

Z Á P I S**z 12. schůze Rady města České Budějovice konané dne 20. dubna 2005
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města**

Přítomni: doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ivana Popelová, Tomáš Kubín, Mgr. Vlasta Bohdalová, Mgr. Rudolf Vodička, Ing. Luděk Čermák, JUDr. Josef Průcha, Ing. Jan Špika, František Jelen
Ing. Ladislav Šmalcl – zast. tajemníka magistrátu města
Ing. Jitka Welzlová – tisková mluvčí

Omluven: Mgr. Bc. Ivan Mánek

Jednání zahájil a řídil primátor doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.

Při projednávání bodu programu č. 53 jednání řídil náměstek primátora Mgr. Juraj Thoma.

Byl schválen program 12. schůze rady města včetně navržených změn **(9,0,0/9)**.

Byl projednán zápis z 11. schůze rady města – nebyly proti němu vzneseny námitky.

Byla provedena redakční oprava usn. č. 322/2005 – ve schvalovací části II.1. má být správně ... výdajů ve výši 32.899,5 tis. Kč

Byla provedena kontrola plnění usnesení rady města – vybraných úkolů se splatností k 20.4.2005.

JUDr. Josef Průcha byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorem.

1. číslo jednací KP-RM/460/2005/M/398
Schválení účetní závěrky společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2004
Přijato usnesení č. 355/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Pavel Hartman a Ing. Rudolf Mikl, Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o.
2. číslo jednací KP-RM/416/2005/M/357
Dražba akcií obchodní společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.
Přijato usnesení č. 356/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
3. číslo jednací KP-RM/434/2005/M/373
Žádost o udělení výjimky vstupu do komunikace – ul. Nová 20
Přijato usnesení č. 357/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
4. číslo jednací KP-RM/433/2005/M/372
Žádost o povolení vstupu do místní komunikace – přípojka NN pro 100 b. j. Máj – ul. Dubenská a Loucká
Přijato usnesení č. 358/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.
5. číslo jednací KP-RM/432/2005/M/371
Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na Piaristickém náměstí a na Sokolském ostrově (parkoviště před Sokolovnou)
Žádost o povolení živé hudební produkce v rámci Majálesu na Sokolském ostrově po 22:00 hodině dne 5.5.2005

Přijato usnesení č. 359/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen Ing. Nejd, zást. ved. odboru správy veřejných statků.

6. číslo jednací KP-RM/427/2005/M/366
Rozpočtová opatření číslo 21 až 23
Přijato usnesení č. 360/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, ved. finančního odboru, V. Skálová, ved. odd. rozpočtu.
7. číslo jednací KP-RM/458/2005/M/396
Vnitřní rozpočtová opatření V 8 až V 10
Přijato usnesení č. 361/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Bečvář, ved. finančního odboru, V. Skálová, ved. odd. rozpočtu.
8. číslo jednací KP-RM/463/2005/M/400
Doporučení hodnotící komise na poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“
Přijato usnesení č. 362/2005 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna Ing. Baumruková, ved. odboru rozvoje a cestovního ruchu.
9. číslo jednací KP-RM/417/2005/M/358
Komplexní vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy za rok 2004
Přijato usnesení č. 363/2005 (10,0,0/10)
Jednání byli přítomni Ing. Mika, ved. odboru ochrany životního prostředí.
10. číslo jednací KP-RM/424/2005/M/363
Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ Čěčova 66, České Budějovice, odloučené pracoviště K. Šatala 17, České Budějovice paní Mgr. Janě Kittelové (roz. Melzerové) – učitelce ZŠ Nerudova 9
Přijato usnesení č. 364/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
11. číslo jednací KP-RM/423/2005/M/362
Počet I. tříd na ZŠ O. Nedbala
Přijato usnesení č. 365/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
12. číslo jednací KP-RM/447/2005/M/385
Návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy, Nová 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 366/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen Mgr. Paleček, ved. odboru školství a tělovýchovy.
13. číslo jednací KP-RM/459/2005/M/397
Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád – oslavy 60. výročí ukončení II. světové války
Přijato usnesení č. 367/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna I. Sedláková, ved. odboru kultury.
14. Pronájem Budvar arény k pořádání koncertu Evropa 60 let bez války
Přijato usnesení č. 368/2005 (9,0,1/10)
15. číslo jednací KP-RM/421/2005/M/360
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor ve sportovní hale

Přijato usnesení č. 369/2005 (10,0,0/10)

Jednání byl přítomen J. Zavoral, ved. odboru sportovní zařízení.

16. číslo jednací KP-RM/453/2005/M/391

Transformace Jihočeského divadla

Přijato usnesení č. 370/2005 (10,0,0/10)

17. číslo jednací KP-RM/425/2005/M/364

Záměr ustavení skupiny dobrovolných územních aktivistů v rámci Svazu důchodců ČR ve statutárním městě České Budějovice

Přijato usnesení č. 371/2005 (6,0,4/10)

Jednání byl přítomen Ing. Meruňka, předseda komise rady města pro reformu veřejné správy.

18. číslo jednací KP-RM/414/2005/M/355

Společná deklarace partnerských měst Suhlu

Přijato usnesení č. 372/2005 (6,0,3/9)

19. číslo jednací KP-RM/407/2005/M/351

Jednací řád Zastupitelstva města České Budějovice

Přijato usnesení č. 373/2005 (10,0,0/10)

20. číslo jednací KP-RM/426/2005/M/365

Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj – jih, převod členských práv, IV. etapa – dům D1 – 3. část

Přijato usnesení č. 374/2005 (10,0,0/10)

21. číslo jednací KP-RM/457/2005/M/395

Dodatek č. 1 ke směrnici č. 1/2005 pro řešení krizových situací

Přijato usnesení č. 375/2005 (9,0,0/9)

22. číslo jednací KP-RM/422/2005/M/361

Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za 1. čtvrtletí 2005

Přijato usnesení č. 376/2005 (9,0,0/9)

23. číslo jednací KP-RM/435/2005/M/374

Dispozice s majetkem města – snížení nájemného z nebytových prostor – vedlejší prostory v objektu nám. Přemysla Otakara II. č. 19, Č. Budějovice – nájemce Zuzana Dvořáková

Přijato usnesení č. 377/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

24. číslo jednací KP-RM/436/2005/M/375

Dispozice s majetkem města – sleva z nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, Č. Budějovice – nájemce MUDr. Hana Šebková

Přijato usnesení č. 378/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

25. číslo jednací KP-RM/438/2005/M/377

Dispozice s majetkem města – sleva z nájemného z nebytových prostor v objektu Zátkovo nábřeží 11, Č. Budějovice – nájemce Ing. Alice Sabreffová

Přijato usnesení č. 379/2005 (9,0,0/9)

Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.

26. číslo jednací KP-RM/439/2005/M/378
Dispozice s majetkem města – sleva z nájemného a souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Česká 7, Č. Budějovice – nájemce Mgr. BcA. Martina Tupá
Přijato usnesení č. 380/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
27. číslo jednací KP-RM/441/2005/M/379
Dispozice s majetkem města – stížnost nájemce bytové jednotky domu Lannova tř. č. 20, Č. Budějovice na porušování práv nájemců byt. jednotek provozem nebytového prostoru – prodejny firmy PEKAST, spol. s r. o., Č. Budějovice
Přijato usnesení č. 381/2005 (9,0,0/9)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
28. číslo jednací KP-RM/442/2005/M/380
Dispozice s majetkem města – půdní vestavby – způsob vyčíslení výše závazku statutárního města České Budějovice v případě, že nájemce nepředloží prvotní účetní doklady
Přijato usnesení č. 382/2005 (10,0,0/10)
Jednání byl přítomen L. Volf, jednatel SPRÁVY DOMŮ s.r.o.
29. číslo jednací KP-RM/443/2005/M/381
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcely č. 1296/1, 1293/1, 1299/1, 1239/2, 1272/1 a 1293/2 v k. ú. Č. Budějovice 2
Přijato usnesení č. 383/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
30. číslo jednací KP-RM/455/2005/M/393
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcelách č. 786/49 a č. 786/50 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 384/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
31. číslo jednací KP-RM/444/2005/M/382
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Č. Budějovice 2 – parc. č. 2137/63, 2137/80, 2137/100 a 2137/144
Přijato usnesení č. 385/2005 (10,0,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
32. číslo jednací KP-RM/431/2005/M/370
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. Č. Budějovice 6
Přijato usnesení č. 386/2005 (9,0,1/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
33. číslo jednací KP-RM/448/2005/M/386
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 za účelem umístění reklamních laviček
Přijato usnesení č. 387/2005 (9,1,0/10)
Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.
34. číslo jednací KP-RM/418/2005/M/359
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků parc. č. 3105 a 3104/6 v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 388/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

35. číslo jednací KP-RM/429/2005/M/368

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro paní Šárku Putnarovou

Přijato usnesení č. 389/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

36. číslo jednací KP-RM/430/2005/M/369

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro firmu THORN AUTOTECHNIC, s. r. o.

Přijato usnesení č. 390/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

37. číslo jednací KP-RM/428/2005/M/367

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části kovové konstrukce obchodního domu Družba v k. ú. Č. Budějovice 3 pro firmu Gastronom 1, s. r. o.

Přijato usnesení č. 391/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

38. číslo jednací KP/RM/449/2005/M/387

Dispozice s majetkem města – vypořádání pozemků pod garážemi v k. ú. Č. Budějovice 7

Přijato usnesení č. 392/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

39. číslo jednací KP-RM/437/2005/M/376

Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 786/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 393/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

40. číslo jednací KP-RM/445/2005/M/383

Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k. ú. Č. Budějovice 3 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Přijato usnesení č. 394/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

41. číslo jednací KP-RM/228/2005/M/201

Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 1201/113 v k. ú. Č. Budějovice 4

Přijato usnesení č. 395/2005 (7,0,3/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

42. číslo jednací KP-RM/222/2005/M/195

Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v areálu Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje

Přijato usnesení č. 396/2005 (10,0,0/10)

Protinávrh – s finančním vyrovnáním – **nebyl přijat (1,5,4/10)**.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

43. číslo jednací KP-RM/446/2005/M/384

Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 690/2 za pozemek parc. č. 705/16 v k. ú. Č. Budějovice 3

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

44. číslo jednací KP-RM/451/2005/M/389

Dispozice s majetkem města – prodej domů Dukelská čp. 241/3 a Senovážné nám. čp. 166/13

Materiál byl odložen.

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

45. číslo jednací KP-RM/452/2005/M/390

Dispozice s majetkem města – převod objektu kanalizačního výtlačku České Vrbné do majetku statutárního města České Budějovice

Přijato usnesení č. 397/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

46. číslo jednací KP-RM/450/2005/M/388

Dispozice s majetkem města – prodej strojního a technologického zařízení výměňkové stanice ve sportovní hale

Přijato usnesení č. 398/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

47. číslo jednací KP-RM/456/2005/M/394

Prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5

Přijato usnesení č. 399/2005 (10,0,0/10)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

48. číslo jednací KP-RM/462/2005/M/399

Dispozice s majetkem města – vyjmutí pozemku parc. č. 1178/3 v k. ú. Č. Budějovice 3 z privatizačního projektu

Usnesení nebylo přijato (0,7,1/8)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

49. číslo jednací KP-RM/454/2005/M/392

Dispozice s majetkem města - návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice

Přijato usnesení č. 400/2005 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

50. číslo jednací KP-RM/472/2005/M/402

Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Českých Budějovicích – zřízení věcného břemene

Přijato usnesení č. 401/2005 (9,0,0/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

51. číslo jednací KP-RM/471/2005/M/401

Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v k. ú. Č. Budějovice 6

Přijato usnesení č. 402/2005 (8,0,1/9)

Jednání byla přítomna JUDr. Starková, vedoucí majetkového odboru.

52. číslo jednací KP-RM/415/2005/M/356

Návrh programu XXIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 28.4.2005

Přijato usnesení č. 403/2005 (8,0,0/8)

53. Různé

Dopis starosty města Jaroměř – veřejná sbírka na podporu financování sochy generála Pattona

Přijato usnesení č. 404/2005 (8,0,0/8)

Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pozemků v k. ú. Hrdějovice – částečné zrušení usnesení č. 325/2005

Přijato usnesení č. 405/2005 (7,0,0/7)

Záměr směny objektu Kněžská 21 a Hvízdal

Přijato usnesení č. 406/2005 (8,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, x = počet přítomných členů.

Mgr. Vodička požádal, aby na příští jednání rady města byla předložena informace o řešení majetkových dispozic Masné krámy.

12. schůze rady města byla ukončena ve 14:00 hodin.

Soubor usnesení

K bodu: Schválení účetní závěrky společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 355/2005:**

rada města

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu k účetní závěrce společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2004 včetně dalších příloh.

II. schvaluje

rozhodnutím jediného společníka účetní závěrku společnosti Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o. za rok 2004 včetně navrženého rozdělení čistého zisku.

K bodu: Dražba akcií obchodní společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 356/2005:**

rada města

I. bere na vědomí

konání dražby nevyzvednutých listinných akcií obchodní společnosti Teplárna České Budějovice, a. s.

II. doporučuje zastupitelstvu města

neschválit účast města v dražbě nevyzvednutých listinných akcií obchodní společnosti Teplárna České Budějovice, a. s. s tím, že nabídnutá kupní cena může činit maximálně 95 % odhadní ceny stanovené znalcem.

III. ukládá

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit tuto majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Žádost o udělení výjimky vstupu do komunikace – ul. Nová 20

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 357/2005:**

rada města

I. schvaluje

vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici před objektem Nová č. or. 20 pro Ing. Františka Jakubíčka, Třebízského 28, Č. Budějovice a Ing. Věru Jakubíčkovou, Jabloňová 12, Č. Budějovice za účelem připojení vodovodní přípojky v rozsahu 2 m² za 5000,-- Kč/m².

II. ukládá

Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do místní komunikace, přípojka NN – pro 100 b. j. Máj – ul. Dubenská a Loucká

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 358/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do komunikace (chodníku v provedení zámková dlažba) v ulici Dubenská, Loucká na pozemku parc. č. 2014/57, 2014/51, 2015/49 v k. ú. České Budějovice 2 pro firmu SETERM CB, a.s., Č. Budějovice za účelem uložení kabelu NN v rozsahu 65 m² pro stavbu 100 b. j. Máj bez finanční náhrady (investiční akce města).

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Žádost o udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád – stánkový prodej alkoholických nápojů na Piaristickém náměstí a na Sokolském ostrově (parkoviště před Sokolovnou)
Žádost o povolení živé hudební produkce v rámci Majálesu na Sokolském ostrově po 22:00 hodině dne 5.5.2005**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 359/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení výjimky z vyhlášky Tržní řád pro stánkový prodej alkoholických nápojů v rámci „festivalu Majáles“ na Piaristickém náměstí a Sokolském ostrově (parkoviště před Sokolovnou) dne 5.5.2005.
2. ukončení živé hudební produkce na Sokolském ostrově dne 5.5.2005 po 22:00 hod. do 0:30 hod. dne 6.5.2005.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 21 až 23

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 360/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh rozpočtových opatření číslo 21 až 23.

II. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 21 – přesun rozpočtu kapitálových výdajů OICT ve prospěch rozpočtu kapitálových výdajů Městské policie na nákup výpočetní techniky (pořízení a instalace mikrovlnného pojitka) ve výši 8 tis. Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 22 – zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na zalesnění zemědělské půdy zapojením rezervy kapitálových výdajů FO určené na dofinancování dotačních akcí ve výši 450 tis. Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 23 – zvýšení rozpočtu nedaňových příjmů z parkovacích automatů SVS ve výši 2.000 tis. Kč, snížení rozpočtu běžných výdajů SVS ve výši 560 tis. Kč a snížení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Veřejné služby ve výši 558 tis. Kč na zvýšení rozpočtu běžných výdajů SVS na financování

správy a provozu parkovacích systémů společností PARKING PRAHA a.s. ve výši 3.118 tis. Kč.

III. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, předložit rozpočtové opatření číslo 23 k projednání zastupitelstvu města v termínu 28.4.2005.
2. Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru, promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 21 až 22 do rozpočtu roku 2005 v termínu 30.4.2005.

K bodu: Vnitřní rozpočtová opatření V 8 až V 10

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 361/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh vnitřních rozpočtových opatření číslo V 8 až V 10.

II. s c h v a l u j e

1. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 8 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy z neinvestičních dotací občanským sdružením na neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím ve výši 40 tis. Kč,
2. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 9 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy z neinvestiční dotace neziskovým organizacím a občanským sdružením na neinvestiční dotace obecně prospěšným společnostem ve výši 30 tis. Kč,
3. vnitřní rozpočtové opatření číslo V 10 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kapitálových výdajů odboru správy veřejných statků z instalace parkovacích automatů a průzkumného vrtu Žákův lom na ostatní nákup DNM – plán odpadového hospodářství ve výši 175 tis. Kč.

III. u k l á d á

Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru, promítnout schválená vnitřní rozpočtová opatření číslo V 8 až V 10 do rozpočtu roku 2005 v termínu do 30.4.2005.

K bodu: Doporučení hodnotící komise na Poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 362/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

postup hodnotící komise zakázky konané dle § 6 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na Poskytnutí bankovního úvěru na akci „Rozšíření vozového parku DPmČB o nízkopodlažní autobusy a nízkopodlažní kloubové trolejbusy“ .

II. s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku, která byla předložena do soutěže konané dle § 6 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb., v platném znění na výše uvedenou akci:

nabídku č. 1

Živnostenská banka, a. s.
nám. Přemysla Otakara II. 35/122,370 92 České Budějovice.

III. u k l á d á

1. Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit ke schválení zastupitelstvu města úvěrovou smlouvu.
2. Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu,
seznámit účastníky soutěže s rozhodnutím zadavatele po projednání úvěrové smlouvy
v zastupitelstvu města.

K bodu: Komplexní vyhodnocení poskytnutých grantů ekologické výchovy za rok 2004

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 363/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

komplexní vyhodnocení grantů ekologické výchovy za rok 2004 schválené komisí pro
životní prostředí.

K bodu: Dispozice s majetkem – žádost o prodloužení užívání bytu v objektu ZŠ Čécova 66, České Budějovice, odloučené pracoviště K. Šatala 17, České Budějovice paní Mgr. Janě Kittelové (roz. Melzerové) – učitelce ZŠ Nerudova 9

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 364/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy školního bytu na dobu určitou do 30.6.2006 paní učitelce
Mgr. Janě Kittelové v objektu ZŠ Čécova 66, České Budějovice, odloučené pracoviště
K. Šatala 17, České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Lubomíru Palečkovi, vedoucímu odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Počet I. tříd na ZŠ O. Nedbala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 365/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

otevření pěti I. tříd na ZŠ O. Nedbala ve školním roce 2005/06.

K bodu: Návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy, Nová 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 366/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy, Nová 5, České Budějovice, kterým se vyjímá ze správy Základní školy, Nová 5, Č. Budějovice objekt a pozemek v ulici A. Trägera.

II. u k l á d á

1. Mgr. Vlastě Bohdalové, náměstkyni primátora, předložit návrh dodatku č. 4 ke zřizovací listině Základní školy, Nová 5, České Budějovice Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.
2. Ing. Eduardu Nejdlovi, zástupci vedoucí odboru správy veřejných statků, upravit obstaravatelskou smlouvu se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o. i na správu tohoto majetku.

K bodu: Udělení výjimky z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád - oslavy 60. výročí ukončení II. světové války

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 367/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

výjimku z nařízení statutárního města České Budějovice č. 1/2001 Tržní řád ve znění pozdějších doplňků na omezení sortimentu prodávaného zboží – prodej alkoholických nápojů na akci konanou 6. května 2005 na náměstí Přemysla Otakara II. v rámci oslav 60. výročí ukončení II. světové války.

K bodu: Pronájem Budvar arény k pořádání koncertu Evropa 60 let bez války

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 368/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti Avenue CZ s.r.o., Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4, pověřené Agenturou NKL Žofín, s. r. o., Praha o pronájem Budvar arény za účelem pořádání koncertu Evropa 60 let bez války - Evropské turné hvězd 2005 dne 20.5.2005.

II. s c h v a l u j e

1. pronájem Budvar arény společnosti Avenue CZ s.r.o., Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4 za nájemné ve výši 10 000,-- Kč.
2. přidělení neinvestiční dotace – akce pod záštitou primátora na pořádání koncertu Evropa 60 let bez války – Evropské turné hvězd 2005 ve výši 10 000,-- Kč pro společnost Avenue CZ s.r.o., Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4.

III. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení, realizovat přijaté usnesení v bodu II. 1.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor ve sportovní hale

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 369/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v I. NP objektu sportovní haly – masérna č. 123 o celkové výměře 35 m² pro soukromou podnikatelku Vendulu Scheichlovou, bytem E. Beneše 2618/163, České Budějovice, IČ 63933357 za účelem provozování rekondičních a rehabilitačních služeb, za dohodnuté nájemné 28 000,-- Kč/rok, od 1.5.2005 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Jiřímu Zavoralovi, vedoucímu odboru sportovní zařízení,
předložit primátorovi k podpisu projednanou a schválenou smlouvu o pronájmu.

K bodu: Transformace Jihočeského divadla, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 370/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu vč. zprávy o transformačních krocích v Jihočeském divadle ke dni 1.4.2005.

II. k o n s t a t u j e ,

že přeměna Jihočeského divadla, p. o. na obchodní společnost je v současné době nevhodná.

K bodu: Záměr ustavení skupiny dobrovolných územních aktivistů v rámci Svazu důchodců ČR ve statutárním městě České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 371/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál „Záměr ustavení skupiny dobrovolných územních aktivistů v rámci Svazu důchodců ČR ve statutárním městě České Budějovice“.

K bodu: Společná deklarace partnerských měst Suhl

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 372/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost partnerského města Suhl – připojení se ke „Společnému prohlášení partnerských měst Suhl“ při příležitosti 60. výročí ukončení války v Evropě.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
1. podepsat „Společné prohlášení partnerských měst Suhl“.
2. zveřejnit tuto „Společnou deklaraci“ 8 partnerských měst v Českých Budějovicích.

K bodu: Jednací řád Zastupitelstva města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 373/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice v upraveném znění.

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
předložit návrh jednacího řádu k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj - jih, převod členských práv, IV. etapa - dům D1 – 3. část

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 374/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

seznam žadatelů o nájem družstevního bytu na sídlišti Máj-jih, převod členských práv, IV. etapa, dům D1 – 3. část předložený Bytovým družstvem Novostav.

Převod členských práv:

b1 Loucká 6, c, Pavel Fornbaum nahradí Lenku Kočovou, Na Zlaté stoce 47, České Budějovice 370 05, d1, f6, Lenka Kočová nahradí Pavla Fornbauma, Loucká 1488/6, České Budějovice 370 05, a2, g17, Marie Pinterová nahradí Pavla Wagnera, Zavadilka 2115, České Budějovice 370 05, a1, e15, David Medek nahradí MUDr. A. Hejlka, Větrná 70, České Budějovice 370 05, b1 Loucká 6, f3, Petra Konečná nahradí Jana Hovorku, Kotnovská 175, Tábor 390 01, i Spojovací 2, 20, David Houška nahradí K. Žižkovou, Husova 87 České Budějovice 370 04.

Nájem družstevního bytu IV. etapa – dům D1 – 3. část:

d1, d4, Petra Schoberová, V. Talicha 15, České Budějovice 370 05.

K bodu: Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2005 pro řešení krizových situací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 375/2005:**

rada města

I. v y d á v á

dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2005 pro řešení krizových situací, kde dochází ke změnám v příloze č. 2 a 3.

II. u k l á d á

tajemníkovi bezpečnostní rady

průběžně zajišťovat ve spolupráci s kanceláří tajemníka personální změny v jednotlivých pracovních skupinách u úředníků, kteří jsou zařazeni v rámci řešení krizových situací na Magistrátu města České Budějovice.

K bodu: Informativní zpráva o činnosti Městské policie České Budějovice za I. čtvrtletí 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 376/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Městské policie České Budějovice za I. čtvrtletí 2005.

K bodu: Dispozice s majetkem města - snížení nájemného z nebytových prostor – vedlejší prostory v objektu náměstí Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice – nájemce Zuzana Dvořáková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 377/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

snížení nájemného z nebytových prostor nám. Přemysla Otakara II. č. 19, České Budějovice pro nájemce Zuzanu Dvořákovou, Na Třešňovce 1, Rudolfovo z 5 000,-- Kč/m²/rok na 2 500,-- Kč/m²/rok za vedlejší prostory o celkové výměře 30,10 m² - sklad, WC, šatna a spojovací chodba. Měsíční nájemné po slevě činí 33 354,-- Kč, roční nájemné 400 250,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - sleva z nájemného z nebytových prostor v objektu Dr. Stejskala 14, České Budějovice – nájemce MUDr. Hana Šebková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 378/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

slevu z nájemného z nebytových prostor Dr. Stejskala 14, České Budějovice pro nájemce MUDr. Hana Šebková, se sídlem Dr. Stejskala 14, České Budějovice po dobu dvou měsíců ve výši 30 % z měsíčního nájmu, tj. od 1.2.2005 do 31.3.2005 ve výši 2 825,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - sleva z nájemného z nebytových prostor v objektu Zátkovo nábřeží 11, České Budějovice – nájemce Ing. Alice Sabreffová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 379/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

slevu z nájemného z nebytových prostor Zátkovo nábřeží č. 11, České Budějovice pro nájemce Ing. Alici Sabreffovou, Kostelní 3, Č. Budějovice od 4.2.2005 do 8.4.2005 ve výši 50 % z měsíčního nájemného. Sleva po dobu stavebních úprav činí 16 919,-- Kč.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - sleva z nájemného a souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu Česká 7, České Budějovice – nájemce Mgr. BcA. Martina Tupá

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 380/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. jednorázovou slevu ve výši 50 % z měsíčního nájemného z nebytových prostor Česká č. 7, České Budějovice pro nájemce Mgr. BcA. Martinu Tupou, Lipenská 27, České Budějovice ve výši 2 775,50 Kč.
2. podnájem pro společnost KRAUS – KONCERT, s. r. o., 382 32 Velešín, Dolní Třebonín, Prostřední Svince 8 za stejných nájemných podmínek.
3. rozšíření účelu pronájmu „prodejny oděvů, na „prodejnu oděvů a spotřebního zboží vč. předprodeje vstupenek“.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – stížnost nájemce bytové jednotky domu Lannova tř. č. 20, České Budějovice na porušování práv nájemců bytových jednotek provozem nebytového prostoru - prodejny firmy PEKAST spol. s r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 381/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

stížnost pana Ivana Brejšky na porušování práv nájemců bytových jednotek v obytném domě Lannova tř. č. 20, České Budějovice provozem prodejny firmy PEKAST spol. s r. o., České Budějovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – půdní vestavby – způsob vyčíslení výše závazku statutárního města České Budějovice v případě, že nájemce nepředloží prvotní účetní doklady

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 382/2005:**

rada města

I. s o u h l a s í

s důvodovou zprávou ve věci půdních vestaveb – způsob vyčíslení výše závazku statutárního města České Budějovice v případě, že nájemce nepředloží prvotní účetní doklady.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
Libuši Žiškové, zástupci vedoucího finančního odboru,
při vypořádání půdních vestaveb v případě, že nájemce nepředloží prvotní účetní doklady v souladu se smlouvou uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice

a nájemcem, postupovat tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě, tzn. dle znaleckého posudku.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcely 1296/1, 1293/1, 1299/1, 1239/2, 1272/1 a 1293/2 v k.ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 383/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcely číslo 1296/1, 1293/1, 1299/1, 1239/2, 1272/1 a 1293/2 v k. ú. České Budějovice 2 v majetku organizace Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 31, České Budějovice, IČ 600 76 658, ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování stavby „Rekonstrukce VO - Na Sádkách, Branišovská a areál JčU“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a revize tohoto zařízení v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (délka cca 4.700 bm a šířka 0,5 – 1,0 m), za cenu stanovenou v částce 10.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na parcelách č. 786/49 a č. 786/50 v kat. území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 384/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene na parcelách č. 786/49 a 786/50 v kat. území České Budějovice 6 spočívajícího ve strpění stavby „České Budějovice – Křižíkova ulice, stavební úpravy, komunikace, kanalizace, vodovod, vodovodní a kanalizační přípojky, veřejné osvětlení“ a v právu vstupu a vjezdu na tyto pozemky za účelem nutných oprav, údržby a revize uvedené stavby v rozsahu, jak bude zaměřeno geom. plánem, mezi Pozemkovým fondem České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072 (jako stranou povinnou) a statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) za cenu dle znaleckého posudku a dále za podmínky, že za dobu stavby uhradí za zábor pozemků statutární město České Budějovice částku 2,-- Kč/m².

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k.ú. České Budějovice 2 – parc. č. 2137/63, 2137/80, 2137/100 a 2137/144

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 385/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností ČEZnet, a.s., se sídlem Fügnerovo nám. 1866/5, Praha 2, IČ 26470411 (jako stranou oprávněnou) spočívajícího ve strpění stavby „Optické připojení LRKO České Budějovice“ na částech pozemků parc. č. 2137/63, 2137/80, 2137/100 a 2137/144, vše v k.ú. České Budějovice 2 (v délce cca 183 bm , v šířce 1 m), v rozsahu jak bude zaměřeno geometrickým plánem a právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění provozu a běžných oprav této stavby, za cenu cca 3.000,- Kč stanovenou dle „Zásad na vypořádání věcných břemen“, za podmínek stanovených odborem SVS, oddělení správy komunikací.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 386/2005:**

rada města

I. r u š í

své usnesení č. 53/2005 v celém rozsahu.

II. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3021/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 478 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem vybudování parkoviště, společnosti BC-IMPEX s. r. o., se sídlem Lužná 591, 160 05 Praha 6, IČ 62967045, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců se závazkem nájemce, že pokud nedojde k dohodě jiné, uvede pozemek do původního stavu.

III. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků v k. ú. Č. Budějovice 6 za účelem umístění reklamních laviček

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 387/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 409/1, 409/2, 405 a 338 vše v k. ú. České Budějovice 6, společnosti HEBA agency s.r.o., se sídlem Tyršova 483, 373 82 Včelná, za účelem umístění reklamních laviček, za cenu ve výši 250,-- Kč/lavička/rok a poskytnutí 15 % reklamních ploch městu České Budějovice zdarma.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemků parc. číslo 3105 a 3104/6 v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 388/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemků parc. číslo 3105 o výměře 685 m² a parc. číslo 3104/6 o výměře 759 m² v k. ú. Č. Budějovice 7, Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích, Školnímu zemědělskému podniku, se sídlem 370 05 České Budějovice, Na Zlaté stoce 3, IČ 600 76 658, za účelem provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou, s jednoroční výpovědní lhůtou, za částku 73,-- Kč ročně (dle platné vyhlášky 195/93 Sb. § 22 odst. 10., 1 % z ceny pozemků při použití vyhlášky MZe ČR – seznam přiřazených průměrných cen odvozených od BPEJ - pro k.ú. České Budějovice 7, to je 5,04 Kč/m²).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro paní Š. Putnarovou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 389/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v k.ú. Č. Budějovice 3, paní Šárce Putnarové, bytem Otakarova 1363/47, České Budějovice, IČ 659 79 966, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. České Budějovice 3 pro firmu THORN AUTOTECHNIC s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 390/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc. č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, firmě THORN AUTOTECHNIC s.r.o., se sídlem Trnová 71, 330 13 Trnová u Plzně, IČ 468 86 893, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části kovové konstrukce u obchodního domu Družba v k.ú. Č. Budějovice 3 pro firmu Gastronom 1 s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 391/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části kovové konstrukce (podloubí) u obchodního domu Družba na Pražské třídě nacházející se na pozemku parc.č. 2919/1v k. ú. České Budějovice 3, obchodní firmě Gastronom 1 s. r. o., se sídlem Rudolfovska 103, České Budějovice, IČ 260 78 864, za účelem instalace reklamního zařízení na dobu určitou dvou let, za cenu ve výši 5.000,-- Kč ročně.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – vypořádání pozemků pod garážemi v k.ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 392/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

společnou žádost vlastníků garáží o přehodnocení ceny pozemků pod garážemi v k. ú. Č. Budějovice 7.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části parc. č. 786/1 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 393/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 786/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 265 m² v k. ú. Č. Budějovice 6, společnosti AUTOSERVIS Kovarik, s.r.o., se sídlem Čechova 59, 370 08 České Budějovice, IČ 466 80 519, za cenu stanovenou soudním znalce a náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k.ú. České Budějovice 3 – zpráva o výsledku výběrového řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 394/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 4668/1 v k.ú. Č. Budějovice 3 oddělené geometrickým plánem na výměru 388 m² společnosti Toupal Reality s.r.o., se sídlem Včelná, Lesní 482, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ 25153455, za cenu ve výši 2.175.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Ludče Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemku parc. č. 1201/113 v k.ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 395/2005:**

rada města

I. m ě n í

své usnesení č. 1266/2004 ze dne 16. 12. 2004 takto:

I. schvaluje

záměr prodeje dvou částí pozemku parc. č. 1201/113 oddělených geometrickým plánem označených novými parcelními čísly - parc. č. 1201/163 o výměře 2470 m² a parc. č. 1201/164 o výměře 461 m², vše v k.ú. České Budějovice 4 společnosti TONSTAV SERVICE, s.r.o., se sídlem Rudolfovska 93, České Budějovice, IČ 63907887, **vše za cenu 250,-- Kč/m²**, to je celkem **732.750,-- Kč** + náklady spojené s prodejem.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna nemovitostí v areálu Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 396/2005:**

rada města

I. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

schválit směnu nemovitostí, a to

- parc. č. 2097/5 – zastavěná plocha o výměře 132 m² s objektem bez čp.
- parc. č. 2097/9 – zastavěná plocha o výměře 283 m² s objektem bez čp.
- parc. č. 2097/10 – zastavěná plocha o výměře 641 m² s objektem bez čp.
- parc. č. 2097/21 – zastavěná plocha o výměře 1070 m² s objektem bez čp.
- parc. č. 2097/22 – ostatní plocha o výměře 5141 m²
- parc. č. 2097/67 – zastavěná plocha o výměře 209 m² (bez stavby)
- id. 7/8 parc. č. 2097/13 – zast. plocha o výměře 750 m² s objektem bez čp.
- id. 17/20 parc. č. 2097/14 – zast. plocha o výměře 666 m² s objektem bez čp.

vše v k. ú. České Budějovice 3, v celkové hodnotě 31.791.340,-- Kč ve vlastnictví statutárního města České Budějovice

za

- parc. č. 726/21 – zastavěná plocha o výměře 328 m² s objektem bez čp.

- parc. č. 726/26 – zastavěná plocha o výměře 551 m² s objektem bez čp.

- parc. č. 726/51 – ostatní plocha o výměře 13002 m²

- parc. č. 726/52 – ostatní plocha o výměře 2754 m²

vše v k. ú. České Budějovice 2, v celkové hodnotě 25.941.250,-- Kč ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Nádražní, 370 21 České Budějovice, IČ 70882835, bez finančního vyrovnání.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit tuto majetkovou dispozici v zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – převod objektu kanalizačního výtlaku České Vrbné do majetku statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 397/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení stavby vodohospodářského díla - objektu kanalizačního výtlaku České Vrbné na parcelách číslo 201/2, 212/3, 212/23 a číslo 224/2 v k.ú. České Vrbné od investora stavby – společnosti První jihočeská realitní, spol. s r.o., se sídlem Česká 58, České Budějovice, IČ 466 78 646, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (to je za 3 % z ceny dle znaleckého posudku + DPH).

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,

předložit uvedenou majetkovou dispozici zastupitelstvu města k projednání.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej strojního a technologického zařízení výměňkové stanice ve Sportovní hale

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 398/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. prodej strojního a technologického zařízení výměňkové stanice ve Sportovní hale v Českých Budějovicích za cenu dle znaleckého posudku ve výši 580.000,-- Kč společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČ 60826835 za podmínky uzavření kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie ze sekundární sítě soustavy centralizovaného zásobování teplem na dobu nejméně 10-ti let.

2. uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení strojního a technologického zařízení výměňkové stanice v objektu Sportovní haly v Českých Budějovicích (objekt čp. 1216 na pozemku parc. č. 1635/9 v k. ú. České Budějovice 2) a v právu vstupu do tohoto objektu za účelem obsluhy, kontroly, údržby a oprav strojního a technologického zařízení této výměňkové stanice mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a Teplárnou České

Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 32, České Budějovice, IČ 60826835 (strana oprávněná).

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Prodej objektu bývalé MŠ Kaplířova čp. 719/5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 399/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. žádost MUDr. Jaroslavy Kolářové o úhradu části nákladů na asanaci objektu Kaplířova čp. 719/5.
2. návrh na poskytnutí investiční dotace ve výši 500.000,-- Kč MUDr. Jaroslavě Kolářové, za účelem dobudování zdravotnického zařízení „Pediatrie, neonatologie, diagnostika a terapie metodou prof. MUDr. Václava Vojty“ v objektu Kaplířova čp. 719/5, České Budějovice s podmínkou dalšího provozování tohoto zdravotnického zařízení po dobu nejméně 10-ti let.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - vyjmutí pozemku parc. č. 1178/3 v k.ú. České Budějovice 3 z privatizačního projektu

Usnesení ve věci doporučení zastupitelstvu města vyjmout pozemkovou parc. č. 1178/3 o výměře 262 m² ostatní plocha, ost. komunikace ze schváleného seznamu pozemků určených pro převod nemovitostí (privatizační projekt) z majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - návrh na změnu katastrální hranice mezi obcí Litvínovice a statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 400/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost obce Litvínovice o změnu katastrální hranice mezi statutárním městem České Budějovice (kat. území České Budějovice 2) a obcí Litvínovice (kat. území Litvínovice).

II. u k l á d á

doc. RNDr. Miroslavu Tetterovi, CSc., primátorovi města,
jednat se starostkou obce Litvínovice o možné úpravě vzájemných vztahů mezi obcí Litvínovice a městem České Budějovice v návaznosti na požadavek předložený obcí Litvínovice.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pavilonu „B“ v MŠ Nerudova v Českých Budějovicích - zřízení věcného břemene

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 401/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku parc. č. 2622/1 v k. ú. České Budějovice 3 spočívajícího v právu chůze a jízdy přes část pozemku parc. č. 2622/1 v rozsahu, jak je zaměřeno geom. plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, Branišovská 31, České Budějovice, IČ 60076658 (strana oprávněná) za dohodnutou cenu ve výši 10.000,-- Kč.

II. u k l á d á

JUDr. Lud'ce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 402/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemku parc. č. 2213/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 893 m² v k. ú. České Budějovice 6, od ČR - Podniku bytového hospodářství města Českých Budějovic, státního podniku v likvidaci, Čéčova 44, České Budějovice, IČ 00070165, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 514.060,-- Kč.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh programu XXIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 28. dubna 2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 403/2005:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu XXIV. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 28. dubna 2005 v upraveném znění.

K bodu: Různé

Dopis starosty města Jaroměř – veřejná sbírka na podporu financování sochy generála Pattona

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 404/2005:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

dopis starosty města Jaroměř ve věci slavnostního odhalení sochy generála Pattona v obci Dýšina a zřízení veřejné sbírky na podporu financování sochy.

Dispozice s majetkem města – majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Hrdějovice – částečné zrušení usnesení č. 325/2005

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 405/2005:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci náměstkyně Ing. Popelové o negativním výsledku jednání s obcí Hrdějovice ve věci výkupu pozemků parc. č. 943, č. 607/6, č. 607/7, č. 571/1, č. 612/1 a 565/9 vše v k. ú. Hrdějovice o celkové rozloze 11 220 m² z vlastnictví obce Hrdějovice za dohodnutou cenu ve výši 100,-- Kč/m², tj. celkem za 1.122.000,-- Kč.

II. r u š í

usnesení č. 325/2005 v ukládací části, tj. předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

Záměr směny objektu Kněžská 21 a Hvízdal

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 406/2005:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr směny objektu Kněžská 21 v majetku města České Budějovice za objekt Hvízdal v majetku SPRÁVY DOMŮ s. r. o.

II. u k l á d á

Tomáši Kubínovi, náměstkovi primátora, připravit návrh na majetkovou dispozici.

Č. Budějovice 21.4.2005

Zapsala: Jiráková Ivana

doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor

JUDr. Josef Průcha
člen rady města