

Z Á P I S**z XXV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 26. května 2005 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., MUDr. Milan Matuška, Ing. Jaromír Talíř, MUDr. Lumír Mraček, Ing. Radek Novotný, PhD., Jiří Kuník, Ing. Ladislav Hovorka, Ing. Jaroslav Mačí

Jednání zahájil a řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program XXV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(28,0,0/28)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Mgr. Rudolf Vodička, členové – Ing. Karel Ziegler, PhDr. Jaromír Procházka, Ing. Karel Meruňka, CSc., Mgr. Ivan Nadberežný **(30,0,0/30)**.

Ing. Marie Paukejová a Tomáš Kubín byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl ověřen zápis z XXIV. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

0 Zahájení jednání

1 Majetkové dispozice

- 1.1 Změna usnesení zastupitelstva města č. 65/2004 ve věci prodeje areálu bývalých Mariánských kasáren (č.jedn. KP-ZM/226/2005/M/133)
Přijato usnesení č. 97/2005 (31,1,0/32)
Protinávrh – mění usn. č. 65/2004 spočívající ve vypuštění podmínky počtu parkovacích míst a podmínky zahájení výstavby do 31.12.2004 – **nebyl přijat (20,2,8/30)**.
- 1.2 Dispozice s majetkem města - zrušení usnesení zastupitelstva města č. 214/97 (č.jedn. KP-ZM/218/2005/M/125)
Přijato usnesení č. 98/2005 (32,0,0/32)
- 1.3 Pravidla pro prodej nemovitostí se školskými zařízeními v majetku města České Budějovice - informativní zpráva (č.jedn. KP-ZM/217/2005/M/124)
Přijato usnesení č. 99/2005 (32,0,0/32)
- 1.4 Dispozice s majetkem města - vypořádání pozemků pod garážemi v k. ú. ČB 7 (č.jedn. KP-ZM/220/2005/M/127)
Přijato usnesení č. 100/2005 (28,0,0/28)
- 1.5 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2184/37 v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/209/2005/M/116)
Přijato usnesení č. 101/2005 (27,0,0/27)
- 1.6 Dispozice s majetkem města - směna pozemků v areálu obchodního centra IGY v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/210/2005/M/117)
Přijato usnesení č. 102/2005 (25,0,3/28)
- 1.7 Dispozice s majetkem města - směna pozemků v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/225/2005/M/132)
Přijato usnesení č. 103/2005 (24,0,5/29)

- 1.8 Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/212/2005/M/119)
Přijato usnesení č. 104/2005 (27,0,2/29)
- 1.9 Dispozice s majetkem města - majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Hrdějovice (č.jedn. KP-ZM/205/2005/M/114)
Přijato usnesení č. 105/2005 (32,0,0/32)
- 1.10 Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s Jihočeským krajem na část pozemku parc. č. 4731/7 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/221/2005/M/128)
Přijato usnesení č. 106/2005 (29,0,0/29)
- 1.11 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení pozemků se stavbou komunikace v k. ú. ČB 2 (č.jedn. KP-ZM/211/2005/M/118)
Přijato usnesení č. 107/2005 (32,0,0/32)
- 1.12 Dispozice s majetkem města - směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR - Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlový Dvory 25 (č.jedn. KP-ZM/213/2005/M/120)
Přijato usnesení č. 108/2005 (32,0,0/32)
- 1.13 Dispozice s majetkem města - prodej objektu Novohradská čp. 753/13 (č.jedn. KP-ZM/223/2005/M/130)
Přijato usnesení č. 109/2005 (33,0,1/34)
- 2 Návrh zásad majetkového vypořádání parku Stromovka (č.jedn.KP-ZM/155/2005/M/90)
Přijato usnesení č. 110/2005 (31,0,0/31)
- 3 Odkoupení 100% obchodních podílů ve společnostech TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o. (č.jedn.KP-ZM/227/2005/M/134)
Přijato usnesení č. 111/2005 (24,1,10/35)
Procedurální hlasování o pořadí předloženého návrhu a protinávrhu (tj. zrušení usn. č. 66/2004 a schválení záměru odkoupení části budovy 510/2 označené písm. A vč. části p.p.č. 510/1 – zahrada užívaná MŠ Vrchlického za cenu 15.000.000,-- Kč) **(26,6,1/33)**.
- 4 Investiční dotace pro JUNÁK - svaz skautů a skautek ČR, 4. středisko VAVÉHA České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/222/2005/M/129)
Přijato usnesení č. 112/2005 (32,0,0/32)
- 5 Úvěr na "Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy" (č.jedn.KP-ZM/228/2005/M/135)
Přijato usnesení č. 113/2005 (31,0,0/31)
- 6 Zadání změny závazné části ÚPnM dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice (materiál byl doručen 13.5.2005) (č.jedn.KP-ZM/184/2005/M/109)
Přijato usnesení č. 114/2005 (25,0,0/25)
- 7 Zpráva o hospodaření společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s.r.o. za rok 2004 (č.jedn.KP-ZM/201/2005/M/112)
Přijato usnesení č. 115/2005 (32,0,0/32)

- 8 Valná hromada společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. (č.jedn.KP-ZM/219/2005/M/126)
Přijato usnesení č. 116/2005 (28,0,0/28)
- 9 Valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. - 10.6.2005 (č.jedn.KP-ZM/229/2005/M/136)
Přijato usnesení č. 117/2005 (25,0,0/25)
- 10 Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2005/2006 (č.jedn.KP-ZM/230/2005/M/137)
Přijato usnesení č. 118/2005 (28,0,0/28)
- 11 Poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní činnost mládeže (č.jedn.KP-ZM/208/2005/M/115)
Přijato usnesení č. 119/2005 (28,0,0/28)
- 12 Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/65 o povolování výkopových prací na pozemních komunikacích na území krajského města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/214/2005/M/121)
Přijato usnesení č. 120/2005 (30,0,0/30)
- 13 Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/95 úprava prodeje zboží erotického charakteru ve městě České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/215/2005/M/122)
Přijato usnesení č. 121/2005 (24,0,5/29)
- 14 Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 19/98 o symbolech města České Budějovice a jejich užívání a návrh nové vyhlášky o symbolech města České Budějovice a jejich užívání (č.jedn.KP-ZM/216/2005/M/123)
Přijato usnesení č. 122/2005 (28,0,0/28)
- 15 Rezignace Mgr. Juraje Thomy na členství v Dozorčí radě Nadace pro Jihočeské cyklostezky (č.jedn.KP-ZM/224/2005/M/131)
Přijato usnesení č. 123/2005 (28,1,1/30)
- 16 Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (materiál bude předán u prezence) (č.jedn.KP-ZM/231/2005/M/138)
Přijato usnesení č. 124/2005 (29,0,0/29)
- 17 Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/204/2005/M/113)
Přijato usnesení č. 125/2005 (30,0,0/30)
- 18 Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 28.4., 4. a 18.5.2005 (č.jedn.KP-ZM/200/2005/M/111)
Přijato usnesení č. 126/2005 (29,0,0/29)
- 19 Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města (č.jedn.KP-ZM/173/2005/M/110)
Přijato usnesení č. 127/2005 (31,0,0/31)
- 20 Diskuse
Ing. Meruňkovi, CSc. odpověděla na dotaz ohledně odprodeje části pozemku v Kališti
Ing. Popelová.

PhDr. Pospíšil požádal o zajištění instalování vodorovných tyčí do městských autobusů SOLARIS.

Ing. Paukejšová na otázku, jak hodlá město pomoci nájemníkům v objektu prodaném v dražbě v ul. Pekárenská 20, odpověděl T. Kubín.

Mgr. Menzelové odpověděla na dotaz ohledně zřizování školských rad (zástupců města)

Mgr. Bohdalová, na dotaz ohledně možnosti řešit nevhodného umístění reklam na autobusech MHD odpovídal Mgr. Thoma.

RSDr. Braný poděkoval primátorovi doc. Tetterovi a Ing. Špikovi za jejich podíl na realizaci konání koncertu Evropa 60 let bez války - Evropské turné hvězd 2005 dne 20.5.2005 v Č. Budějovicích.

T. Kubín poskytl členům zastupitelstva města informaci o nájemních smlouvách - TSE, s.r.o.

V průběhu zasedání byly předloženy tyto dotazy a informace:

Ing. Paukejšová

- upozornila členy zastupitelstva města na problém podávání alkoholu 13 a 14letým dětem na diskotékách.
- požádala o poskytnutí seznamu nadací, ve kterých je zastoupeno město, zprávu o jejich činnosti, kdo město zastupuje a jaký efekt to má pro město a občany.
- sdělila důvody (možnost doložení jednotlivých kauz), na základě kterých požádala příslušné zástupce města v orgánech spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., aby navrhli vypovězení smlouvy s Mgr. Kamilem Košinou, soudním exekutorem.

XXV. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 15:41 hod.

Soubor usnesení

K bodu: Změna usnesení zastupitelstva města č. 65/2004 ve věci prodeje areálu bývalých Mariánských kasáren (čj. KP-ZM/226/2005/M/133)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 97/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu projednávání projektu přestavby areálu bývalých Mariánských kasáren.

II. m ě n í

usnesení č. 65/2004 nahrazením podmínky vybudování 350ti parkovacích míst podmínkou vybudování minimálně 140ti parkovacích míst a vypuštěním podmínky zahájení výstavby do 31.12.2004.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení zastupitelstva města č. 214/97 (čj. KP-ZM/218/2005/M/125)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 98/2005:**

zastupitelstvo města

r u š í

své usnesení číslo 214/97 ze dne 27. 11. 1997, týkající se budoucí směny pozemků v areálu „Živnostenský park Rožnov“.

K bodu: Pravidla pro prodej nemovitostí se školskými zařízeními v majetku města České Budějovice – informativní zpráva (čj. KP-ZM/217/2005/M/124)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 99/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

předloženou informativní zprávu.

II. r u š í

„Pravidla pro prodej nemovitostí se školskými zařízeními v majetku města České Budějovice“.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – vypořádání pozemků pod garážemi v k. ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/220/2005/M/127)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 100/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

společnou žádost vlastníků garáží o snížení ceny pozemků pod garážemi.

II. m ě n í

své usnesení č. 241/2004 ve schvalovací části v bodu 2. takto:

2. parc. č. 3929/25 – zast. plocha o výměře 73 m²

parc. č. 3929/26 – zast. plocha o výměře 21 m²

parc. č. 3929/27 – zast. plocha o výměře 20 m²

parc. č. 3929/28 – zast. plocha o výměře 20 m²

parc. č. 3929/29 – zast. plocha o výměře 20 m²

parc. č. 3929/30 – zast. plocha o výměře 21 m²

parc. č. 3929/31 – zast. plocha o výměře 20 m²

parc. č. 3929/32 – zast. plocha o výměře 20 m²

parc. č. 3929/33 – zast. plocha o výměře 20 m²

jednotlivým vlastníkům garáží na těchto parcelách za *dohodnutou kupní cenu v celkové výši 305.500,- Kč.*

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2184/37 v k. ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/209/2005/M/116)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 101/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemkové parcely číslo 2184/37 ost. plocha, oddělené geometrickým plánem a zmenšené na výměru 473 m², v k.ú. Č. Budějovice 2, manželům Vladimíru a Ivetě Oulíkovým, bytem Opatovice 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 235 180,- Kč a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna pozemků v areálu obchodního centra IGY v k. ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/210/2005/M/117)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 102/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 3
- část pozemkové parcely číslo 2949/7, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2949/66 díl a o výměře 26 m² a nově vzniklá parcela číslo 2949/67 díl c o výměře 24 m² ve vlastnictví statutárního města České Budějovice
za

- část pozemkové parcely číslo 2948/1, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2948/19 o výměře 148 m² a část pozemkové parcely číslo 2948/1, oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parcela číslo 2948/17 o výměře 10 m² ve vlastnictví ING Real Estate Development České Budějovice, s.r.o., se sídlem Pražská 1246/22 370 04 České Budějovice, IČ 26042321, bez finančního vypořádání.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemků v k.ú. České Budějovice 3
(čj. KP-ZM/225/2005/M/132)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 103/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků oddělených geometrickým plánem v k. ú. České Budějovice 3 – části pozemku parc. č. 4741/4 označené jako díl „b“ o výměře 301 m² v majetku společnosti AKORD – stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., se sídlem A. Trägera 266/113, České Budějovice, IČ 60875691 v ceně celkem 43.344,- Kč za pozemek parc. č. 690/1 o výměře 227 m² a dvě části pozemku parc. č. 4741/1 označené jako díl „d“ o výměře 4 m² a jako díl „e“ o výměře 71 m² v majetku města České Budějovice v ceně celkem 43.488,- Kč, rozdíl v ceně směňovaných nemovitostí činí 144,- Kč (ve prospěch města České Budějovice) a bude finančně vypořádán, náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení nemovitostí v k. ú. České Budějovice 2
(čj. KP-ZM/212/2005/M/119)

(Zrušeno usnesením č. 126/2009 ze dne 28. 5. 2009)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 104/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí v k.ú. České Budějovice 2
parc. č. 2036/3 o výměře 127 m² zast. plocha a nádvoří s objektem bez čp.
parc. č. 2037/5 o výměře 483 m² zahrada
parc. č. 2037/7 o výměře 191 m² zahrada
od pana Karla Hadta, bytem Otakarova 2009/5, 370 01 České Budějovice
za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 478 750,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkoprávní vypořádání pozemků
v katastrálním území Hrdějovice (čj. KP-ZM/205/2005/M/114)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 105/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

usnesení č. 146/2003 v části I. schvaluje odst. 1. a odst 2. odkoupení nemovitostí od obce Hrdějovice a část usnesení č. 30/2005 v části I. schvaluje odstavec týkající se odkoupení pozemků parc. č. 607/6, parc. č. 607/7, parc. č. 612/1, parc. č. 565/9 a parc. č. 571/1 v k. ú. Hrdějovice o celkové výměře 5269 m² z vlastnictví obce Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, za cenu dle znaleckého posudku.

II. s c h v a l u j e

výkup pozemků o celkové výměře 11220 m² v katastrálním území Hrdějovice:

- parc. č. 943 - trvalý travní porost o výměře 5951 m²

- parc. č. 607/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m²

- parc. č. 607/7 - trvalý travní porost o výměře 275 m²

- parc. č. 571/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3832 m²

- parc. č. 612/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 466 m²

- parc. č. 565/9 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 614 m²,

z vlastnictví obce Hrdějovice, se sídlem Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 244961, za dohodnutou cenu ve výši 100,-- Kč/ m², tj. celkem za 1.122.000,-- Kč.

III. u k l á d á

náměstkovi primátora, Tomáši Kubínovi,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s Jihočeským krajem na část pozemku parc. č. 4731/7 v k. ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/221/2005/M/128)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 106/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi statutárním městem České Budějovice (jako obdarovaný) a Jihočeským krajem, se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, IČ 70890650 (jako dárce), týkající se daru části pozemku parc. č. 4731/7 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře cca 170 m² za účelem výstavby cyklistické stezky.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení pozemků se stavbou komunikace v k. ú. České Budějovice 2 (čj. KP-ZM/211/2005/M/118)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 107/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení nemovitostí v k.ú. České Budějovice 2, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 3% z částky znaleckého posudku + DPH), a to: 1. dokončené a zkolaudované stavby komunikace na pozemcích parc.č. 2196/1, 2196/60 (oba v majetku města), parc. č. 2184/16, 2196/8 (oba v majetku manž.

- Oulíkových), parc. č. 2201/2, 2200/2, 2183/3, 2190/1, 2201/3, 2200/1, 2183/2, 2201/8, 2201/7 (vše v majetku ZONA CB, a.s.) od pana Vladimíra Oulíka, bytem Opatovice 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ 11354321 a od společnosti ZONA CB, a.s., se sídlem U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ 260 80 613.
2. části pozemků parc.č. 2184/16 a 2196/8 (pod stavbou komunikace) od manželů Vladimíra a Ivety Oulíkových, bytem Opatovice 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou.
 3. části pozemků (pod stavbou komunikace) parc.č. 2201/2, 2200/2, 2183/3, 2190/1, 2201/3, 2200/1, 2183/2, 2201/8, 2201/7 od společnosti ZONA CB, a.s., se sídlem U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ 260 80 613.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče, Šindlový Dvory 25
(čj. KP-ZM/213/2005/M/120)

(Zrušeno usnesením č. 316/2007 ze dne 13.12.2007)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 108/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

svá usnesení č. 143/2002 a č. 152/2003 ve věci směny nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Dětského domova se školou a Střediska výchovné péče v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

1. směnu nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice
 - objekt Šindlový Dvory čp. 25 se stavební parcelou č. 843/1 – zast. plocha o výměře 459 m², parc. č. 843/3 – zast. plocha, dvůr o výměře 406 m², parc. č. 843/6 – zast. plocha, dvůr o výměře 684 m² a objekt bez čp. – stavba ČOV na parcele č. 849/2, vše v k. ú. Litvínovice
 - za nemovitosti ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Dětský domov se školou a Středisko výchovné péče, Šindlový Dvory 25, se sídlem Šindlový Dvory 25, 370 01 České Budějovice, IČ 60075821
 - objekt Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a parc. č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v k. ú. České Budějovice 3 bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.
2. záměr prodeje objektu Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a parc. č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v k. ú. České Budějovice 3.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu Novohradská čp. 753/13
(čj. KP-ZM/223/2005/M/130)

(Zrušeno usnesením č. 212/2005 ze dne 10.11.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 109/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej objektu Novohradská čp. 753/13 se stavební parcelou č. 1639 o výměře 958 m² v katastrálním území České Budějovice 6 společnosti STŘECHA KOMPLET II. s.r.o., se sídlem 370 11 České Budějovice, Bezdrevská 1118/1, IČ 25175807 za dohodnutou kupní cenu ve výši 800.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Návrh zásad majetkového vypořádání parku Stromovka
(čj. KP-ZM/155/2005/M/90)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 110/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh zásad majetkového vypořádání parku Stromovka.

II. s o u h l a s í

s navrženým postupem stanovení ceny objektu parku Stromovka.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora města,
zajistit zpracování ceny objektu parku Stromovka dle schválených zásad.

K bodu: Odkoupení 100% obchodních podílů ve společnostech TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o. (čj. KP-ZM/227/2005/M/134)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 111/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci k odkoupení 100% obchodních podílů ve společnostech TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o.

II. s c h v a l u j e

odkoupení 100% obchodních podílů ve společnostech TSE GASTRO s.r.o. a TSE APOLLO s.r.o. za cenu 25 mil. Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Investiční dotace pro JUNÁK – svaz skatů a skautek ČR, 4. středisko VAVÉHA České Budějovice (čj. KP-ZM/222/2005/M/129)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 112/2005:**

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

žádost o investiční pomoc JUNÁK – svazu skautů a skautek, 4. středisko VAVÉHA.

II. schvaluje

poskytnutí investiční dotace ve výši 480 tis. Kč.

III. ukládá

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Úvěr na „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ (čj. KP-ZM/228/2005/M/135)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 113/2005:**

zastupitelstvo města

I. schvaluje

uzavření smlouvy o termínovém úvěru ve výši 68.200.000,-- Kč se Živnostenskou bankou, a.s., splatném do 31.8.2009, na nákup nízkopodlažních autobusů a nízkopodlažních kloubových trolejbusů pro rozšíření vozového parku DPmČB.

II. ukládá

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice (čj. KP-ZM/184/2005/M/109)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 114/2005:**

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. návrh zadání změny závazné části územního plánu města České Budějovice dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice (*dále jen „změna ÚPnM“*), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravený po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny ÚPnM, upravenému po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona,
3. vyhodnocení stanovisek, vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny ÚPnM (*příloha č. 4*),
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic) ze dne 20.4.2005 pod č.j. KUJCK 7536/2005 OÚPI/Pf.

II. s c h v a l u j e

v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny ÚPnM, upravený po projednání k dohodě s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska ve stanovené lhůtě ve smyslu § 20 odst. (3) stavebního zákona.

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu změny ÚPnM v souladu s ustanovením § 22, § 23, § 25 a § 31 stavebního zákona a ustanovení § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu, na základě schváleného zadání.

K bodu: Zpráva o hospodaření společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o. za rok 2004 (čj. KP-ZM/201/2005/M/112)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 115/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic s. r. o. za rok 2004.

K bodu: Valná hromada společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.
(čj. KP-ZM/219/2005/M/126)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 116/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

usnesení rady města č. 554/2005 a program valné hromady společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. konané dne 20.6.2005.

II. d e l e g u j e

v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) jak vyplývá z pozdějších změn jako zástupce města na valné hromadě společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc.

K bodu: Valná hromada společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o. - 10.6. 2005
(čj. KP-ZM/229/2005/M/136)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 117/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

základní informace o plánované valné hromadě obchodní společnosti .A.S.A. České Budějovice, s.r.o., která se bude konat dne 10. června 2005.

II. d e l e g u j e

jako zástupce statutárního města na valnou hromadu obchodní společnosti .A.S.A. České Budějovice s.r.o., která se bude konat dne 10. června 2005, Ing. Ivanu Popelovou.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Informativní zpráva o zápisu do mateřských škol pro školní rok 2005-2006 (čj. KP-ZM/230/2005/M/137)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 118/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2005-2006.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní činnost mládeže (čj. KP-ZM/208/2005/M/115)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 119/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní činnost dětí a mládeže do 18 let v celkové částce 10 071 800,-- Kč dle přílohy (dotace přesahující 50 tis. Kč u právního subjektu).
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/65 o povolování výkopových prací na pozemních komunikacích na území krajského města České Budějovice (čj. KP-ZM/214/2005/M/121)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 120/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/65 o povolování výkopových prací na pozemních komunikacích na území krajského města České Budějovice.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,

vydat vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/65 o povolování výkopových prací na pozemních komunikacích na území krajského města České Budějovice.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/95 úprava prodeje zboží erotického charakteru ve městě České Budějovice (čj. KP-ZM/215/2005/M/122)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 121/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/95 úprava prodeje zboží erotického charakteru ve městě České Budějovice.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
vydat vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 8/95 úprava prodeje zboží erotického charakteru ve městě České Budějovice.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 19/98 o symbolech města České Budějovice a jejich užívání a návrh nové vyhlášky o symbolech města České Budějovice a jejich užívání (čj. KP-ZM/216/2005/M/123)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 122/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. v y d á v á

1. obecně závaznou vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 19/98 o symbolech města České Budějovice a jejich užívání.
2. obecně závaznou vyhlášku o symbolech města České Budějovice a jejich užívání v upraveném znění.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
vydat vyhlášku o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 19/98 o symbolech města České Budějovice a jejich užívání a vydat novou obecně závaznou vyhlášku o symbolech města České Budějovice a jejich užívání.

K bodu: Rezignace Mgr. Juraje Thomy na členství v Dozorčí radě Nadace pro Jihočeské cyklostezky (čj. KP-ZM/224/2005/M/131)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 123/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Mgr. Juraje Thomy na členství v Dozorčí radě Nadace pro Jihočeské cyklostezky.

K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
(KP-ZM/231/2005/M/138)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 124/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice
(KP-ZM/204/2005/M/113)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 125/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města.

**K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 28. dubna,
4. a 18. května 2005** (KP-ZM/200/2005/M/111)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 126/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 28. dubna, 4. a 18. května 2005.

**K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České
Budějovice** (KP-ZM/173/2005/M/110)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 127/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

Č. Budějovice 27.5.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé: Ing. Marie Paukejová

Tomáš Kubín

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

