

**Z Á P I S****z XXX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice  
konaného dne 9. února 2006 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města

Omluveni: Mgr. Michaela Čermáková, RSDr. Petr Braný, Světlana Pajerská, Ing. Jaromír Talíř, Ing. Ivan Tekel, Mgr. Juraj Thoma, PhDr. Jiří Pospíšil.

Neomluven: Ing. Jaroslav Mačí.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Bylo schváleno znovuzařazení bodu čj. KP-ZM/32/2006/M/18 Dispozice s majetkem města – prodej části parc.č. 3104/1 v k.ú. České Budějovice 6 **(33,0,0/33)**.

Byl schválen program XXX. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(34,0,0/34)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Mgr. Ivan Nadberežný, členové – Marie Pokorná, Mgr. Rudolf Vodička, JUDr. Josef Průcha, akad. mal. Josef Geršl **(34,0,0/34)**. Ing. arch. Jiří Brůha a Mgr. Jana Menzelová byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl ověřen zápis z XXIX. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

0. Zahájení jednání

1. Dispozice s majetkem města - prodej části parc. č. 3104/1 v k.ú. České Budějovice 6 (č.jedn. KP-ZM/32/2006/M/18)

**Přijato usnesení č. 1/2006 (31,0,2/33)**

Usnesení u pozměňovacího návrhu **nebylo přijato:**

- za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem **(8,8,17/33)**.

2. Majetkové dispozice

2.1. Dispozice s majetkem města - záměr prodeje částí pozemků parc. č. 212/16 a parc. č. 201/38, vše v k.ú. České Vrbné (č.jedn. KP-ZM/30/2006/M/16)

**Usnesení nebylo přijato (1,20,12/33)**

2.2. Dispozice s majetkem města - prodej zastavěného pozemku parc. č. 807/4 v k.ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/25/2006/M/11)

**Přijato usnesení č. 2/2006 (34,0,0/34)**

2.3. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2196/67 v k.ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/35/2006/M/21)

**Přijato usnesení č. 3/2006 (34,0,0/34)**

2.4. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k.ú. České Budějovice 4 (č.jedn. KP-ZM/40/2006/M/26)

**Přijato usnesení č. 4/2006 (33,0,0/33)**

2.5. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 480 v k.ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/24/2006/M/10)

**Přijato usnesení č. 5/2006 (33,0,0/33)**

- 2.6. Dispozice s majetkem města - prodej části parc. č. 1668 v k.ú. České Budějovice 6 (č.jedn. KP-ZM/31/2006/M/17)  
**Přijato usnesení č. 6/2006 (33,0,0/33)**
- 2.7. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 766/19 v k.ú. České Budějovice 6 (č.jedn. KP-ZM/22/2006/M/9)  
**Přijato usnesení č. 7/2006 (33,0,0/33)**
- 2.8. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 2734/45 a 2734/46 v k.ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/28/2006/M/14)  
**Přijato usnesení č. 8/2006 (32,0,0/32)**
- 2.9. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 722/2 v k.ú. České Budějovice 7 (č.jedn. KP-ZM/27/2006/M/13)  
**Přijato usnesení č. 9/2006 (32,0,1/33)**
- 2.10. Dispozice s majetkem města - odkoupení technické infrastruktury stavby "ZTV Suché Vrbné - Stará cesta" v k.ú. České Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/29/2006/M/15)  
**Přijato usnesení č. 10/2006 (36,0,0/36)**
- 2.11. Dispozice s majetkem města - odkoupení id. 2/24 pozemku parc. č. 2096/8 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby "Propojení ulice J. Plachty a Nádražní, České Budějovice" (č.jedn. KP-ZM/48/2006/M/34)  
**Přijato usnesení č. 11/2006 (36,0,0/36)**
- 2.12. Darování prodejního stánku na pozemkové parcele č. 2061/852 v k.ú. České Budějovice 2 (č.jedn. KP-ZM/36/2006/M/22)  
**Přijato usnesení č. 12/2006 (23,6,6/35)**
- 2.13. Dispozice s majetkem města - darování pozemků pro vypořádání investičních akcí města Č. Budějovice a Jihočeského kraje - k.ú. Č. B. 7 a Č.B. 1 (č.jedn. KP-ZM/26/2006/M/12)  
**Přijato usnesení č. 13/2006 (33,0,0/33)**
- 2.14. Dispozice s majetkem města - směna částí parcel číslo 3127/5 a 3126 v k.ú. České Budějovice 7 (Rožnov), v území "Rožnov - Jih, zóna A" (č.jedn. KP-ZM/41/2006/M/27)  
**Přijato usnesení č. 14/2006 (28,0,6/34)**
- 2.15. Dispozice s majetkem města - prodej domů Dukelská čp. 241/3 a Senovážné náměstí čp. 166/13 (č.jedn. KP-ZM/33/2006/M/19)  
**Materiál byl stažen. (35,0,0/35)**
- 2.16. Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání v objektu "Masné krámy" (č.jedn. KP-ZM/39/2006/25)  
**Přijato usnesení č. 15/2006 (32,0,0/32)**
3. Žádost p. Miroslava Vardžiky o prominutí poplatků z prodlení (č.jedn.KP-ZM/43/2006/M/29)  
**Usnesení nebylo přijato. (9,1,20/30)**
4. Žádost p. Libuše Veselé o prominutí poplatků z prodlení (č.jedn.KP-ZM/42/2006/M/28)  
**Usnesení nebylo přijato. (10,0,20/30)**

5. Prominutí úroků z prodlení za dlužné nájemné MVDr. Ladislavu Dvořákovi (č.jedn.KP-ZM/ 47/2006/M/33)  
**Usnesení nebylo přijato. (22,0,7/29)**
6. Rozpočtové opatření číslo 3 (č.jedn.KP-ZM/38/2006/M/24)  
**Přijato usnesení č. 16/2006 (30,0,1/31)**
7. Spolufinancování projektu "Technologický inkubátor" (č.jedn.KP-ZM/49/2006/M/35)  
**Přijato usnesení č. 17/2006 (25,0,8/33)**
8. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v k. ú. Č. Budějovice 5 (č.jedn.KP-ZM/1/2006/M/1)  
**Přijato usnesení č. 18/2006 (31,0,0/31)**
9. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory - střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v k. ú. Č. Budějovice 2 (č.jedn.KP-ZM/2/2006/M/2)  
**Přijato usnesení č. 19/2006 (32,0,0/32)**
10. Dopis Ing. Karla Vondryse - odvolání proti stávajícímu územnímu plánu a navrhovaným změnám ul. U Trojice a J. Boreckého (č.jedn.KP-ZM/16/2006/M/6)  
**Přijato usnesení č. 20/2006 (25,0,7/32)**
11. Zpráva o dodavatelském zajištění provozu, údržby, obnovy a rozvoje veřejného osvětlení (VO), světelné dopravní signalizace (SSZ) a systému parkování (PA) za rok 2005 (č.jedn.KP-ZM/44/2006/M/30)  
**Přijato usnesení č. 21/2006 (30,0,4/34)**
12. Přehled podaných žádostí o dotaci za IV. čtvrtletí 2005 (materiál bude předán u prezence) (č.jedn.KP-ZM/50/2006/M/36)  
**Přijato usnesení č. 22/2006 (32,0,0/32)**
13. Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku (č.jedn.KP-ZM/12/2006/M/3)  
**Přijato usnesení č. 23/2006 (30,0,2/32)**  
Usnesení u pozměňovacího návrhu **bylo přijato:**  
- změna čl. 4 „Za dobu nočního klidu se považuje doba od 22.00 hod. do 06.00 hod.“  
**(25,0,8/33).**
14. Dodatky ke zřizovacím listinám školských zařízení (č.jedn.KP-ZM/34/2006/M/20)  
**Přijato usnesení č. 24/2006 (33,0,0/33)**
15. Znovuzvolení do funkce přísedících Okresního soudu v Českých Budějovicích (č.jedn.KP-ZM/13/2006/M/4)  
**Přijato usnesení č. 25/2006 (32,0,0/32)**
16. Zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2005 (č.jedn.KP-ZM/17/2006/M/7)  
**Přijato usnesení č. 26/2006 (32,0,0/32)**

17. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 28.12.2005, 11.1. a 1.2.2006 (č.jedn.KP-ZM/19/2006/M/8)  
**Přijato usnesení č. 27/2006 (33,0,0/33)**
18. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/15/2006/M/5)  
**Přijato usnesení č. 28/2006 (33,0,0/33)**
19. Dopis Mgr. Cimbůrka (Andrea Sáčková) – prodej pozemku parc.č. 4282/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 (Toupal reality, s.r.o)  
**Přijato usnesení č. 29/2006 (30,0,0/30)**
20. Diskuse  
Ing. Paukejová požádala o písemné odpovědi na tyto své dotazy a požadavky:
- která firma projevila zájem o odkoupení domů Dukelská č. 241/3 a Senovážné nám. č. 411/2 a k jakému účelu, pokud existuje korespondence, prosím o kopie
  - informace ohledně odtahové služby (dle přiloženého dopisu)
  - jakou smlouvu má město České Budějovice podepsanou s Jihočeskou parkovací, s.r.o. – prosím o kopii

XXX. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 14:10 hod.

### **S o u b o r u s n e s e n í**

#### **K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části parc. č. 3104/1 v katastrálním území České Budějovice 6**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 1/2006**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 3104/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) oddělené geometrickým plánem č. 2655 – 63/2005 a označené jako nově vzniklá parcela č. 3104/7 o výměře 145 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 6, panu Petrovi Landovi, bytem Bělá 29, 384 51 Volary, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 21.050,- Kč a náklady spojené s prodejem

#### **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení

#### **K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemků parc. č. 212/16 a parc. č. 201/38, vše v katastrálním území České Vrbné**

---

Usnesení ve věci záměru prodeje částí pozemků v katastrálním území České Vrbné: parc. č. 212/16 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> a parc. č. 201/38 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 60 m<sup>2</sup> za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato usnesení.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej zastavěného pozemku parc. č. 807/4  
v k.ú. České Budějovice 2**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 2/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej zastavěného pozemku parc. č. 807/4 o výměře 496 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2 společnosti Wittmann Management, a. s., se sídlem Sady Pětatřicátníků 26, čp. 355, 310 00 Plzeň, IČ 26326051, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 490.740,- Kč + náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/67 v k.ú.  
České Budějovice 2**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 3/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemkové parcely číslo 2196/67 ost. plocha, jiná plocha, oddělené geometrickým plánem a označené novým parcelním číslem 2196/86 o vým. 190 m<sup>2</sup> v kat.území České Budějovice 2, manželům Vladimíru a Ivetě Oulíkovým, bytem Opatovice 36, 373 61 Hrdějovice, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 92.440,-Kč a nákladů spojených s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k.ú.  
České Budějovice 4**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 4/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 1603/3 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře 681 m<sup>2</sup> manželům Karlu a Ing. Zuzaně Janglovým, bytem Za Hřištěm 2567/10, České Budějovice (id. ½) a panu Stanislavu Váchovi, bytem Za Hřištěm 2566/11, České Budějovice (id. ½) za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 273.220,- Kč + náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 480 v k.ú. České Budějovice 5**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 5/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 480 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře 288 m<sup>2</sup> Ing. Nedě Tláškové, bytem Krokova 162/6, 370 06 České Budějovice (id. 1/3), společnosti ŠINAR, spol. s r. o., se sídlem Šalvějová 277/14, 106 00 Praha 10, IČ 45805521, (id. 1/3) a manželům Ing. Vlastimilu a Haně Petřů, bytem Brodská 370, 370 06 Srubec (id. 1/3) za účelem vybudování přístupové cesty k dopravní obsluze pozemků v jejich vlastnictví, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 138.510,- Kč + náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části parc. č. 1668 v katastrálním území České Budějovice 6**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 6/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. č. 1668 oddělené geometrickým plánem č. 2662-174/2006 a označené jako nově vzniklá parcela č. 1668/2 o výměře 3 m<sup>2</sup> v katastrálním území České Budějovice 6, panu Františku Černíkovi, bytem Alešova č.p. 333/19, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 5.140,- Kč a náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
realizovat přijaté usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 766/19 v kat. území České Budějovice 6**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 7/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. č. 766/19 – ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> v kat. území České Budějovice 6 společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835, za kupní cenu ve výši 4.640,- Kč + náklady spojené s prodejem

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. číslo 2734/45 a 2734/46 v k.ú. České Budějovice 7**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 8/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej pozemku parc. číslo 2734/45 o výměře 41 m<sup>2</sup> a číslo 2734/46 o výměře 134 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7 společnosti Josef Nováček & spol. s.r.o., se sídlem 370 01 České Budějovice, U Malše 20, za účelem scelení pozemků se zbytkem území a využití dle územního plánu, za cenu stanovenou znaleckým posudkem v částce 48.980,- Kč a nákladů s tímto prodejem spojených (znalečné, kupní smlouva + GP)

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. číslo 722/2 v k.ú. České Budějovice 7**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 9/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parc. číslo 722/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako díl „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, který bude přislučen do parcely číslo 722/3 v k.ú. České Budějovice 7 manželům Františku a Pavle Rynešovým, bytem Lhenická 5, České Budějovice, za účelem rozšíření vlastního pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem v částce 3.910,- Kč a nákladů s tímto prodejem spojených (znalečné, kupní smlouva + GP)

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby  
„ZTV Suché Vrbné – Stará cesta“ v k.ú. České Budějovice 5**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 10/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury „ZTV Suché Vrbné – Stará cesta“ – výstavba 9 rodinných domků ( na pozemcích parc. č. 2543/1, 2763/33, 2763/35 a 2763/46) v k. ú. České Budějovice 5, to je kanalizační a vodovodní řad, zařízení veřejného osvětlení a stavby komunikace (včetně chodníků) od investora stavby manželů MUDr. Jaroslava a Jany Polákových, oba bytem Otavská 1060/12, 370 11 České Budějovice a pana Miroslava Heka, bytem Obecní úřad 92, 370 06 Srubec, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3% z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH)
2. budoucí odkoupení pozemku parc. č. 2763/46 v k.ú. České Budějovice 5 zastavěného stavbou (komunikace, chodník) od manželů MUDr. Jaroslava a Jany Polákových, oba bytem Otavská 1060/12, 370/11 České Budějovice za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3% ze znalecké ceny)

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení id. 2/24 pozemku parc. č. 2096/8  
v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Propojení ulice J. Plachty  
a Nádražní, České Budějovice“**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 11/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

odkoupení id. 2/24 pozemku parc. č. 2096/8 v k. ú. České Budějovice 3 o celkové výměře 439 m<sup>2</sup> v rámci stavby „Propojení ulice J. Plachty a Nádražní, České Budějovice“ od spoluvlastníka výše uvedeného pozemku paní Zory Havlíčkové, bytem J. Zeyera 1475/30, 250 88 Čelákovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 17.560,- Kč

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení



**K bodu: Darování prodejního stánku na pozemkové parcele č. č. 2061/852 v k.ú. České Budějovice 2**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 12/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

přijetí daru prodejního stánku o výměře 16 m<sup>2</sup>, na parcele 2061/852 v k.ú. České Budějovice 2, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, od pana Slavojce Dolejše, bytem Krále Jiřího z Poděbrad 310, 386 01 Strakonice

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – darování pozemků pro vypořádání investičních akcí města Č. Budějovice a Jihočeského kraje – k.ú. Č. Bud. 7 a Č. Bud. 1.**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 13/2006**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

1. přijetí daru – části pozemku parcelní číslo 151/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 151/9 o výměře 699 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7 od Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650, za účelem majetkového vypořádání pozemků pro investiční akci města „Propojení ulic E. Pitterra – Matice Školské, České Budějovice“

2. darování částí pozemků Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 708 90 650

a) parcely číslo 43/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 43/3 o výměře 67 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7, za účelem vypořádání pozemku pod stavbou bezbariérového přístupu k objektu Jihočeské vědecké knihovny České Budějovice na Lidické třídě

b) parcely číslo 168 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 168/5 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 1, za účelem vypořádání pozemku zastavěného stavbou venkovního přístupového schodiště Gymnázia v České ulici

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí parcel číslo 3127/5 a 3126 v k.ú. České Budějovice 7 (Rožnov), v území „Rožnov – Jih, zóna A“**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 14/2006**

zastupitelstvo města

## **I. s c h v a l u j e**

směnu pozemků v lokalitě „Rožnov – Jih, zóna A“ v k.ú. České Budějovice 7 takto:

- částí parcely číslo 3127/5 (dle oddělovacího GP parcela číslo 3127/14 a díl „e“ přislušený do parcely číslo 3127/11) a částí parcely číslo 3126 (dle GP parcelní číslo 3126/2, 3126/3, 3126/4) o celkové výměře 3.344 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7 v majetku statutárního města České Budějovice

za části parcel

- číslo 3127/10 (dle oddělovacího GP díl „c“) a číslo 3127/9 (dle odděl. GP díl „d“) o celkové výměře 161 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Ing. Jana Fouse, bytem Větrná 908/16, České Budějovice

za účelem majetkového vypořádání této části území včetně vypořádání přilehlé plochy komunikace „Propojovací komunikace Rožnov Jih – 1. stavba“ (tzv. „Jižní spojka“) s finančním dorovnáním rozdílu cen dle znaleckých posudků směřovaných nemovitostí ve prospěch statutárního města České Budějovice v částce **804.390,- Kč**, s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání v objektu „Masné krámy“**

---

#### **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 15/2006**

zastupitelstvo města

## **I. r u š í**

své usnesení č. 243/2002 ve schvalovací části v bodu 2. ve věci prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města České Budějovice na objektu Masné krámy společnosti Budějovický Budvar, n.p.

## **II. s c h v a l u j e**

směny nemovitostí v kat. území České Budějovice 1:

- id. 40/128 pozemku parc. č. 31/14 – zastavěná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> s objektem bez čp./če z vlastnictví statutárního města České Budějovice

za

- id. 40/128 pozemku parc. č. 31/15 – zastavěná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> s objektem bez čp./če z vlastnictví ČR – Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Enterprise Nationale, se sídlem Karolíny Světlé 4, České Budějovice, IČ 00514152

## **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

### **K bodu: Žádost p. Miroslava Vardžiky o prominutí poplatků z prodlení**

---

Usnesení ve věci schválení prominutí 4/5 poplatků z prodlení panu Miroslavu Vardžikovi, Staroměstská 14, České Budějovice ve výši 25 362,- Kč **nebylo přijato.**

## **K bodu: Žádost p. Libuše Veselé o prominutí poplatků z prodlení**

---

Usnesení ve věci schválení prominutí 4/5 poplatků z prodlení paní Libuši Veselé, bytem K. Šafáře 62, České Budějovice ve výši 172 234,- Kč **nebylo přijato.**

## **K bodu: Prominutí úroků z prodlení za dlužné nájemné MVDr. Ladislavu Dvořákovi**

---

Usnesení ve věci prominutí úroků z prodlení z dlužného nájemného za MVDr. Ladislavem Dvořákem ve výši 24 % p.a. do zaplacení dlužného nájemného podle splátkového kalendáře **nebylo přijato.**

## **K bodu: Rozpočtové opatření číslo 3**

---

### **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 16/2006**

zastupitelstvo města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtového opatření číslo 3

#### **II. s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření číslo 3 – snížení nedaňových příjmů OVV z pronájmu nízkopodlažních kloubových trolejbusů a nízkopodlažních autobusů Dopravnímu podniku města, a.s. a snížení běžných výdajů na poskytnutí neinvestiční dotace Dopravnímu podniku města, a.s. ve výši 10.600 tis. Kč.

#### **III. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 3 do rozpočtu roku 2006  
v termínu 28.2. 2006

## **K bodu: Spolufinancování projektu „Technologický inkubátor“**

---

### **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 17/2006**

zastupitelstvo města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o projektu „Technologický inkubátor“

#### **II. s c h v a l u j e**

záměr poskytnutí finančních prostředků ve výši 4 mil. Kč v průběhu roku 2007 a 2008, a to ve výši 2 mil. Kč v každém roce pro Jihočeskou univerzitu na dofinancování projektu technologický inkubátor

#### **III. u k l á d á**

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
realizovat přijaté usnesení

**K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v katastrálním území České Budějovice 5**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 18/2006**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu se zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený na základě vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, které byly uplatněny ve lhůtě stanovené ve smyslu § 20 stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM;
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM;
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 25.11.2005 pod č.j. KUJCK 29525/2005 OÚPI/Pf.

**II. s c h v a l u j e**

v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM upravený na základě vyhodnocení stanovisek a podnětů, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 stavebního zákona

**III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ust. § 22, § 23, § 25 a § 31 stavebního zákona a ust. § 17 vyhl. č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání

**K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009., 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v katastrálním území České Budějovice 2**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 19/2006**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.5.4. Na Sádkách (makrobloky č. 2.5.4.007., 2.5.4.009., 2.5.4.010., 2.5.4.011., 2.5.4.012., 2.5.4.015.), v lokalitě č. 2.5.2. Čtyři Dvory – střed (makrobloky č. 2.5.2.009.,

- 2.5.2.012.) a v lokalitě č. 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.008., 2.5.5.016.) v katastrálním území České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený na základě vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
  3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM (*příloha č. 5*),
  4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 25.11.2005 pod č.j.: KUJCK 29485/2005 OÚPI/Pf.

## **II. s c h v a l u j e**

v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM.

## **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ustanovením § 22, § 23, § 25 a § 31 stavebního zákona a ustanovení § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu, na základě schváleného zadání.

**K bodu: Dopis ing. Karla Vondryse – odvolání proti stávajícímu územnímu plánu a navrhovaným změnám ul. U Trojice a J. Boreckého**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 20/2006**

zastupitelstvo města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

dopis ing. Karla Vondryse ze dne 21. 12. 2005

### **II. s c h v a l u j e**

návrh odpovědi ing. Karlu Vondrysovi na dopis ze dne 21. 12. 2005

### **III. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora  
zaslat odpověď ing. Karlu Vondrysovi

**K bodu: Zpráva o dodavatelském zajišťování provozu, údržby, obnovy a rozvoje veřejného osvětlení (VO), světelné dopravní signalizace (SSZ) a systému parkování (PA) za rok 2005.**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 21/2006**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci o dodavatelském zajišťování provozu, údržby, obnovy a správy veřejného osvětlení a světelné dopravní signalizace a systému parkování v roce 2005.

#### **K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci za IV. čtvrtletí 2005**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 22/2006**

zastupitelstvo města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

přehled podaných žádostí o dotaci za období září – prosinec 2005.

#### **K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejného pořádku**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 23/2006**

zastupitelstvo města

#### **I. v y d á v á**

obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku v upraveném znění

#### **II. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. primátorovi města

vydat obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku

#### **K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám školských zařízení**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 24/2006**

zastupitelstvo města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Vrchlického nábř. 1388, České Budějovice, kterým se doplňují součásti organizace o Školní jídelnu – výdejnu.

2. návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, Vl. Rady 1, České Budějovice, kterým se doplňují součásti organizace o Školní jídelnu – výdejnu.

3. návrh Dodatku č. 3 ke zřizovací listině Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice, kterým se doplňují součásti organizace o Školní jídelnu – výdejnu.

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora

předložit dodatky ke zřizovacím listinám školských zařízení doc.RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města k podpisu

#### **K bodu: Znovuzvolení do funkce přisedících Okresního soudu v Českých Budějovicích**

---

## **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 25/2006**

zastupitelstvo města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost ředitelky správy Okresního soudu v Českých Budějovicích Jiřiny Čutkové ve smyslu § 64 zák. č. 6/2002 o soudech a soudcích, o znovuzvolení občanů do funkce přísedících

### **II. v o l í**

tyto přísedící okresního soudu

Martínkovou Marii, nar. 15.3.1954, Větrná 806/66, České Budějovice, Česká pošta, s.p.

Mikulášovou Libuši, nar. 9.1.1951, Komenského 12, České Budějovice, Mateřská škola v Boršově

### **III. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi statutárního města informovat Jiřinu Čutkovou, ředitelku správy Okresního soudu v Českých Budějovicích

## **K bodu: Zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2005**

---

## **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 26/2006**

zastupitelstvo města

### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2005.

## **K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 28.12.2005, 11.1. a 1.2.2006**

---

## **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 27/2006**

zastupitelstvo města

### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 28. prosince, 11. ledna a 1. února 2006.

## **K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice**

---

## **Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 28/2006**

zastupitelstvo města

### **b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

**K bodu: Dopis Mgr. Jana Cimbůrka a JUDr. Jaromíra Bayera**

---

**Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo u s n e s e n í č. 29/2006**  
zastupitelstvo města



**b e r e n a v ě d o m í**

dopis Mgr. Jana Cimbůrka a dopis JUDr. Jaromíra Bayera k prodeji pozemku parcel. č.  
4282/1 v k.ú. České Budějovice 3.

Č. Budějovice 14.2.2006

Zapsala: Jindra Vávrová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jiří Brůha

.....

Mgr. Jana Menzelová

.....

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.  
primátor

.....