

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/64/2010/Z/2

Z Á P I S

ze XXXIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 25. března 2010 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města
Omluveni: Ing. Radek Novotný, PhD., Mgr. Pavel Božoň, Helena Sýkorová, MUDr. Martin Kuba, PhDr. Jaromír Procházka, Ing. Eva Hlavová Gazdová, Milan Kadlec

Zasedání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma. Při projednávání bodu poř. č. 1, 22, 26 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo v zasedací místnosti v době zahájení (9:13 hod.) přítomno 35 členů, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet.

Bylo hlasováno o zařazení bodu programu Pizzerie u Žáby – výpověď z nájmu a současná eskalace situace – předloženo JUDr. Mlčochem (**23,2,11/36**). Bod byl zařazen pod pořadovým číslem 33.

RSDr. Braný požádal za klub KSČM o 5minutovou přestávku.

Byl schválen program XXXIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice vč. navržené změny (**36,0,0/36**).

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda Ing. Ivan Tekel, členové Ing. Vladimír Brůha, Petr Stupka, JUDr. Josef Průcha, MUDr. Yvona Závorová (**34,0,0/34**).

Byl ověřen zápis ze XXXIII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vneseny námitky.

Mgr. Blanka Procházková a Mgr. Bc. Ivan Mánek byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Pořízením zápisu byla určena Ivana Jiráková, pracovnice odboru kancelář primátora.

Ukončení zasedání zastupitelstva města bylo navrženo v 19:00 hodin.

Schválený program

0 Zahájení, schválení programu, zvolení návrhové komise

1 Prezentace a projednání Integrovaného plánu organizace dopravy (č.jedn. KP-ZM/105/2010/M/61)

Přijato usnesení č. 53/2010 (31,0,3/34)

IPOD prezentoval Ing. Šesták, zástupce spol. Mott MacDonald, spol. s r. o.

Materiál uvedla náměstkyně Ing. Ivana Popelová s tím, že se jedná o ryze odborný materiál, jehož cílem je na základě dostupných dokladů, zpracovaných analýz a dopravního modelu města prověřit důležité stavby města, vyhodnotit organizační opatření zejm. v centrální zóně města (zlepšení průjezdnosti města). Materiál byl představen na semináři členům rady města a zastupitelstva města, odborné veřejnosti. Zahrnuje i plán opatření.

Diskutovali zastupitelé doc. Čítek (situace v dopravních špičkách, MHD, cyklistická doprava), PhDr. Marek (doplnění studie město v klidu), MUDr. Závorová (nedostatek - součástí zadání nebylo město v klidu, nárůst dopravy v ul. M. Horákové – chtějí pouze místně obslužnou komunikaci, kruhové objezdy, bezpečné přechody pro chodce; přivedení MHD na náměstí – dostupnost radnice), RNDr. Zahradník (dopravní stavby – Severní a Jižní tangenta, dálniční přivaděče), Ing. arch. Zdvihal okomentoval stanovisko

výboru pro strategické plánování a rozvoj – výbor doporučuje schválit IPOD, Ing. Tekel (požadoval vysvětlení řešení „nezvyšovat potřebu cestovat po městě“).

Po skončení diskuse bylo hlasováno o možnosti vystoupit k bodu jednání občana města – konkrétní fyzické osoby (**31,1,0/32**), který komentoval jednotlivé pasáže uvedené v materiálu. Navrhuje vyjmout část Západního okruhu v části Horáková – Litvínovická – Lidická, provést přehodnocení komunikace Západní okruh, nerealizovat 4proudovou komunikaci v části Horáková, zpracovat technická opatření zamezující vjezd vozidel o hmotnosti větší než 3,5 t, dopracovat studii kruhové křižovatky Horáková – Ant. Barcala a vybudovat podchody, zpracovat bezpečnostní audit této křižovatky, dopracovat „dopravu v klidu“ mj. pro sídliště Máj, vypořádat a zodpovědět připomínky OS Sídliště Máj ze 3. 2. 2010.

Návrh JUDr. Průchy na doplnění usnesení – schválit IPOD – Plán opatření jako návod k řešení dopravní situace ve městě České Budějovice, byl předložen po ukončení diskuze zastupitelů.

- 2 Změna č. 38 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v k. ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/103/2010/M/59)
Přijato usnesení č. 54/2010 (28,0,1/29)
- 3 Změna č. 39 územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3 v k. ú. České Budějovice 4, 5, 6 (č.jedn. KP-ZM/102/2010/M/58)
Přijato usnesení č. 55/2010 (32,0,3/35)
- 4 Zadání změny č. 1 regulačního plánu „Plavská“ v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/104/2010/M/60)
Přijato usnesení č. 56/2010 (32,0,5/37)
- 5 Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.4.4. Loděnice v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/109/2010/M/65)
Usnesení nebylo přijato (0,25,0/25)
- 6 Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné v k. ú. České Vrbné (č.jedn. KP-ZM/98/2010/M/54)
Přijato usnesení č. 57/2010 (29,0,6/35)
- 7 Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice II v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/101/2010/M/57)
Usnesení nebylo přijato (15,11,10/36)
Ing. arch. Zdvihal sdělil, že schválení změny bude mít negativní vlivy na přilehlé lokality. Důrazně apeloval na členy zastupitelstva, aby byl návrh na pořízení změny ÚPnM zamítnut. Negativně se vyjádřili rovněž E. Hajerová a JUDr. Průcha.
- 8 Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice - rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města na rok 2010 (č.jedn. KP-ZM/117/2010/M/71)
Přijato usnesení č. 58/2010 (31,0,0/31)
JUDr. Mlčochovi bude na jeho žádost poskytnut seznam, jak se za uplynulé období vyvíjel podíl města, vlastníků a podíl státu. Jak byly financovány jednotlivé subjekty v rozdělení na soukromý a městský sektor, příp. církve.
Mgr. Šporclová oznámila, že je jedním z vlastníků domů.
- 9 Poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu rozvoje cestovního ruchu v roce 2010 – 1. výzva (č.jedn. KP-ZM/135/2010/M/89)
Přijato usnesení č. 59/2010 (33,0,0/33)
E. Hajerová navrhla oddělené hlasování o jednotlivých žádostech o poskytnutí dotace:

Park exotických zvířat o. p. s., Dvorec (30,1,3/34), Střední škola obchodu, služeb a podnikání a VOŠ, Kněžskodvorská 33/a (33,1,0/34), Vladimír Tůma - Gastronomická agentura GASTKOM (30,0,2/32), Výstaviště České Budějovice a. s. (31,0,2/33), Jihočeská agentura pro podporu inovačního podnikání (32,0,0/32), Daniel Kopál (28,0,3/31), Hortensia o. s. (31,0,0/31), Bazilika o. p. s. (20,0,11).

P. Stupka upozornil na nekomunikaci mezi podnikateli a městem. Chybí koncepce zaměřená na cestovní ruch.

- 10 Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí za rok 2009 (č.jedn. KP-ZM/99/2010/M/55)
Přijato usnesení č. 60/2010 (34,0,0/34)
- 11 Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2010, opatření č. 1 (č.jedn. KP-ZM/100/2010/M/56)
Přijato usnesení č. 61/2010 (32,0,0/32)
- 12 Stavební úpravy Ledenické ulice, silnice II/157 dohoda o převzetí stavby mezi Jihočeským krajem a statutárním městem (č.jedn. KP-ZM/141/2010/M/94)
Přijato usnesení č. 62/2010 (33,0,0/33)
- 13 Zrušení obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. (č.jedn. KP-ZM/115/2010/M/69)
Přijato usnesení č. 63/2010 (26,0,6/32)
Na dotaz Mgr. Procházkové, jaké jsou důvody pro zrušení společnosti – odpovídal Mgr. Vodička, který přednesl stanovisko rady města: dostat se přímo k majetku a pokusit se nalézt lepšího provozovatele majetku. Ing. Brůha oznámil, že je místopředsedou představenstva společnosti, Mgr. Vodička oznámil, že je předsedou představenstva a Ing. Rybníček oznámil, že je členem představenstva společnosti, Mgr. Menzelová sdělila, že je předsedkyní dozorčí rady společnosti.
- 14 Úvěr na financování investičních akcí nezařazených v rozpočtu roku 2010, případně na refinancování již dokončených investičních akcí (č.jedn. KP-ZM/137/2010/M/91)
Přijato usnesení č. 64/2010 – změněné (34,0,4/38)
Z usnesení byl vypuštěn text ... na zajištění financování investičních akcí nezařazených v rozpočtu roku 2010, případně na refinancování již dokončených investičních akcí.
Ing. Brůha oznámil, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města schválit obě dvě úvěrové smlouvy tak, jak jsou předloženy.
Dále diskutovali Ing. Joch, JUDr. Mlčoch, E. Hajerová a RSDr. Braný.
- 15 Přijetí kontokorentního úvěru s čerpáním do výše 150.000.000,- Kč (č.jedn. KP-ZM/138/2010/M/92)
Přijato usnesení č. 65/2010 (32,0,3/35)
- 16 Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 1 a V 2 (č.jedn. KP-ZM/121/2010/M/75)
Přijato usnesení č. 66/2010 (28,0,7/35)
Ing. Brůha oznámil, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města schválit obě předložená rozpočtová opatření.
RSDr. Braný oznámil, že se členové klubu KSČM při hlasování zdrží.
- 17 Žádost o povolení splátek půjčky z Fondu rozvoje bydlení a prominutí smluvní pokuty konkrétní fyzické osobě (č.jedn. KP-ZM/134/2010/M/88)
Přijato usnesení č. 67/2010
E. Hajerová navrhla oddělené hlasování.

Ing. Brůha oznámil, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města schválit žádost v obou dvou bodech. Jako zastupitel však prominutí smluvní pokuty nepodpoří. JUDr. Průcha sdělil, že pokud z objektivních důvodů není schopen ručitel platit, nemusí se účtovat. Je to na rozhodnutí zastupitelů. K názoru se přidal JUDr. Mlčoch E. Hajerová podala určitá vysvětlení k finančním poměrům dlužníka a ručitele. Hlasování: v části I. bere na vědomí (34,0,0/34), v části II. schvaluje (34,0,0/34), v části III. ukládá (32,0,0/32).

V části schvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 353.773 Kč ručiteli konkrétní fyzické osobě z půjčky FRB poskytnuté konkrétní fyzické osobě **nebylo usnesení přijato (3,18,13/34)**.

- 18 Dodatky ke zřizovacím listinám škol a školských zařízení - předání a vynětí dlouhodobého hmotného majetku k hospodaření školám (č.jedn. KP-ZM/136/2010/M/90)
Přijato usnesení č. 68/2010 (33,0,0/33)
- 19 Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2009 (č.jedn. KP-ZM/106/2010/M/62)
Přijato usnesení č. 69/2010 (32,0,2/34)
- 20 Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu za rok 2009 (č.jedn. KP-ZM/114/2010/M/68)
Přijato usnesení č. 70/2010 (33,0,0/33)
- 21 Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu na podporu sportu v roce 2010 - opatření č. 1 (č.jedn. KP-ZM/126/2010/M/80)
Přijato usnesení č. 71/2010 (31,1,0/32)
Materiál uvedl M. Šebek – upozornil, že některým subjektům poskytuje město více finančních prostředků než jejich zřizovatel. Doc. Čítek upřednostňuje sportování dětí, mládeže i dospělých a ne dotování obchodních společností. Odpovídali náměstci F. Jelen a Mgr. Vodička. Mgr. Nadberežný podpořil slova předsedy komise. Poprosil za mladé sportovce ve Čtyřech Dvorech o poskytování finančních prostředků ve větší míře. MUDr. Závorová projevila zájem o propagační materiály a náplň Victory sdružení dětí a maminek – střet zájmů. Odpovídali M. Šebek a Mgr. Vodička.
- 22 Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2009 (č.jedn. KP-ZM/125/2010/M/79)
Přijato usnesení č. 72/2010 (28,0,0/28)
- 23 Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2010 - 1. výzva (č.jedn. KP-ZM/124/2010/M/78)
Přijato usnesení č. 73/2010 (28,0,0/28)
Ing. Moravec oznámil, že jeho manželka je v předsednictvu o. s. Prevent. L. Klokočková, jako členka sociální komise, poděkovala odboru sociálních věcí, konkrétně pí Kovárnové, za perfektní přípravu materiálů pro jednání sociální komise.
- 24 Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2009 (č.jedn. KP-ZM/122/2010/M/76)
Přijato usnesení č. 74/2010 (26,0,0/26)
- 25 Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2010 - 1. výzva (č.jedn. KP-ZM/120/2010/M/74)
Přijato usnesení č. 75/2010 (33,0,0/33)

D. Turek, předseda kulturní komise, uvedl materiál. RSDr. Braný upozornil, že žádostí je mnohem více, než můžeme uspokojit. Upozornil na nepoměr s dotacemi v cestovním ruchu. Navrhuje přesun prostředků mezi odbory nebo doplnění prostředků. Odpovídal primátor Mgr. Thoma – požadavek má své opodstatnění. Rada musí čekat, jak dopadne konečná částka poskytnutých dotací a poté navrhne zastupitelstvu přerozdělení fin. prostředků v rámci jednotlivých opatření. Mgr. Procházková podpořila rovněž přesun fin. prostředků z cestovního ruchu na podporu kultury. Ing. Popelová - to se mělo rozhodnout, když zastupitelstvo schvalovalo alokace do jednotlivých projektů. Zbylé fin. prostředky se buď dále rozdělí, nebo spadnou do rezervy. Je třeba rozhodnout, zda nechávat fin. prostředky na dotace cestovního ruchu nebo se vrátit k systému, kdy bude město propagovat především odbor rozvoje a cestovního ruchu. JUDr. Průcha souhlasil s Ing. Popelovou. Myslí si, že např. na sociální oblast je také třeba poskytnout větší obnos finančních prostředků. Diskuze je zbytečná, neboť rozdělení prostředků bylo již dávno schváleno. Je třeba zvážit, jak budou finanční prostředky alokovány příští rok. Ing. Brůha se, vzhledem k vývoji ekonomické situace, přimlouvá za to, aby peníze, které nemusíme nezbytně utratit, spadly do rozpočtové rezervy.

26 Majetkové dispozice

26.1 Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemků parc. č. 3950/7 a parc. č. 444 v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/123/2010/M/77)

Přijato usnesení č. 76/2010 (32,0,1/33)

26.2 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2523/1 v k. ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/131/2010/M/85)

Přijato usnesení č. 77/2010 (32,0,0/32)

26.3 Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 378/1, parc. č. 379 a parc. č. 380 v k. ú. České Budějovice 4 (rybník Šafránek) (č.jedn. KP-ZM/130/2010/M/84)

Přijato usnesení č. 78/2010 (31,0,0/31)

26.4 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2755/11 a parc. č. 2755/36 v k. ú. Třebotovice (č.jedn. KP-ZM/113/2010/M/67)

Přijato usnesení č. 79/2010 (30,0,3/33)

26.5 Dispozice s majetkem města - směna pozemku parc. č. 1842/2 v k. ú. České Budějovice 4 za částí pozemků parc. č. 373/1, parc. č. 374/1 a parc. č. 1825/2 v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/129/2010/M/83)

Přijato usnesení č. 80/2010 (33,0,0/33)

26.6 Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. Srubec s obcí Srubec (č.jedn. KP-ZM/139/2010/M/93)

Přijato usnesení č. 81/2010 (32,0,0/32)

26.7 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 1138/13 a parc. č. 1146/10 v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/132/2010/M/86)

Přijato usnesení č. 82/2010 (33,0,0/33)

26.8 Dispozice s majetkem města - směna části pozemku parc. č. 724/2 za část pozemku parc. č. 721/3, vše v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/119/2010/M/73)

Přijato usnesení č. 83/2010 (32,0,0/32)

26.9 Dispozice s majetkem města - odkoupení části pozemku parc. č. 997 v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/127/2010/M/81)

Přijato usnesení č. 84/2010 (32,0,0/32)

- 26.10 Dispozice s majetkem města - odkoupení části pozemku parc. č. 998 v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/128/2010/M/82)
Přijato usnesení č. 85/2010 (33,0,0/33)
- 27 Znovuzvolení do funkce přísedících Okresního soudu v Českých Budějovicích (č.jedn. KP-ZM/118/2010/M/72)
Přijato usnesení č. 86/2010 (31,0,0/31)
- 28 Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/112/2010/M/66)
Přijato usnesení č. 87/2010 (33,0,0/33)
Ing. Brůha, předseda finančního výboru, uvedl materiál. Výbor projednával především vodné a stočné a finanční vypořádání příspěvkových organizací a hospodářské činnosti města za rok 2009.
- 29 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/142/2010/M/95)
Přijato usnesení č. 88/2010 (32,0,0/32)
E. Hajerová, předsedkyně kontrolního výboru, uvedla materiál. Výbor se zabýval především evidencí, vymáháním a odepisováním pohledávek. Bylo provedeno místní šetření v Centru na ochranu zvířat.
- 30 Zpráva o realizaci strategického plánu města za rok 2009 (č.jedn. KP-ZM/133/2010/M/87)
Přijato usnesení č. 89/2010 (34,0,0/34)
Ing. arch. Zdvihal, předseda výboru pro strategické plánování a rozvoj, uvedl materiál. Došlo k drobné úpravě hodnotících kategorií. Poděkoval Ing. Starčevskému za perfektní zpracování podkladů.
- 31 Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 18. února, 3. a 17. března 2010 (č.jedn. KP-ZM/108/2010/M/64)
Přijato usnesení č. 90/2010 (32,0,0/32)
L. Klokočkové odpovídal na dotaz o výši pohledávek Městských kulturních domů České Budějovice, a. s., náměstek Mgr. Vodička.
- 32 Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/107/2010/M/63)
Přijato usnesení č. 91/2010 (34,0,0/34)
- 33 Pizzerie U Žáby - výpověď z nájmu a současná eskalace situace
Usnesení nebylo přijato (3,13,7/23)
Úvodní slovo přednesl JUDr. Mišoch, který navrhl zařazení bodu do programu. Domnívá se, že celá kauza kolem pizzerie vznikla již v lednu 2009, a to výpovědí schválenou radou města. Proto by se mělo zastupitelstvo postupem rady města zabývat. Jako problém vidí neudání výpovědního důvodu a systémovou záležitost, tj. výpovědní lhůtu 1 měsíc. Současný konflikt mezi konkrétní fyzickou osobou a tajemníkem magistrátu Ing. Řeřábekem je pro něho nepřijatelný.
L. Klokočková se zajímala o neuhrazené pohledávky konkrétní fyzickou osobou za minulý rok. Primátor Mgr. Thoma sdělil, že existuje pohledávka za poplatek ze záboru veřejného prostranství – předzahrádka, která se týká spol. Fresh CZ, s.r.o. PhDr. Marek požádal radu o odpověď na dotaz, proč dosud nebyla realizována výpověď a jaké jsou důvody k tomu, že se celá záležitost řeší soudní cestou. Odpovídal primátor Mgr. Thoma – přečetl text usnesení rady města ze 14. 1. 2009 s tím, že se domnívá, že rada

postupovala právně správně. Druhá strana – Fresh CZ, s.r.o., s tím nesouhlasila, proto je věc projednávána u soudu. Do dnešního dne nebylo vydáno pravomocné rozhodnutí.

E. Hajerová sdělila, že kontrolní výbor v roce 2008 kontroloval nájmy nebytových prostor v majetku města a došel k závěru, že nedochází k diskriminaci ve smlouvách (reakce na příspěvek JUDr. Mlčocha).

M. Šebek požádal o objasnění právního vztahu mezi v diskusi uváděnými fyzickými a právními osobami. Primátor Mgr. Thoma sdělil, že spor je veden se spol. Fresh CZ, s.r.o., p. Vrabel je zmocněným zástupcem společnosti.

Doc. Tetter požádal přítomné, aby nespojovali kauzu spojenou s výpovědí smlouvy o nájmu nebytových prostor nájemci nebytových prostor v domě Hroznová 21 se současnou situací kolem „stěračů“. Zároveň upozornil, že v minulosti byla v řadě případů ukončena nájemní smlouva bez udání důvodů, neboť to není v rozporu se zákonem.

JUDr. Mlčoch navrhl toto usnesení:

Zastupitelstvo města vyzývá radu města, aby znovu posoudila důvodnost výpovědi nájemce Pizzerie Fresh CZ s.r.o. z nájmu provozovny pizzerie „U Žáby“ a podle výsledků tohoto posouzení a průběhu soudního sporu zvážila zpětvzetí této výpovědi nebo našla jiné smírné řešení v dohodě s dosavadním nájemcem.

Občan města – konkrétní fyzická osoba. Spol. Fresh CZ, s.r.o., dluží městu za předzahrádku. V tomto měsíci o tom rozhodl soud s tím, že první splátka má být zaplacená měsíc po nabytí právní moci. Nájemní smlouva neobsahuje možnost dát výpověď bez udání důvodu. Jediným důvodem pro výpověď je sousedský spor s tajemníkem magistrátu města. Předložená žádost na zrušení výpovědi nebyla radou vůbec projednávána. Petici za zachování pizzerie podepsalo přes 2 tis. občanů. Občan sdělil, že ve městě není vytvářeno rovné prostředí pro podnikatele, podnikatelé se nemohou spolehnout na to, že město dodrží uzavřené dohody.

Tajemník Ing. Řeřábek – nemá osobní spor s konkrétní fyzickou osobou. Komentoval dění ve druhé bytové jednotce v objektu Hroznová 21, záležitosti z r. 2008 kolem nahlášení provozovny Hroznová 21 a současnou situaci probíranou v médiích.

V průběhu projednávání bodu primátor Mgr. Juraj Thoma několikrát upozornil zúčastněné, že nepřipustí diskusi ohledně problematiky ulomených stěračů, neboť rozhodování o vině či nevině kohokoliv nepřísluší tomuto zastupitelstvu.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

34 Diskuse zastupitelů

Ing. arch. Zdvihal se dotazoval na rekonstrukci Palackého náměstí. Konkrétně proč byla nahrazena mozaiková dlažba u kostela na Palackého náměstí dlažbou betonovou, zda byla tato změna projednána s odborem památkové péče a jak bylo naloženo s odstraněnou mozaikovou dlažbou; odpovídá sklon některých nových chodníků normě – podle podkladů od občanů jsou chodníky příliš šikmé a za deště a náledí jsou těžko schůdné.

Mgr. Nadberežný zmínil rekonstrukci Lannovy třídy. Zda je možno v té první části upravit alespoň nájezdy na panely, které neslouží jenom stavbě, ale je to průchod pro občany i průjezd pro vozidla firem, které zde mají sídlo. Žádá, aby firma respektovala, že se jedná o pěší zónu. Odpovídal náměstek F. Jelen – stavba musí být ukončena v létě s otevřením celé Lannovy třídy. Panely – nejdříve byla položena geotextilie, pak zapískováno a následně položeny panely – úpravy by byly problematické. Realita je taková, že chodci procházejí stavbou.

Na sídlišti Vltava si stěžují občané na nové náměstí – na pravé straně jsou kaluže vody - neprůchodnost k bytům.

Eva Hajerová potvrdila nedobrou situaci na Lannově třídě - mobiliář je poničený, v první části parkují automobily.

Dále zmínila případ, kdy neměl strážník MP drobné na vrácení za pokutu a doporučil, aby si občan šel někam rozměnit peníze. Doporučila rovněž opatrněji se chovat při výkupech nemovitostí - kauza Korostenski.

35 Vystoupení občanů

Otto Herman, občan obce, člen Rady Federace židovských obcí ČR, člen Dozorčí rady Židovské obce Praha

Svým vystoupením podpořil obsah dopisu od Židovské obce v Praze ze dne 15. 3. 2010 ve věci vydání pozemku po bývalé synagoze, který členové zastupitelstva obdrželi. Požádal o slyšení v radě města zástupců židovské obce před ukončením výběrového řízení na parkovací dům tak, aby se našla cesta k vydání pozemku darováním při resp. zájmu města.

Ing. Talíř vyzval radu, aby přizvala zástupce a vyslechla je. Rovněž Mgr. Procházková se velmi přimlouvá, aby rada přijala zástupce Židovské obce.

Občan – konkrétní fyzická osoba

Občan si přečetl usn. rady města č. 364/2010, kterým schválila pronájem části (cca 54 m²) pozemku parc. č. 2528/1 (zeleň, ostatní plocha) v k. ú. Č. Budějovice 3 za účelem výstavby bytového domu, na dobu určitou 5 let, za dohodnutou cenu 150,- Kč/m²/rok, tj. 8.100,- Kč/rok, investoru stavby – společnosti OMEGA & partners s. r. o. Jedná se o napravení chyby v projektu na úkor města. Dům svými částmi – balkonem a střechou – přesahuje do pozemku, který mu nepatří. Občan vyzval zastupitele a radní, aby zastupovali zájmy občanů města a ne společnosti, která počítá ještě se záborem cca 150 m² k vybudování příjezdové komunikace, která podle plánu bude sloužit výlučně budoucím obyvatelům zamýšleného domu. V plánu je ale vedena jako veřejná pozemní komunikace.

V rámci projednávání bodu programu Presentace a projednání Integrovaného plánu organizace dopravy požádal občan – konkrétní fyzická osoba - vyjmout část Západního okruhu v části Horáková – Litvínovická – Lidická, provést přehodnocení komunikace Západní okruh, nerealizovat 4proudovou komunikaci v části Horáková, zpracovat technická opatření zamezující vjezd vozidel o hmotnosti větší než 3,5 t, dopracovat studii kruhové křižovatky Horáková – Ant. Barcala a vybudovat podchody, zpracovat bezpečnostní audit této křižovatky, dopracovat „dopravu v klidu“ mj. pro sídliště Máj, vypořádat a zodpovědět připomínky OS Sídliště Máj ze 3. 2. 2010.

V rámci projednávání bodu programu Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice - rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města na rok 2010 požádal JUDr. Mlčoch o poskytnutí písemné informace, jak se za uplynulé období vyvíjel podíl města, vlastníků a podíl státu. Jak byly financovány jednotlivé subjekty v rozdělení na soukromý a městský sektor, příp. církve.

Zastupitelé města při prezenci obdrželi avizovaný materiál Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice, tabulky výpočet ukazatele dluhové služby, informace a doporučení o možnostech zveřejnění příspěvku v Novinách českobudějovické radnice a dopis od Židovské obce v Praze ze dne 15. 3. 2010 ve věci vydání pozemku po bývalé synagoze.

V předsálí byla zveřejněna informace o plánovaných výkupech nemovitostí (přeložka silnic II/156 a II/157 – 4. etapa, úsek ul. Dobrovodská - Novohradská) - stav k 25. 3. 2010 .

XXXIV. zasedání zastupitelstva města ukončil primátor Mgr. Thoma v 15:38 hodin.

Přílohou zápisu je CD – zvukový záznam ze zasedání.

Soubor usnesení

K bodu: Prezentace a projednání „Integrovaného plánu organizace dopravy“ (čj. KP-ZM/101/2010/M/57)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 53/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

Integrovaný plán organizace dopravy.

II. s c h v a l u j e

Integrovaný plán organizace dopravy – Plán opatření.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

a Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,

zajistit realizaci Integrovaného plánu organizace dopravy dle Plánu opatření.

K bodu: Změna č. 38 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/103/2010/M/59)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 54/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 38 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna č. 38 ÚPnM“*),

2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 38 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

II. k o n s t a t u j e ,

že návrh změny č. 38 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 24.9.2009 pod č.j.: KUIJK 29648/2009 OREG/2.

III. v y d á v á

změnu č. 38 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 12 stran textu, 3 výkresů přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije.

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

zajistit

1. uložení dokumentace změny č. 38 ÚPnM, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování a architektury Magistrátu města České Budějovice,

2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 38 ÚPnM, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 38 ÚPnM.

K bodu Změna č. 39 územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3 v katastrálních územích České Budějovice 4, 5, 6 (čj. KP-ZM/102/2010/M/58)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 55/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 39 územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3 v katastrálních územích České Budějovice 4, 5, 6 (*dále jen „změna č. 39 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 39 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahujícího výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

II. k o n s t a t u j e ,

že návrh změny č. 39 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 16.11.2009 pod č.j.: KUJCK 133968/2009 OREG/2.

III. v y d á v á

změnu č. 39 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 32 stran textu, 11 výkresů přílohy č. 1 a 5 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije.

IV. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit

1. uložení dokumentace změny č. 39 ÚPnM, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování a architektury Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 39 ÚPnM, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané změně č. 39 ÚPnM.

K bodu: Zadání změny č. 1 regulačního plánu „Plavská“ v katastrálním území České Budějovice 7 (čj. KP-Z M/104/2010/M/60)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 56/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu „Plavská“ v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna č. 1 RP“*),
2. návrh zadání změny č. 1 RP, projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a upravený v souladu s § 64 odst. (4) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny č. 1 RP,

3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a požadavků ostatních organizací uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 1 RP.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 64 odst. (5) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 1 RP, upravený na základě vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a požadavků ostatních organizací, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 1 RP, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 64 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny č. 1 RP v souladu s příslušnými ustanovením stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.4.4. Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/109/2010/M/65)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.4.4. Loděnice (*dále jen „změna ÚPnM“*), schválení návrhu na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou ve smyslu § 45 odst. (4) stavebního zákona hradit navrhovatelé a uložení Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, 1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM, **nebylo přijato.**

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné v katastrálním území České Vrbné (čj. KP-ZM/98/2010/M/54)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 57/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.5.5. České Vrbné (*dále jen „změna ÚPnM“*), z vlastního podnětu dle § 44 písm. a) stavebního zákona.

II. s c h v a l u j e

návrh na pořízení změny ÚPnM z vlastního podnětu dle § 44 písm. a) stavebního zákona, s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit statutární město České Budějovice.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice II v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/101/2010/M/57)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice II v katastrálním území České Budějovice 2 (dále jen „změna ÚPnM“), schválení návrhu na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude ve smyslu § 45 odst. (4) stavebního zákona hradit navrhovatel a uložení Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, 1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM, **nebylo přijato.**

K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice – rozdělení státní finanční podpory a spolupodílu města na rok 2010 (čj. KP-ZM/117/2010/M/71)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 58/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. návrh rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010 dle důvodové zprávy,
2. návrh podílu města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR.

K bodu: Poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu cestovního ruchu v roce 2010 – 1. výzva (čj. KP-ZM/135/2010/M/89)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 59/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu cestovního ruchu v roce 2010 v 1. výzvě dle předloženého seznamu v upraveném znění.
2. uzavření smluv o poskytnutí dotace.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté rozhodnutí.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí za rok 2009 (čj. KP-ZM/99/2010/M/55)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 60/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu na podporu ochrany životního prostředí za rok 2009 a jednotlivých poskytnutých dotací.

K bodu: Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2010, opatření č. 1 (čj. KP-ZM/100/2010/M/56)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 61/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. přidělení finančního prostředku nad 50 tisíc Kč na poskytnutí dotace z dotačního programu na podporu ochrany životního prostředí v roce 2010 v opatření č. 1 dle Protokolu hodnocení žádostí o dotaci č. 1/2010, konkrétně žadateli Gymnázium Jírovцова,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Stavební úpravy Ledenické ulice, silnice II/157 - dohoda o převzetí stavby mezi Jihočeským krajem a statutárním městem (čj. KP-ZM/141/2010/M/94)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 62/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

dohodu o převzetí stavby mezi Jihočeským krajem a statutárním městem České Budějovice, kdy statutární město České Budějovice převede do vlastnictví Jihočeského kraje stavbu „České Budějovice – Ledenická ulice“ - I., II. a III. etapa spočívající v homogenizaci silnice II/157 s šířkovým profilem 7 m mezi zvýšenými obrubami a provedení nových konstrukčních vrstev vozovky od Dobrovodské silnice k domu čp. 1185/139 včetně odvodnění komunikace oddílnou dešťovou kanalizací a vpustmi včetně přípojek až po napojení na kanalizační sběrač a silničními příkopy, a to za úplatu v částce 47 593 831,28 Kč včetně DPH za stavbu a příspěvek na jednotnou kanalizaci.

III. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zrušení obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. (čj. KP-ZM/115/2010/M/69)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 63/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. zrušení společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s., se sídlem Jirsíkova 2, 370 01 České Budějovice, IČ: 600 67 934 s likvidací, ke dni 1. 4. 2010,
2. jmenování advokáta Mgr. Ing. Martina Zvěřiny, bytem Zahorčice 33, 370 01 Boršov nad Vltavou, r. č. 650326/0984, likvidátorem společnosti.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Úvěr na financování investičních akcí nezařazených v rozpočtu roku 2010, případně na refinancování již dokončených investičních akcí (čj. KP-ZM/137/2010/M/91)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 64/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření úvěrové smlouvy o přijetí úvěru ve výši do 800.000.000,- Kč s Českou spořitelnou, a. s., s obdobím čerpání do 31. 12. 2014 a konečným termínem splatnosti do 31. 12. 2025.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
podepsat smlouvu o přijetí výše uvedeného úvěru.

K bodu: Přijetí kontokorentního úvěru s čerpáním do výše 150.000.000,- Kč (čj. KP-ZM/138/2010/M/92)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 65/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o přijetí kontokorentního úvěru na běžném účtu do výše 150.000.000,- Kč s Českou spořitelnou, a. s., na překlenutí dočasného nedostatku finančních zdrojů provozního charakteru v části běžného rozpočtu.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
podepsat smlouvu o přijetí výše uvedeného úvěru.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření číslo V 1 a V 2 (čj. KP-ZM/121/2010/M/75)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 66/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 1 a V 2.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 1 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z rekonstrukce letní plovárny ve prospěch výdajů na rekonstrukci letní plovárny – stroje a zařízení ve výši 6.500.000 Kč,

2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 2 - přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru z propojení ulic M. Horákové – Strakonická (23.000 tis. Kč) a Jižní spojky - IV. část (5.500 tis. Kč) ve prospěch výdajů na rekonstrukci letní plovárny ve výši 13.000.000 Kč, revitalizaci rybníka Návesný ve výši 7.500.000 Kč, přístavbu ZŠ J. Š. Baara ve výši 2.500.000 Kč a ZTV Husova kolonie ve výši 5.500.000 Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 1 a V 2 do rozpočtu roku 2010
v termínu 31. 3. 2010.

K bodu: Žádost o povolení splátek půjčky z Fondu rozvoje bydlení a prominutí smluvní pokuty konkrétní fyzické osobě (čj. KP-ZM/134/2010/M/88)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 67/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost konkrétní fyzické osoby o povolení splátek z půjčky FRB,
2. žádost konkrétní fyzické osoby o prominutí smluvní pokuty z půjčky FRB.

II. s c h v a l u j e

povolení splátek ručiteli konkrétní fyzické osobě ve výši 5000 Kč měsíčně na dlužnou částku 232.079,01 Kč z nesplacené jistiny 187.049,01 Kč, úroků z půjčky 21.388 Kč, úroků z prodlení 1.502 Kč včetně nákladů řízení 22.140 Kč z půjčky FRB poskytnuté konkrétní fyzické osobě.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám škol a školských zařízení – předání a vynětí dlouhodobého hmotného majetku k hospodaření školám (čj. KP-ZM/136/2010/M/90)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 68/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

dotatky ke zřizovacím listinám, kterými se převádí a vyjímá dlouhodobý hmotný majetek k hospodaření a z hospodaření školám a školským zařízením zřizovaným statutárním městem České Budějovice:

1. Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy, U Pramene 13, České Budějovice o převodu dlouhodobého hmotného majetku k hospodaření – nový pavilon MŠ,
2. Dodatek č. 9 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice o vynětí pozemku ze správy – prodej na výstavbu trafostanice.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2009 (čj. KP-ZM/106/2010/M/62)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 69/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2009.

K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu za rok 2009 (čj. KP-ZM/114/2010/M/68)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 70/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu za rok 2009.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu na podporu sportu v roce 2010 – opatření č. 1 (čj. KP-ZM/126/2010/M/80)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 71/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu sportu v roce 2010 – opatření č. 1 dle předložené tabulky pro žadatele u částek nad 50.000 Kč.
2. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2009 (čj. KP-ZM/125/2010/M/79)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 72/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2009.

K bodu: Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2010 – 1. výzva (čj. KP-ZM/124/2010/M/78)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 73/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu sociální oblasti v roce 2010 – 1. výzva dle předložené tabulky č. 2,
2. uzavření smluv o poskytnutí dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2009 (čj. KP-ZM/122/2010/M/76)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 74/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2009.

K bodu: Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2010 - 1. výzva (KP-ZM/120/2010/M/74)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 75/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

1. rozdělení finančních prostředků nad 50 tisíc Kč na poskytnutí dotace z dotačního programu na podporu kultury v roce 2010 - opatření č. 2 dle tabulky 1,
2. rozdělení finančních prostředků nad 50 tisíc Kč na poskytnutí dotace z dotačního programu na podporu kultury v roce 2010 - opatření č. 3 dle tabulky 2,
3. uzavření smluv o poskytnutí dotací.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parcelní číslo 3950/7 a 444 v kat. území České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/123/2010/M/77)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 76/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parcelní číslo 3950/7 odděleného geometrickým plánem č. 3461-62/2009 a označeného jako nově vzniklá parc. číslo 3950/12 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 1 m² a části pozemku parc. č. 444 odděleného geometrickým plánem č. 3461-62/2009 a označeného jako nově vzniklá parc. číslo 444/2 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 1 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. České Budějovice 7, pod vstupními schody, panu ing. Pavlu Dědičovi, bytem Pivovarská 457/1. 370 01 České

Budějovice, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.710,- Kč + náklady s tímto prodejem spojené.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2523/1 v k. ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/131/2010/M/85)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 77/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2523/1 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 2523/68 o výměře 51 m² konkrétní fyzické osobě za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 44.980,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 378/1, parc. č. 379 a parc. č. 380 v k. ú. České Budějovice 4 (rybník Šafránek) (čj. KP-ZM/130/2010/M/84)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 78/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 378/1 – vodní plocha (rybník Šafránek) o výměře 20802 m², parc. č. 379 – ostatní plocha o výměře 447 m² a parc. č. 380 – trvalý travní porost o výměře 1170 m² v kat. území České Budějovice 4 Českému rybářskému svazu, místní organizaci č. 1, se sídlem Trocnovská 490, 370 04 České Budějovice, IČ 00476056 za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.100.000,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 2755/11 a parc. č. 2755/36 v katastrálním území Třebotovice (čj. KP-ZM/113/2010/M/67)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 79/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků v katastrálním území Třebotovice:
- parc. č. 2755/36 – ostatní plocha o výměře 224 m²
- parc. č. 2755/11 – ostatní plocha o výměře 146 m²
konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 202.000,- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 1842/2 v k.ú. České Budějovice 4 za části pozemků parc. č. 373/1, parc. č. 374/1 a parc. č. 1825/2 v k.ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/129/2010/M/83)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 80/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků, a to:

pozemku parc. č. 1842/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 532 m² v k. ú. České Budějovice 4 v majetku statutárního města České Budějovice
za

část pozemku parc. č. 374/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parc. č. 374/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 98 m², část pozemku parc. č. 373/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parc. č. 373/25 – travní porost o výměře 414 m² a část pozemku parc. č. 1825/2 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parc. č. 1825/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m² vše v k. ú. České Budějovice 4 v majetku spoluvlastníků konkrétní fyzické osoby (id. ¼), konkrétní fyzické osoby (id. ¼), konkrétní fyzické osoby (id. ¼) a konkrétní fyzické osoby (id. ¼) bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v katastrálním území Srubec s obcí Srubec (čj. KP-ZM/139/2010/M/93)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 81/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v katastrálním území Srubec takto:

- část parc. č. 608 oddělené geometrickým plánem č. 1952 – 11/2010 a označené jako nově vzniklá parc. č. 608/3 o výměře 26822 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,
za

- parc. č. 920/6 – lesní pozemek o výměře 23692 m²

- parc. č. 622/4 – lesní pozemek o výměře 766 m²

- parc. č. 622/7 – lesní pozemek o výměře 553 m²

- parc. č. 610/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m²

- parc. č. 1074/2 – lesní pozemek o výměře 1240 m²

- parc. č. 1076/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1615 m²

- parc. č. 1076/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1448 m²

- parc. č. 1066/26 – lesní pozemek o výměře 260 m²,

tj. o celkové výměře 29665 m² z vlastnictví obce Srubec, 370 06 České Budějovice, IČ 00245445, bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí obě strany stejným dílem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 1138/13 a parc. č. 1146/10 v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/132/2010/M/86)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 82/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 1138/13 a parc. č. 1146/10 v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti HOCHTIEF CZ, a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, Praha 5, IČ 46678468, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem po dokončení stavby „Stavební úpravy stávající křižovatky ulice Okružní – Trocnovská“ (celkem cca 25 m²) za cenu v místě a čase obvyklou.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 724/2 za část pozemku parc. č. 721/3, vše v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/119/2010/M/73)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 83/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí směnu nemovitostí v k. ú. České Budějovice 2, a to části pozemku parc. č. 724/2 o výměře cca 75 m² ve vlastnictví statutárního města České Budějovice za část pozemku parc. č. 721/3 o výměře cca 63 m² ve vlastnictví spol. CENTES, spol. s r. o., E. Rošického 30, České Budějovice, IČ 15769097.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 997 v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/127/2010/M/81)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 84/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení částí pozemkové parcely č. 997 ostatní plocha, oddělené geometrickým plánem a nově označené parcelními čísly č. 997/2 o výměře 77 m², č. 997/3 o výměře 295 m², č. 997/4 o výměře 201 m², v k. ú. České Budějovice 4, od MADETY, a. s., se sídlem Rudolfovska tř. 246/83, České Budějovice 370 50, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 275 040,- Kč.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 998 v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/128/2010/M/82)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 85/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení části pozemkové parcely č. 998 ostatní plocha, oddělené geometrickým plánem a nově označené parc. č. 998/2 o výměře 59 m², včetně všech součástí a příslušenství v k. ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 61.890,- Kč.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Znovuzvolení do funkce přisedících Okresního soudu v Českých Budějovicích (čj. KP-ZM/118/2010/M/72)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 86/2010:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost ředitelky správy Okresního soudu v Českých Budějovicích Jiřiny Čutkové ve smyslu § 64 zák. č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích, o znovuzvolení do funkce přisedících.

II. v o l í

konkrétní fyzickou osobu,
konkrétní fyzickou osobu,
konkrétní fyzickou osobu,
konkrétní fyzickou osobu.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
informovat Jiřinu Čutkovou, ředitelku správy Okresního soudu v Českých Budějovicích.

K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/112/2009/M/66)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 87/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
(čj. KP-ZM/142/2010/M/95)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 88/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva o realizaci Strategického plánu města za rok 2009
(čj. KP-ZM/133/2010/M/87)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 89/2010:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zprávu o realizaci Strategického plánu města za rok 2009.

II. u k l á d á

1. hlavním garantům jednotlivých opatření – primátor, příslušní radní a tajemník Mm – a vedoucím odborů MM zodpovědných za realizaci jednotlivých aktivit soustředit se na aktivity spojené s možností čerpání prostředků z fondů EU a aktivit, kterými se realizují dokončené dílčí strategické dokumenty (IPRM, IPOD atd.),
2. Výboru pro strategické plánování a rozvoj Zastupitelstva města České Budějovice podat zastupitelstvu města dílčí mimořádnou zprávu o stavu plnění Strategického plánu před ukončením funkčního období tohoto zastupitelstva města.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 18. února, 3. a 17. března 2010 (čj. KP-ZM/108/2010/M/64)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 90/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 18. února, 3. a 17. března 2010.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-Z M/107/2010/M/63)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 91/2010:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Pizzerie U Žáby – výpověď z nájmu a současná eskalace situace

Usnesení ve věci vyzvání rady města, aby znovu posoudila důvodnost výpovědi nájemce Pizzerie Fresh CZ s.r.o. z nájmu provozovny pizzerie „U Žáby“ a podle výsledků tohoto posouzení a průběhu soudního sporu zvážila zpětvzetí této výpovědi nebo našla jiné smírné řešení v dohodě s dosavadním nájemcem, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 30. 3. 2010

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Mgr. Blanka Procházková

.....

Mgr. Bc. Ivan Mánek

.....

Mgr. Juraj Thoma
primátor

.....