

**Z Á P I S****z 5. schůze Rady města České Budějovice konané dne 9.2.2005  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluvena: Ing. Ivana Popelová

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 5. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byly projednány zápisy ze 3. a 4. schůze rady města – nebyly proti nim vzneseny námitky.

Tomáš Kubín byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/169/2005/M/145

Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2004

**Přijato usnesení č. 114/2005**

Jednání byli přítomni předsedové komisí:

Ing. Ladislav Hovorka – sportovní komise **(10,0,0/10)**, Mgr. Jindřiška Kačenová – komise pro výchovu a vzdělávání **(10,0,0/10)**, Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D. – kulturní komise **(10,0,0/10)**, Jiří Kuník – komise pro životní prostředí **(10,0,0/10)**, Ing. Romana Kroupová – památková komise **(10,0,0/10)**, Mgr. Bc. Ivan Mánek – komise sociální **(8,0,0/8)**, Ing. Karel Meruňka, CSc. – komise pro reformu veřejné správy **(9,0,0/9)**, Tomáš Kubín – bytová komise **(10,0,0/10)**.

2. číslo jednací KP-RM/177/2005/M/154

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – žádost o povolení finančního pronájmu

**Přijato usnesení č. 115/2005 (10,0,0/10)**

Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p. o.

3. číslo jednací KP-RM/150/2005/M/127

Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“ dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění

**Přijato usnesení č. 116/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

4. číslo jednací KP-RM/151/2005/M/128

Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Přístavba osobonákladního výtahu Experiment, Lidická 5, 7, České Budějovice“ dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění

**Přijato usnesení č. 117/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

5. číslo jednací KP-RM/152/2005/M/129

Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb. formou otevřeného řízení na „Rekonstrukci městských sadů – II. etapa“

**Přijato usnesení č. 118/2005 (10,0,0/10)**

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

6. číslo jednací KP-RM/139/2005/M/116  
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění formou jednacího řízení bez uveřejnění na provedení „Opravy mostu CB – 043, za železničním přejezdem v Pekárenské ulici“  
**Přijato usnesení č. 119/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
7. číslo jednací KP-RM/153/2005/M/130  
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Plachého  
**Přijato usnesení č. 120/2005 (8,0,0/8)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
8. číslo jednací KP-RM/168/2005/M/147  
Smlouva o pronájmu a pořízení silniční meteorologické stanice  
**Přijato usnesení č. 121/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
9. číslo jednací KP-RM/140/2005/M/117  
Dispozice s majetkem – přenechání užívání služebního bytu v ZŠ Nerudova 9, České Budějovice panu Mgr. Květoslavu Skálovi – učiteli 1. stupně na ZŠ Kubatova, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 122/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
10. číslo jednací KP-RM/185/2005/M/162  
Počty I. tříd na nástupnických základních školách  
**Přijato usnesení č. 123/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/170/2005/M/146  
Přehodnocení činností na oddělení odboru školství a tělovýchovy  
**Přijato usnesení č. 124/2005 (10,0,0/10)**
12. číslo jednací KP-RM/172/2005/M/149  
Urbanistická studie pořízená Husova kolonie centrální část v k. ú. Č. Budějovice 3 a 4  
**Přijato usnesení č. 125/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury.
13. číslo jednací KP-RM/87/2005/M/75  
Zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v sousedství Husova ulice a ulice U Hvízdala“ v části k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 126/2005 (9,0,1/10)**  
Jednání byli přítomni J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury.
14. číslo jednací KP-RM/173/2005/M/150  
Projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť  
**Přijato usnesení č. 127/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. Borovka, odd. územního plánování a architektury.

15. číslo jednací KP-RM/171/2005/M/148  
Schválení obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazných vyhlášek č. 15/2004 a č. 9/2002 o fondu zaměstnanců města  
**Přijato usnesení č. 128/2005 (10,0,0/10)**
16. číslo jednací KP-RM/184/2005/M/161  
Záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze SROP na projekt „Rozšíření orientačně-informačního systému“  
**Přijato usnesení č. 129/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Hrádková, odd. strategického rozvoje.
17. číslo jednací KP-RM/138/2005/M/115  
Dopis občanského sdružení LUNGTA, Dlouhá 33, Praha 1 – akce „Vlajka pro Tibet“  
**Přijato usnesení č. 130/2005 (10,0,0/10)**
18. číslo jednací KP-RM/155/2005/M/132  
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice v objektu č. 8, č. dveří 10, plocha 28,93 m<sup>2</sup>  
**Přijato usnesení č. 131/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
19. číslo jednací KP-RM/164/2005/M/141  
Dispozice s majetkem města – oprava nebytového prostoru v objektu Dr. Stejskala č. 14 a Zátkovo náměstí č. 1, Č. Budějovice  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
20. číslo jednací KP-RM/154/2005/M/131  
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor Jírovceva ul. č. pop. 2597, Č. Budějovice z Emila Skalkoše na Josefa Kondáše  
**Přijato usnesení č. 132/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
21. číslo jednací KP-RM/156/2005/M/133  
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Tamara Novotná, bytem K. Chocholy 15, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 133/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
22. číslo jednací KP-RM/157/2005/M/134  
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Petra Klimšová, t. č. bytem Krumlovská 90, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 134/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
23. číslo jednací KP-RM/158/2005/M/135  
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Iveta Šimáčková, bytem Větrná 18, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 135/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

24. číslo jednací KP-RM/159/2005/M/136  
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Marika Gorolová, bytem V. Volfa 27, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 136/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
25. číslo jednací KP-RM/160/2005/M/137  
Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Irena Vinzencová, bytem Staroměstská 17, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 137/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
26. číslo jednací KP-RM/163/2005/M/140  
Dispozice s byty – žádost o přenechání bytu do nájmu – Jaromíra Holzäpfllová, bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 138/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/161/2005/M/138  
Dispozice s byty – žádost o výjimku z „Pravidel“ – Zdeněk Vajo, trvale bytem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2  
**Přijato usnesení č. 139/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
28. číslo jednací KP-RM/162/2005/M/139  
Žádost Jiřiny Forcádové o prominutí poplatků z prodlení  
**Přijato usnesení č. 140/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
29. číslo jednací KP-RM/182/2005/M/159  
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 464 v k. ú. Č. Budějovice 1  
**Přijato usnesení č. 141/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/178/2005/M/155  
Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 832/1 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 142/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/145/2005/M/122  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/6 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 143/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/148/2005/M/125  
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3577 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 144/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.

33. číslo jednací KP-RM/144/2005/M/121  
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 3136/1, 3140 a 3189 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 145/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/146/2005/M/123  
Uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 3811/1 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Materiál byl odložen.**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/166/2005/M/143  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části objektu na stavební parcele č. 2060/2 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 146/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/176/2005/M/153  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 147/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/181/2005/M/158  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2440/189 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Usnesení nebylo přijato (0,5,5/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/149/2005/M/126  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 148/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/142/2005/M/119  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 149/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/141/2005/M/118  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. B. 6  
**Přijato usnesení č. 150/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/167/2005/M/144  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků v areálu rekultivované skládky Švábův Hrádek v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 151/2005**  
Hlasování: v části schvaluje 1. a ukládá (10,0,0/10), v části schvaluje 2. (6,2,2/10).  
Doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.

- Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/147/2005/M/124  
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/31 v k. ú. České Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 152/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/165/2005/M/142  
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu části pozemkové parcely č. 2039/7 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 153/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/113/2005/M/101  
Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 154/2005 (8,0,2/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/175/2005/M/152  
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1724/1 v k. ú. České Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 155/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/183/2005/M/160  
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 354/6 v k. ú. Č. Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 156/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/143/2005/M/120  
Dispozice s majetkem města – odkoupení prodejního stánku na Zátkově nábřeží (stánek pí Gallikové)  
**Přijato usnesení č. 157/2005**  
Hlasování: v části schvaluje (9,0,1/10), v části ukládá (10,0,0/10). **Usnesení nebylo přijato** v části schvaluje odkoupení stavby dřevěného prodejního stánku na části parc. č. 23 v k. ú. Č. Budějovice 7 od vlastníka stavby – pí Antonie Gallikové, bytem Withanova 365, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, za cenu dohodnutou 20.000,-- Kč (1,1,8/10).  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/179/2005/M/156  
Dispozice s majetkem města – prodej objektu A. Trägera čp. 1264 – zřízení věcného břemene  
**Přijato usnesení č. 158/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/180/2005/M/157  
Dispozice s majetkem města – prodej domu Novohradská čp. 764/39  
**Přijato usnesení č. 159/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna S. Schönbauerová, zást. ved. majetkového odboru.
50. Různé  
Pracovní skupina pro úpravu jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 160/2005 (10,0,0/10)**

Informace o výběrovém řízení na dodavatele stavby „Levý břeh Vltavy – horkovod -  
stavební práce – I. stavba

**Přijato usnesení č. 161/2005 (10,0,0/10)**

Kauza Nádražní 21

**Přijato usnesení č. 162/2005 (10,0,0/10)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b =  
počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Nám. Mgr. Thoma rozdál členům rady města informativní materiál o letišti v Plané u Č.  
Budějovic.

5. schůze rady města byla ukončena v 15:10 hodin.

## Soubor usnesení

### K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2004

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 114/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za II. pololetí roku 2004, a to komise sportovní, pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost, kulturní, pro životní prostředí, památkové, sociální, pro reformu veřejné správy a bytové.

**II. o d v o l á v á**

Ing. Pavlu Koubovou z funkce členky komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost na její vlastní žádost.

**III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.

### K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p.o. – žádost o povolení finančního pronájmu

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 115/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

předložený návrh na pořízení mobilní techniky formou finančního pronájmu.

**II. u k l á d á**

Ing. Martinu Coufalíkovi, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o., uzavřít smlouvy o finančním pronájmu.

### K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Stavební úpravy ulice Stará cesta, České Budějovice“ dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 116/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Stavební úpravy Stará cesta, České Budějovice“

2. složení hodnotící komise:

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Ing. Ivana Popelová

Ing. Karel Meruňka, CSc.

Gustav Šperger

Ing. Zdeněk Šeda

Mgr. Rudolf Vodička

Tomáš Kubín

Ing. Jan Singer, CSc.

PhDr. Jaromír Procházka

Ing. Lenka Růžičková



## **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazečů na návrh hodnotící komise

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na akci „Přístavba osobonákladního výtahu Experiment, Lidická 5, 7 České Budějovice“ dle zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 117/2005:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Přístavba osobonákladního výtahu Experiment, Lidická 5, 7 České Budějovice“.
2. složení hodnotící komise:

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Tomáš Kubín	Ing. Ivana Popelová
Ing. Karel Meruňka, CSc.	Ing. Jan Singer, CSc.
Zdeněk Čáp	MUDr. Lumír Mraček
Ing. Zdeněk Šeda	Václav Soukup

## **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazečů na návrh hodnotící komise.

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb. formou otevřeného řízení na „Rekonstrukci městských sadů – II. etapa**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 118/2005:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách na „Rekonstrukci městských sadů – II. etapa“.
2. složení hodnotící komise:

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
----------------------------------	---------------------

Mgr. Juraj Thoma  
Ing. Ivana Popelová  
Ing. Karel Meruňka, CSc. - A  
MUDr. Lumír Mraček  
Ing. arch. Jiří Brůha - A  
Ing. Zdeněk Šeda - A

Tomáš Kubín  
Jiří Kuník  
Ing. Jan Singer, CSc.  
PhDr. Jaromír Procházka  
Zdeněk Čáp  
Václav Soukup

## **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu formulář a doklady související s vyhlášením veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

**K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona 40/2004 Sb., v platném znění formou jednacího řízení bez uveřejnění na provedení „Opravy mostu CB - 043, za železničním přejezdem v Pekárenské ulici“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 119/2005:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. zadat veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 na provedení „Opravy mostu CB - 043, za železničním přejezdem v Pekárenské ulici“.
2. hodnotící komisi veřejné zakázky ve složení:  
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. – primátor města  
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora  
Ing. Vladimíra Hrušková – vedoucí odboru SVS MM  
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí IO MM  
Ing. Karel Meruňka, CSc. – zastupitel  
Gustav Šperger – zastupitel.

## **II. p o v ě ř u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout na základě doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu výzvu a doklady týkající se vyhlášení a ukončení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit pověřenému zástupci zadavatele ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

**K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Plachého**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 120/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vstup do místní komunikace (komunikace z kamenných kostek) v úseku Plachého č. p. 16 až Plachého č. p. 20, České Budějovice, za účelem zřízení parovodní přípojky v rozsahu cca 20 bm, za jednorázovou finanční náhradu 1000,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Smlouva o pronájmu a pořízení silniční meteorologické stanice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 121/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o pronájmu a pořízení silniční meteorologické stanice 2. kategorie.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, předložit smlouvu o pronájmu k podpisu primátorovi města.

**K bodu: Dispozice s majetkem –přenechání užívání služebního bytu v ZŠ Nerudova 9, České Budějovice panu Mgr. Květoslavu Skálovi – učiteli 1. stupně na ZŠ Kubatova, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 122/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání služebního bytu do nájmu panu Mgr. Květoslavu Skálovi, učiteli 1. stupně na ZŠ Kubatova 1, České Budějovice na dobu určitou od 1.2.2005 do 30.6.2006.

**II. u k l á d á**

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Počty I. tříd na nástupnických základních školách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 123/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

počty otevíraných I. tříd na nástupnických základních školách ve školním roce 2005/2006

1. ZŠ J. Š. Baara - čtyři I. třídy
2. ZŠ Nerudova - čtyři I. třídy
3. ZŠ O. Nedbala - čtyři I. třídy.

**K bodu: Přehodnocení činnosti odboru školství a tělovýchovy**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 124/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu.

**II. s c h v a l u j e**

změnu přehodnocení činnosti odboru školství a tělovýchovy.

**III. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,  
realizovat navrženou změnu činnosti odboru školství a tělovýchovy.

**K bodu: Urbanistická studie pořízená Husova kolonie centrální část v k.ú. České Budějovice 3 a 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 125/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

1. urbanistickou studii pořízenou Husova kolonie centrální část.
2. výsledky měření elektromagnetických vln středovlnného vysílače v Husově kolonii.
3. dokladovou část projednání urbanistické studie Husova kolonie centrální část.

**K bodu: Zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v sousedství Husova ulice a ulice U Hvízdala“ v části k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 126/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v sousedství Husovy ulice a ulice U Hvízdala“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

**II. u k l á d á**

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,  
zahájit proces pořizování urbanistické studie pořízené „Lokalita 3.6.1. U Vávrovských rybníků, v sousedství Husovy ulice a ulice U Hvízdala“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

**K bodu: Projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť**

---

*(Zrušeno usnesením č. 250/2005 ze dne 9. března 2005)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 127/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu k materiálu Projekt regenerace panelových sídlišť ve smyslu vládního nařízení č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.

## **II. u k l á d á**

Ing. Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,  
podat žádost o dotaci na sídlištní soustavu Vltava – jih ve smyslu vládního nařízení č.  
494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu  
regenerace panelových sídlišť.

### **K bodu: Schválení obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazných vyhlášek č. 15/2004 a č. 9/2002 o fondu zaměstnanců města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 128/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu.

#### **II. s c h v a l u j e**

obecně závaznou vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 15/2004 a č. 9/2002 o  
fondu zaměstnanců města.

#### **III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,  
předložit vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 15/2004 o fondu zaměstnanců  
města a obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 o fondu zaměstnanců města na jednání  
zastupitelstva města.

### **K bodu: Záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze SROP na projekt „Rozšíření orientačně – informačního systému“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 129/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního  
programu na projekt „Rozšíření orientačně - informačního systému města České  
Budějovice“.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dopis občanského sdružení LUNGTA, Dlouhá 33, Praha 1 – akce „Vlajka pro Tibet“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 130/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

dopis občanského sdružení Lungta, Dlouhá 33, Praha 1 o připojení k akci „Vlajka pro  
Tibet“ a podpoření této akce vyvěšením vlajky na budově úřadu.

## **II. s o u h l a s í**

s vyvěšením tibetské vlajky na budově Magistrátu města České Budějovice dne 10. března 2005.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice v objektu č. 8, č. dveří 10, plocha 28,93 m<sup>2</sup>**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 131/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 8 – část – o celkové ploše 28,93 m<sup>2</sup>, čís. parcely 726/41, pro pana Zbyňka Jandu, bytem Krynická 491/1, 181 00 Praha 8 k provozování skladu sorbentů za roční nájemné 300,--Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 8 679,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

#### **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor Jírovцова ul. č. pop. 2597, České Budějovice z Emila Skalkoše na Josefa Kondáše**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 132/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory Jírovцова ul. č. pop. 2597, České Budějovice o velikosti 10,00 m<sup>2</sup>, 1. patro s panem Josefem Kondášem, bytem Pekárenská 1174/22, 370 04 Č. Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 500,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 5 000,-- Kč ke zřízení hudební zkušebny.

#### **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Tamara Novotná, bytem K. Chocholy 15, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 133/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 + 1, I. kat., v domě Dlouhá 16 (po p. Šilhavém) do nájmu pro Tamaru Novotnou, bytem K.Chocholy 15, České Budějovice, za nájemné ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu - Petra Klimšová, t. č. bytem  
Krumlovská 90, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 134/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 + 1, I. kat., v domě Dlouhá 16 (po pí Huckové) do nájmu pro Petru  
Klimšovou, t. č. bytem Krumlovská 90, České Budějovice, za nájmné ve výši  
40,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Iveta Šimáčková, Větrná 18, Č.  
Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 135/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 + 1, I. kat., v domě Dlouhá 16 (po p. Čiperovi) do nájmu pro Ivetu  
Šimáčkovou, bytem Větrná 18, Č. Budějovice, za nájmné ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu - Marika Gorolová, bytem V.  
Volfa 27, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 136/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 + 1, I. kat., v domě Vrbenská ul. č. 4 (po p. Zabilkovi) do nájmu pro  
Mariku Gorolovou, bytem V. Volfa 27, České Budějovice, za nájmné ve výši  
30,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu do nájmu – Irena Vinzencová, bytem  
Staroměstská 17, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 137/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 0 + 1, I. kat., v domě Pražská č. 19 (po p. Ranglovi) do nájmu pro Irenu Vinzencovou, bytem Staroměstská 17, České Budějovice, za nájemné ve výši 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – žádost o přenechání bytu do nájmu - Jaromíra Holzäpflová, bytem Dlouhá 16, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 138/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu 1 + 1, IV. kat. Rudolfovska 8, (po Cebulových) do nájmu pro Holzäpflovou Jaromíru, bytem Dlouhá 16, s tím, že uvolní garsoniérovi I. kat., ve které dosud bydlí.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – žádost o výjimku z „Pravidel“ – Zdeněk Vajo, trvale bytem nám. Přemysla Otakara II. 1, 2, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 139/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku z „Pravidel pro přenechání bytu do nájmu v domech v majetku města“ pro zaevidování žádosti o byt pro pana Zdeňka Vajo, trvale bytem nám. Přemysla Otakara II. 1, 2, České Budějovice.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Žádost paní Forcádové Jiřiny o prominutí poplatků z prodlení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 140/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné paní Forcádové Jiřině, bytem Plzeňská 2, České Budějovice ve výši 81 028,-- Kč.



## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit žádost zastupitelstvu města k rozhodnutí.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc. číslo 464 v k.ú. České Budějovice 1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 141/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemek parcelní číslo 464 v k. ú. České Budějovice 1 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) ve prospěch domu čp. 370/16 na parcele číslo 463 v ulici Kněžská, ve vlastnictví společnosti „Rudolf Perner, České Budějovice spol. s r.o.“, se sídlem Kněžská 16, České Budějovice, IČ 624 97 391 (zřizovatele a budoucího provozovatele – strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení přípojek teplé užitkové a topné vody pro dům čp. 370/16 a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 2 bm a šířka 1 m), za cenu dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 500,-- Kč.

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 832/1 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 142/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 832/1 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v uložení kanalizace nového kanalizačního sběrače v rámci akce „České Budějovice, ul. Křížkova – stavební úpravy komunikace, osvětlení, kanalizace a vodovodu včetně přípojek“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako oprávněný) a Povodím Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ 70889953, (jako povinný), za cenu 10.000,-- Kč + DPH podle příslušné sazby daně.

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit výše uvedené usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemkové parcely, zahrádka parc. č. 1803/6 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 143/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu pozemkové parc. č. 1803/6 zahrada o výměře 389 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, paní Janě Hlodinokové, bytem Panská 5, České Budějovice, za cenu obvyklou ve výši 6,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 3577 v k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 144/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice, IČ 26078198 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Č. Budějovice – Skuherského – bytový dům – kabel NN“ na části pozemku parc. č. 3577 v k.ú. Č. Budějovice 3 (v délce cca 85 bm, v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 1.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 3136/1, 3140 a 3189 v k.ú. Čes. Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 145/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemky parc. číslo 3136/1, 3140 a číslo 3189 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku statutárního města České Budějovice (strana povinná) pro stavbu „Roudné, dodatek k PP 120 RD – kabel VN“, ve prospěch zřizovatele a budoucího provozovatele – organizaci E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 295/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198 (strana oprávněná), spočívajícího ve strpění uložení sítě VN a práva vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 580 a šířka 2 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ v částce cca 6.000,-- Kč.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části objektu na stavební parcele č. 2060/2 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 146/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části objektu technické vybavenosti na stavební parcele č. 2060/2 v kat. území České Budějovice 2, za účelem instalace reklamního zařízení, na dobu určitou dvou let.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 147/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem České Budějovice a MANE-stavební a obchodní společností s.r.o., IČ 47239701, ze dne 12.8.1998.
2. záměr pronájmu části pozemkové parcely číslo 2061/227 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1.250 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, obchodní firmě MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2615/7, České Budějovice, IČ 47239701, za účelem výstavby multifunkčního domu v ulici Branišovská, sídliště Máj, České Budějovice.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2440/189 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2440/189 o výměře cca 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 6, manželům Ing. Lubomíru a Nastě Flaškovým, bytem Palmová č.p. 1647/31, 370 08 Č. Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1 m<sup>2</sup>/rok, tj. 1.350,-- Kč ročně, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 148/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 6 m<sup>2</sup> panu Milanu Mikešovi, bytem Římov 94, 373 24 Římov za účelem užívání přístupového chodníku k provozovně v nebytových prostorách domu čp. 1008/36 v ulici Fr. Ondříčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 40,-- Kč/m<sup>2</sup>, to je celkem 240,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v katastrálním území České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 149/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 143 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, paní Miroslavě Kulířové, bytem Emy Destinové 27, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m<sup>2</sup>/rok, tj. 858,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v katastrálním území České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 150/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, paní Marii Plaché, bytem Vodňanská 15, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m<sup>2</sup>/rok, tj. 252,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků v areálu rekultivované skládky Švábův Hrádek v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 151/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. záměr pronájmu pozemkových parcel v kat. území České Budějovice 2:  
parc.č. 1923                      ostatní plocha, skládka o vým. 107 535 m<sup>2</sup>  
parc.č. 1925/1                    trvalý travní porost o vým. 312 m<sup>2</sup>  
parc.č. 1938                      zast. plocha a nádvoří o vým. 23 m<sup>2</sup>

parc.č. 1939/1	ostatní plocha, jiná plocha o vým. 352 m <sup>2</sup>
parc.č. 1939/2	zast. plocha a nádvoří o vým. 47 m <sup>2</sup>
parc.č. 1907/6	ostatní plocha, jiná plocha o vým. 3 518 m <sup>2</sup>
parc.č. 1907/2	trvalý travní porost o vým. 1 089 m <sup>2</sup>
parc.č. 1904/2	ost. plocha, manipul. plocha o vým. 3 394 m <sup>2</sup>
parc.č. 1929/1	orná půda o výměře 49 246 m <sup>2</sup>

za účelem vybudování golfového hřiště.

2. záměr pronájmu uvedených pozemkových parcel pro Golf Klub České Budějovice, se sídlem Chelčického 15, 370 01 České Budějovice, za účelem vybudování golfového hřiště, na dobu určitou třiceti let, za cenu ve výši 1,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/31 v k.ú. České Budějovice 5**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 152/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 12. 1994 mezi městem České Budějovice a paní Annou Hýrošovou, bytem Pražská 44, České Budějovice na pronájem pozemku – zahrádky parc. č. 2516/31 o výměře 426 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 5, spočívající v rozšíření smlouvy o dalšího účastníka na straně nájemce – **paní Jiřinu Hruškovou, bytem Lidická 136/5, České Budějovice, za cenu ve výši 6,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, to je celkem 2.556,-- Kč ročně.**

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu části pozemkové parcely č. 2039/7 v k. ú.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 153/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2039/7 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2 dohodou ke dni 31.12.2004 s panem Janem Kadlecem, bytem J. Bendy 15, 370 05 Č. Budějovice.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k. ú. České Budějovice 3**

*(Změněno usnesením č. 723/2005 ze dne 20. července 2005)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 154/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr směny pozemků v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 690/2 o výměře 388 m<sup>2</sup> v majetku manželů Waldemara a Marie Tůmových, bytem A. Trágera 109, České Budějovice za část pozemku parc. č. 705/16 o výměře cca 1400 m<sup>2</sup> v majetku města České Budějovice, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí bude finančně vypořádán.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1724/1 v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 155/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1724/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> zastavěného objektem garáže manželům Zdeňku a Aleně Novotným, bytem Labská 1148/2, České Budějovice za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 354/6 v k.ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 156/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 354/6 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> manželům Jaroslavu a Petře Uhlířovým, bytem Pekárenská 2287/34, České Budějovice za účelem sloučení s vlastním pozemkem, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení prodejního stánku na Zátkově nábřeží (stánek pí Gallikové)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 157/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení přípojek vody a kanalizace zřízených k prodejnímu stánku na části parcely číslo 23 v k.ú. Č. Budějovice 7 od vlastníka, paní Antonie Gallikové, bytem Withanova 365, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu A. Trägera čp. 1264 - zřízení věcného břemene**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 158/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 908/3 ve prospěch vlastníků nemovitostí – jednotek v objektu A. Trägera čp. 340 a příslušných částí pozemku parc. č. 908/1, vše v k. ú. České Budějovice 3, spočívajícího v právu chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 908/3 za dohodnutou celkovou částku ve výši 5.000,-- Kč.

**II. u k l á d á**

Judr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej domu Novohradská čp. 764/39**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 159/2005:**

rada města

**I. r u š í**

své usnesení č. 1166/2003 v části týkající se záměru prodeje domu Novohradská čp. 764/39 se st.p.č. 1674 v k. ú. České Budějovice 6 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

**II. s c h v a l u j e**

záměr prodeje domu Novohradská čp. 764/39 se stavební parcelou č. 1674 – zastavěná plocha o výměře 362 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 527.500,-- Kč.

**III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Různé**

---

**Pracovní skupina pro úpravu jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 160/2005:**

rada města na základě diskuse v zastupitelstvu města a po projednání s předsedy politických klubů

## **j m e n u j e**

pracovní skupinu pro úpravu jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice ve složení:

PhDr. Jiří Popsíšil, Mgr. Juraj Thoma, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Rudolf Vodička, PhDr. Oskar Marek, Ing. Jan Singer, CSc., MUDr. Vladislav Smrčka, Zdeněk Čáp.

### **Informace o výběrovém řízení na dodavatele stavby „Levý břeh Vltavy – horkovod - stavební práce – I. stavba**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 161/2005:**

rada města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

informaci o probíhajícím výběrovém řízení nas dodavatele stavby „Levý břeh Vltavy – horkovod – stavební práce – I. stavba.

### **Kauza Nádražní 21**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 162/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o kauze Nádražní 21.

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit právní pomoc nájemníkům objektu Nádražní 21 dočasně umístěným v ubytovně  
Okr užní 1, Č. Budějovice.

Č. Budějovice 10.2.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.  
primátor

Tomáš Kubín  
náměstek