

Z á p i s

z XVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice, konaného dne 16. září 2004 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: akad. malíř Josef Geršl, Mgr. Jana Menzelová, Jan Pešek.

Nepřítomni: Ing. arch. Jiří Brůha, Ing. Jaroslav Mačí, Jan Svoboda.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program XVII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice včetně bodu „Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k.ú. České Budějovice 3 (36,0,0/36).

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D., členové – MUDr. Milan Matuška, Marie Pokorná, JUDr. Josef Průcha, Gustav Šperger (37,0,0/37).

Tomáš Kubína a Mgr. Rudolf Vodička byli pověřeni podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl projednán zápis z XVI. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námítky.

1. evidenční číslo 217/2004
Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k.ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení číslo 160/2004 (37,0,0/37).
Doplňující návrh – Zastupitelstvo města konstatuje záměr zařadit tyto nemovitosti po jejich nabytí do prodeje dle Zásad pro prodej bytových domů. – nebyl přijat (14,2,20/36).
- 2.1 evidenční číslo 211/2004
Bezúplatné nabytí objektu Jeronýmova čp. 218/1 v k.ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení číslo 161/2004 (33,0,0/33).
- 2.2 evidenční číslo 216/2004
Dispozice s majetkem města – Bezúplatný převod (dar) Tělovýchovné jednotě Dynamo České Budějovice
Přijato usnesení číslo 162/2004 (29,3,3/35).
- 2.3 evidenční číslo 210/2004
Dispozice s majetkem města – Nabytí nemovitostí – pozemek parc.č. 566, stavba bez čp/če na parc.č. 567 a parc.č. 567 v k.ú. České Budějovice (Biskupská zahrada)
Přijato usnesení číslo 163/2004 (27,3,8/38).

- 2.4 evidenční číslo 200/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města České Budějovice v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 164/2004 (34,0,0/34).
- 2.5 evidenční číslo 190/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej pozemku parc.č. 694/3 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 165/2004 (32,0,0/32).
- 2.6 evidenční číslo 204/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej pozemku parc.č. 2190/1 v k.ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (22,1,7/30).
- 2.7 evidenční číslo 203/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej id. 2/12 pozemku parc.č. 2213/28 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 166/2004 (32,0,0/32).
- 2.8 evidenční číslo 194/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc.č. 4355/1 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení číslo 167/2004 (29,0,1/30).
- 2.9 evidenční číslo 198/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej pozemků parc.č. 3634/2 a 3634/3 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení číslo 168/2004 (30,0,0/30).
- 2.10 evidenční číslo 189/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc.č. 2128/1 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení číslo 169/2004 (30,0,0/30)
- 2.11 evidenční číslo 199/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej pozemků se stavbami v k.ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení číslo 170/2004 (34,0,0/34).
- 2.12 evidenční číslo 195/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc.č. 305/5 v k.ú. Haklový Dvory
Přijato usnesení číslo 171/2004 (35,0,0/35).
- 2.13 evidenční číslo 197/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej pozemků pod stavbou ČOV v k.ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení číslo 172/2004 (34,0,0/34).

- 2.14 evidenční číslo 213/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej částí pozemků parc.č. dle PK 2556/2 a parc.č. 2561/1 v k.ú. Homole
Přijato usnesení číslo 173/2004 (33,0,1/34).
- 2.15 evidenční číslo 212/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej id. ½ pozemku parc.č. dle PK 1845 v k.ú. Staré Hodějovice
Přijato usnesení číslo 174/2004 (30,0,2/32).
- 2.16 evidenční číslo 192/2004
Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemků parc.č. 1635/26, 1643/1 a 1643/2 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 175/2004 (34,0,0/34).
- 2.17 evidenční číslo 205/2004
Dispozice s majetkem města – Budoucí odkoupení stavby kanalizačního a vodovodního řádu na pozemcích parc.č. 569/1 a 573/3 v k.ú. České Budějovice 3 od pana Václava Bártů
Přijato usnesení číslo 176/2004 (36,0,0/36).
- 2.18 evidenční číslo 191/2004
Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemku parc.č. 631/59 v k.ú. České Budějovice 5
Usnesení nebylo přijato (6,10,21/37).
- 2.19 evidenční číslo 196/2004
Dispozice s majetkem města – Majetkové vypořádání pozemků dotčených stavbou komunikace v ulici Ke Studánce v k.ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení číslo 177/2004 (33,0,3/36).
- 2.20 evidenční číslo 201/2004
Dispozice s majetkem města – Směna pozemků v majetku Teplárny České Budějovice v k.ú. České Budějovice 5 za pozemky ve vlastnictví města České Budějovice v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 178/2004 (27,0,8/36).
- 2.21 evidenční číslo 209/2004
Dispozice s majetkem města – Výkup nemovitostí (pro psí útulek) v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení číslo 179/2004 (32,0,1/33).
- 2.22 evidenční číslo 193/2004
Dispozice s majetkem města – Prodej id. ½ domu Fr. Šrámka čp. 1359/40
Přijato usnesení číslo 180/2004 (34,0,1/35).

3. evidenční číslo 207/2004
Prodej domů dle zásad – Objekt V. Volfa čp. 1363/29 – žádosti o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení číslo 181/2004 (34,0,0/34).
- 4.1 evidenční číslo 188/2004
Rozpočtová opatření číslo 75 a 76
Přijato usnesení číslo 182/2004 (36,0,1/37).
- 4.2 evidenční číslo 202/2004
Rozpočtové opatření číslo 88
Přijato usnesení číslo 183/2004 (29,0,1/30).
5. evidenční číslo 181/2004
Novela vyhlášky o povodňovém fondu města
Přijato usnesení číslo 184/2004 (30,0,0/30).
6. evidenční číslo 182/2004
Regulační plán „Plavská“ v části katastrálního území České Budějovice 7
Přijato usnesení číslo 185/2004 (30,0,0/30).
7. evidenční číslo 183/2004
Změna č. 5 závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice
Přijato usnesení číslo 186/2004 (27,0,2/29).
Protinávrh – Ve schvalovacím protokolu v pokynu pro pořizovatele v kap. C7:
1. nedefinovat počet domů – nebyl přijat (15,0,10/25), 2. limit 11 stavebních parcel – nebyl přijat (17,1,10/28).
8. evidenční číslo 215/2004
Návrh plánu investičních akcí investičního odboru na rok 2005
Přijato usnesení číslo 187/2004 (33,0,0/33).
9. evidenční číslo 180/2004
Změna obecně závazné vyhlášky – problematika psů
Přijato usnesení číslo 188/2004 (33,0,0/33).
10. evidenční číslo 206/2004
Komunitní plán sociálních služeb města České Budějovice
Přijato usnesení číslo 189/2004 (29,0,0/29).
11. evidenční číslo 179/2004
Dohoda o dovozu stravy do ZŠ Nedabyle a úhradě provozních nákladů
Přijato usnesení číslo 190/2004 (31,0,0/31).
12. evidenční číslo 187/2004
Neinvestiční dotace na aktivity dětí a mládeže ve volném čase v roce 2004 (Granty)
Přijato usnesení číslo 191/2004 (30,0,0/30).

13. evidenční číslo 208/2004
Národní zahájení Dnů evropského dědictví (NZ EHD) 2006 v Českých Budějovicích
Přijato usnesení číslo 192/2004 (29,0,0/29).
14. evidenční číslo 184/2004
Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
Přijato usnesení číslo 193/2004 (29,0,0/29).
15. evidenční číslo 186/2004
Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání: 1. a 21. července, 18. srpna a 8. září 2004
Přijato usnesení číslo 194/2004 (29,0,0/29).
16. evidenční číslo 185/2004
Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města
Přijato usnesení číslo 195/2004 (26,0,1/27).
17. evidenční číslo 214/2004
Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
Přijato usnesení číslo 196/2004 (28,0,0/28).
18. Žádost občanů o změnu návrhu dopravního řešení v ulici U Trojice
Přijato usnesení číslo 197/2004 (30,0,0/30).
19. Podnět občanů ve věci rušení nočního klidu a vandalismu v okolí Piaristického náměstí
Přijato usnesení číslo 198/2004 (31,0,0/31).
Doplňující návrh – Zastupitelstvo města ukládá radě města zpracovat obecně závaznou vyhlášku „o veřejném pořádku“ – nebyl přijat **(19,1,5/25).**

Diskuse

Ing. M. Paukejová požádala o písemnou informaci ohledně průběhu transformace příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice.

Členové zastupitelstva města obdrželi přehled finančního hospodaření města České Budějovice za první pololetí roku 2004, výroční zprávu společnosti Správa domů, s.r.o za rok 2003, podnět občanů ve věci rušení nočního klidu a vandalismu v okolí Piaristického náměstí, žádost občanů o změnu návrhu dopravního řešení v ulici U Trojice a informaci o konání akce „Den bez aut“.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

XVII. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 15:45 hodin.

S O U B O R U S N E S E N Í

K bodu: Bezúplatné nabytí bytových domů čp. 2462 a čp. 2463 v k. ú. Třebotovice a domu Skuherského čp. 1290/5 v k.ú. České Budějovice 3 (ev.č. 217/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 160/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí nepotřebného vojenského majetku darovací smlouvou podle zák. č. 174/2003 Sb., a to:

v kat. území Třebotovice

- objekt bydlení čp. 2462 na st. p. č. 97 ,
- pozemek st. p. č. 97 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m²,
- objekt bydlení čp. 2463 na st. p. č. 96,
- pozemek st. p. č. 96 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2201 m²

v účetní hodnotě 4.602.272,- Kč

v kat. území České Budějovice 3

- objekt bydlení čp. 1290 na parc. č. 3435 (Skuherského 5),
- pozemek parc. č. 3435 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 321 m²,
- pozemek parc. č. 3434/2 – ostatní plocha o výměře 96 m²

v účetní hodnotě 1.596.721,- Kč

od České republiky – Správy vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 1047/8, Praha 6 - Ruzyně do vlastnictví statutárního města České Budějovice

II. u k l á d á

1. doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi
podat žádost o bezúplatný převod výše uvedených nemovitostí Ministerstvu obrany ČR
2. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
v případě schválení převodu vládou ČR předložit zastupitelstvu města ke schválení úplný text návrhu darovací smlouvy

K bodu: Bezúplatné nabytí objektu Jeronýmova čp. 218/1 v k.ú. České Budějovice 6 (ev.č. 211/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 161/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí v kat. území České Budějovice 6

- objektu obč. vybavenosti čp. 218 na pozemku parc. č. 366 a pozemku parc. č. 366 - zastavěná plocha, nádvoří o výměře 590 m², mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ

69797111 (převodce) a statutárním městem České Budějovice (nabyvatel) za podmínek uvedených v Příloze č. 2 k usnesení vlády č. 1235 ze dne 10.12.2003 a v článku V. smlouvy o bezúplatném převodu, a to:

1. závazek nabyvatele řádně pečovat o převáděné nemovitosti a jejich využívání pouze za účelem výkonu veřejné správy, a to po dobu 20-ti let ode dne jejich nabytí,
2. závazek nabyvatele učinit písemnou nabídku bezúplatného převodu zpět převodci, pokud se převáděné nemovitosti před uplynutím sjednané doby stanou nepotřebnými k výkonu veřejné správy, tj. hodlá-li je nabyvatel užívat k jinému účelu, zcizit je nebo je nevyužívá vůbec,
3. závazek nabyvatele nezřídít k převáděným nemovitostem zástavní právo, ani je jinak nezátížit právem ve prospěch třetích osob, a to po dobu 20-ti let ode dne jejich nabytí,
4. závazek nabyvatele odvést prostřednictvím převodce do státního rozpočtu částku rovnající se výši ceny převáděných nemovitostí v čase a místě obvyklé, stanovené znaleckým posudkem ke dni bezúplatného převodu, a to v případě porušení závazků uvedených v bodech 1, 2 a 3,
5. závazek nabyvatele vrátit finanční příspěvek (příp. jeho alikvotní část) poskytnutý obci na úhradu nákladů spojených se zabezpečením přípravy pro výkon státní správy podle zák. č. 314/2002 Sb., a to na zvláštní účet Ministerstva financí.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – Bezúplatný převod (dar) Tělovýchovné jednotě
Dynamo České Budějovice
(ev.č. 216/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 162/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatný převod (dar) části pozemku parc.č. 86/1 oddělené geometrickým plánem a označené novým parc.č. 86/5 o výměře 1057 m² v k.ú. České Budějovice 7 sportovní organizaci Tělovýchovná jednota Dynamo České Budějovice, se sídlem Střelecký ostrov 3, České Budějovice, IČ 48208965.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Nabytí nemovitostí – pozemek parc.č. 566, stavba bez čp/če na parc.č. 567 a parc.č. 567 v k.ú. České Budějovice 1 (Biskupská zahrada) (ev.č. 210/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 163/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

nabytí nemovitostí v k.ú. České Budějovice 1 – parcely č. 566 ost. plocha zeleň, o výměře 2536 m², stavby bez čp/če na parcele č. 567 a parc.č. 567 zast. plocha nádvoří o výměře 39 m² (tzv. Biskupská zahrada) od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2 do majetku města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města České Budějovice v k.ú. Č.Budějovice 2 (ev.č. 200/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 164/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí v katastrálním území České Budějovice 2 z majetku statutárního města Č. Budějovice za cenu dohodnutou ve výši 427,--Kč/m²

č.parc. 2061/145	zast.pl.a nádv. o vým. 30 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/171	zast.pl.a nádv. o vým. 30 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/459	zast.pl.a nádv. o vým. 29 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/493	zast.pl.a nádv. o vým. 28 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/551	zast.pl.a nádv. o vým. 43 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/582	zast.pl.a nádv. o vým. 31 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/659	zast.pl.a nádv. o vým. 38 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2061/816	zast.pl.a nádv. o vým. 35 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2137/169	zast.pl.a nádv. o vým. 33 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2137/191	zast.pl.a nádv. o vým. 32 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2137/195	zast.pl.a nádv. o vým. 31 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2137/96	zast.pl.a nádv. o vým. 57 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2196/38	zast.pl.a nádv. o vým. 33 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2196/39	zast.pl.a nádv. o vým. 35 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2196/42	zast.pl.a nádv. o vým. 36 m ² ,	se stavbou
č.parc. 2196/57	zast.pl.a nádv. o vým. 29 m ² ,	se stavbou

do vlastnictví Stavebního bytového družstva České Budějovice, se sídlem

Krčínova 30, České Budějovice, IČ 00 03 77 45.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemku parcelní číslo 694/3 v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 190/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 165/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parcelní číslo 694/3 o výměře 109 m² v k.ú. České Budějovice 2 manželům Monice a Josefu Hegedušovým, bytem O. Nedbala 26, České Budějovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 60.240,- Kč a nákladů s tímto prodejem spojených.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemku parc.č. 2190/1 v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 204/2004)

Usnesení ve věci schválení prodeje pozemku parcelní číslo 2190/1- ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.054 m², v k. ú. České Budějovice 2, panu Mgr. Stanislavu Jirákovvi, bytem Třebín 15, 373 84 Dubné, za cenu dohodnutou ve výši 205.400,-Kč **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej id. 2/12 pozemku parc.č. 2213/28 v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 203 /2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 166/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej ideálního podílu 2/12 pozemkové parcely číslo 2213/28 o celkové výměře 8 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2, Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, za cenu znaleckého posudku ve výši 640,-Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 4355/1 v k.ú. České Budějovice 3
(ev.č. 194/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 167/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 4355/1 v k. ú. České Budějovice 3 oddělené geometr. plánem a označené novým parc. č. 4355/3 o výměře 35 m² manželům Ing. Karlu a Mgr. Olze Strnadovým, oba bytem Suchovrbenská 26, České Budějovice za účelem rozšíření dvorního traktu u objektu Soukromé vyšší odborné školy a Obchodní akademie, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 43.250,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemků parc. č. 3634/2 a 3634/3 v k.ú. České Budějovice 3
(ev.č. 198/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 168/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 3634/2 o výměře 52 m² ostatní plocha, jiná plocha a pozemku parc.č. 3634/3 výměře 23 m² ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. České Budějovice 3, společnosti TELECOM 21 CB, s.r.o., se sídlem Lipenská 38, České Budějovice, IČ 25160681, za cenu znaleckého posudku ve výši 30.080,-Kč a nákladů spojených s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2128/1 v k.ú. České Budějovice 3
(ev.č. 189/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 169/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej části pozemku parc. č. 2128/1 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře 18 m² společnosti Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, za účelem umístění trafostanice, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemků se stavbami v k.ú. České Budějovice 7
(ev.č. 199/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 170/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemkových parcel se stavbami garáží, a to:
parc. č. 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7, 392/8, 392/9, 392/10, 392/11, 392/12, 392/13, 392/14, 392/15, 392/16, 392/17, 392/18, 392/19, 392/20, 392/21, 392/22, 392/23, 392/24, 392/25, 392/26, 392/27, 392/28 – zastavěné plochy a nádvoří vše v k.ú. České Budějovice 7, stávajícím uživatelům, za cenu dohodnutou ve výši 5.000,--Kč/1 motogaráž s pozemkem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc. č. 305/5 v katastrálním území Haklovy Dvory
(ev.č. 195/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 171/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej částí pozemku parc. č. 305/5 (orná půda), oddělených geometrickým plánem č. 532 – 179/2004-09-06 v katastrálním území Haklovy Dvory:

- část o výměře 10 m² označenou jako nově vzniklá parcela č. 305/15

- část o výměře 83 m² označenou; jako nově vzniklá parcela č. 305/16

manželům Janu a Jaroslavě Votánkovým, bytem Haklovy Dvory 2212, 370 05

České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. za 5.210,- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej pozemků pod stavbou ČOV
v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů
(ev.č. 197/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 172/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků o celkové výměře 785 m² v katastrálním území Olešnice u Trhových Svinů oddělených geometrickým plánem č. 473-182F/2001:

- část parc. č. dle PK 1881 označeného jako nově vzniklá parc. č. 377 o výměře 61 m²

- část parc. č. dle PK 1881 označeného jako nově vzniklá parc. č. 1896/5 o výměře 276 m²

- část parc. č. dle PK 1879 díl 1 označeného jako nově vzniklá parc. č. 1896/6 o výměře 34 m²

- část parc. č. dle PK 1880 označeného jako díl „a“ a část parc. č. dle PK 1889 označeného jako díl „b“ a sloučených do nově vzniklé parc. č. 1896/7 o celkové výměře 175 m²

- část parc. č. dle PK 1888 označeného jako díl „c“ a část parc. č. dle PK 1889 označeného jako díl „d“ a sloučených do nově vzniklé parc. č. 1896/8 o celkové výměře 239 m²

obci Olešnice, 373 31 Olešnice, IČ 00245283, za cenu ve výši 20.880,- Kč stanovenou soudním znalcem a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Prodej částí pozemků parc. č. dle PK 2556/2 a parc. č. dle PK 2561/1 v k. ú. Homole
(ev.č. 213/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 173/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej částí pozemků v katastrálním území Homole:

- části pozemků oddělených geometrickým plánem č. 1175-21047/2004: část parc. č. dle PK 2556/2 díl 1 oddělenou a označenou jako díl „a“ a část parc. č. dle PK 2561/1 oddělenou a označenou jako díl „b“, oba díly byly sloučeny do nově vzniklé parc. č. 884/2 o celkové výměře 732 m²
- část pozemku parc. č. dle PK 2561/1 odděleného geometrickým plánem č. 1175-21047/2004 a označeného jako nově vzniklá parc. č. 884/3 o výměře 195 m²
- část pozemku parc. č. 899/1 odděleného geometrickým plánem č. 1187-21047/2004 a označeného jako nově vzniklá parc. č. 899/4 o výměře 321 m², společnosti TERMS a. s., se sídlem Planá 67, 370 01 České Budějovice, IČ 14499037, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 11.490,- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej id. ½ pozemku parc. č. dle PK 1845 v katastrálním území Staré Hodějovice
(ev.č. 212/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 174/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej id. ½ pozemku parc. č. dle PK 1845 o výměře 4963 m² v katastrálním území Staré Hodějovice, ing. Karlu Masopustovi, bytem K Šemberku č.p. 129, 370 08 Staré Hodějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 396.915,- Kč a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Odkoupení pozemků parcelní číslo 1635/26, 1643/1 a 1643/2 v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 192/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 175/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemků v k.ú. České Budějovice 2

- parcelní číslo 1635/26 o výměře 10367 m²

- parcelní číslo 1643/1 o výměře 577 m²

- parcelní číslo 1643/2 o výměře 302 m²

od Ing. Ludmily Petránkové, bytem Na Hřebenkách 74, 150 00 Praha 5

- Smíchov (id. ½) a Dr. Ing. Vladimíra Zátky, bytem 483 Caesar Avenue.,

Oakville, Kanada L6J 3Z1, v ČR: Společná 6, 182 00 Praha 8 - Libeň (id. ½),

za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 267.640,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

zajistit realizaci tohoto usnesení.

III. d ě k u j e

Ing. Ludmile Petránkové a Dr. Ing. Vladimíru Zátkovi za jejich vstřícný postoj.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby kanalizačního a vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 569/1 a 573/3 v k.ú. České Budějovice 3 od pana Václava Bártů
(ev.č. 205/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 176/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby kanalizačního a vodovodního

řadu, oba v délce cca 20 bm na pozemcích parc. č. 569/1 a 573/3 v k.ú. České

Budějovice 3, od investora stavby - pana Václava Bártů, bytem Světlíky 1/240, 370 10

České Budějovice, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je 3%

z částky stanovené znaleckým posudkem + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemku parc. č. 631/59 v k. ú. České Budějovice 5
(ev.č. 191/2004)

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení pozemku parc. č. 631/59 o výměře 214 m² v k.ú. České Budějovice 5 od pana Františka Stolbenka, bytem Javorová 1, České Budějovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Majetkové vypořádání pozemků dotčených stavbou komunikace v ulici Ke Studánce v k. ú. České Budějovice 6
(ev.č. 196/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 177/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na výkup částí pozemků dotčené stavbou „České Budějovice, Nové Hodějovice – ulice Ke Studánce – kanalizace – objekt komunikace“ v katastrálním území České Budějovice 6, takto:

1. část parc. č. 2790 o výměře cca 70 m², z podílového spoluvlastnictví pana Jana Kubeše, bytem Budivojova č.p. 1553/4, 370 04 České Budějovice a paní Vlasty Markové, bytem Ke Studánce č.p. 1081/47, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
2. část parc. č. 2782 o výměře cca 79 m², z podílového spoluvlastnictví paní Růženy Vojčové, bytem Na Návsí č.p. 38, 370 08 Staré Hodějovice, paní Marie Novákové, bytem Na Zlaté stoce č.p. 215/59, 370 05 České Budějovice a pana Františka Čutky, bytem Lidická tř. č.p. 174/37, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
3. část parc. č. 2770 o výměře cca 122 m², z vlastnictví paní Jany Weisové, bytem Doudlebská č.p. 1179/17, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
4. část parc. č. 2765/1 o výměře cca 11 m², z podílového spoluvlastnictví paní Pavly Hrdinové, bytem Spojovací č.p. 1912/7, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, paní Jiřiny Böhmové, bytem Ledenická č.p. 47, 370 06 České Budějovice a paní Zdeňky Koutníkové, bytem Lidická tř. č.p. 971/129, 370 07 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem
5. část parc. č. 2765/3 o výměře cca 33 m², z vlastnictví paní Pavly Hrdinové, bytem Spojovací č.p. 1912/7, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, za cenu stanovenou soudním znalcem
6. část parc. č. 2764 o výměře cca 55 m², z vlastnictví paní Marie Hrachové, bytem Ke Studánce č.p. 1077/69, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem
7. část parc. č. 2759/1 o výměře cca 30 m², ze společného jmění manželů Marie a Pavla Hrachových, oba bytem Ke Studánce č.p. 1077/69, 370 08 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem
8. část parc. č. 2755/1 o výměře cca 21 m² a část parc. č. 2754/17 o výměře cca 19 m² ze společného jmění manželů Václava a Zdeňky Koutníkových, oba bytem Lidická

- tř. č.p. 971/129, 370 07 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem
9. část parc. č. 2754/2 o výměře cca 140 m², z vlastnictví pana Stanislava Štádlera, bytem B. Smetany č.p. 1414/67, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
 10. část parc. č. 2753/2 o výměře cca 176 m², z vlastnictví pana Petra Mráze, bytem Sámova č.p. 198/8, 370 06 České Budějovice, za dohodnutou cenu 450,- Kč/m²
 11. část parc. č. 2750/2 o výměře cca 1,05 m², ze společného jmění manželů Zdeňka a Ludmily Lachoutových, oba bytem J. Š. Baara. č.p. 1665/49, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem
 12. část parc. č. 2795 o výměře cca 27 m², z vlastnictví pana Lubomíra Trnky, bytem Jana Štursy č.p. 2413/42, 370 10 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
 13. část parc. č. 2754/6 o výměře cca 81 m² a část parc. č. 2754/7 o výměře cca 88 m², z podílového spoluvlastnictví paní Václavy Drábové, bytem Pekárenská č.p. 2290/40, 370 04 České Budějovice a paní Ireny Schwarzové, bytem Nové Homole č.p. 162, 370 01 České Budějovice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
 14. část parc. č. 2776/1 o výměře cca 154 m², z vlastnictví ing. Miroslava Klimeše, bytem Daškova č.p. 3080/5, Praha 4 - Modřany, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m²
 15. část parc. č. 2774/2 o výměře cca 59 m², z podílového spoluvlastnictví MUDr. Zdeňky Navrátilové, bytem Kuršova č.p. 3/978, Brno - Bystrc a paní Marie Tomšové, bytem Sedlákova č.p. 26/506, Brno – Střed - Stránice, za cenu stanovenou soudním znalcem, nejméně však za cenu 450,- Kč/m².

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Směna pozemků v majetku Teplárny České Budějovice v k.ú. České Budějovice 5 za pozemky ve vlastnictví města České Budějovice v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 201/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 178/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směna pozemků parcelní číslo 609 o vým. 429 m² - vodní plocha a parc. číslo 610 o vým. 809 m² - vodní plocha, vše v k. ú. České Budějovice 5, z majetku Teplárny České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, za pozemky parcelní číslo 2170/5 o výměře 11 m² - ost. plocha, a parcelní číslo 2137/256 o výměře 1071 m² - ost. plocha, vše v k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Výkup nemovitostí (pro psí útulek) v k.ú.
České Budějovice 2
(ev.č. 209/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 179/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení nemovitostí v k.ú. České Budějovice 2 za cenu dohodnutou ve výši
1.600 000,--Kč:

- budova s č.p.737 na parcele 2036/1
 - parc. č. 2036/1 o výměře cca 549 m² zast. plocha a nádvoří
 - parc. č. 2037/3 o výměře cca 257 m² zahrada
 - parc. č. 2037/9 o výměře cca 268 m² zahrada
- od paní Vlasty Tůmové, bytem Průběžná 246, Staré Hodějovice, id. 1/3,
od manželů Jiřího a Vlasty Tůmových, bytem Průběžná 246, Staré Hodějovice,
370 08, id. 2/3

a

- budova s č.p.1460 na parcele 2036/2
 - parc. č. 2036/2 o výměře cca 209 m² zast. plocha a nádvoří
 - parc. č. 2037/2 o výměře cca 50 m² zahrada
 - parc. č. 2037/4 o výměře cca 167 m² zahrada
 - parc. č. 2037/8 o výměře cca 376 m² zahrada
- od paní Vlasty Tomáškové, bytem Lipí 10, 373 84.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej id. ½ domu Fr. Šrámka čp. 1359/40
(ev.č. 193/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 180/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej id. ½ nemovitostí – domu Fr. Šrámka čp. 1359/40 se stavební
parcelou č. 3552 – zastavěná plocha o výměře 342 m² v katastrálním území
České Budějovice 3 paní MUDr. Blance Urbanové, bytem K. Šafáře 58, České
Budějovice, za kupní cenu ve výši 436.750,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad – Objekt V. Volfa čp. 1363/29 – žádosti o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
(ev.č. 207/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 181/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k.ú. České Budějovice 2 – dům V. Volfa čp. 1363/29 včetně stavební parcely č. 2061/642 pro paní Margitu Červeňákovou a manžele Ivana a Hanu Habrdovy, všichni bytem České Budějovice, V. Volfa čp. 1363/29 do 10.9.2004.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 75
(ev.č. 188/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 182/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 75 – zapojení části dotace ze SFŽP na financování rekultivace skládky odpadů Švábův Hrádek, která nebyla dočerpána v roce 2003 ve výši 5.240,9 tis. Kč,

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 75 do rozpočtu roku 2004 v termínu 30.9.2004.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 88
(ev.č. 202/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 183/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 88 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů IO na financování výstavby 89 b.j. Máj – jih IV. etapa z kapitálových příjmů MO, nedaňových příjmů FO a přehodnocených kapitálových výdajů IO v celkové výši 16.000 tis. Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 88 do rozpočtu roku 2004 v termínu 30.9.2004.

K bodu: Novela Vyhlášky o povodňovém fondu města
(ev.č. 181/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 184/2004:**

zastupitelstvo města

I. v y d á v á

Obecně závaznou vyhlášku statutárního města České Budějovice, kterou se mění Vyhláška o povodňovém fondu města, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

II. s c h v a l u j e

uzavírání dodatků ke Smlouvám o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002, které umožní čerpání prostředků nejpozději do 31.10.2004.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Regulační plán „Plavská“ v části katastrálního území České Budějovice 7
(ev.č. 182/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 185/2004:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh regulačního plánu „Plavská“ v části k.ú. České Budějovice 7 (dále jen „RPn“), zpracovaný autorizovaným architektem Ing. arch. Petrem Žížalou, č. autorizace 01 947) a projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. obecně závazné vyhlášku, která vyhlásí závaznou část RPn a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu jeho platnosti, o způsobech jeho uložení, používání a jeho změnách,

3. důvodovou zprávu k návrhu RPn,
4. schvalovací protokol včetně:
 - vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy (příloha č. 1 schvalovacího protokolu),
 - vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách příloha č. 2 schvalovacího protokolu),
 - vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob (příloha č. 3 schvalovacího protokolu),
5. vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor, územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne ze dne 3.8.2004 pod č.j.: KUJCK 2195/2004.

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 26 odst. (2) a § 29 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, regulační plán Plavská“ v části k ú. České Budějovice 7 a vymezuje jeho závaznou část včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit (§ 108 odst. 2 písm. a) a odst. 3) v rozsahu dle schvalovacího protokolu,
2. schvalovací protokol k návrhu RPn včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy s vyjádřením, jak byl s nimi návrh RPn dohodnut; vyhodnocení námitek vlastníků dotčených pozemků a staveb včetně návrhu na rozhodnutí o těchto námitkách a připomínek k návrhu RPn.

III. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84 odst. (2) písm. b) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku, kterou se vyhláší závazná část RPn.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora

1. v souladu s ustanovením § 23 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, sdělit do 30 dnů po schválení RPn vlastníkům, kteří uplatnili námitky k návrhu RPn, že jim bylo vyhověno, nebo důvody pro které jim vyhověno nebylo;
2. zajistit zpracování čistopisu RPn v rozsahu dle schvalovacího protokolu.

K bodu: Změna č. 5 závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice (ev.č. 183/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 186/2004:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. návrh změny č. 5 závazné části Územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice (dále jen „změna č. 5 ÚPnM“), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a

- stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů,
2. návrh obecně závazné vyhlášky ke změně č. 5 ÚPnM, která vyhlásí závaznou část a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu platnosti změny č. 5 ÚPnM, o způsobech jeho uložení, používání a jejích změnách,
 3. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 5 ÚPnM,
 4. schvalovací protokol včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a připomínek, uplatněných při vystavení návrhu změny č. 5 ÚPnM (přílohy č. 3.1., 3.2. a 3.3.),
 5. souhlas nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 2.8.2004 pod č.j. KUJCK 21336/2004 OÚPI/Pf (příloha č. 6).

II. s c h v a l u j e

1. v souladu s ustanovením § 31, odst. 1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. 2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 5 ÚPnM a vymezuje závaznou část změny č. 5 ÚPnM v rozsahu dle schvalovacího protokolu,
2. schvalovací protokol k návrhu změny č. 5 ÚPnM včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy k návrhu změny č. 5 ÚPnM s vyjádřením, jak s nimi byl návrh změny č. 5 ÚPnM dohodnut; vyhodnocení vyjádření orgánu územního plánování sousedního územního obvodu a připomínek k návrhu změny č. 5 ÚPnM.

III. v y d á v á

v souladu s ustanovením § 10 odst. d) a § 84 odst. 2), písm. b) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, v rámci svých kompetencí obecně závaznou vyhlášku, kterou se vyhláší závazná část změny č. ÚPnM.

IV. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora
zajistit zpracování čistopisu změny č. 5 ÚPnM v rozsahu dle schvalovacího protokolu.

K bodu: Návrh plánu investičních akcí investičního odboru na rok 2005
(ev.č. 215/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 187/2004:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh investičních akcí investičního odboru na rok 2005.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
začlenit dle finančních možností návrh investičních akcí do rozpočtu města na rok 2005.

K bodu: Změna obecně závazné vyhlášky – problematika psů
(ev.č. 180/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 188/2004:**

zastupitelstvo města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
důvodovou zprávu.
- II. s c h v a l u j e**
text Obecně závazné vyhlášky o podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických zvířat v upraveném znění.
- III. z m o c ň u j e**
doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města
k podpisu Obecně závazné vyhlášky o podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických zvířat.

K bodu: Komunitní plán sociálních služeb města České Budějovice
(ev.č. 206/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 189/2004:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
Komunitní plán sociálních služeb města České Budějovice na období 2005 - 2008.
- II. u k l á d á**
 1. Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.
 2. Radě města České Budějovice
vždy do 30.9. předložit zastupitelstvu města návrhy na finanční krytí realizace Komunitního plánu sociálních služeb z rozpočtu města.

K bodu: Dohoda o dovozu stravy do ZŠ Nedabyle a úhradě provozních nákladů
(ev.č. 179/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 190/2004:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
dohodu o dovozu stravy a úhradě provozních nákladů na výrobu obědů odebraných žáky a zaměstnanci ZŠ Nedabyle z MŠ Neplachova 3, České Budějovice, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a obcí Nedabyle s platností od 1.9.2004.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Neinvestiční dotace na aktivity dětí a mládeže ve volném čase v roce 2004
(Granty)
(ev.č. 187/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 191/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) poskytnutí neinvestiční dotace občanskému sdružení Radambuk ve výši 51.000,-Kč na akci Bambiriáda 2004
- b) smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Národní zahájení Dnů evropského dědictví (NZ EHD) 2006 v Č. Budějovicích
(ev.č. 208/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 192/2004:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

kandidaturu statutárního města České Budějovice a realizaci konání Národního zahájení EHD 2006 v Českých Budějovicích.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora

1. zajistit návrh kandidatury statutárního města České Budějovice do výběrového řízení na město, v němž proběhne v roce 2006 Národní zahájení EHD.
2. zajistit další kroky potřebné pro realizaci Národního zahájení EHD v Českých Budějovicích v roce 2006.

**K bodu: Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
(ev.č. 184/2004)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 193/2004:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 1. a 21. července, 18. srpna a 8. září 2004
(ev.č. 186/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 194/2004:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 1. a 21. července, 18. srpna a 8. září 2004.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města
(ev.č. 185/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 195/2004:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města.

K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
(ev.č. 214/2004)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 196/2004:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice dne 13.9.2004.

K bodu: Žádost občanů o změnu návrhu dopravního řešení v ulici U Trojice

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 197/2004:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost občanů o změnu návrhu dopravního řešení v ulici U Trojice

II. u k l á d á

Radě města České Budějovice

předložit materiál na příští zasedání zastupitelstva města

K bodu: Podnět občanů ve věci rušení nočního klidu a vandalismu v okolí Piaristického náměstí

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 198/2004:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

podnět občanů ve věci rušení nočního klidu a vandalismu v okolí Piaristického náměstí
v souvislosti s provozovnou rychlého občerstvení „VOKNO“.

V Českých Budějovicích dne 20.9.2004.

Zapsala: Terézia Olléová

Ověřovatelé:

náměstek primátora

Tomáš Kubín, v.r.

člen rady města

Mgr. Rudolf Vodička, v.r.

primátor

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., v.r.