

Z Á P I S**z XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 15. září 2005 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města

Omluveni: Jan Pešek, MUDr. Vladislav Smrčka, Ing. Jaromír Talíř, PhDr. Jiří Pospíšil, Jan Svoboda, Ing. Ladislav Hovorka, Ing. Radek Novotný, PhD.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Úvodem přečetl primátor města dopis pí Marie Kuníkové, kterým poděkovala členům zastupitelstva za účast na pohřbu pana Jiřího Kuníka a seznámil členy ZM s tím, že předsedou klubu zastupitelé – Sdružení nezávislých – je MUDr. Mraček a že v SN ukončil členství MUDr. Smrčka.

Byl schválen program XXVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(31,0,0/31)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Gustav Šperger, členové – Mgr. Michaela Čermáková, Mgr. Bc. Ivan Mánek, MUDr. Milan Matuška, Ing. Jan Singer, CSc. **(31,0,0/31)**.

Ing. arch. Jiří Brůha a Mgr. Jana Menzelová byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl ověřen zápis z XXVI. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena redakční oprava usnesení č. 131/21005 – u parc. č. 2156/11 zahrada – ostatní plocha má být správně uvedena výměra 839 m².

0. Zahájení jednání

1. Majetkové dispozice

1.1. Dispozice s majetkem města - prodej spoluvlastnického podílu města České Budějovice na objektu Masné krámy (č.jedn. KP-ZM/351/2005/M/211)

Přijato usnesení č. 149/2005

Hlasování: v části bere na vědomí **(33,0,0/33)**, ukládá **(33,0,0/33)**. V části schvaluje záměr prodeje celého spoluvlastnického podílu statutárního města České Budějovice na objektu Masné krámy panu Josefu Duškovi, Na Jízdárně 9, České Budějovice, **nebylo usnesení přijato (1,16,16/33)**.

1.2. Návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice (č.jedn. KP-ZM/328/2005/M/189)

Přijato usnesení č. 150/2005 (29,0,0/29)

1.3. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 4282/1 a 4283 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/336/2005/M/197)

Přijato usnesení č. 151/2005 (27,0,0/27)

1.4. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1, vše v k. ú. ČB 5 (č.jedn. KP-ZM/335/2005/M/196)

Přijato usnesení č. 152/2005 (29,0,0/29)

1.5. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1676/2 v k. ú. ČB 4 (č.jedn. KP-ZM/325/2005/M/186)

Přijato usnesení č. 153/2005 (28,0,0/28)

- 1.6. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 1505, 1506 a 1507 v k. ú. ČB 4 (č.jedn. KP-ZM/333/2005/M/194)
Přijato usnesení č. 154/2005 (27,0,3/30)
- 1.7. Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 58/2 v k. ú. Haklovy Dvory (č.jedn. KP-ZM/320/2005/M/181)
Přijato usnesení č. 155/2005 (31,0,0/31)
- 1.8. Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/339/2005/M/200)
Přijato usnesení č. 156/2005 (31,0,0/31)
- 1.9. Dispozice s majetkem města - prodej pozemků parc. č. 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a 1809/19 v k. ú.- ČB 2 (Stromovka) (č.jedn. KP-ZM/324/2005/M/185)
Přijato usnesení č. 157/2005
Hlasování: v části bere na vědomí - protinávrh (**26,1,1/28**), v části ukládá (**30,0,0/30**).
Ve věci schválení záměru prodeje pozemků parc. č. 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a 1809/19 v k. ú. ČB 2 (Stromovka), o celkové výměře 1.176 m² vlastníkově sousedních parcel – Ing. arch. Pavle Hroudové, bytem Ovčí hájek 52, 158 00 Praha 5, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo usnesení přijato (0,24,7/31)**.
- 1.10. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1129/2 a části pozemku parc. č. 1137 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/343/2005/M/204)
Přijato usnesení č. 158/2005 (31,0,031)
- 1.11. Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku pasrc. č. 786/1 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/338/2005/M/199)
Přijato usnesení č. 159/2005 (29,0,0/29)
- 1.12. Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání komunikačního připojení ke stavbě prodejny potravin LIDL České Budějovice v ulici B. Němcové v k. ú. ČB 7 (č.jedn. KP-ZM/326/2005/M/187)
Přijato usnesení č. 160/2005 (29,0,0/29)
- 1.13. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. Třebotovice (č.jedn. KP-ZM/345/2005/M/206)
Přijato usnesení č. 161/2005 (28,0,0/28)
- 1.14. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic (č.jedn. KP-ZM/341/2005/M/202)
Přijato usnesení č. 162/2005 (29,0,0/29)
- 1.15. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic (pí Vaňatová) (č.jedn. KP-ZM/342/2005/M/203)
Přijato usnesení č. 163/2005 (27,0,0/27)
- 1.16. Dispozice s majetkem města - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 700/2 v k. ú. Třebotovice (č.jedn. KP-ZM/337/2005/M/198)
Přijato usnesení č. 164/2005 (27,0,0/27)

- 1.17. Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení vodovodního řadu v ulici Branišovská v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/327/2005/M/188)
Přijato usnesení č. 165/2005 (29,0,0/29)
- 1.18. Odkoupení pozemku parc. č. 2330/9 v k. ú. ČB 5 (č.jedn. KP-ZM/334/2005/M/195)
Přijato usnesení č. 166/2005 (30,0,0/30)
JUDr. Průcha prohlásil, že je členem výboru TJ Lokomotiva.
- 1.19. Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v k. ú. ČB 6 (č.jedn. KP-ZM/340/2005/M/201)
Přijato usnesení č. 167/2005 (32,0,0/32)
- 1.20. Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. ČB 3 - parc. č. 3259/17 za parc. č. 3246/2 a 3487/2 (č.jedn. KP-ZM/331/2005/192)
Přijato usnesení č. 168/2005 (32,0,0/32)
- 1.21. Dispozice s majetkem města - směna objektů Kněžská čp. 72/21 a Čéčova čp. 2286/40 za objekt bez čp./če (parking U Hvízdala) (č.jedn. KP-ZM/311/2005/M/174)
Přijato usnesení č. 169/2005 (30,0,0/30)
- 1.22. Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k. ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/322/2005/M/183)
Přijato usnesení č. 170/2005 (32,0,0/32)
V části ukládá připravit prodej domů nájemníkům za cenu stanovenou dle „Zásad“ – protinávrh – **nebylo usnesení přijato (21,3,8/32).**
- 1.23. Dispozice s majetkem města - prodej domu Lannova tř. čp. 201/20 (č.jedn. KP-ZM/313/2005/M/176)
Přijato usnesení č. 171/2005 - protinávrh
Bylo hlasováno o tom, zda se může zúčastnit hlasování o tomto bodu Ing. Špika, který je pracovně svázán s E.ON **(26,0,6/32).**
Hlasování: v části bere na vědomí **(33,0,1/34)**, v části schvaluje **(28,3,3/34)**, v části ukládá **(28,0,4/32).**
- 1.24. Dispozice s majetkem města - prodej objektu Nádražní tř. čp. 109/41 (č.jedn. KP-ZM/344/2005/M/205)
Přijato usnesení č. 172/2005 – protinávrh (26,3,3/32)
2. Rozpočtové opatření číslo 73 (č.jedn.KP-ZM/332/2005/M/193)
Přijato usnesení č. 173/2005 (33,0,0/33)
3. Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005 (č.jedn.KP-ZM/348/2005/M/208)
Přijato usnesení č. 174/2004 (32,0,0/32)
4. Zpráva o majetku města k 31.12.2004 (+ CD) (č.jedn.KP-ZM/349/2005/M/209)
Přijato usnesení č. 175/2005 (33,0,0/33)
5. Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2006 až 2008 (č.jedn.KP-ZM/299/2005/M/163)
Přijato usnesení č. 176/2005 (29,0,0/29)

6. Příspěvek statutárního města České Budějovice na profinancování prokazatelných ztrát závazků veřejné služby v linkové osobní dopravě na rok 2005 (č.jedn.KP-ZM/347/2005/M/207)
Přijato usnesení č. 177/2005 (29,0,3/32)

7. Prominutí pohledávky - penále Ing. arch. Vítovi (č.jedn.KP-ZM/318/2005/M/180)
Usnesení nebylo přijato (12,10,5/27)

8. Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/350/2005/M/210)
Usnesení nebylo přijato (17,4,12/33)

9. Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007., 2.5.5.008. a 2.5.5.013.) v k.ú. ČB 2 (č.jedn.KP-ZM/314/2005/M/177)
Přijato usnesení č. 178/2005 (27,0,0/27)

10. Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v k.ú. ČB 1 (č.jedn.KP-ZM/307/2005/M/170)
Přijato usnesení č. 179/2005 (28,0,0/28)

11. Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v k. ú. ČB 5 (č.jedn.KP-ZM/303/2005/M/166)
Přijato usnesení č. 180/2005 (27,0,0/27)
František Jelen nehlasoval.

12. Změna č. 9 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.), v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008.) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006.) v k.ú. ČB 3 (č.jedn.KP-ZM/308/2005/M/171)
Přijato usnesení č. 181/2005 (29,0,0/29)

13. Změna - úprava směrné části územního plánu města České Budějovice v části k.ú. Č. Budějovice 6 - zrušení usnesení pro nadbytečnost (č.jedn.KP-ZM/306/2005/M/169)
Přijato usnesení č. 182/2005 (31,0,0/31)

14. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/302/2005/M/165)
Přijato usnesení č. 183/2005 (31,0,0/31)

15. Regulační plán "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v části k. ú. ČB 3, 6 (č.jedn.KP-ZM/300/2005/M/164)
Přijato usnesení č. 184/2005 (27,0,1/28)

16. Informativní zpráva k Národnímu zahájení Dnů evropského dědictví (European heritage days - EHD) v r. 2006 (č.jedn.KP-ZM/316/2005/M/179)
Přijato usnesení č. 185/2005 (31,0,0/31)

17. Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) v

roce 2005 - závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury (č.jedn.KP-ZM/321/2005/M/182)

Přijato usnesení č. 186/2005 (30,0,0/30)

18. Přehled podaných žádostí o dotaci za období 1.4. - 31.8.2005 (č.jedn.KP-ZM/352/2005/212)
Přijato usnesení č. 187/2005 (30,0,0/30)
19. Poskytnutí finančního příspěvku Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/315/2005/M/178)
Přijato usnesení č. 188/2005 (31,0,0/31)
20. Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/330/2005/M/191)
Přijato usnesení č. 189/2005 (30,0,0/30)
21. Dodatky ke zřizovacím listinám základních škol (č.jedn.KP-ZM/329/2005/M/190)
Přijato usnesení č. 190/2005 (30,0,0/30)
22. Informativní zpráva o zahájení školního roku 2005/2006 (č.jedn.KP-ZM/323/2005/M/184)
Přijato usnesení č. 191/2005 (30,0,0/30)
23. Znovuzvolení do funkce přisedících Okresního soudu v Českých Budějovicích (č.jedn.KP-ZM/304/2005/M/167)
Přijato usnesení č. 192/2005 (30,0,0/30)
24. Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/312/2005/M/175)
Přijato usnesení č. 193/2005 (30,0,0/30)
25. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 27. a 30. června, 20. července, 17. srpna a 7. září 2005 (č.jedn.KP-ZM/309/2005/M/172)
Přijato usnesení č. 194/2005 (30,0,0/30)
26. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/297/2005/M/161)
Přijato usnesení č. 195/2005 (31,0,0/31)
27. Diskuse
Doc. Tetter informoval členy ZM o tom, že Nejvyšší soud zamítl dovolání žadatelů o vydání objektu, který je součástí Jihočeského divadla.
Na dotazy RSDr. Braného a Ing. Tekela, jaký je současný stav letiště v Plané u Českých Budějovic, odpovídal nám. Mgr. Thoma.
Ing. Singer, CSc. požádal o písemné zodpovězení dotazu, kdy bude „točna“ v Č. Budějovicích, zda se počítá s finančními prostředky z rozpočtu města, příp. zda bylo požádáno i o prostředky z jiných zdrojů.
JUDr. Průcha a MUDr. Vystrčilová upozornili na nepořádek kolem odpadkových košů (u Dobrovodského potoka, u Alberta) a požádali o větší součinnost odpovědných odborů magistrátu města, A.S.A. a městské policie.
Ing. Paukejová požádala o zaslání kopií všech smluv uzavřených mezi městem a 1. JVS, a.s. a dále o písemné zodpovězení těchto dotazů:

- kdo nese osobní zodpovědnost za nepodařenou investici – rekonstrukce ulice K. Štěcha? V r. 2003/2004 byla ulice opravena za cca 4 100 tis. Kč, v letošním roce opět rozkopána. Kdo koordinuje investiční akce?
- jak pokračují práce na realizaci koněspřežky (finance, projekt), jakým způsobem jsou vedena jednání města s občany, kterých se to dotýká?
- občané Husovy ul. požádali o přemístění zastávek MHD ve směru na Pražskou třídu, kdy to bude realizováno?

Poděkovala doc. Tetterovi za osobní iniciativu při řešení stížnosti občanů bydlících v centru města ohledně hluku z provozování restaurací a doufá, že se na vyhlášce již začalo pracovat.

V průběhu jednání v diskusi vystoupili občané p. Karel Blažek, pí Eva Hronová a pí Alena Blažková.

Členové ZM obdrželi:

- pozvánku na seminář ve věci prezentace návrhu „Plánu odpadového hospodářství statutárního města České Budějovice“
- dopis p. Karla Blažka – nesouhlas s nepravomocným územním rozhodnutím a regulačním plánem města České Budějovice
- dopis Mgr. Radka Āoupala – výběrová řízení na dlouhodobý pronájem pozemků v lokalitě „Pražská – Nádražní“ a „Kvítkův Dvůr“ (bude projednáno na jednání ZM dne 10.11.2005)
- výroční zprávu - Nemocnice České Budějovice, a. s.
- výroční zprávu - SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

XXVII. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 16:21 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej spoluvlastnického podílu města České Budějovice na objektu Masné krámy (čj. KP-ZM/351/2005/M/211)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 149/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost pana Josefa Duška, spoluvlastníka objektu Masné krámy, o prodej celého spoluvlastnického podílu statutárního města České Budějovice na objektu Masné krámy.
2. návrh zbývajících spoluvlastníků objektu Masné krámy na majetkové vypořádání vedoucí ke zprovoznění restaurace.
3. stanovisko Budějovického Budvaru, n.p.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města 15.12.2005 výsledky jednání.

K bodu: Návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice (čj. KP-ZM/328/2005/M/189)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 150/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o změně katastrální hranice mezi statutárním městem České Budějovice (kat. území České Budějovice 2) a obcí Litvínovice (kat. území Litvínovice).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 4282/1 a 4283 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/336/2005/M/197)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 151/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 4282/1 o výměře 223 m² a parc. č. 4283 o výměře 512 m² v k.ú. České Budějovice 3 za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za celkovou cenu stanovenou znaleckým posudkem na 987.300,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 2219, 2221 a 2223/1, vše v k.ú. České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/335/2005/M/196)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 152/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej pozemků parc. č. 2219 o výměře 176 m², 2221 o výměře 994 m² a 2223/1 o výměře 1016 m², vše v k. ú. České Budějovice 5 za cenu ve výši 1.500,- Kč/m², to je při celkové výměře 2186 m² za kupní cenu 3.279.000,-- Kč společnosti MANE STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, IČ 47239701, za podmínky pravomocné kolaudace „Bytového domu na Suchovrbenském nám. v Českých Budějovicích“ nejpozději do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1676/2 v k.ú. České Budějovice 4 (KP-ZM/325/2005/M/186)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 153/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 1676/2 o výměře 70 m² - zahrada v k.ú. České Budějovice 4, Ing. Aleně Hynkové, CSc., bytem M. Svobodové 13, 370 01 České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 15.180,-- Kč a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 1505, 1506 a 1507 v k.ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/333/2005/M/194)

(Zrušeno usnesením č. 64/2006 ze dne 27.4.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 154/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků v k.ú. České Budějovice 4 - parc. č. 1505 o výměře 160 m², parc. č. 1506 o výměře 1489 m² a parc. č. 1507 o výměře 1514 m² za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za celkovou cenu stanovenou znaleckým posudkem na 1.479.260,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 58/2 v kat. území Haklovy Dvory (čj. KP-ZM/320/2005/M/181)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 155/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 58/2 – zahrada o výměře 613 m² v katastrálním území Haklovy Dvory panu Karlu Pražákovi, bytem Hosínská 33, 370 10 České Budějovice, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 536.500,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/339/2005/M/200)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 156/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku parc. č. 1666/1 o výměře cca 61 m² v katastrálním území České Budějovice 6, ČR – Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci, se sídlem Prvního pluku 367/5, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 70994234, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. číslo 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a číslo 1809/19 v k.ú. České Budějovice 2 (Stromovka) (čj. KP-ZM/324/2005/M/185)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 157/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o možnosti využít směny pozemků parc. číslo 1809/7, 1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/13, 1809/14, 1809/15, 1809/16, 1809/18 a číslo 1809/19 v k.ú. České Budějovice 2 při komplexním vypořádání majetkových vztahů v parku Stromovka.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku č. 1129/2 a části pozemku č. 1137 v k.ú. České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/343/2005/M/204)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 158/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku č. 1129/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako pozemková parcela č. 1129/3 o výměře 205 m² a části stavební parcely č. 1137 o výměře 33 m² přisloučené k p.p.č. 1129/3 vše v k.ú. České Budějovice 6

- manželům Rostislavu a Pavlíně Moricovým – ideální 1/6
- manželům ing. Liboru a Leoně Nýdlovým – ideální 1/6
- paní Monice Wagnerové – ideální 1/6
- slečně Jitce Syrovátkové – ideální 1/12

všichni bytem České Budějovice, Roháče z Dubé čp. 549/13

- panu Jaroslavu Noskovi – ideální 1/6 bytem, České Budějovice, Krčínova čp. 1183/50
- panu Janu Růžičkovi – ideální 1/12 bytem Olešník čp. 143
- manželům MUDr. Monice Koubové, bytem České Budějovice, Roháče z Dubé čp.549/13 a ing. Jaromíru Koubovi, bytem Praha Troja, Velká Skála čp.677/7 – id. 1/6 za celkovou kupní cenu 171.230,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 786/1 v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/338/2005/M/199)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 159/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej částí pozemku parc. č. 786/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oddělených geometrickým plánem č. 2602-33/2005 a označených jako nově vzniklé pozemky parc. č. 786/51 o výměře 282 m² a parc. č. 786/52 o výměře 25 m², vše v katastrálním území České Budějovice 6, společnosti AUTOSERVIS Kovarik, s. r. o., se sídlem Čechova 59, 370 08 České Budějovice, IČ 466 80 519, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 147.360,-- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání komunikačního připojení ke stavbě prodejny potravin LIDL České Budějovice v ulici B. Němcové v k.ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/326/2005/M/187)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 160/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby technické infrastruktury (část ulice B. Němcové) budované pro výstavbu prodejny potravin LIDL České Budějovice, na parcelách číslo 136/5, 133/1 a 655 v k.ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace, od investora stavby – firmy Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ 261 78 541, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to jsou 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem + DPH).
2. budoucí odkoupení částí pozemků zastavěných stavbou komunikace v k.ú. České Budějovice 7, za dohodnutou kupní cenu stanovenou dle „Pravidel“ (to jsou 3 % z ceny stanovené znaleckým posudkem)
 - parcelní číslo 136/5 o výměře cca 278 m² od společnosti Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha, IČ 261 78 541
 - parcelní číslo 133/1 o výměře cca 16 m² od společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s., se sídlem Boženy Němcové 12, 370 80 České Budějovice, IČ 600 71 371.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v katastrálním území Třebotovice (čj. KP-ZM/345/2005/M/206)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 161/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v katastrálním území Třebotovice takto:

- část parc. č. 2755/9 - ostatní plocha o výměře cca 800 m²
z vlastnictví statutárního města České Budějovice,
za

- parc. č. 2675/22 - ostatní plocha o výměře 115 m²

- parc. č. 139/1 – orná půda o výměře 38 m²

- parc. č. 139/2 – vodní plocha o výměře 10 m²

- parc. č. 138/1 – ostatní plocha o výměře 325 m²

- parc. č. 138/2 – vodní plocha o výměře 512 m²

tj. o celkové výměře 1000 m², z podílového spoluvlastnictví ing. Jany Jaukerové (id. ½), bytem Vráto 73, 370 01 České Budějovice, a pana Radima Jaukera (id. ½), bytem Děkanská vinice I 984/2, 140 00 Praha 4 – Nusle s tím, že případný rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí bude finančně vypořádán.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté rozhodnutí.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (čj. KP-ZM/341/2005/M/202)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 162/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic takto:

- část parc. č. 2756/1 - ostatní plocha o výměře cca 100 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část parc. č. 2586 o výměře cca 35 m²

- parc. č. 2585/1 o výměře 1878 m²,

tj. o celkové výměře 1913 m², z podílového spoluvlastnictví pana Václava Papáčka (id. ¾) a paní Marie Papáčkové (id. ¼), oba bytem Kaliště č.p. 2318, 370 09 České Budějovice s tím, že případný rozdíl v ceně směřovaných nemovitostí bude finančně vypořádán.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté rozhodnutí.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic (pí Vaňatová) (čj. KP-ZM/342/2005/M/203)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 163/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic takto:

- část parc. č. 2636/3 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 240 m²

z vlastnictví statutárního města České Budějovice,

za

- část část parc. č. 2575/1 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 240 m²

z vlastnictví paní Marie Vaňatové, bytem Kaliště č.p. 2309, 370 09 České Budějovice s tím, že případný vzniklý rozdíl v dohodnuté ceně směřovaných nemovitostí v neprospěch druhé smluvní strany bude vyrovnán navýšením výměry směřované nemovitosti.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté rozhodnutí.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 700/2 v k. ú. Třebotovice (čj. KP-ZM/337/2005/M/198)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 164/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na výkup pozemku parc. č. 700/2 o výměře 931 m² v katastrálním území Třebotovice, z podílového spoluvlastnictví paní Marty Farabauerové (id. ½) a paní Růženy Farabauerové (id. ½), obě bytem J. Bendy č.p. 1333/23, 370 05 České Budějovice, a to, část předmětného pozemku pod stavbou „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod“ a pod stavbou příjezdové komunikace o výměře cca 690 m² za dohodnutou cenu 380,-- Kč/1 m² a zbývající část o výměře cca 241 m² za cenu stanovenou soudním znalcem, s tím, že náklady spojené s prodejem ponese strana kupující.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení vodovodního řádu v ulici
Braníšovská v k.ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/327/2005/M/188)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 165/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby „115 BJ - Máj jih Bytový dům D1 a D2 – prodloužení vodovodu“ v délce 65 bm, na parcelách číslo 2014/38 a 2014/1 v k. ú. České Budějovice 2, od investora stavby – Bytového družstva Novostav, se sídlem 370 01 České Budějovice, Biskupská 5, IČ 25160010, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky, stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Odkoupení pozemku parc. č. 2330/9 v k.ú. České Budějovice 5
(čj. KP-ZM/334/2005/M/195)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 166/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 2330/9 o výměře 671 m² od paní Marie Placerové, bytem N. Frýda 1230/19, České Budějovice (id. ½) a pana Jana Plemátla, bytem Mládežnická 1819/19, Dobrá Voda u Českých Budějovic (id. ½) za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 119.590,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemku parc. č. 2213/1
v katastrálním území České Budějovice 6 (čj. KP-ZM/340/2005/M/201)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 167/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 61/2005, týkající se odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v katastrálním území České Budějovice 6, v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 o výměře 893 m² katastrálním území České Budějovice 6, rozděleného geometrickým plánem č. 26413 – 41/2005 na části, které

jsou označeny jako nově vzniklé parcely takto:

- parc. č. 2213/1 – zastavěná plocha o výměře 256 m²

- parc. č. 2213/4 – ostatní plocha o výměře 596 m²

- parc. č. 2213/5 – ostatní plocha o výměře 41 m²,

od ČR - Podniku bytového hospodářství města České Budějovice, státní podnik v likvidaci, Čéčova 44, České Budějovice, IČ 00070165, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 528.190,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v k.ú. České Budějovice 3
- parc. č. 3259/17 za parc. č. 3246/2 a 3487/2 (čj. KP-ZM/331/2005/M/192)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 168/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 3259/17 o výměře 4 m² v majetku společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, Praha 3, IČ 60193336 v ceně celkem 1.920,-- Kč za parc. č. 3246/2 o výměře 13 m² a parc. č. 3487/2 o výměře 7 m² v majetku města České Budějovice v ceně celkem 9.600,-- Kč, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí činí 7.680,-- Kč (ve prospěch města České Budějovice) a bude finančně vypořádán, náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna objektů Kněžská čp. 72/21 a Čéčova čp. 2286/40 za objekt bez čp./če (parking U Hvízdala)
(čj. KP-ZM/311/2005/M/174)**

(Částečně změněno usnesením č. 127/2006 ze dne 29.6.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 169/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice

- objekt Kněžská čp. 72/21 se stavební parcelou č. 76 – zast. plocha o výměře 287 m² v kat. území České Budějovice 1

- objekt Čéčova čp. 2286/40 se stavební parcelou č. 2156/10 – zast. plocha o výměře 155 m² a pozemek parc. č. 2156/11 – ost. plocha o výměře 839 m², vše v kat. území České Budějovice 3

za nemovitostí v majetku SPRÁVY DOMŮ s.r.o., se sídlem Čéčova 44, České Budějovice, IČ 25157337

- objekt bez čp./če (parking U Hvízdala) se stavební parcelou č. 2117/6 – zast. plocha o výměře 3425 m² v kat. území České Budějovice 2 + projektová dokumentace na přestavbu parkingu

bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k.ú. České Budějovice 3
(čj. KP-ZM/322/2005/M/183)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 170/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o postupu realizace bezúplatného převodu bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 včetně příslušných pozemků, vše v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 včetně příslušných pozemků, vše v k.ú. České Budějovice 3 z vlastnictví ČR – Správy vojenského bytového fondu Praha do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

uzavření darovací smlouvy podle § 3 zákona č. 174/2003 Sb. mezi Správou vojenského bytového fondu Praha, se sídlem v Praze, U Prioru 8, Praha 6, IČ 60460580 a statutárním městem České Budějovice v předloženém znění.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Lannova tř. čp. 201/20
(čj. KP-ZM/313/2005/M/176)

(Částečně zrušeno usnesením č. 67/2006 ze dne 27.4.2006)

(Zrušeno usnesením č. 315/2007 ze dne 13.12.2007)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 171/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti E.ON Česká republika, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078180, o prodej domu Lannova tř. čp. 201/20.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje domu Lannova tř. čp. 201/20 se stavební parcelou č. 339/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 472 m² a parcelou č. 339/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m², vše v kat. území České Budějovice 6, společnosti E.ON Česká republika, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078180.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
jednat o výši kupní ceny.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Nádražní tř. čp. 109/41
(čj. KP-ZM/344/2005/M/205)

(Částečně zrušeno usnesením č. 73/2006 ze dne 27.4.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 172/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 347/2003 v části týkající se prodeje objektu Nádražní tř. čp. 109/41 se st.p.č.167 v k.ú. České Budějovice 6 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

II. s c h v a l u j e

prodej objektu Nádražní tř. čp. 109/41 se stavební parcelou č. 167 o výměře 433 m² v katastrálním území České Budějovice 6 nájemníkům za cenu ve výši 1.000.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 73 (čj. KP-ZM/332/2005/M/193)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 173/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtového opatření číslo 73.

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 73 – zapojení kapitálových příjmů (záloha kupní ceny podílu města na bytových domech od Bytového družstva Novostav) na zvýšení kapitálových výdajů IO na financování výstavby domu D1 – „89 bytových jednotek Máj – jih IV. etapa, České Budějovice“ ve výši 6.100 tis. Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 73 do rozpočtu roku 2005 v termínu 30.9.2005.

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005

(čj. KP-ZM/348/2005/M/208)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 174/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2005.

K bodu: Zpráva o majetku města k 31.12.2004 (čj. KP-ZM/349/2005/M/209)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 175/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o majetku města k 31.12.2004 dle důvodové zprávy.

K bodu: Rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na roky 2006 až 2008
(čj. KP-ZM/299/2005/M/163)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 176/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

rozpočtový výhled statutárního města České Budějovice na rok 2006 až 2008.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstu primátora,
při zpracování návrhu rozpočtu na rok 2006 vycházet z rozpočtového výhledu
statutárního města České Budějovice.

**K bodu: Příspěvek statutárního města České Budějovice na profinancování
prokazatelných ztrát závazků veřejné služby v linkové osobní dopravě
na rok 2005** (čj. KP-ZM/347/2005/M/207)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 177/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o dosavadním průběhu jednání ohledně profinancování ztrát dopravní
obslužnosti.

II. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku Jihočeskému kraji na úhradu nákladů spojených se
zajištěním dopravní obslužnosti na rok 2005 ve výši 1.620.452,-- Kč s podmínkou
zohlednění neinvestiční dotace Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s.
z rozpočtu statutárního města ve vzorci pro výpočet výše příspěvku.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Prominutí pohledávky – penále Ing. arch. Vítovi (čj. KP-ZM/318/2005/M/180)

Usnesení ve věci schválení odpisu pohledávky Ing. arch. Vítovi **nebylo přijato.**

**K bodu: Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České
Budějovice** (čj. KP-ZM/350/2005/M/210)

Usnesení ve věci schválení Cenové mapy stavebních pozemků na území statutárního města
České Budějovice, jejíž součástí jsou tyto části: 1. mapová část – paré 27 mapových listů
v měřítku 1:2500 a jednoho listu kladu mapových listů Cenové mapy stavebních pozemků na
území statutárního města České Budějovice, 2. textová část – zpráva k Cenové mapě
stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice a ve věci vydání obecně
závazné vyhlášky - Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České
Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007, 2.5.5.008. a 2.5.5.013.) v katastrálním území České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/314/2005/M/177)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 178/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.5.5. Univerzita (makrobloky č. 2.5.5.003., 2.5.5.004., 2.5.5.005., 2.5.5.006., 2.5.5.007., 2.5.5.008. a 2.5.5.013) v k.ú. České Budějovice 2 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Záměr pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v katastrálním území České Budějovice 1 (čj. KP-ZM/307/2005/M/170)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 179/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov (makroblok č. 1.1.2.003.) v k.ú. České Budějovice 1 (*dále jen „změna ÚPnM“*).

II. s c h v a l u j e

záměr pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny z rozpočtu města.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny ÚPnM v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/303/2005/M/166)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 180/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5 (*příloha č. 3*), projednaný v souladu se zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokumnet, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v k.ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna ÚPnM“*);
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM;
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 11.8.2005 pod č.j. KUJCK 21858/2005 OÚPI/Pf (*příloha č. 5*).

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v katastrálním území České Budějovice 5 včetně úprav v rozsahu dle bodu 5 důvodové zprávy;
2. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při veřejném vystavení návrhu změny ÚPnM (*příloha č. 4*).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) stavebního zákona a ust. § 17 vyhl. č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání.

K bodu: Změna č. 9 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v katastrálním území České Budějovice 3 (č.j. KP-ZM/308/2005/M/171)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 181/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh Změny č. 9 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v katastrálním území České Budějovice 3 (*dále jen „Změna č. 9 ÚPnM“*), zpracovaný Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, autorizovaným architektem, Lannova 32, České Budějovice a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o

- územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. návrh obecně závazné vyhlášky ke Změně č. 9 ÚPnM, která vymezí jeho závaznou část a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu platnosti Změny č. 9 ÚPnM, o způsobech jeho uložení, používání a jejích změnách,
 3. důvodovou zprávu k návrhu Změny č. 9 ÚPnM,
 4. schvalovací protokol včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánu státní správy a připomínek uplatněných při vystavení návrhu Změny č. 9 ÚPnM, které jsou přílohou 1 a 2 schvalovacího protokolu,
 5. souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 2.8.2005 pod č.j. : KUJCK 21123/2005 OÚPI/Pf ve smyslu § 25, odst. (3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 31, odst. (1) stavebního zákona č. 183/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Změnu č. 9 ÚPnM a vymezuje závaznou část Změny č. 9 ÚPnM v rozsahu dle schvalovacího protokolu.
2. schvalovací protokol k návrhu Změny č. 9 ÚPnM včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy k návrhu Změny č. 9 ÚPnM s vyjádřením, jak byl s nimi návrh Změny č. 9 ÚPnM dohodnut a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 9 ÚPnM.

III. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84, odst. (2), písm. b), i) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku, kterou se vyhlašuje závazná část změny č. 9 ÚPnM.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. zajistit zpracování čistopisu Změny č. 9 ÚPnM v rozsahu dle schvalovacího protokolu.
2. zajistit zaslání obecně závazné vyhlášky ke změně č. 9 ÚPnM dotčeným orgánům státní správy.

K bodu: Změna – úprava směrné části Územního plánu města České Budějovice v části katastrálního území České Budějovice 6 – zrušení usnesení pro nadbytečnost (čj. KP-ZM/306/2005/M/169)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 182/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

odstranění nesouladu grafické části územního plánu města České Budějovice s obecně závaznou vyhláškou č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice.

II. r u š í

své usnesení č. 47/2003 ze dne 27.3.2003 pro nadbytečnost.

K bodu: Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice (čj. KP-ZM/302/2005/M/165)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 183/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k obecně závazné vyhlášce, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice,
2. obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice.

K bodu: Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6 (čj. KP-ZM/300/2005/M/164)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 184/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města České Budějovice č. 15/2005 ze dne 3.2.2005.
2. návrh regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3,6 (dále jen „RPn“) zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, č. autorizace 00 807 a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů.
3. obecně závaznou vyhlášku, která vyhlásí závaznou část RPn a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu jeho platnosti, o způsobech jeho uložení, používání a jeho změnách.
4. důvodovou zprávu k návrhu RPn.
5. schvalovací protokol včetně:
 - vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy (*příloha č. 1 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách (*příloha č. 2 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob (*příloha č. 3 schvalovacího protokolu*),
6. vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 12.11.2004 pod č.j.:KUIJK 26836/2004 OÚPI/Pf.
7. důvodovou zprávu k záměru pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v bloku 1.2.4.002.001. a části bloku 1.2.4.003.001. v katastrálním území České Budějovice 6.

II. r u š í

usnesení Zastupitelstva města České Budějovice č. 15/2005 ze dne 3.2.2005.

III. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 26 odst. (2) a § 29 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, RPn a vymezuje jeho závaznou část včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit (§ 108 odst. 2 písm. a) a odst. 3 stavebního zákona) v rozsahu dle schváleného protokolu.
2. schvalovací protokol k návrhu RPn, včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy s vyjádřením, jak s nimi byl návrh RPn dohodnut, vyhodnocení

námitek vlatníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námítkách a připomínek k návrhu RPn.

3. záměr pořízení změny závazné části ÚPnM ve smyslu prověření možnosti snížení míry regulace – povinnosti pořizovat navazující ÚPP, ÚPD a veřejně prospěšných staveb, s cílem minimalizovat jejich počet.
4. záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) v lokalitě 1.3.2. Za Poliklinikou (makroblok 1.3.2.010.), ve smyslu zrušení veřejně prospěšné stavby A 7 (průchod ul. Kostelní).
5. záměr pořízení změny regulačního plánu „Pražská čtvrť“ a lokalita Lannova“ v bloku 1.2.4.002.001. a části bloku 1.2.4.003.001. v k. ú. České Budějovice 6.

IV. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84 odst. (2) písm. b) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku v upraveném znění, kterou se vyhláší závazná část RPn.

V. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,

1. v souladu s ustanovením § 23 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, sdělit do 30 dnů po schválení RPn vlastníkům, kteří uplatnili námítky k návrhu RPn, že jim bylo vyhověno, nebo důvody, pro které jim vyhověno nebylo.
2. zajistit zpracování čistopisu RPn v rozsahu dle schvalovacího protokolu.
3. zajistit zpracování a projednání návrhu zadání změny regulačního plánu „Pražská čtvrť“ a lokalita Lannova“ v bloku 1.2.4.002.001. a části bloku 1.2.4.003.001. v katastrálním území České Budějovice 6 v souladu s příslušnými paragrafy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovacích dokumentacích, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Informativní zpráva k Národnímu zahájení Dnů evropského dědictví (European heritage days – EHD) v roce 2006 (čj. KP-ZM/316/2005/M/179)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 185/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí předsednictva Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska (SHS ČMS) o výsledku výběrového řízení na spolupořadatele Národního zahájení Dnů evropského dědictví (European heritage days – EHD) v roce 2006.

K bodu: Poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) v roce 2005 – závazné ukazatele státní dotace dle rozhodnutí Ministerstva kultury ČR (čj. KP-ZM/321/2005/M/182)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 186/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o poskytnutí účelové dotace Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2005 – rozdělení státního příspěvku.

K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci za období 1.4. – 31.8.2005
(čj. KP-ZM/352/2005/M/212)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 187/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled podaných žádostí o dotaci za období 1.4. – 31.8.2005.

K bodu: Poskytnutí finančního příspěvku Oblastnímu spolku ČČK České Budějovice
(čj. KP-ZM/315/2005/M/178)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 188/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250 000,-- Kč Českému červenému kříži,
Úřadu oblastního spolku České Budějovice, Husova 20.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice
(čj. KP-ZM/330/2005/M/191)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 189/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace Volejbalovému klubu České Budějovice ve výši 120 000,-- Kč na pořádání jedné skupiny evropského poháru.
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám základních škol (čj. KP-ZM/329/2005/M/190)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 190/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola, Nerudova 9, České Budějovice

2. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice
3. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, VI. Rady 1, České Budějovice, kterým se mění název školy na Základní škola a Mateřská škola, VI. Rady 1, České Budějovice

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
předložit dodatky ke zřizovacím listinám základních škol doc. RNDr. Miroslavu
Tetterovi, CSc., primátorovi města, k podpisu.

K bodu: Informativní zpráva o zahájení školního roku 2005/2006

(čj. KP-ZM/323/2005/M/184)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 191/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zahájení školního roku 2005/2006.

K bodu: Znovuzvolení do funkce přísedících Okresního soudu v Českých Budějovicích

(čj. KP-ZM/304/2005/M/167)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 192/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost ředitelky správy Okresního soudu v Českých Budějovicích Jiřiny Čutkové ve
smyslu § 64 zák. č. 6/2002 a soudech a soudcích, o znovuzvolení občanů do funkce
přísedících.

II. v o l í

tyto přísedící okresního soudu

Jiřího Hrubého, nar. 5.5.1948, J. Bendy č. 12, technik, Jaderná elektrárna Temelín
MUDr. Evu Janatovou, nar. 19.3.1938, Netolická č. 1, dětský psychiatr
Josefa Jedličku, nar. 21.12.1950, Jánošíkova č. 5, operátor filtrace, Budvar
Hanu Jelínkovou, nar. 21.4.1939, Fr. Šrámka č. 21, důchodkyně
Vasila Jurcáka, nar. 24.9.1937, J. Plachty č. 7, důchodce
Jiřího Kislingera, nar. 11.5.1939, Dobrovodského č. 6, technik, JČE
Jaroslavu Kovářovou, nar. 26.5.1950, Otavská č. 9, agronom, Zemědělská obl. laboratoř
Ing. Dagmar Marouškovou, nar. 21.1.1948, Na Nábřeží č. 1, vedoucí referátu FÚ Č.B.
JUDr. Ivu Mihulovou, nar. 7.6.1955, Plzeňská č. 6, Správa a údržba silnic Č.B.
Janu Molkovou, nar. 28.8.1950, Krčínova č. 24, referent, OZP zaměstnanců bank,
pojišťoven a stavebnictví
Jiřího Mrklase, nar. 18.1.1941, Puklicova č. 31, důchodce
Arnošta Oupěchu, nar. 30.4.1944, U Sirkárny č. 12, technik, fa TSE s.r.o. Č.B.
Josefa Říhu, nar. 28.2.1948, Ke Špačkům 51, soukromý podnikatel
Zuzanu Šimonovou, nar. 19.2.1961, O. Nedbala č. 43, soukromá podnikatelka
Jiřinu Žampachovou, nar. 12.11.1943, Kubatova č. 16, důchodkyně.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
informovat Jiřinu Čutkovou, ředitelku správy Okresního soudu v Českých
Budějovicích.

K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
(čj. KP-ZM/312/2005/M/175)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 193/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 27. a 30.
června, 20. července, 17. srpna, 7. září 2005 (čj. KP-ZM/309/2005/M/172)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 194/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 27. a 30. června, 20.
července, 17. srpna a 7. září 2005.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České
Budějovice (čj. KP-ZM/297/2005/M/161)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 195/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 16.9.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé: Ing. arch. Jiří Brůha

Mgr. Jana Menzelová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor