

ZPRÁVA O VYŘIZOVÁNÍ DOTAZŮ A PŘIPOMÍNEK ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Ke dni 2.2.2006 obdržel odbor kanceláře primátora na vědomí tyto odpovědi na dotazy zastupitelů vznesené na XVIII. a XXIX. zasedání zastupitelstva města.

Žádost zastupitelky Mgr. Jany Menzelové – Žádám o písemnou informaci, jakým způsobem bude řešena dopravní situace v ul. Mánesova a B. Němcové v době výstavby obchodního centra LIDL a po uvedení obch. centra do provozu (návrh občanů bydlících v ul. B. Němcové k řešení dopravní situace byl předán Mgr. Thomovi k posouzení).

Odpovídá Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora

V návaznosti na Váš dotaz vznesený na jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne 10.11.2005 ke konečnému stavu organizace dopravy po výstavbě prodejny Lidl v lokalitě Mánesova-B. Němcové uvádím následující informace:

Dne 11.5.2005 byla společností POMI s.r.o. (v zastoupení společnosti LIDL) podána žádost o vydání povolení k odstranění stavby stávajících objektů. Dne 22.7.2005 bylo rozhodnutí o odstranění staveb zdejší stavebním úřadem vydáno. Proti tomuto rozhodnutí se dne 10.8.2005 odvolala společnost Delvita a. s. a 9.9.2005 bylo toto odvolání postoupeno k rozhodnutí Krajskému úřadu Jihočeského kraje. Rozhodnutí krajského úřadu o odvolání do 5.12.2005 zdejší stavební úřad neobdržel.

Dne 20.6.2005 byl na stavební úřad podán společností POMI s.r.o. návrh na umístění stavby prodejny LIDL (vjezdy, parkoviště, chodníky, sadové úpravy) včetně rozšíření komunikací ul. Mánesova a B. Němcové (komunikace, chodníky, úprava veřejného osvětlení, světelné signalizační zařízení). Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno 18.8.2005 a 13.9.2005 podala proti tomuto rozhodnutí odvolání společnost Delvita a.s. Dne 5.10.2005 bylo toto odvolání postoupeno Krajskému úřadu Jihočeského kraje, rozhodnutí o odvolání nebylo do 5.12.2005 zdejšímu magistrátu krajským úřadem zasláno.

Podle sdělení vedoucího odboru dopravy a silničního hospodářství zdejšího magistrátu nebyla trasa odvozu materiálu vzniklého demolicí stávajících objektů doposud řešena. S ohledem na předpokládané množství sutí by však neměl nastat žádný závažný problém, situace bude uvedeným odborem sledována a případně řešena dopravními opatřeními.

Konečný stav organizace dopravy je zřejmý z příložené projektové dokumentace s tím, že při konečném projednání na místě bylo dohodnuto, že bude upraven poloměr oblouku ostrůvku při vjezdu do parkoviště z ulice B. Němcové a Policie ČR požaduje vložení dalšího světelného přechodu pro chodce mezi stávající křižovatky Mánesova/B. Němcové a Mánesova/Delvita (domníváme se však, že tento požadavek je nadbytečný a může významně působit proti synchronizaci zelené vlny, která je nastavena pro výjezd z města). Obecně lze očekávat, že navržená úprava dopravního režimu by měla mít pozitivní dopad na průjezdnost uvedených křižovatek, navíc je její součástí otevření úseku komunikace mezi ulicí Matice školské a E. Pittera.

Pro jakoukoliv konzultaci v dané věci jsem Vám zcela k dispozici, stejně tak pracovníci odboru dopravy a silničního hospodářství.

Přílohy:

situace navrženého dopravního řešení, 2 ks

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o poskytnutí písemné informace, zda bude umožněno autobusům MHD jezdit v ul. Boreckého.

Odpovídá Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora

K Vašemu dotazu ze dne 10.11.2005 ve věci vedení linky městské hromadné dopravy v ulici J. Boreckého Vám mohu sdělit následující informace:

Jízdní řád městské hromadné dopravy platný od 11.12.2005 zahrnuje autobusovou linku 41, část trasy, která je vedena ulicí J. Boreckého (Tesco – Evžena Rožického – Václava Talicha – Dubenská – Jihočeská univerzita – Vysokoškolské koleje – Výstaviště – U Zelené ratolesti – Poliklinika Sever – Senovážné nám. – pošta – Jeronýmova – Nádraží – Skuherského – Palackého nám. – Jírovcova – Družba-IGY – Strakonická-Roller – Voříškův Dvůr – Vltava střed – U Výměníku – Tesco). Linka by měla být uvedena do provozu současně s otevřením OD Tesco, tj. cca v průběhu měsíce dubna 2006 a měla by jezdit se šedesátiminutovou frekvencí, což představuje cca 11 spojů denně. Rozdíl mezi prokazatelnými náklady na provoz linky a vybraném jízdném hradí společnost Tesco. V současné době je Odborem dopravy a silničního hospodářství zdejšího magistrátu vedeno řízení k udělení licence opravňující provozování této linky.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o písemnou informaci, v jakém stádiu je řešení problematiky Masných krámů.

Odpovídá Tomáš Kubín – náměstek primátora

Odpovídám na Váš dotaz vznesený na XXVIII. zasedání zastupitelstva města dne 10.11.2005, ve kterém jste požadovala písemnou informaci, v jakém stádiu je řešení problematiky Masných krámů.

Od posledního projednávání záležitostí týkajících se Masných krámů v zastupitelstvu města dne 10.11.2005 proběhlo oficiálně pouze jedno setkání zástupců města a Budějovického Budvaru n. p., a to především kvůli seznámení nového ekonomického manažera Ing. Žáčka s problematikou. Jednotliví vlastníci mne v průběhu října a listopadu kontaktovali s různými dotazy. Snažil jsem se všechny spoluvlastníky detailně informovat o veškerých nových skutečnostech.

Pan Dušek jednal bilaterálně se mnou, se zástupci Budějovického Budvaru n. p. a pokud vím, i se subjekty mimo okruh spoluvlastníků. Předmětem jeho jednání byly různé a vždy odlišné představy o majetkoprávním uspořádání, jejichž podstatou je ovšem vždy zvětšení majetkového podílu pana Duška v objektu Masné krámy. Dá se tedy říci, že nic nového se v uplynulém období neodehrálo.

Dne 13.12.2005 je svolána schůzka všech spoluvlastníků, na níž budeme opět projednávat všechny možné varianty. Osobně se domnívám, že je nutné dále rozpracovat návrh spoluvlastníků projednávaný na posledním zastupitelstvu města. Tímto jsem také pověřil Advokátní kancelář Dvořák Dvořáková, která bude město v celé věci zastupovat.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o písemnou informaci, kdy a jakým způsobem bude zpracována a naplánována regenerace sídliště Máj.

Odpovídá Mgr. Juraj Thoma - náměstek primátora

K Vašemu dotazu vznesenému na XXIX. Zasedání zastupitelstva města dne 15.12.2005 Vám sděluji:

Odbor územního plánování a architektury v roce 2006 pořídí projekt regenerace panelového sídliště Máj, na který má ve schváleném rozpočtu města schválenou částku 800 tis. Kč. Zpracovatel této veřejné zakázky bude vybrán během měsíce ledna 2006. Projekt bude zpracován v souladu s příslušným vládním nařízením č. 494/2000 Sb. Po odsouhlasení projektu regenerace zastupitelstvem města budou na jeho základě prostřednictvím investičního odboru postupně zadávány jednotlivé realizační projekty a poté odborem rozvoje a cestovního ruchu zažádáno o státní finanční prostředky.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o předložení seznamu členů společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a.s. (představenstvo + dozorčí rady), vč. odměn.

Odpovídá Mgr. Juraj Thoma - náměstek primátora

K Vašemu dotazu vznesenému na XXIX. zasedání zastupitelstva města dne 15.12.2005 Vám zasílám jmenný seznam členů představenstva a dozorčí rady společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a.s. Současně sděluji, že všichni členové jak představenstva, tak dozorčí rady společnosti vykonávají tuto činnost bez nároku na odměnu.

Představenstvo:

1. František Přibíl
2. Ing. Jan Špika
3. Ing. Jiří Klása
4. Karel Švec – místopředseda
5. Mgr. Juraj Thoma – předseda

Dozorčí rada:

1. František Jelen – místopředseda
2. Ing. Luděk Kluger
3. PhDr. Stanislav Malík
4. doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
5. RNDr. Jan Zahradník – předseda
6. Mgr. Jiří Zimola
7. PhDr. Jaromír Procházka
8. JUDr. Josef Průcha
9. Mgr. Ivan Nadberežný

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o zaslání písemné informace – vyčíslení využití investičních a provozních prostředků – firmy ELTODO-CITELUM Praha s.r.o., Signalbau Huber CZ, s.r.o., PARKING PRAHA a.s. U investic konkrétně.

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Ve své žádosti o informaci požadujete kromě souhrnného vyčíslení investičních a provozních prostředků proplacených firmám ELTODO-CITELUM Praha s.r.o., Signalbau Huber CZ, s.r.o. a PARKING PRAHA a.s. i konkrétní vyčíslení investičních prostředků na jednotlivé akce. Vaše žádost byla podána 15. prosince 2005, objektivní informace o čerpání prostředků v roce 2005 lze však sumarizovat až po 31.12.2005. Protože není možné veškeré Vámi požadované informace zodpovědně soustředit v tak krátké době, aby bylo Vaši žádosti vyhověno v zákonné lhůtě, chci Vám touto formou sdělit, že veškeré požadované informace obdržíte v informativním materiálu o vyhodnocení činnosti firem, které převzali činnosti střediska Veřejné osvětlení příspěvkové organizace Veřejné služby České Budějovice, p. o., který bude rozeslán všem zastupitelům společně s materiály na únorovém zasedání zastupitelstva města.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové – Žádám o písemnou doložení a vysvětlení na radě města projednávaném vypořádání – doplatek E.ON (Veřejné služby České Budějovice, p. o. – úhrada nákladů na spotřebu elektrické energie na veřejném osvětlení).

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Odpovídám na Vaši žádost vznesenou na XXIX. zasedání zastupitelstva města dne 15.12.2005 týkající se VSL CB – spotřeba el. energie na veřejném osvětlení a uvádím následující vysvětlení:

Na jednání rady města dne 7.12.2005 bylo jako bod č. 3 zařazeno projednání rozpočtového opatření na vypořádání nákladů na spotřebu elektrické energie pro veřejné osvětlení organizace Veřejných služeb České Budějovice, p.o. v r. 2005.

Dnem 1.10.2004 nabyla účinnosti „Smlouva o přenechání VO na území statutárního města České Budějovice do nájmu, o jeho provozování a správě. V čl. VI. Platby a platební podmínky je v odstavci 3. uvedeno: *V případě, že odběratelem elektrické energie pro VO bude Město, bude hradit náklady na odběr přímo Město. Pokud na podkladě písemné žádosti Města vstoupí do postavení odběratele elektrické energie pro VO Společnost, bude elektrická energie hrazena Městem Společnosti podle skutečné spotřeby a ceny formou zálohových faktur s ročním vyúčtováním“.*

Odběr elektrické energie pro VO a SSZ je součtem odběru asi 170 odběrných míst s vlastním elektroměrem. Distribuční energetická společnost (do 31.12.2004 Jihočeská energetika, a.s., od 1.1.2005 E.ON Česká republika, a.s.) provádí fakturační odečty elektroměrů jedenkrát ročně, přičemž část odečtů je prováděna každý měsíc, takže každý následující měsíc je prováděno vyúčtování odběrů a stanovení výše čtvrtletních záloh na další rok.

Protože jsme předpokládali nové změny k 1.1.2005, spočívající ve skutečnosti, že veškeré odběry elektrické energie kromě domácností budou od 1.1.2005 zařazeny mezi „oprávněné zákazníky“ a navíc dojde ke změně ceny energie a změně dodavatele, rozhodli jsme, že do konce roku 2004 bude nositelem nákladů na elektrickou energii pro VO i SSZ společnost Veřejné služby České Budějovice, p.o.

V závěru roku 2004 byly u všech elektroměrů provedeny mimořádné samoodečty stavů a požádali jsme společně s Veřejnými službami České Budějovice, p.o. o změnu smluv na odběr elektrické energie, aby novým odběratelem bylo statutární město. Žádost s přílohou, obsahující stavy elektroměrů všech 170 odběrných míst byla na Jihočeskou energetiku a.s. doručena před koncem roku 2004.

Předpokládali jsme, že E.ON provede vyúčtování Veřejným službám (tedy dle odečtů vyfakturuje odebranou energii po odečtení zaplacených záloh; takové vyúčtování by bylo fakturováno v lednu 2005) a vystaví nové smlouvy včetně stanovení zálohových plateb pro nového odběratele – statutární město.

Z příčin na straně distribuční energetické společnosti (údajně jim nešel systém) ale došlo k prodlení a prvé nové smlouvy jsme obdrželi až ve druhé polovině března 2005. V té době však již provedla distribuční společnost řádné lednové, únorové a březnové odečty a energii, která měla být od 1.1.2005 účtována městu vyfakturovali opět Veřejným službám České Budějovice, p.o.

Tuto skutečnost jsme společně reklamovali (ing. Klenka, ing. Vlček) u dodavatele, ovšem ten nedokázal najít přijatelné řešení. Protože jsme si byli vědomi, že vzniklé náklady musí město zaplatit buď přes Veřejné služby nebo přímo, nakonec Veřejné služby tyto faktury uhradily a u těchto odběrných míst byly nové smlouvy uzavřeny až od data vyúčtování. Rovněž konečné vyúčtování Veřejným službám České Budějovice, p.o., které mělo být provedeno v lednu, provedl E.ON až součtovou fakturou s doplatkem ve výši celkem 1 630 430,-- Kč, vystavenou 4.5.2005.

Z této položky část padá na vrub opožděného převodu smluv a tedy nižšího čerpání rozpočtu OSVS. Zbytek zřejmě je způsoben měsíčním skluzem, když dodavatel za odečty v daném měsíci fakturuje měsíc následující a výši předchozích zálohových plateb.

Na základě žádosti Veřejných služeb České Budějovice, p.o. provádí analýzu takto vzniklých nákladů na elektrickou energii odbor kontroly.

Žádost zastupitele Ing. Jana Singera, CSc. – Žádám o poskytnutí písemné informace, jaký je stav řešení problémové lokality Kovošrot – Nové Vráto; jak je kontrolováno ze strany OOŽP.

Odpovídá Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora

Dovoluji si Vám tímto poskytnout veškeré dostupné informace týkající se odstraňování staré ekologické zátěže v areálu firmy Kovošrot a o kontrolách přilehlých pozemků.

Vodní hospodářství – jediný problém, který vznikl v průběhu posledních let týkající se kvality vody byl problém úhynu ryb v červenci roku 2004. Celá problematika je popsána v příloze č. 1 tohoto dopisu (jednalo se pouze o nedostatek kyslíku v parných dnech). Dále byl zpracován projekt odbahnění horní vodní plochy (zpracoval ing. Meruňka). Pro nedostatek finančních prostředků nebyla tato akce zahrnuta do plánu na rok 2006. Kromě toho řešíme v současné době i problém zajištění odtoku z těchto vodních ploch po stránce majetkoprávní.

Stará ekologická zátěž – celou tuto problematiku řeší Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, ing. Bláha. Dle telefonických informací bylo zjištěno, že stará ekologická zátěž je řešena na základě schváleného plánu a je realizována cca z 80% (např. zkrácení jeřábové dráhy, přenesení nůžek, sanace kontaminovaných prostor, atd.). Termín konečného řešení je konec roku 2006.

Odpadové hospodářství – bylo provedeno několik kontrol ploch ležících v blízkosti rybníků které jsou v majetku Kovošrotu a nejsou využívány k podnikatelské činnosti (poslední v listopadu 2005). Nebylo zjištěno žádné porušení zákona 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Pokud se jedná o provoz toto spadá do kompetence a řešení České inspekce životního prostředí a tudíž odbor ochrany životního prostředí nemůže do těchto jednání zasahovat (ani kontrolní činností).

Co se týká okolí vodních ploch, zjistili jsme, že jsou (podle našeho mínění) neoprávněně využívány fyzickými osobami (majiteli přilehlých parcel) břehy k pojiždění osobními automobily. Toto pojiždění, případné opravy a mytí je jedna z příčin případného znečištění ploch u Kovošrotu. Na základě těchto zjištění se chystám požádat stavební úřad o státní stavební dohled nad všemi stavbami (garážemi), které jsou využívány s příjezdem od břehu vodní plochy. Pravděpodobně se jedná o černé stavby. Po té by buď byla řešena příjezdová komunikace, nebo byl znemožněn příjezd k těmto „černým“ stavbám a tyto by měly být odstraněny.

Tyto informace navazují na původní informace o kontrolách daných Vám k dispozici (poslední dopisem č.j. OŽP/5051/2004/Růž ze dne 10.6.2004).

Příloha č.1

Dne 11.7.2004 v 8,45 hod. se konalo šetření na rybnících ve Vráťě na základě podnětu pana Jaukera.

Na místě bylo zjištěno:

úhyn malých ryb byl patrný (cca 20 rybiček) při okraji rybníka Dolejší, rybník byl z 1/3 plochy porostlý okřehekem (zelená řasa). Rybník Pekařský byl pokryt zelenou řasou.

V této věci byl kontaktován pan Ing. Hartman, ředitel společnosti Lesy a rybníky města, který provedl měření 11.7.2004 kolem 11. hodiny s těmito výsledky:

Rybník Dolejší:

Teplota 19,7° C, pH 7, kyslík 0,45 mg/l, okřehek z 1/3 plochy

Měření u přítoku mělo příznivější výsledky u kyslíku – 2,4 mg/l

Rybník Pekařský:

Nad rybníkem Dolejším – okřehek na celé ploše, kyslík 0,45-0,6 mg/l, t 9,8 ° C, N-NH₄ 0,2-0,4 N/l

Doporučení a závěry Ing. Hartmana: nájemce – Český rybářský svaz (ČRS) by měl zkontrolovat přítok a navýšit jej pro účely provzdušnění.

Do budoucna se počítá s vyčištěním a s odbahněním obou rybníků ve Vráťě (investice Statutárního města).

Po dohodě s Ing. Hartmanem a s Ing. Langhanssem z laboratoře Povodí Vltavy byly provedeny rozborů vody v ukazatelích – amoniak, dusičnany, CHSK, pH, vodivost.

Vzorky vody byly odebrány 11.7.2004 na přítoku a odtoku rybníka Dolejší, do laboratoře byly odevzdány v pondělí ráno 12.7.2004.

Dne 23.7.2004 byly dodány výsledky rozborů na Magistrát města, na základě výsledků rozborů je zřejmé, že nedošlo k vypuštění cizí látky do rybníka Dolejší.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města se ztotožňuje se závěry Ing. Hartmana a laboratoře – tzn. úhyn ryb způsobil zřejmě nedostatek kyslíku – v důsledku počasí a nápravná opatření musí provést nájemce – ČRS.

Žádost zastupitele RSDr. Petra Braného – Žádám zahrnout do drobných staveb pro příští rok přesunutí zastávky MHD na Okružní u VOŠ (posunutí na pozemek kraje – je předjednáno) s cílem bezpečnějšího provozu v této lokalitě.

Odpovídá Ing. Ivana Popelová - náměstkyně primátora

Na základě Vašeho požadavku zadá odbor SVS vypracování projektové dokumentace na úpravu zálivu MHD na Okružní ulici u VOŠ.

Po konzultaci s Ing. Klásou, vedoucím odboru dopravy Jihočeského kraje, bude následující postup: po vypracování projektu bude uzavřena budoucí darovací smlouva a po kolaudaci stavby bude část pozemku, na kterém bude vybudovaný záliv MHD včetně přístupového chodníku, převeden darovací smlouvou do vlastnictví města Č. Budějovice.