudolfovská č.p. 1961/31 na parc. č. 4591, spočívajícího v osazení kabelových skříní (účastnických rozvaděčů),

mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a ČESKÝM TELECOMEM, a. s., se sídlem Olšanská 5, 130 34 Praha 3, IČ 60193336, (jako oprávněný), to vše ze cenu dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ – tj. 2.000,-- Kč.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemku parc. č. 2061/852 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemkové parc. č. 2061/852 zast. plocha, nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, v k. ú. Č. Budějovice 2, panu Slavoji Dolejšovi, bytem Krále Jiřího z Poděbrad 310, 386 01 Strakonice, na dobu určitou do 31.12.2006, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 231/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemkové parcely číslo 2061/227 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.160 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, obchodní firmě MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2615/7, České Budějovice, IČ 47239701, za účelem výstavby multifunkčního domu v ulici Branišovská, sídliště Máj, České Budějovice na dobu určitou 90ti let za cenu 70,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok ode dne podpisu nájemní smlouvy.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 232/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení nájemní smlouvy č. 114-8/669/03 na pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 o výměře 10 m<sup>2</sup> panu Miroslavu Staňkovi, bytem Dlouhá 6, České Budějovice, za účelem provozování stánku pro prodej denního a periodického tisku, dalšího doplňkového prodeje dle zákona č. 353/2003 Sb. (vyjma lihovin) a příjmu sázek, na dobu určitou, a to do 31.3.2007, za cenu ve výši 10.000,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/6 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 233/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem pozemkové parcely číslo 1803/6 zahrada o výměře 389 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, paní Janě Hlodinokové, bytem Panská 5, České Budějovice, za cenu obvyklou ve výši 6,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části objektu na stavební parcele č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 234/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části objektu technické vybavenosti na stavební parcele č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2, firmě NPČB, s.r.o., se sídlem M. Horákové 1498, 370 05 České Budějovice, IČ 490 61 143, za účelem instalace reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let, za cenu dohodnutou ve výši 10.000,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka staveb plynárenského zařízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 235/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smluv o výpůjčce staveb plynárenského zařízení vybudovaných v souvislosti s úpravami Sokolského ostrova a výstavbou ZTV průmyslová zóna Okružní ulice –



1. a 2. stavba se společností Jihočeská plynárenská, a.s., se sídlem Vrbenská 2, 371 47 České Budějovice, IČ 60827807, a to na dobu 2 let, tj. do 31.12.2006.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemku parc. č. 2702/5  
v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic**

---

*(Změněno usnesením č. 482/2006 ze dne 17.5.2006)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 236/2005:**

rada města

**I. m ě n í**

své usnesení č. 103/2005 takto:

**I. s c h v a l u j e**

záměr výkupu pozemku parc. č. 2702/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o  
výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, od pana Miroslava Dvořáka,  
bytem Černá v Pošumaví č.p. 49, PSČ 382 23, za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup> *s tím, že město  
uhradí náklady spojené s prodejem vč. daně z převodu nemovitosti.*

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemku parc. č. 397/23  
v katastrálním území České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 237/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr výkupu pozemku parc. č. 397/23 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře  
570 m<sup>2</sup> v k. ú. České Vrbné, od ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní  
organizace, se sídlem Prvního pluku 367/5, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 70994234, za  
cenu stanovenou soudním znalcem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemků v k. ú. Hrdějovice  
pod přístupovou komunikací k ČOV Hrdějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 238/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení pozemků v katastrálním území Hrdějovice pod přístupovou  
komunikací k ČOV Hrdějovice:

- parc. č. 612/4 o výměře 373 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana Jana Bícy, bytem Dolní 453, 373  
61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 37.300,-- Kč

- parc. č. 607/1, parc. č. 989/127 a parc. č. 607/3 o celkové výměře 476 m<sup>2</sup> z vlastnictví paní Boženy Márovcové, bytem Hlubocká 33, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 47.600,-- Kč
- parc. č. 612/2 o výměře 506 m<sup>2</sup> z vlastnictví paní Marie Mejstříkové, bytem Balbínova 351, 261 01 Příbram, za dohodnutou cenu ve výši 50.094,-- Kč
- parc. č. 607/4, parc. č. 989/128 a parc. č. 606/3 o celkové výměře 690 m<sup>2</sup> z vlastnictví paní Marie Muchnové, bytem Na Návsi 17, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 69.000,-- Kč
- parc. č. 999/18, parc. č. 565/6, parc. č. 555/14, parc. č. 566/7, parc. č. 503/15 a parc. č. 565/5 o celkové výměře 1960 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana Stanislava Návary, bytem Hrdějovice 4, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 196.000,-- Kč
- parc. č. 612/5, parc. č. 615/10, parc. č. 615/9, parc. č. 999/17 a parc. č. 555/13 o celkové výměře 1700 m<sup>2</sup> z podílového spoluvlastnictví pana Josefa Severy a paní Anny Severové, oba bytem Na Návsi 6, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 170.000,-- Kč
- parc. č. 565/2 o výměře 745 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana Jana Suchana, bytem Školní 217, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 74.500,-- Kč
- parc. č. 565/4 o výměře 56 m<sup>2</sup> z vlastnictví paní Venduly Šimkové, bytem Zhoř 36, 349 01 Stříbro, za dohodnutou cenu ve výši 3.976,- Kč
- parc. č. 565/8 o výměře 520 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana Václava Palmy, bytem Školní 191, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 52.000,-- Kč
- parc. č. 565/7 o výměře 86 m<sup>2</sup> z vlastnictví Zemědělského družstva Hosín, se sídlem Hosín 149, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 00109339, za dohodnutou cenu ve výši 8.600,-- Kč
- parc. č. 612/3 o výměře 191 m<sup>2</sup> z podílového spoluvlastnictví ing. Miloše Zlatohlávka a Mgr. Marie Zlatohlávkové, oba bytem Školní 186, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 19.100,-- Kč
- parc. č. 607/2 o výměře 39 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana Josefa Rehansla, bytem K Zastávce 162, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 11.700,-- Kč
- parc. č. 607/6, parc. č. 607/7, parc. č. 612/1, parc. č. 565/9 a parc. č. 571/1 o celkové výměře 5269 m<sup>2</sup> z vlastnictví obce Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, za dohodnutou cenu ve výši 526.900,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

## **K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. dle PK 197 v katastrálním území Doubravice u Nedabyle**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 239/2005:**

rada města

### **I. r u š í**

své usnesení č. 403/2001 v celém svém rozsahu.

### **II. s c h v a l u j e**

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. dle PK 197 (dle KN č. 604/1) o výměře cca 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Doubravice u Nedabyle, ČR – Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci, se sídlem Prvního pluku 367/5, 186 00 Praha 8, IČ 70994234, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o výsledku výběrového řízení na prodej pozemků parc. č. 1767/2 a parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 240/2005:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a**

zrušit usnesení ZM č. 277/2004 ve věci prodeje pozemků parc. č. 1767/2 a parc. č. dle PK 1767/1 v k. ú. Ostrolovský Újezd s ohledem na nízkou nabídnutou cenu.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit majetkovou dispozici zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej parcely číslo 1890/7 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 241/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku parcelní číslo 1890/7 o výměře 59 m<sup>2</sup> v k.ú. Čes. Budějovice 2 manželům Jaroslavu a Monice Soukupovým, bytem Branišovská 50, České Budějovice, za účelem majetkového vypořádání celkové plochy zahrady, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej stavebního materiálu – žel. bet. panelů v areálu „Kvítkův dvůr“ v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 242/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodej železobetonových silničních panelů uložených na parcelách číslo 1595/11 a 1595/12 v k.ú. České Budějovice 2 (bývalý areál „Kvítkův dvůr“), za nejvyšší nabídnutou cenu v částce 23.000,- Kč panu Ing. Vlastislavu Machovi, bytem Na Zlaté stoce 701/2, České Budějovice.

**II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792/5 v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 243/2005:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a**

zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792/5 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 32 m<sup>2</sup> sjednaného jako právo věcné ve smlouvě směnné č. 114-8/387/99 uzavřené mezi městem České Budějovice a Ing. Jaroslavem Douchou, bytem V. Rady 414/39, České Budějovice a Ing. Karlem Wiplingerem, bytem Na Mlýnské stoce 8, České Budějovice.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – Bytové družstvo Novostav – budoucí kupní a nájemní smlouva – sídliště Máj**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 244/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi statutárním městem České Budějovice (bud. prodávající) a Bytovým družstvem Novostav, IČ 25160010 (bud. kupující), týkající se budoucího prodeje příslušného spoluvlastnického podílu města České Budějovice na nově vybudovaném bytovém domě D1 (26 b.j.) na části pozemku parc. č. 2014/38 v lokalitě Máj – Jih za cenu ve výši 6.100.000,-- Kč.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2014/38 o výměře 528 m<sup>2</sup> v .ú. České Budějovice 2 Bytovému družstvu Novostav, se sídlem 370 01 České Budějovice, Biskupská č.5, IČ 25160010 za účelem výstavby bytového domu D1, který bude v podílovém spoluvlastnictví statutárního města České Budějovice a Bytového družstva Novostav, na dobu určitou 25ti let, za nájemné ve výši 3 696,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit budoucí prodej k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Bezúplatné nabytí domu v ulici Dr. Stejskala čp. 425 (část budovy Jihočeského divadla)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 245/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí domu v ulici Dr. Stejskala čp. 425 na pozemku parc. č. dle KN 524 a pozemku parc. č. dle KN 524 – zastavěná plocha o výměře 477 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 1, do vlastnictví statutárního města České Budějovice od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ 69797111.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Českých Budějovicích**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 246/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost rektora Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích o prodej pavilonu MŠ Nerudova za sníženou kupní cenu.

**II. m ě n í**

své usnesení č. 1004/2004 ve schvalovací části takto:

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2622/4 o výměře cca 320 m<sup>2</sup> včetně objektu bez čp. (pavilon MŠ Nerudova) a části pozemku parc. č.2622/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> (terasa), vše v k. ú. České Budějovice 3, Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, 370 05 České Budějovice, IČ 60076658, **za kupní cenu dohodnutou ve výši 950 tis. Kč.**

**III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Návrh programu XXIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 17. března 2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 247/2005:**

rada města

**s c h v a l u j e**

návrh programu XXIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 17. března 2005 v upraveném znění.

**K bodu: Změna formy zadání zakázky na akci „Poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB a. s., o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 248/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

změnu formy zadání zakázky na akci „Poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB a. s., o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ z jednacím řízení bez uveřejnění na formu zadání zakázky dle § 6 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb. dle důvodů uvedených v důvodové zprávě.

**Vyrozumění o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 249/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstka Mgr. Juraje Thomy o vyrozumění Ministerstva kultury o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku, týkající se souboru věcí letního kina čp. 9/4 a restaurace čp. 1735 v ul. F. A. Gerstmera v Č. Budějovicích, k. ú. Č. Budějovice 7.

**Projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť – zrušení usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 250/2005:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 127/2005 – projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.

**II. u k l á d á**

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, připravit celkový projekt na regeneraci panelového sídliště Máj tak, aby mohlo být požádáno o dotaci pro rok 2007.

Č. Budějovice 10.3.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.  
primátor

Mgr. Bc. Ivan Mánek  
člen rady města