

Z Á P I S

ze 16. schůze Rady města České Budějovice konané dne 23.6.2004
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, Ing. Jan Špika, JUDr. Josef Průcha, Mgr. Bc. Ivan Mánek
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: František Jelen

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 16. schůze rady města včetně navržených změn (9,0,0/9).

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 23. červnu 2004.

Byl projednán zápis z 15. schůze rady města – na základě připomínky bylo částečně zrušeno usnesení č. 659/2004.

Mgr. Juraj Thoma byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

0. Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemků parc. č. 1865/1, 1865/2 a 1865/3 v k. ú. Č. Budějovice 3 – změna usnesení č. 659/2004
Přijato usnesení č. 679/2004 (8,0,0/8)
1. evidenční číslo 697/2004
Prezentace návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 3.1.2.022. v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 680/2004 (9,0,0/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. arch. Martin Malec.
2. evidenční číslo 698/2004
Prezentace návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 681/2004 (6,0,3/9)
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
3. evidenční číslo 696/2004
Zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 2.5.4. Na Sádkách – západ, lokalita 3.8.2. U Švába – východ“ v části k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 682/2004 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.
4. evidenční číslo 705/2004
Zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031, 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046., 3.5.1.047.“ v části k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 683/2004 (9,1,0/10)

Jednání byl přítomen Ing. Lacina, ved. odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury.

5. evidenční číslo 728/2004
Vnitřní rozpočtové opatření V 10 v rozpočtu města na rok 2004
Přijato usnesení č. 684/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
6. evidenční číslo 723/2004
Rozpočtová opatření číslo 50 až 56
Přijato usnesení č. 685/2004 (10,0,0/10)
Usnesení ve schvalovací části – rozpočtové opatření č. 54 – zvýšení rozpočtu kapitál. výdajů p. o. MŠ Papírenská na dofinancování přestavby tělocvičny a teras dle výsledků výběrového řízení z nesp. rezervy ve výši 1.957 tis. Kč, **nebylo přijato (0,10,0/10)**.
Jednání byli přítomni Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru a Mgr. Fyrbachová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
7. evidenční číslo 724/2004
Zpráva o majetku města k 31.12.2003
Přijato usnesení č. 686/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Pavlíček, vedoucí finančního odboru.
8. evidenční číslo 721/2004
Stavební úpravy ulice Pekárenská – III. etapa – úsek Pekárenská – Kostelní – Rozšíření Kostelní ulice o 14 podélných parkovacích stání
Přijato usnesení č. 687/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Procházka, ved. odd. přípravy a realizace staveb investičního odboru.
9. evidenční číslo 730/2004
Dodatek č. 2 k SoD č. 4/1124/728/71/02 na akci „ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích“ uzavřený s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 688/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Procházka, ved. odd. přípravy a realizace staveb investičního odboru.
10. evidenční číslo 729/2004
Dodatek č. 3 k SoD č. 4/1124/728/71/02 na akci „ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích“ uzavřený s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 689/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Procházka, ved. odd. přípravy a realizace staveb investičního odboru.
11. evidenční číslo 714/2004
Dodatky ke zřizovacím listinám základních škol
Přijato usnesení č. 690/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, ved. odboru školství a tělovýchovy.
12. evidenční číslo 748/2004
Petice zaměstnanců a rodičů dětí ZŠ O. Nedbala
Přijato usnesení č. 691/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Mgr. Fyrbachová, ved. odboru školství a tělovýchovy.

13. evidenční číslo 727/2004
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách
Přijato usnesení č. 692/2004 (10,0,0/10)
 14. evidenční číslo 733/2004
Veřejné služby České Budějovice, p. o. – schválení záměru zadání veřejné soutěže
Přijato usnesení č. 693/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Coufalík, ředitel Veřejných služeb České Budějovice, p. o.
 15. evidenční číslo 738/2004
Nařízení, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 1/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 694/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
 16. evidenční číslo 702/2004
Vstup do místní komunikace – ul. A. Janouška
Přijato usnesení č. 695/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
 17. evidenční číslo 704/2004
Vstup do místní komunikace – ul. Na Zlaté stoce
Přijato usnesení č. 696/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
 18. evidenční číslo 747/2004
Žádost o snížení úhrady za zvláštní užívání místní komunikace
Přijato usnesení č. 697/2004 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
 19. evidenční číslo 746/2004
Odstoupení od smlouvy č. 6/98 na údržbu veřejné zeleně v sektoru č. 1 – Vltava
Přijato usnesení č. 698/2004 (9,0,0/9)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
 20. evidenční číslo 689/2004
Zadání – nadlimitní veřejné zakázky dle zák. č. 40/2004, o veřejných zakázkách na zajištění služby „Zajištění správy, provozu, údržby a rozvoje systému parkování na území statutárního města České Budějovice“
Přijato usnesení č. 699/2004 (7,0,3/10)
Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, ved. odboru správy veřejných statků.
- Ve 13:00 hodin bylo jednání rady města přerušeno kvůli konání valné hromady Správy domů, s. r. o.
21. evidenční číslo 707/2004
Valná hromada Správy domů, s. r. o. České Budějovice – výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2003
Přijato usnesení č. 700/2004 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.
 22. Mléčný bar Česká ulice 38
Přijato usnesení č. 701/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel Správy domů, s. r. o.

23. Prezentace projektu „Město a voda“
Přijato usnesení č. 702/2004 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. O. Gálisová a arch. M. Krupauer – Atelier 8000, s. r. o., Ing. D. Vaclík – VH-TRES, s. r. o.
24. evidenční číslo 709/2004
Rozhodování o pronájmu reklamních ploch v hale č. II Budvar arény - změna části usnesení č. 1102/2002 ze dne 20.11.2002
Přijato usnesení č. 703/2004 (10,0,0/10)
25. evidenční číslo 708/2004
Pronájem Budvar arény za účelem pořádání pohádkového muzikálu na ledě „Mrazík“ ve dnech 25. až 28.11.2004
Přijato usnesení č. 704/2004 (10,0,0/10)
26. evidenční číslo 660/2004
Veřejnoprávní smlouva o činnosti strážníků Městské policie České Budějovice ve městě Borovany
Přijato usnesení č. 705/2004 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Z. Fremr, ředitel Městské policie České Budějovice.
27. evidenční číslo 737/2004
Kauza Ing. Jiří Havlíček
Přijato usnesení č. 706/2004 (8,0,0/8)
Jednání byl přítomen JUDr. Homolka, ved. právního odd. odboru kanceláře primátora.
28. evidenční číslo 732/2004
Městský kamerový systém
Přijato usnesení č. 707/2004 (9,0,1/10)
Jednání byl přítomen Z. Fremr, ředitel Městské policie České Budějovice.
29. evidenční číslo 742/2004
Směrnice Rady města České Budějovice pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů
Přijato usnesení č. 708/2004 (10,0,0/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Fišerová, odd. fondů EU.
30. evidenční číslo 741/2004
Záměr vypracování žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Přestavba jeslí na dětský stacionář“
Usnesení nebylo přijato (1,0,9/10)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Fišerová, odd. fondů EU.
31. evidenční číslo 623/2004
Zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Regenerace rozvojové lokality Čtyři Dvory“
Přijato usnesení č. 709/2004 (8,0,0/8)
Jednání byly přítomny Ing. Baumruková, pov. ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Hrádková, odd. strategického rozvoje.

32. evidenční číslo 734/2004
Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu
Přijato usnesení č. 710/2004 (8,0,0/8)
33. evidenční číslo 703/2004
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 14. část)
Přijato usnesení č. 711/2004 (8,0,0/8)
34. evidenční číslo 710/2004
Návrh programu XVI. zasedání zastupitelstva města dne 1. července 2004
Přijato usnesení č. 712/2004 (9,0,0/9)
35. evidenční číslo 744/2004
Majetkové vypořádání podchodu pod ul. Nádražní
Matriál byl stažen.
36. evidenční číslo 637/2004
Pravidla pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice – změna
Přijato usnesení č. 713/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
37. evidenční číslo 716/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 714/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
38. evidenční číslo 719/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr pronájmu pozemků – zahrádek v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 715/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. evidenční číslo 722/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. Č. Budějovice 5
Přijato usnesení č. 716/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. evidenční číslo 711/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem částí pozemků v k. ú. Č. Budějovice 1, 3, 6, 7
Přijato usnesení č. 717/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
41. evidenční číslo 718/2004
Dispozice s majetkem města
Majetkové vypořádání pozemků dotčených stavbou komunikace v ulici Ke Studánce v k. ú. Č. Budějovice 6
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. evidenční číslo 706/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 569/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice, Světlíky parc. č. 573/3, p. Bártů – kabel NN“
Přijato usnesení č. 718/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. evidenční číslo 717/2004
Dispozice s majetkem města
Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2779/1 v k. ú. Třebotovice
Přijato usnesení č. 719/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. evidenční číslo 740/2004
Dispozice s majetkem města
Bytové družstvo Novostav – budoucí kupní a nájemní smlouva – sídliště Máj
Přijato usnesení č. 720/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. evidenční číslo 713/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr prodeje pozemků se stavbami v k. ú. Č. Budějovice 7
Přijato usnesení č. 721/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. evidenční číslo 743/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr bezúplatného převodu (daru) Tělovýchovné jednotě Dynamo JČE
Materiál byl stažen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. evidenční číslo 735/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr bezúplatného nebytí pozemků parc. č. 2099/158, 2099/187 a 2081 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 722/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. evidenční číslo 731/2004
Odkoupení pozemku parc. č. 631/59 v k. ú. Č. Budějovice 5
Usnesení nebylo přijato (0,4,4/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. evidenční číslo 736/2004
Dispozice s majetkem města
Záměr směny pozemků v majetku Teplárny České Budějovice, a. s. v k. ú. Č. Budějovice 5 za pozemky ve vlastnictví města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 723/2004 (8,0,0/8)
T. Kubín, Mgr. Thoma a JUDr. Průcha požádali zaprotokolovat, že jsou členy v orgánech společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. evidenční číslo 739/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej části pozemku parc. č. 52 v k. ú. Č. Budějovice 2 (Zlatá stoka) – změna usnesení
Přijato usnesení č. 724/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. evidenční číslo 712/2004
Dispozice s majetkem města
Prodej pozemku parc. č. 1676/2 (zahrada) v k. ú. Č. Budějovice 4 – zrušení usnesení č. 317/2003
Přijato usnesení č. 725/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. evidenční číslo 715/2004
Dispozice s majetkem města
Pronájem pozemku parc. č. 2173/2 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 726/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. evidenční číslo 720/2004
Výmaz předkupního práva k pozemku parc. č. 2061/83 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 727/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. evidenční číslo 701/2004
Bezúplatné nabytí stavby kanalizačního sběrače v k. ú. Č. Budějovice 4
Přijato usnesení č. 728/2004 (8,0,0/8)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. evidenční číslo 725/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu Pekárenská čp. 1212/4
Materiál byl odložen.
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. evidenční číslo 726/2004
Prodej domů dle zásad
Prodej objektu V. Volfa čp. 1340/39 – změna usnesení
Přijato usnesení č. 729/2004 (7,0,0/7)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. Stanovisko pedagogických pracovníků ZŠ E. Destinové ke stížnosti Mgr. Malinové
Přijato usnesení č. 730/2004 (7,0,0/7)
58. Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2004/2005
Přijato usnesení č. 731/2004 (7,0,0/7)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi oznámení o přijetí a postoupení stížnosti Českou školní inspekcí – ZŠ E. Destinové.

Tiskové konference se ve 14:00 hodin zúčastnil náměstek Mgr. Juraj Thoma.

16. schůze rady města byla ukončena v 16:45 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemků parc. č. 1865/1, 1865/2 a 1865/3 v k. ú. Č. Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 679/2004:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 659/2004 ve schvalovací části.

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 – parc. č. 1865/1 o výměře 1596 m², 1865/2 o výměře 13 m² a parc. č. 1865/3 o výměře 834 m² společnosti Metrostav, a. s., se sídlem Koželužská 2246, Praha 8, IČ 00014915, za účelem výstavby objektu občanské vybavenosti – služeb, za cenu dle znaleckého posudku.

K bodu: Prezentace návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 3.1.2.022. v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 680/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

prezentaci návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 3.1.2.022. v katastrálním území České Budějovice 6.

II. u k l á d á

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

zajistit projednání návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 3.1.2.022. v k. ú. Č. Budějovice 6 v souladu s ust. § 22, 23, 25 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Prezentace návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v k. ú. Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 681/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

prezentaci návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004 v k. ú. Třebotovice.

II. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,
zajistit projednání návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v makrobloku č. 4.0.2.004. v k. ú. Třebotovice v souladu s § 22 a § 31 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

K bodu: Zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 2.5.4. Na Sádkách – západ, lokalita 3.8.2. U Švába – východ“ v části k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 682/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

zadání urbanistické studie pořízené „Lokalita 2.5.4. Na Sádkách – západ, lokalita 3.8.2. U Švába – východ“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

II. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

1. zahájit proces pořizování urbanistické studie pořízené „Lokalita 2.5.4. Na Sádkách – západ, lokalita 3.8.2. U Švába – východ“ v části katastrálního území České Budějovice 2.
2. rozšířit návrh zadání o podmínku vyřešení napojení a realizace inženýrských sítí před vydáním územního rozhodnutí na jednotlivé objekty.

K bodu: Zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 683/2004:**

rada města

I. bere na vědomí

zadání urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044., 3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části katastrálního území České Budějovice 2.

II. ukládá

Ing. Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury,

zahájit proces pořizování urbanistické studie pořízené „Levý břeh – Vltava – pro část makrobloků 3.5.1.014. a 3.5.1.015. a makrobloky 3.5.1.031., 3.5.1.032., 3.5.1.044.,

3.5.1.045., 3.5.1.046. a 3.5.1.047.“ v části k. ú. České Budějovice 2 po projednání a schválení změny ÚPnM s ohledem na dopad povodní v roce 2002.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření V 10 v rozpočtu města na rok 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 684/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřního rozpočtového opatření číslo V 10.

II. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 10 – převod finančních prostředků určených na sběr a svoz komunálních odpadů ve prospěch výdajů na úhradu pokuty za porušení zákona o odpadech.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,

promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 10 do rozpočtu roku 2004 v termínu k 30.6.2004

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 50 až 56

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 685/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 50 až 56.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 50 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby ve výši 81,2 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 51 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby na financování opravy obvodové zdi hřbitova sv. Otýlie z nespécifikované rezervy ve výši 1.184 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 52 – zapojení nedaňových příjmů OKU na zvýšení rozpočtu běžných výdajů na financování kulturních akcí v rámci radničního divadelního léta ve výši 66 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 53 – zapojení přijatého daru od Nadace Duhová energie na vybudování multifunkčního hřiště pro děti ve výši 2.000 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 55 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za období I. čtvrtletí 2004 ve výši 613,3 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 56 – zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ Matice školské ve výši 170 tis. Kč na financování nákupu plynového

kotle do školní jídelny z nespecifikované rezervy odboru školství a tělovýchovy ve výši 150 tis. Kč a z nespecifikované rezervy finančního odboru ve výši 20 tis. Kč.

III. u k l á d á

Ing. Pavlíčkovi, vedoucímu finančního odboru,
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 50 až 53, 55 až 56 do rozpočtu roku 2004
v termínu 30.6.2004

K bodu: Zpráva o majetku města k 31.12.2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 686/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o majetku města k 31.12.2003 dle důvodové zprávy.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Stavební úpravy ulice Pekárenská – III. etapa – úsek Pekárenská – Kostelní – rozšíření Kostelní ulice o 14 podélných parkovacích stání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 687/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozšíření ulice Kostelní o 14 podélných parkovacích stání v rámci akce „Stavební úpravy
ul. Pekárenské – III. etapa úsek Pekárenská - Kostelní“, prováděné firmou Strabag, a. s.
Rozšíření nemá vliv na zvýšení celkové ceny díla.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci 14 podélných parkových stání dle přepracovaného projektu a důvodové
zprávy.

K bodu: Dodatek č. 2 k SoD č. 4 / 1124 / 728 / 71 / 02 na akci „ ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích, uzavřený s firmou Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r.o., Žižkova 12, České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 880/2004 ze dne 8. září 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 688/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v příloze č. 1 návrhu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/1124/728/71/02 se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, České Budějovice k investiční akci „ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích, a novou cenu díla ve výši 22.191.620,-- Kč bez DPH, tj. o 1.096.588,-- Kč bez DPH vyšší, než byla cena původní (21.095.032,-- Kč bez DPH)
2. jednací řízení bez uveřejnění dle zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách k předložení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/1124/728/71/02 se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

1. předložit primátorovi statutárního města k podpisu výše uvedené jednací řízení bez uveřejnění a následně dodatek č. 2 k SOD.
2. před podpisem předložit primátorovi oprávněnost jednotlivých požadavků.

K bodu: Dodatek č. 3 k SoD č. 4/1124/728/71/02 na akci „ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích, uzavřený s firmou Českobudějovické pozemní stavby spol. s r.o., Žižkova 12, České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 880/2004 ze dne 8. září 2004)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 689/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozsah investorem odsouhlasených změn v průběhu stavby, které jsou uvedeny v příloze č. 1 návrhu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 4/1124/728/71/02 se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, České Budějovice k investiční akci „ZTV – průmyslová zóna Okružní ulice – 1. stavba v Českých Budějovicích, a novou cenu díla ve výši 23.364.616,-- Kč bez DPH, tj. o 1.172.996,-- Kč bez DPH vyšší, než byla cena původní (22.191.620,-- Kč bez DPH)
2. jednací řízení bez uveřejnění dle zák. č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách k předložení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 4/1124/728/71/02 se zhotovitelem Českobudějovické pozemní stavby, spol. s r. o., Žižkova 12, České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,

předložit primátorovi statutárního města k podpisu výše uvedené jednací řízení bez uveřejnění a následně dodatek č. 3 k SOD.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám slučovaných základních škol

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 690/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, O. Nedbala 30, České Budějovice
2. návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Základní školy, J. Š. Baara, Jírovцова 967/9/a, České Budějovice
3. návrh dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice, kterými se určují přejímající organizace sloučených příspěvkových organizací základních škol v souladu s usnesením Zastupitelstva města České Budějovice ze dne 18. března 2004.
4. záměr následné změny názvu přejímající organizace.

II. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit návrhy dodatků a záměr Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Petice zaměstnanců a rodičů dětí ZŠ O. Nedbala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 691/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici zaměstnanců a rodičů dětí ZŠ O. Nedbala ve věci určení nástupnické organizace po sloučení škol.

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici zaměstnanců a rodičů dětí ZŠ O. Nedbala ve věci určení nástupnické organizace po sloučení škol v upraveném znění.

III. u k l á d á

náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
zaslat odpověď na petici po jednání zastupitelstva města.

K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 692/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace pro:

1. IVAS, domácí ošetrovatelská péče, Č. Budějovice ve výši 25 000,-- Kč
Roska, regionální organizace Unie Roska, Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
Selesiánské středisko mládeže, Č. Budějovice ve výši 18 000,-- Kč
Kardio-klub, o. s., Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč
Svaz postižených civilizačními chorobami, o. s., ve výši 8 000,-- Kč
Mesada, o. s., Č. Budějovice ve výši 30 000,-- Kč

- Háječek, o. s., Č. Budějovice ve výši 50 000,-- Kč
Na půl cesty, o. s., Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč.
2. Dětské centrum Arpida, o. s., Č. Budějovice ve výši 100 000,-- Kč.

II. u k l á d á

1. P. Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci usnesení v bodu I. 1.
2. náměstkyni primátora Mgr. Vlastě Bohdalové
předložit schválení neinvestiční dotace v bodu I. 2. ve výši 100 000,-- Kč
zastupitelstvu města.

K bodu: Veřejné služby České Budějovice, p. o. – schválení záměru zadání veřejné soutěže na pořízení vozidla pro údržbu komunikací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 693/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zadání veřejné soutěže na pořízení vozidla pro údržbu komunikací organizací
Veřejné služby České Budějovice, p. o.

II. u k l á d á

- řediteli Veřejných služeb České Budějovice, p. o. Ing. Martinu Coufalíkovi
1. zajistit zadání veřejné zakázky – pořízení universálního vozidla formou finančního pronájmu s následnou koupí
 2. zajistit celý průběh výběrového řízení dle zákona č. 40/2004 Sb.

K bodu: Nařízení č. 3/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 694/2004:**

rada města

I. v y d á v á

nařízení č. 3/2004 o placeném stání motorových vozidel na místních komunikacích
statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení a vydání nařízení v úplném znění.

K bodu: Vstup do místní komunikace – ul. A. Janouška

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 695/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace A. Janouška za účelem rekonstrukce STL plynovodu. Žadatel Ing. Stanislav Postl, projektování a inženýring, Krčínova 50, Č. Budějovice. Komunikace bude opravena v celé šířce, firmou která prováděla rekonstrukci komunikace.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku při zvláštním užívání místní komunikace v majetku obce v souladu s přijatým usnesením.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – ul. Na Zlaté stoce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 696/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace (chodníku s asfaltovým povrchem) v ulici Na Zlaté stoce za účelem provedení pokládky kabelů NN pro JČE Č. Budějovice v rozsahu 33,25 m² za finanční náhradu vyměřenou dle sazebníku 1000,-- Kč/m², tj. 33 250,-- Kč.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o snížení úhrady za zvláštní užívání místní komunikace

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 697/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

slevu ze sazebníku výše úhrad za zvláštní užívání komunikací – v ul. Holečkova za účelem zařízení staveniště pro firmu MANE HOLDING, s. r. o. v termínu 10.5.2004 – 30.6.2005 ve výši 200 tis. Kč.

II. u k l á d á

Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Odstoupení od smlouvy č. 6/98 na údržbu veřejné zeleně v sektoru č. 1 - Vltava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 698/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. odstoupení od smlouvy na zajištění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 1 - Vltava č. 6/98 podle článku č. 4.1.3., písm. a/ b/, uzavřené s Martinem Dvořákem, firma CAREX, Komenského č. 4, 370 01 České Budějovice, k termínu 25.6.2004.
2. zajištění další údržby veřejné zeleně v sektoru č. 1 – Vltava, firmou Václava Straky, Litvínovická 10a, 370 01 Č.Budějovice, a to do doby vypsání nové veřejné zakázky a uzavření smlouvy s novým zhotovitelem.

II. u k l á d á

1. Ing. Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků,
realizovat usnesení rady města ve schvalovací části, body č. 1 a 2.
2. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
vypsat veřejnou zakázku na údržbu veřejné zeleně v sektoru č. 1 – Vltava, termín do konce září 2004.

K bodu: Zadání – nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách na zajištění služby „Zajištění správy, provozu, údržby a rozvoje systému parkování na území statutárního města České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 699/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. předmět a soutěžní podmínky zadání veřejné zakázky formou otevřeného řízení na zajištění služby „Zajištění správy, provozu, údržby a rozvoje systému parkování na území statutárního města České Budějovice“ v upraveném znění.
2. složení hodnotící komise

členové:	náhradníci:
Mgr. Juraj Thoma - náměstek primátora	Tomáš Kubín - náměstek primátora
Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora	Mgr. Bc. Ivan Mánek - zastupitel města
Mgr. Rudolf Vodička - zastupitel města	Mgr. Zdeněk Bezecný, Ph.D. - zastupitel města
Ing. Jan Singer, CSc. - zastupitel města	Ing. Karel Meruňka, CSc. - zastupitel města
PhDr. Jaromír Procházka - zastupitel města	Gustav Šperger - zastupitel města
Zdeněk Čáp - zastupitel města	MUDr. Vladimír Smrčka - zastupitel města
Ing. Vladimíra Hrušková - vedoucí OSVS	Eduard Nejdrl - zástupce vedoucí OSVS
sekretář komise: Jiřina Leštinová – pracovnice IO	

II. p o v ě ř u j e

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc., primátora statutárního města, v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení uchazeče na návrh hodnotící komise.

III. u k l á d á

1. Ing. Šedovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorovi statutárního města k podpisu formulář oznámení zadávacího řízení na výše uvedenou zakázku.
2. komisi pro posouzení a hodnocení nabídek
předložit radě města ke schválení výsledků veřejné zakázky.

K bodu: Valná hromada Správy domů, s. r. o., České Budějovice – výroční zpráva a schválení roční závěrky za rok 2003

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 700/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

výroční zprávu Správy domů, s. r. o., České Budějovice za rok 2003.

II. s c h v a l u j e

účetní závěrku Správy domů, s. r. o., České Budějovice za rok 2003 včetně vypořádání výsledku hospodaření:

- | | |
|---|--------------|
| 1. přiděl rezervnímu fondu (min. 5 % čistého zisku) | 45 tis. Kč |
| 2. převod na účet neuhrazené ztráty minulých let | 851 tis. Kč. |

K bodu: Mléčný bar Česká ulice 38

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 701/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

dopis jednatelů společnosti F&S, s. r. o., Česká 38, Č. Budějovice ve věci provozování Mléčného baru.

II. u k l á d á

L. Volfovi, jednatelem Správy domů, s. r. o.,
podat písemnou informaci o příčinách dočasného ukončení provozu.

K bodu: Prezentace projektu „Město a voda“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 702/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

prezentaci ideového záměru projektu „Město a voda“.

K bodu: Změna části usnesení RM č. 1102/2002 ze dne 20. 11. 2002, týkající se rozhodování o pronájmu reklamních ploch v hale č. II Budvar arény

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 703/2004:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1102/2002 ze dne 20.11.2002 v části pověřuje takto:

II. p o v ě ř u j e

odbor sportovní zařízení rozhodováním o pronájmu reklamních ploch - umístění reklamy, dobu platnosti pronájmu a stanovení ceny za pronájem v hale č. II. Budvar arény, na plaveckém stadionu včetně areálu letní plovárny a ve sportovní hale.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
realizovat toto usnesení.

K bodu: Pronájem Budvar arény za účelem pořádání pohádkového muzikálu na ledě „MRAZÍK“ ve dnech 25. až 28.11.2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 704/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem Budvar arény ve dnech 25. až 28.11.2004 pro CZECH ICE COMPANY, s.r.o., Nádražní 731/165, Ostrava - Přívoz, IČ 26796341, za účelem pořádání pohádkového muzikálu na ledě „MRAZÍK“.
2. cenu za pronájem ve výši 450 000,-- Kč + náklady za el. energii.
3. předložený návrh smlouvy o pronájmu.

II. u k l á d á

J. Zavoralovi, pověřenému vedením odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o pronájmu.

K bodu: Veřejnoprávní smlouva o činnosti strážníků Městské policie České Budějovice ve městě Borovany

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 705/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předloženou Veřejnoprávní smlouvu o činnosti strážníků Městské policie České Budějovice ve městě Borovany při odchytu psů.

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
zabezpečit realizaci výše uvedené smlouvy.

K bodu: Kauza Ing. Jiří Havlíček

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 706/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

materiály související s vytvořením díla „Město pro Evropskou unii“ zpracovaným firmou Havlíček, a. s.

II. u k l á d á

primátorovi města doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc.
postupovat dle návrhů na řešení předložených v důvodové zprávě.

K bodu: Městský kamerový systém

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 707/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vybudování „Městského kamerového dohlížecího systému“ podle důvodové zprávy a v rozsahu podle návrhu Městské policie České Budějovice.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

1. zajistit vypracování technické studie proveditelnosti a podkladů pro vypsání výběrového řízení na zhotovitele systému.
2. předložit radě města návrh zadání výběrového řízení.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 708/2004:**

rada města

I. v y d á v á

směrnici Rady města České Budějovice pro přípravu a realizaci projektů financovaných z regionálních, národních a evropských zdrojů v upraveném znění v upraveném znění.

II. u k l á d á

tajemníkovi magistrátu města Ing. Zdeňku Řeřábkovi,

ve spolupráci s vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu uveřejnit tuto směrnici ve sbírce vnitřních předpisů Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Záměr vypracování žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Přestavba jeslí na dětský stacionář,,

Usnesení ve věci schválení záměru zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního na akci „Přestavba jeslí na dětský stacionář“ a záměru finančního krytí akce z rozpočtu města ve výši 18.656.243,-- Kč **nebylo přijato.**

K bodu: Zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na projekt „Regenerace rozvojové lokality Čtyři Dvory“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 709/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr zpracování a předložení žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu na financování projektu „Regenerace rozvojové lokality Čtyři Dvory“.

II. u k l á d á

Ing. Baumrukové, pověřené vedením odboru rozvoje a cestovního ruchu,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Valná hromada Jihočeského vodárenského svazu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 710/2004:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o konání 13. valné hromady Jihočeského vodárenského svazu dne 30.6.2004
2. předložené dokumenty ke konání valné hromady.

II. j m e n u j e

zástupcem města na valné hromadě Jihočeského vodárenského svazu náměstka primátora
Mgr. Juraje Thomu.

III. u k l á d á

náměstkou primátora Mgr. Juraji Thomovi

hlasovat na řádné valné hromadě Jihočeského vodárenského svazu pro:

1. schválení orgánů valné hromady
2. schválení výroční zprávy o činnosti a výsledcích hospodaření JVS za rok 2003
3. schválení roční účetní závěrky a vypořádání hospodářského výsledku za rok 2003
4. úplatný převod ČOV Dačice.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 14. část)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 711/2004:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih (III. etapa – 14. část),
předložený Bytovým družstvem Novostav:

Holá Věra, Větrná 16, 370 05 Č. Budějovice, Bízek Zdeněk, Vrátó 67, Č. Budějovice.

K bodu: Návrh programu XVI. zasedání zastupitelstva města dne 1. července 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 712/2004:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XVI. zasedání zastupitelstva města dne 1. července 2004 v upraveném znění.

K bodu: Pravidla pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví statutárního města České Budějovice - změna

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 713/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit změnu „Pravidel pro převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví
statutárního města České Budějovice“ v článku V. takto:

V.

Kupní cena bude stanovena po řádném dokončení stavby ZTV a po její kolaudaci takto:

- u staveb: 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH
- u pozemků (v případě místní komunikace): 3 % z ceny dle znaleckého posudku.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit výše uvedený návrh k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 714/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 408 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, paní Kristině Zemanové, bytem Dlouhá 27, 370 11 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1m²/rok, tj. 2.448,-- Kč ročně + valorizační doložka.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr pronájmu pozemků – zahrádek v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 715/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemkových parcel v k. ú. Č. Budějovice 5, za účelem využití jako zahrádek, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, a to:

parc. č.	vým./m ²	uživatel	adresa	cena/rok
482/6	83	Ing. Rostislav Srkal	J. Opletala 37, Č. Budějovice	498,-- Kč
482/7	76	Josef Kafka	J. Dobrovského 2, Č. Budějovice	456,-- Kč
482/8	83	Michal Dorocký	V. Volfa 35, Č. Budějovice	498,-- Kč
482/9	73	Petr Jelínek	F. Ondříčka 18, Č. Budějovice	438,-- Kč
482/10	7	Petr Jelínek	F. Ondříčka 18, Č. Budějovice	42,-- Kč

a části pozemkové parcely číslo 482/1

o vým. 533 m ²	Vincent Gondek	Žižkova 17, Č. Budějovice	3 198,-- Kč
o vým. 163 m ²	Stanislav Hrdlička	Družstevní 13, Č. Budějovice	978,-- Kč

o vým. 115 m ²	František Kysnar	J. Dobrovského 48, Č. Budějovice	690,-- Kč
o vým. 85,5 m ²	Zdeňka Chrástová	E. Krásnohorské 8, Č. Budějovice	513,-- Kč
o vým. 85,5 m ²	Ilona Soukupová	Mánesova 7, Č. Budějovice	513,-- Kč
o vým. 62 m ²	Vladimír Čejka	Nerudova 1, Č. Budějovice	372,-- Kč

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Pronájem části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 716/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2376/18 v k. ú. Č. Budějovice 5 o výměře 20 m² za účelem jeho údržby paní Evě Pytlové, bytem Hraniční 9, Č. Budějovice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m²/rok, to je celkem 120,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města Pronájem částí pozemků v k. ú. České Budějovice 1, 3, 6, 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 717/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků a to:

v k.ú. Č. Budějovice 1 parc. č. 574/1

v k.ú. Č. Budějovice 3 parc. č. 4421, 4443

v k.ú. Č. Budějovice 6 parc. č. 403/1

v k.ú. Č. Budějovice 7 parc. č. 43/2

za účelem umístění reklamních válců, na dobu určitou čtyř let pro společnost VERBA PLUS, s. r. o., IČ 25162365, se sídlem Otakarova 47, Č. Budějovice, za cenu dohodnutou ve výši 2.100,-- Kč/1ks/rok.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 569/1 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci stavby „Č. Budějovice, Světlíky parc. č. 573/3, p. Bártů - kabel NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 718/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Jihočeská energetika, a. s., se sídlem Lannova 16, České Budějovice, IČ 60826819 (jako stranou oprávněnou), spočívající ve strpění uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Č. Budějovice, Světlíky parc. č. 573/3, p. Bártů - kabel NN“ na části pozemku parc. č. 569/1 v k. ú. České Budějovice 3 (v délce cca 42 bm a šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometr. plánem a právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 500,-- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS – oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2779/1 v katastrálním území Třebotovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 719/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2779/1 v k. ú. Třebotovice, spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice, Nové Třebotovice - vodovod a kanalizace“, v právu uložení kanalizace a ve strpění práva vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jejího provozovatele na věcným břemenem zatížený pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a běžných oprav stavby v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 365-118/2003, mezi Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (strana povinná) a statutárním městem České

Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 002 44 732, (strana oprávněná).

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Bytové družstvo Novostav – budoucí kupní a nájemní smlouva – sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 720/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi statutárním městem České Budějovice (bud. prodávající) a Bytovým družstvem Novostav, IČ 25160010 (bud. kupující), týkající se budoucího prodeje příslušného spoluvlastnického podílu města České Budějovice na nově vybudovaných 3 bytových domů (63 b.j.) na části pozemku parc. č. 2015/62 v lokalitě Máj – Jih za cenu ve výši 21.000.000,-- Kč s tím, že část kupní ceny ve výši 16 000.000,-- Kč bude uhrazena do 31.12.2004 a část ve výši 5 000.000,-- Kč do 31.12.2005.
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2015/61 o výměře cca 1400 m² v k. ú. České Budějovice 2 Bytovému družstvu Novostav, se sídlem 370 01 České Budějovice, Biskupská č. 5, IČ 25160010 za účelem výstavby 3 bytových domů, které budou v podílovém spoluvlastnictví statutárního města České Budějovice a Bytového družstva Novostav, na dobu určitou 25ti let, za nájemné ve výši 9 800,-- Kč.

II. u k l á d á

1. náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.
2. JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit uzavření nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodej pozemků se stavbami v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 721/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemkových parcel se stavbami garáží, a to:
parc. č. 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7, 392/8, 392/9, 392/10, 392/11, 392/12, 392/13, 392/14, 392/15, 392/16, 392/17, 392/18, 392/19, 392/20, 392/21, 392/22, 392/23, 392/24, 392/25, 392/26, 392/27, 392/28 – zastavěné plochy a nádvoří, vše v k. ú. České Budějovice 7, stávajícím uživatelům, za cenu dohodnutou ve výši 5.000,-- Kč.

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 2099/158, 2099/187 a 2081 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 722/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemkových parcel v k. ú. České Budějovice 2:
parc. č. 2081 o výměře 3 882 m², ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 2099/158 o výměře 7 478 m², ostatní plocha, manipul. plocha
parc. č. 2099/187 o výměře 2 441 m², ostatní plocha, manipul. plocha
z majetku České republiky, 38481, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, Praha 6, a příslušnost k organizační složce VUSS České Budějovice, se sídlem Dvořákova 170/12, České Budějovice, IČ 60162694 (předávající) do majetku statutárního města České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice IČ 00244732 (nabyvatel).

II. u k l á d á

náměstků primátora Tomáši Kubínovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Odkoupení pozemku parc. č. 631/59 v k. ú. České Budějovice 5

Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení pozemku parc. č. 631/59 o výměře 214 m² v k. ú. Č. Budějovice 5 od pana Františka Stolbenka, bytem Javorová 1, Č. Budějovice za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr směny pozemků v majetku Teplárny České Budějovice, a.s. v k. ú. Č. Budějovice 5 za pozemky ve vlastnictví města České Budějovice v k. ú. Č. Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 723/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny pozemků parcelní číslo 609 o vým. 429 m² - vodní plocha a parc. číslo 610 o vým. 809 m² - vodní plocha, vše v k. ú. Č. Budějovice 5, z majetku Teplárny České

Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, za pozemky parcelní číslo 2170/5 o výměře 11 m² - ost. plocha, a parcelní číslo 2137/256 o výměře 1071 m² - ost. plocha, vše v k. ú. Č. Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice s tím, že náklady spojené se směnou nemovitostí budou hrazeny oběma stranami rovným dílem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Prodej části pozemku parcelní číslo 52 v k. ú. České Budějovice 2 (Zlatá stoka)
– změna usnesení**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 724/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení číslo 166/2004 ze dne 11.2.2004 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

záměr prodeje čtyř částí pozemku parcelní číslo 52 v k. ú. České Budějovice 2 oddělených geometrickým plánem a označených jako parcely:

1. číslo 52/1 o výměře 62 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem na 434,-- Kč
- manželům Vilémovi a Heleně Machaloušovým, bytem Jeronýmova 20, České Budějovice (id ½)
- manželům Ivovi a Vlastě Allizarovým, bytem Jižní 17, České Budějovice (id ½)
2. číslo 52/2 o výměře 38 m², za cenu dohodnutou ve výši 266,-- Kč
- manželům Ing. Martinovi a Mgr. Evě Baštovým, bytem Na Zlaté stoce 26, České Budějovice
3. číslo 52/5 o výměře 37 m², za cenu stanovenou na 259,-- Kč
- manželům Ing. Jaroslavu a Aleně Mlsovým, bytem Klaricova 10, České Budějovice
4. číslo 52/6 o výměře 54 m², za cenu stanovenou na 378,-- Kč
- manželům Janu a Marii Jungwirthovým, bytem Boleslavova 10, České Budějovice

všem za účelem majetkoprávního vypořádání s tím, že náklady spojené s prodejem budou mezi kupující rozděleny stejným dílem.

II. u k l á d á

náměstkovi primátora Tomáši Kubínovi

předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 1676/2 (zahrada) v k. ú. Č. Budějovice 4 -
zrušení usnesení č. 317/2003**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 725/2004:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 317/2003 ze dne 2.4.2003 ve věci záměru prodeje pozemku parc. č. 1676/2 o výměře 70 m² (zahrada) v k. ú. Č. Budějovice 4 Ing. Aleně Hynkové, CSc. v celém rozsahu.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2173/2 v k. ú. Č. Budějovice 6 – zrušení usnesení č. 335/2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 726/2004:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 335/2004 ve věci záměru prodeje pozemku parc. č. 2173/2 o výměře 269 m² v k. ú. Č. Budějovice 6 Mgr. Jiřině Dorovínové v celém rozsahu.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výmaz předkupního práva k pozemku parc. č. 2061/83 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 727/2004:**

rada města

I. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit výmaz předkupního práva k pozemku parc. č. 2061/83 – zastavěná plocha o výměře 441 m² v k. ú. České Budějovice 2.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Bezúplatné nabytí stavby kanalizačního sběrače v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 728/2004:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí stavby kanalizačního sběrače v délce cca 200 m (na pozemcích parc. č. 1201/90, č. 1201/126 a č. 1201/125, vše v k. ú. České Budějovice 4) od společnosti METALURGIE, s. r. o., se sídlem Chrudim IV., Průmyslová 890, IČ 25260090.

II. u k l á d á

náměstkou primátora Tomáši Kubínovi

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Prodej domů dle zásad

Prodej objektu V. Volfa čp. 1340/39 – změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 729/2004:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 169/2004 takto:

I. s c h v a l u j e

přiznání předkupního práva na objekt V. Volfa čp. 1340/39 se stavební parcelou č. 2061/776 o výměře 265 m² v katastrálním území České Budějovice 2 pro:

- paní Evu Kovaříkovou – ideálních **7826/157589**
- paní Dagmar Cibulářovou – ideálních **4865/157589**
- paní Alenu Šimovou – ideálních **7032/157589**
- manžele Lubomíra a Zuzanu Voříškovy – ideálních **7839/157589**
- paní Annu Bledou – ideálních **4863/157589**
- paní Karlu Parkosovou – ideálních **7020/157589**
- manžele Jaroslava a Janu Školaudyovy – ideálních **7838/157589**
- paní Milenu Blahutovou – ideálních **4835/157589**
- paní Marcelu Malou – ideálních **7014/157589**
- manžele Romana a Ivu Procházkovy – ideálních **7839/157589**
- paní Jewdokii Vítkovou – ideálních **4863/157589**
- pana Roberta Sladkého – ideálních **6964/157589**
- paní Julii Dominovou – ideálních **7839/157589**
- paní Boženu Kailovou – ideálních **4863/157589**
- paní Miluši Ilichovou – ideálních **7005/157589**
- paní Renatu Kodešovou – ideálních **7826/157589**
- manžele Roberta a Růženu Dítkovy – ideálních **4825/157589**
- pana Františka Bakaláře - ideálních **7021/315178**
- paní Blaženu Bakalářovou – ideálních **7021/315178**
- manžele Marii a Josefa Novákovy – ideálních **7826/157589**
- pana Michala Makoče – ideálních **4825/157589**
- pana Františka Nováka – ideálních **7850/157589**
- paní Bohuslavu Hilleovou – ideálních **4869/157589**
- manžele Františka a Dagmar Wágnerovy – ideálních **7021/157589**
- paní Marcelu Holečkovou – ideálních **7021/157589**

všichni bytem České Budějovice, V. Volfa čp. 1340/39
za kupní cenu 1.476.076,-- Kč dle zásad.

II. u k l á d á

JUDr. Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

K bodu: Stanovisko pedagogických pracovníků ZŠ E. Destinové ke stížnosti Mgr. Malinové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 730/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

stanovisko pedagogických pracovníků ZŠ E. Destinové ke stížnosti Mgr. Malinové z dubna 2004.

K bodu: Informativní zpráva o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2004/2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 731/2004:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o zápisu dětí do mateřských škol pro školní rok 2004/2005.

Č. Budějovice 24.6.2004

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

Mgr. Juraj Thoma
náměstek