

Z Á P I S**z XXVIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 10. listopadu 2005 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města

Omluveni: MUDr. Milan Matuška, Ing. arch. Jiří Brůha, akad. mal. Josef Geršl, RNDr. Jan Zahradník, MUDr. Zuzana Vystrčilová, Mgr. Michaela Čermáková, Ing. Jaromír Talíř, Zbyněk Rýpar, RSDr. Petr Braný, Mgr. Stanislav Křída

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program XXVIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice, vč. požadavku projednat v části diskuse „radarový systém“ **(30,0,0/30)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Zdeněk Čáp, členové – Světlana Pajerská, PhDr. Jaromír Procházka, Ing. Karel Meruňka, CSc., Mgr. Jana Menzelová **(30,0,0/30)**.

Ing. Jan Singer, CSc. a Mgr. Jaroslava Šporclová byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl ověřen zápis z XXVII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena redakční oprava usnesení č. 28/2004 – místo zkratk uvést správně celé názvy základních škol.

0 Zahájení jednání

1 Návrh smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem České Budějovice a Sdružením firem areál Čtyři Dvory (č.jedn.KP-ZM/442/2005/M/261)

Přijato usnesení č. 196/2005

Hlasování: v části bere na vědomí **(34,0,0/34)**, v části schvaluje **(33,0,1/34)**.

2 Majetkové dispozice

2.1 Dispozice s majetkem města - záměr budoucího prodeje pozemků v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/432/2005/M/251)

Přijato usnesení č. 197/2005 (33,0,1/34)

2.2 Dispozice s majetkem města - prodej pozemků pod bytovými domy a garážemi v ulici Větrná v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/423/2005/M/242)

Přijato usnesení č. 198/2005 (30,0,0/30)

2.3 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 861/1 v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/427/2005/M/246)

Přijato usnesení č. 199/2005 (27,0,0/27)

2.4 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 3622/1 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/437/2005/M/256)

Přijato usnesení č. 200/2005 (28,0,0/28)

2.5 Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání pozemků pod trafostanicemi (č.jedn. KP-ZM/417/2005/M/236)

Přijato usnesení č. 201/2005 (28,0,0/28)

2.6 Dispozice s majetkem města - prodej pozemků v k. ú. ČB 5 v lokalitě "Suché Vrbné - Hraniční" (č.jedn. KP-ZM/426/2005/M/245)

Přijato usnesení č. 202/2005 (29,0,0/29)

- 2.7 Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 3929/37 a č. 3929/38, vše v k. ú. ČB 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek) (č.jedn. KP-ZM/413/2005/M/232)
Přijato usnesení č. 203/2005 (26,0,0/26)
- 2.8 Dispozice s majetkem města - budoucí prodej části pozemku parc. č. 492/3 v k. ú. Branišov u Dubného (č.jedn. KP-ZM/418/2005/M/237)
Přijato usnesení č. 204/2005 (28,0,0/28)
- 2.9 Dispozice s majetkem města - směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/419/2005/M/238)
Přijato usnesení č. 205/2005 (30,0,0/30)
- 2.10 Odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k. ú. ČB 5 v rámci stavby "Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České Budějovice - Suché Vrbné" (č.jedn. KP-ZM/428/2005/M/247)
Přijato usnesení č. 206/2005 (30,0,0/30)
- 2.11 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby "ZTV Za Stromovkou České Budějovice" včetně vypořádání pozemků, v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/424/2005/M/243)
Přijato usnesení č. 207/2005 (29,0,0/29)
- 2.12 Dispozice s majetkem města - odkoupení technické infrastruktury stavby "České Budějovice - Rožnov, ZTV Na hraničkách" včetně pozemků, v k. ú. ČB 7 (č.jedn. KP-ZM/425/2005/M/244)
Přijato usnesení č. 208/2005 (30,0,0/30)
- 2.13 Dispozice s majetkem města - odkoupení technické infrastruktury stavby "ZTV Rožnov - jih, zóna B" v k. ú. ČB 7 (č.jedn. KP-ZM/422/2005/M/241)
Přijato usnesení č. 209/2005 (26,0,0/26)
- 2.14 Dispozice s majetkem města - prodej domů Sukova čp. 630/12, Rudolfovska tř. čp. 1961/31 a I. Olbrachta čp. 965/3 (č.jedn. KP-ZM/414/2005/M/233)
Přijato usnesení č. 210/2005 (28,0,0/28)
- 2.15 Dispozice s majetkem města - prodej objektu U Lávky čp. 124/5 (č.jedn. KP-ZM/429/2005/M/248)
Přijato usnesení č. 211/2005 (30,0,0/30)
- 2.16 Dispozice s majetkem města - zrušení usnesení č. 109/2005 - prodej objektu Novohradská čp. 753/13 (č.jedn. KP-ZM/430/2005/M/249)
Přijato usnesení č. 212/2005 (31,0,0/31)
- 3 Prodej domů dle zásad - prodej objektu Průmyslová čp. 384/4 - prodloužení lhůty pro podpis kupní smlouvy (č.jedn.KP-ZM/431/2005/M/250)
Materiál byl stažen.
- 4 Dopis Mgr. Radka Āoupala, jednatele společnosti Āoupal reality, s.r.o. (č.jedn.KP-ZM/435/2005/M/254)
Přijato usnesení č. 213/2005 (30,0,0/30)
- 5 Rozpočtová opatření číslo 100 a 103 (č.jedn.KP-ZM/412/2005/M/231)
Přijato usnesení č. 214/2005 (31,0,0/31)

- 6 Odpis pohledávky - smluvní pokuta z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing. Vlastimilem Šmídem (č.jedn.KP-ZM/439/2005/M/258)
Přijato usnesení č. 215/2005 (31,0,0/31)

- 7 Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, p. o. (č.jedn.KP-ZM/434/2005/M/253)
Přijato usnesení č. 216/2005 (31,0,0/31)

- 8 Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj - domov důchodců České Budějovice, p. o. (č.jedn.KP-ZM/433/2005/M/252)
Přijato usnesení č. 217/2005 (31,0,0/31)

- 9 Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/420/2005/M/239)
Přijato usnesení č. 218/2005 (32,0,0/32)

- 10 Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školní jídelny, U Tří lvů 2/2, České Budějovice a dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/421/2005/M/240)
Přijato usnesení č. 219/2005 (32,0,0/32)

- 11 Poskytnutí investiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA (č.jedn.KP-ZM/440/2005/M/259)
Přijato usnesení č. 220/2005 (31,0,0/31)
JUDr. Průcha oznámil, že je členem výboru TJ.

- 12 Neinvestiční dotace pro Linku důvěry, o. p. s. České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/415/2005/M/234)
Přijato usnesení č. 221/2005 (31,0,0/31)

- 13 Plán odpadového hospodářství statutárního města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/438/2005/M/257)
Přijato usnesení č. 222/2005 (31,0,0/31)

- 14 Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2006 (č.jedn.KP-ZM/406/2005/M/225)
Přijato usnesení č. 223/2005 (29,0,0/29)

- 15 Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na roky 2006 - 2010 (č.jedn.KP-ZM/411/2005/M/230)
Přijato usnesení č. 224/2005 (27,0,0/27)

- 16 Změna č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (č.jedn.KP-ZM/310/2005/M/173)
Přijato usnesení č. 225/2005 (23,0,0/23)

- 17 Zadání změny ÚPnM v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory (č.jedn.KP-ZM/305/2005/M/168)
Přijato usnesení č. 226/2005 (25,0,0/25)

- 18 Záměry pořízení změn ÚPnM
- 18.1 Záměry pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.1. Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012. v k. ú. Č. Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/399/2005/M/219)
Přijato usnesení č. 227/2005 (25,0,0/25)

- 18.2 Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.2. Pětídomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v k. ú. Č. Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/398/2005/M/218)
Přijato usnesení č. 228/2005 (25,0,0/25)
- 18.3 Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné - průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065.) v k. ú. Č. Budějovice 5 (č.jedn. KP-ZM/397/2005/M/217)
Přijato usnesení č. 229/2005 (24,0,1/25)
- 18.4 Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v k. ú. Č. Budějovice 3 (č.jedn. KP-ZM/401/2005/M/221)
Usnesení nebylo přijato (5,12,10/27)
- 18.5 Záměr pořízení změny ÚPnM v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k. ú. Kaliště u Č. Budějovic (č.jedn. KP-ZM/400/2005/M/220)
Přijato usnesení č. 230/2005 (28,0,0/28)
- 18.6 Záměr pořízení změny ÚPnM ve vazbě na dálnici D3 (č.jedn. KP-ZM/402/2005/M/222)
Přijato usnesení č. 231/2005 (29,0,0/29)
- 18.7 Záměr pořízení změny ÚPnM ve věci úpravy podmínek pro dopravu v klidu v celém správním území města (č.jedn. KP-ZM/396/2005/M/216)
Usnesení nebylo přijato (3,16,8/27)
- 19 Záměr pořízení změny územního plánu zóny "U Čertíka - Nemanice" v části k. ú. Č. Budějovice 3 - rozšíření řešeného území (č.jedn.KP-ZM/405/2005/M/224)
Přijato usnesení č. 232/2005 (28,0,0/28)
- 20 Otáčivé hlediště v Českém Krumlově - dodatek ke smlouvě o bezúplatném převodu ze dne 29.6.2005 (č.jedn.KP-ZM/436/2005/M/255)
Přijato usnesení č. 233/2005
Hlasování: v části současně se zavazuje (23,0,2/25) – výsledek 1. hlasování byl prohlášen za zmatečný (22,0,2/24), možnost hlasovat znovu (24,0,0/24), v částech bere na vědomí, souhlasí a ukládá (25,0,0/25).
- 21 Informativní zpráva o přechodu vojenského letiště v Plané u Českých Budějovic na civilní provoz (č.jedn.KP-ZM/441/2005/M/260)
Přijato usnesení č. 234/2005 (23,0,1/24)
- 22 Obecně závazná vyhláška o pravidlech pro pohyb domácích zvířat a hospodářského zvířectva (č.jedn.KP-ZM/404/2005/M/223)
Přijato usnesení č. 235/2005 (24,0,0/24)
- 23 Obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/91 o ochraně životního prostředí a čištění, o změně obecně závazné vyhlášky č. 7/2001 o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem (č.jedn.KP-ZM/409/2005/M/228)
Přijato usnesení č. 236/2005 (24,0,0/24)
- 24 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (č.jedn.KP-ZM/407/2005/226)
Usnesení nebylo přijato (22,0,2/24)
- 25 Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích (č.jedn.KP-ZM/408/2005/M/227)
Přijato usnesení č. 237/2005 (24,0,0/24)

- 26 Obecně závazná vyhláška o symbolech města České Budějovice a jejich užívání (č.jedn.KP-ZM/391/2005/M/215)
Přijato usnesení č. 238/2005 (23,0,0/23)
- 27 Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/410/2005/M/229)
Přijato usnesení č. 239/2005 (23,0,0/23)
- 28 Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 21. září, 5. a 19. října, 2. listopadu 2005 (č.jedn.KP-ZM/416/2005/M/235)
Přijato usnesení č. 240/2005 (24,0,0/24)
- 29 Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/389/2005/M/214)
Přijato usnesení č. 241/2005 (23,0,1/24)
- 30 Dopis Ing. Siegelové – návrh k řešení situace v části města Kaliště
Přijato usnesení č. 242/2005 (23,0,0,23)
Návrh přednesl za Ing. Siegelovou zastupitel Ing. Meruňka, odpovídala Ing. Popelová.
- 31 Diskuse
Mgr. Thoma seznámil členy ZM s problematikou řešení dopravních přestupků zjištěných prostřednictvím tzv. „radarového zařízení“, zároveň jim předal písemný materiál – statistika měření křižovatka Pražská x K. Světlé a stanovisko odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV č. 4/2005.
V průběhu zasedání požádali tito zastupitelé o odpovědi na dotazy:
MUDr. Smrčka - proč došlo ke zpoždění výstavby lávky u stadionu Dynamo v ul. E. Pittera. - písemně
Ing. Menzelová - jakým způsobem bude řešena dopravní situace v ul. Mánesova a B. Němcové v době výstavby obchodního centra LIDL a po uvedení obch. centra do provozu. (Předložila návrh občanů bydlících v ul. B. Němcové k řešení dopravní situace Mgr. J. Thomovi k posouzení). - písemně
Ing. Paukejová
- nadále požaduje předložení smluv s 1. JVS, a.s. podle zák. č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
 - bude umožněno autobusům MHD jezdit v ul. Boreckého? – písemně
 - v jakém stádiu je řešení problematiky Masných krámů? – písemně
 - poukázala na usnesení zastupitelstva města z r. 2004 ve věci dopravního řešení ul. U Trojice, ve kterém se uvádí, aby před zahájením prvního správního řízení ve věci změny organizace dopravy na Pražském předměstí bylo konkrétní řešení ověřeno alternativními návrhy. V diskusi hovořil Ing. Živný o kruhovém objezdu a obousměrném provozu v této ulici – jeho dotazy zodpověděli doc. Tetter a Mgr. Thoma.
 - znovu upozornila na podávání alkoholických nápojů nezletilým v klubech a restauracích ve městě – v souvislosti s tím požaduje sdělit, v jakém stádiu je vypracování vyhlášky města o veřejném pořádku. - písemně

XXVIII. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:05 hod.

Soubor usnesení

K bodu: Návrh smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem a Sdružením firem areál Čtyři dvory (čj. KP-ZM/442/2005/M/261)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 196/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh projektu na využití rozvojové lokality Čtyři Dvory v Českých Budějovicích.

II. s c h v a l u j e

Smlouvu o spolupráci při realizaci projektu na využití rozvojové lokality Čtyři Dvory mezi statutárním městem a „Sdružením firem areál Čtyři Dvory“ (PMD, s.r.o. a MANE HOLDING, a.s.) v upraveném znění.

III. z m o c ň u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr budoucího prodeje pozemků v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/432/2005/M/251)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 197/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího prodeje pozemkových parcel nebo jejich částí v kat. území České Budějovice 2:

parc.č. 2099/116, 2099/117, 2099/118, 2099/119, 2099/120, 2099/121, 2099/122, 2099/124, 2099/125, 2099/126, 2099/127, 2099/128, 2099/129, 2099/130, 2099/131, 2099/132, 2099/133, 2099/134, 2099/136, 2099/141, 2099/142, 2099/143, 2099/144, 2099/145, 2099/146, 2099/147, 2099/149, 2099/150, 2099/161, 2099/164, 2099/167, 2099/173, 2099/175, 2099/178, 2099/179, 2099/180, 2099/181, 2099/182, 2099/183, 725/1, 725/2, 726/1, 726/4, 726/5, 726/6, 726/7, 726/8, 726/9, 726/10, 726/11, 726/12, 726/13, 726/14, 726/15, 726/19, 726/20, 726/22, 726/24, 726/25, 726/27, 726/28, 726/29, 726/30, 726/31, 726/32, 726/33, 726/34, 726/35, 726/36, 726/37, 726/38, 726/39, 726/41, 726/42, 726/47, 726/48, 726/49, 726/50, 726/21, 726/26, 726/51, 726/52, 2099/187, 2099/158, 2081

společnostem

PMD s.r.o., se sídlem v Českých Budějovicích, Radniční 7, 370 01, IČ 25196821

a MANE HOLDING, a.s., se sídlem v Praze, Jindřicha Plachty 566, 150 00,

IČ 26030616 („Sdružení firem areál Čtyři Dvory), za cenu 1.020,- Kč/m² navýšenou od r. 2015 dle meziročního nárůstu indexu spotřebitelských cen dle ČSÚ.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemků pod bytovými domy a garážemi v ulici Větrná, v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/423/2005/M/242)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 198/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků v kat. území České Budějovice 2:

- parc. č. 2061/928 - zast. plocha o vým. 677 m² (pod bytovým domem čp. 1454) a parc. č. 2061/964 - zast. plocha o vým. 674 m² (pod bytovým domem čp. 1467), vše v k.ú. České Budějovice 2, jednotlivým vlastníkům jednotek v domech Větrná čp.1454 a čp. 1467 za cenu stanovenou ve výši 50% z ceny dle znaleckého posudku, to je za celkovou kupní cenu ve výši 888. 625,-- Kč.
- parc. č. 2061/965 – zast. plocha o vým. 699 m² (pozemek pod garážemi) v k.ú. České Budějovice 2, jednotlivým vlastníkům garáží za cenu dle znaleckého posudku, to je za celkovou kupní cenu ve výši 891.710,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 861/1 k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/427/2005/M/246)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 199/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 861/1 v k.ú. České Budějovice 2 odděleného geometr. plánem a označeného novým parc. č. 861/6 o výměře 297 m² za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 168.600,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3622/1 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/437/2005/M/256)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 200/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 3622/1 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře 2668 m² „Bytovému družstvu Jeremiáš“, se sídlem Jeremiášova 1399/37, České Budějovice, IČ 25177320 za cenu dohodnutou 500.000,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pozemků pod trafostanicemi (čj. KP-ZM/417/2005/M/236)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 201/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků pod stavbami trafostanic, a to:

v kat. území České Budějovice 4:

- parc. č. 1077/30 – zastavěná plocha o výměře 13 m²

v kat. území České Vrbné:

- parc. č. 212/28 – zastavěná plocha o výměře 7 m²

společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, za celkovou cenu dle znaleckého posudku ve výši 8.480,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v k.ú. České Budějovice 5
v lokalitě „Suché Vrbné – Hraniční“ (čj. KP-ZM/426/2005/M/245)**

(Zrušeno usnesením č. 65/2006 ze dne 27.4.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 202/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 2361/1 o výměře 488 m², 2361/6 o výměře 599 m², 2361/8 o výměře 192 m², 2362/6 o výměře 896 m², 2362/8 o výměře 815 m², 2362/9 o výměře 931 m², 2362/10 o výměře 638 m², 2362/11 o výměře 653 m², 2362/18 o výměře 628 m², 2362/23 o výměře 34 m², 2362/31 o výměře 29 m² a 2362/32 o výměře 30 m², vše v k.ú. České Budějovice 5 za účelem výstavby v souladu s urbanistickou studií „Suché Vrbné – Hraniční“ za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 2.774.750,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 3929/37 a č. 3929/38, vše
v k.ú. České Budějovice 7 (majetkové vypořádání s vlastníky jednotek)
(čj. KP-ZM/413/2005/M/232)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 203/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 3929/37 – zastavěná plocha o výměře 571 m² (pod domem Plavská čp. 1981/13) a č. 3929/38 – zastavěná plocha o výměře 571 m² (pod domem Plavská čp. 1982/15), vše v kat. území České Budějovice 7, jednotlivým vlastníkům jednotek v domech Plavská čp. 1981 a čp. 1982 za cenu stanovenou ve výši 50 % z ceny dle znaleckého posudku, tj. za celkovou kupní cenu 649.700,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 492/3 v katastrálním území Branišov u Dubného (čj. KP-ZM/418/2005/M/237)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 204/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc. č. 492/3 o výměře cca 7 m² v katastrálním území Branišov u Dubného, společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, za účelem vybudování nové trafostanice, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/419/2005/M/238)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 205/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. směnu pozemku parc. č. 690/2 o výměře 388 m² v majetku manželů Waldemara a Marie Tůmových, bytem A. Trägera 109, České Budějovice za část pozemku parc. č. 705/16 odděleného geometr. plánem a označeného novým parc. č. 705/29 o výměře 388 m² v majetku města České Budějovice, bez finančního vyrovnání.

2. prodej části pozemku parc. č. 705/16 odděleného geometr. plánem a označeného novým parc. č. 705/30 o výměře 412 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 207.781,- Kč.

3. budoucí prodej části pozemku parc. č. 705/16 odděleného geometr. plánem a označeného novým parc. č. 705/31 o výměře 950 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 479.107,- Kč.

vše v k. ú. České Budějovice 3 manželům Waldemaru a Marii Tůmovým, bytem A. Trägera 109, České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k.ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České Budějovice - Suché Vrbné“ (čj. KP-ZM/428/2005/M/247)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 206/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 608/5 v k.ú. České Budějovice 5 o výměře cca 18 m² v rámci stavby „Úprava části komunikace V HLUBOKÉ CESTĚ, České

Budějovice – Suché Vrbné“ od společnosti Jihočeská plynárenská, a. s., se sídlem Vrbenská 2, 371 47 České Budějovice, IČ 60827807, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“ včetně vypořádání pozemků, v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/424/2005/M/243)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 207/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „ZTV Za Stromovkou České Budějovice“, na parcelách číslo 1929/10, 1928/1, 1928/2, 1927/1, 1926/1, 1894/12, 1894/13, 1895/1, 1894/1, 1895/2, 1890/1, 1889, 1887/1, 1536/1, 1595/7, 1595/17 a číslo 1892 v k.ú. České Budějovice 2, to je stavba komunikace (včetně chodníků a zatravněných pásů), vodovod, splašková a dešťová kanalizace (včetně retenční nádrže) a zařízení veřejného osvětlení, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investorů stavby – Mgr. Stanislava Jiráka, bytem Třebín 15, 373 84 Dubné a Ing. Vladimíra Hlavatého, bytem Polní 876, Plzeňské předměstí, 337 01 Rokycany.
2. budoucího odkoupení částí pozemků zastavěných stavbou (komunikace včetně chodníků a travnatých pásů) v k.ú. České Budějovice 2, za cenu stanovenou dle „Pravidel“ (tj. 3 % z ceny znaleckého posudku)
 - parcelní číslo 1928/2, 1929/10, 1894/13 a číslo 1895/2 a od Mgr. Stanislava Jiráka, bytem Třebín 15, 373 84 Dubné
 - parcelní číslo 1927/1 a 1894/1 od Ing. Vladimíra Hlavatého, bytem Polní 876, Plzeňské předměstí, 337 01 Rokycany.
3. budoucí směnu částí pozemků v majetku statutárního města České Budějovice
 - parc. číslo 1926/1 a číslo 1894/12 o výměře cca 1.044 m² v k.ú. Č. Budějovice 2 za část pozemku o stejné výměře ve vlastnictví Mgr. Stanislava Jiráka, bytem Třebín 15, 373 84 Dubné
 - parcely číslo 1894/13 v k.ú. České Budějovice 2.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Na hraničkách“ včetně pozemků, v k.ú. Č. Budějovice 7 (čj. KP-ZM/425/2005/(M/244)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 208/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Na hraničkách“, na parcelách číslo 3259/1 a 3340/39 v k.ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně zatravněného

pásu), vodovodu a zařízení veřejného osvětlení, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investora stavby – firmy Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.

2. odkoupení pozemků parcelní číslo 3259/1 a číslo 3340/39 zastavěných stavbou komunikace, v k.ú. Čes. Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel“ (to je 3 % z ceny znaleckého posudku) od vlastníka - Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 33, 110 00 Praha 1.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení technické infrastruktury stavby „ZTV Rožnov - jih, zóna B“ v k.ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/422/2005/M/241)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 209/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby ZTV Rožnov-jih,zóna B, (stavba komunikace včetně chodníků a zatravněných pásů, vodovod, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, včetně zelených oddechových ploch) za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3% z částky znaleckého posudku + DPH), a to na parcelách: 2887/2, 3140, 3136/1, 3136/52, 3136/13, 3136/14, 3136/9, 3136/3, 3136/12, 3136/2, 3136/15 vše v k. ú. České Budějovice 7, od investora stavby –Mgr. RNDr. Zbyňka Štádlíka, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice.
2. budoucí odkoupení částí pozemků zastavěných stavbou (komunikace+ chodník) a osázených zelení v k. ú. České Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3% z částky znaleckého posudku)
 - parc.č. 3136/52 od manželů Mgr. RNDr. Zbyňka a Magdaleny Štádlíkových, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice
 - parc. č. 3136/13 od pana Mgr. RNDr. Zbyňka Štádlíka, bytem Žižkova 14, 370 01 České Budějovice
 - parc. č. 3136/14 od pana Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 731/33, 110 00Praha 1
 - parc.č. 3136/9 od paní Jitky Vencálkové, bytem Lannova tř. 237/4, 370 01 České Budějovice
 - parc. č. 3136/3 a 3136/12 od manželů Ing. Vojtěcha Šimánka a Šárky Kavanové, bytem Železničářská 1060/3, 370 06 České Budějovice
 - parc.č. 3136/2 od manželů Vladimíra a Mgr. Radomíry Šaškové, bytem Kozinova 1796/2 , 37007 České Budějovice
 - parc.č. 3136/15 od paní Ireny Horažďovské, bytem Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domů Sukova čp. 630/12, Rudolfovská tř. čp. 1961/31 a I. Olbrachta čp. 965/3 (čj. KP-ZM/414/2005/M/233)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 210/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

svá usnesení č. 148/2003, č. 347/2003 a č. 76/2004 v části týkající se prodeje domů za nejvyšší cenovou nabídku nejméně však za cenu:

- Rudolfovská tř. čp. 1961/31 se stp. č. 4591	2.445.850,-- Kč
- I. Olbrachta čp. 965/3 se stp. č. 2076 a p.p.č. 2077	1.729.540,-- Kč
- Sukova čp. 630/12 se stp. č. 1404	1.571.488,-- Kč.

II. s c h v a l u j e

prodej domů za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu

1. k.ú. České Budějovice 2 Sukova čp. 630/12 se stp. č. 1404	1.100.000,-- Kč
2. k.ú. České Budějovice 3 Rudolfovská tř. čp. 1961/31 se stp. č. 4591	1.712.000,-- Kč
3. k.ú. České Budějovice 5 I. Olbrachta čp. 965/3 se stp. č. 2076 a p.p.č. 2077	1.211.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu U Lávký čp. 124/5 (čj. KP-ZM/429/2005/M/248)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 211/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 148/2003 v části týkající se prodeje objektu U Lávký čp. 124/5 se st.p.č. 287 v k.ú. České Budějovice 5 za nejvyšší cenovou nabídku.

II. s c h v a l u j e

prodej objektu U Lávký čp. 124/5 se stavební parcelou č. 287 o výměře 400 m² v katastrálním území České Budějovice 5 panu Martinu Mendelovi, bytem 370 10 České Budějovice, Úsilné 51 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.064.850,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení č. 109/2005 - prodej objektu Novohradská čp. 753/13 (čj. KP-ZM/430/2005/M/249)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 212/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 109/2005 ve věci prodeje objektu Novohradská čp. 753/13 se stavební parcelou č. 1639 o výměře 958 m² v katastrálním území České Budějovice 6 společnosti STŘECHA KOMPLET II. s.r.o., se sídlem 370 11 České Budějovice, Bezdrevská 1118/1, IČ 25175807 za dohodnutou kupní cenu ve výši 800.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dopis Mgr. Radka Āoupala, jednatele společnosti Āoupal reality, s.r.o.
(čj. KP-ZM/435/2005/M/254)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 213/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

1. dopis Mgr. Radka Āoupala, jednatele společnosti Āoupal reality, s.r.o. ze dne 12.9.2005.
2. odpověď primátora města doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., panu Mgr. Radku Āoupalovi ze dne 6.10.2005.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 100 a 103 (čj. KP-ZM/412/2005/M/231)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 214/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 100 a 103.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 100 – zapojení nedaňových příjmů SVS z pronájmu vodohospodářského majetku na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na nepeněžní plnění 1. JVS ve výši 4.054,3 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 103 – zapojení úvěru od ŽB, a.s. ve výši 68.200 tis. Kč a zapojení rezervy kapitálových výdajů FO ve výši 319,7 tis. Kč na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OVV na rozšíření vozového parku DPmČB, a.s. v celkové výši 68.519,7 tis. Kč a současně zapojení nespecifikované rezervy FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů FO na úhradu úroků z úvěru (rok 2005) ve výši 154 tis. Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 100 a 103 do rozpočtu roku 2005
v termínu 30. 11. 2005.

**K bodu: Odpis pohledávky – smluvní pokuta z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing.
Vlastimilem Šmídem (čj. KP-ZM/439/2005/M/258)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 215/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odpis pohledávky – smluvní pokuty z půjčky z Fondu rozvoje bydlení za Ing. Vlastimilem Šmídem ve výši 1 504 539,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská, p. o. (čj. KP-ZM/434/2005/M/253)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 216/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociální péče Staroměstská, p. o., IČ 62537890, kterým se rozšiřuje hlavní účel organizace a hlavní činnosti organizace.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice, p. o. (čj. KP-ZM/433/2005/M/252)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 217/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace ÚSP Máj – domov důchodců České Budějovice, p. o., kterým se rozšiřují hlavní činnosti organizace a rozsah svěřeného majetku.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice (čj. KP-ZM/420/2005/M/239)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 218/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České Budějovice, kterým se vyjímá ze správy část nemovitostí, a to st.p.č. 2622/4 (odd. geometrickým plánem a označena jako parc. č. 2622/5) o vým. 323 m², p. p. č. 2622/1 (odd. geometrickým plánem a označena jako parc. č. 2622/6) o vým. 94 m², budova bez čp./če, která se nachází na parc. č. 2622/5, vše v k. ú. Č. Budějovice 3.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy, Nerudova 53, České
Budějovice doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu.

**K bodu: Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školní jídelny, U Tří lvů 2/2, České Budějovice
a dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Dukelská 11, České
Budějovice (čj. KP-ZM/421/2005/M/240)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 219/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školní jídelny, U Tří lvů 2/2, České Budějovice,
2. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice,
kterými se mění správce nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města České
Budějovice

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školní jídelny, U Tří lvů 2/2, České
Budějovice a Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Dukelská 11, České
Budějovice primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc. k podpisu.

**K bodu: Poskytnutí investiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA
(čj. KP-ZM/440/2005/M/259)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 220/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí investiční dotace TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTĚ LOKOMOTIVA ve výši
2.000.000,-- Kč na dostavbu haly v Suchém Vrbném.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Neinvestiční dotace pro Linku důvěry, o.p.s., České Budějovice
(čj. KP-ZM/415/2005/M/234)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 221/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 120 000,-- Kč pro Linku důvěry, o.p.s.,
České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Plán odpadového hospodářství statutárního města České Budějovice
(čj. KP-ZM/438/2005/M/257)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 222/2005:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

„Plán odpadového hospodářství“ statutárního města České Budějovice zpracovaný v červnu 2005.

K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2006 (čj. KP-ZM/406/2005/M/225)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 223/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

aktualizaci programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2006 dle přílohy č. 3.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit další kroky potřebné k přiznání dotace Ministerstva kultury.

K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na roky 2006 – 2010 (čj. KP-ZM/411/2005/M/230)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 224/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na roky 2006 – 2010.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
postupovat v souladu se schválenými cíly a zásadami Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice pro roky 2006 – 2010.

K bodu: Změna č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (čj. KP-ZM/310/2005/M/173)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 225/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh změny č. 10 závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (*dále jen „změna ÚPnM“*), zpracovaný společností Architekti Hruša & Pelčák, ATELIÉR BRNO s.r.o., Žižkova 5, Brno (zastoupenou řádně autorizovanými architekty Petrem Hrušou, č. autorizace 00 031, a Petrem

Pelčákem, č. autorizace 00 172), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a upravený dle Pokynu pořizovatele ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,

2. návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, a kterou se zároveň vyhláší závazná část změny č. 10 ÚPnM,
3. návrh na rozhodnutí o námitkách v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005,
4. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 10 ÚPnM,
5. schvalovací protokol k návrhu změny č. 10 ÚPnM, upravenému dle Pokynu pořizovatele ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005,
6. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 23.9.2005 pod č.j.: KUIJK 24018/2005 OÚPI ve smyslu § 25 odst. (3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
7. potvrzení nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) o odstranění nedostatků zjištěných v dokumentaci návrhu změny č. 10 ÚPnM ze dne 11.10. 2005 pod č.j.: KUIJK 24018/2005 OÚPI.

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 10 ÚPnM a vymezuje její závaznou část včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit (§ 108 odst. (2) písm. a) a odst. (3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů), ve smyslu schvalovacího protokolu,
2. schvalovací protokol k návrhu změny č. 10 ÚPnM, upravenému dle Pokynu pořizovatele ve smyslu usnesení zastupitelstva města č. 138/2005,
3. v souladu s ustanovením § 22 odst. (2) a § 23 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy k návrhu změny č. 10 ÚPnM s vyjádřením, jak byl s nimi tento návrh dohodnut a vyhodnocení připomínek k návrhu změny č. 10 ÚPnM,
4. v souladu s ustanovením § 23 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, návrh na rozhodnutí o námitkách.

III. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84 odst. (2), písm. b), i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice a kterou se zároveň vyhláší závazná část změny č. 10 ÚPnM.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. v souladu s ustanovením § 23 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, sdělit do 30 dnů po schválení změny č. 10 ÚPnM vlastníkům, kteří uplatnili námitky k návrhu změny č. 10 ÚPnM, že jim bylo vyhověno, nebo důvody, pro které jim vyhověno nebylo,
2. zajistit následně po nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České

Budějovice a kterou se zároveň vyhlásí závazná část změny č. 10 ÚPnM, vytištění úplného znění vyhlášky č. 4/2000,

3. zajistit zpracování dosud schválených změn ÚPnM v řešeném území změny č. 10 ÚPnM do grafické a textové části této dokumentace.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. Zavadilka (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklový Dvory (čj. KP-ZM/305/2005/M/168)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 226/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.6.2. (makroblok č. 3.6.2.015.) v katastrálním území Haklový Dvory (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM,
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM (*příloha č. 5*),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 12.9.2005 pod č.j.: KUJCK 24014/2005 OÚPI/Pf.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ustanovením § 22, § 23, § 25 a § 31 stavebního zákona a ustanovení § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu, na základě schváleného zadání.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.1. Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012.) v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/399/2005/M/219)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 227/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.1. Suché Vrbné (makrobloky č. 2.1.1.009. a 2.1.1.012.) v k.ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.2. Pětidomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/398/2005/M/218)

(Zrušeno usnesením č. 207/2007 ze dne 20.9.2007)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 228/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.2. Pětidomí (makroblok č. 2.1.2.004.) v k.ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Záměr pořízení změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065.) v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP/ZM/397/2005/M/217)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 229/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 2.1.7. Suché Vrbné – průmyslový obvod (makroblok č. 2.1.7.065.) v katastrálním území České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v katastrálním území České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/401/2005/M/221)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí záměru pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 3.3.1. Nemanický rybník (makroblok č. 3.3.1.004.) v k. ú. České Budějovice 3 (dále jen „změna ÚPnM“) a schválení záměru pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel, **nebylo přijato.**

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (čj. KP-ZM/400/2005/M/220)

(Částečně zrušeno usnesením č. 105/2007 ze dne 29.3.2007)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 230/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě č. 4.0.3. Kaliště (makroblok č. 4.0.3.007.) v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3 (čj. KP-ZM/402/2005/M/222)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 231/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými
paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební
zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích
podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice ve věci úpravy
podmínek pro dopravu v klidu v celém správním území města
(čj. KP-ZM/396/2005/M/216)**

Usnesení ve věci vzetí na vědomí záměru pořízení změny územního plánu města České
Budějovice ve věci úpravy podmínek pro dopravu v klidu (*dále jen „změna ÚPnM“*) a
schválení záměru pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním
dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města, **nebylo přijato.**

**K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu zóny „U Čertíka - Nemanice“ v části
katastrálního území České Budějovice 3 – rozšíření řešeného území (čj. KP-
ZM/405/2205/M/224)**

(Zrušeno usnesením č. 189/2006 ze dne 12.10.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 232/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny závazné části územního plánu zóny (*dále jen „ÚPnZ“*) „U
Čertíka - Nemanice“ v části katastrálního území České Budějovice 3 (*dále jen „změna
ÚPnZ“*) – rozšíření řešeného území.

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnZ s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním
dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnZ v souladu s příslušnými
paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební
zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.135/2001 Sb., o územně plánovacích
podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Otáčivé hlediště v Českém Krumlově – dodatek ke smlouvě o bezúplatném
převodu ze dne 29. 6. 2004 (čj. KP-ZM/436/2005/M/255)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 233/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s o u h l a s í

v souladu se svým usnesením č. 29/2004 s prodloužením existence stávajícího
otáčivého hlediště v zámeckém parku v Českém Krumlově do 31.12.2008 případně i
déle.

III. s o u č a s n ě s e z a v a z u j e

do 31.12.2006 zajistit vypracování projektu změny stávající stavby tak, aby existence otáčivého hlediště byla přijatelná pro investora, provozovatele, Ministerstvo kultury a Národní památkový ústav.

IV. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, podepsat v tomto smyslu zpracovaný dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu věci ze dne 29.6.2004 mezi Národním památkovým ústavem, s. p. o., územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích a statutárním městem České Budějovice.

K bodu: Informativní zpráva o přechodu vojenského letiště v Plané u Českých Budějovic na civilní provoz (čj. KP-ZM/441/2005/M/260)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 234/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o aktuálním stavu přechodu vojenského letiště v Plané u Českých Budějovic na civilní provoz.

K bodu: Obecně závazná vyhláška „O pravidlech pro pohyb zvířat a hospodářského zvířectva“ (čj. KP-ZM/404/2005/M/223)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 235/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku „O pravidlech pro pohyb zvířat a hospodářského zvířectva“ v upraveném znění.

III. z p l n o m o c ň u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora města, k podpisu této obecně závazné vyhlášky.

K bodu: Obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/91 o ochraně životního prostředí a čištění, o změně obecně závazné vyhlášky č. 7/2001 o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem (čj. KP-ZM/409/2005/M/228)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 236/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. vydání obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/91 o ochraně životního prostředí a čištění města České Budějovice.
2. vydání obecně závazné vyhlášky o změně obecně závazné vyhlášky vyhlášky č. 7/2001 o nakládání s komunálním odpadem a se stavebním odpadem.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
vydat obecně závazné vyhlášky o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/91 a obecně
závazné vyhlášky změně vyhlášky č. 7/2001

**K bodu: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému
shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování
komunálních odpadů (čj. KP-ZM/407/2005/M/226)**

Usnesení ve věci vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému
shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
nebylo přijato.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích (čj. KP-ZM/408/2005/M/227)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 237/2005:**

zastupitelstvo města

I. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Obecně závazná vyhláška o symbolech města České Budějovice a jejich užívání
(čj. KP-ZM/391/2005/M/215)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 238/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku o symbolech města České Budějovice a jejich užívání.

III. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu města,
vydat obecně závaznou vyhlášku o symbolech města České Budějovice a jejich užívání.

**K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
(čj. KP-ZM/410/2005/M/229)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 239/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 21. září, 5. a 19. října, 2. listopadu 2005 (čj. KP-ZM/416/2005/M/235)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 240/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 21. září, 5. a 19. října, 2. listopadu 2005.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/389/2005/M/214)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 241/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Dopis Ing. Siegelové – návrh k řešení situace v části města Kaliště

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 242/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

dopis Ing. Siegelové ve věci návrhu k řešení situace v části města Kaliště.

Č. Budějovice 11.11.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé: Ing. Jan Singer, CSc.

Mgr. Jaroslava Šporclová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor