

Z Á P I S

z VIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice, konaného dne 18. září 2003 od 9:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města

Přítomni: dle prezenční listiny, která je uložena v sekretariátu zastupitelstva města

Omluvena: Světlana Pajerská

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc. informoval zastupitele města o rezignaci pana Daniela Scheichera na mandát zastupitele. Novým členem zastupitelstva města se stal Ing. Karel Ziegler, který složil slib do rukou primátora.

Návrh na oddělené hlasování o zařazení bodu „Odvolání členů rady města“ – bod nebyl zařazen do programu jednání (9,19,3/31).

Návrh na zařazení bodu „Stromovka“ před bod „Dispozice s majetkem města“ – bod byl zařazen do programu jednání (33,0,7/40).

Byl schválen program VIII. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice včetně navržených změn (38,4,2/44).

Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda - Jiří Kuník, členové – Gustav Šperger, PhDr. Jaromír Procházka, Ing. Marie Paukejová, Ing. arch. Jiří Brůha (42,0,1/43).

Mgr. Vlasta Bohdalová a Ing. Ivana Popelová byly pověřeny podepsat zápis spolu s primátorem (36,0,2/38).

Byl projednán zápis ze VII. zasedání zastupitelstva města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

1. evidenční číslo 158/2003
Návrh vyhlášky o místních poplatcích
Přijato usnesení č. 122/2003 - protinávrh (37,0,4/41).
2. evidenční číslo 187/2003
Změna Obecně závazné vyhlášky O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických zvířat
Přijato usnesení č. 123/2003 – protinávrh (36,0,4/40).
- 3.1 evidenční číslo 150/2003
Prominutí části pohledávek z neuhrazeného nájemného za byty města
Přijato usnesení č. 124/2003 (38,0,4/42).
Protinávrh – v případě úhrady dluhu do 31.12.2003 do výše 1/6, do 31.3.2004 do výše 1/5, do 30.6.2004 do výše 1/4, do 30.9.2004 do výše 1/3, do 31.12.2004 do výše 1/2
(13,8,7/28).

- 3.2 evidenční číslo 157/2003
Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 25 v rozpočtu města na rok 2003
Přijato usnesení č. 125/2003 (35,3,3/41).
Protinávrh – a) snížení výdajů akce/účel 689 Kněžskodvorská – 4 500 000,-Kč, zvýšení výdaj. části položka rezerva kapit. výdajů + 4 500 000,-Kč (3,8,8/19), b) snížení výdaj akce/účel 689 K. Štěcha – 4 200 000,-Kč, zvýšení výdaj. části položka rezerva kapit. výdajů + 4 200 000,-Kč (3,3,7/13), c) snížení výdajů akce/účel 689 K. Šafáře - 3 900 000,-Kč, zvýšení výdaj. části položka rezerva kapit. výdajů + 3 900 000,-Kč (4,4,5/13).
- 3.3 evidenční číslo 194/2003
Rozpočtové opatření číslo 67
Přijato usnesení č. 126/2003 (42,0,0/42).
- 3.4 evidenční číslo 188/2003
Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města
Přijato usnesení č. 127/2003 (41,0,0/41).
4. evidenční číslo 199/2003
Úvěr ze Státního fondu životního prostředí
Přijato usnesení č. 128/2003 – protinávrh (37,0,0/37).
5. evidenční číslo 161/2003
Územní energetická koncepce statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 129/2003 - protinávrh (34,1,2/37).
6. evidenční číslo 200/2003
Zásady prodeje obytných domů a koncepce dalšího nakládání s bytovým fondem města
Přijato usnesení č. 130/2003 - protinávrh (29,0,4/33).
7. Stromovka
Přijato usnesení č. 131/2003 (30,1,4/35).
- 8.1 evidenční číslo 191/200
Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1701/6 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 132/2003 (33,1,1/34).
- 8.2 evidenční číslo 186/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 1201/41 a 1201/90, vše v k.ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 133/2003 (37,0,0/37).
- 8.3 evidenční číslo 166/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 3355/2 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 134/2003 (37,0,0/37).

- 8.4 evidenční číslo 168/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 1834/2, 1834/3 a 1837/4, vše v k.ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 135/2003 (37,0,1/38).
- 8.5 evidenční číslo 189/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 1201/68 v k.ú. České Budějovice 4 – změna usnesení
Usnesení nebylo přijato (2,12,7/21).
- 8.6 evidenční číslo 169/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 1201/97 v k.ú. České Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato –
Hlasování – v části I. schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1201/97 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela č.1201/141 o výměře 488 m² v k.ú. České Budějovice 4 manželům Jitce a Václavu Drhovským, bytem Jižní 260, 370 10 Borek, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 273.330,- Kč + náklady spojené s prodejem a v části II. ukládá - protinávrh **(18,2,10/30)**, v části I. schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1201/97 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela č.1201/141 o výměře 488 m² v k.ú. České Budějovice 4 manželům Jitce a Václavu Drhovským, bytem Jižní 260, 370 10 Borek, za cenu 250,-Kč za 1 m², tj. ve výši 122.000,-Kč + náklady spojené s prodejem a v části II. ukládá **(19,8,5/32).**
- 8.7 evidenční číslo 165/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2196/34 v k.ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 136/2003 (36,0,0/36).
- 8.8 evidenční číslo 172/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 2832/5 a 3684/3 v k.ú. České Budějovice 5 - Pohůrka
Přijato usnesení č. 137/2003 (35,0,1/36).
- 8.9 evidenční číslo 184/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části zastavěného pozemku- PK parcely č. 829/8 díl 3 v k.ú. České Budějovice 3 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 138/2003 (38,0,0/38).
- 8.10 evidenční číslo 164/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k.ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 139/2003 (38,0,0/38).
- 8.11 evidenční číslo 167/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej dvou částí pozemku parc. č. 1201/70 v k.ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 140/2003 (37,0,1/38).

- 8.12 evidenční číslo 197/2003
Dispozice s majetkem města – Prodej části pozemku č. 1129/2 a části pozemku č. 1137 v k.ú. České Budějovice 6
Materiál byl odložen.
- 8.13 evidenční číslo 182/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej pozemku parc. číslo 353/3 v k.ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 141/2003 (37,0,1/38).
- 8.14 evidenční číslo 177/2003
Dispozice s majetkem města – Směna pozemků v katastrálním území České Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (4,8,21/33).
- 8.15 evidenční číslo 180/2003
Dispozice s majetkem města - Zastavení rozestavěných obytných domů – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 142/2003 (31,1,3/35).
- 8.16 evidenční číslo 181/2003
Dispozice s majetkem města - Odkoupení části pozemku parc. č. 1201/3 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Úprava křižovatky Pražská – Okružní v Českých Budějovicích“
Přijato usnesení č. 143/2003 (38,0,0/38).
- 8.17 evidenční číslo 156/2003
Dispozice s majetkem města - Majetkové vypořádání pozemků pro realizaci stavby „Komunikační propojení Stromovky s centrem města Č. Bud. – 2. stavba“ (Kaufland) v k.ú. Č. Bud. 2
Přijato usnesení č. 144/2003 (40,0,0/40).
- 8.18 evidenční číslo 153/2003
Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby kanalizačního řadu v ulici Mlýnská v k.ú. České Budějovice 1
Přijato usnesení č. 145/2003 (40,0,0/40).
- 8.19 evidenční číslo 178/2003
Dispozice s majetkem města – Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou vodovodu a ČOV v k. ú. Hrdějovice a k. ú. Opatovice
Přijato usnesení č. 146/2003
Hlasování – v části I. schvaluje 1.odkoupení pozemků v k.ú. Hrdějovice o celkové výměře 5133 m² oddělených geometrickým plánem č. 861-147/2002: - část parc. č. 537/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 537/15 o výměře 1162 m², - část parc. č. 570/1 označená jako nově vzniklá parc. č. 570/4 o výměře 2726 m², - část parc. č. 570/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 57/5 o výměře 1245 m², od paní Aleny Holubové za dohodnutou cenu ve výši 250,- Kč za 1 m², tj. 1.283.250,- Kč **(11,6,13/30)**, v části I. schvaluje 2., 3., 4. a v části II. ukládá – doplňující znění **(38,0,1/39).**

- 8.20 evidenční číslo 179/2003
Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemku parc. č. 2434/1
v katastrálním území České Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (2,18,15/35).
- 8.21 evidenční číslo 175/2003
Odkoupení pozemků v kat. území České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 147/2003 (39,0,0/39).
- 8.22 evidenční číslo 185/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej objektů formou nejvyšší cenové nabídky
Přijato usnesení č. 148/2003 (32,2,2/36).
- 8.23 evidenční číslo 173/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej objektu Šumavská čp. 546/19 (bývalá
MŠ)
Přijato usnesení č. 149/2003 - protinávrh (39,0,0/39).
- 8.24 evidenční číslo 170/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej objektu Kaplířova čp. 719/5 (bývalá
MŠ)
Přijato usnesení č. 150/2003 – protinávrh (34,2,2/38).
- 8.25 evidenční číslo 174/2003
Dispozice s majetkem města - Prodej objektu A. Trägera čp. 378/44 (bývalá
ZŠ)
Přijato usnesení č. 151/2003 – protinávrh (36,0,2/38).
- 8.26 evidenční číslo 163/2003
Dispozice s majetkem města - Směna nemovitostí v majetku města České
Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Výchovného ústavu pro děti
a mládež a Střediska výchovné péče – změna usnesení
Přijato usnesení č. 152/2003
Hlasování – v části I. schvaluje a) a II. ukládá (37,0,0/37), v části I. schvaluje b) –
doplňující znění (32,0,4/36).
- 8.27 evidenční číslo 176/2003
Odkoupení stavby vrátnice na parc. č. 1201/45 v kat. území České
Budějovice 4
Přijato usnesení č. 153/2003 (37,0,1/38).
- 8.28 evidenční číslo 190/2003
Bezúplatné nabytí objektu Jeronýmova čp. 218/1 v kat. území České
Budějovice 6
Přijato usnesení č. 154/2003 (38,0,0/38).
9. evidenční číslo 198/2003
Prodej domů dle zásad – Objekt Bachmačská čp. 369/7 – žádosti
o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny
Přijato usnesení č. 155/2003 (38,0,0/38).

10. evidenční číslo 159/2003
Zrušení příspěvkové organizace Správa městských kin České Budějovice a vkladu kina Kotva a letního kina „v Háječku“ do obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s.
Přijato usnesení č. 156/2003
Hlasování – v části I. schvaluje a) a II. ukládá (26,0,11/37), b) (8,5,23/36).
11. evidenční číslo 147/2003
Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice na rok 2003 – rozdělení státní finanční podpory a podílu města na rezervní akce
Přijato usnesení č. 157/2003 (33,0,2/35).
12. evidenční číslo 160/2003
Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice
Přijato usnesení č. 158/2003 (23,0,11/34).
13. evidenční číslo 155/2003
Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 159/2003 (33,0,1/34).
14. evidenční číslo 154/2003
Souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Plavská“ v části katastrálního území České Budějovice 7 s pokyny pro dokončení návrhu této územně plánovací dokumentace
Přijato usnesení č. 160/2003 (32,0,2/34).
15. evidenční číslo 183/2003
Návrh regulačního plánu Pražská čtvrť a lokalita Lannova – žádost o prominutí části pohledávky za nedodržení termínu plnění a odevzdání díla
Přijato usnesení č. 161/2003
Hlasování - v části I. bere na vědomí (33,1,0/34), v části II. schvaluje a III. ukládá (5,14,12/31).
16. evidenční číslo 196/2003
Záměr sloučení příspěvkových organizací Jihočeské divadlo a Malé divadlo České Budějovice k 1.1.2004
Usnesení nebylo přijato (15,10,8/33).
17. evidenční číslo 151/2003
Schválení neinvestiční dotace pro Český červený kříž, o.s. České Budějovice na zajištění provozu pečovatelské služby
Přijato usnesení č. 162/2003 (35,0,0/35).

18. evidenční číslo 193/2003
Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic s názvem Heřmánková - městské části České Budějovice 5 – Suché Vrbné, Jasmínová, Jalovcová, Jedlová, Mechová, Olivová, Ke Špačkům – městské části České Budějovice 6 – Mladé. V této městské části prodloužit ulici s názvem Kališnická až k ulici Jasmínová, dále změnit název části ulice Vrbová na Jasmínová, aby tak z označení vyplynulo, že ulice Jasmínová bude hlavní a Vrbová vedlejší.
Přijato usnesení č. 163/2003 (34,0,0/34).
19. evidenční číslo 195/2003
Zpráva o finanční náročnosti II. etapy reformy veřejné správy na Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí roku 2003
Přijato usnesení č. 164/2003 (34,0,0/34).
20. evidenční číslo 149/2003
Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 165/2003 (36,0,0/36).
21. evidenční číslo 152/2003
Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 25. června, 16. července, 13. srpna, 3. a 10. září 2003
Přijato usnesení č. 166/2003 (35,0,0/35).
22. evidenční číslo 148/2003
Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 167/2003 (35,0,0/35).
23. evidenční číslo 162/2003
Činnost kontrolního výboru
Přijato usnesení č. 168/2003
Hlasování - v části I. schvaluje (31,0,4/35), v části II. bere na vědomí (33,0,0/33).
24. evidenční číslo 192/2003
Návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města
Přijato usnesení č. 169/2003 (35,0,0/35).

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

25. Diskuse

Ing. M. Paukejová požádala o písemnou odpověď:

- Proč rozhodla rada města o výběrovém řízení na pronájem parkovacích míst v domech města České Budějovice a proč nevyhověla přednostně nájemníkům domů v majetku města? Dosud zde parkují. Tímto výběrovým řízením jsou znevýhodněni. Žádám radu města o přehodnocení usnesení – změnu.
- Žádám radu města o nové projednání koupě domu Lipenská 48 a o sdělení důvodu, proč nebyl objekt odprodán nájemníkům (nájemnici). Jak rada města reagovala na dopis paní Renaty Horváthové ze dne 2.9.2003?

- Žádám o stanovisko k problému paní Trnkové – byl vydán exekuční příkaz. Kdy pracovníci vymáhali a jak? (doložit) Proč město vymáhá promlčenou pohledávku?

J. Kuník informoval o konání akce „Evropský den bez aut“ v Českých Budějovicích dne 22.9.2003.

V Č. Budějovicích dne 23.9.2003
Zapsala: Terézia Olléová

SOUBOR USNESENÍ

K bodu: Návrh vyhlášky o místních poplatcích (ev.č. 158/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 122/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Obecně závazné vyhlášky statutárního města České Budějovice o místních poplatcích dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Radě města České Budějovice
předložit návrh vyhlášky, reagující na znění příslušného zákona a minimalizující změny stávající vyhlášky.

K bodu: Změna Obecně závazné vyhlášky O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických zvířat (ev.č. 187/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 123/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Obecně závazné vyhlášky O podmínkách chovu domácího, drobného, hospodářského zvířectva, chovu nebezpečných a exotických zvířat.

II. u k l á d á

Radě města České Budějovice
předložit návrh vyhlášky, reagující na znění příslušného zákona a minimalizující změny stávající vyhlášky.

K bodu: Prominutí části pohledávek z neuhrazeného nájemného za byty města (ev.č. 150/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 124/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

podmínečné prominutí pohledávek vyplývající z poplatků z prodlení z neuhrazeného nájemného za byt a služeb spojených s užíváním bytu tak, že pokud dlužník uhradí svůj dluh městu do 31.12.2003, budou mu počítané poplatky z prodlení ve snížené výši, a to 1/5 ze zákonem stanovené výše 91,25%, tj. 18,25% p.a.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 25 v rozpočtu města na rok 2003
(ev.č. 157/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 125/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 25 – přesun části rozpočtu kapitálových výdajů IO z výstavby mostu přes Malši ve prospěch kapitálových výdajů na stavební úpravy ul. Kněžskodvorská ve výši 4 500 tis. Kč, stavební úpravy ul. K. Štěcha ve výši 4 200 tis. Kč a stavební úpravy kanalizace a vodovodu v ul. K. Šafáře ve výši 3 900 tis. Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo V 25 do rozpočtu roku 2003 v termínu k 30.9.2003.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 67
(ev.č. 194/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 126/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 67 – zapojení neinvestiční dotace ze SFŽP a nedaňových příjmů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na financování sanačních prací a obnovu ČOV a kanalizace po povodních v celkové výši 15.802,4 tis. Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 67 do rozpočtu roku 2003 v termínu 30.9.2003.

K bodu: Příspěvky vlastníkům domů z povodňového fondu města
(ev.č. 188/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 127/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) Poskytnutí příspěvků vlastníkům domů a bytů z povodňového fondu města ve výši 10.797.300,- Kč dle seznamu týkajícího se žádostí podaných v srpnu 2003 v důvodové zprávě v případě přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu v požadované výši, tj. 10.797.300,- Kč. V případě přidělení nižší částky ze státního rozpočtu se jednotlivé poskytované příspěvky dle důvodové zprávy krátí poměrem celkově přidělené částky ku částce celkem požadované.
- b) Změnu poskytování příspěvků vlastníkům domů a bytů z povodňového fondu města dle žádostí podaných v období od 1.listopadu 2002 do 31.července 2003 z poskytnuté dotace ve výši 22.494.000,- Kč a to takovou, že pokrytí žádostí všech dotčených žadatelů se stanovuje ve stejné procentuální výši, tj. 61,56% z požadované výše příspěvku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Úvěr ze Státního fondu životního prostředí
(ev.č. 199/2003)

(Zrušeno usnesením č. 88/2005 ze dne 28.4.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 128/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

podmínky úvěru ze Státního fondu životního prostředí dle přiložené smlouvy.

II. s c h v a l u j e

- a) uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí České republiky na akce
„České Budějovice, České Vrbné - Podchycení volných kanalizačních výustí“,
„České Budějovice, Zavadilka - Podchycení volné kanalizační výustí“,
„České Budějovice, Nové Roudné - Kanalizace“ a
„České Budějovice, Nové Hodějovice – Splašková a dešťová kanalizace“,
- b) přijetí půjčky do maximální výše 12.929,1 tis. Kč s úrokem 2% p.a. se splatností 8 let bez odkladu splácení ve znění dle přílohy,
- c) zajištění půjčky budoucími příjmy města (přednostním inkasem) nebo bankovní zárukou.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Územní energetická koncepce statutárního města České Budějovice
(ev.č. 161/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 129/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o postupu zpracování Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora
zpracovat do zpracovávané koncepce připomínky z diskuse ze zasedání zastupitelstva města dne 18.9.2003 a připomínky Teplárny České Budějovice, a.s. a předložit jí k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Zásady prodeje obytných domů a koncepce dalšího nakládání s bytovým fondem města
(ev.č. 200/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 130/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o dosavadním průběhu privatizace bytového fondu a návrh koncepce dalšího nakládání s bytovým fondem města.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
předložit zastupitelstvu města ke schválení:
a) rozdělení bytů na A, B a na prodejné dražbou
b) Kritéria pro pořadník

K bodu: „Stromovka“

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 131/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informace o aktuálním stavu situace kolem „Stromovky“

K bodu: Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1701/6 v k. ú. České Budějovice 2
(ev.č. 191/2003)

(Částečně změněno usnesením č. 93/2006 ze dne 25.5.2006)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 132/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1701/6 – ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 468 m² v kat. území České Budějovice 2 od České republiky – Ministerstva obrany, Tychonova 1, Praha 6, IČ 60162694, do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 1201/41 a 1201/90, vše v k.ú. České Budějovice 4
(ev.č. 186/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 133/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej částí pozemků parc. č. 1201/41 a 1201/90 v k.ú. České Budějovice 4 o celkové výměře cca 4000 m² společnosti BV Spedice, s. r. o., se sídlem Dobrovodská 120/18, České Budějovice, IČ 25193155, za cenu 250,- Kč/m²
+ náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemku parc. č. 3355/2 v k.ú. České Budějovice 3
(ev.č. 166/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 134/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej částí pozemku parc. č. 3355/2 v k.ú. České Budějovice 3 o výměře cca 24 m² společnosti Jihočeská energetika, a.s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819, za účelem vybudování nové trafostanice za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 1834/2, 1834/3 a 1837/4, vše v k.ú. České Budějovice 4 (ev.č. 168/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 135/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí prodej částí pozemků parc. č. 1834/2, 1834/3 a 1837/4, vše v k.ú. České Budějovice 4 o celkové výměře cca 500 m²

- id. ¼ manželům Pavlu a Monice Bürgerovým, bytem Okružní čp. 226, 373 61 Hrdějovice
- id. ¼ manželům Ing. Františku a Jitce Bürgerovým, bytem Okružní čp. 225, 373 61 Hrdějovice
- id. ¼ manželům Ing. Bohumilu a Zdeňce Křiváčkovým, bytem Ptákovická čp. 515, 386 01 Strakonice - Přední Ptákovice
- id. ¼ manželům Františku a Ing. Halyně Žiškovým, bytem Lesní čp. 468, 373 82 Včelná

za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 1201/68 v k.ú. České Budějovice 4 – změna usnesení (ev.č. 189/2003)

Usnesení ve věci schválení budoucího prodeje části pozemku parc.č. 1201/68 v k.ú. České Budějovice 4 o výměře cca 15305 m² za účelem výstavby sídla firmy s prodejními a skladovacími prostory a administrativním zázemím společnosti TONSTAV SERVICE, s.r.o. za cenu 100,- Kč/m² nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 1201/97 v k.ú. České Budějovice 4
(ev.č. 169/2003)

Usnesení ve věci schválení prodeje části pozemku parc. č. 1201/97 oddělené geometrickým plánem a označené jako parcela č.1201/141 o výměře 488 m² v k.ú. České Budějovice 4 manželům Jitce a Václavu Drhovským, bytem Jižní 260, 370 10 Borek, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 273.330,- Kč + náklady spojené s prodejem nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2196/34 v k.ú. České Budějovice 2
(ev.č. 165/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 136/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc.č. 2196/34 v k. ú. České Budějovice 2 oddělené geometrickým plánem a označené novým parc.č. 2196/83 o výměře 7 m² Společenství vlastníků jednotek Krčínova 36 České Budějovice, se sídlem Krčínova č.1127/36, České Budějovice, IČ 26049821, za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 3.040,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej částí pozemků parc. č. 2832/5 a 3684/3 v k.ú. České Budějovice 5 - Pohůrka
(ev.č. 172/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 137/2003:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

své usnesení č. 151/2000 ze dne 7. 9. 2000 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

prodej částí pozemků oddělených geometrickým plánem v k.ú. České Budějovice 5
- parc. č. 2832/5 označené jako díl „a“ parc. č. 2832/6 o výměře 109 m²
- parc. č. 3684/3 označené jako díl „b“ parc. č. 2832/6 o výměře 10 m²
obci Srubec, se sídlem Srubec, 370 06 České Budějovice, IČ 00245445, za cenu dohodnutou ve výši 7.500,- Kč.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části zastavěného pozemku- PK parcely
č. 829/8 díl 3 v k.ú. České Budějovice 3 – změna usnesení
(ev.č. 184/2003)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 138/2003:**

zastupitelstvo města

I. m ě n í

své usnesení č. 67/2000 ze dne 27.4.2000 v části schvalovací takto:

I. schvaluje

prodej části zastavěného pozemku parc.č. 3002/9 (bývalý díl „a“ PK parcely
č. 829/8 d3) oddělené geometr. plánem č. 3243-41/2003 o výměře 49 m² v k.ú.
České Budějovice 3 společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem
Novohradská 32, České Budějovice za kupní cenu 8.108,- Kč stanovenou dle
„Zásad na vypořádání pozemků“, navýšenou o 550,- Kč (znalečné).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k.ú.
České Budějovice 3
(ev.č. 164/2003)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 139/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2221/1 v k. ú. České Budějovice 3 oddělené
geometrickým plánem a označené novým parc. č. 2221/14 o výměře 42 m²
panu Pavlu Bártíkovi, bytem Zachariášova 12, České Budějovice, za cenu
stanovenou znaleckým posudkem na 18.250,- Kč + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej dvou částí pozemku parc. č. 1201/70 v k.ú. České Budějovice 4 (ev.č. 167/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 140/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej dvou částí pozemku parc. č. 1201/70 v k.ú. České Budějovice 4 oddělených geometrickým plánem

- části o výměře 1043 m² společnosti Phoenix – Zeppelin, spol. s r.o., se sídlem Lipová 72, 251 70 Modletice, okres Praha – východ, IČ 18627226, za cenu dohodnutou 260.750,- Kč

- části o výměře 537 m² označené novým parc. č. 1201/142 společnosti AUTO FUTURE, s.r.o., se sídlem Antala Staška 1966, České Budějovice, IČ 25160303, za cenu dohodnutou 134.250,- Kč

+ náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej pozemku parc. číslo 353/3 v k.ú. České Budějovice 7 (ev.č. 182/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 141/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemkové parcely č. 353/3 – zastavěné plochy a nádvoří (pozemek pod garáží) o výměře 19 m² v k.ú. České Budějovice 7, panu Pavlu Koudelkovi, bytem Tylova 149/7, 370 01 České Budějovice, za účelem majetkového vypořádání, za cenu sníženou o 65% ze znaleckého posudku, a to ve výši 8.096,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Směna pozemků v katastrálním území České Budějovice 6
(ev.č. 177/2003)

Usnesení ve věci schválení směny pozemků v k.ú. České Budějovice 6, id. poloviny pozemku parc. č. 2713/13 a části id. poloviny pozemků parc. č. 2708/11 a parc. č. 2713/11 o celkové výměře cca 200 m² z vlastnictví p. Pavla Krejčího, bytem Topolová 1687/11, 370 08 České Budějovice za pozemek parc. č. 2842/1 o výměře 412 m² a části id. poloviny pozemků parc. č. 2708/11 a parc. č. 2713/11 o výměře cca 70 m² (tj. celkem cca 482 m²) z vlastnictví statutárního města České Budějovice nebylo přijato.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Zastavení rozestavěných obytných domů – sídliště Máj
(ev.č. 180/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 142/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva na spoluvlastnický podíl města České Budějovice (51%) na rozestavěných bytových domech na sídlišti Máj - sekce E,F,G,H a I, stojících na části pozemků parc. č. dle KN 2014/37, č.2015/85, č. 2014/2 a č.2014/38 v k.ú. České Budějovice 2 ve prospěch Komerční banky a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 4517054, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru.

II. s o u h l a s í

se zřízením zástavního práva na spoluvlastnický podíl Bytového družstva Novostav IČ 25160010 na rozestavěných bytových domech na sídlišti Máj (sekce E,F,G,H a I) stojících na části pozemcích parc. č. dle KN 2014/37, č.2015/85, č. 2014/2 a č.2014/38 v k.ú. České Budějovice 2 ve prospěch Komerční banky a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, IČ 4517054, za účelem poskytnutí hypotečního úvěru.

III. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Odkoupení části pozemku parc. č. 1201/3 v k.ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Úprava křižovatky Pražská – Okružní v Českých Budějovicích“
(ev.č. 181/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 143/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1201/3 v k. ú. České Budějovice 3 o výměře cca 54 m² v rámci stavby „Úprava křižovatky Pražská – Okružní v Českých Budějovicích“ od společnosti ČEPRO, a.s., se sídlem Spálená 5, čp. 84, Praha 1, IČ 60193531, za cenu dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Majetkové vypořádání pozemků pro realizaci stavby „Komunikační propojení Stromovky s centrem města Č. Bud. – 2. stavba“ (Kaufland) v k.ú. Č. Bud. 2 (ev.č. 156/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 144/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení části pozemku parcelní číslo 1610/9 o výměře cca 375 m² a číslo 1610/10 o výměře cca 180 m² v k.ú. České Budějovice 2 od společnosti DIL Czech Leasing Budějovice, s.r.o., se sídlem Praha 1, Jungmannova 31/36, IČ 250 98 128, za účelem majetkového vypořádání pozemků pro stavbu „Komunikační propojení Stromovky s centrem města České Budějovice – 2. stavba, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, tj. 274,10 Kč za 1 m².

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Budoucí odkoupení stavby kanalizačního řádu v ulici Mlýnská v k.ú. České Budějovice 1 (ev.č. 153/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 145/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení dokončené a zkolaudované stavby kanalizačního řádu v délce cca 55 bm, na parcele číslo 217 a číslo 214 (v ulici Mlýnská a Panská) v k.ú. České Budějovice 1, od investora stavby – Ing. Miroslava Holečka, Krčínova 1086/8, 370 11 České Budějovice, IČ 113 57 207, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (5% z částky stanovené znaleckým posudkem).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou vodovodu a ČOV v k. ú. Hrdějovice a k. ú. Opatovice
(ev.č. 178/2003)

(Částečně zrušeno usnesením č. 105/2005 ze dne 26.5.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 146/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení pozemku parc. č. 943 o celkové výměře 5887 m² v katastrálním území Opatovice, od obce Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 244961, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 65,- Kč za 1 m², tj. 386.815,- Kč.
2. budoucího odkoupení pozemků dotčených stavbou „České Budějovice – náhradní, havarijní a doplňkové zdroje vody v severní části českobudějovické pánve“ v k. ú. Opatovice a k. ú. Hrdějovice, o celkové výměře cca 18652 m², od obce Hrdějovice, Dlouhá 221, 373 61 Hrdějovice, IČ 244961, za cenu dohodnutou ve výši 10,- Kč za 1 m²
3. odkoupení pozemků o celkové výměře 1219 m² v katastrálním území Hrdějovice:
 - parc. č. dle KN 542/2 o výměře 477m²
 - část parc. č. dle PK 323 o výměře 459 m²
 - část parc. č. dle PK 324/1 o výměře 283 m²od paní Aleny Holubové, bytem 370 06 České Budějovice, J. Dietricha čp. 1457/43, za cenu stanovenou soudním znalcem, tj. 84.760,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora

- 1) realizovat přijaté usnesení
- 2) jednat s paní Alenou Holubovou o výši ceny částí pozemků: - část parc. č. 537/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 537/15 o výměře 1162 m², - část parc. č. 570/1 označená jako nově vzniklá parc. č. 570/4 o výměře 2726 m², - část parc. č. 570/2 označená jako nově vzniklá parc. č. 57/5 o výměře 1245 m².

K bodu: Dispozice s majetkem města – Odkoupení pozemku parc. č. 2434/1 v katastrálním území České Budějovice 6
(ev.č. 179/2003)

Usnesení ve věci schválení odkoupení pozemku parc. č. 2434/1 – vodní plocha, vodní tok v korytě umělém o výměře 7745 m² v k.ú. České Budějovice 6, od Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, IČ 60076658, za cenu dle znaleckého posudku nebylo přijato.

K bodu: Odkoupení pozemků v kat. území České Budějovice 3
(ev.č. 175/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 147/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 2873/23 – ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 506 m² od České republiky – Podniku bytového hospodářství města Českých Budějovic, státní podnik v likvidaci, Čěčova 44, 370 22 České Budějovice, IČ 00070165, za kupní cenu ve výši 5.060,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej objektů formou nejvyšší cenové nabídky
(ev.č. 185/2003)

(Částečně zrušeno usnesením č. 212/2004 ze dne 21.10.2004, usnesením č. 210/2005 a 211/2005 ze dne 10.11.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 148/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej objektů za nejvyšší cenovou nabídku nejméně však za cenu

k. ú. České Budějovice 3

1) B. Smetany čp. 1435/53	3684	1 607 350,- Kč
2) Dr. Tůmy čp. 1607/4	se st.p.č. 3999 a p.p.č. 4000	2 650 300,- Kč
3) Nová čp. 2028/10	4703	1 872 180,- Kč
4) Nová čp. 1997/24	4652 a p.p.č. 4651/1	2 196 260,- Kč
5) Rudolfovská tř. čp. 1961/31	4591	2 445 850,- Kč

k. ú. České Budějovice 5

6) Dobrovodská čp. 99/38	se st.p.č. 252 a p.p.č. 254/2	1 305 410,- Kč
7) Ledenická čp. 497/11	1180 a p.p.č. 1181/1	1 698 550,- Kč
8) U Lávký čp. 124/5	287	1 064 850,- Kč

k. ú. České Budějovice 6

9) Jeronýmova čp. 21/29	se st.p.č. 29	1 545 970,- Kč
10) Na Sadech čp. 4/3	4	3 172 910,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej objektu Šumavská čp. 546/19 (bývalá MŠ)
(ev.č. 173/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 149/2003:**

Zrušeno usnesením č. 104/2004 ze dne 20.5.2004!

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – objektu Šumavská čp. 546/19 se stavební parcelou č. 1168 – zastavěná plocha o výměře 106 m² a pozemkových parcel č. 1167 – zahrada o výměře 283 m² a č. 1169 – zahrada o výměře 367 m², vše v k. ú. České Budějovice 7, formou aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 3.300.000,- Kč.

II. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Radě města České Budějovice
výnos z prodeje použít na investice do oblasti školství

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej objektu Kaplířova čp. 719/5 (bývalá MŠ)
(ev.č. 170/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 150/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – objektu Kaplířova čp. 719/5 se stavební parcelou č. 1472 – zastavěná plocha o výměře 219 m², objektu čp. 718 se stavební parcelou č. 1470 – zastavěná plocha o výměře 23 m² a pozemkové parcely č. 1471 – zahrada o výměře 620 m², vše v k. ú. České Budějovice 6, formou aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 3.600.000,- Kč.

II. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Radě města České Budějovice
výnos z prodeje použít na investice do oblasti školství

K bodu: Dispozice s majetkem města - Prodej objektu A. Trägera čp. 378/44 (bývalá ZŠ)
(ev.č. 174/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 151/2003:**

Zrušeno usnesením č. 105/2004 ze dne 20.5.2004!

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí – objektu A. Trägera čp. 378/44 včetně stavební parcely č. 991 – zastavěná plocha o výměře 587 m² a pozemkové parcely č. 992 – zahrada o výměře 365 m², vše v k. ú. České Budějovice 3, formou aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu 6.500.000,- Kč.

II. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.
2. Radě města České Budějovice
výnos z prodeje použít na investice do oblasti školství

K bodu: Dispozice s majetkem města - Směna nemovitostí v majetku města České Budějovice za nemovitosti ve vlastnictví ČR – Výchovného ústavu pro děti a mládež a Střediska výchovné péče – změna usnesení
(ev.č. 163/2003)

(Zrušeno usnesením č. 108/2005 ze dne 26.5.2005)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 152/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

změnu usnesení č. 143/2002 ve schvalovací části takto:

I. s c h v a l u j e

- a) směnu nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice
 - objekt Šindlový Dvory čp. 25 se stavební parcelou č. 843/1 – zast. plocha o výměře 463 m², parc. č. 843/3 – zast. plocha, dvůr o výměře 406 m² a parc. č. 843/6 – zast. plocha, dvůr o výměře 679 m² a objekt bez čp. – stavba ČOV na parcele č. 849/2, vše v kat. území Litvínovice v celkové hodnotě 5.218.340,- Kč dle znaleckého posudku za nemovitosti v majetku ČR s právem hospodaření pro Dětský domov se školou a Středisko výchovné péče pro děti a mládež, se sídlem Šindlový Dvory 25, České Budějovice, IČ 60075821
 - objekt Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a pozemkovou parcelou č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v kat. území České Budějovice 3 v celkové hodnotě 2.288.510,- Kč dle znaleckého posudku.
- b) záměr prodeje objektu Puklicova čp. 900/73 se stavební parcelou č. 2721 – zast. plocha o výměře 269 m² a pozemkovou parcelou č. 2720 – ost. plocha o výměře 215 m², vše v kat. území České Budějovice 3

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Odkoupení stavby vrátnice na parc. č. 1201/45 v kat. území České
Budějovice 4**
(ev.č. 176/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 153/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení objektu bez čp. (stavba vrátnice) na pozemku parc. č. 1201/45 v kat. území České Budějovice 4 od společnosti TRIVAL, a.s. „v likvidaci“, Masná 8, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 61974897, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 9.920,- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Bezúplatné nabytí objektu Jeronýmova čp. 218/1 v kat. území České
Budějovice 6**
(ev.č. 190/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 154/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí nemovitostí v kat. území České Budějovice 6:
– objektu Jeronýmova čp. 218/1 se stavební parcelou č. 366 o výměře 590 m² ,
– pozemku parc. č. 364/7 o výměře 126 m² s objektem bez čp.,
– pozemku parc. č. 368/6 o výměře 16 m² s objektem bez čp.,
– pozemku parc. č. 368/9 o výměře 135 m² s objektem bez čp.
od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábř. 42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej domů dle zásad – Objekt Bachmačská čp. 369/7 – žádosti o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny (ev.č.198/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 155/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- prodloužení doby splatnosti kupní ceny za nemovitosti v k. ú. České Budějovice 7 – dům Bachmačská čp.369/7 včetně stavební parcely č. 845 pro
- pana Romana Daňka, bytem Bachmačská čp.369/7, České Budějovice
 - manžele Aleše a Evu Kainzovy, bytem Bachmačská čp.369/7, České Budějovice, do 15.9.2003.
 - manžele Boženu a Karla Mejtovy, bytem Bachmačská čp.369/7, České Budějovice do 30. 9.2003.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Zrušení příspěvkové organizace Správa městských kin České Budějovice a vkladu kina Kotva a letního kina „v Háječku“ do obchodní společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a.s. (ev.č. 159/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 156/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zrušení příspěvkové organizace Správa městských kin České Budějovice, IČ 00410454 s účinností od 1.1.2004

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) České Budějovice na rok 2003 – rozdělení státní finanční podpory a podílu města na rezervní akce (ev.č. 147/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 157/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. návrh přerozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace MPR České Budějovice na rok 2003 dle důvodové zprávy
2. podíl města České Budějovice na spolufinancování jednotlivých akcí z rezervy dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora
postupovat v souladu se schváleným cílem a programem.

K bodu: Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice (ev.č. 160/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 158/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

- 1) návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
- 2) důvodovou zprávu k návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a s orgány územního plánování sousedních územních obvodů a na základě vyhodnocení podnětů,
- 3) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření orgánů územního plánování sousedních územních obvodů a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice (přílohy č. 5, 6 a 7),
- 4) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic, odd. region. péče) ze dne 11.6.2003 pod č.j.: OREG/2225/03/Pf.

II. s c h v a l u j e

- 1) v souladu s ustanovením § 20, odst. (7) a § 31 odst. (1) stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice, včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a s orgány územního plánování sousedních územních obvodů a na základě vyhodnocení podnětů dle důvodové zprávy,
- 2) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření orgánů územního

plánování sousedních územních obvodů a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice (přílohy č. 5, 6 a 7).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora

zajistit zpracování a projednání návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 4.0.2.004. v katastrálním území Třebotovice v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání.

K bodu: Zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4 (ev.č. 155/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 159/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

- 1) návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4, projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh této územně plánovací dokumentace při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona,
- 2) důvodovou zprávu k návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4 včetně návrhu úprav a doplnění textu návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a na základě vyhodnocení podnětů,
- 3) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4 (přílohy č. 5,6),
- 4) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic, odd. region. péče), ze dne 28.7.2003, pod č.j.: OREG/3232/03/Pf.

II. s c h v a l u j e

- 1) v souladu s ustanovením § 20, odst. (7) stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů návrh zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4, včetně návrhu úprav a doplnění textu

- návrhu zadání na základě výsledků dohodovacích jednání s dotčenými orgány státní správy a na základě vyhodnocení podnětů dle důvodové zprávy,
- 2) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a podnětů, uplatněných při vystavení návrhu zadání změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4 (přílohy č. 5,6).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora
zajistit zpracování a projednání návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v části makrobloku č. 2.3.3.022. v katastrálním území České Budějovice 4 v souladu s ust. § 22, 23, 25 § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci ve znění pozdějších předpisů, při spojení zpracování konceptu řešení a návrhu ve smyslu § 31 odst. (2) stavebního zákona, na základě schváleného zadání.

K bodu: Souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Plavská“ v části katastrálního území České Budějovice 7 s pokyny pro dokončení návrhu této územně plánovací dokumentace
(ev.č. 154/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 160/2003:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

- 1) návrh souborného stanoviska, zpracovaný na základě výsledků projednaného konceptu řešení regulačního plánu „Plavská“ v části k.ú. České Budějovice 7, v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů jako závazný dokument, na jehož základě bude dokončen návrh,
- 2) důvodovou zprávu k návrhu soubornému stanovisku ke konceptu regulačního plánu „Plavská“ v části k.ú. České Budějovice 7 s pokyny pro dokončení návrhu této územně plánovací dokumentace,
- 3) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, rozhodnutí o podaných námitkách vlastníků pozemků a staveb, jejichž práva jsou dotčena konceptem řešení regulačního plánu „Plavská“, a vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob, jako nedílnou součást návrhu souborného stanoviska (tj. přílohy č. 1, 2 a 3),
- 4) vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic) ze dne 30.7.2003, pod č.j.: OREG/3304/03/Pf.

II. s c h v a l u j e

- 1) v souladu s ustanovením § 21 odst. (5) a § 26 odst. (2) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů návrh

- souborného stanoviska ke konceptu regulačního plánu Plavská“ v části k ú. České Budějovice 7 s pokyny pro dokončení návrhu této územně plánovací dokumentace,
- 2) vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy, rozhodnutí o podaných námítkách vlastníků pozemků a staveb, jejichž práva jsou dotčena konceptem řešení regulačního plánu „Plavská“, a vyhodnocení připomínek ostatních právnických a fyzických osob, jako nedílnou součást návrhu souborného stanoviska (tj. přílohy č. 1, 2 a 3).

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora
zajistit zpracování a projednání návrhu regulačního plánu „Plavská“ v části k.ú. České Budějovice 7 na základě schváleného souborného stanoviska v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 26 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Návrh regulačního plánu Pražská čtvrť a lokalita Lannova – žádost o prominutí části pohledávky za nedodržení termínu plnění a odevzdání díla (ev.č. 183/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 161/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

žádost o prominutí části pohledávky zpracovatele regulačního plánu Pražská čtvrť a lokalita Lannova, Ing. arch. Zdeňka Urbance, Lannova 32, 370 01 České Budějovice.

K bodu: Záměr sloučení příspěvkových organizací Jihočeské divadlo a Malé divadlo České Budějovice k 1.1.2004 (ev.č. 196/2003)

Usnesení ve věci schválení sloučení příspěvkových organizací Jihočeské divadlo, příspěvková organizace a Malé divadlo České Budějovice, příspěvková organizace nebylo přijato.

K bodu: Schválení neinvestiční dotace pro Český červený kříž, o.s. České Budějovice na zajištění provozu pečovatelské služby (ev.č. 151/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 162/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro:
Český červený kříž, oblastní spolek České Budějovice ve výši 100 000,- Kč.

II. u k l á d á

Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklých ulic s názvem Heřmánková - městské části České Budějovice 5 – Suché Vrbné, Jasmínová, Jalovcová, Jedlová, Mechová, Olivová, Ke Špačkům – městské části České Budějovice 6 – Mladé. V této městské části prodloužit ulici s názvem Kališnická až k ulici Jasmínová, dále změnit název části ulice Vrbová na Jasmínová, aby tak z označení vyplynulo, že ulice Jasmínová bude hlavní a Vrbová vedlejší. (ev.č. 193/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 163/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

pojmenování nově vzniklé ulice v katastru města České Budějovice 5 – Suché Vrbné názvem Heřmánková, dle snímku mapy,

pojmenování nově vzniklých ulic v katastru města České Budějovice 6 – Mladé názvy Jasmínová, Jalovcová, Jedlová, Olivová, Mechová, Ke Špačkům, dle snímku mapy,

prodloužení názvu ulice Kališnická k ulici Jasmínová v katastru města České Budějovice 6 – Mladé, dle snímku mapy,

změna názvu části ulice Vrbová na název Jasmínová, z důvodu označení ulice Jasmínová jako hlavní a Vrbová jako vedlejší, v katastru města České Budějovice 6 – Mladé, dle snímku mapy.

II. u k l á d á

Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu města
zajistit registraci nově vzniklých ulic s jejich názvy, jak je shora uvedeno a zajistit technickou realizaci označení těchto ulic.

K bodu: Zpráva o finanční náročnosti II. etapy reformy veřejné správy na Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí roku 2003 (ev.č. 195/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 164/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o finanční náročnosti II. etapy reformy veřejné správy na Magistrátu města České Budějovice za I. pololetí roku 2003.

K bodu: Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
(ev.č. 149/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 165/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání
25. června, 16. července, 13. srpna, 3. a 10. září 2003
(ev.č. 152/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 166/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice – termíny jednání 25. června, 16. července, 13. srpna, 3. a 10. září 2003.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města
(ev.č. 148/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 167/2003:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů zastupitelstva města.

K bodu: Činnost kontrolního výboru
(ev.č. 162/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 168/2003:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zařadit do plánu práce Kontrolního výboru zastupitelstva města tyto kontroly:

1. Lávka pro pěší přes nákladové nádraží ČD, ev.č. České Budějovice –065 (výběrové řízení)
2. Lávka u Policie ČR, ev.č. České Budějovice –011 (předprojektová a projektová příprava stavby).

II. b e r e n a v ě d o m í

protokol o výsledku kontroly akce rekonstrukce Zimního stadionu v Českých Budějovicích.

K bodu: Návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města (ev.č. 192/2003)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 169/2003:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh programu IX. zasedání zastupitelstva města dne 30. října 2003.

V Č. Budějovicích dne 23.9.2003

Zapsala: Terézia Olléová

náměstkyně primátora náměstkyně primátora primátor
Mgr. Vlasta Bohdalová, v.r. Ing. Ivana Popelová, v.r. doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., v.r.