

Tento zápis je vyhotoven v upravené verzi
s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

KP-ZM/556/2007/Z/9

Z Á P I S

**z XI. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 13. prosince 2007 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: Ing. Jaromír Talíř, JUDr. Josef Průcha, Milan Kadlec

Jednání zahájil a řídil primátor Mgr. Juraj Thoma, od projednávání bodu programu č. 21 jednání řídila náměstkyně Ing. Ivana Popelová.

Byl ověřen zápis z X. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky. Eva Hajerová a Ing. Ivo Moravec byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Zahájení, hlasování o zařazení bodů jednání (majetkové dispozice), schválení programu, zvolení návrhové komise
Dle jednacího řádu bylo hlasováno o zařazení 3 materiálů poř. č. 23.1. 23.2 a 23.3 na program zasedání - majetkové dispozice, ke kterým nebyla na minulém zasedání přijata usnesení, a to čj. KP-ZM/545/2007/M/299, čj. KP-ZM/548/2007/M/302 a čj. KP-ZM/547/2007/M/301 **(36,0,1/37)**. Bod navrženého programu poř. č. 12 byl přesunut a zařazen jako poř. č. 1 **(35,1,0/36)** a bod 23.4 byl přesunut a zařazen jako bod č. 4 **(34,0,1/35)**.
Byl schválen program XI. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(38,0,0/38)**.
Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda MUDr. Lumír Mraček, členové Michal Šebek, Lea Klokočková, doc. Ing. Jindřich Čítek, CSc., Mgr. Blanka Procházková, **(38,0,0/38)**.
1. Transformace Fondu rozvoje bydlení – zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/2006 o Fondu rozvoje bydlení a vydání nové obecně závazné vyhlášky o Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice (Čj. KP-ZM/497/2007/M/258)
Přijato usnesení č. 291/2007 (39,0,0/39)
2. Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2008 (čj. M/498/2007/M/259)
Přijato usnesení č. 292/2007 (31,10,1/42)
Usnesení u návrhu JUDr. Mlčocha: přesun z položky 2796 (oddíl II – běžné výdaje letiště) 10 mil. Kč z návrhu rozpočtu takto:
 - částku 4 mil. Kč do položky 2788 (letní a zimní údržba komunikací)
 - částku 1 mil. Kč do položky 2320 (vyvážení odpadových košů)
 - částku 5 mil. Kč do položky 6737 (cyklistické trasy).a po schválení upravit příslušné položky rozpočtu, **nebylo přijato (12,30,0/42)**.
3. Valná hromada obchodní společnosti .A.S.A. České Budějovice s.r.o. (čj. M/552/2007/M/306)
Přijato usnesení č. 293/2007 (31,0,3/34)

4. Dispozice s majetkem města - výkupy nemovitostí v trase stavby ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba a Silnice 1/34 propojení dopravních okruhů ČB (čj. KP-ZM/533/2007/M/287)
Přijato usnesení č. 294/2007 (32,0,7/39)
5. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.3. U Špačků v k. ú. Č. Budějovice 6 (čj. KP-ZM/504/2007/M/264)
Přijato usnesení č. 295/2007 (29,6,4/39)
6. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží II v k. ú. Č. Budějovice 6 (čj. KP-ZM/505/2007/M/265)
Přijato usnesení č. 296/2007 (37,0,0/37)
7. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice a návrh na pořízení regulačního plánu z podnětu v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem v k. ú. Č. Budějovice 3 (čj. KP-ZM/520/2007/M/275)
Přijato usnesení č. 297/2007 (37,0,1/38)
Překladatelka souhlasila s doplněním usnesení v části II. 1 a 2. o text navržený Ing. arch. Zdvihalem, tj. „V rámci pořizování změny ÚPnM budou posouzeny dopady dopravního řešení v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem na dopravní situaci na Strakonické ulici, přilehlých ulicích a v přilehlé obchodní zóně.“
8. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic (čj. KP-ZM/502/2007/M/262)
Přijato usnesení č. 298/2007 (35,0,0/35)
9. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v k. ú. Č. Budějovice 5 (čj. KP-ZM/503/2007/M/263)
Přijato usnesení č. 299/2007 (37,0,0/37)
10. Záměr bezúplatného nabytí staveb vybudovaných v rámci protipovodňových opatření na řece Malši (čj. KP-ZM/538/2007/M/292)
Přijato usnesení č. 300/2007 (34,0,0/34)
11. Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2007 – rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – objektu základní školy č.p. 62, 64/3, k. ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/528/2007/M/282)
Přijato usnesení č. 301/2007 (35,0,0/35)
12. Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008 (čj. KP-ZM/499/2007/M/260)
Přijato usnesení č. 302/2007 (37,0,1/38)
Zastupitelé doc. Tetter, PhDr. Procházka, Ing. Brůha a Ing. Popelová upozornili na své členství v dozorčí radě společnosti. Zastupitelé Mgr. Thoma, Kocar a Šebek upozornili na své členství v představenstvu společnosti.
13. Rozpočtové opatření číslo 156 (čj. KP-ZM/531/2007/M/285)
Přijato usnesení č. 303/2007 (29,0,9/38)

14. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 17/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - návrh sazby poplatku pro rok 2008 (čj. KP-ZM/549/2007/M/303)
Přijato usnesení č. 304/2007 (33,0,6/38)
15. Dodatek č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice (čj. KP-ZM/435/2007/M/232)
Přijato usnesení č. 305/2007 (39,0,0/39)
16. Poskytnutí neinvestiční dotace Aeroklubu České Budějovice, o.s. (čj. KP-ZM/537/2007/M/291)
Přijato usnesení č. 306/2007 (35,2,1/38)
17. Smlouva o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společností Jihočeské letiště České Budějovice, a.s. (čj. KP-ZM/534/2007/M/288)
Přijato usnesení č. 307/2007 (26,5,6/37)
Zastupitelé Mgr. Thoma, PhDr. Procházka a RNDr. Zahradník upozornili na své členství v dozorčí radě společnosti.
18. Dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská (čj. KP-ZM/553/2007/M/307)
Přijato usnesení č. 308/2007 (37,0,0/37)
19. Dotační program na podporu kultury v roce 2008 - 1. výzva (čj. KP-ZM/535/2007/M/289)
Přijato usnesení č. 309/2007 (37,0,1/38)
20. Teze kulturní politiky města České Budějovice - zrušení usnesení ZM (čj. KP-ZM/544/2007/M/298)
Přijato usnesení č. 310/2007 (26,8,5/39)
21. Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic (čj. KP-ZM/529/2007/M/283)
Přijato usnesení č. 311/2007 (29,0,0/29)
22. Poskytnutí neinvestiční dotace Biologickému centru AV ČR, v.v.i. (čj. KP-ZM/500/2007/M/261)
Usnesení nebylo přijato (5,19,7/31)
23. Volba předsedícího Okresního soudu v Českých Budějovicích (čj. KP-ZM/521/2007/M/276)
Přijato usnesení č. 312/2007 (30,0,0/30)
24. Majetkové dispozice
- 24.1. Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. ČB 2 (čj. KP-ZM/545/2007/M/299)
Usnesení nebylo přijato (18,12,5/Přijato usnesení č.
- 24.2. Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemku parc. č. 1118/37 v k. ú. ČB 4 (čj. KP-ZM/548/2007/M/302)
Přijato usnesení č. 313/2007 (35,0,0/35)

- 24.3. Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků parc. č. 2176/1 a 2215/1 za část pozemku parc. č. 2180 v k. ú. ČB 2 (čj. KP-ZM/547/2007/M/301)
Přijato usnesení č. 314/2007 (25,0,6/31)
- 24.4. Dispozice s majetkem města - prodej domu Lannova tř. čp. 201/20 - zrušení usnesení (čj. KP-ZM/518/2007/M/274)
Přijato usnesení č. 315/2007 (37,0,0/37)
- 24.5. Dispozice s majetkem města - směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR - Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlovy Dvory 25 - zrušení usnesení (čj. KP-ZM/517/2007/M/273)
Přijato usnesení č. 316/2007 (36,0,0/36)
- 24.6. Dispozice s majetkem města - zrušení směny pozemků v k.ú. ČB 3 a k.ú. Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/525/2007/M/280)
Přijato usnesení č. 317/2007 (36,0,0/36)
- 24.7. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k. ú. ČB 5 (čj. KP-ZM/542/2007/M/296)
Přijato usnesení č. 318/2007 (38,0,1/39)
- 24.8. Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/516 v k. ú. ČB 2 (čj. KP-ZM/530/2007/M/284)
Přijato usnesení č. 319/2007 (39,0,0/39)
- 24.9. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. ČB 2 (čj. KP-ZM/546/2007/M/300)
Přijato usnesení č. 320/2007 (35,0,2/37)
- 24.10. Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemků parc. č. 108, parc. č. 101/1 a parc. č. 110/1. vše v k. ú. České Vrbné (čj. KP-ZM/540/2007/M/294)
Přijato usnesení č. 321/2007 (27,0,7/34)
P. Kocar upozornil na střet zájmů v projednávané věci.
- 24.11. Dispozice s majetkem města - prodej parc. č. 158/2 v k. ú. Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/522/2007/M/277)
Přijato usnesení č. 322/2007 (33,0,2/35)
- 24.12. Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k. ú. ČB 3 (čj. KP-ZM/543/2007/M/297)
Přijato usnesení č. 323/2007 (25,5,5/35)
- 24.13. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2180/2 v k. ú. ČB 6 (čj. KP-ZM/523/2007/M/278)
Přijato usnesení č. 324/2007 (28,2,3/33)
- 24.14. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 721 v k.ú. Třebotovice (čj. KP-ZM/524/2007/M/279)
Přijato usnesení č. 325/2007 (31,0,2/33)

- 24.15. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v majetku statutárního města České Budějovice za parcelu ve vlastnictví spol. TROLLS, s.r.o. - majetkové vypořádání v rámci stavby "ZTV Za Stromovkou České Budějovice" (čj. KP-ZM/541/2007/M/295)
Přijato usnesení č. 326/2007 (30,0,1/31)
- 24.16. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. ČB 6 (dvůr Jeronýmova - Žižkova tř.) (čj. KP-ZM/536/2007/M/290)
Přijato usnesení č. 327/2007 (33,0,0/33)
- 24.17. Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků v k. ú. Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/554/2007/M/308)
Přijato usnesení č. 328/2007 (35,0,0/35)
- 24.18. Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků v k. ú. Litvínovice (majetkové vypořádání Zlaté stoky) (čj. KP-ZM/539/2007/M/293)
Přijato usnesení č. 329/2007 (35,0,0/35)
- 24.19. Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání pozemku parc. č. 178/10 v k.ú. ČB 6 (část Nádražní ulice) (čj. KP-ZM/514/2007/M/270)
Přijato usnesení č. 330/2007 (30,0,2/32)
P. Kocar upozornil na svůj pracovní poměr u spol. ČSAD JIHOTRANS a.s.
- 24.20. Dispozice s majetkem města - odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy Sucé Vrbné (Pohůrka) - 5. etapa (čj. KP-ZM/516/2007/M/272)
Přijato usnesení č. 331/2007 (33,0,1/34)
- 24.21. Dispozice s majetkem města - odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy - U Hvízdala (čj. KP-ZM/515/2007/M/271)
Přijato usnesení č. 332/2007 (34,0,1/35)
- 24.22. Dispozice s majetkem města - prodej domu tř. 28. října čp. 1482/7 (čj. KP-ZM/513/2007/M/269)
Usnesení nebylo přijato (1,27,8/36)
25. Zpráva výboru pro strategické plánování a rozvoj ZM, informace o stavu prací na Strategickém plánu města (čj. KP-ZM/532/2007/M/286)
Přijato usnesení č. 333/2007 (35,0,1/36)
26. Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (materiál bude předán u prezence) (čj. KP-ZM/527/2007/M/281)
Přijato usnesení č. 334/2007(32,0,0/32)
27. Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/551/2007/M/305)
Přijato usnesení č. 335/2007 (33,0,0/33)
28. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 1., 7. a 21. listopadu a 4. prosince 2007 (čj. KP-RM/512/2007/M/268)
Přijato usnesení č. 336/2007 (32,0,1/33)
29. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/510/2007/M/266)
Přijato usnesení č. 337/2007 (35,0,0/35)

30. Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na I. pololetí roku 2008 (čj. KP-ZM/511/2007/M/267)

Přijato usnesení č. 338/2007 (36,0,0/36)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

31. Diskuse

E. Hajerová požaduje zlepšení práce spol. Jihočeská parkovací a.s. především ve středu města (náměstí a přilehlé ulice) – zákazy zastavení, stání, pěší zóny, vyhrazená parkoviště.

JUDr. Mlčoch požádal, zda by vedení města mohlo vést jednání s krajským úřadem ohledně umožnění využívání parkoviště KÚ při konání různých akcí na zimním stadionu nebo i v centru města.

Ing. arch. Zdvihal poděkoval nám. Jelenovi, že za jeho přispění byla po letech vysázena alej stromů na Zavadilce. Požaduje po panu Františku Jelenovi – podnikateli urychlené doplnění dopravního značení na komunikaci na Zavadilce a předání komunikace do správy města.

MUDr. Kuba informoval členy zastupitelstva města o jednáních vedených s E.ON Česká republika, a.s. MUDr. Kuba informoval členy rady města o jednání se zástupci E.ON Česká republika, a.s., která směřují k uzavření nové smlouvy o propagaci na fotbalovém stadionu na 1 rok a dohody o narovnání (propagace na fotbalovém stadionu - vypořádání roku 2007).

Doc. Čítkovi na jeho dotazy o likvidaci autovraků, vyhledávání majitelů vraků a vymáhání fin. prostředků odpovídala Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.

Mgr. Bc. Mánkovi odpovídala na dotaz ve věci zavedení reformy zdravotnictví od 1.1.2008 – konkrétně, kdo je občan v hmotné nouzi, který nemusí poplatky platit - P. Mikšátková, ved. sociálního odboru s tím, že problém není možno řešit – odkaz na zákon. Doporučeno uplatnit podnět v rámci činnosti sociální komise na příslušných ministerstvech.

MUDr. Mraček sdělil, že si obyvatelé historického centra stěžují na přemnožení holubů. Na dotaz, jaké jsou možnosti regulace stavu holubů především na náměstí, odpovídal Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.

Dále zmínil skutečnost, že na sídlištích se objevily tagy od sprejerů na nových fasádách domů. Chce písemnou odpověď, jaké byly již uplatněny sankce proti sprejerům chyceným při činu, příp. jejich rodičům.

MUDr. Závorová se ptala, jakým způsobem bude zodpovězeno na dopis pí Houfkové ve věci zimní údržby chodníků – odpovídala nám. Ing. Popelová. Do diskuse se zapojil i nám. Mgr. Vodička a L. Klokočková. Písemně odpoví nám. Jelen.

Ing. Boško doporučil provést inventuru pozemků města, rozhodnout, které město potřebuje a které ne a zamyslet se nad jejich hodnotou. K problému se vyjadřoval i MUDr. Mlčoch.

V rámci projednávání bodu programu Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města poděkoval PhDr. Marek Městské policii České Budějovice za vyřízení své interpelace z minulého zasedání (vraky). Dále jako podnět navrhl, aby se nepořádek kolem nádob na separovaný odpad odvážel zároveň se separ. odpadem ale odděleně, např. v přívěsu. Zástupci v orgánem společnosti .A.S.A. České Budějovice s.r.o. zastupitelé Ing. Ziegler, Mgr. Bc. Mánek a RSDr. Braný byli vyzváni nám. Ing. Popelovou k posouzení tohoto návrhu ve společnosti.

Doc. Čítek zmínil problematiku vraků na sídlišti Máj a hledání možností řešení situací při rušení nočního klidu.

MUDr. Závorová požádala o doplnění odpovědi na svou žádost z minulého zasedání ve věci náhradního zdroje vody – postrádá úsporný program (projekt je velmi drahý) a jak je náhradní zdroj technicky zajištěn před kavitací.

Členové zastupitelstva města obdrželi dopis pí Anny Houfkové ze dne 9.12.2007 ve věci zimní údržby chodníků.

XI. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 15:05 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Transformace Fondu rozvoje bydlení - zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/2006 o Fondu rozvoje bydlení a vydání nové vyhlášky o Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice (čj. KP-ZM/497/2007/M/258)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 291/2007:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

obecně závaznou vyhlášku č. 8/2006 o Fondu rozvoje bydlení.

II. v y d á v á

novou obecně závaznou vyhlášku o Fondu podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2008

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 292/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočet statutárního města České Budějovice na rok 2008
 - a) celkové příjmy rozpočtu města ve výši **1.962.962 tis. Kč**
 - b) celkové výdaje rozpočtu města ve výši **2.033.409 tis. Kč**, z toho běžné výdaje ve výši 1.460.068 tis. Kč a kapitálové výdaje ve výši 573.341 tis. Kč
 - c) financování ve výši **70.447 tis. Kč**,
2. zapojení příjmů roku 2008 ze splátek půjčených prostředků Fondu rozvoje bydlení ve výši 6.150 tis. Kč na posílení kapitálového rozpočtu města na podporu rozvoje bydlení a dočasné zapojení zůstatku Fondu rozvoje bydlení ve výši 100 mil. Kč na financování investiční akce Úpravna vody České Budějovice,
3. **závazné ukazatele rozpočtu příjmů a kapitálových výdajů** tj. jednotlivé rozpočtové položky členěné podle A/Ú a **závazné ukazatele rozpočtu běžných výdajů** tj. součtové řádky za jednotlivá odpovědná místa (součtové řádky představují součet výdajů členěných podle A/Ú a jejich změna včetně přidání či odebrání A/Ú je při dodržení závazného ukazatele v kompetenci správce příslušného odpovědného místa). **Závaznými ukazateli jsou dále limity mzdových prostředků a rezervy odborů.**

II. v y h r a z u j e s i

v souladu s § 84 odst.4 zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2008 schvalování jednotlivých rozpočtových opatření **nad 2.000.000,- Kč**, s výjimkou rozpočtových opatření u účelově přidělených finančních prostředků z vyšších rozpočtů v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města.

K bodu: Valná hromada obchodní společnosti A.S.A. České Budějovice s.r.o. (čj. KP-ZM/552/2007/M/306)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 293/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

program mimořádné valné hromady obchodní společnosti A.S.A. České Budějovice s.r.o. konané dne 18.12.2007.

II. d e l e g u j e

pana Františka Jelena, jako zástupce statutárního města na mimořádnou valnou hromadu obchodní společnosti A.S.A. České Budějovice, která se bude konat dne 18.12.2007.

K bodu: Dispozice majetkem města – výkupy nemovitostí v trase stavby ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba a Silnice I/34 propojení dopravních okruhů ČB (čj. KP-ZM/533/2007/M/287)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 294/2007:**

zastupitelstvo města

K bodu: Dispozice s majetkem města – výkupy nemovitostí v trase stavby ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba a Silnice I/34 propojení dopravních okruhů ČB (čj. KP-ZM/533/2007/M/287)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 294/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání v trase stavby ZTV Husova kolonie 1. a 3. stavba – vodovod a kanalizace a plánované stavby komunikace „Silnice I/34 propojení dopravních okruhů České Budějovice“ takto:

1. výkup nemovitostí

- parc. č. 174/1 zahrada s příslušenstvím o vým. 288 m², parc. č. 174/3 zast. plocha o vým. 20 m² a stavby garáže, parc. č. 174/5 zahrada s příslušenstvím o vým. 431 m² v k.ú. Č. Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 174/6 zahrada s příslušenstvím o vým. 99 m² v k. ú. Č. Budějovice 4, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1442/1 zahrada s příslušenstvím o vým. 402 m², parc. č. 1442/2 zast. plocha o vým. 18 m² a stavby, parc. č. 1442/3 zahrada s příslušenstvím o vým. 285 m² v k. ú. České Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1443/1 zahrada s příslušenstvím o vým. 277 m², parc.č. 1443/2 zahrada s příslušenstvím o vým. 518 m² v k.ú. České Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1462/1 zahrada s příslušenstvím o vým. 45 m², v k.ú. Č. Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1461/6 o vým. 236 m², zahrada s příslušenstvím, parc. č. 1461/4 o vým. 220 m² zahrada s příslušenstvím, v k. ú. České Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1461/7 o vým. 16 m² zahrada s příslušenstvím, stavby na pozemku parc. č. 1461/2, parc.č. 1461/5 zast. plocha o vým. 9 m² a stavby, v k. ú. Č. Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby

- parc. č. 1472/1 o vým. 52 m², zahrada s příslušenstvím, parc. č. 1472/2 o výměře 431 m², zahrada s příslušenstvím, parc. č. 1472/3 o vým. 294 m², zahrada

s příslušenstvím, parc. č. 1472/4 o vým. 116 m², zahrada s příslušenstvím, v k. ú. České Budějovice 3, od konkrétní fyzické osoby
vše za ceny stanovené znaleckými posudky.

2. záměr prodeje nemovitostí Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390
- parc.č. 174/3 zast. plocha o vým. 20 m² a stavby garáže, parc.č. 174/5 zahrada s příslušenstvím o vým. 431 m² v k.ú. Č. Budějovice 4
 - parc.č. 174/6 zahrada s příslušenstvím o vým. 99 m² v k.ú. Č. Budějovice 4
 - parc.č. 1442/3 zahrada s příslušenstvím o vým. 285 m² v k.ú. České Budějovice 3
 - parc.č. 1443/2 zahrada s příslušenstvím o vým. 518 m² v k.ú. České Budějovice 3
 - parc.č. 1461/7 zahrada s příslušenstvím o vým. 16 m², parc.č. 1461/5 zast. plocha o vým. 9 m² a stavby stojící na pozemcích parc. č. 1461/2 a parc.č. 1461/5,
 - parc.č. 1461/4 zahrada s příslušenstvím o výměře 220 m² v k.ú. České Budějovice 3
 - parc.č. 1472/2 zahrada s příslušenstvím o vým. 431 m², část pozemku parc. č. 1472/3 zahrada s příslušenstvím o výměře 282 m², parc. č. 1472/4 zahrada s příslušenstvím o výměře 116 m², v k.ú. České Budějovice 3,
vše za ceny stanovené znaleckými posudky.
3. záměr budoucího prodeje
pozemkové parcely č. 174/1 zahrada s příslušenstvím o vým. 288 m², v k. ú. České Budějovice 4, konkrétní fyzické osobě za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.3. U Špačků v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/504/2007/M/264)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 295/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.8.3. U Špačků v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou ve smyslu § 45 odst. (4) stavebního zákona hradit navrhovatelé.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží II v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/505/2007/M/265)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 296/2007:**

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.8. Nádraží II v katastrálním území České Budějovice 6 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. schvaluje

návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. v souladu s ust. § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM.

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice a návrh na pořízení regulačního plánu z podnětu v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem, v katastrálním území České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/520/2007/M/275)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 297/2007:**

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem, v katastrálním území České Budějovice 3 (*dále jen „změna ÚPnM“*).
2. návrh na pořízení regulačního plánu z podnětu v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem, v katastrálním území České Budějovice 3 (*dále jen „RPn“*).

II. schvaluje

1. návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé. V rámci pořizování změny ÚPnM budou posouzeny dopady dopravního řešení v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem na dopravní situaci na Strakonické ulici, přilehlých ulicích a v přilehlé obchodní zóně. Připojení řešeného území na ul. Strakonická bude pouze pravým připojením a pravým odbočením,
2. návrh na pořízení změny RPn s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé. V rámci pořizování změny ÚPnM budou posouzeny dopady dopravního řešení v lokalitě 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem na dopravní situaci na Strakonické ulici, přilehlých ulicích a v přilehlé obchodní zóně. Připojení řešeného území na ul. Strakonická bude pouze pravým připojením a pravým odbočením.

III. ukládá

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,

1. v souladu s ust. § 46 odst. (3) a § 64 odst. (1) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (čj. KP-ZM/502/2007/M/262)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 298/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 4.0.3. Kaliště v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (*dále jen „změna ÚPnM“*) upravený v souladu s § 47 odst. 4) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a projednaný v souladu s příslušnými ustanovením stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM;
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. 5) a § 55 odst. 2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanovením stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/503/2007/M/263)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 299/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*) upravený v souladu s § 47 odst. 4) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a projednaný v souladu s příslušnými ustanovením stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny ÚPnM;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM;
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 47 odst. 5) a § 55 odst. 2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

III. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s příslušnými ustanovením stavebního zákona a příslušné prováděcí vyhlášky.

K bodu: Záměr bezúplatného nabytí staveb vybudovaných v rámci protipovodňových opatření na řece Malší (čj. KP-ZM/538/2007/M/292)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 300/2007:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí staveb vybudovaných v rámci protipovodňových opatření na řece Malši I. - III. etapa od ČR – Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, České Budějovice, spolu se závazkem péče řádného hospodáře o tyto stavby bez dalších nároků na státní rozpočet.

K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2007 - rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – objektu základní školy č.p. 62, 64/3, k.ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/528/2007/M/282)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 301/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – objektu základní školy č.p. 62, 64/3, k.ú. České Budějovice 7 v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2007, rozhodnutím Ministerstva kultury ČR, č.j. 13012/2007 ze dne 10. října 2007.

K bodu: Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008 (čj. KP-ZM/499/2007/M/260)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 302/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál v plném znění.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
podepsat Smlouvu o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti zájmového území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2008, v projednaném znění.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 156 (čj. KP-ZM/531/2007/M/285)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 303/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 156.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 156 – snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská ve prospěch rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespecifikované rezervy ve výši 3.000 tis. Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 156 do rozpočtu roku 2007 v termínu
31.12.2007.

K bodu: Obecně závazná vyhláška, kterou se doplňuje vyhláška č. 17/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – návrh sazby poplatku pro rok 2008 (čj. KP-ZM/549/2007/M/303)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 304/2007:**

zastupitelstvo města

I. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku, kterou se doplňuje vyhláška č. 17/2005, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice (čj. KP-ZM/435/2007/M/232)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 305/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 5 ke zřizovací listině Základní školy J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice, kterým se opravuje parcelní číslo z původního parc. č. 4459 na nové parc. č. 4459/1 a současně se snižuje výměra z 907 m² na výměru 857 m².

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfovi Vodičkovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Aeroklubu České Budějovice, o.s. (čj. KP-ZM/537/2007/M/291)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 306/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Aeroklubu České Budějovice, o.s. o dotaci na provoz mezinárodního letiště Hosín.

II. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 100 tis. Kč Aeroklubu České Budějovice, o.s. na provoz mezinárodního letiště Hosín.
2. uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace podle bodu II.1.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Smlouva o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s. (čj. KP-ZM/534/2007/M/288)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 307/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí dotace společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s. pro rok 2008 v celkové výši 22 936 748,- Kč.
2. smlouvu o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s. pro rok 2008.

II. z m o c ň u j e

Mgr. Juraje Thomu, primátora města, k podpisu Smlouvy o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s. pro rok 2008.

K bodu: Dodatek č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská (čj. KP-ZM/553/2007/M/307)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 308/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 6 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská IČ: 62537890 spočívající ve svěřeni movitého majetku do správy organizace (vybavení kuchyně).

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dotační program na podporu kultury v roce 2008 - 1. výzva (čj. KP-ZM/535/2007/M/289)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 309/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. návrh rady města na rozdělení dotací pro 1. výzvu dotačního programu na podporu kultury v roce 2008 dle předložené tabulky č.1, tabulky č. 2 a tabulky č. 3.
2. uzavření smlouvy poskytnutí dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Teze kulturní politiky města České Budějovice – zrušení usnesení ZM (čj. KP-ZM/544/2007/M/298)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 310/2007:**

zastupitelstvo města

r u š í

usnesení zastupitelstva města č. 84/2004 - Teze kulturní politiky města České Budějovice – v ukládací části dle důvodové zprávy.

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic (čj. KP-ZM/529/2007/M/283)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 311/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. pojmenování nově vzniklé ulice v k.ú. České Budějovice 5 – Suché Vrbné, která je prodloužením stávající ulice s názvem Vrbenská. Z toho důvodu pojmenovat tuto ulici rovněž Vrbenská, dle snímku mapy.
2. pojmenování nově vzniklých ulic v k. ú. České Budějovice 2
 - a) U Lučního jezu
 - b) E. Pittera (prodloužení stávající ulice s názvem E. Pittera) dle snímků mapy
3. pojmenování nově vzniklých ulic v k. ú. České Budějovice 7 – Rožnov
 - a) Mezi Tratěmi
 - b) Holkovská
 - c) Chlumecká
 - d) Bujanovská
 - e) Omlenickádle snímků mapy.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města, zajistit registraci nově vzniklých ulic, jak je shora uvedeno, a zajistit technickou realizaci označení těchto ulic.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Biologickému centru AV ČR, v.v.i. (čj. KP-ZM/500/2007/M/261)

Usnesení ve věci schválení poskytnutí neinvestiční dotace Biologickému centru AV ČR, v.v.i. ve výši 300 000,-- Kč na realizaci projektu výsadby dřevin v areálu sídla Biologického centra AV ČR, v.v.i. v ulici Branišovská v Českých Budějovicích a uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, **nebylo přijato.**

K bodu: Volba přísedícího Okresního soudu v Českých Budějovicích (čj. KP-ZM/521/2007/M/276)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 312/2007:**

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

žádost pana Josefa Čoudka o zvolení do funkce přísedícího ve smyslu § 64 odst. 3 zák. č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích.

II. volí

pana Josefa Čoudka, narozeného dne 10.2.1937, bytem Puklicova 31, České Budějovice do funkce přísedícího u Okresního soudu v Českých Budějovicích.

III. ukládá

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, informovat Jiřinu Čutkovou, ředitelku správy Okresního soudu v Českých Budějovicích.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/545/2007/M/299)

Usnesení ve věci schválení prodeje částí pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 oddělených geometrickým plánem, označených novými parc. č. 2137/290 o výměře 231 m², 2137/291 o výměře 39 m², 2137/292 o výměře 37 m² a 2137/293 o výměře 7 m² společnosti Sarus a. s., se sídlem 326 00 Plzeň, Karafiátová 19, IČ 25212028, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 127.710,-- Kč + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1118/37 v k.ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/548/2007/M/302)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 313/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 1118/37 v k.ú. České Budějovice 4 oddělené geometr. plánem a označené novým parc. č. 1118/63 o výměře 48 m² společnosti LAŠEK spol. s r.o., se sídlem U Sirkárny, 370 04 České Budějovice, IČ 46678620, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 53.820,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města, zajistí realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 2176/1 a 2215/1 za část pozemku parc. č. 2180 v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/547/2007/M/301)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 314/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směna částí pozemků oddělených geometr. plánem v k.ú. České Budějovice 2 – částí pozemku parc. č. 2176/1 označené jako díl „c“ o výměře 1687 m² a částí pozemku parc. č. 2215/1 označené jako díl „d“ o výměře 885 m² v majetku společnosti 1. Jihočeská obchodní společnost Jihospol, spol. s r.o., se sídlem Kostelní 1228/34, 370 04 České Budějovice, IČ 46682457 v ceně celkem 2.916.690,-- Kč za část pozemku parc. č. 2180 označenou novým parc. č. 2180/2 o výměře 4465 m² v majetku města České Budějovice v ceně 4.254.280,-- Kč s tím, že rozdíl v ceně směňovaných

nemovitostí ve výši 1.337.590,-- Kč (ve prospěch města České Budějovice) bude finančně vypořádán a za podmínky vybudování přístupové komunikace v délce cca 400 m, která umožní přístup na pozemek města parc. č. 2180/1, pod sankcí ve výši 6.944.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Lannova tř. čp. 201/20 – zrušení usnesení (čj. KP-ZM/518/2007/M/274)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 315/2007:**

zastupitelstvo města

r u š í

své usnesení č. 171/2005 ve věci záměru prodeje domu Lannova tř. čp. 201/20 se stavební parcelou č. 339/1 v kat. území České Budějovice 6 společnosti E.ON Česká republika, a.s., se sídlem Lannova 205/16, České Budějovice, IČ 26078180, v celém rozsahu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlový Dvory 25 – zrušení usnesení (čj. KP-ZM/517/2007/M/273)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 316/2007:**

zastupitelstvo města

r u š í

své usnesení č. 108/2005 ve věci směny nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice – objektu Šindlový Dvory čp. 25 se stavební parcelou č. 843/1 – zast. plocha o výměře 459 m², parc. č. 843/3 – zast. plocha, dvůr o výměře 406 m², parc. č. 843/6 – zast. plocha, dvůr o výměře 684 m² a objektu bez čp. – stavba ČOV na parcele č. 849/2, vše v kat. území Litvínovice, za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlový Dvory 25 – objekt Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a parc. č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v kat. území České Budějovice 3, v celém rozsahu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení směny pozemků v katastrálním území České Budějovice 3 a katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/525/2007/M/280)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 317/2007:**

zastupitelstvo města

r u š í

své usnesení č. 53/V/2006 ve věci směny pozemků v katastrálním území České Budějovice 3 a katastrálním území Haklovy Dvory.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1 v k.ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/542/2007/M/296)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 318/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 2219 o výměře 176 m², č. 2221 o výměře 994 m² a č. 2223/1 o výměře 1016 m² v k. ú. České Budějovice 5 se společností MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2651, 370 01 České Budějovice, IČ 47239701, za kupní cenu ve výši 3.174.000,-- Kč, před kolaudací „Bytového domu na Suchovrbenském náměstí v Českých Budějovicích“.
2. přijetí daru – pozemku parc. č. 2202/2 o výměře 88 m² v k.ú. České Budějovice 5 od společnosti MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2651, 370 01 České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parcelní číslo 2061/516 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/530/2007/M/284)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 319/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/516 o výměře cca 16 m² v kat. území České Budějovice 2, vlastníkům bytových jednotek v domě K. Chocholy 25, 370 05 České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu K. Chocholy 25 (stp. 2061/528), za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/546/2007/M/300)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 320/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2 oddělené geometr. plánem a označené novým parc. č. 2137/289 o výměře 12 m² společnosti Wittmann Management, a. s., se sídlem Sady Pětatřicátníků 26, čp. 355, 310 00 Plzeň, IČ 26326051, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 4.880,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc. č. 108, parc. č. 101/1 a parc. č. 110/1, vše v katastrálním území České Vrbné (čj. KP-ZM/540/2007/M/294)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 321/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. prodej částí pozemků v katastrálním území České Vrbné oddělených geometrickým plánem č. 594-66/2007 a sloučených do nově vzniklé parcely parc. č. 108/6 o celkové výměře 157 m² :
 - část pozemku parc. č. 108 o výměře 133 m² označené jako díl „c“
 - část pozemku parc. č. 110/1 o výměře 15 m² označené jako díl „b“
 - část pozemku parc. č. 101/1 o výměře 9 m² označené jako díl „a“konkrétní fyzické osobě, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 75.360,-- Kč a náklady spojené s prodejem.
2. prodej části pozemku parc. č. 108 odděleného geometrickým plánem č. 594-66/2007 a označeného jako nově vzniklá parc. č 108/5 o výměře 211 m² v katastrálním území České Vrbné, konkrétní fyzické osobě, za cenu 101.280,-- Kč, stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.
3. prodej části pozemku parc. č. 108 odděleného geometrickým plánem č. 594-66/2007 a označeného jako nově vzniklá parc. č 108/4 o výměře 250 m² v katastrálním území České Vrbné, společnosti TRACH, a.s., se sídlem České Vrbné 1905, 370 11 České Budějovice, IČ 26086000, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 120.000,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej parc. č. 158/2 v katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/522/2007/M/277)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 322/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 158/2 – zahrada o výměře 63 m² v katastrálním území Haklovy Dvory, konkrétní fyzické osobě, za dohodnutou cenu 100,-- Kč za 1 m², tj. celkem 6.300,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc. č. 3356/1 a 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/543/2007/M/297)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 323/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej částí pozemků parc. č. 3356/1 o výměře cca 1776 m² a parc. č. 3363/1 o výměře cca 74 m² v k.ú. České Budějovice 3 společnosti cz Immobilien s.r.o., se sídlem Lannova tř. 14/9, České Budějovice, IČ 26104563, za cenu stanovenou znaleckým posudkem v době prodeje.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 2180/2 v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/523/2007/M/278)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 324/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 2180/2 – ostatní plocha, jiná plocha o o výměře 228 m²
v katastrálním území České Budějovice 6, spol. PET CONSULTING s. r. o., se sídlem
J. Buděšínského 995/13, 370 07 České Budějovice, IČ 260 86 255, za dohodnutou cenu
80.000,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 721 v katastrálním území Třebotovice (čj. KP-ZM/524/2007/M/279)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 325/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 721 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 194 m²
v katastrálním území Třebotovice, konkrétní fyzické osobě za cenu dle znaleckého
posudku, tj. 41.470,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna pozemků v majetku statutárního města České Budějovice za parcelu ve vlastnictví spol. TROLLS, s.r.o. – majetkové vypořádání v rámci stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“ (čj. KP-ZM/541/2007/M/295)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 326/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v majetku statutárního města České Budějovice
- parcelní číslo 1894/102, 1894/103, 1926/4, 1926/5, 1926/6, 1926/7, 1926/8, 1926/9 a
číslo 1926/10 o celkové výměře 1.236 m² v k.ú. České Budějovice 2
za pozemek ve vlastnictví společnosti TROLLS, s.r.o., se sídlem Třebín 15, 373 84
Dubné, IČ 251 55 083
- parcelní číslo 1894/13 o výměře 4.288 m² v k.ú. České Budějovice 2
s tím, že směna bude realizována bez finančního vypořádání.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v kat. území České Budějovice 6 (dvůr Jeronýmova – Žižkova tř.) (čj. KP-ZM/536/2007/M/290)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 327/2007:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 125/2007 ve věci směny nemovitostí – pozemků v lokalitě Jeronýmova – Žižkova tř. mezi statutárním městem České Budějovice a ČR- Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

II. s c h v a l u j e

směnu nemovitostí v kat. území České Budějovice 6, a to:

- část pozemku parc. č. 364/5 odd. GP a označ. jako parc. č. 364/8 o výměře 12 m²
- část pozemku parc. č. 368/7 odd. GP o výměře 275 m²

v majetku statutárního města České Budějovice

za

- část pozemku parc. č. 364/6 odd. GP a označ. jako parc. č. 364/9 o výměře 10 m²
- část pozemku parc. č. 368/4 odd. GP o výměře 413 m²

- pozemek parc. č. 365/3 (bez stavby) – zast. plocha a nádvoří o výměře 63 m²

- pozemek parc. č. 365/5 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 42 m²

- pozemek parc. č. 368/8 – zast. plocha a nádvoří o výměře 7 m²

- pozemek parc. č. 368/2 (bez stavby) – zast. plocha a nádvoří o výměře 13 m²

v majetku ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111,

s finančním vyrovnáním rozdílu v hodnotách směňovaných nemovitostí v částce

189.310,-- Kč ve prospěch ČR-ÚZSVM a s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků v katastrálním území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/554/2007/M/308)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 328/2007:**

zastupitelstvo města

I. m ě n í

své usnesení č. 125/2006 v části týkající se druhé strany takto:

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků oddělených geometrickým plánem č. 584-27/2006 v katastrálním území Haklovy Dvory takto:

- část parc. č. 32/3 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako díl „b“ o výměře 44 m² a část parc. č. 32/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako díl „c“ o výměře 12 m², z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část parc. č. 32/2 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako díl „e“ o výměře 56 m² z vlastnictví z vlastnictví **konkrétní fyzické osoby** s tím, že rozdíl hodnoty

směňovaných nemovitostí bude uhrazen druhé straně a náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí obě strany stejným dílem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků v katastrálním území Litvínovice (majetkové vypořádání Zlaté stoky) (čj. KP-ZM/539/2007/M/293)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 329/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v katastrálním území Litvínovice takto:

- část pozemku parc. č. 945/1 odděleného geometrickým plánem č. 1498-5/2007 a označeného jako nově vzniklá parc. č. 945/6 o výměře 12 m²
z vlastnictví statutárního města České Budějovice
za

- část pozemku parc. č. 129 odděleného geometrickým plánem č. 1498-5/2007 a označeného jako nově vzniklá parc. č. 129/3 o výměře 12 m²
z vlastnictví konkrétní fyzické osoby, bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené s touto majetkovou dispozicí uhradí statutární město České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pozemku parc. č. 178/10 v k.ú. České Budějovice 6 (část Nádražní ulice) (KP-ZM/514/2007/M/270)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 330/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 178/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 366 m² v kat. území České Budějovice 6 od společnosti ČSAD JIHOTRANS a.s., se sídlem Pekárenská 255/77, České Budějovice, IČ 25171216, za kupní cenu ve výši 234.615,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy Suché Vrbné (Pohůrka) – 5. etapa (čj. KP-ZM/516/2007/M/272)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 331/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy Suché Vrbné (Pohůrka) – 5. etapa (vodovod, kanalizace a komunikace – chodníky a zpevněné plochy) na pozemku parc. č. 2523/1 v k.ú. České Budějovice 5 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3% z ceny dle znaleckého posudku + DPH, tj. za cenu 40.406,-- Kč + DPH od konkrétní fyzické osoby.
2. odkoupení pozemku parc. č. 2523/1 – zahrada o výměře 1805 m² v kat. území České Budějovice 5 za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3% z ceny dle znaleckého posudku, tj. za cenu 12.277,-- Kč od konkrétní fyzické osoby.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy – U Hvízdala (čj. KP-ZM/515/2007/M/271)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 332/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení dokončené a zkolaudované stavby ZTV Řadové domy U Hvízdala (vodovod, kanalizace a komunikace – chodníky) na pozemcích parc. č. 320/2, č. 320/30 a č. 320/31, vše v kat.území České Vrbné za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3% z ceny dle znaleckého posudku + DPH, tj. za cenu 16.952,-- Kč + DPH od konkrétní fyzické osoby
2. odkoupení pozemků parc. č. 320/2 – ost. plocha o výměře 381 m², č. 320/30 – ost. plocha o výměře 140 m² a č. 320/31 – ost. plocha o výměře 100 m², vše v kat. území České Vrbné za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ ve výši 3% z ceny dle znaleckého posudku, tj. za cenu 4.224,-- Kč od konkrétních fyzických osob.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu tř. 28. října čp. 1482/7 (čj. KP-ZM/513/2007/M/269)

Usnesení ve věci schválení 1. záměru prodeje id. 94996/109511 nemovitostí – domu tř. 28. října čp. 1482/7 se stavební parcelou č. 3755 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 476 m² a pozemkovou parcelou č. 3758 – zahrada o výměře 323 m², vše v kat. území České Budějovice 3, konkrétní fyzické osobě, za cenu dle znaleckého posudku, 2. záměru prodeje id. 94996/109511 nemovitostí – domu tř. 28. října čp. 1482/7 se stavební parcelou č. 3755 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 476 m² a pozemkovou parcelou č. 3758 – zahrada o výměře 323 m², vše v kat. území České Budějovice 3, nájemníkům za cenu dle znaleckého posudku v případě, že konkrétní fyzická osoba nevyužije své předkupní právo, **nebylo přijato.**

K bodu: Zpráva výboru pro strategické plánování a rozvoj ZM, informace o stavu prací na Strategickém plánu města (čj. KP-ZM/532/2007/M/286)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 333/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti výboru pro strategické plánování a rozvoj a informaci o stavu prací na Strategickém plánu města.

K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/527/2007/M/281)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 334/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/551/2007/M/305)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 335/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 1., 7.a 21. listopadu, 4. prosince 2007 (čj. KP-ZM/512/2007/M/268)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 336/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 1., 7. a 21. listopadu a 4. prosince 2007.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/510/2007/M/266)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 337/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na I. pololetí roku 2008 (čj. KP-ZM/511/2007/M/267)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 338/2007:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na I. pololetí roku 2008, tj. 24. ledna, 6. března, 17. dubna, 29. května a 3. července 2008.

Č. Budějovice 17.12.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Eva Hajerová

Ing. Ivo Moravec

Mgr. Juraj Thoma
primátor