

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Martin Roubal, Exekutorský úřad Jindřichův Hradec, se sídlem Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec, pověřený na základě pověření k provedení exekuce, které vydal Obvodní soud pro Prahu 10 č.j. 49 EXE 206/2024-9 dne 26.01.2024, podle exekučního titulu, kterým je rozsudek č.j. 46 C 218/2023-35, který vydal Obvodní soud pro Prahu 10 dne 28.11.2023 a který se stal pravomocným dne 03.01.2024 a vykonatelným dne 09.01.2024, a to k návrhu

oprávněného: **JITKA NOVOTNÁ, Mazelov 30, 37363, Mazelov, nar.21.01.1973, zast. Mgr. Jaroslav Hanus, Žižkova tř. 183/33, 37001, České Budějovice**

proti

povinnému: **SAFE PRO CARS s.r.o., V úžlabině 2056/18, 10000, Praha, IČ 08228795**

k vymožení povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 166 900,00 Kč s příslušenstvím 15,000% ročně úrok z prodlení z částky 166 900,00 Kč od 21.04.2023 do zaplacení náklady nalézacího řízení..... 59 893,72 Kč
jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I. Nařizuje se dražební rok na den 25.07.2024 prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu www.exdrazby.cz.

Čas zahájení dražebního roku (elektronické dražby) je stanoven na den 25.07.2024 v 11.00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení dražebního roku (elektronické dražby) je stanoveno na den 25.07.2024 v 11.15 hod.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II. Předmětem dražby je tato movitá věc:

běžné číslo v soupisu	dražební pořadové číslo	popis dražené položky
5.	1.	os. automobil Mercedes-Benz ML 320 CDI, RZ: 9T63708, VIN: WDC1641221A266384, barva černá-metal, první registrace: 22.06.2007

Vozidlo je nepojízdné a nebude zpřístupňováno. Vozidlo se nachází na parkovišti před č.p. Vodňanská 1038/5, 370 11 České Budějovice. Soudní exekutor disponuje pouze tzv. velkým technickým průkazem a 1 ks klíče od vozidla, které budou vydány vydražiteli v sídle úřadu. Oprávněný předložil zprávu se servisem, která se zveřejňuje společně s dražební vyhláškou.

III. Předmět dražby bude dražen samostatně.

IV. Rozhodná cena věci byla soudním exekutorem stanovena částkou 30.000,- Kč.

V. Nejnižší podání se stanoví podle ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. ve výši jedné třetiny rozhodné ceny věci částkou 10.000,- Kč.

Minimální příhoz se stanoví částkou ve výši 1.000,- Kč.

VI. Výše jistoty se stanoví částkou 3.000,- Kč. Zájemci o koupi předmětu dražby jsou povinni zaplatit jistotu bezhotovostní platbou na zvláštní jistotní účet soudního exekutora č.ú. 3450136339/0800, vedený u České spořitelny a.s. K platbě na zvláštní jistotní účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na tento účet také došla. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem číslo: 1024 a s uvedením specifického symbolu – rodné číslo fyzické osoby dražitele, nebo IČO právnické osoby dražitele. Každý zájemce o koupi předmětu dražby je povinen se nejprve na dražebním portálu zaregistrovat, přihlásit se do předmětné dražby a teprve poté složit dražební jistotu. Toto pořadí je pro dražitele závazné.

O splnění povinnosti složit dražební jistotu bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz.

VII. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí, prokáže svou totožnost a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) odesláním prostřednictvím držitele poštovní licence,
- c) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě – e-mailem na adresu podatelna@eujh.cz,
- d) do datové schránky soudního exekutora – ID DS: rwt5i77 nebo
- e) osobně v sídle exekutorského úřadu.

O splnění povinnosti prokázat svou totožnost bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz

Jako dražitelé nesmí vystupovat, soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškaný vydražitel a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

Dražiteli nebo povinnému, který nedisponuje technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě. Písemná žádost musí být do sídla úřadu doručena nejpozději tři dny předem dnem, ve kterém má být zahájena dražba. Povinný se nesmí jako dražitel dražby účastnit, tedy nemůže činit příhozy.

VIII. Vydražitel je povinen doplatit nejvyšší podání nejpozději do 7 dnů ode dne udělení příklepu na zvláštní účet soudního exekutora č. 3450136339/0800, vedeného u České spořitelny a.s., pod variabilním symbolem číslo: 1024 a s uvedením specifického symbolu – rodné číslo fyzické osoby dražitele, nebo IČO právnické osoby dražitele.

IX. Po doplacení nejvyššího podání je vydražitel povinen převzít doklady a klíče od vydražené věci v sídle úřadu.

X. Účast na dražbě je bezplatná. Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný a manžel povinného nesmějí dražit.

XI. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci (souboru věcí) není omezena ustanoveními cenových předpisů. Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

XII. Vlastnické právo k vydražené věci (souboru věcí) přechází na vydražitele udělením příklepu a řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají závady váznoucí na věci (§ 329 odst. 7 o.s.ř.). Exekutor tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepripouštějí dražbu (§ 267 o. s. ř.) prokázali před započítím dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.

XIII. Informace o příklepu bude zveřejněna v systému elektronické dražby.

XIV. Složené dražební jistoty budou neúspěšným dražitelům vráceny do 3 dnů ode dne konání dražby.

Tato dražební vyhláška se vydává dle ust. § 328b a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a doručuje se: 1 x oprávněnému, 1 x povinnému. Tato dražební vyhláška se dále vyvěsí na úřední desce soudního exekutora.

P o u č e n í: **Proti dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný. Dražební vyhláška není rozhodnutím.**

V Jindřichově Hradci dne 21.6.2024

Mgr. Martin Roubal
soudní exekutor