

Z Á P I S

ze 3. schůze Rady města České Budějovice konané dne 26. ledna 2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 3. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 2. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 26.1.2005.

Ing. Ivana Popelová byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorem.

1. Letiště v Plané u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 61/2005 (10,0,0/10)
2. číslo jednací KP-RM/80/2005/M/70
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – kalkulační model nové činnosti – podnikové dílny
Přijato usnesení č. 62/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Martin Coufalík, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p. o.
3. číslo jednací KP-RM/84/2005/M/72
Státní informační politika ve vzdělávání v r. 2005
Přijato usnesení č. 63/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Lubomír Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
4. číslo jednací KP-RM/83/2005/M/71
Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný
Přijato usnesení č. 64/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Lubomír Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
5. číslo jednací KP-RM/125/2005/M/111
Změna osobního příplatku
Usnesení nebylo přijato (1,5,4/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Lubomír Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
6. číslo jednací KP-RM/129/2005/M/113
Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád pro akci odboru kultury „15. masopustní koleda“
Přijato usnesení č. 65/2005 (10,0,0/10)
7. číslo jednací KP-RM/101/2005/M/89
Rozpočtová opatření číslo 4 až 7
Přijato usnesení č. 66/2005 (10,0,0/10)

Jednání byly přítomny L. Žiškova, zást. ved. finančního odboru, V. Skálová, odd. rozpočtu.

8. číslo jednací KP-RM/72/2005/M/67
Prezentace návrhu změny Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002
Přijato usnesení č. 67/2005 (8,0,0/8)
Jednání byli přítomni J. Sládková, ved. odd. plánování a architektury, Ing. arch Petr Hruša, Ing. arch. Vít Zenkl – Ateliér Brno, s.r.o., Ing. Daniel Vaclík - VH-TRES, s.r.o.
9. číslo jednací KP-RM/68/2005/M/64
Návrh na zahájení pořízení územně plánovacích podkladů na území města České Budějovice v roce 2005
Přijato usnesení č. 68/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna J. Sládková, ved. odd. plánování a architektury.
10. číslo jednací KP-RM/90/2005/M/78
Uzavření dodatků ke smlouvám s dodavateli na výstavbu bytových domů na sídlišti Máj IV. etapa - dům A3 a D1
Přijato usnesení č. 69/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
11. číslo jednací KP-RM/93/2005/M/81
Zadání veřejné zakázky na dodávku nízkopodlažních kloubových trolejbusů a nízkopodlažních autobusů dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 písm. a) – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 70/2005 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Mgr. Ježek, odd. fondů EU, Ing. Půlpán, Ing. Hanzal – Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
12. číslo jednací KP-RM/117/2005/M/105
Zadání veřejné zakázky zadané v otevřeném řízení na služby – poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění
Přijato usnesení č. 71/2005 (8,0,1/9)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Mgr. Ježek, odd. fondů EU, Ing. Půlpán, Ing. Hanzal – Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
13. číslo jednací KP-RM/85/2005/M/73
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění formou jednacího řízení bez uveřejnění na provedení „Opravy lávky pro pěší CB – 070, U Povodí Vltavy“
Přijato usnesení č. 72/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
14. číslo jednací KP-RM/116/2005/M/104
Výsledek veřejné zakázky č. 6/2004, evidenční číslo 5000164ZR01 – doporučení hodnotící komise veřejné zakázky na dodavatele služby „Údržba veřejné zeleně v Českých Budějovicích v sektoru č. 1 – Vltava“
Přijato usnesení č. 73/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

15. číslo jednací KP-RM/128/2005/M/112
Dispozice s majetkem města – výpověď smlouvy ze dne 29.6.1998 se společností Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. o zajišťování pronájmu parkoviště na Mariánském náměstí
Přijato usnesení č. 74/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejdler, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
16. číslo jednací KP-RM/112/2005/M/100
Projekt „Vzdělávací a osvětové středisko“ – spolupráce
Přijato usnesení č. 75/2005 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Mika, vedoucí odboru ochrany životního prostředí.
17. číslo jednací KP-RM/89/2005/M/77
Užití znaku města na pohlednici Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 76/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, vedoucí odboru vnitřních věcí.
18. číslo jednací KP-RM/74/2005/M/68
Směrnice tajemníka Magistrátu města České Budějovice pro řešení krizových situací
Přijato usnesení č. 77/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Bárta, ved. odd. krizového řízení.
19. číslo jednací KP-RM/100/2005/M/88
Směrnice Rady města České Budějovice ke zpracování, oběhu, kontrole, evidenci a zpřístupnění smluv uzavíraných statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 78/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, ved. právního oddělení OKP.
20. číslo jednací KP-RM/78/2005/M/69
Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2004 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění
Přijato usnesení č. 79/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, ved. právního oddělení OKP.
21. číslo jednací KP-RM/122/2005/M/110
Úprava odměn neuvolněným členům zastupitelstva města na rok 2005
Přijato usnesení č. 80/2005 (10,0,0/10)
22. číslo jednací KP-RM/110/2005/M/98
Návrh Smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON
Přijato usnesení č. 81/2005
Hlasování: v části I. schvaluje (6,2,2/10), v části ukládá (6,2,2/10).
Ing. Čermák požádal zaprotokolovat, že v obou případech hlasoval proti.
23. číslo jednací KP-RM/111/2005/M/99
Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2004
Přijato usnesení č. 82/2005 (8,0,0/8)
24. číslo jednací KP-RM/88/2005/M/76
Žádost NADACE JIHOČESKÉ CYKLOSTEZKY
Přijato usnesení č. 83/2005 (9,0,0/9)
Ve variantě a) – příspěvek ve výši 1,-- Kč na obyvatele města na činnost nadace, **nebylo usnesení přijato (2,0,6/8).**

25. číslo jednací KP-RM/104/2005/M/92
Dispozice s majetkem města – pronájem části nebytových prostor ve 2. NP, nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – zřízení literární kavárny „U Černé kočky“
Přijato usnesení č. 84/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „Správy domů s.r.o.“,
26. číslo jednací KP-RM/102/2005/M/90
Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor Lannova tř. 63, Č. Budějovice ze společnosti Personal fabric s.r.o. na novou spol. Personal fabric – agentura práce, a. s.
Přijato usnesení č. 85/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „Správy domů s.r.o.“,
27. číslo jednací KP-RM/103/2005/M/91
Dispozice s majetkem města – sleva z nájemného nebytových prostor v objektu Kněžská 24, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 86/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „Správy domů s.r.o.“,
28. číslo jednací KP-RM/109/2005/M/97
Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Lannova tř. 39, Č. Budějovice – nájemce Stanislav Petráň
Přijato usnesení č. 87/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „Správy domů s.r.o.“,
29. číslo jednací KP-RM/98/2005/M/86
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby „Připojení hypermarketu GLOBUS v Č. Budějovicích“
Přijato usnesení č. 88/2005 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/97/2005/M/85
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Přílože k OK ČRA úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“ a „Přílože k OK ČRA Žižkova ul.“
Přijato usnesení č. 89/2005 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/96/2005/M/84
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Přílože k OK ČRA úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“
Přijato usnesení č. 90/2005 – protinávrh (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/99/2005/M/87
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 4 v rámci stavby „Propojení měnírny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodská, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 91/2005 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

33. číslo jednací KP-RM/114/2005/M/102
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v k. ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby Č. Budějovice Máj, 100 bytů, ZTV
Přijato usnesení č. 92/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/115/2005/M/103
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2137/77 v k. ú. České Budějovice 2 v rámci stavby „Výstaviště sever – páteřní komunikace, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 93/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. číslo jednací KP-RM/91/2005/M/79
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 94/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. číslo jednací KP-RM/92/2005/M/80
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 95/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. číslo jednací KP-RM/106/2005/M/94
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2139/1 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 96/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. číslo jednací KP-RM/105/2005/M/93
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 97/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/107/2005/M/95
Dispozice s majetkem města – nájem prostor a objektů v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov – dodatek č. 7
Přijato usnesení č. 98/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/118/2005/M/106
Dispozice s majetkem města – prodej stavebního materiálu – žel. bet. panelů v areálu „Kvítkův dvůr“ v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 99/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. číslo jednací KP-RM/113/2005/M/101
Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k. ú. Č. Budějovice 3
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/119/2005/M/107
Dispozice s majetkem města – směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 7 (Nemocnice České Budějovice, a. s.) – zrušení usnesení RM č. 1038/2004
Přijato usnesení č. 100/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/108/2005/M/96
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 101/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/121/2005/M/109
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 102/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/95/2005/M/83
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2702/5 v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic
Přijato usnesení č. 103/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/94/2005/M/82
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby komunikace na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 104/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/120/2005/M/108
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – IV. etapa“ včetně pozemků, v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 105/2005 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/86/2005/M/74
Návrh programu XXII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 3.2.2005
Přijato usnesení č. 106/2005 (9,0,0/9)
49. číslo jednací KP-RM/130/2005/M/114
Účast města na programu Síť environmentálních informačních a poradenských center
Přijato usnesení č. 107/2005 (8,0,0/8)
50. Smlouva o nájmu prostoru v Budvar aréně uzavřená s HOCKEY CLUB České Budějovice, o. s.
Přijato usnesení č. 108/2005 (9,0,0/9)
51. Dopis p. Jana Vlažného, Mokré 16, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 109/2005 (9,0,0/9)

52. Dopis p. Josefa Duška – Masné krámy
Přijato usnesení č. 110/2005 (9,0,0/9)
53. Určení sekretáře sociální komise rady města
Přijato usnesení č. 111/2005 (9,0,0/9)
54. Žádost Jihočeské vědecké knihovny v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 112/2005 (9,0,0/9)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil náměstek Mgr. Juraj Thoma.

3. schůze rady města byla ukončena v 15:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Letiště v Plané u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 61/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
informaci o jednáních směřujících k převzetí letiště v Plané u Českých Budějovic.
- II. p o d p o r u j e**
snahu Jihočeského kraje o bezúplatný převod letiště v Plané u Českých Budějovic do vlastnictví Jihočeského kraje.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – kalkulační model nové činnosti – podnikové dílny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 62/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í
kalkulační model nové činnosti – podnikové dílny předložený Veřejnými službami České Budějovice, p. o.

K bodu: Státní informační politika ve vzdělávání v r. 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 63/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
 1. Metodický pokyn Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy k čerpání účelově určených finančních prostředků státního rozpočtu v rámci SIPVZ v r. 2005 na zajištění ICT vzdělávání pedagogických pracovníků, na vzdělávací programové vybavení, na přístup k informačním zdrojům a na infrastrukturu ICT nevybavených škol v rámci I. etapy SIPVZ. Č.j.: 27 670/2004-551.
 2. Metodický pokyn Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy stanovující „Standard ICT služeb ve škole“ a náležitosti dokumentu „ICT plán školy“ jako podmínky čerpání účelově určených finančních prostředků státního rozpočtu v rámci SIPVZ. Č.j.: 27 419/2004-55.
- II. s c h v a l u j e**
žádosti základních škol zřizovaných statutárním městem České Budějovice.
- III. u k l á d á**
Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
jménem zřizovatele za statutární orgán jednotlivé žádosti potvrdit.

K bodu: Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 64/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit návrh Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Změna osobního příplatku

Usnesení ve věci schválení odejmutí osobního příplatku Marie Kopřivové, ředitelky Mateřské školy U Pramene 13, České Budějovice na dobu 3 měsíců, **nebylo přijato.**

**K bodu: Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001
Tržní řád pro akci odboru kultury „15. masopustní koleda“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 65/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád včetně stávajících novel, omezení sortimentu prodáváného zboží – prodej alkoholických nápojů na akci „15. masopustní koleda“ pořádanou odborem kultury MM v úterý 8. února 2005 na náměstí Přemysla Otakara II.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 4 až 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 66/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 4 až 7.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 4 - snížení souhrnného dotačního vztahu na základě schváleného finančního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu města České Budějovice na rok 2005 (v souladu se schváleným zákonem číslo 675/2004 Sb., o státním rozpočtu na rok 2005) ve výši 1.774,9 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 5 - zapojení investiční dotace na financování projektu „Revitalizace koněspřežní dráhy v Českých Budějovicích z prostředků Grantového programu na podporu zpracování dokumentace pro žádosti do SF EU“ na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů ORCR ve výši 444,9 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 6 - zapojení investiční dotace na financování projektu „Město a voda“ z prostředků Grantového programu na podporu zpracování dokumentace pro žádosti do SF EU na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů ORCR ve výši 500 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 7 – přesun finančních prostředků v rámci odboru rozvoje a cestovního ruchu z běžných výdajů na nákup ostatních služeb – strategické investice na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů na ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku – Revitalizace koněspřežní dráhy v Českých Budějovicích ve výši 1.686 tis. Kč.

III. u k l á d á

Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 4 až 7 do rozpočtu roku 2005 v termínu
31.1.2005.

K bodu: Prezentace návrhu změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 67/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad
povodní v srpnu 2002.

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice
ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1)
zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve
znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích
podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Návrh na zahájení pořízení územně plánovacích podkladů na území města České Budějovice v roce 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 68/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

seznam navržených navazujících územně plánovacích podkladů na území města České
Budějovice se zahájením procesu v roce 2005.

II. u k l á d á

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zahájit proces pořizování navazující územně plánovacího podkladu ve formě
urbanistické studie pořízené pro území části lokality č. 3.3.2. Nemanice - obec -
makroblok č. 3.3.2.039. a lokality č. 3.3.4. Nemanice - Světlíky - makrobloky č.
3.3.4.002., 3.3.4.003., 3.3.4.004. a 3.3.4.005.

K bodu: Uzavření dodatků ke smlouvám s dodavateli na výstavbu bytových domů na sídlišti Máj IV. etapa – dům A3 a D1

(Zrušeno usnesením č. 211/2005 ze dne 9. března 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 69/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 49/1190/154/02 mezi statutárním městem České
Budějovice a firmou MANE – Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o. na
výstavbu bytového domu A3 na sídlišti Máj dle důvodové zprávy.

- uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 49/1190/151/02 mezi statutárním městem České Budějovice a firmou Hochtief VSB a.s., divize 1 o.z. na výstavbu bytového domu D1 na sídlišti Máj dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit dodatky k podpisu primátorovi města.

K bodu: Zadání veřejné zakázky na dodávku nízkopodlažních kloubových trolejbusů a nízkopodlažních autobusů dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 písm. a) – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 70/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- zadání veřejných zakázek na dodávku
 - nízkopodlažních kloubových trolejbusů
 - nízkopodlažních autobusůformou otevřeného zadávacího řízení dle § 25 odst. 2 písmeno a) zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění.
- návrh hodnotící komise pro obě zakázky

člen	náhradník
Mgr. Juraj Thoma	Tomáš Kubín
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Ivana Popelová	Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Luděk Čermák	Mgr. Zdeněk Bezečný, Ph.D.
Vladimír Maršálek - manažer TR DPm	Ing. Josef Bína - tech. inspektor DPm
Ing. Václav Štěpka - manažer AD DPm	Pavel Janouch - manažer dopravy DPm

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

- Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi města k podpisu formuláře a doklady týkající se zadání výše uvedených zakázek.
- hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Zadání veřejné zakázky zadané v otevřeném řízení na služby - poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 71/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- zadání veřejné zakázky na poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ formou otevřeného řízení dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na

dodavatele služby s podmínkou schválení záměru zastupitelstvem města dne 3.2.2005.

2. hodnotící komisi veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
Mgr. Juraj Thoma	Ing. Ivana Popelová
Tomáš Kubín	Libuše Žižková - fin. odbor
Ing. Luděk Čermák	Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D.
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.	Mgr. Rudolf Vodička
Ing. Jan Singer, CSc.	Ing. Karel Meruňka, CSc.
Zdeněk Čáp	Pavel Janouch - manažer dopravy DP
vedoucí finančního odboru	Ing. Dagmar Baumruková

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazečů na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi města, k podpisu formulář a doklady týkající se vyhlášení veřejné zakázky po projednání záměru zadání veřejné zakázky v zastupitelstvu města dne 3.2.2005.
2. hodnotící komisi předložit zadavateli ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona 40/2004 Sb. v platném znění, formou jednacího řízení bez uveřejnění na provedení „ Opravy lávky pro pěší CB - 070, U Povodí Vltavy“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 72/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadat veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 25 odst. 2 na provedení „Opravy lávky pro pěší CB – 070, U Povodí Vltavy“, v návaznosti na § 27 odst. 3 písmeno d.
2. hodnotící komisi veřejné zakázky ve složení
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. – primátor
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora
Ing. Vladimíra Hrušková – vedoucí odboru SVS MM
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí IO MM
Ing. Karel Meruňka, CSc. – zastupitel
Gustav Šperger - zastupitel

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, v zastoupení zadavatele rozhodnout na základě doporučení hodnotící komise o přidělení veřejné zakázky.

III. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu výzvu a doklady týkající se vyhlášení a ukončení veřejné zakázky.
2. hodnotící komisi předložit pověřenému zástupci zadavatele ke schválení výsledek jednání hodnotící komise.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 6/2004, evidenční číslo 5000164ZR01
Doporučení hodnotící komise veřejné zakázky na dodavatele služby:
„Údržba veřejné zeleně v Českých Budějovicích v sektoru č. 1 – Vltava“**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 73/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postup komise pro hodnocení nabídek veřejné zakázky konané dle zákona č. 40/2004 Sb, o veřejných zakázkách v platném znění na dodavatele služby „Údržba veřejné zeleně v Českých Budějovicích v sektoru č. 1 – Vltava“.

II. s c h v a l u j e

pořadí nabídek výše uvedené veřejné zakázky

na prvním místě: nabídka č. 5

Obchodní jméno: Václav Straka, České Budějovice, Litvínovická 1492/10 a

Nabídková cena: 3 204 501,-- Kč bez DPH

na druhém místě: nabídka č. 6

Obchodní jméno: BARTL s. r. o. , České Budějovice, Vodní 15

Nabídková cena: 2 618 707,-- Kč bez DPH

na třetím místě: nabídka č. 2

Obchodní jméno: VTP AGRIEN s. r. o., České Budějovice, Branišovská 31

Nabídková cena: 3 495 903,-- Kč bez DPH.

III. u k l á d á

Ing. Eduardovi Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,

1. seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.

2. předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu o dílo s vítězem veřejné zakázky a doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpověď smlouvy ze dne 29.6.1998 se společností
MKD České Budějovice, a. s. o zajišťování pronájmu parkoviště na
Mariánském náměstí**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 74/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypovězení nájemní smlouvy ze dne 29.6.1998 uzavřené se společností Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. na pronájem parkoviště na Mariánském náměstí.

II. u k l á d á

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,

předložit primátorovi města k podpisu výpověď nájemní smlouvy se společností Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.

**K bodu: Projekt „Vzdělávací a osvětové středisko pro podporu hospodaření šetrného
k přírodě a krajině“ - spolupráce**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 75/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

podporu projektu pro vznik „Vzdělávacího a osvětového střediska pro podporu hospodaření šetrného k přírodě a krajině“.

III. z m o c ň u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu „Prohlášení o partnerství“.

K bodu: Užití znaku města na pohlednice Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 76/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné užití znaku města České Budějovice na sérii pohlednic Jihočeského kraje, vydávaných firmou SPRINT made in publicity Olomouc.

II. u k l á d á

Ing. Ladislavu Šmalcovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
předat požadovaný podklad firmě SPRINT v elektronické podobě.

K bodu: Směrnice tajemníka Magistrátu města České Budějovice pro řešení krizových situací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 77/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou Směrnicí tajemníka Magistrátu města České Budějovice k činnosti magistrátu města při řešení krizových situací v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat směrnici ve sbírce vnitřních předpisů Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice ke zpracování, oběhu, kontrole, evidenci a zpřístupnění smluv uzavíraných statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 78/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou „Směrnicí ke zpracování, oběhu, kontrole, evidenci a zpřístupnění smluv“ uzavíraných statutárním městem České Budějovice v upraveném znění.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňkovi Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat „Směrnici ke zpracování, oběhu, kontrole, evidenci a zpřístupnění smluv“
uzavíraných statutárním městem České Budějovice.

K bodu: Výroční zpráva statutárního města České Budějovice za rok 2004 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 79/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou „Výroční zprávu statutárního města České Budějovice za rok 2004 podle
§ 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění“.

II. u k l á d á

Marcele Soukupové, vedoucí odboru kanceláře primátora,
zabezpečit zveřejnění výroční zprávy na oficiálních webových stránkách statutárního
města České Budějovice.

K bodu: Úprava odměn neuvolněným členům zastupitelstva města na rok 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 80/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve znění nař. vl. č. 337/2004 Sb. o odměnách za
výkon funkce členům zastupitelstev a zákon č. 128/2000 Sb. – poslední stav textu § 71
odst. 472 a 73 odst. 1 – 3.

II. d o p o r u č u j e

ke schválení zastupitelstvu města poskytování odměn za funkce v orgánech obce dle
přílohy č. 1 k nař. vl. č. 697/2004 Sb. s účinností od 1.1.2005.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
předložit materiál o odměnách za funkce v orgánech obce na rok 2005 v upraveném
znění pro jednání zastupitelstva města.

K bodu: Návrh Smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 81/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Smlouvy o propagaci obchodní známky E.ON týkající se fotbalového stadionu
v upraveném znění.

II. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
projednat schválený návrh se zástupci spol. E.ON Česká republika, a. s.

2. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
v případě souhlasu s předloženým návrhem podepsat smlouvu o propagaci.

K bodu: Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 82/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za 4. čtvrtletí 2004.

K bodu: Žádost NADACE JIHOČESKÉ CYKLOSTEZKY

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 83/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na spolupráci NADACE JIHOČESKÉ CYKLOSTEZKY.

II. s c h v a l u j e

variantu b)

1. příspěvek ve výši 33.948,-- Kč, stanovený dle důvodové zprávy, na činnost NADACE JIHOČESKÉ CYKLOSTEZKY.
2. podnájem nebytových prostor NADACI JIHOČESKÉ CYKLOSTEZKY, které má pronajaté společnost ČSAD Jihotrans a. s., Pekárenská 77, České Budějovice v objektu Lannova tř. 15.

III. u k l á d á

1. Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
přípravit podklady pro rozpočtovou změnu na poskytnutí příspěvku.
2. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit rozpočtovou změnu na poskytnutí příspěvku radě města v únoru 2005.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části nebytových prostor ve 2. NP náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice – zřízení literární kavárny „U Černé kočky“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 84/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor ve 2. NP v domě náměstí Přemysla Otakara II. č. 21, České Budějovice o celkové ploše 96,62 m² na zřízení literární kavárny „U Černé kočky“ pro Pierre Cupelin, 5 Rue des Papillons, 74960 Meythet, France za roční nájemné 240 000,-- Kč na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce nebytových prostor Lannova tř. 63, České Budějovice ze společnosti Personal fabric s.r.o., na novou společnost Personal fabric – agentura práce, a.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 85/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory o velikosti 14,50 m², místnost č. 2.9, 2. patro v objektu Lannova tř. 63, České Budějovice se společností Personal fabric – agentura práce, a.s., IČ: 268 41 487, Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné 1000,-- Kč/m²/rok, tj. 14500,-- Kč, pro podnikatelskou činnost – zprostředkování služeb.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – sleva z nájemného nebytových prostor v objektu Kněžská 24, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 86/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

slevu nájemného z nebytových prostor Kněžská 24, České Budějovice pro nájemce paní Janu Dirnovou, bytem Pražská 59, Č. Budějovice po dobu dvou měsíců ve výši 30 % z měsíčního nájemného, tj. od 1.9.2004 do 30.11.2004. Měsíční nájemné po slevě činí 10 911,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Lannova tř. č. 39, České Budějovice – nájemce Stanislav Petrán

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 87/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor Lannova tř. č. 39, České Budějovice pro nájemce Stanislava Petrána, Mánesova 22, České Budějovice o 3 000,-- Kč měsíčně, což činí měsíční nájemné ve výši 48 086,-- Kč, tj. 577 032,-- Kč/rok.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě se shora uvedeným nájemcem dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 2 v rámci stavby „Připojení hypermarketu GLOBUS v Č. Budějovicích“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 88/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Připojení hypermarketu GLOBUS v Č. Budějovicích“ na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 2 – parc. č. 2190/7, 2190/8, 2196/1 a 2196/81, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 10.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 3 v rámci staveb „Přílože k OK ČRA úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“ a „Přílože k OK ČRA Žižkova ul.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 89/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Přílože k OK ČRA úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“ a „Přílože k OK ČRA Žižkova“ na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 798, 994, 1024, 1085, 1178/1, 1227/1, 1240/1, 1260/1, 1261/1, 1292, 1503/1, 1503/6, 1547/2, 1631/1, 1872/9, 1872/10, 2096/2, 2610/1, 2949/7, 3097/1, 3246, 3487, 3493, 3728, 3975, 4422, 4423, 4615, 4730 a 4742/8 v rozsahu jak je zaměřeno geometrickými plány a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 20.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na části pozemků v k.ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Přílože k OK ČRA úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 90/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Přílože k OK ČRa úsek TKB Kostelní – Radiomobil, Okružní ul.“ na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 4 – parc. č. 8/2, 8/6, 8/7, 9/3, 372/1 a 1146/21, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickými plány a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu 15.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 4 v rámci stavby „Propojení měnirny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodské, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 91/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Dopravní podnik města České Budějovice a.s., se sídlem Novohradská 40, České Budějovice, IČ 25166115 (jako stranou oprávněnou), spočívajícího ve strpění stavby „Propojení měnirny MR4 s tratí do Suchého Vrbného v ul. Dobrovodské, České Budějovice“ na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 4 – parc. č. 852, 861, 901, 943, 968, 972 a 1044, v rozsahu jak je zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Č. Budějovice 2 v rámci stavby Č. Budějovice Máj, 100 bytů, ZTV

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 92/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (budoucí povinný) a společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem 130 34 Praha 3, Olšanská 55/5, IČ 60193336, (budoucí oprávněný) na části pozemků v k.ú. České Budějovice 2: 2014/2, 2014/13, 2015/85

spočívajícího ve strpění zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě a práva vstupu na pozemek za účelem zajištění provozu a nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, tak jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 190 bm a šířka 1 m), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o

zřízení věcných břemen“ v částce cca 3.000,-- Kč a za podmínek schválených usnesením rady města č. 9/2005 ze dne 12.1.2005.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 2137/77 v k.ú. České Budějovice 2 v rámci stavby „Výstaviště sever – páteřní komunikace, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 93/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností OCCB a.s., se sídlem Žižkova 309/12, 371 22 České Budějovice, IČ 26077604 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Výstaviště sever – páteřní komunikace, České Budějovice“ na části pozemku parc. č. 2137/77 v k. ú. České Budějovice 2 (v délce cca 20 bm, v šířce 15 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 2.500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 94/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 114-0/751/54 (č. 828N02/05) uzavřené s paní Evou Prajerovou, bytem Čechova 12, 370 01 České Budějovice, na pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 198 m² v k. ú. České Budějovice 6, dohodou ke dni 28.2.2005.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 198 m² v k. ú. České Budějovice 6, panu Václavu Bílkovi, bytem J. Plachty 34, 370 04 Č. Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1 m²/rok, tj. 1.188,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 95/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989 o výměře cca 242 m² v k. ú. České Budějovice 6, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, tj. 1.452,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc.č. 2139/1 v k.ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 96/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2139/1 o výměře 50 m² (ostatní plocha, zeleň) v k.ú. České Budějovice 3, paní Ludmile Čermákové, bytem V Oblouku 4, České Budějovice, za účelem údržby části předmětného pozemku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je 300,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2017/19 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 97/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemkové parc. č. 2017/19 o výměře 6 m² v k. ú. České Budějovice 2, za účelem užívání stávajícího reklamního zařízení na dobu určitou dvou let společností Akzent Media s.r.o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, IČ 00545911 za částku ve výši 15.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem prostor a objektů v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov – dodatek č. 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 98/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 21.6.1993 v platném znění, umožňující provoz experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov, uzavřené mezi Státním památkovým ústavem v Českých Budějovicích (pronajímatel) a statutárním městem České Budějovice (nájemce).
2. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o podnájmu za účelem zajištění provozu experimentální scény otáčivého hlediště v areálu Státního hradu a zámku Český Krumlov, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Jihočeským divadlem, p.o. (podnájemce)

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru.
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej stavebního materiálu – žel. bet. panelů v areálu „Kvítkův dvůr“ v k.ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 99/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje železobetonových silničních panelů uložených na parcelách číslo 1595/11 a 1595/12 v k. ú. České Budějovice 2 (bývalý areál „Kvítkův dvůr“), za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem, to je 23.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 7 (Nemocnice České Budějovice, a. s.) – zrušení usnesení RM č. 1038/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 100/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 1038/2004 ze dne 13.10.2004 v plném rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků v k.ú. České Budějovice takto:

- část pozemku parc. číslo 495/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parcela číslo 495/5 o výměře 1005 m², parcelu číslo 495/2 o výměře 37 m² (obě v areálu bývalé vojenské nemocnice), parcelu číslo 722/1 o výměře 4030 m², parcelu číslo 724/22 o výměře 937 m², parcelu číslo 722/23 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/24 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/25 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/26 o výměře 20 m² a parcelu číslo 722/27 o výměře 21 m² (v sousedství sportovního areálu ZŠ Grünwaldova), vše o celkové výměře 6.119 m², v majetku Nemocnice České Budějovice, a.s.
za pozemek
- parcelní číslo 1219 o výměře 1960 m² (parkoviště v ulici B. Němcové) ve

vlastnictví statutárního města České Budějovice, se zřízením věcného břemene předkupního práva pro město České Budějovice (strana oprávněná) na dobu 10-ti let pro případ nesplnění podmínky zachování parkoviště a zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu majitelům sousedních nemovitostí – parc. číslo 1218/3, 1218/1, 1217, 1215, 1213, 1212 a číslo 1201/2 v k.ú. České Budějovice 7 za účelem vypořádání komunikačního propojení ulic Matice Školské a E. Pittera, s finančním dorovnáním rozdílu cen směřovaných nemovitostí v částce 1.132.408,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 101/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. České Budějovice 3 odděleného geometrickým plánem na výměru 388 m² formou výběrového řízení za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 102/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavření dohody mezi statutárním městem a společností ESSA, spol. s r.o., se sídlem Okružní 34, České Budějovice, IČ 00582204 o zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 114-8/44/03 s úhradou částky ve výši 63.000,-- Kč (inženýrskogeologický a radonový průzkum).
2. záměr prodeje části pozemku parc. č. 1201/67 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře cca 20 000 m² původně určené společnosti ESSA spol. s r.o. za nevyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku navýšenou o částku ve výši 63.000,-- Kč (inženýrskogeologický a radonový průzkum).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemku parc. č. 2702/5 v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

(Změněno usnesením č. 236/2005 ze dne 9. března 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 103/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výkupu pozemku parc. č. 2702/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m² v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, od pana Miroslava Dvořáka, bytem Černá v Pošumaví č.p. 49, PSČ 382 23, za cenu 50,-- Kč/m².

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby komunikace na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 104/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby komunikace v k. ú. České Budějovice 4 na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 (v majetku města) od investora stavby společnosti KUHN - Immobilien Bohemia s. r. o., se sídlem Jeremiášova 947, Praha 5, IČ 27144917, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – IV. etapa“ včetně pozemků, v k.ú. Č. Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 105/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – IV. etapa“, na parcelách číslo 3340/41, 3340/43, 3340/121 a číslo 3341/76 v k.ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků a zatravněných pásů), vodovod, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, včetně zelených oddechových ploch (parky) na parcele číslo 3340/96 a části parcely 3340/43, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investora stavby – firmy Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.
2. budoucí odkoupení pozemků zastavěných stavbou (komunikace + chodník) a osázených zelení (parkové plochy) v k.ú. České Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel“ (3 % z ceny znaleckého posudku + DPH)
 - a) části pozemku parc. číslo 3340/43, parcely číslo 3340/96 a parcely číslo 3341/76 a od Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 33, 110 00 Praha 1
 - b) části pozemků parc. číslo 3340/41 a 3340/121 od společnosti Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Návrh programu XXII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 3. února 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 106/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 3.2.2005
v upraveném znění.

K bodu: Účast města na programu Síť environmentálních informačních a poradenských center

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 107/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

partnerství města v operačním programu CZ.04.1.03/4.2.16 Síť environmentálních a poradenských center (EIPC) dle důvodové zprávy.

II. z m o c ň u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, podepsat Prohlášení o partnerství.

K bodu: Smlouva o nájmu prostoru v Budvar aréně uzavřená s HOCKEY CLUB České Budějovice, o. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 108/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu prostoru v Budvar aréně na umístění multifunkčního mediálního a informačního systému (zobrazovací kostka) uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice a HOCKEY CLUB České Budějovice, o. s. za roční nájemné 1 000,-- Kč.

K bodu: Dopis p. Jana Vlažného, Mokré 16, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 109/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

společný dopis p. Jana Vlažného, Mokré 16, Č. Budějovice ze dne 12.1.2005 určený Ministerstvu pro místní rozvoj, Radě Jihočeského kraje a Radě města České Budějovice ve věci podezření z korupce – žádosti o odvolání úředníků a zjednání nápravy.

K bodu: Dopis p. Josefa Duška – Masné krámy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 110/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis p. Josefa Duška ze dne 16.12.2004 určený zastupitelům města o jednání ve věci Masných krámů, které se uskutečnilo 15.12.2004 v Budvaru a informaci o současné situaci na nemovitosti Masné krámy.

K bodu: Určení sekretáře sociální komise rady města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 111/2005:**

rada města

I. u r ě j e

sekretářem sociální komise Rady města České Budějovice Pavlu Jandovou.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost Jihočeské vědecké knihovny v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 112/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost ředitelky Jihočeské vědecké knihovny v Českých Budějovicích o poskytnutí prostor pro městskou pobočku Jihočeské vědecké knihovny na sídlišti Máj a Šumava.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
projednat případnou možnost umístění městské pobočky Jihočeské vědecké knihovny s řediteli ZŠ Máj a ZŠ O. Nedbala.

Č. Budějovice 27.1.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Ivana Popelová
náměstkyně