

## Z á p i s

### **z X. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice, konaného dne 20. listopadu 2003 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města**

---

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města.

Omluveni: Ing. Ivana Popelová, PhDr. Jiří Pospíšil, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Singer, CSc., MUDr. Vladislav Smrčka, Ing. Jan Špika, MUDr. Zuzana Vystrčilová, RNDr. Jan Zahradník.

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Hlasování o zařazení bodů: „Prodej domů dle zásad – Prodej objektu Riegrova čp. 1775/39 – udělení předkupního práva paní Martině Ševčíkové“ (35,0,0/35), „Informace o přípravě rozpočtu města České Budějovice na rok 2004“ (34,0,0/34), „Odvolání náměstkyně primátora Mgr. Vlasty Bohdalové“ (11,8,11/30).

Byl schválen program X. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice (27,5,2/34).

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda – Ing. Karel Meruňka, CSc., členové – Ing. Jaroslav Mačí, Mgr. Stanislav Křída, akad. malíř Josef Geršl, Mgr. Michaela Čermáková (29,0,1/30).

RSDr. Petr Braný a Jan Pešek byli pověřeni podepsat zápis spolu s primátorem.

Byl projednán zápis z IX. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

1. evidenční číslo 266/2003  
Prodej domů dle zásad – Prodej objektu Riegrova čp. 1775/39 – udělení předkupního práva paní Martině Ševčíkové  
**Přijato usnesení č. 216/2003 (24,0,2/26).**
- 2.1 evidenční číslo 272/2003  
Dispozice s majetkem města – Uzavření budoucí smlouvy s Kongregací Milosrdných sester sv. Karla Boromejského  
**Přijato usnesení č. 217/2003 (26,0,1/27).**
- 2.2 evidenční číslo 269/2003  
Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 4731/10 v k.ú. České Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 218/2003 (28,0,0/28).**
- 2.3 evidenční číslo 271/2003  
Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku parc.č. 1201/107 v k.ú. České Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 219/2003 (28,0,0/28).**

2.4 evidenční číslo 265/2003

Dispozice s majetkem města – Prodej dvou částí pozemku parc.č. 1602/1 v k.ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 220/2003** – hlasování o parc.č. 1602/8 **(25,0,1/26)** a parc.č. 1602/9 **(21,1,1/23)**.

2.5 evidenční číslo 270/2003

Dispozice s majetkem města – Budoucí prodej části pozemku parc.č. 1667/24 v k.ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 221/2003 (24,0,0/24)**.

2.6 evidenční číslo 264/2003

Dispozice s majetkem města – Prodej zastavěné části pozemku parc.č. 2897/4 v k.ú. České Budějovice 7

Protinávrh – „za cenu dohodnutou ve výši 8 040,-Kč“ (20,0,0/20).

**Přijato usnesení č. 222/2003 (26,0,0/26)**.

3. evidenční číslo 268/2003

Místní poplatek z komunálního odpadu v roce 2004

**Přijato usnesení č. 223/2003 (24,0,0/24)**.

4. evidenční číslo 267/2003

Novela Vyhlášky o fondu zaměstnanců města

**Nebylo přijato usnesení (21,0,4/25)**.

5. evidenční číslo 273/2003

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině p.o. Jeslová a azylová zařízení České Budějovice

**Přijato usnesení č. 224/2003 (25,0,0/25)**.

6. evidenční číslo 261/2003

Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

**Přijato usnesení č. 225/2003 (23,0,0/23)**.

7. evidenční číslo 260/2003

Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice – termín jednání 12.11.2003

**Přijato usnesení č. 226/2003 (23,0,0/23)**.

8. Informace o přípravě rozpočtu města České Budějovice na rok 2004

**Nebylo přijato usnesení (22,0,0/22)**.

9.1 evidenční číslo 262/2003

Zpráva Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 227/2003 (27,0,1/28)**.

9.2 evidenční číslo 263/2003

Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 228/2003 (28,0,0/28)**.

## 10. Diskuse

Mgr. J. Menzelová požádala o řešení komplikované dopravní situace v ranních a odpoledních hodinách na křižovatce ul. Mánesova a B. Němcové úpravou světelné signalizace.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

V Českých Budějovicích dne 21.11.2003

Zapsala: Terézia Olléová

## SOUBOR USNESENÍ

**K bodu: Prodej domů dle zásad – Prodej objektu Riegrova čp. 1775/39 – udělení předkupního práva paní Martině Ševčíkové**  
(ev.č. 266/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 216/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku ze zásad spočívající v udělení předkupního práva na nemovitosti v k. ú. České Budějovice 3 - objekt Riegrova čp. 1775/39 se stavební parcelou č. 4292 a pozemkovou parcelou č. 4291 pro paní Martinu Ševčíkovou, bytem České Budějovice, Riegrova 1775/39.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Uzavření budoucí kupní smlouvy s Kongregací Milosrdných sester sv. Karla Boromejského**  
(ev.č. 272/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 217/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na odkoupení pozemku parc. č. 2014/1 o výměře 7687 m<sup>2</sup> v k. území České Budějovice 2 s Kongregací Milosrdných sester sv. Karla Boromejského za cenu maximálně dle znaleckého posudku.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 4731/10 v kat. území České Budějovice 3**  
(ev.č. 269/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 218/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 4731/10 – ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup> v kat. území České Budějovice 3 od České republiky – Ministerstva obrany,

Tychonova 1, Praha 6, IČ 60162694, do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 1201/107 v k.ú. České Budějovice 4**  
(ev.č. 271/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 219/2003:**

zastupitelstvo města

**I. r u š í**

své usnesení č. 3/2003 ze dne 13.2.2003 v celém rozsahu, z důvodů neuhrazení sjednané kupní ceny.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej dvou částí pozemku parcelní číslo 1602/1 v k.ú. České Budějovice 2**  
(ev.č. 265/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 220/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parcelní číslo 1602/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela číslo 1602/8 o výměře 530 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 2, formou výběrového řízení, za nejvyšší cenovou nabídku, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, to je 528.790,- Kč.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí prodej části pozemku parc. č. 1667/24 v k. ú. České Budějovice 2 (ev.č. 270/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 221/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí prodej části pozemku parc. č. 1667/24 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v kat. území České Budějovice 2 společnosti Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova 16, 370 49 České Budějovice, IČ 60826819, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej zastavěné části pozemku parcelní číslo 2897/4 v k.ú. České Budějovice 7 (ev.č. 264/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 222/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

prodej části pozemku parcelní číslo 2897/4 oddělené geometrickým plánem a označené jako díl „b“ o výměře 3 m<sup>2</sup> parcely číslo 2767/3 v k.ú. České Budějovice 7 společnosti „WESTERN COMPANY“, společnost s ručením omezeným, se sídlem 180 00 Praha 8, Střížkovská 110/3, IČ 144 99 665, za cenu stanovenou znaleckým posudkem 4 020,-Kč a nákladů s tímto prodejem spojených (znalečné + vypracování kupní smlouvy).

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Místní poplatek z komunálního odpadu v roce 2004 (ev.č. 268/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 223/2003:**

zastupitelstvo města

**I. v y d á v á**

Obecně závaznou vyhlášku Statutárního města České Budějovice o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle důvodové zprávy.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Novela Vyhlášky o fondu zaměstnanců města**  
(ev.č. 267/2003)

---

Usnesení ve věci vydání novely Obecně závazné vyhlášky o fondu zaměstnanců města **nebylo přijato.**

**K bodu: Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice**  
(ev.č. 273/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 224/2003:**

zastupitelstvo města

**I. s c h v a l u j e**

vyjmutí areálu jeslí ve Vodní ul. čp.198/13 včetně příslušného movitého majetku ze správy příspěvkové organizace Jeslová a azylová zařízení České Budějovice IČ 62537962.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zajistit realizaci uvedeného usnesení

**K bodu: Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města**  
(ev.č. 261/2003)

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 225/2003:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města.

**K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termín jednání  
22. listopadu 2003  
(ev.č. 260/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 226/2003:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termín jednání 22. listopadu 2003.

**K bodu: Informace o přípravě rozpočtu města České Budějovice na rok 2004**

---

Usnesení ve věci informace o přípravě rozpočtu města České Budějovice na rok 2004 **nebylo přijato.**

**K bodu: Činnost kontrolního výboru  
(ev.č. 262/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 227/2003:**

zastupitelstvo města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu z kontroly nájemních smluv.

**II. u k l á d á**

předsedovi Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice předložit na lednové zasedání zastupitelstva města zprávu o kontrole plnění usnesení rady a zastupitelstva města za rok 2003.

**K bodu: Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice  
(ev.č. 263/2003)**

---

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 228/2003:**

zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu Finančního výboru Zastupitelstva města České Budějovice.

RSDr. Petr Braný, v.r.

Jan Pešek, v.r.

primátor  
doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., v.r.