

**Magistrát města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1  
370 92 České Budějovice  
odbor ochrany životního prostředí**

**Ž á d o s t**

o vydání **rozhodnutí k trvalému/dočasnému** (\*) odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů – **v případě nestavebních záměru (stavební úřad ve věci nic nevydává)**

**Stavebník/Stavebníci:**

Jméno a příjmení / název firmy(\*) .....

.....

Adresa s PSČ: .....

.....

Datum(y) narození/IC (\*):.....

Telefonní číslo stavebníka(ů):.....

Investor je: Fyzická osoba/Právnícká osoba nebo podnikající fyzická osoba (\*)

Datová schránka: ano – ne (\*)

Zplnomocněný zástupce:

.....

.....Telefonní číslo:.....

Datová schránka: ano – ne (\*)

**Žádá o souhlas s trvalým/dočasným (\*) odnětím pozemku nebo jeho části  
ze zemědělského půdního fondu:**

**A) Pro záměr stavby:** (název stavby dle projektové dokumentace) – zdůvodnění účelu odnímání  
zemědělské půdy:.....

.....

.....  
u dočasného odnětí půdy – doba trvání odnětí do:.....

**B)**

Katastrální území:	Pozemky – parcelní čísla:	Celková výměra pozemku dle výpisu z katastru nemovitostí v m <sup>2</sup> :	<u>Výměra odnímané plochy v celých m<sup>2</sup>:</u>	Druh pozemku dle výpisu z katastru nemovitostí:

**C) Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) a třída ochrany dotčených pozemků:**

Parcelní číslo:				
BPEJ				
Třída ochrany:				

**D) Předběžná bilance skrývky kulturní vrstvy půdy a návrh způsobu jejího hospodárného využití:**

Při výstavbě ..... využije žadatel kulturní vrstvu půdy v objemu.....m<sup>3</sup>

a zúrodnění schopné podorničí v objemu.....m<sup>3</sup> na zúrodnění pozemku

p. č.:..... druh pozemku.....

v k.ú.:.....

V.....dne:.....

**Podpis(y) stavebníka(ů):.....**

**Vyjádření příslušného orgánu územního plánování: odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice - vyplní pouze orgán územního plánování**

- pozemek se nachází v zastavitelné ploše nebo v zastavěném území dle platného územního plánu

**ano - ne (\*)**

- záměr naplňuje jiné urbanistické funkce dle platného územního plánu (je vymezen jako přípustný nebo podmíněně přípustný)

**ano - ne (\*)**

- pozemek se nachází v zastavěném území dle platného územního plánu a zároveň je záměr stavby veřejně prospěšnou stavbou umístovanou v proluce o velikosti do 0,5 ha

**ano - ne (\*)**

- záměr stavby je veřejně prospěšnou stavbou dle platné ÚPD

**ano - ne (\*)**

- záměr stavby navazuje na zastavěné území

**ano - ne (\*)**

**Datum vydání ÚPD:**

**Razítko, podpis, datum:.....**

Poznámka: Komplexní soulad záměru žadatele s platnou ÚPD bude posouzen v rámci příslušných správních řízení.

Výše uvedené vyjádření odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice slouží pouze pro účely odnětí půdy ze ZPF.

**V případě realizace doplňkové stavby u rodinného domu:**

**Vyjádření stavebníka(ů) – fyzické osoby, že stavba rodinného domu včetně souvisejících staveb umístovaných na jednom stavebním pozemku bude sloužit bytové potřebě stavebníka**

**ano – ne (\*)**

**Datum:**

**Podpis(y) stavebníka(ů):.....**

**K žádosti o souhlas s odnětím je investor (žadatel) povinen doložit § 9 odst. 6:**

- 1) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy (situace stavby), popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- 2) souhlas vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,
- 3) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví,
- 4) plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
- 5) předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin a návrh způsobu jejich hospodárného využití,
- 6) vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2,
- 7) výsledky pedologického průzkumu včetně zakresu umístění pedologických sond na snímku katastrální mapy
- 8) údaje o odvodnění a závlahách,
- 9) údaje o protierozních opatřeních,
- 10) plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině,
- 11) zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany.

**Upozornění:** všechny doklady zůstávají uloženy u spisu

**Úřední dny:** pondělí a středa od 8.00 hod. - 17.00 hod.  
pátek od 8.00 – 11,30 hod.

**Telefon:** 386 801 117 (Ing. Formanová), 386 801 127 (Bc. Severová),  
386 801 108 (Ing. Mgr. Ditrichová)

**E-mail:** [formanoval@c-budejovice.cz](mailto:formanoval@c-budejovice.cz), [severovam@c-budejovice.cz](mailto:severovam@c-budejovice.cz), [ditrichovai@c-budejovice.cz](mailto:ditrichovai@c-budejovice.cz)

(\* ) nehodící se škrtněte