

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/593/2009/Z/9

Z Á P I S

z XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice konaného dne 15. října 2009 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města
Omluveni: Ing. Jaromír Talíř, Ing. Jan Špika, Mgr. Bc. Ivan Mánek, Petr Stupka, Ing. Jan Boško

Za opožděný příchod omluven Mgr. Juraj Thoma.

Zasedání zahájila a do projednávání bodu poř. č. 5. řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová. Od bodu poř. č. 6 řídil zasedání řídil primátor Mgr. Juraj Thoma.

Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo v zasedací místnosti v době zahájení (9:09 hodin) přítomno 37 členů, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet.

Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení bodů programu (jedná se o opakované žádosti, které nebyly zastupitelstvem schváleny), a to bodu poř. č. 10. čj. KP-ZM/581/2009/M/299) Žádost nájemce restaurace v objektu plaveckého stadionu o prominutí zbytku smluvních pokut za opožděné úhrady nájemného za rok 2008 (**28,0,9/37**), poř. č. 17.1 čj. KP-ZM/554/2009/M/276 Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu v areálu MŠ Železničářská v k. ú. České Budějovice 5 (**25,13,0/38**) a poř. č. 17.2 čj. KP-ZM/573/2009/M/291 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5 (parc. č. 2376/213) (**32,0,6/38**). Dále byl předkladatelem stažen materiál poř. č. 17.5 čj. KP-ZM/577/2009/M/295 Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v k. ú. České Budějovice 3 – Robert Bosch, spol. s r. o., protože se dotýká dosud neschválených zásad územního rozvoje kraje.

Byl schválen program XXIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice vč. navržených změn (**35,0,1/36**).

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda MUDr. Lumír Mraček, členové Mgr. Zuzana Klimešová, Ing. Petr Lohonka, Mgr. Ivan Nadberežný, MUDr. Yvona Závorová (**34,0,0/34**).

Byl ověřen zápis z XXVIII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vneseny námitky.

Helena Sýkorová a PhDr. Jaromír Procházka byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Pořízením zápisu byla určena Ivana Jiráková, pracovnice odboru kancelář primátora.

Ukončení zasedání zastupitelstva města bylo navrženo v 19:00 hodin.

Byla provedena tisková oprava usn. č. 206/2009 ze dne 10. 9. 2009 – Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, VI. Rady 1, České Budějovice – správně dodatek č. 5, Dodatek č. 6 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovcova 967/9/a, České Budějovice – správně dodatek č. 7.

1. Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v k. ú. Haklovy Dvory (č.jedn. KP-ZM/521/2009/M/267)

Přijato usnesení č. 250/2009 (31,0,3/34)

2. Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.2. Vrbenská v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/535/2009/M/269)
Přijato usnesení č. 251/2009 (30,4,3/37)
3. Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách II v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/522/2009/M/268)
Přijato usnesení č. 252/2009 (27,0,8/35)
4. Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 rady města ze dne 21. 5. 2008 "Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice" (č.jedn. KP-ZM/562/2009/M/283)
Přijato usnesení č. 253/3009 (35,0,1/36)
5. Poskytnutí příspěvku Jihočeské hospodářské komoře na rok 2010 (č.jedn. KP-ZM/587/2009/M/303)
Přijato usnesení č. 254/2009 (28,0,10/38)
Bylo hlasováno o protinávruhu PhDr. Procházky – schválit poskytnutí příspěvku ve výši 135 tis. Kč – **usnesení nebylo přijato (13,7,16/36).**
6. Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury České republiky v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2009 - závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury České republiky (č.jedn. KP-ZM/540/2009/M/270)
Přijato usnesení č. 255/2009 (38,0,0/38)
7. Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010 (č.jedn. KP-ZM/546/2009/M/274)
Přijato usnesení č. 256/2009 (37,0,0/37)
8. Rozpočtová opatření číslo 105 a 106 (č.jedn. KP-ZM/560/2009/M/281)
Přijato usnesení č. 257/2009 (26,0,7/34)
Ing. Brůha oznámil, že finanční výbor doporučuje schválit předložená rozpočtová opatření.
9. Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010 (č.jedn. KP-ZM/582/2009/M/300)
Přijato usnesení č. 258/2009 (24,8,8/40)
10. Žádost nájemce restaurace v objektu plaveckého stadionu o prominutí zbytku smluvních pokut za opožděné úhrady nájemného za rok 2008 (č.jedn. KP-ZM/581/2009/M/299)
Přijato usnesení č. 259/2009 (23,0,12/35)
11. Informativní zpráva o zahájení školního roku 2009/2010 (č.jedn. KP-ZM/571/2009/M/289)
Přijato usnesení č. 260/2009 (29,0,0/29)
12. Dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o změně názvu školy (č.jedn. KP-ZM/570/2009/M/288)
Přijato usnesení č. 261/2009 (30,0,0/30)
13. Poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s. (č.jedn. KP-ZM/566/2009/M/287)
Usnesení nebylo přijato (3,23,8/34)

14. Poskytnutí nadačního daru Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků (č.jedn. KP-ZM/578/2009/M/296)
Přijato usnesení č. 262/2009 – návrh předkladatele (24,3,6/33)
Mgr. Vodička navrhl poskytnutí nadačního daru ve výši 20 tis. Kč.
15. Návrh kapitálových výdajů na rok 2010 (č.jedn. KP-ZM/586/2009/M/302)
Přijato usnesení č. 263/2009 (34,1,3/38)
Materiál byl přejmenován na Návrh plánu investičních akcí a návrh kapitálových výdajů na rok 2010.
JUDr. Mlčoch vyjádřil stanovisko klubu, mají připomínky především k položkám: propojení Strakonická – M. Horákové (25 mil. Kč), výkup pozemků pro zánadražní komunikaci, Město a voda, Freetime park Stromovka.
Bylo hlasováno o doplňujícím návrhu usnesení předloženém JUDr. Mlčochem, tj. zastupitelstvo ukládá radě města, aby seznámila všechny zastupitele s průběžnými i konečnými výsledky studie IPOD (Integrovaného programu organizace dopravy), který zpracovává pro město firma MOTT MACDONALD Praha, spol. s r. o. a přizpůsobila návrh kapitálových výdajů v oblasti dopravy průběžným a konečným výsledkům studie IPOD. **Doplňující návrh usnesení nebyl přijat (17,6,12/35).**
Ing. Jochovi bylo poskytnuto vysvětlení k položkám: rekonstrukce sportovní haly – zpracování dokumentace (8 mil. Kč), ZTV Nové Roudné (10 mil. Kč), fotbalový stadion (10 mil. Kč).
JUDr. Průcha a MUDr. Kuba poukázali na to, že je třeba zvážit, jakým způsobem budou projednány předložené návrhy jednotlivých zastupitelů k návrhu plánu investičních akcí a návrhu kapitálových výdajů na rok 2010 – např. předjednat v jednotlivých klubech.
Ing. Brůha oznámil, že finanční výbor doporučuje vzít předložené návrhy na vědomí.
16. Návrh na odpis nájemného, jehož výše přesahuje částku 20 000,- Kč (č.jedn. KP-ZM/565/2009/M/286)
Přijato usnesení č. 264/2009 (34,0,2/36)
17. Majetkové dispozice
- 17.1 Dispozice s majetkem města - prodej pavilonu v areálu MŠ Železničářská v k. ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/554/2009/M/276)
Usnesení nebylo přijato (22,15,2/39)
- 17.2 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5 (parc. č. 2376/213) (č.jedn. KP-ZM/573/2009/M/291)
Přijato usnesení č. 265/2009 (24,1,8/33)
Byla sloučena rozprava k bodům poř. č. 17.2 a 17.3.
- 17.3 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5 (parc. č. 2376/215) (č.jedn. KP-ZM/574/2009/M/292)
Přijato usnesení č. 266/2009 (26,0,7/33)
- 17.4 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemků parc. č. 3356/1 a č. 3363/1, vše v k. ú. České Budějovice 3 (č.jedn. KP-ZM/563/2009/M/284)
Usnesení nebylo přijato (2,24,7/33)
- 17.5 Dispozice s majetkem města - prodej pozemků v k. ú. České Budějovice 3 - Robert Bosch, spol. s r. o. (č.jedn. KP-ZM/577/2009/M/295)
Materiál byl stažen předkladatelem.

- 17.6 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1926/1 v k. ú. České Budějovice 2 - stavba ZTV "Za Stromovkou II" (č.jedn. KP-ZM/553/2009/M/275)
Přijato usnesení č. 267/2009 (28,0,0/28)
- 17.7 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/576/2009/M/294)
Přijato usnesení č. 268/2009 (32,0,0/32)
- 17.8 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k. ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/575/2009/M/293)
Přijato usnesení č. 269/2009 (35,0,0/35)
- 17.9 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/561/2009/M/282)
Přijato usnesení č. 270/2009 (31,0,4/35)
- 17.10 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 630/1 v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Zahradní) (č.jedn. KP-ZM/580/2009/M/298)
Přijato usnesení č. 271/2009 (35,0,0/35)
- 17.11 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 561/1, 561/2, 562/3, stavby s pozemkem parc. č. 560 a stavby s pozemkem parc. č. 562/4 vše v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/564/2009/M/285)
Přijato usnesení č. 272/2009 (34,0,2/36)
- 17.12 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 1078/8 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/556/2009/M/278)
Přijato usnesení č. 273/2009 (37,0,0/37)
- 17.13 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej částí nemovitostí parc. č. 3615 a 4159/3 v k. ú. České Budějovice 3, za účelem realizace stavby "Modernizace trati Č. Budějovice - Nemanice I" (č.jedn. KP-ZM/558/2009/M/280)
Přijato usnesení č. 274/2009 (36,0,0/6)
- 17.14 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 1078/12 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/557/2009/M/279)
Přijato usnesení č. 275/2009 (36,0,0/36)
- 17.15 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 609 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/555/2009/M/277)
Přijato usnesení č. 276/2009 (35,0,0/35)
18. Vyhrazení pravomocí zastupitelstvem města v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) (č.jedn. KP-ZM/572/2009/M/290)
Usnesení nebylo přijato (15,7,12/34)
Bylo hlasováno o doplňujících návrzích usnesení:
Mgr. Nadberežný – zastupitelstvo města ukládá radě města projednat a připravit vytvoření institutu „hlavního architekta“ města s cílem posílení koncepčního a systémového rozvoje města do termínu prosinec 2009. **Doplňující návrh usnesení nebyl přijat (14,9,10/33).**
JUDr. Mlčoch – zastupitelstvo města vyzývá radu města, aby podle bodu 8 Zadávacích podmínek na veřejnou soutěž na investora – Dostavba Mariánského náměstí zrušilo soutěž, vyhlášenou usnesením rady města dne 2. 9. 2009 bez předchozího projednání

v zastupitelstvu, komisích rady či výborech zastupitelstva. **Doplňující návrh usnesení nebyl přijat (14,7,11/32).**

JUDr. Průcha – za předložený text doplnit vyhlášené městem České Budějovice, vyjma akcí zařazených v plánu investiční výstavby na příslušný rok. **Doplňující návrh usnesení nebyl přijat (15,3,14/32).**

Mgr. Thoma (předkladatel) – původní usnesení s nahrazením textu ... v lokalitách města České Budějovice textem ... vyhlášené městem České Budějovice. **Usnesení nebylo přijato (15,7,12/34).**

Primátor Mgr. Thoma odůvodnil, proč nebude pro usnesení hlasovat.

PhDr. Procházka prohlásil, že se zdrží hlasování.

19. Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/583/2009/M/301)
Přijato usnesení č. 277/2009 (32,0,0/32)
20. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/579/2009/M/297)
Přijato usnesení č. 278/2009 (33,0,0/33)
21. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 10. a 23. září, 7. října 2009 (č.jedn. KP-ZM/544/2009/M/273)
Přijato usnesení č. 279/2009 (29,0,1/30)
22. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/542/2009/M/271)
Přijato usnesení č. 280/2009 (28,0,0/28)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

23. Diskuse zastupitelů
Primátor Mgr. Thoma informoval o výši a termínu splatnosti částek fyzickým osobám za prodej části budovy Jihočeského divadla.

MUDr. Mraček opakovaně upozorňuje na požadavek občanů regulovat vjezd do dvora ZŠ Bezdrevská, neboť automobily, které sem vjíždějí a otáčejí se, ohrožují děti (na vratech je značka zákaz vjezdu).

Ing. arch Zdvihal poděkoval za odpověď na interpelaci ve věci prověření možnosti využití objektu bývalé předávací stanice v ul. E. Rošického v majetku Teplárny České Budějovice, a. s., pro potřeby města. Tento objekt by se dal využít pro volný čas mládeže – bude o tom jednat s primátorem.

Na dotaz, zda bude zrušen provoz nočních linek ve městě, odpověděl primátor Mgr. Thoma, že se připravuje v rámci úsporných opatření zrušení nočních linek a další úpravy jízdního řádu MHD.

Mgr. Procházková upozornila na velký provoz automobilů a pohyb lidí – dětí v ul. Plavská. Jsou tam 2 zastávky MHD. Přimlouvala se za instalaci bezpečného přechodu – vodorovného a svislého značení.

Odpovídal primátor Mgr. Thoma – magistrát obdržel v této věci dopis. Bude projednáno na pravidelné dopravní poradě.

MUDr. Závorová obdržela odpověď na interpelaci ve věci připomínkování projektu propojení ul. M. Horákové a Strakonické odborem ochrany životního prostředí

magistrátu města. Měla k dispozici zjištění Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, které se neshoduje se závěrem odboru ochrany životního prostředí MM. Dále slyšela v regionálním vysílání televize, že Teplárna České Budějovice, a. s. vypustila 8 tis. tun škodlivin. Neví, jestli navíc nebo celkem; zda to byla havárie nebo je to obvyklý stav, neboť k rekonstrukci teplárny má dojít až v r. 2012. V případě, že to bylo navíc, zda budeme muset do r. 2012 tuto zátěž trpět.

Na základě těchto skutečností navrhla, aby byl pro zastupitele, event. i pro zájemce z řad veřejnosti připraven seminář s těmito náměty:

koncepce dopravy ve městě i okolí města (aktualizace s ekonom. podklady), poté dopad dopravy (prach, výfukové plyny, další škodliviny a hluk) - doložit měřeními na úrovni města a kraje a výsledky předložit zastupitelům a veřejnosti, seznámit se s rozbohem charakteru klimatu města a okolí (směr a síla větru, inverze) a vyhodnotit to kvantitativně, odborný referát o dopadu škodlivin na zdraví, délku a kvalitu života s nejnovějšími poznatky v tomto oboru, speciálně se zaměřit na všechna sídliště, která jsou tímto postižena.

Dále přednesla názor občanů bydlících v ul. Netolická, Lhenická a Prachatická, kteří nesouhlasí s vypracovaným, avšak nedopracovaným projektem regenerace sídliště Máj – úsek 06, východ, k. ú. Č. Budějovice 2 (IPRM Levý břeh Vltavy). Projekt občanům škodí – dojde ke zrušení klidové zóny vnitrobloku ul. Lhenická, Netolická, M. Horákové a Prachatická. Propojení ul. Netolická a Lhenická bude znamenat ohrožení pohybu osob, zejména ohrožení bezpečnosti dětí. Dojde ke zhoršení dopravní obslužnosti z hlediska parkování a stěhování, ke zrušení parkovacích stání před domem Lhenická 1, k úbytku zeleně; problémem je hluk - odstínění domů od ul. E. Rošického. Občané odmítají zahušťování této lokality dalšími betonovými vodorovnými stavbami. Občané vyzývají zadavatele prostřednictvím zastupitelů k přerušení nebo zastavení územního řízení – předáno písemně.

Odpovídala náměstkyně Ing. Popelová – IPOD bude se zastupiteli projednán, co se týká stavu ovzduší, je to platforma pro neziskové organizace – MM může poskytnout prostory a součinnost, co se týká regenerace sídliště Máj - úsek 06 tam probíhá stavební řízení – tento úsek byl projednán v pracovní skupině – byli osloveni všichni vlastníci nemovitostí a všechna občanská sdružení.

Helena Sýkorová sdělila, že se zprůjezdnila ul. J. Š. Baara, kde sídlí škola. Ředitel školy i občané poukazují na složitou dopravní situaci (přebíhání dětí mezi auty) a uvítali by, kdyby zde byl instalován retardér nebo dopravní značení – přechod.

RSDr. Braný sdělil, že byl v r. 2008 přijat zákon o účetnictví a výkaznictví. Jsou v něm uvedeny změny, které dopadají na samosprávu. Vzhledem k tomu, že prováděcí vyhlášky se opozdily, bude doporučeno ministroví, aby bylo výkaznictví a účetnictví pro samosprávu o rok odloženo.

JUDr. Mlčoch sdělil zastupitelům, že u něj leží návrh na svolání zasedání zastupitelstva města z podnětu zastupitelů města ve věci dostavby Mariánského náměstí – veřejné soutěže na investora vyhlášené radou města dne 2. 9. 2009. Termín bude stanoven po uzavření přihlášek do soutěže. Zatím návrh podepsalo 15 zastupitelů.

Primátor Mgr. Thoma doplnil informaci na podněty z minulého zasedání zastupitelstva ve věci vymáhání pohledávek dopravního podniku za nezletilými přestupci. Od února 2009 posílá dopravní podnik každý týden seznam dětí (přestupců) do 15 let odboru sociálních věcí. V současné době se to již týká i dětí od 15 do 18 let. Je tedy děláno vše proto, aby se rodiče a zákonní zástupci o přestupku dozvěděli.

24. Vystoupení občanů

Konkrétní fyzická osoba

Požádala tajemníka magistrátu města, aby se územní a stavební řízení konala v takovém čase, aby se jich mohla zúčastnit většina účastníků (a nemuseli si vybírat dovolenou).

Do areálu bývalých kasáren se po ul. E. Rošického naváží sedimenty z Vltavy. Dotazovala se, jak je proces zajištěn z pohledu ochrany životního prostředí a občana; zda byl sediment analyzován, u které akreditované laboratoře a s jakým výsledkem; jaká je stanovena perioda jednotlivých analýz – předáno písemně.

Dále zmínila usn. č. 1227/2009 – vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavba přeložky silnice III/14539 (před ul. M. Horákové do ul. Strakonická) – projektová dokumentace pro stavební povolení, zadávací dokumentace, inženýrská činnost, zajištění autorského dozoru“ v užším řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. V této lokalitě Jihočeský kraj uložil městu, že musí být zahájen proces EIA. A protože tento proces ještě neproběhl, toto šetření může mít závažné důsledky pro příp. projekt. Požádala, aby se zastupitelstvo zabývalo touto věcí.

Konkrétní fyzická osoba

Rada města rozhodla, že objízdna trasa MHD linky č. 13, která vede Branišovskou, Starou cestou, Pohůreckou a E. Beneše zůstane natrvalo zachována. Celý rok se opravovala Ledenická silnice, aby byla bezpečnější a průjezdnější. Nakonec se občané z uvedených ulic dočkají toho, že autobus č. 13 zůstane jezdit na této objízdne trase, která naprosto nevyhovuje předpisům. Občané se domnívali, že se vše vrátí do původního stavu. Nestalo se tak, a to z důvodu bezpečnosti dětí. V tomto případě se jedná o bezpečnost dětí jiné obce a kde je bezpečnost dětí, které chodí z celého okruhu Suchého Vrbného. Uvedené ulice jsou nevyhovující – úzké, dochází k poškozování majetku občanů. Občané s tímto zásadně nesouhlasí. Odpovídal primátor Mgr. Thoma – rada města projednávala petici, která chtěla zachovat objízdnu trasu (bezpečnost dětí), další žádost upozorňovala, že zachováním objízdne trasy dojde ke zhoršení kvality bydlení. Na poradě vedení bylo původně navrženo řešit situaci kompromisem, tj. aby linka č. 13 zajížděla k základní škole – ráno děti zavést do školy, v poledne je zase odvézt. Rada ale rozhodla jinak. Doporučil občanům, aby požádali radu města o přehodnocení stanoviska. Zároveň upozornil, že bude muset proběhnout změna ÚPnM.

Konkrétní fyzická osoba

Obce se snaží od lokalit škol oddálit dopravu, město to dělá opačně. Za současné situace děti přebíhají za autobusem vozovku směrem ke škole, mezi nimi jezdí auta, která přivázejí děti do školy. Je poškozován majetek občanů – otřesy, Brigádnická ul. se již propadla na třech místech, obrubníky jsou vyvalené.

JUDr. Mlčoch znovu připomněl zastupitelům, že by město mělo mít osadní výbory, příp. městské čtvrti. Je to systémová věc. Chybí spojující článek mezi radou a občany.

Zastupitelé města obdrželi kopie odpovědí

- na dotaz konkrétní fyzické osoby - prodej parcel v majetku města na sídlišti Máj,
- na dotaz konkrétní fyzické osoby - petice - zrušení části školní zahrady ZŠ Máj II,
- na dotaz konkrétní fyzické osoby - nesouhlas se změnou územního plánu tř. M. Horákové, úsek 06 východ v lokalitě Máj,
- na dotaz konkrétní fyzické osoby - časový harmonogram jednání pracovních skupin.

V rámci projednávání bodu Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010 vyzval JUDr. Mlčoch radu města, aby, je-li vyjádření náměstka F. Jelena o opouštění nebytových prostor nájemci na náměstí Přemysla Otakara II tak závažné, se zabývala otázkou, jak udržet nájemce nebytových prostor na náměstí Přemysla Otakara II., příp. jak snížit nájemné.

V rámci projednávání bodu programu Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 10. a 23. září, 7. října 2009

- PhDr. Marek se dotázal na ukončení provozu Integrovaného dopravního systému (IDS) s předpokladem ke dni 31. 12. 2009. Odpovídal primátor Mgr. Thoma – od 1. 1. 2010 není možno cestovat mezi Č. Budějovicemi a Hlubokou na jednu jízdenku u všech typů dopravců, kteří na této trase jezdí. Zachována zůstane MHD linka č. 104, která je spolufinancována městem Hluboká nad Vlt.
- Ing. arch. Zdvihal sdělil, že by se mělo na IDS v nějaké nové podobě dále pracovat. Dále požádal o vysvětlení k usn. 1238/2009 - koncepce provozování Městského fotbalového stadionu od 1. 1. 2010 podle varianty B. Odpovídal náměstek F. Jelen – bylo uvedeno do stejného režimu jako ostatní sportovní zařízení.

XXIX. zasedání zastupitelstva města ukončil primátor Mgr. Thoma v 15:28 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/521/2009/M/267)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 250/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM, důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
2. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.2. Vrbenská v katastrálním území České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/535/2009/M/269)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 251/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.2.2. Vrbenská v katastrálním území České Budějovice 4 (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. návrh zadání změny ÚPnM projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, stanoviska krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM,

4. rozšíření řešeného území změny ÚPnM o část makrobloku č. 2.2.2.040. oproti návrhu na pořízení změny ÚPnM v lokalitě 2.2.2. Vrbenská schválenému Zastupitelstvem města České Budějovice usnesením č. 37/2009 ze dne 12. března 2009.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách II v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/522/2009/M/268)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 252/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách II v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 rady města ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“ (čj. KP-Z M/562/2009/M/283)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 253/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Směrnici č. 8/2008 Rady města České Budějovice ze dne 21. 5. 2008 „Poskytování dotací z rozpočtu města České Budějovice“ v navrhovaném znění.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat Směrnici č. 8/2008 ve znění dodatku č. 2.

**K bodu: Poskytnutí příspěvku Jihočeské hospodářské komoře na rok 2010
(čj. KP-ZM/587/2009/M/303)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 254/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí příspěvku Jihočeské hospodářské komoře ve výši 150 000,- Kč pro rok 2010,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury České republiky v rámci
Programu regenerace městských památkových rezervací a městských
památkových zón v roce 2009 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí
Ministerstva kultury České republiky (čj. KP-Z M/540/2009/M/270)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 255/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu ve výši 870.000,- Kč statutárnímu městu České Budějovice v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2009 – rozdělení státního příspěvku a spolupodílu města dle rozpisu účelové dotace,
2. informaci o navýšení finanční kvóty stanovené pro město České Budějovice na rok 2009 o 100.000,- Kč.

II. s c h v a l u j e

zařazení akce obnovy kulturní památky na nám. Přemysla Otakara II. č.p. 41/11 do Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2009 a využití navýšené finanční kvóty ve výši 100.000,-Kč na tuto akci.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České
Budějovice na rok 2010 (čj. KP-Z M/546/2009/M/274)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 256/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2010 dle přílohy č. 4.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora
zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2010.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 105 a 106 (čj. KP-ZM/560/2009/M/281)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 257/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 105 a 106.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 105 – zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na financování dotačních akcí v celkové výši 19.000.000 Kč ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na financování dotačních akcí „Revitalizace Palackého náměstí“ ve výši 5.000.000 Kč, „Letní plovárna“ ve výši 9.000.000 Kč a na dofinancování dotační akce “Zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových konstrukcí budov Základní školy Grünwaldova, České Budějovice“ ve výši 5.000.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 106 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na opravy a udržování mostů ve prospěch zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru na rekonstrukci mostu přes Dobrovodský potok v Rudolfovské ulici (součást I. etapy druhé části výstavby přeložky silnic II/156 a II/157) ve výši 9.500.000 Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora ,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 105 a 106 do rozpočtu roku 2009 v termínu 31. 10. 2009.

**K bodu: Zajištění financování akce Bruslení na náměstí pro rok 2009-2010
(čj. KP-ZM/582/2009/M/300)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 258/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zajištění akce Bruslení na náměstí rok 2009-2010.

II. s c h v a l u j e

realizaci akce Bruslení na náměstí rok 2009-2010.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zařadit výdaje na akci Bruslení na náměstí 2009-2010 ve výši 1,2 mil. Kč do výdajů rozpočtu roku 2010.

K bodu: Žádost nájemce restaurace v objektu plaveckého stadionu o prominutí zbytku smluvních pokut za opožděné úhrady nájemného za rok 2008 (čj. KP-ZM/581/2009/M/299)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 259/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prominutí smluvních pokut za opožděné úhrady nájemného a nákladů poskytovaných služeb dle vystavených penalizačních faktur č. 422008, 562008, 622008, 682008, 712008, 722008, 772008, 782008, 792008 za rok 2008, v celkové výši 78 000,- Kč, nájemci restaurace a bufetu v objektu plaveckého stadionu – Pavlosek a Jindra, s. r. o., Lidická 100, České Budějovice, IČ 49062514.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o zahájení školního roku 2009/2010 (čj. KP-ZM/570/2009/M/289)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 260/2009:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zahájení školního roku 2009/2010.

K bodu: Dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o změně názvu školy (čj. KP-Z M/570/2009/M/288)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 261/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábřeží 1388, České Budějovice o změně názvu a adresy školy.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s. (čj. KP-ZM/566/2009/M/287)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádosti Základní školy waldorfské a mateřské školy České Budějovice o. p. s. o poskytnutí neinvestiční dotace, schválení poskytnutí neinvestiční dotace Základní škole waldorfské a mateřské škole České Budějovice o. p. s. ve výši 200.000,- Kč na provoz školy a uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, **nebylo přijato.**

**K bodu: Poskytnutí nadačního daru Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků
(čj. KP-ZM/578/2009/M/296)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 262/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Nadačního fondu jihočeských olympioniků, náměstí Přemysla Otakara II. č. 33, České Budějovice o poskytnutí nadačního daru ve výši 30 000 Kč.

II. s c h v a l u j e

1. poskytnutí nadačního daru ve výši 20 000 Kč Nadačnímu fondu jihočeských olympioniků, náměstí Přemysla Otakara II. č. 33, České Budějovice,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí nadačního daru.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Návrh plánu investičních akcí a návrh kapitálových výdajů na rok 2010
(čj. KP-ZM/586/2009/M/302)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 263/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh plánu investičních akcí a návrh kapitálových výdajů na rok 2010.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
projednat předložené návrhy jednotlivých zastupitelů na jednání zastupitelstva města
dne 26. 11. 2009.

**K bodu: Návrh na odpis dlužného nájemného, jehož výše přesahuje částku 20 000,- Kč
(čj. KP-ZM/565/2009/M/286)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 264/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odpis pohledávek statutárního města České Budějovice na nájemném a jeho příslušenství, evidovaných SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., jejichž výše přesahuje částku 20 000,- Kč v celkové výši 181 741,- Kč z důvodu jejich nedobytnosti dle přílohy k tomuto materiálu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení zastupitelstva města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu v areálu MŠ Železničářská v kat. území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/554/2009/M/276)

Usnesení ve věci schválení prodeje nemovitostí v kat. území České Budějovice 5, a to:

1. část pozemku parc. č. 2241/2 oddělenou geom. plánem a označenou jako parc. č. 2241/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 365 m²
 2. část pozemku parc. č. 2241/5 oddělenou geom. plánem a označenou jako parc. č. 2241/11 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 260 m²
 3. objekt občanské vybavenosti (bývalý pavilon jeslí v areálu MŠ Železničářská) postavený na nově vzniklé parcele č. 2241/11
- spol. ENERGIE – REALITY s. r. o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023985, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 4.000.000,- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5 (parc. č. 2376/213) (čj. KP-Z M/573/2009/M/291)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 265/2009:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

opakovanou žádost konkrétních fyzických osob o prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2376/213 o výměře 89 m².

II. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2376/213 o výměře 89 m² za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 116.180,- Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5 (parc. č. 2376/215) (čj. KP-ZM/574/2009/M/292)

(Zrušeno usnesením č. 26/2010 ze dne 18. 2. 2010)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 266/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2376/18 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2376/215 o výměře 64 m² za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 83.540,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemků parc. č. 3356/1 a č. 3363/1, vše v kat. území České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/563/2009/M/284)

Usnesení ve věci schválení prodeje části pozemků parc. č. 3356/1 o výměře 1776 m² a parc. č. 3363/1 o výměře 74 m², označených dle geom. plánu č. 4004-3/2008 jako nově vzniklá

parcela č. 3356/4 o výměře 1850 m², vše v k. ú. České Budějovice 3, společnosti cz Immobilien s.r.o., IČ 26104563, za cenu v čase a místě obvyklou ve výši 5.550.000,- Kč s podmínkou zatížení prodávaného pozemku zřízením věcného břemene spočívajícího v ponechání 90 parkovacích stání bezúplatně k užívání veřejnosti, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1926/1 v kat. území České Budějovice 2 – stavba ZTV „Za Stromovkou II“ (čj. KP-ZM/553/2009/M/275)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 267/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc. č. 1926/1 o výměře cca 1750 m² v kat. území České Budějovice 2 společnosti TROLLS, s. r. o., se sídlem Třebín 15, 373 84 Dubné, IČ 25155083, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou v době prodeje.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/576/2009/M/294)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 268/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 1366/1 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 1366/17 o výměře 32 m² za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 42.850,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k. ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/575/2009/M/293)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 269/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k.ú. České Budějovice 5, oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 631/296 o výměře 17 m² za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 23.530,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2061/227 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/561/2009/M/282)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 270/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2061/227 o výměře 536 m² oddělené geometrický plánem a označené jako parcela č. 2846, vše v kat. území České Budějovice 2, společnosti MANE STAVEBNÍ s. r. o., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, IČ 47239701, za cenu v místě a čase obvyklou 2.000,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu ve výši 1.072.000,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 630/1 v kat. území České Budějovice 2 (ul. Zahradní) (čj. KP-ZM/580/2009/M/298)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 271/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 630/1 o výměře 42 m² oddělené geom. plánem a označené jako parcela č. 630/3, vše v kat. území České Budějovice 2, konkrétní fyzické osobě, za účelem majetkového vypořádání za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 480,- Kč/m², tj. za kupní cenu celkem 20.160,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 561/1, 561/2, 562/3, stavby s pozemkem parc. č. 560 a stavby s pozemkem parc. č. 562/4 vše v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/564/2009/M/285)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 272/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí, pozemkových parcel č. 561/1 o výměře 4180 m², parc. č. 561/2 o výměře 5987 m², parc. č. 562/3 o výměře 2387 m² včetně součástí a příslušenství, stavby bez čp/če s pozemkem parc. č. 562/4 o výměře 61 m², a budovy s č.p. 107 s pozemkem parc. č. 560 o výměře 686 m² vše v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétních fyzických osob, za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 11.699.000,- Kč, uhrazenou ve třech splátkách (4.000.000,- Kč do 31. 12. 2009, 4.000.000,- Kč do 30. 6. 2010, 3.699.000,- Kč do 31. 12. 2010).

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci této majetkové dispozice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 1078/8 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/256/2009/M/278)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 273/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 1078/8 zastavěná plocha o vým. 17 m² s garáží bez čp/če v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej částí nemovitostí parc. č. 3615 a 4159/3 v k. ú. České Budějovice 3, za účelem realizace stavby „Modernizace trati Č. Budějovice – Nemanice I“ (čj. KP-ZM/558/2009/M/280)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 274/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej částí pozemkové parcely č. 3615 ost. plocha, komunikace o výměře cca 64 m² a parc.č. 4159/3 ost. plocha, komunikace o výměře cca 63 m² v k.ú. České Budějovice 3, Správě železniční dopravní cesty, s.o., se sídlem 110 00 Praha 1, Nové město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci této majetkové dispozice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 1078/12 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/557/2009/M/279)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 275/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 1078/12 zastavěná plocha o vým. 17 m² s garáží bez čp/če v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétních fyzických osob, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 609 se stavbou garáže v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/555/2009/M/277)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 276/2009:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 609 zastavěná plocha o výměře 18 m² s garáží bez čp/če v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétních fyzických osob, za cenu dohodnutou ve výši 105.000,- Kč.

II. u k l á d á

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vyhrazení pravomocí zastupitelstvem města v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) (čj. KP-ZM/572/2009/M/290)

Usnesení ve věci vyhrazení si pravomocí zastupitelstvem města podle § 84 odst. 4 zákona o obcích rozhodovat ve věcech vyhlášení jakýchkoliv výběrových řízení, jejichž předmětem budou architektonické, urbanistické a investorské soutěže vyhlášené městem České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/583/2009/M/301)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 277/2009:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/579/2009/M/297)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 278/2009:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 10. a 23. září, 7. října 2009 (čj. KP-ZM/544/2009/M/273)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 279/2009:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 10. a 23. září, 7. října 2009.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/542/2009/M/271)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 280/2009:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 19. 10. 2009

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Helena Sýkorová

.....

PhDr. Jaromír Procházka

.....

Mgr. Juraj Thoma
primátor

.....