

Z Á P I S

**z 25. schůze Rady města České Budějovice konané dne 24. listopadu 2004
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.,
Byl schválen program 25. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.
Byl projednán zápis z 24. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.
Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 24.11.2004.
Ing. Luděk Čermák byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 1243/2004

Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2005

Přijato usnesení č. 1170/2004 (10,0,0/10)

Hlasování: protinávrh Jihočeské divadlo - místo 66 mil. Kč navrženo 61 mil. Kč, 5 mil. Kč dát na ostatní neinvestiční dotace na rozvoj kultury **(6,5,0/11)** - nám. Kubín požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti; v rámci ORCR z akce/účel 2445 Nákup materiálu - publikace 1 mil. Kč převést 25 tis. Kč na akci Neinvestiční dotace nefin. podnik. subj. - příspěvek JHK **(8,0,0/8)**, sociální odbor - kapitálové výdaje 1 mil. Kč - tiskové volání pro seniory přesun z drobných staveb investičního odboru **(11,0,0/11)**, navýšit akci/účel 1075 příjmy z poskyt. služeb a výrobků - odbor sportovní zařízení z 900 tis. Kč na 1 800 tis. Kč a dát do kapitálových výdajů na zhodnocení zimního stadionu **(9,0,1/10)**, dílčí hlasování fotbal. stadion - 15 mil. Kč dát do rezervy kapitálových výdajů - rekonstrukce FS **(3 pro)**.

Dále bylo zdůrazněno při čerpání finančních prostředků v rámci invest. odboru určených na projektovou přípravu zohlednit přípravu projektu pro stavbu domova důchodců pro imobilní občany a totéž ve vztahu k ORCR při zpracování podání žádosti.

Jednání byly přítomny L. Žiškova, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, odd. rozpočtu.

2. evidenční číslo 1227/2004

Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 23 a V 24

Přijato usnesení č. 1171/2004

Hlasování: RO č. 23 **(8,0,0/8)**, RO č. 24 **(10,0,1/11)**.

Jednání byly přítomny L. Žiškova, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, odd. rozpočtu.

3. evidenční číslo 1228/2004

Rozpočtová opatření číslo 122 až 129

Přijato usnesení č. 1172/2004 (11,0,0/11)

Jednání byly přítomny L. Žiškova, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, odd. rozpočtu.

4. evidenční číslo 1221/2004

Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení

Usnesení nebylo přijato (5,2,4/11)

Usnesení ve věci schválení odložení materiálu nebylo přijato **(4,6,1/11)**.

Jednání byly přítomny L. Žiškova, ved. odd. účetnictví, V. Skálová, odd. rozpočtu.

5. evidenční číslo 1213/2004
Prezentace rozpracovaného návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002
Přijato usnesení č. 1173/2004 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. arch. Petr Hruša, Ing. arch. Vít Zenkl - Ateliér Brno, s.r.o., Ing. Daniel Vaclík, VH-TRES, s.r.o.
6. evidenční číslo 1215/2004
Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy a základní umělecké školy, Bezdrevská 3, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1174/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
7. evidenční číslo 1216/2004
Poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města (období leden – říjen 2004)
Přijato usnesení č. 1175/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
8. evidenční číslo 1214/2004
Poskytnutí neinvestiční dotace SK Včelná
Usnesení nebylo přijato (1,7,2/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
9. evidenční číslo 1222/2004
Financování Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy
Přijato usnesení č. 1176/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
10. evidenční číslo 1244/2004
Výsledky konkurzů na ředitele ZŠ O. Nedbala, ZŠ J. Š. Baara, ZŠ Nerudova a MŠ J. Opletala, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1177/2004 (9,0,1/10)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
11. evidenční číslo 1245/2004
Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 10/2003 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů
Přijato usnesení č. 1178/2004 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lísal, zást. ved. odboru školství a tělovýchovy, Mgr. Paleček, ved. organizačního odd. OŠT.
12. evidenční číslo 1235/2004
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 1179/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, ved. odboru sociálních věcí.

13. evidenční číslo 1212/2004
Nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 3/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1180/2004 (9,0,0/9)
14. evidenční číslo 1219/2004
Žádost nájemce restaurace ve sportovní hale o snížení nájemného
Přijato usnesení č. 1181/2004 (8,0,1/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.
15. evidenční číslo 1220/2004
Dispozice s majetkem města
Dodatek č. I ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Budvar aréně
Přijato usnesení č. 1182/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.
16. evidenční číslo 1211/2004
Obecně závazná vyhláška o fondu zaměstnanců města
Přijato usnesení č. 1183/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Šmalcl, ved. odboru vnitřních věcí.
17. evidenční číslo 1223/2004
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv
Přijato usnesení č. 1184/2004 (9,0,0/9)
18. evidenční číslo 1174/2004
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání stavby dešťového kanalizačního sběrače AV ČR v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1185/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
19. evidenční číslo 1242/2004
Dispozice s majetkem města
Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská – VII. etapa“ v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1186/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
20. evidenční číslo 1232/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení stavby ZTV – komunikace v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1187/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
21. evidenční číslo 1231/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1639 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1188/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.

22. evidenční číslo 1233/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemku parc. č. 2219/1 a parc. č. 2219/2 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1189/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
23. evidenční číslo 1239/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu pozemku pod prodejním stánkem na sídlišti Máj v k. ú. Č. Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,4,6/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
24. evidenční číslo 1230/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 1989 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1190/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
25. evidenční číslo 1240/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 392/31 v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1191/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
26. evidenční číslo 1238/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr nabytí nemovitostí z majetku ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – změna usnesení č. 292/2003
Přijato usnesení č. 1192/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
27. evidenční číslo 1236/2004
Dispozice s majetkem města
Zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792 v k. ú. Č. Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1193/2004 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
28. evidenční číslo 1234/2004
Bezúplatné nabytí pozemků podle zákona č. 95/1999 Sb.
Přijato usnesení č. 1194/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
29. evidenční číslo 1237/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu V. Volfa čp. 1362/27 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 1195/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
30. evidenční číslo 1203/2004
Zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1196/2004 (9,0,0/9)

31. evidenční číslo 1224/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem nebytových prostor v objektu Pražská čp. 1255/19, Č. Budějovice firmě CONDUCO a. s., České Budějovice – změna nájemného
Přijato usnesení č. 1197/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
32. evidenční číslo 1229/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu a pronájem části pozemku parc. č. 1201/130 v k. ú. Č. Budějovice 4 firmě Jemil SC, s. r. o., Rudolfovska 247/85, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1198/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
33. evidenční číslo 1225/2004
Dispozice s majetkem města
Podnájem části nebytových prostor v objektu Krajinská č. 35, Č. Budějovice (zadní trakt – objekt po rekonstrukci) – nájemce David Weis, Krajinská 35, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 1199/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
34. evidenční číslo 1210/2004
Dispozice s byty
Přenechání bytu do nájmu pro Sýkorovou Alenu, bytem Vodárenská 337, Borovany
Přijato usnesení č. 1200/2004 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“.
35. evidenční číslo 1218/2004
Dispozice s majetkem města
Směna pozemku parc. č. 2886 za pozemek parc. č. 2885 v k. ú. Č. Budějovice 3
Usnesení nebylo přijato (3,4,4/11)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, ved. majetkového odboru.
36. evidenční číslo 1217/2004
Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části k. ú. Č. Budějovice 3, 6
Přijato usnesení č. 1201/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, M. Dvořáková, odd. územ. plánování a architektury, Ing. arch. Zdeněk Urbanec.
37. evidenční číslo 1248/2004
Informativní materiál k zadávacím podmínkám na „Bytový dům na Suchovrbenském nám.“ na pozemku parc. č. 2223/1, 2221 a 2219 v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1202/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
38. evidenční číslo 1247/2004
Zadání veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění § 27 odst. 3 písm. d) formou jednacího řízení bez uveřejnění na zhotovitele stavby !Stavební úpravy Jiráskovo nábřeží v úseku Husova třída – Budivojova ulice“
Přijato usnesení č. 1203/2004 (11,0,0/11)
39. evidenční číslo 1246/2004
Jmenování tajemníka finančního výboru zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 1204/2004 (10,0,1/11)

40. Různé

Pomoc Vysokým Tatrám

Přijato usnesení č. 1205/2004 (11,0,0/11)

Dopis zastupitelky Ing. Marie Paukejové

Přijato usnesení č. 1206/2004

Hlasování: v části bere na vědomí (11,0,0/11), v části ukládá (11,0,0/11).

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi pozvánku na výstavu „Když století městem proletí“ konanou ve výstavní síni radnice a na adventní křtění publikace Památné stromy na Českobudějovicku.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil náměstek Tomáš Kubín.

25. schůze rady města byla ukončena v 16:30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice pro rozpočtový rok 2005

1. celkové příjmy rozpočtu města ve výši 1.483.409 tis. Kč
2. celkové výdaje rozpočtu města ve výši 1.418.690 tis. Kč
 - a) běžné výdaje ve výši 1.102.505 tis. Kč
 - b) kapitálové výdaje ve výši 316.185 tis. Kč
3. financování ve výši 64.719 tis. Kč.

II. ukládá

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice pro rozpočtový rok 2005
v upraveném znění k projednání zastupitelstvu města v termínu 16.12.2004.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 23 a V 24

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 23 a V 24.

II. schvaluje

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 23 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy z neinvestičních dotací občanským sdružením na neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím ve výši 7,1 tis. Kč.
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo 24 – přesun finančních prostředků SVS z oprav a udržování mostů na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na úhradu odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 130 tis. Kč a penále k odvodu ve výši 87,5 tis. Kč za neoprávněně použité prostředky poskytnuté ze státního rozpočtu v roce 2002 na akci „Poradenská činnost ve středisku EKIS“.

III. ukládá

Miloslavě Jakešové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 23 a V 24 do rozpočtu roku 2004 v termínu 30.11.2004.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 122 až 129

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 122 až 129.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 122 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých pojistných náhrad na zvýšení neinvestičního příspěvku Jihočeského divadla na mzdové náklady (pokrytí rozdílu vzniklého zařazením uměleckých pracovníků Malého divadla do nesprávných platových tarifů) ve výši 280,3 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 123 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých pojistných náhrad na zvýšení neinvestičního příspěvku Jihočeského divadla na opravy a udržování ve výši 143,3 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 124 – zapojení neinvestiční dotace poskytnuté Krajským úřadem na úhradu nákladů spojených s výsadbou minimálního počtu melioračních a zpevňujících dřevin na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OŽP v e výši 11,7 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 125 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů OSV na základě oznámení Krajského úřadu o úpravě finančního vztahu státního rozpočtu na sociální dávky ve výši 9.250 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 126 – zapojení nedaňových příjmů SVS z přijatých pojistných náhrad na zvýšení investiční dotace příspěvkové organizaci Základní škola Matice školské na financování rekonstrukce prostor bývalého školního bytu pro školní účely ve výši 800 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 127 – snížení rozpočtu běžných výdajů OŠT na konzultační, poradenské a právní služby na zvýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Dukelská na úhradu zálohy tepla a TUV ve výši 50 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 128 – zapojení neinvestiční dotace z grantu Jihočeského kraje na restaurování sousoší sv. Jana Nepomuckého na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OPP na opravy a udržování ve výši 150 tis. Kč.
8. rozpočtové opatření číslo 129 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury na Vánoční trhy 2004 zapojením nedaňových příjmů z přijatých pojistných náhrad SVS.

III. u k l á d á

Miloslavě Jakešové, zástupci vedoucího finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 122 až 129 do rozpočtu roku 2004
v termínu 30.11.2004

K bodu: Sankce z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení

Usnesení ve věci schválení

1. záměru prominutí pohledávky týkající se smluvních pokut a sankcí z porušení smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení panu Jindřichu Jirmáskovi,
2. záměru provedení následné kontroly stavebních úprav objektu Dobrovodská 3, České Budějovice, a jejich položkového vyúčtování po ukončení stavebních prací a po kolaudaci 2 b. j. nejpozději do 30.6.2005,

3. záměru uplatnění případných sankcí a smluvních pokut pokud bude ke dni následné kontroly zjištěná jakákoliv nesrovnalost,
nebylo přijato.

K bodu: Prezentace rozpracovaného návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1173/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci rozpracovaného návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. u k l á d á

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

1. zajistit prezentaci návrhu změny ÚPnM po dopracování v radě města,
2. zajistit projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy a základní umělecké školy, Bezdrevská 3, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 3 zřizovací listině Základní školy a základní umělecké školy, Bezdrevská 3, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit zastupitelstvu města návrh dodatku č. 3 ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města (období leden – říjen 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města sportovním družstvům a jednotlivcům za období leden – říjen 2004 (v celkové částce 255 860,-- Kč) dle přílohy.
2. návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace za reprezentaci města.

II. u k l á d á

Ing. Adolfu Lísalovi, zástupci vedoucího odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace SK Včelná

Usnesení ve věci schválení

1. poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 19 600,-- Kč SK Včelná na úhradu nákladů spojených s pronájmem zimního stadionu v Českých Budějovicích.
2. smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace,
nebylo přijato.

K bodu: Financování Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr financování Nadace města České Budějovice pro podporu vzdělávání a vědy z prostředků statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh v rámci schvalování rozpočtu města zastupitelstvu.

K bodu: Výsledky konkurzů na ředitele ZŠ O. Nedbala, ZŠ J. Š. Baara, ZŠ Nerudova a MŠ J. Opletala, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

výsledky konkurzních řízení na ředitele ZŠ O. Nedbala, ZŠ J. Š. Baara, ZŠ Nerudova a MŠ J. Opletala, České Budějovice.

II. j m e n u j e

se souhlasem Krajského úřadu – Jihočeského kraje:

1. pana Mgr. Miroslava Poláčka do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola, O. Nedbala 30, České Budějovice s účinností od 1.9.2005
2. pana Mgr. Vladimíra Čunáta do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice s účinností od 1.9.2005
3. paní Mgr. Alenu Fukovou do funkce ředitelky příspěvkové organizace Základní škola, Nerudova 9, České Budějovice s účinností od 1.9.2005
4. paní Hanu Lafatovou do funkce ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola, J. Opletala 22, České Budějovice s účinností od 1.1.2005.

III. u k l á d á

Ing. Adolfu Lísalovi, zástupci vedoucího odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 10/2003 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 10/2003 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora
předložit návrh obecně závazné vyhlášky Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:

1. Diecézní charita – poradna pro ženy a dívky v nouzi EVA, ú. z. c. Č. Budějovice, ve výši 30 000,-- Kč
2. Diecézní charita – poradna pro uprchlíky, ú. z. c. Č. Budějovice, ve výši 20 000,-- Kč
3. Českobudějovické sdružení zdravotně a tělesně postižených, o. s. Č. Budějovice ve výši 20 000,-- Kč
4. Tyfloservis, středisko Č. Budějovice, o. p. s. ve výši 10 000,-- Kč
5. IVAS – agentura domácí a ošetrovatelské péče v Č. Budějovicích, NZZ, ve výši 13 000,-- Kč
6. Sdružení pro pomoc mentálně postiženým, o. s. Č. Budějovice ve výši 5 000,-- Kč

7. M–Centrum Máj, o. s. Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč
8. Středisko rané péče, o. s. Č. Budějovice ve výši 30 000,-- Kč
9. Salesiánské středisko mládeže – DDM, ú. z. c. Č. Budějovice ve výši 7 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 3/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2004:**

rada města

I. v y d á v á

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 3/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost nájemce restaurace ve sportovní hale o snížení nájemného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce restaurace ve sportovní hale, pana Otakara Rezka, o snížení nájemného.

II. s c h v a l u j e

úpravu ročního nájemného na 500,-- Kč/m²/rok s valorizační doložkou, s platností od 1.1.2005 pro nájemce restaurace ve sportovní hale pana Otakara Rezka, bytem Jiráskova 516, Včelná, IČ 18297196.

III. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu zpracovaný a projednaný dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ve smyslu znění tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města
Dodatek č. I ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor na zimmím stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. I ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 1930/0005/2002, ze dne 5.11.2002, uzavřené se soukromou podnikatelkou Magdalenou Kašpárkovou, Dr. Tůmy 1603/1, České Budějovice, kterým se uvádějí správně dotčené nebytové prostory.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu schválený dodatek č. I ke smlouvě o pronájmu.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o fondu zaměstnanců města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2004:**

rada města

I. s o u h l a s í

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky o fondu zaměstnanců města.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit vyhlášku o fondu zaměstnanců města zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj –jih - převod členských práv

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2004:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (převod členských práv) předložený Bytovým družstvem Novostav:

E 8 Javůrek Michal, Družstevní 11, Č. Budějovice 370 06, F 5 Ing. Jan Zich, Vilová 16, Karlovy Vary, G 19 MUDr. Vladimír Mařík, Sadová 15, Č. Budějovice 370 07, I 14 Balvínová Miroslava, Loucká 6, Č. Budějovice.

Loucká 2 a Irena Dubská, Roudné 147, Č. Budějovice, Loucká 4 e Pavlína Beránková, Sokolovská 17, Č. Budějovice, Loucká 6 f 1 Anna Wahnigová, J. Bědy 32, Č. Budějovice, Dubenská 8 12 Blanka Laudová, Netolická 10, Č. Budějovice, a2 i Jindra Kotrbatá, Vrábče 118, Dubenská 12 23 Jana Suraničová, Osiková 15, Č. Budějovice, Dubenská 12 23 Luboš Hrdina, Brázdinská 1552, Brandýs nad Labem.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Majetkové vypořádání stavby dešťového kanalizačního sběrače AV ČR v k.ú. České Budějovice 2

(Změněno usnesením č. 195/2005 ze dne 23. února 2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby dešťového kanalizačního sběrače o celkové délce 2113 bm v k.ú. České Budějovice 2 od vlastníka - České republiky, s příslušností k hospodaření pro Společnou technicko - hospodářskou správu biologických pracovišť AV ČR, se sídlem Branišovská 31, 370 05 České Budějovice, IČ 600 77 344 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to jsou 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH) v částce 215.705,-- Kč + DPH.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
projednat a AV ČR možnost realizace tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV bytové domy Plavská - VII. etapa“ v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV bytové domy Plavská – VII. etapa“, (na parc. číslo 3929/1 a 3931/6) v k.ú. Č. Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků a parkoviště), vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od investora stavby, společnosti První jihočeská realitní, spol. s r. o., se sídlem Česká 58, 370 01 České Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě kupní na odkoupení stavby ZTV - komunikace, v katastrálním území České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby komunikace na pozemcích parc. č. 237/5, parc. č. 237/6, parc. č. 237/8 a parc. č. 237/9 , vše v k. ú. České Vrbné, za kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH, od společnosti LAMINEX, spol. s r. o., se sídlem České Vrbné 1906, 370 11 České Budějovice, IČ 46679766.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1639 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1639 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení kabelu NN a umístění kabelové skříně SS101 pro stavbu „České Budějovice – Novohradská 15 – Akuterm – Náhrada TS, kabel VN, NN“ a ve strpění práva vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby, v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (jako povinný) a Jihočeskou energetikou, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, (jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“ - tj. 500,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2219/1 a parc. č. 2219/2 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1189/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků včetně rozestavěných staveb v k. ú. České Budějovice 6:

- parc. č. 2219/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 91 m²
 - parc. č. 2219/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 52 m²
- společnosti QUICKLY s. r. o., se sídlem Lannova 9/14, 370 01 České Budějovice, IČ 25196219, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu pozemku pod prodejním stánkem na sídlišti Máj v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu pozemku parc. č. 2061/848 zast. plocha, nádvoří o výměře 33 m², v k.ú. Č. Budějovice 2, panu Jiřímu Masopustovi, bytem K. Štěcha 12, Č. Budějovice, na dobu určitou do 31.12.2006, za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m², **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemku parc. č. 1989 v katastrálním území Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemku parc. č. 1989 o výměře 262 m² v k. ú. České Budějovice 6, manželům Luďkovi a Evě Kolářovým, bytem K. Chocholy 6, 370 05 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m²/rok, tj. 1.572,-- Kč ročně + valorizační doložka.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem částí pozemku parcelní číslo 392/31 v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1191/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemku parc. číslo 392/31 o výměře 8 m² v k.ú. Č. Budějovice 7, za účelem provozování stánku pro prodej denního a periodického tisku, dalšího

doplňkového prodeje dle zákona č. 353/2003 Sb. (vyjma lihovin) a příjmu sázek paní Lucii Berkové, bytem Plzeňská 40, České Budějovice, na dobu určitou do 31.8.2008, za cenu ve výši 8.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr nabytí nemovitostí z majetku ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – změna usnesení č. 292/2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1192/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 292/2003 v části I. včetně předloženého seznamu ze dne 19.3.2003 takto:

I. schvaluje

záměr bezúplatného nabytí nemovitostí dle předloženého seznamu v k. ú. Č. Budějovice 2, 3, 4, 5, 6, 7 *Kaliště, České Vrbné* a Třebotovice z majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem *Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha*, IČ 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792 v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1193/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

zrušení předkupního práva na pozemek parc. č. 3792 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře 933 m² sjednaného jako právo věcné ve smlouvě směnné č. 114-8/387/99 uzavřené mezi městem České Budějovice a Ing. Jaroslavem Douchou, bytem V. Rady 414/39, České Budějovice a Ing. Karlem Wipplingerem, bytem Na Mlýnské stoce 8, České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Bezúplatné nabytí pozemků podle zákona č. 95/1999 Sb.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1194/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu zemědělských pozemků, které se nacházejí v katastrálních územích obce České Budějovice, z majetku ČR ve správě Pozemkového fondu ČR do majetku statutárního města České Budějovice v souladu s §5 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Prodej objektu V. Volfa čp. 1362/27 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1195/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. České Budějovice 2 – dům V. Volfa čp. 1362/27 včetně stavební parc. č. 2061/643 pro paní Marii Jánkovou do 30.11.2004 a pana Romana Nešveru do 30.3.2005, oba bytem České Budějovice, V. Volfa čp. 1362/27.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1196/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o

územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,

2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5 (přílohy č. 4 a 5),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 1.11.2004 pod č.j.: KUJCK 29008/2004 OÚPI/Pf (příloha č. 6).

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5 zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Pronájem nebytových prostor v objektu Pražská čp. 1255/19, České Budějovice firmě CONDUKO a.s. České Budějovice – změna nájemného

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1197/2004:**

rada města

I. r u š í

usnesení rady města č. 1071/2004 ze dne 27.10.2004, kterým bylo schváleno nájemné za pronájem nebytových prostor v objektu Pražská čp. 1255/19 o celkové ploše 198,1 m² kancelářských prostor a 59,6 m² pochůzná terasy pro firmu CONDUKO, a.s., Pražská 563/99, České Budějovice za roční nájemné 1 500,-- Kč/m², což představovalo roční čisté nájemné 386 550,-- Kč.

II. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Pražská čp. 1255/19 v Č. Budějovicích o celkové ploše - kancelářské prostory 198,1 m² za 1 500,-- Kč/m²/rok a 59,6 m² pochůzná terasy za 250,-- Kč/m²/rok firmě CONDUKO, a.s., Pražská 563/99, České Budějovice, což představuje roční nájemné 312 050,-- Kč.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu a pronájem části pozemku č. 1201/130 v k. ú. České Budějovice 4 firmě Jemil SC, s.r.o. Rudolfovská 247/85, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1198/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu a pronájem části pozemku č. 1201/130 v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 112 m² firmě Jemil SC, s.r.o., Rudolfovska 247/85, České Budějovice za roční nájemné 18 000,-- Kč pro účely parkování motorových vozidel.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.", realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Podnájem části nebytových prostor v objektu Krajinská č. 35, České Budějovice (zadní trakt - objekt po rekonstrukci) - nájemce David Veis, Krajinská 35, Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1199/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. podnájem části nebytových prostor – galerie a fotografický atelier – nájemce David Veis, bytem Krajinská 35, České Budějovice pro potřeby občanského sdružení TAM – TAM v souladu s projektem „ Atelier U beránka“ za stejných nájemních podmínek.
2. využití části dvorního traktu rekonstruovaného objektu jako odpočívadlo s ateliérovými prvky.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem "SPRÁVY DOMŮ s.r.o.",

1. realizovat přijaté usnesení a seznámit žadatele o parkovací místa s usnesením rady města.
2. upravit přílohu materiálu ev. č. 99/2004 (us. č. 86/2004), kde byla schválena tři parkovací místa ve dvorním traktu domu Krajinská 35.

K bodu: Dispozice s byty

Přenechání bytu do nájmu pro Sýkorovou Alenu, bytem Vodárenská 337, Borovany

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1200/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu 1 + 2, I. kat. (po pí Holátové) v domě U Lesa 4, do nájmu pro Sýkorovou Alenu, bytem Vodárenská 337, Borovany na dobu určitou 1 roku. Nájemce složí kauci dle „Pravidel“ ve výši 8 000,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem „SPRÁVY DOMŮ s.r.o.“,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Směna pozemku parc. č. 2886 za pozemek parc. č. 2885 v k. ú. České Budějovice 3

Usnesení ve věci schválení záměru směny pozemků v k. ú. České Budějovice 3 - parc. č. 2886 o vým. 248 m² v majetku Mgr. Slavomíra Vaňka, bytem Gregorák 2210/4, 373 16 Dobrá Voda u Č. Budějovic za pozemek parc. č. 2885 o výměře 371 m² v majetku města České Budějovice, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí bude finančně vypořádán, **nebylo přijato.**

K bodu: Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1201/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části k. ú. České Budějovice 3,6 (dále jen „RPn“), zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, č. autorizace 00 807 a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. obecně závaznou vyhlášku, která vyhlásí závaznou část RPn a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu jeho platnosti, o způsobech jeho uložení, používání a jeho změnách,
3. důvodovou zprávu k návrhu RPn,
4. schvalovací protokol včetně:
 - vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy (*příloha č.1 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách (*příloha č. 2 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob (*příloha č. 3 schvalovacího protokolu*),
5. vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 12.11.2004 pod. č.j.: KUIJK 26836/2004 OÚPI/Pf.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh RPn v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) a § 26 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

K bodu: Informativní materiál k zadávacím podmínkám na “Bytový dům na Suchovrbenském nám.” na pozemku parc. č. 2223/1, 2221 a 2219 v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1202/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu.
2. upravené zadávací podmínky a text inzerátu na “Bytový dům na Suchovrbenském nám.” na pozemku parc. č. 2223/1, 2221 a 2219 v Českých Budějovicích.

K bodu: Zadání veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 27 odst. 3 písm. d) formou jednacího řízení bez uveřejnění na zhotovitele stavby „Stavební úpravy Jiráskovo nábřeží v úseku Husova třída – Budivojova ulice“

(Zrušeno usnesením č. 620/2005 ze dne 22.6.2005)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1203/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. zadat veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění § 27 odst. 3 písmeno d) na zhotovitele stavby „Stavební úpravy Jiráskovo nábřeží v úseku Husova třída – Budivojova ulice“.
2. hodnotící komisi hodnocení nabídek veřejné zakázky ve složení:

člen	náhradník
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. – primátor	Mgr. Rudolf Vodička – zastupitel
Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora	Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora
Tomáš Kubín – náměstek primátora	František Jelen – zastupitel města
Ing. Karel Meruňka, CSc. – zastupitel	Ing. Jan Singer, CSc. – zastupitel
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí IO Mm	Ing. Lenka Růžičková – pracovnice IO Mm

sekretář komise: Jiřina Leštinová – pracovnice IO Mm
3. seznam firem, kterým bude výzva zaslána (viz důvodová zpráva).

II. u k l á d á

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorovi statutárního města k podpisu text výzvy k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění §27 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění.
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek předložit zadavateli ke schválení výsledek veřejné zakázky.

K bodu: Jmenování tajemníka finančního výboru zastupitelstva města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1204/2004:**

rada města

I. bere na vědomí
důvodovou zprávu.

II. jmenuje
ke dni 25.11.2004 paní Miloslavu Jakešovou tajemnicí finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Různé

Pomoc Vysokým Tatrám

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1205/2004:**

rada města

I. bere na vědomí
informaci primátora města o možnosti pomoci vichřicí zničeným Vysokým Tatrám.

II. souhlasí
s vysláním městských strážníků na pomoc Vysokým Tatrám při odstraňování následků přírodních pohromy.

III. schvaluje
záměr finanční pomoci Vysokým Tatrám.

IV. ukládá

1. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, realizovat přijaté usnesení.
2. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit zastupitelstvu města dne 16.12.2004 návrh na výši finanční pomoci Vysokým Tatrám.

Dopis zastupitelky Ing. Marie Paukejové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1206/2004:**

rada města

I. bere na vědomí
dopis zastupitelky města Ing. Marie Paukejové ve věci práva na poskytování informací.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
předložit radě města právní rozklad o poskytování informací členům zastupitelstva města.

Č. Budějovice 26.11.2004

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Ing. Luděk Čermák
člen rady města