

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi  
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/178/2008/Z/3

## Z Á P I S

ze XIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice  
konaného dne 17. dubna 2008 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města

---

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: Ing. Vladimír Brůha, doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Petr Stupka, Ing. Radek Novotný, PhD., Milan Kadlec, Mgr. Pavel Božoň

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, od projednávání bodů programu č. 13 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení bodu programu č. 8 – čj. KP-ZM/173/2008/M/84 Prominutí úroků z prodlení za dlužné nájemné konkrétní fyzické osobě ze smlouvy o pronájmu nebytových prostor Jeronýmova 21 **(7,20,8/35)**.

Dále bylo hlasováno o zařazení nového bodu programu s názvem Informativní zpráva o záměru sloučení Základní školy Máj I a Základní školy Máj II **(31,0,4/35)**.

Byl schválen program XIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(36,0,0/36)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda MUDr. Lumír Mraček, členové Mgr. Jaroslava Šporclová, Ing. Eva Hlavová Gazdová, MUDr. Yvona Závorová, Helena Sýkorová **(34,0,0/34)**.

Byl ověřen zápis z XIII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky. Ing. Miroslav Joch a PhDr. Jaromír Procházka byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Zahájení

1. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice II v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/139/2008/M/60)  
**Usnesení nebylo přijato (22,7,8/37)**

Hlasování (23,6,7/36) bylo prohlášeno za zmatečné.

2. Změna č. 21 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/138/2008/M/59)  
**Přijato usnesení č. 54/2008 (25,5,4/34)**

3. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v k. ú. Haklovy Dvory (č.jedn. KP-ZM/137/2008/M/58)  
**Přijato usnesení č. 55/2008 (33,2,2/37)**

F. Jelen upozornil na střet zájmů v projednávané věci. Oznámil, že nebude o tomto bodu hlasovat.

4. Přehled podaných žádostí o dotaci v 1. čtvrtletí 2008 (č.jedn. KP-ZM/176/2008/M/87)  
**Přijato usnesení č. 56/2008 (35,0,2/37)**

5. Rozpočtové opatření číslo 29 (č.jedn. KP-ZM/160/2008/M/72)  
**Přijato usnesení č. 57/2008 (38,0,1/39)**

6. Úvěr na investiční akci "Úpravna vody České Budějovice" (č.jedn. KP-ZM/165/2008/M/76)  
**Přijato usnesení č. 58/2008 (38,0,1/39)**
7. Dodatek č. 2 k Dohodě o úhradě nákladů na opravu, rekonstrukci a dostavbu komplexu Masných krámů - objekt Krajinská 13, České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/166/2008/M/77)  
**Přijato usnesení č. 59/2008 (36,0,0/36)**
8. Informativní zpráva o záměru sloučení Základní školy Máj I a Základní školy Máj II  
**Přijato usnesení č. 60/2008 (37,0,1/38)**
9. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Matice školské 3, České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/143/2008/M/62)  
**Přijato usnesení č. 61/2008 (34,0,0/34)**
10. Rozdělení dotací dle Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU v roce 2008, opatření č. 1 (č.jedn. KP-ZM/164/2008/M/75)  
**Přijato usnesení č. 62/2008 (32,0,5/37)**  
M. Šebek upozornil na střet zájmů v projednávané věci.
11. Dotační program na podporu sociální oblasti v roce 2008 (granty) - 1. výzva (č.jedn. KP-ZM/155/2008/M/67)  
**Přijato usnesení č. 63/2008 (36,0,0/36)**
12. Změna obecně závazné vyhlášky o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem č. 7/2001 (č.jedn. KP-ZM/172/2008/M/83)  
**Přijato usnesení č. 64/2008 (34,0,0/34)**
13. Majetkové dispozice
- 13.1 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/463 v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/152/2008/M/64)  
**Přijato usnesení č. 65/2008 (33,0,0/33)**
- 13.2 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/516 v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/153/2008/M/65)  
**Přijato usnesení č. 66/2008 (33,0,0/33)**
- 13.3 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/758 v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/156/2008/M/68)  
**Přijato usnesení č. 67/2008 (35,0,0/35)**
- 13.4 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemků parc. č. 1621/1, 1621/2 a objektu bez čísla popisného na parc. č. 1620/3 v k. ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/171/2008/M/82)  
**Přijato usnesení č. 68/2008 (26,4,9/39)**
- 13.5 Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou v křižovatce Mánesova - Lidická v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/170/2008/M/81)  
**Přijato usnesení č. 69/2008 (26,2,9/37)**

- 13.6 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2139/12 v k. ú. České Budějovice 3 (č.jedn. KP-ZM/169/2008/M/80)  
**Usnesení nebylo přijato (19,13,5/37)**
- 13.7 Dispozice s majetkem města - směna části pozemku parc. č. 3684/1 za části pozemků parc. č. 1358/1, 1465/1 a 1554, vše v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby "Ledenická ulice, stavební úpravy) (č.jedn. KP-ZM/168/2008/M/79)  
**Přijato usnesení č. 70/2008 (37,0,0/37)**
- 13.8 Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků v k. ú. Haklovy Dvory (č.jedn. KP-ZM/167/2008/M/78)  
**Přijato usnesení č. 71/2008 (35,0,0/35)**
- 13.9 Dispozice s majetkem města - výkup pozemků pod stavbou komunikace "Komunikační propojení silnice I/20 a ulice Krčínova, České Budějovice" (č.jedn. KP-ZM/158/2008/M/70)  
**Přijato usnesení č. 72/2008 (35,0,0/35)**
- 13.10 Dispozice s majetkem města - výkup nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/162/2008/M/74)  
**Přijato usnesení č. 73/2008 (33,0,3/36)**
- 13.11 Dispozice s majetkem města - darování pozemku parc. č. 9/1 v k. ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/157/2008/M/69)  
**Přijato usnesení č. 74/2008 (32,1,3/36)**
- 13.12 Dispozice s majetkem města - prodej domů Česká čp. 222/7, 9 a 11 (č.jedn. KP-ZM/154/2008/M/66)  
**Usnesení nebylo přijato (0,36,0/36)**
- 13.13 Dispozice s majetkem města - prodej domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 (Dům umění) (č.jedn. KP-ZM/151/2008/M/63)  
**Usnesení nebylo přijato (0,32,0/32)**
14. Odměny za práci v orgánech obce od 1. 4. 2008 (č.jedn. KP-ZM/174/2008/M/85)  
**Přijato usnesení č. 75/2008 (28,0,0/28)**
15. Návrh na zřízení fondu zaměstnanců města (č.jedn. KP-ZM/159/2008/M/71)  
**Přijato usnesení č. 76/2008 (30,0,0/30)**
16. Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/142/2008/M/61)  
**Přijato usnesení č. 77/2008 (30,0,2/32)**
17. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/161/2008/M/73)  
**Přijato usnesení č. 78/2008 (34,0,0/34)**
18. Zpráva Výboru pro strategické plánování a rozvoj Zastupitelstva města České Budějovice o činnosti, informace o stavu prací na posouzení strategického plánu města v procesu SEA (č.jedn. KP-ZM/175/2008/M/86)  
**Přijato usnesení č. 79/2008 (36,0,0/36)**

19. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/127/2008/M/57)  
**Přijato usnesení č. 80/2008 (29,0,0/29)**
20. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/126/2008/M/56)  
**Přijato usnesení č. 81/2008 (28,0,1/29)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

21. Diskuse  
Mgr. Thoma požádal členy zastupitelstva města o vyplnění dotazníku – Výzkum „Proměny městských zastupitelstev v evropské perspektivě“ vypracovaný Filozofickou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci.

Ing. Joch přednesl 2 podněty:

- ulice Mánesova vjezd do ul. B. Němcové – špatně natočený semafor,
- změna dopravního značení - při vjezdu z ul. Generála Svobody do Matice školské. Je zde dopravní značka STOP. Vzhledem k tomu, že v Matici školské mohou po jedné straně parkovat auta, není na „stopce“ přes auta vidět.

Dále jako člen bytové komise rady města upozorňuje, že komise neustále řeší problémy sociálně slabších občanů. Je třeba řešit, např. vznikem komise, kde se bude prolínat sociální a bytová problematika, celkově problémy těchto lidí. Jednoznačně je třeba nastavit koncepci.

Mgr. Nadberežný požaduje sdělit, jak vznikla situace a jak bude město řešit severovýchodní roh objektu Budvar arény x City Center.

Dále předložil ke zvážení, zda by bylo možno vyzkoušet na některém sídlišti dát obyvatelům panelových domů do užívání přílehlou zeleň – týká se to přízemních bytů.

JUDr. Mlčoch požaduje odpovědět na podnět občanů, v jakém stádiu je instalace odpadkových košů pro majitele psů (psí exkrementy) – popsat současný stav. Sdělit, zda se bude investovat do rozšíření počtu těchto odpadkových košů.

H. Sýkorová upozornila na situaci, která vznikne při rekonstrukci ul. Riegrova (úsek ul. 28. října – Jírovcova). Údajně je navržen pouze jediný nový vjezd do této lokality, který je velmi komplikovaný a donutí občany objíždět značnou část města, než se dostanou do svého bydliště. Požaduje písemnou odpověď. Zároveň přednesla žádost podnikatelů, kteří požadují, aby při rekonstrukci byl vždy zachován chodník na jedné straně komunikace.

MUDr. Mraček předložil podnět ve věci oslovení majitelů domů na náměstí Přemysla Otakara II., aby vzhledem k začínající turistické sezóně alespoň vymalovali podloubí náležející k jejich objektům.

Ing. Lohonka požaduje odpovědět na dotaz, kdy bude ukončena rekonstrukce – hřbitov Mladé. Jedná se zejména o chodníky a parkovací místa. Jaký bude stav po rekonstrukci?

Ing. arch. Zdvihal požaduje odpovědět na dotaz, zda je nějakým způsobem, např. vyhláškou, řešeno parkování a odstavování nákladních vozidel na území města. Pokud ne, je třeba toto řešit stejně, jako je snaha regulovat parkování osobních vozidel. Jako příklad uvádí sídliště Máj, ul. E. Rošického, kde je odstavné parkoviště kamionů v těsném sousedství přírodní rezervace - nikdo nedodrží značky Zákaz zastavení.

Také podél stadionu ve Čtyřech Dvorech jsou odstavovány kamiony na parkoviště, které je vymezeno pouze do 2 tun. Požaduje sdělit, zda se k řešení tohoto problému něco připravuje.

L. Klokočková poděkovala Mgr. Thomovi za odpověď na svoji interpelaci z minulého zasedání zastupitelstva ve věci chodníku na Okružní ul. s tím, že se ohradila proti dalšímu novému termínu jeho vybudování, což je září 2008.

MUDr. Závorová přednesla žádost občanů, kteří požadují zveřejnit jmenovitou účast zastupitelů a členů rady města v dozorčích radách, event. správních radách organizací, hospodařících s účastí města tak, aby věděli, na koho se přímo obrátit v případě zjištění nedostatků. Nabízí se možnost uveřejnění v radničních novinách.

Dále jménem občanů požádala o potvrzení o tom, že náměstek F. Jelen není ve střetu zájmů jako podnikatel a současně náměstek primátora města.

V rámci projednávání bodu programu č. 12 Změna obecně závazné vyhlášky o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem č. 7/2001 opětovně upozornila MUDr. Závorová na nepořádek na sídlišti Šumava – náměstí. Občané, kteří zde žijí a pracují, uvádějí, že se zde 2x týdně neuklízí.

V rámci projednávání bodu programu Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 12. a 26. března, 8. dubna 2008 vznesli dotazy tito zastupitelé:

- Ing. Joch se dotazoval na usn. č. 268/2008 – aquapark – odpovídal F. Jelen a Ing. Popelová. Dále na jeho dotaz - sdělení kritérií pro přijímání dětí do MŠ - odpovídal Mgr. Vodička. Ve věci sdělení důvodů odvolání Mgr. Palečka z funkce vedoucího odboru školství a tělovýchovy dotaz odpovídal Ing. Řeřábek. Ing. Popelová odpovídala na dotaz, týkající se zóny placeného parkování.
- Doc. Čítkovi odpovídali na dotaz ohledně odvolání Mgr. Palečka Ing. Popelová, Ing. Řeřábek a Mgr. Menzelová.
- Ing. Hlavové Gazdové odpovídal Ing. Řeřábek na dotaz ohledně vydání směrnice pro využívání zasedací místnosti zastupitelstva města, obřadní síně a výstavní síně v prostorách komplexu budov radnice České Budějovice.

Členové zastupitelstva města obdrželi výroční zprávu Dopravního podniku města České Budějovice, a.s. za rok 2007.

XIV. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 13:30 hodin.

## Soubor usnesení

### **K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice II v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/139/2008/M/60)**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice II v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*), schválení návrhu na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou ve smyslu § 45 odst. (4) stavebního zákona hradit navrhovatelé a uložení Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města a v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Změna č. 21 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/138/2008/M/59)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 54/2008:**

zastupitelstvo města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 21 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.7.1. Stromovka v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna č. 21 ÚPnM“*),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 21 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,
3. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění.

#### **II. k o n s t a t u j e ,**

že návrh změny č. 21 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 16. 11. 2007 pod č.j.: KUJCK 33147/2007 OREG/2.

#### **III. v y d á v á**

1. změnu č. 21 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 10 stran textu, 4 výkresů přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,
2. obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, vydaná Radou města České Budějovice dne 17. 5. 2000 a účinná od dne 15. 6. 2000.

#### **IV. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. zajistit uložení dokumentace změny č. 21 ÚPnM, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování a architektury Magistrátu města České Budějovice,

2. zajistit vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 21 ÚPnM, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané změně č. 21 ÚPnM.

**K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/137/2008/M/58)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 55/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.6.2. Zavadilka II v katastrálním území Haklovy Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*),
2. návrh zadání změny ÚPnM, projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a upravený v souladu s § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

**II. s c h v a l u j e**

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

**III. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,  
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

**K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci v 1. čtvrtletí 2008 (čj. KP-ZM/176/2008/M/87)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 56/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

přehled podaných žádostí o dotaci v 1. čtvrtletí 2008.

**K bodu: Rozpočtové opatření číslo 29 (čj. KP-ZM/160/2008/M/72)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 57/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtového opatření číslo 29.

## **II. s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření číslo 29 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu odboru správy veřejných statků z běžných výdajů na opravy a udržování komunikací ve prospěch kapitálových výdajů na provedení stavebních úprav parkovacích stání, chodníků a kruhového objezdu v ulici U Trojice ve výši 3.100.000 Kč.

## **III. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 29 do rozpočtu roku 2008 v termínu 30. 4. 2008

**K bodu: Úvěr na investiční akci „Úpravna vody České Budějovice“ (čj. KP-ZM/165/2008/M/76)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 58/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o přijetí úvěru ve výši do 140.000.000,- Kč s Komerční bankou, a.s. s dobou splatnosti 20 let na zajištění financování investiční akce „Úpravna vody České Budějovice“.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dodatek č. 2/2008 k Dohodě o úhradě nákladů na opravu, rekonstrukci a dostavbu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice (čj. KP-ZM/166/2008/M/77)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 59/2008:**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

1. Dodatek č. 2/2008 Dohody o úhradě nákladů na opravu, rekonstrukci a dostavbu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice“,
2. Vzorovou kupní smlouvu na prodej technického zhodnocení a dohodu spoluvlastníků o úhradě výdajů na opravu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice,
3. uzavření Kupní smlouvy na prodej technického zhodnocení a dohodu spoluvlastníků o úhradě výdajů na opravu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice s jednotlivými spoluvlastníky podle schváleného vzoru.

## **II. u k l á d á**

- Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
1. zajistit uzavření Dodatku č. 2/2008 Dohody o úhradě nákladů na opravu, rekonstrukci a dostavbu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice mezi jednotlivými spoluvlastníky objektu,
  2. zajistit uzavření Kupní smlouvy na prodej technického zhodnocení a dohody spoluvlastníků o úhradě výdajů na opravu komplexu Masných krámů – objekt Krajinská 13, České Budějovice s jednotlivými spoluvlastníky.



**K bodu: Informativní zpráva o záměru sloučení Základní školy Máj I a Základní školy Máj II**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 60/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci náměstka Mgr. Rudolfa Vodičky o situaci v Základní škole Máj I a Základní škole Máj II.

**II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
předložit zastupitelstvu města dne 3. 7. 2008 k rozhodnutí materiál směřující  
k zachování právní subjektivity ZŠ Máj I a ZŠ Máj II či k jejich sloučení.

**K bodu: Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Matice školské 3, České Budějovice (čj. KP-ZM/143/2008/M/62)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 61/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Matice školské 3, České Budějovice,  
kterým se mění správce nemovitého majetku a objemová studie rekonstrukce školní  
jídelny základní školy se svěřuje do majetku školy.

**II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Rozdělení dotací dle Pravidel dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU v roce 2008, opatření č. 1 (čj. KP-ZM/164/2008/M/75)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 62/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. rozdělení dotací Dotačního programu města České Budějovice na podporu SPORTU  
v roce 2008 v opatření č. 1 dle tabulky „Opatření č. 1 - rozdělení alokované částky“,  
2. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

**II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dotační program na podporu sociální oblasti v roce 2008 (granty) – 1. výzva (čj. KP-ZM/155/2008/M/67)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 63/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. rozdělení dotací pro 1. výzvu programu na podporu sociální oblasti v roce 2008 (granty) dle přiloženého protokolu hodnocení,
2. uzavření smluv o poskytnutí dotací.

**II. u k l á d á**

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Změna obecně závazné vyhlášky o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem č. 7/2001 (čj. KP-ZM/172/2008/M/83)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 64/2008:**

zastupitelstvo města

**I. v y d á v á**

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 7/2001 o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi,  
vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 7/2001 o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/463 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/152/2008/M/64)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 65/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/463 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, Bytovému družstvu, K. Štěcha 8, České Budějovice, se sídlem Karla Štěcha 8, 370 05 České Budějovice, IČ 251 72 905, za účelem výstavby lodžii k bytovému domu s čp. 1207/8, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/516 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/153/2008/M/65)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 66/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/516 o výměře cca 11 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, Bytovému družstvu Máj, Karla Chocholy 21, se sídlem Karla Chocholy 21/1269, 370 05 České Budějovice, IČ 260 39 117, za účelem výstavby lodžii k bytovému domu s čp. 21/1269, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/758 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/156/2008/M/68)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 67/2008:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej části pozemku parc.č. 2061/758 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě Ant. Barcala 24, 370 05 České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu Ant. Barcala 1276/24 (stp. 2061/746), za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí prodej částí pozemků parc. číslo 1621/1, 1621/2 a objektu bez čísla popisného na parcele č. 1620/3 v k.ú. Č. Budějovice 2 (čj. KP-ZM/171/2008/M/82)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 68/2008:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej částí pozemků parcelní číslo 1621/1 o výměře cca 12.400 m<sup>2</sup> a číslo 1621/2 o výměře cca 860 m<sup>2</sup> a objektu bez čísla popisného na parcele číslo 1620/3 v k.ú. České Budějovice 2, společnosti SAZERAC a.s., se sídlem Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4, IČ 273 97 432, za účelem majetkového vypořádání plánované výstavby multifunkčního objektu v území dotčeném řešenou územní studií opatřenou „Na Dlouhé louce“ za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených s tím, že ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní budou definovány požadavky města České Budějovice vůči budoucímu nabyvateli pozemku.

## **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání plochy pozemků pod stavbou v křižovatce Mánesova - Lidická v k.ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/170/2008/M/81)**

---

*(Změněno usnesením č. 184/2008 ze dne 4. 9. 2008)*

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 69/2008:**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej pozemků parcelní číslo 218/1, 218/3 a 222/3 o celkové výměře 1.658 m<sup>2</sup> v k.ú. Čes. Budějovice 7 v křižovatce ulic Mánesova – Lidická, společnosti Jasminum, s.r.o. se sídlem Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 275 91 883,

za kupní cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou v době prodeje, navýšenou o cenu objektu čp. 83 na parcele číslo 218/1- stavbu bývalé školní jídelny, v místě a čase obvyklou, stanovenou ke dni uzavření nájemní smlouvy.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2139/12 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/169/2008/M/80)**

---

Usnesení ve věci schválení prodeje části pozemku parc. č. 2139/12 v k. ú. Č. Budějovice 3 oddělené geometr. plánem a označené novým parc. č. 2139/76 o výměře 62 m<sup>2</sup> konkrétní fyzické osobě za cenu v čase a místě obvyklou 39.855,- Kč + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města - směna části pozemku parc. č. 3684/1 za části pozemků parc. č. 1358/1, 1465/1 a 1554, vše v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Ledenická ulice, stavební úpravy“ (čj. KP-ZM/168/2008/M/79)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 70/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí směnu pozemků v k.ú. České Budějovice 5 – části parc. č. 3684/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v majetku Jihočeského kraje, se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČ 70890650 za části pozemků parc. č. 1358/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 1465/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 1554 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v majetku města České Budějovice v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Ledenická ulice, stavební úpravy“.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků v katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/167/2008/M/78)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 71/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

směnu pozemků oddělených geometrickým plánem č. 650-20/2008 v katastrálním území Haklovy Dvory takto:

- část parc. č. 308/16 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 308/21 o výměře 69 m<sup>2</sup> a část parc. č. 551/7 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 551/8 o výměře 43 m<sup>2</sup>, z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část parc. č. 308/9 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 308/20 o výměře 103 m<sup>2</sup> a část parc. č. 514/11 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 514/16 o výměře 18 m<sup>2</sup> z vlastnictví konkrétní fyzické osoby s tím, že rozdíl hodnoty směňovaných nemovitostí ve výši 72 980,- Kč

bude uhrazen statutárnímu městu České Budějovice a náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí obě strany stejným dílem.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výkup pozemků pod stavbou komunikace „Komunikační propojení silnice I/20 a ulice Krčínova, České Budějovice“ (čj. KP-ZM/158/2008/M/70)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 72/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

výkup pozemků pod stavbou komunikace - parc. č. 2200/2 o výměře 137 m<sup>2</sup>, parc. č. 2190/11 o výměře 94 m<sup>2</sup>, parc. č. 2201/9 o výměře 315 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. České Budějovice 2, od společnosti ZONA CB, a.s., se sídlem České Budějovice, U Malše 1805/20, IČ 260 80 613, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, to je 7.862,-- Kč.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výkup nemovitostí v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/162/2008/M/74)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 73/2008:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

výkup nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 4, za cenu stanovenou dle znaleckých posudků:

1. pozemkové parcely č. 270/1 o vým. 882 m<sup>2</sup>, zahrada, parcely č. 270/2 o výměře 27 m<sup>2</sup> a budovy bez čp/če na pozemku č. 270/2 od konkrétní fyzické osoby,
2. pozemkové parcely č. 263/25 o výměře 361 m<sup>2</sup>, zahrada, parcely č. 263/53 o výměře 26 m<sup>2</sup> od konkrétní fyzické osoby (id. 2/4), od konkrétní fyzické osoby (id. 1/4), od konkrétní fyzické osoby (id. 1/4), a stavby bez čp/če na pozemku č. 263/53 o vým. 26 m<sup>2</sup> od konkrétní fyzické osoby.

**II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – darování pozemku parc. č. 9/1 v kat. území České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/157/2008/M/69)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 74/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost Židovské obce v Praze o darování pozemku parc. č. 9/1 v kat. území České Budějovice 7.

**II. r u š í**

své usnesení č. 242/2004 ze dne 18. 11. 2004 ve věci záměru darování pozemku parc. č. 9/1 v kat. území České Budějovice 7 Židovské obci v Praze v celém rozsahu.

**III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domů Česká čp. 222/7, 9 a 11 (čj. KP-ZM/154/2008/M/66)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 1, a to:

- domu čp. 222 se stavební parcelou č. 278 – zast. plocha a nádvoří o výměře 290 m<sup>2</sup>
  - domu bez čp. se stavební parcelou č. 270/2 – zast. plocha a nádvoří o výměře 127 m<sup>2</sup>
  - domu bez čp. se stavební parcelou č. 279 – zast. plocha a nádvoří o výměře 476 m<sup>2</sup>
  - domu bez čp. se stavební parcelou č. 280 – zast. plocha a nádvoří o výměře 124 m<sup>2</sup>
- nájemníkům za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.500,- Kč/m<sup>2</sup> obytné plochy, tj. za celkovou kupní cenu ve výši 4.464.810,- Kč, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 (Dům umění) (čj. KP-ZM/151/2008/M/63)**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje domu na náměstí Přemysla Otakara II. čp. 127/38 (Dům umění) se stavební parcelou č. 145/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 612 m<sup>2</sup> v kat. území České Budějovice 1, **nebylo přijato.**

**K bodu: Odměny za práci v orgánech obce od 1. 4. 2008 (čj. KP-ZM/174/2008/M/85)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 75/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

nařízení vlády č. 79/2008 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., a nařízení vlády č. 614/2006 Sb.

**II. s c h v a l u j e**

poskytování odměn za funkce v orgánech obce dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 79/2008 Sb., s účinností od 1. 4. 2008.

**III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,  
realizovat vyplácení odměn dle tabulky materiálu pro rok 2008.

**K bodu: Návrh na zřízení fondu zaměstnanců města (čj. KP-ZM/159/2008/M/71)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 76/2008:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**  
důvodovou zprávu.

**II. s c h v a l u j e**  
předložený návrh na zřízení fondu zaměstnanců města.

**III. u k l á d á**  
Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města,  
zapracovat zřízení fondu zaměstnanců města do platné směrnice RM č. 3/2007 o fondu  
zaměstnanců města.

**K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/70/2008/M/31)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 77/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**  
zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/161/2008/M/73)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 78/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**  
zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Zpráva Výboru pro strategické plánování a rozvoj Zastupitelstva města České Budějovice o činnosti, informace o stavu prací na posouzení strategického plánu města v procesu SEA (čj. KP-ZM/175/2008/M/86)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 79/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**  
zprávu o činnosti Výboru pro strategické plánování a  
rozvoj Zastupitelstva města České Budějovice a informaci o stavu prací na posouzení  
strategického plánu města v procesu SEA.

**K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 12. a 26. března, 8. dubna 2008 (čj. KP-ZM/127/2008/M/57)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 80/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**  
zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 12. a 26. března, 8. dubna 2008.

**K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/126/2008/M/56)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 81/2008:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 21. 4. 2008

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Ing. Miroslav Joch

.....

PhDr. Jaromír Procházka

.....

Mgr. Juraj Thoma  
primátor

.....



