

## Z Á P I S

ze 16. schůze Rady města České Budějovice konané dne 8. června 2005  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města

---

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen, Mgr. Bc. Ivan Mánek  
Ing. Zdeněk Řeřábek – tajemník magistrátu města  
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Byl schválen program 16. schůze rady města včetně navržených změn (9,0,0/9).

Byl projednán zápis z 15. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 8.6.2005.

Byla provedena redakční oprava usnesení č. 560/2005 – v části ukládá nahrazuje Ing. Nejdla J. Zavoral.

Tomáš Kubín byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/653/2005/M/558  
Využití Domu umění  
**Přijato usnesení č. 562/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Zdeněk Volf, předseda představenstva MKD, a.s.
2. číslo jednací KP-RM/668/2005/M/572  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nebytového prostoru A. Trägera čp. 378/44, Č. Budějovice – bývalá základní škola konkrétnímu zájemci Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakultě  
**Přijato usnesení č. 563/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
3. číslo jednací KP-RM/663/2005/M/567  
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice, č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, přízemí, parc. č. 726/11  
**Přijato usnesení č. 564/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
4. číslo jednací KP-RM/664/2005/M/568  
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, Č. Budějovice, č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, I. poschodí, parc. č. 726/11  
**Přijato usnesení č. 565/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
5. číslo jednací KP-RM/665/2005/M/569  
Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o podnájem nebytového prostoru Zátkovo nábr. č. 15, Č. Budějovice – Železná panna, nájemce STAND-ART CB, s.r.o., České Budějovice pro firmu Klika J. s.r.o., Zátkovo nábr. 17, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 566/2005 (9,0,2/11)**  
Protínávrh – za podmínky navýšení ročního nájemného na 60 tis. od r. 2005 – **nebyl přijat (3,2,6/11)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

6. číslo jednací KP-RM/666/2005/M/570  
Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o prominutí zvýšení nájemného o míru inflace – inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o. – Mgr. Marcel Goetz  
**Usnesení nebylo přijato.**  
Hlasování - prominutí zvýšení nájemného o míru inflace – inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o. – Mgr. Marcel Goetz **(1,4,6/11)**; protinávrh - snížení nájemného z nebytových prostor společnosti Mapcentrum s.r.o České Budějovice z částky 678 480,-- Kč/rok na 660 000,-- Kč/rok bez energií, tj. 55 000,-- Kč/měsíc **(5,0,6/11)**; snížení nájemného z nebytových prostor společnosti Mapcentrum s.r.o České Budějovice z částky 678 480,-- Kč/rok na 540 000,-- Kč/rok bez energií, tj. 45 000,-- Kč/měsíc **(5,0,6/11)**.  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
7. číslo jednací KP-RM/667/2005/M/571  
Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, Č. Budějovice – nájemce P&S International s.r.o. na dobu určitou do 31.12.2006  
**Usnesení nebylo přijato (2,2,5/9)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
8. číslo jednací KP-RM/657/2005/M/561  
Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu do nájmu, Procházková Zdeňka, M. Horákové 74, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 567/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
9. číslo jednací KP-RM/669/2005/M/573  
Dispozice s majetkem města – odpis pohledávek na nájemném  
**Přijato usnesení č. 568/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
10. číslo jednací KP-RM/714/2005/M/617  
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru – garáže v ul. Panská č. 5, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 569/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
11. číslo jednací KP-RM/705/2005/M/608  
Sanace bytových domů v ul. M. Horákové č. 72 – 78 (146 b. j.)  
**Přijato usnesení č. 570/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byli přítomni Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru, Ing. Michael Balík, CSc.
12. číslo jednací KP-RM/712/2005/M/615  
Změna výsledku veřejné zakázky č. 9/2005 na akci „Rekonstrukce městských sadů – II. etapa“  
**Přijato usnesení č. 571/2005 (8,0,1/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Šeda, vedoucí investičního odboru.
13. číslo jednací KP-RM/697/2005/M/600  
Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 572/2005 (6,1,3/10)**

F. Jelen požádal zaprotokolovat, že hlasoval proti.

Protinávrh – schvaluje Cenovou mapu stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice, jejíž součástí jsou mapová a textová část – **nebyl přijat (5,0,5/10)**.  
Jednání byli přítomni Ing. Starčevský, Ing. Suchý a Ing. Vorlíček – Kolpron CZ, s.r.o.

14. číslo jednací KP-RM/646/2005/M/552

Informace o vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek z projednání návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 a Pokyn pořizovatele pro dopracování návrhu této změny

**Přijato usnesení č. 573/2005 (10,0,0/10)**

Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, J. Sládková, ved. odd. územního plánování a architektury, Ing. arch. Petr Hruša a Ing. arch. Vít Zenkl – Ateliér Brno, s.r.o., Ing. Vaclík - VH-TRES s.r.o.

15. číslo jednací KP-RM/650/2005/M/555

Výsledek veřejné zakázky č. 11/2005 na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a Mánesova“

**Přijato usnesení č. 574/2005 (7,0,0/7)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

16. číslo jednací KP-RM/690/2005/M/593

Zpráva o stavu separace na území statutárního města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 575/2005 (7,0,0/7)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

17. číslo jednací KP-RM/692/2005/M/595

Návrh nařízení statutárního města o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice

**Přijato usnesení č. 576/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

18. číslo jednací KP-RM/691/2005/M/594

Návrh ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání

**Přijato usnesení č. 577/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

19. číslo jednací KP-RM/673/2005/M/577

Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – prodej zmrzliny na náměstí Přemysla Otakara II. v loubí domu č. 19

**Přijato usnesení č. 578/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

20. číslo jednací KP-RM/702/2005/M/605

Žádost o udělení výjimky vstupu do komunikace v ulici Plzeňská – U Juvelu

**Přijato usnesení č. 579/2005 (9,0,0/9)**

Jednání byla přítomna Ing. Hrušková, vedoucí odboru správy veřejných statků.

21. číslo jednací KP-RM/637/2005/M/548

Evropský týden mobility a Evropský den bez aut

**Přijato usnesení č. 580/2005 (8,0,1/9)**

Jednání byla přítomna Ing. Snížková, zást. ved. odboru ochrany životního prostředí.

22. číslo jednací KP-RM/651/2005/M/556  
Rozpočtová opatření číslo 32 až 41  
**Přijato usnesení č. 581/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, L. Žiškova, ved. odd. účetnictví.
23. číslo jednací KP/RM/656/2005/M/560  
Vnitřní rozpočtová opatření V 15 až V 18  
**Přijato usnesení č. 582/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, L. Žiškova, ved. odd. účetnictví.
24. číslo jednací KP-RM/658/2005/M/562  
Informativní zpráva o plnění odstraňování výhrad auditora za rok 2003  
**Přijato usnesení č. 583/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, vedoucí finančního odboru, L. Žiškova, ved. odd. účetnictví.
25. číslo jednací KP-RM/707/2005/M/610  
Interiérové úpravy v Turistickém informačním centru  
**Materiál byl stažen.**
26. číslo jednací KP-RM/703/2005/M/606  
Výzva k předložení projektu na regeneraci areálu bývalých kasáren České Budějovice – Čtyři Dvory  
**Přijato usnesení č. 584/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byli přítomni Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury, Ing. Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu, Ing. Hrádková, odd. strategického rozvoje.
27. číslo jednací KP-RM/655/2005/M/559  
Prezentace návrhu změny závazné části Územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.), v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008.) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 585/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
28. číslo jednací KP-RM/647/2005/M/553  
Změna č. 1 závazné části Územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k. ú. Č. Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 586/2005 (8,0,0,1-nehlasoval/9)**  
F. Jelen požádal zaprotokolovat, že nehlasoval.  
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
29. číslo jednací KP-RM/474/2005/M/403  
Projekt regenerace panelového sídliště Vltava jih a Máj  
**Přijato usnesení č. 587/2005 (9,0,0/9)**  
Jednání byl přítomen Ing. Lacina, vedoucí odboru územního plánování a architektury.
30. číslo jednací KP-RM/661/2005/M/565  
Smlouva o partnerství s Nadací Jihočeské cyklostezky  
**Přijato usnesení č. 588/2005 (9,0,0/9)**

31. číslo jednací KP-RM/701/2005/M/604  
Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv  
**Materiál byl odložen.**
32. číslo jednací KP-RM/689/2005/M/592  
Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách  
**Přijato usnesení č. 589/2005 (10,0,010)**  
Jednání byla přítomna P. Mikšátková, vedoucí odboru sociálních věcí.
33. číslo jednací KP-RM/649/2005/ M/554  
Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu  
**Přijato usnesení č. 590/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
34. číslo jednací KP-RM/645/2005/M/551  
Prominutí úhrady neinvestičních nákladů zákonným zástupcům dítěte v MŠ E. Pittera 2, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 591/2005 (7,0,4/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
35. číslo jednací KP-RM/644/2005/M/550  
Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu MŠ Čéčova 40/1, Č. Budějovice pí Ditě Kubešové - učitelce MŠ Čéčova 40/1, Č. Budějovice  
**Přijato usnesení č. 592/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
36. číslo jednací KP-RM/693/2005/M/596  
Poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní akce roku 2005  
**Přijato usnesení č. 593/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
37. číslo jednací KP-RM/694/2005/M/597  
Poskytnutí neinvestiční dotace tanečnímu klubu Break Beat  
**Přijato usnesení č. 594/2005 (9,0,2/11)**  
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, vedoucí odboru školství a tělovýchovy.
38. číslo jednací KP-RM/674/2005/M/578  
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro akci „Křižovatka SSZ CB. 39, Lidická, Matice školské“  
**Přijato usnesení č. 595/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
39. číslo jednací KP-RM/662/2005/M/566  
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1525 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 596/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
40. číslo jednací KP-RM/681/2005/M/585  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 550/1 a parc. č. 550/7 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 597/2005 (10,0,0, 1-nehlasoval/11)**  
F. Jelen nehlasoval.  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. číslo jednací KP-RM/679/2005/M/583  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 49/2 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 598/2005 (10,0,0, 1-nehlasoval/11)**  
F. Jelen nehlasoval.  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
42. číslo jednací KP-RM/676/2005/M/580  
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 260/42 a parc. č. 265/8 v k. ú. Haklovy Dvory  
**Přijato usnesení č. 599/2005 (10,0,0,1-nehlasoval/11)**  
F. Jelen nehlasoval.  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
43. číslo jednací KP-RM/677/2005/M/581  
Dispozice s majetkem města – změna nájemce z Filip Drefko na COTTEX-CB, s.r.o.  
**Přijato usnesení č. 600/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
44. číslo jednací KP-RM/683/2005/M/587  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Přijato usnesení č. 601/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
45. číslo jednací KP-RM/684/2005/M/588  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1834/4 v k. ú. Č. Budějovice 4  
**Přijato usnesení č. 602/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
46. číslo jednací KP-RM/695/2005/M/598  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 212/16 v k. ú. České Vrbné  
**Usnesení nebylo přijato (1,4,5/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
47. číslo jednací KP-RM/682/2005/M/586  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 603/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
48. číslo jednací KP-RM/680/2005/M/584  
Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro umístění reklamní tabule  
**Přijato usnesení č. 604/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
49. číslo jednací KP-RM/688/2005/M/591  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1989 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 605/23005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. číslo jednací KP-RM/686/2005/M/590  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Č. Budějovice 6  
**Přijato usnesení č. 606/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
51. číslo jednací KP-RM/675/2005/M/579  
Odkoupení pozemků v k. ú. Č. Budějovice 5 – parc. č. 2330/6 a 2330/9  
**Přijato usnesení č. 607/2005 (11,0,0/11)**  
Usnesení ve věci schválení záměru odkoupení pozemku parc. č. 2330/6 v k. ú. Č. Budějovice 5 **nebylo přijato (2,0,9/11)**.  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
52. číslo jednací KP-RM/704/2005/M/607  
Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemků parc. č. 3929/1 a 3931/3 v k. ú. Č. Budějovice 7  
**Přijato usnesení č. 608/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
53. číslo jednací KP-RM/685/2005/M/589  
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 492/3 v k. ú. Branišov u Dubného  
**Přijato usnesení č. 609/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
54. číslo jednací KP-RM/696/2005/M/599  
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k. ú. Č. Budějovice 2  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
55. číslo jednací KP-RM/700/2005/M/603  
Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v k. ú. Č. Budějovice 3 – parc. č. 1862/1, 2120/2 a 4728/4  
**Přijato usnesení č. 610/2005 (10,0,0/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
56. číslo jednací KP-RM/678/2005/M/582  
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3622/1 v k. ú. Č. Budějovice 3  
**Přijato usnesení č. 611/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
57. číslo jednací KP-RM/670/2005/M/574  
Dispozice s majetkem města – prodej objektu čp. 1522 v areálu býv. kasáren kpt. J. Nálepky – Čtyři Dvory  
**Usnesení nebylo přijato (0,10,1/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
58. číslo jednací KP-RM/672/2005/M/576  
Dispozice s majetkem města – prodej domu Novohradská čp. 764/39 – zpráva o výsledku výběrového řízení  
**Přijato usnesení č. 612/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

59. číslo jednací KP-RM/698/2005/M/601  
Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Rudolfovská tř. čp. 24/8 formou nejvyšší nabídky  
**Přijato usnesení č. 613/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
60. číslo jednací KP-RM/699/2005/M/602  
Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4  
**Přijato usnesení č. 614/2005 (11,0,0/11)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
61. číslo jednací KP-RM/671/2005/M/575  
Dispozice s majetkem města – směna objektu Kněžská čp. 72/21  
**Přijato usnesení č. 615/2005 (8,1,1/10)**  
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
62. číslo jednací KP-RM/652/2005/M/557  
Návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí roku 2005  
**Přijato usnesení č. 616/2005 (11,0,0/11)**
63. Různé  
Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s městem Borovany  
**Přijato usnesení č. 617/2005 (11,0,0/11)**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Členové rady města obdrželi výroční zprávu společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. za rok 2004.

Byly stanoveny termíny jednání rady města, a to 20.7. a 17.8.2005.

16. schůze rady města byla ukončena v 15:15 hodin.



## Soubor usnesení

### K bodu: Využití Domu umění

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 562/2005:**

rada města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

materiál záměr využití Domu umění a jeho stavebních úprav – informativní zpráva.

**K bodu: Dispozice z majetkem města – záměr pronájmu nebytového prostoru A. Trägera čp. 378/44, České Budějovice – bývalá základní škola konkrétnímu zájemci Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakultě**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 563/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu a po zveřejnění pronájem nebytového prostoru A. Trägera čp. 378/44, České Budějovice - bývalá základní škola nájemci Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakultě.

#### **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,

1. zveřejnit záměr na úřední desce magistrátu města v souladu se zákonem o obcích.
2. po uplynutí lhůty zveřejnění uzavřít nájemní smlouvu s Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, Zdravotně sociální fakultou na nebytové prostory v domě A. Trägera čp. 378/44, České Budějovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, přízemí, č. parcely 726/11**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 564/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 4 – část, místnost č. 15, přízemí o celkové ploše 15,6 m<sup>2</sup>, čís. parcely 726/11, č. pop. 1514 pro pana Luďka Kočího, bytem Olší 20, 391 61 Opařany k provozování skladu přírodní pramenité vody Rosana za roční nájemné 400,--Kč/ m<sup>2</sup>/rok, tj. 6 240,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

#### **II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,

uzavřít dodatek knájemní smlouvě se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v areálu E. Rošického 16, České Budějovice – č. pop. 1514, objekt č. 4 – část, I. poschodí, č. parcely 726/11**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 565/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytových prostor v objektu v majetku města E. Rošického č. 16, České Budějovice – budova č. 4 – část, místnost č. 32, I. poschodí o celkové ploše 25,39m<sup>2</sup>, čís. parcely 726/11, č. pop. 1514 pro pana Kamila Drába, bytem Jankov 48, 373 84 Dubné k provozování skladu ozvučovací techniky a hudební zkušebny za roční nájemné 520,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 13 203,-- Kč za rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o podnájem nebytového prostoru Zátkovo nábřeží č. 15, Č. Budějovice – Železná panna, nájemce společnost STAND –ART CB s.r.o., České Budějovice pro firmu Klika J. s.r.o., Zátkovo nábř. 17, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 566/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření podnájemní smlouvy mezi společnostmi STAND – ART CB s.r.o., Zátkovo nábřeží 15, Č. Budějovice a firmou Klika J. s.r.o., Zátkovo nábřeží č. 17, České Budějovice pro provozování drobného občerstvení v objektu Železná panna za podmínek stanovených v nájemní smlouvě.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o prominutí zvýšení nájemného o míru inflace - inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o - Mgr. Marcel Goetz**

---

Usnesení ve věci schválení

1. prominutí zvýšení nájemného o míru inflace – inflačního koeficientu ve výši 2,8 % u nebytových prostor a snížení nájemného za nebytové prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 21, Č. Budějovice – nájemce Mapcentrum s.r.o. – Mgr. Marcel Goetz.
2. snížení nájemného z nebytových prostor společnosti Mapcentrum s.r.o České Budějovice z částky 678 480,-- Kč/rok na 660 000,-- Kč/rok bez energií, tj. 55 000,-- Kč/měsíc.
3. snížení nájemného z nebytových prostor společnosti Mapcentrum s.r.o České Budějovice z částky 678 480,-- Kč/rok na 540 000,-- Kč/rok bez energií, tj. 45 000,-- Kč/měsíc.

**nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – opětovná žádost o snížení nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, České Budějovice – nájemce P & S International s.r.o. na dobu určitou do 31.12.2006**

---

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z nebytových prostor Dr. Stejskalova 14, Č. Budějovice pro nájemce P & S International s.r.o., Nová Ves 31, Nová Ves u Č. Budějovic z částky 30 840,-- Kč/měsíc na měsíční nájemné ve výši 26 000,-- Kč, což je roční nájemné ve výši 312 000,-- Kč, na dobu určitou, tj. do 31.12.2006, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání náhradního bytu do nájmu, Procházková Zdeňka, M. Horákové 74, Č. Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 567/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání náhradního bytu 0 + 1, I. kat. v domě Dlouhá 16 (po pí Schmidtmayerové) do nájmu pro paní Zdeňku Procházkovou - uvolnění bezbariérového bytu v domě M. Horákové 74, který užívá bez právního důvodu po úmrtí manžela Karla Procházky, nájemce bezbariérového bytu.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odpis pohledávek na nájemném**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 568/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

odpis pohledávek statutárního města České Budějovice na nájemném a jeho příslušenství, evidovaných SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. v celkové výši 667 020,-- Kč z důvodu jejich nedobytnosti.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení - účetní odpis pohledávek.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru - garáže v ulici Panská č. 5, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 569/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem nebytového prostoru – garáže v majetku statutárního města v ul. Panská č. 5, České Budějovice o celkové ploše 12,5 m<sup>2</sup>, čís. parcely 249/4 panu Miloslavovi Volfovi, bytem Krajinská 30, České Budějovice za roční nájemné 15 060,-- Kč za rok. Smlouva

o nájmu nebytového prostoru bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

**II. u k l á d á**

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,  
uzavřít nájemní smlouvu se shora odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

**K bodu: Sanace bytových domů v ul. M. Horákové č. 72 – 78 (146 b. j.)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 570/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

rozsah sanačních úprav bytových domů v ul. M. Horákové č. 72 78 dle studie Ing. Michaela Balíka, CSc.

**II. u k l á d á**

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
zahrnout potřebné prostředky na sanační úpravy do návrhu rozpočtu pro rok 2006.
2. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,  
zajistit realizaci schválených sanačních úprav.

**K bodu: Změna výsledku veřejné zakázky č. 9/2005 na akci „Rekonstrukce městských sadů – II. etapa“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 571/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

uzavření smlouvy s uchazečem, který se umístil na druhém místě  
nabídka č. 1 – Stavební firma UNIKO spol. s r. o.

Jírovцова 1624/13, 370 01 České Budějovice

nabídková cena bez DPH: 14 897 220,00 Kč

nabídková cena s DPH: 17 727 692,00 Kč.

**II. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,  
podepsat projednanou smlouvu o dílo s uchazečem, který se umístil další v pořadí  
(druhý v pořadí) a podepsat doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.

**K bodu: Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 572/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Cenové mapy stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice, jejíž součástí jsou tyto části:

1. mapová část – paré 27 mapových listů v měřítku 1:2500 a jednoho listu kladu mapových listů Cenové mapy stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice.

2. textová část – zpráva k Cenové mapě stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice.
3. obecně závazné vyhláška, kterou se vydá Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města České Budějovice v upraveném znění.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Informace o vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek z projednání návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 a Pokyn pořizovatele pro dopracování návrhu této změny**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 573/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek z projednání návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002 (*dále jen „změny ÚPnM“*) a Pokyn pořizovatele pro dopracování návrhu této změny.

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora,  
předložit informaci o vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek z projednání návrhu změny ÚPnM a Pokyn pořizovatele pro dopracování návrhu této změny zastupitelstvu města.

### **K bodu: Výsledek veřejné zakázky č. 11/2005 na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a Mánesova“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 574/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

průběh veřejné zakázky na akci „Oprava komunikačních ploch mezi ulicemi Lidická a Mánesova“.

#### **II. s c h v a l u j e**

doporučení hodnotící komise a veřejnou zakázku přiděluje uchazeči, který podal nabídku č. 5 firmě Stavby silnic a železnic, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1,  
nabídková cena bez DPH: 1 863 977,03 Kč  
nabídková cena s DPH: 2 218 132,67 Kč.

#### **III. u k l á d á**

1. Ing. Zdeňku Šedovi, vedoucímu investičního odboru,  
seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele.  
předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi města, doklady týkající se ukončení veřejné zakázky.
2. Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,  
předložit doc. RNDr. Miroslavu Tetrovi, CSc., primátorovi města, k podpisu projednanou smlouvu o dílo.

## **K bodu: Zpráva o stavu separace na území statutárního města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 575/2005:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**  
informaci o sběru separovaného odpadu a jeho množství na území statutárního města České Budějovice.
- II. s c h v a l u j e**  
pro rok 2005 posílení kapacity sběru separovaného papíru, skla a plastů dle důvodové zprávy.
- III. u k l á d á**  
Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

## **K bodu: Návrh nařízení statutárního města o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 576/2005:**

rada města

- I. v y d á v á**  
nařízení statutárního města o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice s účinností od 1.7.2005 v upraveném znění.
- II. u k l á d á**  
Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

## **K bodu: Návrh ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 577/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**  
ceník parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání s účinností od 1.7.2005.
- II. u k l á d á**  
Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků,  
zajistí realizaci přijatého usnesení.

## **K bodu: Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – prodej zmrzliny na náměstí Přemysla Otakara II. v loubí domu č. 19**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 578/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád pro prodej zmrzliny v loubí domu č.19 na nám. Přemysla Otakara II. pro profil ART, s.r.o., Vejmluvova 1, Žďár nad Sázavou, zastoupenou Peterem Freiwaldem – jednatelem společnosti.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Žádost o udělení výjimky vstupu do komunikace v ul. Plzeňská – U Juvelu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 579/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Plzeňská, U Juvelu za účelem přeložení kabelového vedení v rozsahu 4 m<sup>2</sup> za 5 000,-- Kč/m<sup>2</sup> pro žadatele UNIELEKTRO Strakonice, s.r.o.

**II. u k l á d á**

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci přijátého usnesení.

**K bodu: Evropský týden mobility a Evropský den bez aut**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 580/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. pořádání akce Evropský týden mobility (16. – 22.9.2005) a Evropský den bez aut  
2. uzavření náměstí Přemysla Otakara II. a navazujících jednosměrných ulic pro automobilovou dopravu v EDBA dne 22.9.2005 od 8:00 do 15:00 hodin.

**II. u k l á d á**

Ing. Svatopluku Mikovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, realizovat akci Evropský týden mobility a Evropský den bez aut.

**III. z m o c ň u j e**

doc. RNDr. Miroslava Tettera, CSc, primátora města, podepsat CHARTU 2005.

**K bodu: Rozpočtová opatření číslo 32 až 41**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 581/2005:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtových opatření číslo 32 až 41.

## II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 32 – zapojení nespecifikované rezervy FO na poskytnutí neinvestiční dotace Dopravnímu podniku města České Budějovice, a.s. na navýšení rozpočtu běžných výdajů na mzdové prostředky ve výši 592,8 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 33 – zapojení rezervy kapitálových výdajů OŠT na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace MŠ Papírenská na pořízení projektové dokumentace na akci „Přístavba k pavilonu jeslí“ ve výši 77,4 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 34 – zapojení neinvestiční dotace určené na realizaci projektu „Škola bez drog – výchova ke zdraví, zdravý životní styl“ na zvýšení rozpočtu běžných výdajů ZŠ Máj II ve výši 6 tis. Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 35 – zapojení neinvestičního daru poskytnutého OBERBANK AG na zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ÚSP Hvízdal na pořízení 5 ks elektrických polohovacích lůžek ve výši 150 tis. Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 36 – zapojení rezervy kapitálových výdajů OŠT na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů příspěvkové organizace ZŠ Dukelská na pořízení gastro nádob a podstavce ke konvektomatu ve výši 38 tis. Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 37 – zapojení rezervy kapitálových výdajů FO na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OŠT na poskytnutí investiční dotace občanskému sdružení JUNÁK – svaz skautů a skautek, 4. středisko VAVÉHA ve výši 480 tis. Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 38 – zapojení nespecifikované rezervy FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů OKU na pohoštění v rámci 740. výročí založení města České Budějovice ve výši 30 tis. Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 39 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů IO z projektové dokumentace na připravované stavby na zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů OÚPA na ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku – regenerace panelových sídlišť ve výši 100 tis. Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 40 – zapojení nespecifikované rezervy FO na zvýšení rozpočtu běžných výdajů KP na částečné krytí nákladů 6-ti členné delegace z Basry ve výši 100 tis. Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 41 – zapojení účelových prostředků poskytnutých Krajským úřadem Jihočeského kraje na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za I. čtvrtletí 2005 na zvýšení běžných výdajů OŽP ve výši 654,9 tis. Kč.

## III. u k l á d á

Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru,  
promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 32 až 41 do rozpočtu roku 2005  
v termínu 30.6.2005

### **K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 15 až V 18**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 582/2005:**

rada města

### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 15 až V 18.

### **II. s c h v a l u j e**

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 15 – přesun rozpočtu v rámci kapitálových výdajů OŠT z rezerv kapitálových výdajů na úhradu technického zhodnocení MŠ Papírenská ve výši 4 754,7 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 16 – převod finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů OŠT z ostatních osobních výdajů – Mateřinka na věcné dary – Mateřinka ve výši 10 tis. Kč,



3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 17 – převod kapitálových výdajů OVV v rámci rozpočtu z vyvolávacího systému – Jeronýmova na akci televize do vstupního prostoru radnice ve výši 65 tis. Kč,
4. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 18 – převod finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů OŠT z nákupu ostatních služeb na pohoštění ve výši 10 tis. Kč.

### **III. u k l á d á**

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit vnitřní rozpočtové opatření číslo V 15 k projednání zastupitelstvu města v termínu 30.6.2005.
2. Ing. Bohuslavu Bečvářovi, vedoucímu finančního odboru, promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření V 16 až V 18 do rozpočtu města roku 2005 v termínu 30.6.2005.

### **K bodu: Informativní zpráva o plnění odstraňování výhrad auditora za rok 2003**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 583/2005:**

rada města

#### **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o plnění odstraňování výhrad auditora za rok 2003.

### **K bodu: Výzva k předložení projektu na regeneraci areálu bývalých kasáren České Budějovice – Čtyři Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 584/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

důvodovou zprávu k výzvě na předkládání projektů na regeneraci areálu bývalých kasáren ve Čtyřech Dvorech.

#### **II. s c h v a l u j e**

1. výzvu k předkládání projektů na regeneraci bývalého areálu kasáren ve Čtyřech Dvorech v upraveném znění.
2. výběrovou komisi pro posuzování podaných nabídek ve složení: rada města České Budějovice.

#### **III. p o v ě ř u j e**

Mgr. Juraje Thomu, náměstkovi primátora města, zveřejněním výzvy a zajištěním souvisejících úkonů.

### **K bodu: Prezentace návrhu změny závazné části územního plánu města České Budějovice v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) a v lokalitě 3.4.1.U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v k. ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 585/2005:**

rada města

**I. bere na vědomí**

prezentaci návrhu změny závazné části Územního plánu města v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v k. ú. České Budějovice 3.

**II. ukládá**

Ing. Lubošovi Lacinovi, vedoucímu odboru územního plánování a architektury, zajistit projednání návrhu změny závazné části Územního plánu města v lokalitě 2.4.1. Zahrádky (makroblok 2.4.1.006., 2.4.1.007., 2.4.1.008., 2.4.1.009., 2.4.1.014., 2.4.1.015., 2.4.1.016.) v lokalitě 1.3.3. U Pekárenské (makroblok 1.3.3.004., 1.3.3.005., 1.3.3.006., 1.3.3.007., 1.3.3.008) a v lokalitě 3.4.1. U Kněžských Dvorů (makroblok 3.4.1.006) v k. ú. České Budějovice 3 v souladu s ust. § 20 a § 31 odst. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů.

**K bodu: Změna č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k. ú. České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 586/2005:**

rada města

**I. bere na vědomí**

1. návrh změny č. 1 závazné části územního plánu zóny Suché Vrbné – „Pohůrka – U křížku“ v k. ú. České Budějovice 5 (*dále jen „změna č. 1 ÚPnZ*), projednaný v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako závazný dokument, kterým se řídí rozhodování příslušných správních orgánů;
2. návrh obecně závazné vyhlášky ke změně č. 1 ÚPnZ, která vyhlásí závaznou část a stanoví podrobnosti o územním, časovém a věcném rozsahu platnosti změny č. 1 ÚPnZ, o způsobech jeho uložení, používání a jejích změnách;
3. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 1 ÚPnZ;
4. schvalovací protokol včetně vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a připomínek uplatněných při vystavení návrhu změny č. 1 ÚPnZ (*přílohy č. 3.1., 3.2.*);
5. souhlas nadřízeného orgánu územního plánování (Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řízení a investic) ze dne 23.5.2005 pod č.j. KUJCK 11729/2005 OÚPI/Pf (*příloha č. 5*).

**II. ukládá**

Mgr. Juraji Thomovi, náměstkovi primátora, předložit návrh změny č. 1 ÚPnZ zastupitelstvu města k projednání a ke schválení.

**K bodu: Projekt regenerace panelového sídliště Vltava - jih a Máj**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 587/2005:**

rada města

## **b e r e n a v ě d o m í**

stav v regeneraci panelových sídlišť na území města dle důvodové zprávy.

### **K bodu: Smlouva o partnerství s Nadací Jihočeské cyklostezky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 588/2005:**

rada města

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

smlouvu o partnerství s Nadací Jihočeské cyklostezky.

#### **II. s c h v a l u j e**

smlouvu o partnerství s Nadací Jihočeské cyklostezky.

#### **III. u k l á d á**

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,  
předložit návrh Smlouvy o partnerství s Nadací Jihočeské cyklostezky zastupitelstvu  
města k projednání a ke schválení.

### **K bodu: Schválení neinvestičních dotací pro neziskové organizace působící v sociálních službách**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 589/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přidělení neinvestiční dotace pro organizace:  
Pansofie, o. p. s., Č. Budějovice ve výši 10 000,-- Kč  
Pětilistá růže, o. p. s. ve výši 9 000,-- Kč.

#### **II. u k l á d á**

Pavle Mikšátkové, vedoucí odboru sociálních věcí,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Návrh uchazečů o stipendijní místa na Česko-anglickém gymnasiu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 590/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přidělení stipendijního místa na ČAG od školního roku 2005/2006 těmto uchazečům:  
- Anna Hájková, bytem Hlinecká 710, 375 01 Týn nad Vltavou (pro čtyřleté studium)  
- Adam Čech, bytem Pod skálou 151, 373 82 Boršov nad Vltavou (pro osmileté studium).  
- Martin Kytka, bytem L. M. Pařízka 8, 370 01 České Budějovice (pro osmileté studium).

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,  
seznámit s usnesením rady města ředitelku ČAG.

**K bodu: Prominutí úhrady neinvestičních nákladů zákonným zástupcům dítěte v MŠ E. Pittera 2, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 591/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**  
prominutí úhrady neinvestičních nákladů v MŠ E. Pittera manželům Vojtekovým.
- II. u k l á d á**  
Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání služebního bytu v objektu MŠ Čěčova 40/1, České Budějovice paní Dítě Kubešové – učitelce MŠ Čěčova 40/1, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 592/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**  
prodloužení nájemní smlouvy školního bytu na dobu určitou do 31.8.2006 paní učitelce Dítě Kubešové v objektu MŠ Čěčova 40/1, České Budějovice.
- II. u k l á d á**  
Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní akce roku 2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 593/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**  
1. poskytnutí neinvestiční dotace na sportovní akce roku 2005 v celkové částce 445 500 ,-- Kč.  
2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na akce roku 2005.
- II. u k l á d á**  
Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Tanečnímu klubu Break Beat**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 594/2005:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**  
1. poskytnutí neinvestiční dotace Tanečnímu klubu Break Beat ve výši 20 800,-- Kč za reprezentaci města České Budějovice.

2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

**II. u k l á d á**

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro akci „Křižovatka SSZ CB. 39, Lidická, Matice Školské“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 595/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na parc. č. 3950/2 v k.ú. České Budějovice 7 v majetku Jihočeského kraje – Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 10, České Budějovice, IČ 709 71 641, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívajícího ve strpění uložení a provozování kabelu SSZ (světelného signalizačního zařízení) pro stavbu „Křižovatka SSZ CB. 39, Lidická, Matice Školské“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistiti realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1525 v kat. území České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 596/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na části pozemku parc. č. 1525 v k. ú. České Budějovice 6 spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Křižíkova ulice – stavební úpravy (komunikace, kanalizace, vodovod, vodovodní a kanalizační přípojky, veřejné osvětlení)“ a v právu vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem nutných oprav, údržby a revize uvedené stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geom. plánem, mezi ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, IČ 69797111 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) za cenu dle znaleckého posudku.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 550/1 a parc. č. 550/7 v k. ú. Haklový Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 597/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 550/1 a parc. č. 550/7 (vše ostatní plocha, silnice) v k. ú. Haklovy Dvory, spočívajícího ve strpění uložení potrubí kanalizačního výtlaku, potrubí kanalizace dešťové a splaškové, potrubí vodovodu, potrubí kanalizačních přípojek a kabelu veřejného osvětlení v rámci stavby „Č. BUDĚJOVICE – HAKLOVY DVORY – KANALIZACE“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ 70971641, (vlastník pozemku a strana povinná).

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 49/2 v k. ú. Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 598/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 49/2 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Haklovy Dvory, spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního potrubí v šířce cca 3 m a délce cca 9 m v rámci stavby „Č. BUDĚJOVICE – HAKLOVY DVORY – KANALIZACE“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a paní Marií Kuchařovou, bytem Křenovice č.p. 31, PSČ 398 43, (jako povinná).

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na část parc. č. 260/42 a parc. č. 265/8 v k. ú. Haklovy Dvory**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 599/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 260/42 a parc. č. 265/8 (vše orná půda) v k. ú. Haklovy Dvory, spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního řadu v rámci stavby „Č. BUDĚJOVICE – HAKLOVY DVORY – KANALIZACE“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za

účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, IČ 251 66 115, (jako oprávněný), a ČR - Pozemkovým fondem České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3, IČ 45797072, (vlastník pozemku a strana povinná), za jednorázovou úplatu, která bude stanovena na základě znaleckého posudku po dokončení stavby a na základě geodetického zaměření stavby.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci přijatého usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - změna nájemce z Filip Drefko na COTTEX-CB, s.r.o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 600/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

změnu nájemce formou dodatku nájemní smlouvy č. 114-3/791/04, a to z Filip Drefko, bytem Vodňanská 15, České Budějovice na společnost COTTEX-CB s.r.o., se sídlem Husova 21, 370 05 České Budějovice

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 601/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2137/144 o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k.ú. České Budějovice 2, za účelem instalace dvou kusů reklamních panelů na dobu určitou dva roky.

**II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1834/4, v k.ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 602/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1834/4 o výměře 6 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 4, za účelem instalace reklamního panelu na dobu určitou dva roky.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 212/16 v k. ú. České Vrbné**

---

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 212/16 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k. ú. České Vrbné, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 603/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. ukončení dvou nájemních smluv na pronájem částí pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3:
  - smlouvy č. 114-8/569/01 za účelem provozování stánku rychlého bčerstvení a veřejných WC ve vlastnictví nájemce na výměře 33 m<sup>2</sup>
  - smlouvy č. 114-8/703/03 za účelem umístění nádoby na odpadky ke stánku občerstvení, osazené v kovovém uzamykatelném krytu na výměře 1 m<sup>2</sup> uzavřených s panem Milanem Lustem, bytem J. Plachty 1365/8, České Budějovice, dohodou ke dni uzavření nových nájemních smluv na tento pozemek.
2. záměr pronájmu dvou částí pozemku parc. č. 3363/1 v k.ú. České Budějovice 3:
  - části oddělené geometr. plánem a označené novým parc. č. 3363/4 o výměře 33 m<sup>2</sup> za účelem provozování stánku rychlého občerstvení a veřejných WC na dobu určitou do 15.3.2020 za cenu 1.000,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 33.000,-- Kč ročně.
  - části o výměře 1 m<sup>2</sup> za účelem umístění jedné nádoby na odpadky ke stánku rychlého občerstvení, osazené v kovovém uzamykatelném krytu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 1.000,-- Kč ročně panu Ta Sy Thuán, bytem Luční 184, 373 61 Hrdějovice.

## **II. u k l á d á**

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. České Budějovice 3 pro umístění reklamní tabule**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 604/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

pronájem části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, panu Janu Šandovi, bytem Lhenická 5, České Budějovice, IČ 65001117, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.



**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 1989 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 605/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 1989 o výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/1 m<sup>2</sup>/rok, tj. 1.452,-- Kč ročně, pro Lenku Hanesovou, bytem Netolická 7, 370 05 Č. Budějovice.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 606/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 1500/1 o výměře 262 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, paní Ivetě Ocelákové, bytem Průběžná 24, 370 04 České Budějovice, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 6,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 1.572,-- Kč ročně.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Odkoupení pozemků v k. ú. České Budějovice 5 - parc. č. 2330/6 a 2330/9**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 607/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení pozemku v k.ú. České Budějovice 5, parc. č. 2330/9 o výměře 671 m<sup>2</sup> od paní Marie Placerové, bytem N. Frýda 1230/19, České Budějovice (id. ½) a pana Jana Plemátla, bytem Mládežnická 1819/19, Dobrá Voda u Českých Budějovic (id. ½) za cenu dle znaleckého posudku.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemků parc. č. 3929/1 a 3931/3 v k.ú. České Budějovice 7**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 608/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího prodeje části pozemků parc. číslo 3929/1a 3931/3 o výměře celkem cca 9 m<sup>2</sup> v k.ú. České Budějovice 7 společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 260 78 198, za účelem vybudování objektu nové trafostanice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem a nákladů s tímto prodejem spojených.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 492/3 v k. ú. Branišov u Dubného**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 609/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 492/3 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Branišov u Dubného, společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice, IČ 26078198, za účelem vybudování nové trafostanice, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. České Budějovice 2**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2137/100 v k.ú. Č. Budějovice 2 o výměře cca 136 m<sup>2</sup> manželům Ing. Karlu a Ing. Martě Hortovým, oba bytem Fráni Šrámka č. 1318/18, Č. Budějovice za účelem sloučení s vlastním pozemkem, za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 1862/1, 2120/2 a 4728/4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 610/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemků v k.ú. České Budějovice 3 – parc. č. 1862/1 o výměře 207 m<sup>2</sup>, 2120/2 o výměře 309 m<sup>2</sup> a 4728/4 o výměře 554 m<sup>2</sup> společnosti Metrostav a. s., se sídlem Kozelužská 2246, Praha 8, IČ 00014915, za účelem sloučení s vlastními pozemky do kompaktnějšího celku, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

## **II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 3622/1 v k.ú. České Budějovice 3**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 611/2005:**

rada města

#### **I. r u š í**

své usnesení č. 1265/2004 ze dne 8.12.2004 v celém rozsahu, týkající se prodeje pozemku parc. č. 3622/1 v k.ú. České Budějovice 3 Bytovému družstvu Jeremiáš.

#### **II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej objektu čp. 1522 v areálu býv. kasáren kpt. J. Nálepky – Čtyři Dvory**

---

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje objektu čp. 1522 (býv. jídelna) se stavební parc. č. 726/8 o výměře 1686 m<sup>2</sup> v k. ú. Č. Budějovice 2 společnosti Gips Centrum CZ. spol. s r.o., se sídlem E. Rošického 1522/16, 370 05 Č. Budějovice, IČ 26075881, za cenu dle znaleckého posudku, **nebylo přijato.**

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej domu Novohradská čp. 764/39 – zpráva o výsledku výběrového řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 612/2005:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 263/27 – zahrada o výměře 370 m<sup>2</sup> a objektu bez čp./če (stavba pro ind. rekreaci) se stav. parcelou č. 263/50 – zast. plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Č. Budějovice 4, v celkové hodnotě 482.320,-- Kč od pana Františka Kadlece, Zavadilka 2158, České Budějovice.
2. prodej domu Novohradská čp. 764/39 se stavební parcelou č. 1674 – zastavěná plocha o výměře 362 m<sup>2</sup> v k.ú. Č. Budějovice 6 panu Františku Kadlecovi, Zavadilka 2158, České Budějovice za nabídnutou kupní cenu ve výši 600.001,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky spol. ALFAPLAN s.r.o., Stará Pohůrka 340, České Budějovice, za dohodnutou kupní cenu 531.500,-- Kč za stejných podmínek.

#### **II. u k l á d á**

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.
2. JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zpráva o průběhu prodeje objektu Rudolfovská tř. čp. 24/8 formou nejvyšší nabídky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 613/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodej nemovitostí – dům Rudolfovská tř. čp. 24/8 se stavební parcelou č. 35 o výměře 320 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 34/1 o výměře 368 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6 - manželům JUDr. Václavu a Ing. Jitce Junkovým, oba bytem 370 01 České Budějovice, Homole čp. 256 za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.510.000,-- Kč za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní do 1 týdne od převzetí oznámení o výsledku výběrového řízení a v případě nesplnění této podmínky - manželům JUDr. Petrovi a Ing. Martině Neubauerovým, oba bytem 370 01 České Budějovice, Komenského čp. 72/13 za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.405.100,-- Kč za stejných podmínek.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Prodej domů dle zásad – prodej objektu Průmyslová čp. 384/4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 614/2005:**

rada města

**I. m ě n í**

své usnesení č. 348/2005 takto:

**I. s c h v a l u j e**

přiznání předkupního práva na objekt Průmyslová čp. 384/4 se stavební parcelou č. 687 o výměře 550 m<sup>2</sup> České Budějovice 6 pro:

- **paní Hanu Lutovskou** – ideálních 9930/72254
  - pana Radomila Pacnera - ideálních 5287/72254
  - pana Radka Mikšovského – ideálních 9723/72254
  - paní Ivanu Károvou – ideálních 23635/72254
  - paní Elišku Petřou – ideálních 13377/72254
  - manžele Ludmilu a Pavla Čadovy – ideálních 10302/72254
- všichni bytem České Budějovice, Průmyslová čp. 384/4  
za kupní cenu 1.451.921,-- Kč.

**II. u k l á d á**

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení v souladu se zásadami.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna objektu Kněžská čp. 72/21**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 615/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr směny nemovitostí v majetku statutárního města České Budějovice  
- objekt Kněžská čp. 72/21 se stavební parcelou č. 76 – zast. plocha o výměře 287 m<sup>2</sup>  
v kat. území České Budějovice 1  
za nemovitosti v majetku SPRÁVY DOMŮ s.r.o., se sídlem Čěčova 44, České  
Budějovice, IČ 25157337  
- objekt bez čp./če (parking U Hvízdala) se stavební parcelou č. 2117/6 – zast. plocha  
o výměře 3425 m<sup>2</sup> v kat. území České Budějovice 2 + projektová dokumentace na  
přestavbu parkingu  
bez finančního vyrovnání s tím, že náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma  
stranami rovným dílem.

**II. u k l á d á**

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí  
roku 2005**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 616/2005:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh termínů jednání Zastupitelstva města České Budějovice na II. pololetí roku 2005 dle  
důvodové zprávy.

**K bodu: Různé**

---

**Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s městem Borovany**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 617/2005:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o činnosti strážníků Městské policie České  
Budějovice ve městě Borovany při odchyту psů, týkající se doby trvání, tj. do  
31.12.2005.

**II. u k l á d á**

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,  
realizovat přijaté usnesení.

Č. Budějovice 9.6.2005

Zapsala: Jiráková Ivana