

Z Á P I S**z XXII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 3. února 2005 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: MUDr. Milan Matuška, Světlana Pajerská, Ing. Jaroslav Mačí

Neomluvena: Ing. Marie Paukejová

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program XXII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice **(34,0,0/34)** vč. změn, tj. stažení materiálu pod bodem 3. – žádost manželů Tibora a Lubici Milových o prominutí poplatků z prodlení zařazení bodu a zařazení bodu – stanovisko města České Budějovice k návrhu na zařazení Mariánských kasáren na seznam kulturních památek **(30,0,4/34)**.

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Zdeněk Čáp, členové – Ing. Ivan Tekel, Ing. Karel Ziegler, Mgr. Zdeněk Bezečný, Ph.D., JUDr. Josef Průcha **(34,0,0/34)**.

Akad. mal. Josef Geršl a Ing. Ivana Popelová byli pověřeni jako ověřovatelé podepsat zápis spolu s primátorem.

Byly projednány zápisy z XX. a XXI. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti nim vzneseny námitky.

1. Majetkové dispozice

1.1 Dispozice s majetkem města - směna parcel v k. ú. ČB 7 (Nemocnice České Budějovice, a. s.) (č.jedn. KP-ZM/30/2005/M/17)

Přijato usnesení č. 2/2005 (29,5,2/36)

1.2 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/36/2005/M/23)

Přijato usnesení č. 3/2005 (31,0,5/36)

1.3 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k. ú. ČB 3 (č.jedn. KP-ZM/37/2005/M/24)

Přijato usnesení č. 4/2005 (35,0,0/35)

1.4 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. ČB 4 (č.jedn. KP-ZM/32/2005/M/19)

Přijato usnesení č. 5/2005 (33,0,0/33)

1.5 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. ČB 4 (č.jedn. KP-ZM/33/2005/M/20)

Přijato usnesení č. 6/2005 (33,0,0/33)

1.6 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby komunikace na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 v k. ú. ČB 4 (č.jedn. KP-ZM/29/2005/M/16)

Přijato usnesení č. 7/2005 (33,0,0/33)

1.7 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby "České Budějovice - Rožnov, ZTV Děkanská pole - IV. etapa" včetně pozemků, v k. ú. ČB 7 (č.jedn. KP-ZM/31/2005/M/18)

Přijato usnesení č. 8/2005 (33,0,0/33)

- 1.8 Dispozice s majetkem města - prodej domu Dobrovodská čp. 956/95 (č.jedn. KP-ZM/34/2005/M/21)
Přijato usnesení č. 9/2005 (32,0,1/33)
- 1.9 Dispozice s majetkem města - prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5 (č.jedn. KP-ZM/35/2005/M/22)
Přijato usnesení č. 10/2005
Hlasování: v části bere na vědomí (37,0,0/37), v části ukládá (27,0,9/36).
V části schvaluje poskytnutí účelové dotace určené na pokrytí nákladů spojených s odstraněním dřevomorky do výše 500 tis. Kč, **nebylo usnesení přijato (16,2,16/34)**.
2. Úprava odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města České Budějovice na rok 2005 (č.jedn.KP-ZM/26/2005/M/14)
Přijato usnesení č. 11/2005 (34,0,3/37)
Hlasování: schválení odměn v upraveném znění (27,1,8/36).
3. Žádost manželů Tibora a Lubici Milových o prominutí poplatků z prodlení (čj. KP-ZM/25/2005/M/13)
Materiál byl stažen.
4. Záměr zadání veřejné zakázky na služby - poskytnutí bankovního úvěru na akci "Rozšíření vozového parku DPmČB, a. s. o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy" dle zák. č. 40/2004 Sb., v platném znění (č.jedn. KP-ZM/22/2005/M/10)
Přijato usnesení č. 12/2005 (36,0,1/37)
5. Příspěvek Jihočeskému kraji na úhradu nákladů spojených se zajištěním základní dopravní obslužnosti za roky 2004 a 2005 (č.jedn.KP-ZM/27/2005/M/15)
Přijato usnesení č. 13/2005 (38,0,0/38)
Usnesení nebylo přijato:
- v části konstatuje, že rozhodnutí o poskytnutí příspěvku podle stávajícího systému výpočtu se vztahuje pouze na úhradu let 2004 a 2005 (18,5,12/35);
 - v části požaduje, aby do systému koordinace dopravy a čerpání dotací vyplývajících z této činnosti byl zařazen i Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. (16,1,10/27);
 - v části žádá Zastupitelstvo Jihočeského kraje, aby ve stávajícím systému nebylo statutární město zařazováno mezi obce, které přispívají na základní dopravní obslužnost Jihočeského kraje vč. let 2004 a 2005 (18,0,16/34);
 - v části schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Jihočeskému kraji na úhradu nákladů spojených se zajištěním základní dopravní obslužnosti na rok 2004 ve výši 3.608.216,-- Kč a na rok 2005 ve výši 1.620.452,-- Kč a v části ukládá Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, realizovat přijaté usnesení v rámci vypořádání hospodaření města České Budějovice za rok 2004 v měsíci dubnu 2005 (17,11,7/35).
6. Zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné - "Pohůrka - U křížku" v k. ú. ČB 5 (č.jedn.KP-ZM/3/2005/M/2)
Přijato usnesení č. 14/2005 (35,0,0/35)
7. Regulační plán "Pražská čtvrť a lokalita Lannova" v části k. ú. ČB 3, 6 (č.jedn.KP-ZM/10/2005/M/3)
Přijato usnesení č. 15/2005
Hlasování: v části bere na vědomí (34,0,2/36); v části schvaluje 1. (34,0,4/37); schvaluje 2. a) a b) (25,0,10/35); schvaluje 3. (29,1,4/34); schvaluje 4. (26,0,8/34).

Usnesení **nebylo přijato** v části schvaluje 2. c), tj. vyjmutí bloků 1.2.4.002.001 a 1.2.4.003.001 (**17,1,18/36**) a v části schvaluje 5., tj. záměr pořízení změny závazné části ÚPnM v lokalitě 1.2.2. Kasárenská (makroblok 1.2.2.019., 1.2.2.020. a 1.2.2.021.) ve smyslu zrušení plánovaného propojení Dvořákova – Novohradská (**22,0,10/32**).
V rámci tohoto bodu byl projednán dopis Mgr. Martina Pražáka ze dne 2.2.2005 určený členům ZM. Ing. arch. Urbanec na vyzvání podal členům ZM k jednotlivým bodům dopisu odborné vysvětlení.

8. Stanovisko města České Budějovice k návrhu na zařazení Mariánských kasáren do seznamu kulturních památek
Přijato usnesení č. 16/2005
Hlasování: v části bere na vědomí (**34,0,0/34**); v části nesouhlasí (**33,0,0/33**). **Usnesení nebylo přijato** v části ukládá náměstkovi Mgr. Juraji Thomovi zpracovat seznam objektů v majetku města, které připadají k zahájení řízení k zařazení objektů jako kulturní nemovité památky ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb. (**12,0,13/25**).
Členům ZM byla rozdána informace o Mariánských kasárnách zpracovaná SPRÁVOU DOMŮ, s. r. o.
9. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/12/2005/M/4)
Přijato usnesení č. 17/2005 (26,0,0/26)
10. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný (č.jedn.KP-ZM/20/2005/M/8)
Přijato usnesení č. 18/2005 (26,0,1/27)
11. Program prevence - PARTNERSTVÍ 2005 - městský kamerový dohlížecí systém (č.jedn.KP-ZM/19/2005/M/7)
Přijato usnesení č. 19/2005 (24,0,6/30)
12. Zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2004 (č.jedn.KP-ZM/23/2005/M/11)
Přijato usnesení č. 20/2005 (30,0,0/30)
13. Přehled podaných žádostí o dotaci ve 4. čtvrtletí 2004 (č.jedn.KP-ZM/21/2005/M/9)
Přijato usnesení č. 21/2005 (30,0,0/30)
14. Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/24/2005/M/12)
Přijato usnesení č. 22/2005 (31,0,0/31)
15. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/18/2005/M/6)
Přijato usnesení č. 23/2005 (31,0,31)
16. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.jedn.KP-ZM/16/2005/M/5)
Přijato usnesení č. 24/2005 (33,0,0/33)
17. Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (materiál bude předán u prezence) (č.jedn.KP-ZM/38/2005/M/25)
Přijato usnesení č. 25/2005 (32,0,0/32)
18. Dopis p. Josefa Duška
Přijato usnesení č. 26/2005 (26,0,1/27)

19. Diskuse

RSDr. Braný požádal za klub KSČM o zrealizování setkání, na kterém se bude diskutovat o problematice letiště v Plané u Č. Budějovic. Nám. Mgr. Thoma v souvislosti s tím podal informaci o současném vývoji v jednáních o letišti.

PhDr. Procházka vznesl dotaz ohledně koněspřežky – časového horizontu realizace tohoto projektu. Informaci podal členům ZM nám. Mgr. Thoma.

Tomáš Kubín informoval členy ZM o tom, že od 3.2.2005 bude na Internetu video i audio záznam ze zasedání zastupitelstva města.

XXII. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 16:56 hod.

Soubor usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna parcel v k.ú. České Budějovice 7 (Nemocnice České Budějovice, a. s.) (čj. KP-ZM/30/2005/M/17)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 2/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení číslo 199/2004 ze dne 21.10.2004 v plném rozsahu.

II. s c h v a l u j e

směnu pozemků v k.ú. České Budějovice 7 takto:

- část pozemku parc. číslo 495/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako parcela číslo 495/5 o výměře 1005 m², parcelu číslo 495/2 o výměře 37 m² (obě v areálu bývalé vojenské nemocnice), parcelu číslo 722/1 o výměře 4030 m², parcelu číslo 724/22 o výměře 937 m², parcelu číslo 722/23 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/24 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/25 o výměře 23 m², parcelu číslo 722/26 o výměře 20 m² a parcelu číslo 722/27 o výměře 21 m² (v sousedství sportovního areálu ZŠ Grünwaldova), vše o celkové výměře 6.119 m², v majetku Nemocnice České Budějovice, a.s.

za pozemek

- parcelní číslo 1219 o výměře 1960 m² (parkoviště v ulici B. Němcové) ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, se zřízením věcného břemene předkupního práva pro město České Budějovice (strana oprávněná) na dobu 10-ti let pro případ nesplnění podmínky zachování parkoviště a zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu majitelům sousedních nemovitostí – parc. číslo 1218/3, 1218/1, 1217, 1215, 1213, 1212, a číslo 1201/2 v k.ú. České Budějovice 7

za účelem vypořádání komunikačního propojení ulic Matice Školské a E. Pittera, s finančním dorovnáním rozdílu cen směňovaných nemovitostí v částce 1,132.408,- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/36/2005/M/23)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 3/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k.ú. České Budějovice 3 odděleného geometr. plánem na výměru 388 m² za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 853.390,-- Kč

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k.ú. České Budějovice 3 (čj. KP-ZM/37/2005/M/24)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 4/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k.ú. České Budějovice 3 oddělené geometrickým plánem a označené jako díl „a“ o výměře 75 m² sloučený do pozemku parc. č. 2221/7 manželům Václavu a Jaroslavě Maříkovým, oba bytem Pod Hrází 1047, 373 41 Hluboká nad Vltavou, za cenu stanovanou znaleckým posudkem na 42.600,-- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k. ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/32/2005/M/19)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 5/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 1201/67 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1300 m² v k. ú. České Budějovice 4 společnosti Zambelli – technik, spol. s r.o., se sídlem Domoradice 177, 380 01 Český Krumlov, IČ 15789578, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1201/67 v k.ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/33/2005/M/20)

(Změněno usnesením č. 33/2005 ze dne 17.3.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 6/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření dohody mezi statutárním městem a společností ESSA, spol. s r.o., se sídlem Okružní 34, České Budějovice, IČ 00582204 o zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy o budoucí smlouvě č. 114-8/44/03 s úhradou částky ve výši 63.000,-- Kč (inženýrskogeologický a radonový průzkum).
2. záměr prodeje části pozemku parc. č. 1201/67 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře cca 20000 m² původně určené společnosti ESSA, spol. s r.o. za nevyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku navýšenou o částku ve výši 63.000,-- Kč (inženýrskogeologický a radonový průzkum).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby komunikace na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 v k.ú. České Budějovice 4 (čj. KP-ZM/29/2005/M/16)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 7/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby komunikace v k.ú. České Budějovice 4 na pozemcích parc. č. 8/2 a 8/3 (v majetku města) od investora stavby společnosti KUHN–Immobilien Bohemia s.r.o., se sídlem Jeremiášova 947, Praha 5, IČ 27144917, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – IV. etapa“ včetně pozemků, v k.ú. České Budějovice 7 (čj. KP-ZM/31/2005/M/18)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 8/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb technické infrastruktury stavby „České Budějovice – Rožnov, ZTV Děkanská pole – IV. etapa“, na parcelách číslo 3340/41, 3340/43, 3340/121 a číslo 3341/76 v k.ú. České Budějovice 7, to je stavba komunikace (včetně chodníků a zatravněných pásů), vodovod, splašková a dešťová kanalizace a zařízení veřejného osvětlení, včetně zelených oddechových ploch (parky) na parcele číslo 3340/96 a části parcel 3340/43 a 3340/121, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH) od investora stavby – firmy Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.
2. budoucí odkoupení pozemků zastavěných stavbou (komunikace + chodník) a osázených zelení (parkové plochy) v k.ú. České Budějovice 7, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (3 % z ceny znaleckého posudku + DPH)
 - a) části pozemku parc. číslo 3340/43, parcely číslo 3340/96 a parcely číslo 3341/76 od Ing. Josefa Nováčka, bytem Dlouhá 33, 110 00 Praha 1.
 - b) části pozemků parc. číslo 3340/41 a 3340/121 od společnosti Josef Nováček & spol. s r.o., se sídlem U Malše 20, 370 01 České Budějovice, IČ 482 04 625.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Dobrovodská čp. 956/95 (čj. KP-ZM/34/2005/M/21)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 9/2005:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 347/2003 v části týkající se prodeje domu Dobrovodská čp. 956/95 se st.p.č. 2060 v k.ú. České Budějovice 5 za nejvyšší cenovou nabídku formou aukce.

II. s c h v a l u j e

prodej domu Dobrovodská čp. 956/95 se stavební parcelou č. 2060 – zastavěná plocha o výměře 428 m² v k. ú. České Budějovice 5 panu Jaroslavu Kubelkovi, bytem Bezdrevská 11, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.418.000,-- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5 (čj. KP-ZM/35/2005/M/22)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 10/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost MUDr. Jaroslavy Kolářové o snížení ceny domu Kaplířova čp. 719/5 o částku 500.000,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit zastupitelstvu města varianty možného řešení.

K bodu: Úprava odměn neuvolněným členům zastupitelstva města na rok 2005 (čj. KP-ZM/26/2005/M/14)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 11/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve znění nař. vl. č. 337/2004 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev a zákon č. 128/2000 Sb. – poslední stav textu § 71 odst. 4 72 a 73 odst. 1 – 3.

II. s c h v a l u j e

poskytování odměn a příplatků za funkce v orgánech obce dle přílohy č. 1 k nař. vl. ČR. č. 697/2004 Sb. ve výši dle upravené důvodové zprávy.

III. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
realizovat vyplácení odměn dle tabulky materiálu na rok 2005, T: 1.2.2005.

K bodu: Záměr zadání veřejné zakázky na služby – poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB, a. s. o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ dle zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění (čj. KP-ZM/22/2005/M/10)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 12/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr zadání veřejné zakázky na poskytnutí bankovního úvěru ve výši 68.200.000,-- Kč na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB, a. s. o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Příspěvek Jihočeskému kraji na úhradu nákladů spojených se zajištěním základní dopravní obslužnosti za roky 2004 a 2005 (čj. KP-ZM/27/2005/M/15)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 13/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o systému financování základní dopravní obslužnosti na území Jihočeského kraje dle důvodové zprávy.

K bodu: Zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v katastrálním území České Budějovice 5 (čj. KP-ZM/3/2005/M/2)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 14/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v katastrálním území České Budějovice 5 (*příloha č. 3*), projednaný v souladu se zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 1 závazné části regulačního plánu Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k.ú. České Budějovice 5;
3. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k.ú. České Budějovice 5;
4. stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 20.12.2004 pod č.j. KUJCK 32339/2004 OÚPI/Pf (*příloha č. 6*).

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 20 odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v katastrálním území České Budějovice 5 včetně návrhu úpravy zmenšení řešeného území v rozsahu dle důvodové zprávy;
2. vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podniků, uplatněných při veřejném vystavení návrhu změny č. 1 závazné části ÚPnZ Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k.ú. České Budějovice 5 (*přílohy č. 4 a 5*).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,
zajistit zpracování a projednání návrhu změny č. 1 závazné části ÚPnZ Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k.ú. České Budějovice 5 v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) stavebního zákona a ust. § 17 vyhl. č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání.

K bodu: Regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, 6 (čj. KP-ZM/10/2005/M/3)

(Zrušeno usnesením č. 184/2005 ze dne 15.9.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 15/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh regulačního plánu „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3,6 (dále jen „RPn“) zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Zdeňkem Urbancem, č. autorizace 00 807 a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. obecně závaznou vyhlášku, která vyhlásí závaznou část RPn a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu jeho platnosti, o způsobech jeho uložení, používání a jeho změnách,
3. důvodovou zprávu k návrhu RPn,
4. schvalovací protokol včetně:
 - vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy (*příloha č. 1 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách (*příloha č. 2 schvalovacího protokolu*),
 - vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob (*příloha č. 3 schvalovacího protokolu*),
5. vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 12.11.2004 pod č.j.:KUIJK 26836/204 OÚPI/Pf.

II. s c h v a l u j e

1. záměr pořízení změny závazné části ÚPnM ve smyslu prověření možnosti snížení míry regulace - povinnosti pořizovat navazující ÚPP, ÚPD a veřejně prospěšných staveb, s cílem minimalizovat jejich počet.
2. v souladu s ustanovením § 26 odst. (2) a § 29 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst (2) písm. b) zákona č.

128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, regulační plán „Pražská čtvrť a lokalita Lannova“ v části katastrálního území České Budějovice 3, a vymezuje jeho závaznou část včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit (§ 108 odst. 2 písm. a) a odst. 3 stavebního zákona) v rozsahu dle schváleného protokolu v upraveném znění ve smyslu:

- a) vyjmutí bloků 1.3.2.010.001, 1.3.2.010.002 a 1.3.2.010.003,
- b) vyjmutí bloků 1.2.2.019.001, 1.2.2.020.001, 1.2.2.021.001 a 1.2.2.021.002, z řešeného území.

3. schvalovací protokol k návrhu RPn v upraveném znění, včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy s vyjádřením, jak s nimi byl návrh RPn dohodnut, vyhodnocení námitek vlatníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách a připomínek k návrhu RPn, v upraveném znění,
4. záměr pořízení změny závazné části Územního plánu města České Budějovice (dále jen „ÚPnM“) v lokalitě 1.3.2. Za Poliklinikou (makroblok 1.3.2.010.), ve smyslu zrušení veřejně prospěšné stavby A 7 (průchod ul. Kostelní).

III. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84 odst. (2) písm. b) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku v upraveném znění, kterou se vyhláškou závazná část RPn.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi a statutárnímu zástupci primátora

1. v souladu s ustanovením § 23 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, sdělit do 30 dnů po schválení RPn vlastníkům, kteří uplatnili námitky k návrhu RPn, že jim bylo vyhověno, nebo důvody pro které jim vyhověno nebylo.
2. zajistit zpracování čistopisu RPn v rozsahu dle schvalovacího protokolu v upraveném znění.

K bodu: Stanovisko města České Budějovice k návrhu na zařazení Mariánských kasáren do seznamu kulturních památek

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 16/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci primátora města o návrhu na zapsání kasáren na Mariánském náměstí čp. 1815/1 do seznamu nemovitých kulturních památek.

II. n e s o u h l a s í

se zařazením kasáren na Mariánském náměstí čp. 1815/1 do seznamu nemovitých kulturních památek.

K bodu: Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice (čj. KP-ZM/12/2005/M/4)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 17/2005:**

zastupitelstvo města

I. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených statutárním městem České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný
(čj. KP-ZM/20/2005/M/8)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 18/2005:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

dohodu o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Čejkovice a Dasný.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Program prevence – PARTNERSTVÍ 2005 – městský kamerový dohlížecí systém (čj. KP-ZM/19/2005/M/7)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 19/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. s c h v a l u j e

zapojení statutárního města České Budějovice do programu prevence –
PARTNERSTVÍ 2005 – městský kamerový dohlížecí systém.

III. u k l á d á

Ing. Marii Čáповé, manažerce programu prevence,
předložit program prevence – PARTNERSTVÍ odboru prevence kriminality MV ČR.

K bodu: Zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2004 (čj. KP-
ZM/23/2005/M/11)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 20/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za rok 2004.

K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci ve 4. čtvrtletí 2004 (čj. KP-ZM/21/2005/M/9)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 21/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled podaných žádostí o dotaci za 4. čtvrtletí 2004.

K bodu: Zpráva o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/24/2005/M/12)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 22/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 16.12.2004, 3., 12., 26. a 27. ledna 2005 (čj. KP-ZM/18/2005/M/6)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 23/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 16.12.2004, 3., 12. 26. a 27. ledna 2005.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/16/2005/M/5)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 24/2005:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

K bodu: Zpráva finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (čj. KP-ZM/38/2005/M/25)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 25/2005:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

plán práce finančního výboru na rok 2005.

K bodu: Dopis p. Josefa Duška

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 26/2005**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

dopis p. Josefa Duška ze dne 16.12.2004 a informaci o současném stavu na nemovitosti
Masné krámy.

Č. Budějovice 7.3.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

Ověřovatelé: akad. malíř Josef Geršl

Ivana Popelová

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor