

## Z Á P I S

**z 22. Rady města České Budějovice konané dne 13. října 2004  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

---

Prítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., při projednávání bodů programu č. 20 a 21 jednání řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 22. schůze rady města včetně navržených změn **(10,0,0/10)**.

Byl projednán zápis z 21. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 13.10.2004.

Ing. Jan Špika byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. evidenční číslo 1016/2004

„Pohůrka – záchytný protipovodňový obtokový kanál“ – majetkoprávní vypořádání s vlastníky pozemků dotčených stavbou

**Přijato usnesení č. 1008/2004 (11,0,0/11)**

Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Jiří Lipold, 1. JVS, a.s.

2. evidenční číslo 1046/2004

Veřejná zakázka č. 1/2004, ev. č. 50000526ZR

Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“

**Přijato usnesení č. 1009/2004 (9,0,0/9)**

Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.

3. evidenční číslo 1074/2004

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – položkový výsledek hospodaření za 1. pol. r. 2004

**Materiál byl stažen.**

Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel p. o. Veřejné služby České Budějovice.

4. evidenční číslo 1048/2004

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro období 2004 – 2005

**Přijato usnesení č. 1010/2004 (10,0,0/10)**

Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel p. o. Veřejné služby České Budějovice.

5. evidenční číslo 1078/2004

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – Řád krematoria v Českých Budějovicích

**Materiál byl stažen.**

Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel p. o. Veřejné služby České Budějovice.

6. evidenční číslo 1077/2004

Veřejné služby České Budějovice, p. o. – smlouvy o nájmu hrobového místa s p. Václavem Chlandou

**Materiál byl stažen.**

Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel p. o. Veřejné služby České Budějovice.

7. evidenční číslo 1075/2004  
Vnitřní rozpočtová opatření V 16 – V 18 v rozpočtu města na rok 2004  
**Přijato usnesení č. 1011/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 1070/2004  
Rozpočtová opatření číslo 99 až 102  
**Přijato usnesení č. 1012/2004 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
9. evidenční číslo 1043/2004  
Novela Vyhlášky o povodňovém fondu města  
**Přijato usnesení č. 1013/2004 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
10. evidenční číslo 1049/2004  
Odtahování vozidel tvořících překážku silničního provozu po 1.1.2005  
**Materiál byl stažen.**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
11. evidenční číslo 1050/2004  
Založení obchodní společnosti – provoz krematoria, správa hřbitovů a provozování pohřební služby  
**Přijato usnesení č. 1014/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Nejd, zást. ved. odboru SVS.
12. evidenční číslo 1044/2004  
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem firmou A.S.A. České Budějovice, s. r. o.  
**Přijato usnesení č. 1015/2004 (10,0,1/11)**  
Jednání byli přítomni Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků, Ing. Petr Kaněra, výkonný ředitel spol. A.S.A. České Budějovice, s. r. o.
13. evidenční číslo 1073/2004  
Prominutí poplatku za pronájem ploch veřejné zeleně při stavební činnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v parku Dukelská  
**Přijato usnesení č. 1016/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
14. evidenční číslo 1063/2004  
Petice za řešení problematiky kontejnerišť před domem Otavská 15  
**Přijato usnesení č. 1017/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.
15. evidenční číslo 1041/2004  
Výjimka ze Sazebníku za zvláštní užívání komunikací pro volební kampaň 2004  
**Přijato usnesení č. 1018/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

16. evidenční číslo 1071/2004  
Nařízení statutárního města České Budějovice – veřejná sportoviště  
**Přijato usnesení č. 1019/2004 (10,0,1/11)**  
Jednání byl přítomen Ing. Lísal, zást. vedoucího odboru školství a tělovýchovy.
17. evidenční číslo 1072/2004  
Zpracování žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Rozšíření vozového parku Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. o nízkopodlažní velkokapacitní autobusy a trolejbusy  
**Přijato usnesení č. 1020/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Mgr. Ježek, odd. fondů EU ORCR.
18. evidenční číslo 1076/2004  
Změna ve složení komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost  
**Přijato usnesení č. 1021/2004 (11,0,0/11)**
19. evidenční číslo 1079/2004  
Informace tajemníka magistrátu města  
**Přijato usnesení č. 1022/2004 (9,0,2/11)**  
Protinávrh – v části bere na vědomí informaci tajemníka Mm o úkonech spojených s převedením na jinou práci vedoucí odboru správy veřejných statků Ing. Vladimíry Hruškové ke dni 13. října 2004 do vyřešení soudního sporu – **nebyl přijat (3,0,8/11)**.
20. evidenční číslo 1039/2004  
Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na investora stavby „Parkovací dům na pozemku parc. č. 9/1 v Českých Budějovicích“  
**Přijato usnesení č. 1023/2004 (8,0,2/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. arch. Maříková, odd. územního plánování a architektury, Ing. Šinkner a J. Urbánková – GEFOS, a. s., Ing. Jarolímek, Ing. Malát, Ing. Syllaba, Ing. Čurda, Ing. Kápl - Sdružení Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o. a MANE HOLDING, a. s.
21. Prezentace firmy Czech Radar, a. s.  
**Přijato usnesení č. 1024/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Milan Bednář, ředitel spolu s dalšími zástupci firmy.
22. evidenční číslo 1040/2004  
Návrh programu XVIII. zasedání zastupitelstva města dne 21. října 2004  
**Přijato usnesení č. 1025/2004 (10,0,0/10)**
23. evidenční číslo 1065/2004  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytového prostoru – garážové stání č. 4 – Dubenská 4, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1026/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
24. evidenční číslo 1066/2004  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16. Č. Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, přízemí, č. parcely 726/11 pro Katastrální úřad pro Jihočeský kraj  
**Přijato usnesení č. 1027/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

25. evidenční číslo 1067/2004  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem části pozemku č. 339 v k. ú. Č. Budějovice 6 – dvůr a chodby přízemí domu Lannova tř. č. 20, C. Budějovice pro výstavbu „Nebytového objektu Obchodně administrativního centra Jeronýmova ul.“  
**Přijato usnesení č. 1028/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
26. evidenční číslo 1064/2004  
Dispozice s majetkem města  
Změna nájemce obvodové zdi na objektu Novohradská 737/38, Č. Budějovice pro reklamní panel  
**Přijato usnesení č. 1029/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
27. evidenční číslo 1068/2004  
Dispozice s majetkem města  
Žádost Integrované střední školy obchodní, Husova 9, Č. Budějovice, nájemce nebytových prostorů tamtéž, o zajištění předfinancování investiční akce – zřízení výtahu v objektu Husova 9, Č. Budějovice  
**Usnesení nebylo přijato (2,1,7/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
28. evidenční číslo 1069/2004  
Žádost Daniela Janovského, bytem Neznašov 4 o prominutý poplatků z prodlení  
**Usnesení nebylo přijato (2,4,4/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
29. evidenční číslo 1053/2004  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu části parcely č. 1872/10 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 1030/2004 (9,0,0/9)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. evidenční číslo 1057/2004  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu pozemků pod prodejními stánky na sídlišti Máj v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 1031/2004 – protinávrh (7,1,3/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. evidenční číslo 1054/2004  
Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu části parcely č. 9/1 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 1032/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. evidenční číslo 1055/2004  
Dispozice s majetkem města  
Pronájem části pozemkové parcely č. 2162/22 v k. ú. Č. Budějovice 2 – změna usnesení č. 924/2004  
**Přijato usnesení č. 1033/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

33. evidenční číslo 1059/2004  
Dispozice s majetkem města  
Záměr prodeje části pozemku parc. č. 108 v k. ú. České Vrbné  
**Usnesení nebylo přijato (0,6,5/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. evidenční číslo 1045/2004  
Dispozice s majetkem města  
Prodej části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Usnesení nebylo přijato (0,9,2/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
35. evidenční číslo 1052/2004  
Dispozice s majetkem města  
Budoucí odkoupení stavby – prodloužení dešťové a splaškové kanalizace v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 v k. ú. Č. Budějovice 4 od pana Milana Knotka – DEXET  
**Přijato usnesení č. 1034/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
36. evidenční číslo 1051/2004  
Dispozice s majetkem města  
Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Nové Roudné – Na Blatech – II. etapa“, vč. pozemků parc. č. 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/64 a 3190/47 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 1035/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 913/2004  
Dispozice s majetkem města  
Odkoupení technické infrastruktury stavby „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapa – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“  
**Přijato usnesení č. 1036/2004 (10,0,1/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 1056/2004  
Dispozice s majetkem města  
Záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 1037/2004 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 1060/2004  
Dispozice s majetkem města  
Směna/nájem části pozemku parc. č. 785 v k. ú. Třebotovice  
**Matriál byl odložen.**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 1062/2004  
Dispozice s majetkem města  
Směna parcel v k. ú. Č. Budějovice 7 (Nemocnice České Budějovice, a. s.) – zrušení usnesení RM č. 559/2004 a 854/2004  
**Přijato usnesení č. 1038/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. evidenční číslo 1047/2004  
Dispozice s majetkem města  
Prodej domu Kněžská čp. 371/14  
**Usnesení nebylo přijato (2,3,6/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. evidenční číslo 1061/2004  
Prodej domů dle zásad  
Prodej objektu Husova tř. čp. 1830/14  
**Přijato usnesení č. 1039/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 1085/2004  
Dispozice s majetkem města  
Prodej bytové jednotky č. 600/003 v domě Plzeňská čp. 600/55  
**Přijato usnesení č. 1040/2004 (10,1,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 1084/2004  
Prodej domů dle zásad  
Prodej domu Tyršova čp. 534/12 – prodloužení doby splatnosti kupní ceny  
**Přijato usnesení č. 1041/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. Vnitřní rozpočtové opatření V 19 v rozpočtu města na rok 2004  
**Přijato usnesení č. 1042/2004 (11,0,0/11)**
46. evidenční číslo 1042/2004  
Prezentace návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v k. ú. České Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 1043/2004 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 1058/2004  
Informace o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 1044/2004 (11,0,0/11)**
48. Informativní zpráva o zahájení školního roku 2004/2005  
**Přijato usnesení č. 1045/2004 (11,0,0/11)**
49. Žádost o příspěvek – RADAMBUK, Rada dětí a mládeže Jihočeského kraje  
**Přijato usnesení č. 1046/2004 (11,0,0/11)**
50. Příspěvek na opravu zdi na židovském hřbitově  
**Přijato usnesení č. 1047/2004 (11,0,0/11)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil primátor do. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

22. schůze rady města byla ukončena v 16:20 hodin.

## Soubor usnesení

### **K bodu: „Pohůrka – záchytný protipovodňový obtokový kanál“ - majetkoprávní vypořádání s vlastníky pozemků dotčených stavbou**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1008/2004:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

- záměr výkupu pozemků za dohodnutou cenu, nejvýše však za cenu stanovenou znaleckým posudkem
- pronájem pozemku pro stavbu odvodňovacího příkopu včetně pozemku nezbytně nutného pro následnou údržbu dokončeného díla za cenu v rozpětí 5,-- až 8,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, platnost nájemní smlouvy – max. 10 let.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit smlouvy o budoucí smlouvě kupní a nájemní smlouvy se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou k projednání radě města.
2. jednat s dalšími subjekty o spolufinancování.

### **K bodu: Veřejná zakázka č. 1/2004, evidenční č. 50000526ZR**

**Doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné soutěže na zhotovitele stavby „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1009/2004:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

postup hodnotící komise veřejné zakázky konané dle zák. 40/2004 Sb., v platném znění na zhotovitele stavby „Přístavba a stavební úpravy fotbalového stadionu České Budějovice“.

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit zastupitelstvu města rozpočtové opatření k dofinancování ceny za dílo ve výši 5.400 tis. Kč.

### **K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – zajištění zimní údržby komunikací organizací VSL CB pro sezónu 2004/2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1010/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

operační plán a stav přípravy na zimní údržbu komunikací pro období 2004/2005.

**II. ukládá**

Ing. Martinu Coufalíkovi, řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o.,  
zabezpečit zimní údržbu vybraných komunikací dle schváleného operačního plánu.

**K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 16 - V 18 v rozpočtu města na rok 2004**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1011/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 16 - V 18.

**II. schvaluje**

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 16 – převod finančních prostředků,
2. vnitřní rozpočtové opatření V 17 – převod finančních prostředků určených na kapitálové výdaje – výkup pozemků ve výši 1 600 tis. Kč ve prospěch kapitálových výdajů na odkoupení nemovitosti za účelem výstavby Centra pro ochranu zvířat,
3. vnitřní rozpočtové opatření V 18 – převod finančních prostředků určených na nákup služeb – podpora SW ve výši 50 tis. Kč ve prospěch nákupu ostatních služeb – likvidace výpočetní techniky.

**III. ukládá**

Ing. Jiřímu Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 16 - V 18 do rozpočtu roku  
2004 v termínu k 30.10.2004.

**K bodu: Rozpočtová opatření číslo 99 až 102**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1012/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

návrh rozpočtových opatření číslo 99 až 102.

**II. schvaluje**

1. rozpočtové opatření číslo 99 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře na zvýšení běžných výdajů OŽP ve výši 617,5 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 100 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OVV na pořízení pojízdných policových regálů z nespécifikované rezervy ve výši 1.100 tis. Kč,



3. rozpočtové opatření číslo 102 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na provedení „due diligence“ z příjmů z pojistného plnění v celkové výši 400 tis. Kč.

### **III. u k l á d á**

Ing. Jiřímu Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 99, 100 a 102 do rozpočtu roku 2004  
v termínu 31.10.2004.

### **K bodu: Novela Vyhlášky o povodňovém fondu města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1013/2004:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. záměr vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice, kterou se mění Vyhláška o povodňovém fondu města, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.
2. uzavírání dodatků ke Smlouvám o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002, které umožní čerpání prostředků nejpozději do 31.12.2004.

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Založení obchodní společnosti - provoz krematoria, správa hřbitovů a provozování pohřební služby**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1014/2004:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

předloženou důvodovou zprávu k založení obchodní společnosti, která by měla zajišťovat provoz krematoria, správu hřbitovů a provozovat pohřební službu.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,  
předložit zastupitelstvu města dne 21.10. 2004 návrh na založení obchodní společnosti, která by měla zajišťovat provoz krematoria, správu hřbitovů a provozovat pohřební službu a dále návrh na odsouhlasení dodatku zřizovací listiny, který bude obsahovat zúžení všech příslušných činností p. o. Veřejné služby České Budějovice.

**K bodu: Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem firmou A.S.A České Budějovice, s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1015/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu.

**II. schvaluje**

dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ve statutárním městě České Budějovice se zhotovitelem firmou A.S.A České Budějovice, s.r.o., která spočívá v pravidelném sběru, svozu a třídění a zneškodnění komunálního odpadu na stanovení ceny za služby na rok 2005 dle důvodové zprávy v upraveném znění.

**III. ukládá**

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Prominutí poplatku za pronájem ploch veřejné zeleně při stavební činnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v parku Dukelská**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1016/2004:**

rada města

**I. schvaluje**

zábor ploch veřejné zeleně v parku Dukelská ulice, parc. č. 418, k. ú. České Budějovice 6, za účelem umístění stavebního zařízení při „Opravě Krumlovského mostu“ za částku 500,-- Kč.

**II. ukládá**

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,  
uzavřít smlouvu v souladu s usnesením rady města.

**K bodu: Petice za řešení problematiky kontejnerišť před domem Otavská 15**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1017/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

petici občanů za řešení problematiky kontejnerišť před domem Otavská 15.

**II. schvaluje**

text odpovědi na petici za řešení problematiky kontejnerišť před domem Otavská 15.

### **III. u k l á d á**

Růženě Petřekové, centrální evidence stížností odboru vnitřních věcí,  
odeslat odpověď členům petičního výboru.

### **K bodu: Výjimka ze Sazebníku za zvláštní užívání komunikací pro volební kampaň 2004**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1018/2004:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

předloženou důvodovou zprávu.

#### **II. s c h v a l u j e**

výjimku ze Sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání místních komunikací na umístění zařízení v rámci předvolební kampaně do krajských zastupitelstev v roce 2004 dle důvodové zprávy.

### **III. u k l á d á**

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

### **K bodu: Návrh nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se stanoví řád veřejných sportovišť v majetku statutárního města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1019/2004:**

rada města

#### **I. v y d á v á**

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se stanoví řád veřejných sportovišť v majetku statutárního města České Budějovice v upraveném znění.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Adolfu Lísalovi, zást. vedoucího odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Zpracování žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Rozšíření vozového parku Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. o nízkopodlažní velkokapacitní autobusy a trolejbusy“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1020/2004:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na akci „Rozšíření vozového parku Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. o nízkopodlažní velkokapacitní autobusy a trolejbusy“.

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Ing. Jiřímu Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru, vyčlenit v rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2005 částku 68.000.000,-- Kč na finanční krytí projektu (akce).

## **K bodu: Změna ve složení komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1021/2004:**

rada města

### **I. o d v o l á v á**

Janu Müllerovou z funkce členky komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost.

### **II. j m e n u j e**

Ing. Zdeňka Raaba členem komise rady města pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost.

### **III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města, realizovat přijaté usnesení.

## **K bodu: Informace tajemníka magistrátu města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1022/2004:**

rada města

v souladu s § 2 odst. 3 a § 11 odst. 1, zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a § 65 odst. 3 zákoníku práce

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci tajemníka magistrátu města o úpravě pracovní náplně a kompetencích vedoucí odboru správy veřejných statků Ing. Vladimíry Hruškové ke dni 13. října 2004.

### **II. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, prověřit možnost podání stížnosti k Ústavnímu soudu ČR na rozpor § 11 odst. 1 zák. č. 312/2002 Sb. s Listinou základních práv a svobod.

**K bodu: Výběrové řízení na investora stavby „Parkovací dům na pozemku parc. č. 9/1 v Českých Budějovicích - doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1023/2004:**

rada města

**I. bere na vědomí**

1. prezentaci Sdružení Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o. a MANE HOLDING, a. s. a firmy GEFOS, a. s.
2. postup komise pro posouzení a hodnocení nabídek při výběrovém řízení konaném dle § 281 – 288 obchodního zákoníku na akci „Parkovací dům na pozemku parc. č. 9/1 v Českých Budějovicích“.

**II. schvaluje**

pořadí nabídek na prvních dvou místech, které byly předloženy do výběrového řízení na akci „Parkovací dům na pozemku parc. č. 9/1 v Českých Budějovicích“,  
na prvním místě:

Sdružení Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o. a MANE HOLDING, a. s.  
na druhém místě:

GEFOS, a. s., Kunderatka 17, 180 82 Praha 8.

**III. ukládá**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Prezentace firmy CZECH RADAR, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1024/2004:**

rada města

**bere na vědomí**

prezentaci firmy CZECH RADAR, a. s. – silniční měřiče rychlosti.

**K bodu: Návrh programu XVIII. zasedání zastupitelstva města dne 21. října 2004**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1025/2004:**

rada města

**schvaluje**

návrh programu XVIII. zasedání zastupitelstva města dne 21. října 2004 v upraveném znění.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytového prostoru – garážové stání č. 4 – Dubenská 4, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1026/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytového prostoru v objektu Dubenská 4 – garážové stání č. 4 o celkové ploše 15 m<sup>2</sup> panu Romanu Gottfriedovi, bytem Dubenská 2, 370 05 České Budějovice za roční nájemné 8 412,-- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
uzavřít nájemní smlouvu s odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem nebytových prostor v objektu bývalých kasáren E. Rošického č. 16, České Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 - část, přízemí, č. parcely 726/11 pro Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Lidická 124/11, 370 86 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1027/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 4 - část, místnosti č. 12, 14, 14/b, 14/c, přízemí, č. parcely 726/41, č. pop. 1514 o celkové ploše 77,29 m<sup>2</sup> pro Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Lidická 124/11, 370 86 České Budějovice za účelem zřízení archivu Pozemkové knihy za roční nájemné 500,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 38 645,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem části pozemku č. 339 k. ú. České Budějovice 6 – dvůr a chodby přízemí domu Lannova tř. č. 20, České Budějovice pro výstavbu „Nebytového objektu Obchodně administrativního centra Jeronýmova ul.“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1028/2004:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

pronájem pozemku parc. č. 339, k. ú. České Budějovice 6 - dvůr o velikosti 147 m<sup>2</sup> jako součást výstavby „Nebytového objektu Obchodně administrativního centra Jeronýmova ul.“ za cenu 150,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 22 050,-- Kč/rok a pronájem chodby v přízemí domu České Budějovice, Lannova tř. 20 pro zřízení pasáže o výměře 31 m<sup>2</sup> za cenu 500,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 15 500,-- Kč/rok s možností uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene průchodu po kolaudaci stavby do nově stavěného „Nebytového objektu Obchodně administrativního centra Jeronýmova ul.“ pro společnost Budějovická investiční, a. s., Jeronýmova 21, České Budějovice na dobu určitou devadesáti let.

### **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,

1. seznámit žadatele s usnesením rady města.
2. uzavřít smlouvu o pronájmu shora uvedeného pozemku a chodby v souladu s návrhem nájemní smlouvy, která je přílohou.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Změna nájemce obvodové zdi na objektu Novohradská 737/38, Č. Budějovice pro reklamní panel**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1029/2004:**

rada města

### **I. r u š í**

své usnesení č. 906/2004 ze dne 8.9.2004.

### **II. s c h v a l u j e**

změnu nájemce obvodové zdi na objektu Novohradská 737/38, Č. Budějovice o velikosti 5,1 x 2,4 m za účelem umístění reklamního panelu pro společnost RAILREKLAM spol. s r. o., Klimentská 36, 110 00 Praha 1 za roční nájemné 12 000,-- Kč na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

### **III. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,  
uzavřít nájemní smlouvu dle schválených podmínek.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Žádost Integrované střední školy obchodní, Husova 9, České Budějovice, nájemce nebytových prostorů tamtéž, o zajištění předfinancování investiční akce – zřízení výtahu v objektu Husova 9, České Budějovice**

---

Usnesení ve věci schválení předfinancování investiční akce – zřízení výtahu v objektu Husova 9, České Budějovice, kde je nájemcem Integrovaná střední škola obchodní České Budějovice, ve výši 2 101 000,-- Kč v případě kladného výsledku realizace projektu z prostředků EU, **nebylo přijato.**

**K bodu: Žádost p. Janovského Daniela, bytem Neznašov 4 o prominutí poplatků z prodlení**

---

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné p. Janovskému Danielu, bytem Neznašov 4, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu části parcely č. 1872/10 v k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1030/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1872/10 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 20 m<sup>2</sup> za účelem provozování reklamního panelu na dobu určitou 2 roky.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města  
Záměr pronájmu pozemků pod prodejními stánky na sídlišti Máj v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1031/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu pozemků vlastníkům prodejních stánků na sídlišti Máj, v k. ú. České Budějovice 2 na dobu určitou do 31.12.2006 za nájemné ve výši 1.000,-- Kč/m<sup>2</sup>

- parc. číslo 2061/849 o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. číslo 2061/850 o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. číslo 2061/851 o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. číslo 2061/853 o výměře 29 m<sup>2</sup>
- parc. číslo 2061/856 o výměře 16 m<sup>2</sup>.



## **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr pronájmu části parcely č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1032/2004:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 o výměře 14 m<sup>2</sup> za účelem provozování dvou kusů reklamních panelů, na dobu určitou, a to do doby vydání územního rozhodnutí na stavbu „Parkovací dům na pozemku 9/1 v Českých Budějovicích“, nejdéle však na dobu dvou let.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Pronájem části pozemkové parcely č. 2162/22 v k. ú. České Budějovice 2  
- změna usnesení č. 924/2004**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1033/2004:**

rada města

## **I. m ě n í**

své usnesení číslo 924/2004 ze dne 8.9.2004 takto:

### **I. schvaluje**

pronájem pozemkové parcely č. 2162/22 v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 4 m<sup>2</sup>,  
*panu Václavu Chmelařovi, Dirtecho, bytem Polní 111 – Dubno, Příbram*, za účelem provozování informačního panelu s digitálním ukazatelem venkovní teploty a času na dobu určitou 2 let, za cenu 8.000,-- Kč ročně.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 108 v katastrálním území České Vrbné**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 108 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 130 m<sup>2</sup> v k. ú. České Vrbné, pro manžele Petra a Evu Kocarovy, bytem České Vrbné č.p. 2194, 370 11 Č. Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Prodej části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. České Budějovice 3**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2750/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> panu Václavu Setikovskému, bytem Nerudova 62, Č. Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Budoucí odkoupení stavby – prodloužení dešťové a splaškové kanalizace v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 v k. ú. České Budějovice 4 od pana Milana Knotka – DEXET**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1034/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího odkoupení dokončené a zkolaudované stavby – prodloužení dešťové kanalizace (v délce cca 18 bm) a splaškové kanalizace (v délce cca 100 bm) v ulici U Pily na pozemku parc. č. 1237/1 k. ú. České Budějovice 4, od investora stavby pana Milana Knotka - DEXET, bytem Karla Tomana 1037/11, České Budějovice, IČ 65055853, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi náměstkovi primátora  
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Nové Roudné - Na Blatech – II. etapa“, včetně pozemků parc. číslo 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/64 a 3190/47 v k. ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1035/2004:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV Nové Roudné - Na Blatech – II. etapa“ (na parcelách číslo 3190/12, 3190/59, 3190/55, 3190/47 a 3190/64) v k. ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníku), vodovodní a kanalizační řad, dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení od investora stavby Ing. Miroslava Čadila, bytem Ludvíka Kuby 25, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH)
2. záměr budoucího odkoupení pozemků v k.ú. České Budějovice 7
  - parcelní číslo 3190/12 a 3190/64 od Ing. Miroslava Čadila, bytem Ludvíka Kuby 25, České Budějovice
  - parcelní číslo 3191/59 a 3190/55 od spoluvlastníků Ing. Emila Pittera, bytem Krčínova 1096/16, České Budějovice 370 11 (id. 1/3), Ing. Evy Pitterové, bytem nám. Čsl. armády 34, Hluboká nad Vltavou 373 41 (id. 1/3), Ing. Pavla Pittera, CSc., bytem Hošťálkova 947/35, Praha 169 00 (id. 1/3)
  - parcelní číslo 3190/47 od Ing. Emila Pittera, bytem Krčínova 1096/16, České Budějovicevše za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem).

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Odkoupení technické infrastruktury stavby „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapa – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1036/2004:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. záměr budoucího odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „3. etapa – ZTV, přípojky, 14 řadových RD, 14 řadových garáží a 4. etapy – ZTV, přípojky, 6 řadových RD, 6 řadových garáží V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5“ (na pozemcích parc. č. 631/1, 631/63, 631/69, 631/210, 633/3 a 633/9) v k.ú. České Budějovice 5, to je vodovodní a kanalizační řad, zařízení veřejného osvětlení a stavba komunikace (včetně chodníků) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3% z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH)
2. záměr budoucího odkoupení pozemků parc. č. 631/1, 631/63, 631/69, 631/210, 633/3 a 633/9 zastavěných stavbou (komunikace, chodník) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3% ze znalecké ceny) od společnosti MANE HOLDING, a. s., se sídlem Jindřicha Plachty 566, Praha 5, Smíchov, IČ 26030616.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**  
**Záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. Č. Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1037/2004:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 2:

- parc. č. 2036/3 o výměře 127 m<sup>2</sup> zast. plocha a nádvoří s objektem bez čp.
- parc. č. 2037/5 o výměře 483 m<sup>2</sup> zahrada
- parc. č. 2037/7 o výměře 191 m<sup>2</sup> zahrada

od pana Karla Hadta, bytem Otakarova 2009/5, 370 01 České Budějovice za cenu dle znaleckého posudku.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města**

**Směna parcel v k. ú. České Budějovice 7 (Nemocnice České Budějovice, a.s.) – zrušení usnesení RM č. 559/2004 a 854/2004**

---

*(Zrušeno usnesením č. 100/2005 ze dne 26. ledna 2005)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1038/2004:**

rada města

**I. r u š í**

svá usnesení čísla 559/2004 a 854/2004 ze dne 18.8.2004 v celém rozsahu.

**II. s c h v a l u j e**

záměr směny pozemků v k. ú. České Budějovice 7 takto:

- část pozemku parc. číslo 495/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parc. č. 495/5 o výměře 1005 m<sup>2</sup>, parc. č. 495/2 o výměře 37 m<sup>2</sup> (obě v areálu bývalé vojenské nemocnice) a část parc. č. 722/1 o výměře cca 3500 m<sup>2</sup> (v sousedství sportovního areálu ZŠ Grünwaldova), vše o celkové výměře cca 4 542 m<sup>2</sup>, v majetku Nemocnice České Budějovice, a. s., se sídlem B. Němcové 585/54, 370 87 České Budějovice

za pozemek

- parcelní číslo 1219 o výměře 1960 m<sup>2</sup> (parkoviště u nemocnice, ul. B. Němcové) ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, se zřízením věcného břemene předkupního práva pro město České Budějovice (strana oprávněná) na dobu 10-ti let pro případ nesplnění podmínky zachování parkoviště a zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu majitelům sousedních nemovitostí – parc. č. 1218/3, 1218/1, 1217, 1215, 1213, 1212 a číslo 1201/2 v k. ú. Č. Budějovice 7,

za účelem majetkového vypořádání komunikačního propojení ulic Matice Školské a E. Pittera, s finančním dorovnáním rozdílu cen směřovaných nemovitostí v částce 1.220.720,-- Kč s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu k projednání.

#### **K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej domu Kněžská čp. 371/14**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje domu Kněžská čp. 371/14 se stavební parcelou č. 464 – zastavěná plocha o výměře 333 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 1 za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

#### **K bodu: Prodej domů dle zásad Prodej objektu Husova tř. čp. 1830/14**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1039/2004:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přiznání předkupního práva na objekt Husova tř. čp. 1830/14 se stavební parcelou č. 4376/1 o výměře 416 m<sup>2</sup> a pozemkovou parc. č. 4377/1 – zahrada o výměře 177 m<sup>2</sup>,  
vše v kat. území České Budějovice 3 pro:

- paní Milenu Křížovou – id. 7078/38606
- paní Nelu Akkilič – id. 6394/38606
- paní Janu Šestákovou – id. 6500/38606
- paní Lenku Hechtebergerovou – id. 4269/38606
- pana Marcela Bártíka – id. 4890/38606
- paní Boženu Hilgarthovou – id. 5840/38606
- paní Evu Čurdovou – 3635/38606

všichni bytem Husova tř. čp. 1830/14, České Budějovice  
za kupní cenu 602.760,- Kč dle zásad.

### **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

#### **K bodu: Dispozice s majetkem města Prodej bytové jednotky č. 600/003 v domě Plzeňská čp. 600/55**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1040/2004:**

rada města

#### **I. r u š í**

své usnesení č. 933/2003 v části 1. bod a).

## **II. s c h v a l u j e**

záměr prodeje bytové jednotky č. 600/003 o velikosti 1 + 2, I. kategorie, o celkové ploše s příslušenstvím 49,8 m<sup>2</sup> v objektu Plzeňská čp. 600/55 včetně příslušného podílu na společných částech domu a pozemcích parc. č. 2134/26 o výměře 172 m<sup>2</sup> a č. 2135 o výměře 168 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Č. Budějovice 3, manželům Martině a Janu Šimkovým, bytem Pekárenská 19, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 670.000,-- Kč.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

### **K bodu: Prodej domů dle zásad**

#### **Prodej domu Tyršova čp. 534/12 – prodloužení doby platnosti kupní ceny**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1041/2004:**

rada města

## **I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválit prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. České Budějovice 5 - dům Tyršova čp. 534/12 se stavební parcelou č. 1243 o výměře 536 m<sup>2</sup> pro pana Jaroslava Sládka a manžele Jana a Irinu Bártovy, všichni bytem Tyršova 534/12, České Budějovice, do 15.10.2004.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit žádost o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 19**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1042/2004:**

rada města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 19.

## **II. s c h v a l u j e**

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 19 – přesun rozpočtu v rámci kapitálových výdajů odpovědného místa investičního odboru z akcí, které nebudou v roce 2004 vyčerpány ve prospěch stavebních úprav fotbalového stadionu.

## **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit rozpočtové opatření číslo V 19 zastupitelstvu města v termínu 21.10.2004.

**K bodu: Prezentace návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1043/2004:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

prezentaci návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5.

**II. u k l á d á**

Ing. Luboši Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu „Suché Vrbné – V Hluboké cestě“ v katastrálním území České Budějovice 5 v souladu s § 20 a § 31 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Informace o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1044/2004:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o problematice dopravního řešení ulice U Trojice, včetně přemostění přes řeku Vltavu v lokalitě 1.4.4. Loděnice (makroblok 1.4.4.019./U\* III.), v části k. ú. České Budějovice 3.

**II. n e d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a**

schválit změnu Územního plánu města České Budějovice ve smyslu požadavku paní Selmy Keck z důvodu zásahu do celkové koncepce Územního plánu města České Budějovice.

**III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, předložit materiál zastupitelstvu města.

**K bodu: Informativní zpráva o zahájení školního roku 2004/2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1045/2004:**

rada města

## **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o zahájení školního roku 2004/2005.

### **K bodu: Různé**

---

#### **Žádost o příspěvek – RADAMBUK, Rada dětí a mládeže Jihočeského kraje**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1046/2004:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o žádosti RADAMBUKu, Rady dětí a mládeže Jihočeského kraje o příspěvek na Celostátní velkou výměnu zkušeností (CVVZ 2004) a doplatek finančního příspěvku na akci Bambiriáda.

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,  
projednat s předsedou představenstva RADAMBUKu p. Vladimírem Kubátem konkrétní podmínky a výši příspěvku.

#### **Příspěvek na opravu zdi na židovském hřbitově**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1047/2004:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstka Tomáše Kubína o žádosti Židovské obce o příspěvek na opravu zdi na židovském hřbitově.

#### **II. s o u h l a s í**

s předložením požadavku zastupitelstvu města k projednání.

#### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 14.10.2004

Zapsala: Jiráková Ivana



