

Z Á P I S

**ze III. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 25. ledna 2007 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: Mgr. Juraj Thoma, Ing. Jaromír Talíř, Mgr. Blanka Procházková, Eva Hajerová

Jednání zahájila a řídila náměstkyně primátora Ing. Ivana Popelová.

Byl schválen program III. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice (37,0,1/38), tj. bez zařazení materiálu poř. č. 6 – Neinvestiční dotace pro subjekty působící v kultuře (15,20,2/37) a stažení materiálu na návrh předkladatele pod poř. č. 10 – Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda Petr Stupka, členové Mgr. Ivan Tekel, Mgr. Zuzana Klimešová, doc. Ing. Jindřich Čítek, CSc., Ing. Miroslav Joch (38,0,0/38).

Mgr. Pavel Božoň a PhDr. Oskar Marek byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis.

Byl ověřen zápis z II. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

0. Zahájení jednání

1. Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2007 (č.jedn.KP-ZM/16/2007/M/8)
Přijato usnesení č. 65/2007 (30,1,6/37)
2. Přehled podaných žádostí o dotaci v roce 2006 (č.jedn.KP-ZM/18/2007/M/10)
Přijato usnesení č. 66/2007 (35,0,0/35)
3. Rozpočtové opatření číslo 1 (č.jedn.KP-ZM/15/2007/M/7)
Přijato usnesení č. 67/2007 (34,0,5/39)
4. Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách (č.jedn.KP-ZM/27/2007/M/19)
Přijato usnesení č. 68/2007 (38,0,0/38)
5. Žádost o přidělení neinvestiční dotace o.p.s. Dětský stacionář Světluška (č.jedn.KP-ZM/30/2007/M/21)
Přijato usnesení č. 69 (36,1,2/39)
V části schvaluje přidělení neinvestiční dotace pro Dětský stacionář Světluška, o.p.s. ve výši 300 tis. Kč a ukládá zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo usnesení přijato (22,9,7/38).**
6. Žádost pí Miroslavy Červencové o prominutí poplatků z prodlení (č.jedn.KP-ZM/19/2007/M/11)
Usnesení nebylo přijato (3,27,9/39)
7. Majetkové dispozice
 - 7.1. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 685/13, parc. č. 685/14 a parc. č. 685/15 v k. ú. Lhotka u Třebče (č.jedn. KP-ZM/25/2007/M/17)
Přijato usnesení č. 70/2007 (38,0,0/38)

- 7.2. Dispozice s majetkem města - prodej částí pozemku parc. č. 2440/189 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/26/2007/M/18)
Přijato usnesení č. 71/2007 (35,0,5/40)
- 7.3. Informace k prodeji pozemků z majetku ČR - Ministerstva obrany v areálu bývalého cvičiště Čtyři Dvory v Českých Budějovicích (č.jedn. KP-ZM/23/2007/M/15)
Přijato usnesení č. 72/2007 (31,0,0/31)
- 7.4. Dispozice s majetkem města - budoucí prodej čtyř částí pozemku parc. č. 2061/177 v k. ú. ČB 2 (Čtyři Dvory - Šumava) (č.jedn. KP-ZM/14/2007/M/6)
Přijato usnesení č. 73/2007 (37,0,0/37)
- 7.5. Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/359 v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/20/2007/M/12)
Přijato usnesení č. 74/2007 (38,0,0/38)
- 7.6. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k. ú. ČB 5 (č.jedn. KP-ZM/24/2007/M/16)
Přijato usnesení č. 75/2007 (35,0,2/37)
- 7.7. Dispozice s majetkem města - prodej části parc. č. 944/1 v k. ú. Litvínovice (č.jedn. KP-ZM/13/2007/M/5)
Přijato usnesení č. 76/2007 (37,0,0/37)
- 7.8. Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 2061/227 v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/22/2007/M/14)
Přijato usnesení č. 77/2007 (37,0,0/37)
- 7.9. Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby "ZTV České Vrbné - komerční zóna U Cara" v k. ú. České Vrbné (č.jedn. KP-ZM/21/2007/M/13)
Přijato usnesení č. 78/2007 (36,0,0/36)
- 7.10. Dispozice s majetkem města - odkoupení stavby bez čp. na pozemku parc. č. 368/2 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/17/2007/M/9)
Přijato usnesení č. 79/2007 (37,0,0/37)
8. Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/9/2007/M/4)
Přijato usnesení č. 80/2007 (38,0,0/38)
9. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/3/2007/M/2)
Přijato usnesení č. 81/2007 (36,0,2/38)
10. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/2/2007/M/1)
Přijato usnesení č. 82/2007 (38,0,0/38)
11. Neinvestiční dotace pro Jana Turinského na provoz kina Kotva a letního kina Háječek
Hlasováno o zařazení bodu do programu **(17,0,19/36)**

Ing. Hartman informoval členy zastupitelstva města, že od čtvrtka 25.1.2007 byla přijata krizová a nouzová opatření v souvislosti s větrnou kalamitou a situací v lesích. Jedná se o

zákaz vstupu do všech lesů i příměstských. Zároveň bylo správám lesů uloženo co nejdříve zpracovat dřevní hmotu, aby nedocházelo k dalším škodám.

12. Diskuse

Lea Klokočková požádala o písemnou odpověď, zda již město požádalo o převod pozemku na Okružní ul., kde má vzniknout 50 m chodníku pro možnost vybudování přechodu na autobusovou zastávku pro zaměstnance a studenty VOŠ a VŠTE. Příp. v jakém stádiu se tato záležitost nachází.

PhDr. Oskar Marek požádal o písemnou odpověď na dotaz ve věci mostku v Nových Hodějovicích, který vede z Borovanské ul. do Šroubárenské ul. Je zde zákaz přejezdu přes mostek a tabulka vstup na vlastní nebezpečí. Požaduje sdělit, jak bude prostor řešen a v jakém časovém limitu.

Ing. Petr Lohonka vznesl podnět na rozšíření Integrovaného dopravního systému – město deklaruje, že bude podporovat MHD - 1 linka je pro město málo. Odpovídala Ing. Popelová.

Prostřednictvím doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc. požádala pí Havránková o možnost vystoupit v diskusi (34,0,0/34) za nájemníky domu Husova tř. č. 8. Stěžují si na hluk a obtěžování občanů provozem MHD - noční linky a autobusů Jihotransu. Požadují přemístění zastávky MHD – noční linky na Husově tř. - odpovídali František Jelen a Ing. Jaroslav Mráz.

Ing. arch. Vladimír Zdvihal požádal o urychlené řešení bezproblémového pěšího propojení mezi Zavadilkou a konečnou MHD Ant. Barcala (ZŠ Máj). Chodí se tam potmě, nyní nastává ještě problém se sněhem. Je možno alespoň provizorně instalovat veřejné osvětlení? To samé se týká rekonstrukce ul. E. Rošického – dořešit pěší propojení mezi sídlištěm Máj a Zavadilkou. Jak jsou obě akce připravovány z časového hlediska?

Doc. Ing. Jindřich Čítek, CSc. požádal o zvážení nahrazení povrchu komunikace vedoucí od kasáren Čtyři Dvory za Haklovy Dvory (kostky za asfalt). Průjezd automobilů po kostkách je příliš hlučný – odpovídal František Jelen a Ing. Popelová.

Helena Sýkorová požádala, zda je možné rozšíření kamerového systému na další nejproblémovější místa ve městě (např. Riegrova ul. - 2 noční bary blízko sebe) - odpovíděla Ing. Popelová.

JUDr. Svatomír Mlčoch obdržel písemnou odpověď od jednatele SPRÁVY DOMŮ, s.r.o. L. Volfa ve věci zavedení plynu do objektu Masné krámy. Proč se nevyužije centrální vytápění z teplárny?

MUDr. Yvona Závorová se dotazovala, zda mimo hlukové studie probíhá ve městě i měření prašnosti a znečišťování výfukovými plyny? - odpovídala Ing. Popelová.

RSDr. Petr Braný a JUDr. Svatomír Mlčoch požádali o vysvětlení, jak to bylo s inzerátem nebo nabídkou na prodej pozemků z majetku ČR – Ministerstva obrany v areálu býv. cvičiště Čtyři Dvory. Žádají kontrolní výbor o provedení kontroly v majetkovém odboru, jak bylo v této věci i v podobných případech postupováno.

RSDr. Petr Braný vznesl dotaz, zda je vypovězena smlouva o reklamě s E.ON, týkající se fotbalového stadionu – odpovídali F. Jelen a Ing. Popelová.

Členové zastupitelstva města obdrželi pozvánku na prezentaci studie využitelnosti letiště České Budějovice dne 8.2.2007 od 16:00 hodin.

III. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 14:30 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2007(čj. KP/ZM/16/2007/M/8)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 65/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené materiály v plném znění.

II. s c h v a l u j e

návrh Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2007 v předloženém znění.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
podepsat Smlouvu o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti území města České Budějovice a o úhradě prokazatelné ztráty z městské hromadné dopravy pro rok 2007 v projednaném znění.

K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci v roce 2006 (čj. KP-ZM/18/2007/M/10)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 66/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled podaných žádostí o dotaci v roce 2006.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 1 (čj. KP-ZM/15/2007/M/7)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 67/2007:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 1.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 1 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů na investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právníckým osobám ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na dopravní územní obslužnost – MHD Dopravního podniku města České Budějovice, a.s. ve výši 12.973 tis. Kč.

III. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 1 do rozpočtu roku 2007 v termínu 31.1.2007.

K bodu: Neinvestiční dotace pro neziskové organizace působící v sociálních službách (čj. KP-ZM/27/2007/M/19)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 68/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. přidělení neinvestiční dotace pro:

Městská charita České Budějovice, ú.o.z. České Budějovice ve výši 2.300.000,-- Kč
Český červený kříž, Úřad oblast. spolku o.s. České Budějovice ve výši 500.000,-- Kč
Český červený kříž, pečovatelská služba Alice, o.s. České Budějovice ve výši
900.000,-- Kč

Svaz důchodců ČR, měst. organizace České Budějovice, o.s. ve výši 150.000,-- Kč
Háječek, o.s. České Budějovice ve výši 250.000,-- Kč.

2. smlouvy o přidělení neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfo Vodičkovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o přidělení neinvestiční dotace pro Dětský stacionář Světluška, o.p.s. (čj. KP-ZM/30/2007/M/21)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 69/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

žádost Dětského stacionáře Světluška, o.p.s. o přidělení neinvestiční dotace ve výši 300 000 tis. Kč.

K bodu: Žádost pí Miroslavy Červencové o prominutí poplatků z prodlení (čj. KP-ZM/19/2007/M/11)

Usnesení ve věci schválení prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné paní Miroslavě Červencové, U Lávky 5, České Budějovice ve výši 37 000,-- Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 685/13, parc. č. 685/14 a parc. č. 685/15 v katastrálním území Lhotka u Třebče (čj. KP-ZM/25/2007/M/17)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 70/2007:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

v celém rozsahu usnesení č. 10/2002 ve věci prodeje pozemků parc. č. 685/13, parc. č. 685/14 a parc. č. 685/15 v katastrálním území Lhotka u Třebče.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 2440/189 v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/26/2007/M/18)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 71/2007:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

usnesení č. 239/2004 v části, týkající se prodeje částí pozemku manželům Ing. Ivo a Vlastě Vránkovým a manželům Michalu a Marii Frčkovým.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Informace k prodeji pozemků z majetku ČR - Ministerstva obrany v areálu bývalého cvičiště Čtyři Dvory v Českých Budějovicích (čj. KP-ZM/23/2007/M/15)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 72/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o prodeji 4 pozemkových parcel v areálu bývalého posádkového cvičiště Čtyři Dvory v Českých Budějovicích z majetku ČR – Ministerstva obrany, se sídlem Tychonova 1, Praha 6.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej čtyř částí pozemku parc. číslo 2061/177 v k.ú. České Budějovice 2 (Čtyři Dvory - Šumava) (čj. KP-ZM/14/2007/M/6)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 73/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej čtyř částí pozemku parcelní číslo 2061/177 o celkové výměře cca 36 m² v k.ú. České Budějovice 2 Bytovému družstvu Branišovská 54, se sídlem 370 12 České Budějovice, za účelem vybudování přístavby lodžii k bytovému domu č.p. 941, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 2061/359 v kat. území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/20/2007/M/12)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 74/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc.č. 2061/359 o výměře cca 23 m² v k.ú. České Budějovice 2, vlastníků bytových jednotek v domě Prachatická 1157/4, České Budějovice, za účelem výstavby lodžii k domu Prachatická 1157/4 (stp. 2061/289), za cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k.ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/24/2007/M/16)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 75/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 631/70 v k.ú. České Budějovice 5 oddělené geometrickým plánem a označené novým parc. č. 631/262 o výměře 31 m² Ing. Jiřímu Michalovi, bytem Heřmánková 2270/19, České Budějovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 8.790,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části parc. č. 944/1 v katastrálním území Litvínovice (čj. KP-ZM/13/2007/M/5)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 76/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 944/1 oddělené geometrickým plánem č. 1433-241/2006 a označené jako nově vzniklá parc. č. 944/6 o výměře 2 m² v katastrálním území Litvínovice, za účelem majetkového vypořádání stavby, panu Danielu Cimfe, bytem Lannova tř. čp. 236/6, 370 01 České Budějovice, za cenu 1.000,-- Kč/1 m² a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 2061/227 v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/22/2007/M/14)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 77/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby „Prodloužení vodovodního řadu v ulici Branišovská“, v délce 20 m, na parcele číslo 2061/227 v k.ú. České Budějovice 2, od investora stavby MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČ 472 39 701, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky, stanovené znaleckým posudkem + DPH.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby „ZTV České Vrbné – komerční zóna U Cara“ v katastrálním území České Vrbné (č.j. KP-ZM/21/2007/M/13)

(Zrušeno usnesením č. 46/2008 ze dne 24.1.2008)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 78/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení níže uvedených nemovitostí a staveb v katastrálním území České Vrbné, po řádném dokončení a zkolaudování staveb technické infrastruktury stavby „ZTV České Vrbné – komerční zóna U Cara“ za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH, od investora stavby – společnosti STINGO s. r. o., se sídlem Hradební 1, 370 01 České Budějovice, IČ 600 66 164:

- stavby vodovodu na pozemcích parc. č. 150, 166/10, 166/77 a 392
- stavby splaškové kanalizace včetně čerpací stanice na pozemcích parc. č. 166/10, 166/77, 166/78 a 392
- stavby dešťové kanalizace a retenční nádrže na pozemcích parc. č. 150, 166/10, 166/77, 166/78, 392, 189/2, 110/1, 99/1, 91/1, 89/1, 226/1 a 248/42
- stavby veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 189/2, 166/10, 166/77, 150 a 392,
- stavby komunikace a chodníku na pozemcích parc. č. 150, 166/10, 166/77, 166/78 a parc. č. 392
- pozemků pod stavbou komunikace, chodníků a retenční nádrže na parc. č. 166/10, 166/77 a 166/78

za podmínky, že na pozemky, které nejsou ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, budou před podpisem kupní smlouvy uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení stavby bez čp. na pozemku parc. č. 368/2 v kat. území České Budějovice 6 (č.j. KP-ZM/17/2007/M/9)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 79/2007:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení stavby bez čp/če (jiná stavba) na pozemku parc. č. 368/2 v kat. území České Budějovice 6, za účelem majetkového vypořádání, od paní Aleny Hanušové, bytem Na Moráni 307, 381 01 Český Krumlov, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 8.110,-- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.j. KP-ZM/9/2007/M/4)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 80/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 14. a 20. prosince 2006, 17. ledna 2007 (čj. KP-ZM/3/2007/M/2)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 81/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 14. a 20. prosince 2006, 17. ledna 2007.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/2/2007/M/1)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 82/2007:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 29.1.2007

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé:

Mgr. Pavel Božoň

.....

PhDr. Oskar Marek

.....

Mgr. Juraj Thoma
primátor

.....