

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi  
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/604/2008/Z/8

## Z Á P I S

**z XIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice  
konaného dne 20. listopadu 2008 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města**

---

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Blanka Procházková, Ing. Jaromír Talíř, Ing. Jan Špika, PhDr. Jaromír Procházka, Mgr. Pavel Božon

Jednání zahájil primátor Mgr. Juraj Thoma; jednání řídila náměstkyně primátora Ing. Ivana Popelová.

Dle usn. ZM č. 230/2008 měl být radou města na tomto zasedání předložen materiál týkající se projednání doporučujících návrhů kontrolního výboru a přijatých opatření ve věci kontroly nájmu a pronájmu v majetku města. Vzhledem k náročnosti zpracování bude tento materiál předložen na prosincovém zasedání.

Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení bodu programu poř. č. 14.1 – čj. KP-ZM/590/2008/M/266 Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2137/100 a budoucí odkoupení stavby parkoviště a chodníku, vše v k. ú. Č. Budějovice 2 **(27,5,4/36)**.

Byl schválen program XIX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(29,0,7/36)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda Ing. Petr Lohonka, členové Ing. Vladimír Brůha, Lea Klokočková, Petr Stupka, Petr Kocar **(37,0,0/37)**.

Byla provedena redakční oprava usn. č. 238/2007 – v textu usnesení se doplňuje parc. č. 3340/214.

Byl ověřen zápis z XVIII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Eva Hajerová a Ing. Ivan Rybníček byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem. Na závěr jednání bylo hlasováno o změně ověřovatele. Místo Ing. Rybníčka byla pověřena jako ověřovatelka Mgr. Jaroslava Šporclová **(31,0,0/31)**.

0. Zahájení, schválení programu - hlasování o zařazení bodu poř. č. 14.1, zvolení návrhové komise
1. Návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice (č.jedn. KP-ZM/554/2008/M/247)  
**Přijato usnesení č. 233/2008 (34,0,2/36)**
2. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.1. Sídliště Máj a lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/518/2008/M/246)  
**Usnesení nebylo přijato (20,8,8/36)**
3. Změna č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic (č.jedn. KP-ZM/555/2008/M/248)  
**Přijato usnesení č. 234/2008 (33,0,3/36)**
4. Výzva Jihočeskému kraji ve věci vedení severní tangenty jako součásti silnice I/20 v úseku Vodňany – České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/571/2008/M/250)  
**Materiál byl předkladatelkou – Ing. Ivanou Popelovou - stažen.**

5. Koordinace postupu s Ředitelstvím vodních cest ČR při realizaci stavebních akcí "Ochranný přístav České Vrbné" a "Přístaviště Lannova loděnice" (č.jedn. KP-ZM/588/2008/M/264)  
**Materiál byl předkladatelkou – Ing. Ivanou Popelovou - stažen.**
6. Rozpočtové opatření číslo 182 (č.jedn. KP-ZM/594/2008/M/270)  
Bylo přerušeno projednávání bodu **(28,0,8/36)**. Materiál bude předložen na prosincové zasedání zastupitelstva města.
7. Financování rozvojových programů města cizími prostředky (č.jedn. KP-ZM/599/2008/M/275)  
**Přijato usnesení č. 235/2008 (33,0,3/36)**
8. Odpis pohledávek (č.jedn. KP-ZM/600/2008/M/276)  
**Přijato usnesení č. 236/2008 (32,0,2/34)**
9. Rozdělení dotací dle Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU v roce 2008 (č.jedn. KP-ZM/596/2008/M/272)  
**Přijato usnesení č. 237/2008 (33,0,0/33)**
10. Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/595/2008/M/271)  
**Přijato usnesení č. 238/2008 (32,0,0/32)**
11. Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihočeské divadlo (č.jedn. KP-ZM/593/2008/M/269)  
**Přijato usnesení č. 239/2008 (32,0,0/32)**
12. I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice - společná investice s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (č.jedn. KP-ZM/602/2008/M/277)  
**Přijato usnesení č. 240/2008 – doplňující návrh (31,1,2/34)**  
Doplňující návrh v bodu III. ukládá, bod 1. byl předložen JUDr. Průchou a akceptován předkladatelem nám. Jelenem.
13. Návrh na odpis dlužného nájemného, jehož výše přesahuje částku 20 000,- Kč (č.jedn. KP-ZM/586/2008/M/262)  
**Přijato usnesení č. 241/2008 – pozměňující návrh**  
Hlasování: I. schvaluje 1. a 2. **(34,0,0/34)**, 3. Dětský stacionář Světluška, o. p. s. ve výši 133 691,- Kč – **usnesení nebylo přijato (21,6,6/33)**, v části II. ukládá **(29,0,0/29)**.
14. Majetkové dispozice
- 14.1 Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemku parc. č. 2137/100 a budoucí odkoupení stavby parkoviště a chodníku, vše v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/590/2008/M/266)  
**Usnesení nebylo přijato (21,1,9/31)**
- 14.2 Dispozice s majetkem města - přijetí daru stavby dětského hřiště, pozemků a staveb chodníků a komunikací v k. ú. České Vrbné a České Budějovice 2 - lokalita prodejního centra Globus (č.jedn. KP-ZM/581/2008/M/258)  
**Přijato usnesení č. 242/2008 (26,0,6/32)**
- 14.3 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2848 v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/585/2008/M/261)  
**Materiál byl odložen (29,0,0/29)**

- 14.4 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 3931/9 v k. ú. České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek) (č.jedn. KP-ZM/577/2008/M/254)  
**Přijato usnesení č. 243/2008 (32,0,1/33)**
- 14.5 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2173/2 v k. ú. České Budějovice 6 (č.jedn. KP-ZM/583/2008/M/260)  
**Usnesení nebylo přijato (17,14,3/34)**  
Pozměňující návrh pí Hajerové – prodej za cenu dle znaleckého posudku ve výši 192 490,- Kč a náklady spojené s prodejem - **nebyl přijat (19,13,2/34).**
- 14.6 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej částí pozemků parc. č. 4157/1 a 4102/1 v k. ú. České Budějovice 3 (č.jedn. KP-ZM/580/2008/M/257)  
**Přijato usnesení č. 244/2008 (35,0,0/35)**
- 14.7 Dispozice s majetkem města - prodej objektu Ke Špačkům čp. 1041/66 (č.jedn. KP-ZM/579/2008/M/256)  
**Přijato usnesení č. 245/2008 (34,0,0/34)**
- 14.8 Dispozice s majetkem města - prodej bytové jednotky (půdní vestavby) v domě Štítného čp. 85/4 (č.jedn. KP-ZM/578/2008/M/255)  
**Usnesení nebylo přijato (0,28,8/36)**
- 14.9 Dispozice s majetkem města - dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví - tř. 28. října čp. 1482/7 (č.jedn. KP-ZM/576/2008/M/253)  
**Přijato usnesení č. 246/2008 (23,1,11/35)**
- 14.10 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby vodovodu na pozemku parc. č. 284 v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/598/2008/M/274)  
**Přijato usnesení č. 247/2008 (35,0,0/35)**
- 14.11 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení ZTV na pozemcích parc. č. 3146, 3147, 3154, 3188/1 a budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 3146 v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/597/2008/M/273)  
**Přijato usnesení č. 248/2008 (35,0,0/35)**
- 14.12 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 - konkrétní fyzické osoby (č.jedn. KP-ZM/591/2008/M/267)  
**Přijato usnesení č. 249/2008 (34,0,3/37)**
- 14.13 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 - konkrétní fyzické osoby (č.jedn. KP-ZM/582/2008/M/259)  
**Přijato usnesení č. 250/2008 (35,0,0/35)**
- 14.14 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 263/36 v k. ú. České Budějovice 4 - konkrétní fyzická osoba (č.jedn. KP-ZM/587/2008/M/263)  
**Přijato usnesení č. 251/2008 (35,0,0/35)**
- 14.15 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 - konkrétní fyzické osoby (č.jedn. KP-ZM/589/2008/M/265)  
**Přijato usnesení č. 252/2008 (35,0,0/35)**

- 14.16 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí parc. č. 267/1 a stavby s pozemkem parc. č. 267/2, v k. ú. České Budějovice 4 - konkrétní fyzická osoba (č.jedn. KP-ZM/592/2008/M/268)  
**Přijato usnesení č. 253/2008 (33,0,3/36)**
15. Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/575/2008/M/252)  
**Přijato usnesení č. 254/2008 /36,0,0/36)**
16. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/572/2008/M/251)  
**Přijato usnesení č. 255/2008 (37,0,0/37)**
17. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 15. a 29. října, 12. listopadu 2008 (č.jedn. KP-ZM/564/2008/M/249)  
**Přijato usnesení č. 256/2008 (34,0,0/34)**
18. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/481/2008/M/221)  
**Přijato usnesení č. 257/2008 (36,0,0/36)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

19. Diskuse

H. Sýkorová informovala zastupitele o nabídce produkční agentury z Prahy, která by mohla v Č. Budějovicích zajistit konání kulturního představení – opery Aida nebo Nabuko. Nabídka bude předána odboru kancelář primátora, resp. odboru kultury.

MUDr. Mraček poukázal na nedostatek veřejných WC ve městě. Požádal kontrolní výbor o provedení kontroly, zda je ve smlouvách o prodeji nebo pronájmu objektů dodržováno ustanovení o zachování veřejných WC.

Ing. Joch sdělil, že se údajně plánuje jednosměrný provoz v ul. Generála Svobody. Požaduje odpověď na dotaz, kdo to plánoval, rozhodl a určil a kdy se to občané oficiálně dozvědí.

E. Hajerová pouze upozornila na nánosy listí v ul. F. A. Gerstnera – četnost úklidu na podzim, úklid parkovišť před obchodními domy – nepožaduje odpověď. Na dotaz ohledně zneprístupnění průchodu mezi Billou a Lidlem – odpovídal nám. Jelen s tím, že se jedná o spor privátních subjektů.

Mgr. Menzelová předala písemně organizační službě tuto interpelaci – „Přesto, že dnes bylo odpovězeno na dotazy zastupitelů ohledně zneprístupnění průchodu do ulice Generála Svobody (z Lidlu k zastávce č. 6, 16, 19, 7) – důvod soukromý majetek – obracím se se žádostí k vyvolání jednání s majitelem o možnosti zpětného zpřístupnění tohoto průchodu. K tomuto mě vede především obava o bezpečné přecházení k daným zastávkám (3 světelné přechody), poměrně velká vzdálenost – z toho vyplývající tendence chodců krátit si cestu po velmi frekventované komunikaci, kde není chodník.“

Ing. arch. Zdvihal znovu připomněl svůj podnět na prezentování studie obchodně společenského centra na Dlouhé louce. Bylo mu přislíbeno, že se prezentace uskuteční na zasedání zastupitelstva města.

Dále požádal o

- kontrolu dodržování omezení tonáže na 6 t na mostku přes Dobrovodský potok u Interspaaru,
- kontrolu dodržování značky zákaz zastavení, která je umístěna na Máji v ul. E. Rošického na křižovatce s ul. M. Horákové. Hned za značkou stojí kamiony a osobní automobily,
- vyřešení vyjíždění autobusů ze zastávky MHD U Parku tím, že bude zrušena „zebra“, na které stojí automobily, a instalací dopravní značky „zákaz zastavení“ bezprostředně za zastávku bude preferováno vyjíždění vozidel MHD ze zastávky přímo do pravého jízdního pruhu.

Ing. Lohonka vznesl dotaz, zda se vybuduje další sběrný dvůr v lokalitě Suché Vrbné – Pětidomí. Odpovídala nám. Ing. Popelová – je zpracován projekt, byla podána žádost o dotaci. Komplikuje to trasa zanádražní komunikace – problém je v dočasnosti stavby. V příštím roce se uvidí, jak to dopadne s příp. dotací, či zda bude sběrný dvůr financován z prostředků města.

Občanka města, vystoupila v diskusi ke svému dopisu z 10. 11. 2008 - návrhy k řešení situace ve městě. Požaduje písemnou odpověď. Mimo obsah dopisu ještě zdůraznila požadavek občanů Kališť na doručování letáků obchodních firem a Novin českobudějovické radnice.

---

V rámci projednávání bodu programu Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice požádal Ing. Tekel o písemné poskytnutí seznamu všech prací, fakturaci a vynaložené finanční prostředky, které byly realizovány k dnešnímu dni na úpravu kruhového objezdu křižovatky ulic U Trojice – Neplachova. K tomuto se připojil i RSDr. Braný, který požaduje odpověď, zda je zapláceno celé dílo.

V rámci projednávání bodu programu Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice

- Ing. Joch poděkoval za odpovědi na své interpelace z minulého zasedání zastupitelstva města. V případě Baziliky, o. p. s. zmínil, že vyúčtování za akce „Turistické léto“ bude projednávat kontrolní výbor.
- Mgr. Nadberežný komentoval odpovědi na své interpelace z minulého zasedání zastupitelstva města: vyhrazená parkování, zřízení funkce hlavního architekta, loubí na Pražské třídě.
- E. Hajerová poděkovala tajemníkovi MM za odpověď na svou interpelaci ve věci školení pracovníků odboru sociálních věcí. Odpověď na interpelaci ohledně povolování kabelových rozvodů netových společností doplnil tajemník MM Ing. Řeřábek s tím, že povolování probíhá průběžně. Na dotaz, zda se prověřuje zprovoznění veřejného prostranství před objektem Krajinská 1, odpovídal nám. Jelen, že se připravují podklady.
- H. Sýkorová komentovala odpověď na svou interpelaci ve věci zajíždění vozidel MHD k chodníkům na zastávkách.
- RSDr. Braný žádá předsedu klubu zastupitelů za ODS, aby klub projednal plnění programového prohlášení rady města tak, aby mohl být materiál předložen do rady města.
- MUDr. Mraček poděkoval za odpověď na interpelaci ve věci umístění sousoší „Soutok Malše a Vltavy“ a požaduje i nadále, aby sousoší bylo umístěno na sídlišti Vltava střed směrem k neopravené (neregenerované) části sídliště – bude postoupeno p. Brabcovi, u kterého se soustřeďují návrhy na umístění sousoší.

Předsedové klubů zastupitelů obdrželi dopis 1. místopředsedy vlády a ministra pro místní rozvoj Jiřího Čunka spolu s publikací a letákem, které jim usnadní orientaci v oblasti fondů Evropské unie.

Členové zastupitelstva města obdrželi DVD - Národní zahájení Dnů evropského dědictví a dopis občanky města – návrhy k řešení situace ve městě.

XIX. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 14:30 hodin.

## Soubor usnesení

### **K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice v katastrálním území Třebotovice (čj. KP-ZM/554/2008/M/247)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 233/2008:**

zastupitelstvo města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.2. Třebotovice v katastrálním území Třebotovice (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

#### **II. s c h v a l u j e**

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

#### **III. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

### **K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.1. Sídliště Máj a lokalitě 3.7.2. U Branišovské silnice, v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/518/2008/M/246)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.7.1. Sídliště Máj a lokalitě 3.7.2. u Branišovské silnice, v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*), schválení návrhu na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou ve smyslu § 45 odst. (4) stavebního zákona hradit navrhovatelé a uložení Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, 1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města, 2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Změna č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (čj. KP-ZM/555/2008/M/248)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 234/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 29 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (*dále jen „změna č. 29 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 29 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující námitku, rozhodnutí o námitce, odůvodnění rozhodnutí o námitce a výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení.

**II. k o n s t a t u j e ,**

že návrh změny č. 29 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 12.6.2008 pod č.j.: KUJCK 16704/2008 OREG/3.

**III. v y d á v á**

změnu č. 29 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 15 stran textu, 4 výkresů přílohy č. 1 a 3 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije.

**IV. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,  
zajistit

1. uložení dokumentace změny č. 29 ÚPnM, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování a architektury Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 29 ÚPnM, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 29 ÚPnM.

**K bodu: Financování rozvojových programů města cizími prostředky (čj. KP-ZM/599/2008/M/275)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 235/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

způsob financování rozvojových programů města cizími prostředky podle důvodové zprávy.

**K bodu: Odpis pohledávek (čj. KP-ZM/600/2008/M/276)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 236/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu.



## **II. s c h v a l u j e**

1. odpis pohledávek ze smluvní pokuty z půjček Fondu rozvoje bydlení v celkové částce 634.105,- Kč za jednotlivými dlužníky takto:  
konkrétní fyzická osoba 124.231,- Kč  
konkrétní fyzická osoba 509.874,- Kč,
2. odpis pohledávky za firmou ADOS ASSISTANCE, v.o.s. se sídlem Praha 10, U hostivařského nádraží 276a za dlužné nájemné, náklady řízení a úrok z prodlení v celkové výši 649.999,40 Kč,
3. odpis pohledávky za dlužníkem CZECH ICE COMPANY, spol. s r. o., Nádražní 731/165, Ostrava, IČ 26796341 ze smlouvy o pronájmu zimního stadionu – Budvar arény ve výši 101.559,82 Kč s příslušenstvím a se smluvní pokutou.

## **III. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit provedení účetního odpisu pohledávek.

### **K bodu: Rozdělení dotací dle Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU v roce 2008 (čj. KP-ZM/596/2008/M/272)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 237/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

1. rozdělení dotací dle Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU v roce 2008 pro opatření č. 6, výzva 3. dle protokolu hodnocení žádostí o dotaci č. 8/2008,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice (čj. KP-ZM/595/2008/M/271)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 238/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice, IČ 625537962 spočívající v rozšíření rozsahu spravovaného movitého majetku organizací, který je ve vlastnictví zřizovatele, o majetek v účetní hodnotě 324 257,- Kč.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihočeské divadlo (čj. KP-ZM/593/2008/M/269)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 239/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihočeské divadlo, IČ 00073482 spočívající v rozšíření rozsahu spravovaného movitého majetku organizací, který je ve vlastnictví zřizovatele, o majetek v účetní hodnotě 282 232,- Kč.

**II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice – společná investice s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (čj. KP-ZM/602/2008/M/277)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 240/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu ohledně společné investice s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR - I/34 Propojení dopravních okruhů České Budějovice.

**II. r u š í**

usnesení č. 99/2008.

**III. u k l á d á**

1. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, uzavřít smlouvu se zhotovitelem – spol. SWIETELSKY stavební s. r. o.,
2. Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora, zajistit potřebné finanční prostředky na výše uvedenou akci do rozpočtu v roce 2009–2010.

**K bodu: Návrh na odpis dlužného nájemného, jehož výše přesahuje částku 20 000,- Kč (čj. KP-ZM/586/2008/M/262)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 241/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

odpis pohledávek statutárního města České Budějovice na nájemném a jeho příslušenství, evidovaných SPRÁVOU DOMŮ s. r. o., jejichž výše přesahuje částku 20 000,- Kč z důvodu jejich nedobytnosti:

1. za povinnými zemřelými v celkové výši 157 329,- Kč
2. za spol. D.A.A.S., s. r. o. v celkové výši 204 174,01 Kč.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatele SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení zastupitelstva města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2137/100 a budoucí odkoupení stavby parkoviště a chodníku, vše v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/590/2008/M/266)**

---

Usnesení ve věci schválení 1. prodeje částí pozemku parc. č. 2137/100 o celkové výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 oddělených geometrickým plánem č. 2835-51/2007 a označených jako nové pozemky parc. č. 2137/291 o výměře 39 m<sup>2</sup>, 2137/292 o výměře 37 m<sup>2</sup> a 2137/293 o výměře 7 m<sup>2</sup> spol. Sarus a. s., se sídlem Karafiátová 19, 326 00 Plzeň, IČ

25212028, za účelem údržby budovy a vybudování kolostavů, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 60.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, 2. budoucí odkoupení stavby parkoviště a chodníku na pozemku parc. č. 2137/100 o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 od společnosti Sarus a. s., se sídlem Karafiátová 19, 326 00 Plzeň, IČ 25212028, dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, (tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH), **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – přijetí daru stavby dětského hřiště, pozemků a staveb chodníků a komunikací v katastrálním území České Vrbné a České Budějovice 2 – lokalita prodejního centra Globus (čj. KP-ZM/581/2008/M/258)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 242/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. přijetí daru - stavby dětského hřiště na pozemku parc. č. 2196/1 v katastrálním území České Budějovice 2 od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526,
2. přijetí daru - stavby komunikací a chodníků od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha, IČ 274 22 526, na pozemcích oddělených geometrickým plánem č. 630-2940-61/2008  
v katastrálním území České Vrbné:
  - na části parc. č. 180/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá
  - parc. č. 180/41 o výměře 6 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 180/12 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/40 o výměře 186 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 180/19 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/39 o výměře 39 m<sup>2</sup>v katastrálním území České Budějovice 2:
  - na části parc. č. 2191/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2191/13 o výměře 18 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2191/1 stavbu chodníku o výměře 11 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2190/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2190/19 o výměře 52 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2190/7 stavbu chodníku o výměře 259 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2196/81 stavbu chodníku o výměře 116 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2196/98 stavbu chodníku o výměře 19 m<sup>2</sup>
  - na části parc. č. 2196/94 stavbu chodníku o výměře 57 m<sup>2</sup>
3. přijetí daru - pozemků pod stavbami chodníků a komunikací na pozemcích oddělených geometrickým plánem č. 630-2940-61/2008  
v katastrálním území České Vrbné:
  - část parc. č. 180/7 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/41 o výměře 6 m<sup>2</sup>
  - část parc. č. 180/19 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 180/39 o výměře 39 m<sup>2</sup>v katastrálním území České Budějovice 2:
  - část parc. č. 2191/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2191/13 o výměře 18 m<sup>2</sup>
  - část parc. č. 2191/1 oddělené novým geometrickým plánem o výměře 11 m<sup>2</sup>od spol. Obchodní a společenské centrum České Budějovice, s. r. o., se sídlem Vinohradská 22/1233, 120 00 Praha

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3931/9 v kat. území České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek) (čj. KP-ZM/577/2008/M/254)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 243/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 3931/9 – zastavěná plocha o výměře 740 m<sup>2</sup> (pod domem Plavská čp. 2154) v kat. území České Budějovice 7 jednotlivým vlastníkům jednotek v domě Plavská čp. 2154 za cenu dle znaleckého posudku, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 1.023.660,- Kč.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 2173/2 v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/583/2008/M/260)**

---

Usnesení ve věci schválení prodeje pozemku parc. č. 2173/2 o výměře 269 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, konkrétní fyzické osobě, za účelem majetkového vypořádání, za dohodnutou cenu 124.600,- Kč a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej částí pozemků parc. č. 4157/1 a 4102/1 v kat. území České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/580/2008/M/257)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 244/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej částí pozemků parc.č. 4157/1 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> a parc.č. 4102/1 o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. České Budějovice 3, konkrétním fyzickým osobám, za účelem stavby víceúčelového objektu, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Ke Špačkům čp. 1041/66 (čj. KP-ZM/579/2008/M/256)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 245/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

prodej nemovitostí v kat. území České Budějovice 6, a to:

- objektu Ke Špačkům čp. 1041/66

- pozemku parc. č. 2614 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m<sup>2</sup>

- pozemku parc. č. 2613 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 481 m<sup>2</sup>

za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 3.596.000,- Kč.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej bytové jednotky (půdní vestavby) v domě Štítného čp. 85/4 (čj. KP-ZM/578/2008/M/255)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje bytové jednotky 3 + 1 o velikosti 127,48 m<sup>2</sup> (půdní vestavba) v domě Štítného čp. 85/4 v Českých Budějovicích včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 126, vše v kat. území České Budějovice 6, konkrétní fyzické osobě, za dohodnutou kupní cenu rovnající se hodnotě půdního prostoru v době jeho přidělení pro vybudování bytové jednotky, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví – tř. 28. října čp. 1482/7 (čj. KP-ZM/576/2008/M/253)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 246/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

1. odkoupení id. 2540/109511 nemovitostí v kat. území České Budějovice 3 – domu tř. 28. října 1482/7 se stavební parcelou č. 3755 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 476 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 3758 – zahrada o výměře 323 m<sup>2</sup> od konkrétní fyzické osoby, za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 407.079,- Kč,

2. uzavření dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví mezi statutárním městem České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby vodovodu na pozemku parc. č. 284 v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/598/2008/M/274)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 247/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby vodovodu v Blahoslavově ul. v Českých Budějovicích v délce cca 43 m, na pozemku parc. č. 284 v k.ú. České Budějovice 4 od vlastníka stavby konkrétní fyzické osoby, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby ZTV na pozemcích parc. č. 3146, 3147, 3154, 3188/1 a budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 3146 v katastrálním území České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/597/2008/M/273)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 248/2008:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „ZTV Na Hraničkách – Rožnov“ na pozemcích parc. č. 3146, 3154, 3188/1 a parc. č. 3147 v k. ú. České Budějovice 7 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH,
2. budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 3146 v k. ú. České Budějovice 7 po řádném dokončení stavby ZTV a po její kolaudaci (komunikace včetně chodníků a travnatých pásů) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod pozemků“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem od investora stavby paní Ireny Horažďovské, bytem Puklicova 79, 370 04 České Budějovice.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí v kat. území České Budějovice 4 – konkrétní fyzické osoby (čj. KP-ZM/591/2008/M/267)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 249/2008:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 1441, zahrada o výměře 745 m<sup>2</sup>, včetně součástí a příslušenství, v k. ú. České Budějovice 3, od konkrétních fyzických osob, za cenu dohodnutou ve výši 454.660,- Kč.

## **II. u k l á d á**

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 – konkrétní fyzické osoby (čj. KP-ZM/582/2008/M/259)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 250/2008:**

zastupitelstvo města

### **I. s c h v a l u j e**

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 269/2, zahrada o výměře 733 m<sup>2</sup>, včetně součástí a příslušenství, parcely č. 269/3 zast. plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, parcely č. 269/4 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby (1/2), a konkrétní fyzické osoby (1/2), a staveb bez čp/če na pozemcích parc.č.

269/3, 269/4 vše v k.ú. České Budějovice 4 od konkrétních fyzických osob za cenu dohodnutou ve výši 852.000,- Kč, s možností sjednání smluvního závazku předkupního práva za shodnou cenu pro prodávajícího, a to v případě, že stavba „Přeložka silnic II/156 a II/157“ (tzn. zanádražní komunikace) nebude realizována.

**II. u k l á d á**

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 263/36 v k. ú. České Budějovice 4 – konkrétní fyzická osoba (čj. KP-ZM/587/2008/M/263)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 251/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 263/36, zahrada o výměře 393 m<sup>2</sup>, včetně součástí a příslušenství, v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 380.600,- Kč s možností sjednání smluvního závazku předkupního práva za shodnou cenu pro prodávajícího, a to v případě, že stavba „Přeložka silnic II/156 a II/157“ (tzn. zanádražní komunikace) nebude realizována.

**II. u k l á d á**

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí v kat. území České Budějovice 4 – konkrétní fyzické osoby (čj. KP-ZM/589/2008/M/265)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 252/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 263/19, zahrada o výměře 368 m<sup>2</sup>, včetně součástí a příslušenství a pozemkové parcely č. 263/71 o výměře 25 m<sup>2</sup> se stavbou bez čp/če, vše v k.ú. České Budějovice 4, a věcí movitých, od konkrétních fyzických osob, za cenu dohodnutou ve výši 629.120,- Kč s možností sjednání smluvního závazku předkupního práva za shodnou cenu pro prodávajícího, a to v případě, že stavba „Přeložka silnic II/156 a II/157“ (tzn. zanádražní komunikace) nebude realizována..

**II. u k l á d á**

Františku Jelenovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení nemovitostí parc. č. 267/1 a stavby s pozemkem parc.č. 267/2, v k. ú. České Budějovice 4 – konkrétní fyzická osoby (čj. KP-ZM/592/2008/M/268)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 253/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení nemovitostí, pozemkové parcely č. 267/1, zahrada o výměře 1163 m<sup>2</sup>, včetně součástí a příslušenství a stavby bez čp/če s pozemkem parc. č. 267/2 o výměře 77 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. České Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby, za cenu dohodnutou ve výši 1 598 200,- Kč.

**II. u k l á d á**

Františkovi Jelenovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/575/2008/M/252)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 254/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/572/2008/M/251)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 255/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

1. zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice,
2. zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 15. a 29. října, 12. listopadu 2008 (čj. KP-ZM/564/2008/M/249)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 256/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 15. a 29. října, 12. listopadu 2008.

**K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/481/2008/M/221)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 257/2008:**

zastupitelstvo města



**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 24. 11. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Eva Hajerová

.....

Mgr. Jaroslava Šporclová

.....

Ing. Ivana Popelová  
náměstkyně

.....